

STAVEBNÉ POVOLENIE

Mesto Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č. 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ust. § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov, na základe žiadosti zo dňa 10.06.2019 o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní pre stavbu rodinného domu, podanej na stavebnom úrade stavebníkom, po jej preskúmaní podľa ust. §§32-38a, a §§ 58-62 stavebného zákona, v spojení s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov, na základe výsledku uskutočneného konania rozhodol takto :

podľa ust. §39 a §66 stavebného zákona v spojení s ust. § 4 a § 10 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ust. stavebného zákona, v spojení s ust. § 46 zákona o správnom konaní, v znení neskorších predpisov

p o v o ľ u j e

stavbu samostatne stojaceho rodinného domu na pozemku KN-C číslo 668/5, katastrálne územie Myslava, spolu s a prípojkami vody, kanalizácie, elektro a plynu, s prístupom z miestnej komunikácie Ku Bangortu,

pre stavebníkov : **Ing. Slavomír Regináč s manželkou Mgr. Nikolou Regináčovou rod. Jevickou, obaja bytom Krivá 12, 040 01 Košice.**

Stavba sa povoľuje v rozsahu podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej oprávnenou osobou, ktorá bola overená v stavebnom konaní a ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto rozhodnutia.

Majetkovoprávne vzťahy:

Pozemok KN-C číslo 668/5 katastrálne územie Myslava, na ktorom sa povoľuje stavba rodinného domu s prípojkami je podľa výpisu z listu vlastníctva č 3885, vyhotoveného cez Informačný systém katastra nehnuteľností, portál www.oversi.sk dňa 01.07.2019, v bezpodielovom vlastníctve stavebníkov. Pozemok je vedený ako záhrada v zastavanom území obce.

Popis stavby:

Navrhovaný rodinný dom s pôdorysným rozmerom 20,0 x 10,4 m je samostatne stojaci, jednopodlažný, čiastočne podpivničený s pultovou strechou a krytou terasou z južnej

strany RD. Základy sú betónové z prostého betónu, vyššie z debniacich tvárnic, stavba je murovaná z tehál Leierplan 30, hr. 300 mm, vo vnútri hr. 250 mm, deliace priečky hr. 11,5 cm, exteriérové stĺpy zo stĺpových tvárnic.

Okná sú umiestnené do ulice a do južnej fasády, zo severnej fasády sú okná zo schodiska, WC a kúpeľne. Krov je pultový drevený so strešnou krytinou plechovou.

Rodinný dom má 1 bytovú jednotku.

Hlavný vstup v 1.NP je v suterénnej časti cez zádverie po schodisku do obývacej časti domu, kde je chodba, obývacia izba s kuchynským kútom, kúpeľňa WC, šatník a 3 izby. Z obývacích izieb je východ na krytú terasu, na ktorú je prístup aj cez vonkajšie schodisko z prednej časti domu. V obývacej izbe sa navrhuje krb.

V suteréne je okrem parkovania pre 2 automobily, ešte technická miestnosť pod schodiskom.

Na pozemku je uvažované s miestom pre domový odpad (2m²).

Parametre stavby:

Celková plocha pozemku 500 m²

Zastavaná plocha objektu: 177,25 m²

Navrhované spevnené plochy 45,66 m² (terasa, prístupový chodník)

Prístup ku garáži z polo - vegetačných tvárnic 58,0 m²

Zeleň 277,09 m²

Úžitková plocha objektu : 195,89 m²

Obytná plocha : 92,21 m²

Pre uskutočnenie stavby sa v súlade s ust. § 66 odst. 2 a 3 stavebného zákona, stanovujú tieto záväzné podmienky :

1. Stavba bude uskutočnená v súlade s projektovou dokumentáciou vypracovanou Ing. Petrom Sütöm, stavebným inžinierom, Šarišské Bohdanovce 139, 082 05 Šar. Bohdanovce, v časti architektúra, a ďalšími projektantmi podľa profesií: statika stavieb, protipožiarna bezpečnosť stavby, tepelnotechnické posúdenie stavby, zdravotníctva, vodovodná a kanalizačná prípojka, vykurovanie, elektrická prípojka, elektroinštalácia, plynová prípojka. Projektová dokumentácia bola schválená stavebným úradom v stavebnom konaní a tvorí neoddeliteľnú prílohu stavebného povolenia. Akékoľvek zmeny oproti schválenému projektu nesmú byť uskutočnené bez súhlasu stavebného úradu.
2. Stavba rodinného domu bude osadená nasledovne:
 - a) Odstupová vzdialenosť stavby od právnej hranice s pozemkom 667/1, bude 1,0m
 - b) Odstupová vzdialenosť stavby od stavby na pozemku 667/1 (667/2) je 6,3m
 - c) Odstupová vzdialenosť stavby od pozemku 668/2 je 1,0m
 - d) Odstupová vzdialenosť rodinného domu od stavby na pozemku 668/2 je 35m
 - e) Odstupová vzdialenosť stavby od právnej hranice s pozemkom 668/4 je 4,2m – fasáda, bez terénneho schodiska, ktoré má šírku 1,0 m
 - f) Odstupová vzdialenosť stavby od rodinného domu na pozemku 668/4 je 5,4 m – fasáda novostavby bez terénneho schodiska
 - g) Vzdialenosť stavby od hranice s komunikáciou na pozemku 377/502 je v najbližšom mieste je 5,0m
 - h) Výška RD v najvyššom bode komína +4,860 od úrovne ±0,00 m, (kóta -3,3 m je 270,77mm)
3. Stavba je umiestnená a vytýčená tak, ako je to zakreslené v situácii osadenia stavby vypracovanej Ing. Petrom Sütöm, stavebným inžinierom, Šarišské Bohdanovce 139, 082 05 Šar. Bohdanovce, a tvorí neoddeliteľnú súčasť projektovej dokumentácie.

4. Prístup k stavbe je zabezpečený z komunikácie Ku Bangortu.
5. Zásobovanie objektu rodinného domu elektrickou energiou bude napojením z elektromerového rozvádzača umiestneného na hranici pozemku, na voľne prístupnom mieste, pokračuje v zemi káblom AYKY – J 4x16, do hlavného rozvádzača v rodinnom dome. Povolené istenie el. prípojky 32A. Povolená amperická hodnota hl. ističa pred elektromerom 25A.
6. Montáž elektrických zariadení môžu vykonávať len osoby s platným oprávnením v zmysle vyhl. č. 718/2002 Z.z., počas montáže dodržiavať príslušné bezpečnostné predpisy pre prácu na elektrických zariadeniach podľa STN 34 1000, čl.141 a 149 čl. 61 až 163, č. 166 až 177; po ukončení prác podrobiť zariadenie odbornej prehliadke a skúške v zmysle STN 332000-6-61 a STN 331500
7. Zásobovanie objektu vodou bude napojením na verejný vodovod PVC DN 100 umiestnený v miestnej komunikácii. Napojenie prípojky sa prevedie navrtávacím elektrofúznym sedlom DN100/1, za ktorým sa osadí zemný uzáver s teleskopickou záklopkovou sústavou. Za oplotením pozemku, na pozemku stavebníka, 5,0 m od napojenia bude osadená vodomerná šachta DN 1000/1600 kruhová, kde sa umiestni vodomerný MN QN 2,5. Spotreba vody $Q_p = 0,006 \text{ l/s}$. Celková dĺžka domovej časti prípojky 6,0m.
8. Odkanalizovanie stavby je riešené napojením do verejnej splaškovej kanalizácie PVC DN 400, kanalizačnou prípojkou z rúr PVC DN 150, napojenie prípojky sa prevedie do vrchu kanalizačnej stoky, sedlovou odbočkou 400/150 s kolenom 87°. Na trase prípojky vo vzdialenosti 7,0 m od napojenia na verejnú kanalizáciu sa umiestňuje revízná kanalizačná šachta DN 400. Domová časť prípojky má dĺžku 7,5m. Spád 3,49%.
9. Dažďové vody zo strechy a spevnených plôch budú odvádzané do retenčnej nádrže na pozemku stavebníka o objeme 8m³. Zaústenie strešných zvodov do vnútornej kanalizácie a následne do verejnej kanalizácie sa zakazuje.
10. Rozvody zdravotníckej techniky je potrebné po ich inštalácii odskúšať – skúšku tesnosti kanalizačných spojov ležatej časti kanalizácie podľa STN 736716, vnútornej kanalizácie podľa STN 736760 a výsledky skúšok predložiť ku kolaudácii stavby.
11. Plynová prípojka PE NTL DN 40 sa napája na STL distribučný oceľový plynovod DN 80, nachádzajúci sa na verejnom priestranstve pred predmetným pozemkom. Od bodu napojenia bude potrubie vedené do skrinky Regular Wizard W600U, v oplotení, prístupnej z verejného priestranstva, kde sa ukončí HUP GU DN25, v oplotení je umiestnený plynomer BK4T G4 domová časť plynovej prípojky D32 je vedená od plynomeru v zemi a pokračuje podľa projektovej dokumentácie.
12. Pred zahájením stavebných prác na plynovej prípojke je potrebné zabezpečiť presné smerové a hĺbkové vytýčenie všetkých podzemných inžinierskych sietí. Pri realizácii stavby je nutné dodržať minimálne horizontálne a vertikálne vzdialenosti od podzemných vedení a plynovodu v súlade s STN 73 6005 a TPP 90601 a ochranné a bezpečnostné pásma v zmysle energetického zákona a min 1,0 m od stĺpov, žump a šachiet.
13. Ohrev teplej vody a vykurovanie v rodinnom dome je zabezpečené plynovým kotlom s výkonom do 17kW, teplovodným podlahovým vykurovaním a rúrkovými vykurovacími telesami. Doplnkovým zdrojom tepla je krb na tuhé palivo.
14. V zmysle záväzného stanoviska Mesta Košice, orgánu ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania sa stanovujú nasledovné podmienky: Odvod spalín od plynového kondenzačného kotla na zemný plyn naftový bude riešený dymovodom do dvojpríduchového komína Schiedel 140/180. Odvod spalín od krbovej vložky na tuhé palivo bude riešený dymovodom do dvojpríduchového komínového telesa DN 180/140. Komín bude vyústený 0,98 m nad strešnú krytinu pultovej strechy.

- Projektovaná výška komína je 4,86 m. Prevádzkovateľ bude prevádzkovať zdroje v zmysle podmienok určených výrobcami.
15. Stavebník pred podaním návrhu na kolaudáciu stavby požiadava orgán štátnej správy odpadového hospodárstva o vydanie vyjadrenia k dokumentácii v kolaudačnom konaní v zmysle § 99 ods.1 písm b) bod 5 zákona o odpadoch. K žiadosti priloží doklady o spôsobe nakladania s odpadmi, ktoré vznikli v priebehu realizácie stavby a kópiu tohto vyjadrenia.
 16. Nakoľko sa jedná o jednoduchú stavbu (§ 139b, ods.1, písm.a, stavebného zákona), podľa ust. § 75 a ods.1 stavebného zákona sa upúšťa od vytýčenia stavby oprávnenou osobou podľa § 45 ods.4, stavebného zákona. Za súlad priestorovej polohy stavby s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní zodpovedá podľa ust. § 75a ods.2 stavebného zákona stavebník.
 17. Poľnohospodársku pôdu použiť na stavebné účely len v povolenom rozsahu rozhodnutia Okresného úradu, pozemkový a lesný odbor, a to: zabezpečiť základnú starostlivosť o odňatú poľnohospodársku pôdu až do realizácie stavby, vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť jej hospodárne a účelné využitie na nezastavanej časti pozemku resp. jej uložením a rozprestrením na inú parcelu poľnohospodárskej pôdy, po realizácii výstavby, za účelom usporiadania evidencie druhov pozemkov v katastri nehnuteľnosti podľa § 3 ods. 2 zákona požiadať o zmenu poľnohospodárskeho druhu pozemku na zastavanú plochu s predložením porealizačného geometrického plánu, rozhodnutia o pridelení súpisného čísla a vyššie citovaného stanoviska Okresného úradu, katastrálny odbor, Južná tr. 82, Košice.
 18. Stavba bude uskutočňovaná svojpomocne. Stavebný dozor bude vykonávať Ing. Róbert Škriab, Beniakovce 228, 044 42 Beniakovce, ev.č. 09748.
 19. Uskutočňovanie stavby bude v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na uskutočňovanie stavieb zakotvenými v ust. § 48-53 stavebného zákona a v súlade s ust. vyhlášky č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.
 20. Pri uskutočňovaní prác na stavbe je potrebné dodržať ustanovenia §§ 43d-43i, 48-53 stavebného zákona, upravujúce požiadavky na uskutočňovanie stavieb, ustanovenia týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení podľa vyhlášky č. 147/2013 Zb. a dbať na ochranu zdravia na stavbe, ustanovenia vyhlášky č. 718/2002 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technologických zariadení, ustanovenia zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, ustanovenia zákona č. 369/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, rešpektovať príslušné STN a predpisy podľa charakteru vykonávaných prác a ďalšie platné predpisy na úseku požiarnej ochrany, životného prostredia, bezpečnosti práce a ochrany zdravia ľudí.
 21. Počas výstavby zabezpečiť zjazdnosť komunikácie v mieste vstupu na pozemok a jej čistotu. Stavebné práce budú vykonávané tak, aby nedochádzalo k znečisteniu alebo poškodeniu komunikácií.
 22. Na stavbe budú použité stavebné výrobky a materiály spĺňajúce ustanovenia zák. č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení. Stavebník predloží v zmysle ust. § 47 stavebného zákona ku kolaudačnému konaniu stavby doklady o vhodnosti použitých stavebných výrobkoch (certifikáty zhody, prípadne technické osvedčenie na všetky stavebné výrobky).
 23. Počas uskutočňovania stavby rešpektovať platné všeobecné záväzné nariadenia Mesta Košice.

24. Zhromažďovať odpad je možné iba na vlastnom pozemku žiadateľa a to len na nevyhnutnú dobu do jeho neodkladného odvozu na zneškodnenie oprávnenou osobou.
25. Stavenisko musí byť ohradené – zabezpečené pred vstupom cudzích osôb, musí spĺňať predpísané náležitosti podľa ust. § 43i, odst.3 a 5, stavebného zákona.
26. Stavebník je oprávnený zaujať verejné priestranstvo počas výstavby výlučne so súhlasom obce.
27. Stavebník je povinný dbať na to, aby uskutočnením stavby nedošlo ku škodám na cudzom majetku. Za škody spôsobené stavebnou činnosťou zodpovedá stavebník, pokiaľ ich nespôsobil ich zlý technický stav. Náklady za práce súvisiace s prípadnou opravou cudzích nehnuteľností z dôvodu ich preukázateľného poškodenia znáša stavebník, v zmysle všeobecných platných predpisov o náhrade škody (Občiansky zákonník).
28. V súlade s § 46d SZ bude na stavbe vedený stavebný denník, so zápisom všetkých dôležitých údajoch o stavebných prácach a iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce a priebeh výstavby.
29. Stavebník je povinný písomne oznámiť tunajšiemu stavebnému úradu termín začatia stavebných prác do 7 dní od začatia stavby.
30. Predpokladaný termín ukončenia stavby 41 mesiacov od zahájenia stavby.
31. Stavebníci podľa ust. § 66 ods.3 písm j/ označia stavbu na viditeľnom mieste tabuľkou, na ktorej uvedú číslo rozhodnutia, ktorým stavba bola povolená, meno stavebníka, kto zodpovedá za vedenie stavby a termín ukončenia stavby.
32. Stavbu možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia. Návrh na kolaudáciu podá stavebník v súlade s ust.§§ 17-18 vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. K návrhu sa pripojí porealizačné zameranie stavby, energetický certifikát stavby, certifikáty preukázania zhody stavebných výrobkov, doklady o skúškach elektrických zariadení, revízne správy a tlakové skúšky kanalizácie, vody, kúrenia, plynu, bleskozvodu, a ďalšie doklady.

Stavebné práce možno zahájiť až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie stráca platnosť, ak sa do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti so stavbou nezačne.

V zmysle ust. § 70 stavebného zákona je toto rozhodnutie záväzné aj pre právnych nástupcov stavebníka a ostatných účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Námietky účastníkov konania neboli vznesené.

O d ô v o d n e n i e

Mestu Košice pracovisko Košice Západ bola dňa 10.06.2019 doručená žiadosť stavebníkov Ing. Slavomír Regináč s manželkou Mgr. Nikolou Regináčovou rod. Jevickou, obaja bytom Krivá 12, 040 01 Košice o vydanie stavebného povolenia v spojenom územnom a stavebnom konaní pre stavbu rodinného domu na pozemku KN-C číslo 668/5, katastrálne územie Myslava, v Mestskej časti Košice – Myslava. Uvedeným dňom bolo spojené územné a stavebné konanie začaté.

Po preskúmaní predloženej žiadosti v zmysle ustanovení § 3 a § 8 vyhlášky 453/2000 ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona stavebný úrad posúdil, že návrh umiestnenia stavby, jej projektová dokumentácia a predložené stanoviská dotknutých orgánov boli dostatočným podkladom pre začatie konania, a preto oznámil začatie spojeného

územného a stavebného konania oznámením číslo MK/A/2019/15453-02/II/BER zo dňa 28.06.2019 a zároveň nariadil ústne prerokovanie spojené s miestnym zisťovaním.

Na konanie boli prizvaní účastníci konania v zmysle ustanovení §§ 34 a 59 stavebného zákona v rozsahu, v akom mohli byť ich vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám rozhodnutím priamo dotknuté.

V rámci doručovania oznámenia sa preukázalo, že účastníčky konania Krajňáková Margita r. Beerová, Panelová 11, 04001 Košice a Margita Beerová, Ku Bangortu 34, 040 16 Košice boli ku dňu doručenia nebohé. Stavebný úrad opakovane oznámil začatie konania známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dedičom po nebohých podľa notárskej zápisnice verejnou vyhláškou, vyvesenou po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestskej časti Košice – Myslava a na internetovej stránke tunajšieho úradu www.kosice.sk. 15-ty deň vyvesenia sa považuje podľa ustanovení zákona 71/1967 Zb. o správnom konaní za deň doručenia. Zároveň stanovil nový termín na ústne prerokovanie spojené s miestnym zisťovaním na deň 26.08.2019.

Vzhľadom na pomery v území je umiestnenie stavby jednoznačné a stavba spĺňa ustanovenie § 39a ods (4) stavebného zákona, čo umožnilo spojiť územné a stavebné konanie.

V zmysle Územného plánu zóny – Myslava je predmetný pozemok umiestnený v území určenom na výstavbu rodinných domov.

Predmetom konania je umiestnenie a stavebné povolenie rodinného domu spolu s prípojkami vody, kanalizácie, plynu a elektro. Napojenie na médiá a prístup je riešený z ulice Ku Bangortu. Vjazd na pozemok je existujúci, rodinný dom sa povoľuje v existujúcej zástavbe rodinných domov.

K návrhu boli predložené doklady podľa ust. § 3,8 a 9 vyhl. č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, primerane. Podkladom pre rozhodnutie boli tieto stanoviská dotknutých orgánov a správcov sietí: vyjadrenie Mestskej časti Košice – Myslava, Okresného úradu pozemkového a lesného odboru, Mesta Košice, vyjadrenia správcov sietí v území a ďalšie doklady.

Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor pod číslom OU_KE-PLO-2019/028361-3-An zo dňa 17.05.2019 vydal vo svojom stanovisku súhlas s navrhovaným zámerom – výstavba rodinného domu na poľnohospodárskej pôde.

Mesto Košice, ako orgán ochrany ovzdušia pre malé zdroje znečisťovania záväzným stanoviskom číslo MK/A/2019/13947 zo dňa 17.05.2019 odsúhlasilo realizáciu malého zdroja znečisťovania.

Mestská časť Košice – Myslava vyjadrením číslo 222/19 zo dňa 23.05.2019 uviedla, že nemá námietky k výstavbe rodinného domu.

Vyjadrenie Mesta Košice, referát Útvar hlavného architekta číslo MK/C/2019/00337-2 zo dňa 13.02.2019 podmieňuje povolenie výstavby realizáciou komunikácie. Stavebný úrad vyhodnotil túto požiadavku v rozpore so skutkovým stavom, vzhľadom ku skutočnosti, že na pozemku 667/1 je existujúci starší užívaný dom a na pozemku 668/4 je novostavba.

Umiestnenie stavby rodinného domu rešpektuje odstupové vzdialenosti podľa ust. §6 a súvisiacich požiadaviek vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu.

V rámci spojeného územného a stavebného konania vedeného v súlade s ust. §§ 34-38 a §§ 55-65 stavebného zákona v spojení s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení bol návrh preskúmaný podľa ust. § 37 a § 62 stavebného zákona.

Tunajší stavebný úrad v uskutočnenom spojenom územnom a stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. § 37 ods.2 stavebného zákona a ust. § 62 stavebného zákona. Projektová dokumentácia bola vypracovaná osobami oprávnenými podľa osobitných predpisov a spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, požiarnej ochrany a zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu.

K návrhu boli predložené predpísané doklady a stanoviská dotknutých orgánov v súlade s ust. vyhl. č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. U tých dotknutých orgánov, ktoré si v konaní neuplatnili svoje stanoviská má stavebný úrad za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Vyjadrenia dotknutých orgánov neboli záporné, ani protichodné. Uplatnené podmienky boli v konaní preskúmané a stanovené vo výroku tohto rozhodnutia stavebníkovi k splneniu.

Po preskúmaní a vyhodnotení návrhu, stanovísk dotknutých orgánov a účastníkov konania stavebný úrad posúdil, že navrhované umiestnenie a uskutočnenie stavby a tiež jej užívanie vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanovených stavebným zákonom a nie je v rozpore s verejným záujmom, ktorý ochraňujú dotknuté orgány podľa osobitných predpisov.

Na základe uvedeného stavebný úrad posúdil, že povolením navrhovanej stavby, za rešpektovania podmienok uvedených v tomto rozhodnutí, nebude ohrozený verejný záujem, ani dotknuté práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

POUČENIE : Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v súlade s ust. § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov do 15 dní odo dňa doručenia na Mesto - Košice, pracovisko Košice – Západ, Tr. SNP č.48/A, Košice. Toto rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Peter Garaj
vedúci referátu stavebného úradu

Správny poplatok vo výške 50 € bol uhradený stavebníkom podľa položky č. 60 písm.a) bod 1., zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Rozhodnutie sa doručí :

1. Ing. Slavomír Regináč, Krivá 12, 040 01 Košice
2. Mgr. Nikola Regináčová, Krivá 12, 040 01 Košice
3. Krajňák Marián, Kurská 8, Košice, PSČ 040 22
4. Ing. Krajňák Vladimír, Bauerova 42, 040 23 Košice
5. Beer Jozef, Hýľov 143, 044 12 Hýľov
6. Andrejčák Juraj, Čordákova 28, 040 23 Košice
7. Valéria Andrejčáková, Čordákova 28, 040 23 Košice
8. Verejnou vyhláškou – dedičia podľa notárskej zápisnice po nebohých: Krajňáková Margita r. Beerová, Panelová 11, 04001 Košice a Margita Beerová, Ku Bangortu 34, 040 16 Košice
9. Ing. Peter Süto, Šarišské Bohdanovce 139, 082 05 Šar. Bohdanovce – projektant

10. Ing. Róbert Škriab, Beniakovce 228, 044 42 Beniakovce – stavebný dozor

Na vedomie :

1. Mestská časť Košice - Myslava, Pod Horou 22, 040 16 Košice
2. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek, Komenského 52, 040 01 Košice - odpadové hospodárstvo,
3. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o ŽP, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek, Komenského 52, 040 01 Košice - ochrana prírody a krajiny
4. Mesto Košice, odd. výstavby investícií stavebného úradu a životného prostredia, Tr.SNP č.48/A, Košice – malý zdroj znečisťovania
5. Mesto Košice, odd. výstavby investícií a stavebného úradu, referát dopravy, Tr.SNP 48/A, 040 11 Košice
6. VSD, a.s., Mlynská č.31, 042 91 Košice
7. VVS a.s. závod Košice, Komenského č.50, 042 48 Košice
8. SPP –Distribúcia a.s., Moldavská č.12, Košice
9. Slovak Telecom a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Alvincziho 14, 040 01 Košice

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.