

V Košiciach dňa 27.12.2018
MK/A/2018/15229-05/ I /BUN

ROZHODNUTIE

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov takto

rozhodlo

podľa § 39, § 39a stavebného zákona v súlade s § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a § 46 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva

rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby

„Košice – Národná trieda, Cimborkova, Alešovo nábrežie, - úprava NN siete“ na pozemkoch parcelné čísla **8011, 8157, 8156, 8294, 3970/17, 8285/1, 8167, 3970/1, 3945/1, 8168** v katastrálnom území **Severné mesto**, registra „C“ tak, ako je zakreslené v návrhu umiestnenia stavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia, pre navrhovateľa spoločnosť **Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice**.

Predmetom riešenia predloženej projektovej dokumentácie je výmena jestvujúceho elektrického vzdušného NN vedenia na uliciach Národná trieda, Cimborkova, Alešovo nábrežie a Slovenskej jednoty za káblovú NN sieť, za účelom odstránenia nevyhovujúceho technického stavu elektrických zariadení a zabezpečenia spoľahlivej a bezpečnej dodávky elektrickej energie. Rekonštrukcia NN siete sa vykoná v pôvodnej trase existujúcich NN vedení. V úsekoch, kde sa na podperných bodoch súčasne s NN vedením nachádza vzdušné vedenie a svietidlá verejného osvetlenia, bude uložený zemný kábel verejného osvetlenia, ktorý nahradí demontované vzdušné vedenie.

Členenie stavby na stavebné objekty:

SO 01 – Úprava NN siete

SO 02 – Verejné osvetlenie

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky:

1. Popis stavby: Existujúca vzdušná sieť na uliciach Národná trieda, Cimborkova, Alešovo nábrežie a Slovenskej jednoty bude demontovaná a namiesto nej zriadená podzemná káblová sieť káblom NAYY 4x150. Pre napojenie dotknutých odberných miest budú zriadené pilierové rozpojovacie a istiace skrine SR a SPP, umiestnené na prístupnom mieste. Existujúce skrine SR v nevyhovujúcom technickom stave alebo neprístupné budú vymenené a umiestnené na prístupné miesto. Existujúce prípojky v trase rekonštruovaného vedenia budú upravené. V úseku ulíc Národná trieda, Družstevná a Palkovičova sa uloží kábel verejného osvetlenia, ktorý nahradí demontované vedenie nachádzajúce sa na podperných bodoch NN vedenia určeného na demontáž.
2. Projekt stavby bude rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete a ich ochranné pásma v súlade s vyjadreniami jednotlivých správcov týchto sietí.
3. Stavebník je povinný pred vypracovaním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie zabezpečiť vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení u ich správcov.
4. Pri vypracovaní projektu stavby a pri súbehu a krížení s inými inžinierskymi sieťami dodržať príslušné platné technické normy, právne a bezpečnostné predpisy.
5. V štádiu projektovej prípravy je stavebník povinný zohľadniť všetky pripomienky vyjadrení, súhlasov, stanovísk a rozhodnutí dotknutých orgánov.
6. Projektová dokumentácia stavby musí byť vypracovaná oprávnenou osobou podľa zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov.

Účastníci konania nevzniesli námietky k navrhovanému umiestneniu stavby.

Toto územné rozhodnutie je podľa § 42 ods. 2 stavebného zákona oznámené verejnou vyhláškou.

Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť; nestráca však platnosť, pokiaľ bude v tejto lehote podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Podľa § 40 ods. 4 stavebného zákona územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice podal dňa 6.6.2018 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby „Košice – Národná trieda, Cimborkova, Alešovo nábrežie, - úprava NN siete“ na pozemkoch parcelné čísla 8011, 8157, 8156, 8294, 3970/17, 8285/1, 8167, 3970/1, 3945/1, 8168 v katastrálnom území Severné mesto, registra „C“. Navrhovateľ nie je vlastníkom žiadnej z uvedených parciel.

Pozemky parcelné čísla 8011, 8157, 8156, 8294, 8285/1, 8167, 8168 v katastrálnom území Severné mesto,, registra „C“ sú vo vlastníctve mesta Košice, ktoré listom č. MK/A/2017/20914 zo dňa 18.10.2017 súhlasí s navrhovaným umiestnením stavby na týchto pozemkoch.

Pozemky parcelné čísla 3970/17 (zodpovedá parcele č. 2066/1 E KN), 3970/1 (zodpovedá parcele 2058/3 E KN), 3945/1 (zodpovedá parcele 2059/8) v katastrálnom území Severné mesto, registra „C“ sú v spoluvlastníctve neznámych osôb. S uvedenými pozemkami nakladá Slovenský pozemkový fond, ktorý s navrhovaným umiestnením stavby súhlasí listom č. SPFZ/2018/10573, SPFS/2018/26706 zo dňa 26.10.2018.

Správny poplatok bol navrhovateľom v dňoch 29.6.2018 a 27.12.2018 zaplatený vo výške 200,- € slovom dvesto eur, podľa pol. 59 písm. a) ods. 2 Sadzobníka správnych poplatkov, ktorý je súčasťou zákona č 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov.

Keďže návrh neposkytoval dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia predmetnej stavby, stavebný úrad dňa 3.7.2018 vyzval navrhovateľa na doplnenie podkladov návrhu a súčasne územné konanie prerušil.

Po doplnení podkladov návrhu dňa 3.9.2018 mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice v zmysle § 36 ods. 4 stavebného zákona oznámilo dňa 27.9.2018 začatie územného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 22.11.2018 uskutočnilo ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním.

Verejná vyhláška bola uverejnená na internetovej stránke mesta Košice od 29.10.2018 do 13.11.2018 a na mestskej časti Košice – Sever vyvesená dňa 2.11.2018 a zvesená dňa 19.11.2018.

Účastníci konania v stanovenej lehote (do ústneho pojednávania ani na zvolanom ústnom pojednávaní) neuplatnili žiadne námietky.

K návrhu umiestnenia stavby bola predložená projektová dokumentácia a tieto doklady:

- listy vlastníctva- registra „E“ č. 14964, č. 14996, č. 14998, č. 15003 zo dňa 23.8.2018; registra „C“ č. 11620 zo dní 23.8.2018 a 2.10.2018
- grafická identifikácia parciel 7098/2018 zo dňa 23.8.2018
- stanovisko mestskej časti Košice – Sever č. 2017/004950/01717/ROZ zo dňa 23.10.2017
- vyjadrenie mesta Košice č. MK/A/2017/20914 zo dňa 18.10.2017 (ref. výstavby)
- vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu č. SPFZ/2018/10573, SPFS/2018/26706 zo dňa 26.10.2018
- stanovisko mesta Košice, cestného správneho orgánu, č. MK/A/2017/20870 zo dňa 25.10.2017
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Košice č. KPUKE-2017/22203-02/8621/DU zo dňa 6.11.2017
- Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru č. ORHZ-KE3-2720-001/2017 zo dňa 23.10.2017
- stanovisko Ministerstva obrany SR, agentúry správy majetku, detašovaného pracoviska Východ, č. ASMdpV-5-1171/2017 zo dňa 23.10.2017
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, štátnej správy odpadového hospodárstva, č. OU-KE-OSZP3-2017/043274-3 zo dňa 29.12.2017
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, ochrany prírody a krajiny, č. OU-KE-OSZP3-2017/044240 zo dňa 16.11.2017
- vyjadrenie Okresného úradu Košice, štátnej vodnej správy, č. OU-KE-OSZP3-2017/043474 zo dňa 6.11.2017
- Okresného úradu Košice, od. cestnej dopravy a pozemných komunikácií zo dňa 20.10.2017
- vyjadrenie Správy mestskej zelene v Košiciach č. 2017/006806-36/Ne zo dňa 27.10.2017
- vyjadrenie Slovak Telekom a.s. č. 6611827791 zo dňa 28.9.2018
- vyjadrenie SPP distribúcie a.s. č. TD/NS/0833/2017/Uh zo dňa 7.11.2017
- vyjadrenie Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti a.s. OZ Košice č. 94165/2017/Ing.Voj zo dňa 31.10.2017
- vyjadrenie MV SR, centrum podpory Košice, OTS, č. DPKE-OTS-2017/000904-394 zo dňa 27.10.2017

- vyjadrenie SWAN KE s.r.o., Košice zo dňa 23.10.2017
- vyjadrenie Sitel s.r.o. Košice č. 4428/2017/KE zo dňa 16.10.2017
- vyjadrenie Antik telecom s.r.o. č. 943/10/2017 zo dňa 21.11.2017
- vyjadrenie Orange Slovensko a.s. č. KE-2079/2018 zo dňa 3.10.2018
- vyjadrenie Dopravného podniku mesta Košice a.s. č. 3849/2017/UTaU/Hr zo dňa 19.10.2017
- vyjadrenie Tepelného hospodárstva s.r.o. Košice č. ÚSMI/2018-921-143/735 zo dňa 7.2.2018
- záväzné stanovisko TEKO Košice, a.s. č. TEK0/2017/034641 zo dňa 18.10.2017
- vyjadrenie Veolie Energia Východné Slovensko s.r.o. č. 777/16.10.2017 zo dňa 23.10.2017
- vyjadrenia DeltaOnLine s.r.o Košice č. UPJŠ/vyjadr..114/VSD a č. DOL/vyjadr.438/VSD zo dňa 20.10.2017
- vyjadrenie O2 Slovakia s.r.o. zo dňa 17.10.2017
- vyjadrenie Eltodo osvetlenie s.r.o., Košice, č. 311017/PJ zo dňa 23.10.2017
- vyjadrenie UPC broadband Slovakia s.r.o., Košice, č. 1070/2017 zo dňa 23.10.2017

Stavebný úrad v rámci územného konania preskúmal predložený návrh a príslušnú projektovú dokumentáciu a usúdil, že umiestnenie navrhovanej stavby je v súlade so všeobecnými požiadavkami na výstavbu obsiahnutými najmä § 47 stavebného zákona ako aj s vyjadreniami dotknutých orgánov podľa povahy vecí.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice posúdilo návrh na umiestnenie stavby „Košice – Národná trieda, Cimborkova, Alešovo nábrežie - úprava NN siete“ podľa § 37 stavebného zákona, v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a zistilo že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie a jej umiestnením nebudú ohrozené verejné záujmy ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov konania **nad prípustnú mieru**. Vyjadrenia dotknutých orgánov nie sú záporné ani protichodné, ich pripomienky boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

Oprávnené požiadavky pre spracovanie projektovej dokumentácie, vyplývajúce z písomných vyjadrení ako aj stanovísk správcov verejných rozvodov inžinierskych sietí, stavebný úrad zosúladiť a zakomponoval do podmienok, uvedených vo výrokovej časti rozhodnutia.

Na základe vyššie uvedeného stavebný úrad rozhodol tak, ako sa uvádza vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu možno podľa § 53 a § 54 zákona číslo 71/1967 Zb.o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolania do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Jarmila Virbová
vedúci referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, Bratislava, 817 15
4. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci predmetných a susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky v zmysle § 42 ods. 2 stavebného zákona tak, že toto rozhodnutie bude vyvesené na dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk

Na vedomie:

1. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové nám. 2, Košice + verejná vyhláška
2. Mesto Košice, odd. právne a majetkové, Tr. SNP 48/A, Košice
3. Okresný úrad Košice, odb.ŠoŽP (OH, OPaK, ŠVS), Komenského 52, Košice
4. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
5. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
6. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice
7. Ministerstvo obrany SR agentúra správy majetku, Komenského 39/A, Košice
8. Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice
9. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava
10. Slovenský plynárenský priemysel - distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, Bratislava
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
12. Dopravný podnik mesta Košice, a.s., Bardejovská 6, Košice
13. TEHO s.r.o., Košice, Komenského 7, Košice
14. TEKO a.s., Teplárenská 3, Košice
15. Slovanet, a.s., Záhradnícka 151, Bratislava, 821 08
16. Sitel s.r.o., Zemplínska 6, Košice
17. Upc broadband Slovakia s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
18. Antik telekom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
19. Swan KE s.r.o., Juhoslovanská 2/A, Košice
20. Delta OnLine s.r.o., Žižkova 30, Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

POTVRDENIE

Toto rozhodnutie má podľa § 42 ods. 2 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti **po dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu vyvesenia a zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, Košice.

Číslo rozhodnutia: MK/A/2018/15229-05/ I / BUN zo dňa 27.12.2018

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis:

Pripomienky: