



Zoznam verejnoprospešných stavieb:

- 3.9.1 Miestna obslužná komunikácia funkčnej triedy C3, MOU 7,0 (7,5/50) a D1
- 3.9.2 Peší chodník v ulici Slivník
- 3.9.3 Verejný vodovod
- 3.9.4 Verejná kanalizácia
- 3.9.5 Rozvody NN
- 3.9.6 Rozvody VN
- 3.9.7 STL plynovod
- 3.9.8 Rozvody verejného osvetlenia vrátane bodov verejného osvetlenia
- 3.9.9 subhorizontálne odvodňovacie vrty - -----
 HV-4, HV-5, HV-6, HV-24, HV-34, HV-35, HV-36, HV-37, HV-37A,
 HV-37B, HV-38A, HV-67, HV-67A, HV-68, HV-69, HV-69A, HV-70, HV-71, HV-72, HV-73, HV-73A,
 HV-74, HV-75, HV-76, HV-76A, HV-77, HV-103, HV-104, HV-102, HV-203, HV-203A, HV-203B,
 HV-203C, HV-221, HV-222, HV-223, HV-223A, HV-235, HV-235A, HV-235B, HV-237, HV-237B,
- 3.9.10 drenážne potrubia
- 3.9.11 zvislé hydrogeologické monitorovacie vrty - HG-IV-1, HG-IV-5, HG-IV-6
- 3.9.12 teplovodné potrubia

reg. blok B-01

B - ssRD	OV
Max. P 2 np	2 np
KZ 0,4	0,5
KZo 0,3	0,4
IPP 0,6	0,8
KO 1,8	2,4

reg. blok B-02

B - ssRD	
Max. P 2 np	
KZ 0,4	
KZo 0,3	
IPP 0,6	
KO 1,8	

reg. blok B-03

B - ssRD	
Max. P 1 np + p	
KZ 0,4	
KZo 0,3	
IPP 0,5	
KO 1,6	

reg. blok B-04
D, zeleň, IS

reg. blok B-05
Z **

*** regulačné bloky B-06 a B-07 :** akýkoľvek stavebný rozvoj v súlade s funkčným využitím alebo s jeho zmenou je nutné regulovať podrobne formou spracovania Zmien a Doplnkov Územného plánu zóny Košice-Slivník.
**** regulačný blok B-05 :** v záhradkárskej lokalite je možná výstavba objektov individuálnej rekreácie pri dodržaní týchto limitov: koeficient zastavanosti (KZ) parcely, na ktorej sa stavba umiestňuje smie byť max. 0,1, odstup objektu od hraníc parcely min. 2 m, jedno nadzemné podlažie s možnosťou využitia podkrovia a podpivničená. (pozn.: koeficient zastavanosti KZ zahŕňa plochu budov a spevnených plôch).
 Zmenu funkčného využitia regulačného bloku alebo jeho časti je nutné realizovať formou spracovania Zmien a Doplnkov Územného plánu zóny Košice-Slivník.

Max. P = maximálna podlažnosť
B - ssRD = bývanie - samostatne stojace rodinné domy
D = doprava
IS = inžinierske siete
VZ = verejná zeleň
Z = záhradkárska lokalita

KZ = koeficient zastavanosti - určuje pomer plochy max. možného zastavania pozemku vrátane dopravných a inžinierskych stavieb k ploche pozemku
KZo = koeficient zastavanosti objektami - určuje pomer plochy max. možného zastavania pozemku bez plochy dopravných a inžinierskych stavieb k ploche pozemku
IPP = index podlažných plôch - určuje pomer súčtu podlažnej plochy všetkých nadzemných podlaží k ploche pozemku
KO = koeficient stavebného objemu - určuje max. objem stavby v m³, ktoré je prípustné umiestniť na 1 m² plochy pozemku