

Útvar hlavného kontrolóra Mesta Košice

Správa o činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Košice od XXIII. rokovania MZ

V zmysle ust. § 18 ods. 4 Štatútu mesta Košice podávam správu o činnosti UHK mesta Košice od XXIII. rokovania MZ dňa 29. 6. 2006.

Súčasťou správy o činnosti Útvaru hlavného kontrolóra sú tieto správy o ukončených kontrolách :

- Správa o výsledku kontroly prevedených prác v oblasti vodorovného dopravného značenia a údržby cestných komunikácií v správe Mesta Košice za 1. polrok 2006
- Správa o výsledku kontroly plnenia Zmluvy o dielo č. 2001/00337/I/M/42 zo dňa 20. 7. 2001 uzavretej medzi Mestom Košice a spol. Kosit a.s. za obdobie rokov 2005 a I. polrok 2006

V súčasnosti sa vykonáva kontrola nakladania s majetkom Mesta Košice vo firme Veros, s.r.o. Košice, ktorý bol tejto firme zverený Zmluvou o nájme a prevádzke verejného osvetlenia mesta Košice č. 2002/00226/NZM/32 za obdobie roka 2005.

V období od júnového rokovania MZ som sa, okrem iného, zúčastňoval na riešení týchto aktivít ÚHK:

- účasť na stretnutiach so zástupcami nájomcu Krematória, firmy Rekviem s.r.o., predmetom stretnutia bola kontrola stavu objektu, jeho údržby a plánovaných prác. Najbližším zámerom je oprava, resp. uvedenie nástupnej plochy pred objektom do pôvodného stavu, oprava obkladu vzhľadom na jeho neuspokojivý stav. Zo stretnutí boli pracovníčkami oddelenia správy majetku urobené zápisy s uvedením termínov a postupu ďalších krokov.
- pokračoval som v náhodných kontrolách priebehu prác pri opravách ciest a chodníkov, ktoré zabezpečuje SKK dodávateľským spôsobom.
- v prvej polovici júla som sa zúčastnil na riešení sťažnosti obyvateľov Park Angelinum 10 na neprispôsobivého suseda M. B., ktorý ich svojim správaním ohrozuje ako fyzicky tak aj neudržiavaním bytu v náležitom hygienickom stave. Predbežným opatrením súdu bolo BPMK umožnené uvedený byt otvoriť, nájomca sa v ňom nenachádzal, podľa údajov susedov ho odviezli do nemocnice. Byt bol vydezinfikovaný a vo dverách bol vymenený zámok. Nájomca sa momentálne nachádza v zdravotníckom zariadení.
- zúčastnil som sa preberacieho konania ukončenej opravy Magnezitárskej ulice.
- zúčastnil som sa aj stretnutia k riešeniu problematiky BPMK u primátora, témou boli finančné toky medzi Mestom a BPMK.
- spolu s námestníkom primátora som sa zúčastnil na obhliadke objektov škôl, na ktorých budú prebiehať opravy a ktoré sú v havarijnom stave - MŠ Jenisejská, ZŠ Petzvalova.
- konzultácie pri vybavovaní sťažností.
- konzultácie priebehu a ďalšieho postupu pri vykonávaní plánovaných kontrol.

Sťažnosti

Od posledného rokovania MZ do 1. 8. 2006 bolo na ÚHK mesta Košice zaevidovaných celkom 13 podaní: na MMK (1), BPMK (3), Petícia (2), Kosit, a.s. (1), Iné (3), na vedomie (2).

MMK

- J. B sa sťažuje na postup Katastrálneho úradu v Košiciach, ktorý potvrdil vyvlastňovacie rozhodnutie bývalého ObNV Košice I. Posúdenie správnosti uvedeného rozhodnutia je v kompetencii príslušného súdu. Sťažnosť je neopodstatnená.

BPMK

- J. F. vo svojom podaní žiadal o prepracovanie vyúčtovania za rok 2005 v počte osôb v obytnom dome.
Sťažnosť je neopodstatnená.
- Z. L. sa v mene vlastníkov bytov sťažoval na zmenu správcu výťahu.
Sťažnosť je neopodstatnená.
- G. A. sa v mene nájomníkov malometrážnych bytov sťažoval na nekvalitnú dodávku teplej úžitkovej vody (hrdzavá). Po vykonaní kontroly vzoriek vody TEHO, s.r.o. Košice bolo zistené, že k znečisteniu dochádza vzhľadom na nízky odber teplej vody.
Sťažnosť je neopodstatnená.

Petície

- Majitelia predajných stánkov na tzv. Bišom trhu v Košiciach žiadajú, aby Mesto Košice vykonalo opravu príjazdovej cestnej komunikácie ku „Bišáku“ a následne po jej oprave premiestniť autobusovú zástavku linky MHD č. 16 a 34 na pôvodné miesto.
Petícia je v štádiu šetrenia.
Obyvatelia MČ KVP vo svojej petícii vyjadrili nesúhlas so zriadením Krízového centra v objekte na Hemerkovej ulici.
Petícia a jej dôvody sú v štádiu preverovania

Kosit, a.s.

- P. P. sa sťažuje na nedodržanie harmonogramu pri odvoze odpadu.
Sťažnosť je v štádiu šetrenia.

Iné

- V. M. sa v mene vlastníkov bytov sťažuje na firmu, ktorá vykonávala rekonštrukciu káblovej distribučnej siete, pričom došlo k poškodeniu výsadby v predzáhradke. Po konzultácii so zodpovedným pracovníkom firmy bola plocha pred obytným domom bola upravená.
Sťažnosť je opodstatnená.
- M. U. sa v mene vlastníkov bytov sťažuje na prevádzku kaviarne, nakoľko hostia, resp. návštevníci zariadenia sústavne rušia nočný pokoj.
Sťažnosť odstúpená MČ Sever.
- A. P. sa sťažuje na nevyhovujúce zmenené podmienky predaja zeleniny a kvetov na Dominikánskom námestí v Košiciach.
Sťažnosť odstúpená MČ Staré mesto.

Z celkového počtu zaevidovaných sťažností je 7 vybavených a v štádiu vybavovania je 4.