



MK/A/2024/22830-03/II/PER
Košice 04.12.2024

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 11.10.2024 podali **Vlastníci bytov bytového domu Hemerkova 19, 21, 23, 25, Košice**, v zastúpení : Stavebné bytové družstvo II. Košice, IČO : 00 171 204, so sídlom na Bardejovskej ulici číslo 3, Košice, návrh na kolaudáciu stavby s názvom „**Obnova bytového domu Hemerkova 19, 21, 23, 25, Košice**“ povolenej v rozsahu zmeny jestvujúcej stavby bytového domu súpisné číslo 1309, na pozemku KN-C parcelné číslo 2925, katastrálne územie Grunt, Hemerkova ulica číslo 19, 21, 23, 25 v Košiciach.

Na predmetnú stavbu bolo stavebným úradom mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, vydané právoplatné stavebné povolenie pod č. MK/A/2022/20046-04/II/PER, zo dňa 02.11.2022.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie kolaudačného konania a súčasne **nariaďuje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávania spojené s miestnym zisťovaním na deň

08.01.2025 (streda) o 10.00 hod.

so stretnutím účastníkov na mieste stavby pred bytovým domom na Hemerkovej ul. číslo 19, Košice.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to najmä:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní,
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy.
- Doklady o požadovanej akosti výrobkov (certifikáty, vyhlásenia o parametroch) a

doklady uvedené v podmienkach stavebného povolenia.

- a ďalšie doklady

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice, č.dverí F003b, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V súlade s ust. § 80 ods. 1 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto oznámenie o začatí konania doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste ,mesta Košice, pracoviska Košice – Západ, Tr. SNP 48/A, Košice a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručuje sa verejnou vyhláškou :

1. Stavebné bytové družstvo II. Košice, Bardejovská 3, Košice
2. Mesto Košice, Tr. SNP č. 48/A, Košice
3. Ostatní účastníci konania – spoluvlastníci bytových domov na Hemerkovej ulici č. 19, 21, 23, 25, v Košiciach a pozemku KN-C parc. č. 2925, kat. úz. Grunt) – formou verejnej vyhlášky

Doručuje sa :

4. Ing. Vladimír Oleár, Vansovej 12, 0800 01 Prešov
5. Mestská časť Košice – Sídliisko KVP, Trieda KVP 1, Košice
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru, Požiarnická č. 4, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, OH, Komenského č. 52, Košice
8. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, ŠSOPaK, Komenského č. 52, Košice

Vybavuje: Ing. Pereš, 055/6419745, peter.peres@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.ska na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.