

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE

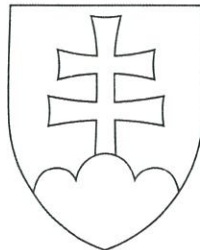
ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia
Komenského 52, 041 26 Košice

Číslo spisu

OU-KE-OSZP3-2024/004372-013

Košice

09. 09. 2024



MESTO KOŠICE

Došlo
dňa: 12 -09- 2024

Prílohy:

Č. sp.: MK/A/2024/10308

Ev. č.: MK/A/24/106820

Doručené do elektronickej schránky
zriadenej podľa zákona o e-Governemente

Rozhodnutie

Výrok

Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia (ďalej len „okresný úrad“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej vodnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov v spojení s ustanovením § 61 písm. a) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“), konajúc podľa § 73 ods. 1 vodného zákona a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) na základe žiadosti, ktorú podal žiadateľ, Valaliky Industrial Park s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava a výsledku vodoprávneho konania rozhodol takto:

Žiadateľovi: Valaliky Industrial Park s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava, IČO 54485053 (ďalej len „žiadateľ“),

I. podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona

povoľuje,

stínanie a odstraňovanie stromov v celkovom počte 67 ks stromov a 199,70 m² krov a krovitých porastov rastúcich na pobrežných pozemkoch a v inundačnom území vodného toku Ida v nasledovnom zložení:

- 4 ks stromov druhu jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) s obvodom kmeňa 82 cm, 78 cm, 76 cm a 65 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, rastúcich na pozemku parc. KN-C č. 1148/1 (parc. KN-E č. 1-1601/1), k. ú. Šaca;
- 38 ks stromov druhu jelša lepkavá (*Alnus glutinosa*) s obvodom kmeňa 90 cm, 63 cm, 78 cm, 67 cm, 47 cm, 102 cm, 74 cm, 117 cm, 117 cm, 113 cm, 108 cm, 110 cm, 115 cm, 132 cm, 120 cm, 117 cm, 114 cm, 90 cm, 105 cm, 89 cm, 80 cm, 78 cm, 93 cm, 185 cm, 204 cm, 79 cm, 235 cm, 65 cm, 112 cm, 98 cm, 80 cm, 78 cm, 113 cm, 90 cm, 47 cm, 72 cm, 70 cm a 80 cm; 7 ks druhu čerešňa vtáčia (*Cerasus avium*) s obvodom kmeňa 47 cm, 84 cm, 54 cm, 92 cm, 84 cm, 58 cm a 110 cm; 6 ks druhu vřba krehká (*Salix fragilis*) s obvodom kmeňa 148 cm, 158 cm, 165 cm, 262 cm, 230 cm a 162 cm; 7 ks druhu topoľ osikový (*Populus tremula*) s obvodom kmeňa 87 cm, 150 cm, 88 cm, 82 cm, 117 cm, 92 cm a 62 cm; 1 ks druhu hrab obyčajný (*Carpinus betulus*) s obvodom kmeňa 48 cm a 1 ks druhu jaseň štíhly (*Fraxinus excelsior*) s obvodom kmeňa 170 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, rastúcich na pozemku parc. KN-C č. 1328 (parc. KN-E č. 778, č. 919, č. 922, č. 923, č. 930, č. 931, č. 940, č. 947, č. 950, č. 957, č. 960), k. ú. Šaca; 3 ks druhu hloh (*Crateagus sp.*) s obvodom kmeňa 62 cm, 73 cm a 56 cm, meraným vo výške 130 cm nad zemou, rastúcich na pozemku parc. KN-C č. 1996 (parc. KN-E č. 1-1680/11), k. ú. Šaca;

- 190,40 m² krov a krovitého porastu v druhovom zložení slivka trnková, ruža šíповá, zob vtáčí, hloh (Prunus spinosa, Rosa canina, Ligustrum vulgare, Crataegus sp.) rastúcich na pozemku parc. KN-C č. 1996 (parc. KN-E č. 1-1680/11), k. ú. Šaca a
- 9,30 m² krov a krovitého porastu v druhovom zložení baza čierna, ostružina černicová (Sambuctus nigra, Rubus fruticosus) rastúcich na pozemku parc. KN-C č. 1148/1 (parc. KN-E č. 1-1601/1), k. ú. Šaca.

II. Podmienky povolenia:

1. Výrub drevín sa uskutoční po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu „Strategické územie Valaliky – externá infraštruktúra“ v čase vegetačného pokoja od 01. októbra do konca februára kalendárneho roka.
2. V prípade výrubu drevín vo vegetačnom období je možné výrub vykonať až po vypracovaní odborného ornitologického posudku odborne spôsobilou osobou, k možnému hniezdzeniu vtákov a po jeho doručení na okresný úrad. Posudok musí byť vypracovaný najviac 7 dní pred realizáciou výrubu. V prípade zistenia hniezdzenia vtákov sa výrub drevín uskutoční v súlade s obmedzeniami stanovenými v odbornom ornitologickom posudku.
3. Písomne oznámiť okresnému úradu presný dátum začiatku a konca realizácie výrubu predmetných drevín, ako aj termínu príp. posúdenia predmetných drevín k možnému hniezdzeniu vtákov odborne spôsobilou osobou v zmysle vyššie uvedeného.
4. Výrub drevín uskutočniť tak, aby nedošlo k poškodeniu okolitých drevín.
5. Žiadateľ je povinný vykonať také opatrenia, aby nedošlo k poškodeniu majetku a ohrozeniu života osôb.
6. Práce spojené s výrubom drevín nesmú negatívne ovplyvniť prietoknosť vodného toku, t. j. na pobrežných pozemkoch vodného toku Ida nesmie ostať žiadna drewná hmota vrátane konárov, aby v prípade vyšších prietokov nedošlo k ich odplaveniu a vytvoreniu prekážok v toku.
7. Mechanizmy použité na odstraňovanie, resp. ťažbu a odvoz drewnej hmoty musia byť v bezporuchovom stave tak, aby nedochádzalo k úniku ropných látok do povrchových a podzemných vôd.
8. Po ukončení výrubu zabezpečiť zápisnične odovzdanie lokality výrubu.
9. Dodržať ďalšie podmienky uvedené v záväznom stanovisku okresného úradu, dotknutého orgánu štátnej správy ochrany prírody a krajiny, list č. OU-KE-OSZP3-2024/036161 zo dňa 19.07.2024:
 - Všetku drewnú hmotu z vyrúbaných drevín odstrániť do 5 pracovných dní po zrealizovaní výrubu z dôvodu, že nahádzaná haluzina je potenciálnym hniezdiskom pre drobné spevavce.
 - V prípade použitia mechanizmov, nástrojov a pomôcok sa musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení prác. Pri prácach postupovať podľa STN 83 7010 Ochrana prírody Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie.
 - Predmetné práce realizovať na požadovanej ploche a to tak, aby nedošlo k ďalšiemu zasahovaniu a poškodzovaniu existujúcej zelene v bezprostrednom okolí. Všetky používané mechanizmy sa budú pohybovať iba po stanovených resp. existujúcich príjazdových komunikáciách.
 - Na vyčlenenej trase regionálneho biokoridoru je potrebné zachovať brehovú porasty a aluviálne lúky v nive potoka Ida elektrické vedenia vyčlenenej trase biokoridoru budovať s ochrannými prvkami, ktoré zabezpečia ochranu avifauny pred zásahom elektrickým prúdom.
 - Na vyčlenenej trase regionálneho biokoridoru je potrebné zachovať plochy líniovej zelene okolo cestnej komunikácie minimálne v súčasnom rozsahu, miestami využiť voľný priestor na doplnenie zelene ako stabilizujúceho prvku v intraviláne MČ Šaca.
 - Zachovať plochy sprievodných líniových porastov okolo cestných komunikácií v obchodno – priemyselnej zóne v MČ Šaca minimálne v súčasnom rozsahu, miestami využiť voľný priestor na ich doplnenie a rekonštrukciu.
 - Na zmiernenie alebo odvrátenie nepriaznivých účinkov výrubu okresný úrad odporúča uskutočniť výsadbu v blízkosti daného výrubu. Pri realizácii výsadby nevysádzať drewny v trase vedenia existujúcich inžinierskych sietí a v ich ochrannom pásme.
8. Dodržať ďalšie podmienky uvedené v stanovisku Slovenského pozemkového fondu list č. SPFS81212/2024/410 SPFZ003468/2024 zo dňa 08.01.2024:
 - Výrub drevín, odvoz vyťaženej drewnej hmoty a všetky ostatné úkony a poplatky súvisiace s výrubom vykonať resp. zabezpečiť na náklady žiadateľa.
 - Výrub a odvoz drewnej hmoty uskutočniť tak, aby nedošlo k poškodeniu okolitých pozemkov.
 - Za prípadne poškodenie okolitého drewnového porastu, resp. iného majetku bude niesť zodpovednosť žiadateľ, resp. vykonávateľ výrubu.
9. Dodržať podmienky uvedené v stanovisku Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik. Povodie Hornádu, odštepny závod list č. SVP 4703/2023/2 zo dňa 19.10.2023:

- Dočasné skládky vyťaženej drevnej hmoty a dreveného odpadu zriadiť v dostatočnej vzdialenosti od toku (min. 10,0 m od brehovej čiary toku), aby v prípade vyšších vodných stavov nedošlo k ich odplaveniu a vytvoreniu prekážok v toku.
- Drevnú hmotu investor príp. zhotoviteľ prác zoštíepkuje priamo na mieste a zapracuje do terénu pozdĺž dotknutého vodného toku ako mulč.
- Použité mechanizmy musia byť v bezporuchovom stave tak, aby nedošlo k úniku ropných látok do povrchových alebo podzemných vôd.
- Zodpovednosť za prípadné škody spôsobené iným užívateľom resp. vlastníkom susedných nehnuteľností bude niesť žiadateľ.
- Žiadateľ je povinný zabezpečiť si vstup na pozemky vo vlastníctve tretích osôb.
- Termín vyznačovania drevín určených na výrub a začatia realizácie výrubu je potrebné oznámiť min. 7 dní vopred zástupcovi správcu toku – kontaktná osoba Ing. Monika Bamhorová, e-mailom na adresu Monika.Bamhorova@svp.sk a OZ.KEDispecing@svp.sk za účelom určenia dozoru zo strany správcu vodného toku.

III. Majetkovoprávne vzťahy

Výrub drevín bude realizovaný na pozemkoch parc. KN-C č. 1148/1 (parc. KN-E č. 1-1601/1), č. 1328 (parc. KN-E č. 778, č. 919, č. 922, č. 923, č. 930, č. 931, č. 940, č. 947, č. 950, č.957, č. 960) a č. 1996 (parc. KN-E č. 1-1680/11), k. ú. Šaca, Košice. Právny vzťah k uvedeným pozemkom je evidovaný na listoch vlastníctva č. 1060, č. 2983, č. 1536, č. 1809, č. 1528, č. 1829, č. 2136, č. 1567, č. 2531, č. 529, č. 2516, č. 2641 a č. 3142. Žiadateľ preukázal vlastnícky vzťah alebo iné právo k pozemkom predložením rozhodnutí o obmedzení vlastníckeho práva a tiež uzatvorenými Nájomnými zmluvami a zmluvami o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena s vlastníkmi predmetných pozemkov.

Vlastnícke právo k pozemkom bolo okresným úradom overené v systéme centrálnych údajov oversi.gov.sk.

Odôvodnenie

Žiadateľ podaním, ktoré bolo na okresný úrad doručené dňa 20.09.2023 požiadal tunajší úrad o vydanie povolenia na niektoré činnosti v súlade s § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona a to na výrub drevín, ktorý sa má uskutočniť z dôvodu pripravovanej realizácie stavby „Strategické územie Valaliky – externá infraštruktúra“ v celkovom počte 67 ks stromov a 199,70 m² krov a krovitých porastov rastúcich na pobrežných pozemkoch a v inundačných územiach vodného toku Ida. Dreviny určené na výrub sa nachádzajú na brehu vodného toku Ida na pozemkoch parc. KN-C č. 1148/1 (parc. KN-E č. 1-1601/1), č. 1328 (parc. KN-E č. 778, č. 919, č. 922, č. 923, č. 930, č. 931, č. 940, č. 947, č. 950, č.957, č. 960) a č. 1996 (parc. KN-E č. 1-1680/11), k. ú. Šaca, Košice.

Žiadateľ k žiadosti doložil nasledovné doklady:

1. Osvedčenie o významnej investícii č. 105705/2021-4270-233878 pre držiteľa MH Invest II, s. r. o.
2. Rozhodnutie o zmene osvedčenia o významnej investícii č. 10455/2022-4270-38185 pre držiteľa Valaliky Industrial Park, s. r. o.
3. Osvedčenie o významnej investícii č. 10455/2022-4270-99647 pre držiteľa Valaliky Industrial Park, s. r. o.
4. Osvedčenie o významnej investícii č. 43588/2022-4270-97556 pre držiteľa Valaliky Industrial Park, s. r. o.
5. Osvedčenie o významnej investícii č. 10455/2022-4270-72470 pre držiteľa Valaliky Industrial Park, s. r. o.
6. Osvedčenie o významnej investícii č. 10455/2022-4270-38187 pre držiteľa Valaliky Industrial Park, s. r. o.
7. Osvedčenie o významnej investícii č. 09717/2023-4270-430785 pre držiteľa Valaliky Industrial Park, s. r. o.
8. Dendrologický prieskum lokalít umiestnenia liniových stavieb externej infraštruktúry pre Strategický park Valaliky, júl 2023.
9. Špecifikácia drevín, ktoré sa majú vyrúbať.
10. Listy vlastníctva predmetných pozemkov.
11. Kópie nájomných zmlúv:
 - nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4861-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Gizela Demková,
 - nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4862-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Monika Štefanková,
 - nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4863-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ing. Alica Gladičová.

- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4864-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Margita Vovčková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4865-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Helena Sidorjaková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4866-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Margita Vargovčáková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4867-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Margita Freitová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4868-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Helena Nemcová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4869-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mária Szilagyiová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4870-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Anita Kretovičová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4571-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Stanislav Roba,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4538-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Daniel Petráš,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4334-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Helena Bajčanová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4338-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Gabriela Bekečová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4349-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Helena Birošová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4353-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ing. Igor Bochňák,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4355-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Marta Borošová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4367-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Danielav Čontošová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4397-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mária Georgievská,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4407-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Katarína Hamžíková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4410-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom František Handžák,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4411-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ján Handžák,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4413-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ing. Pavol Handžák,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4416-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Marie Handžáková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4430-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Jana Hütterová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4431-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ružena Chripáková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4436-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ružena Ižolová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4437-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Priska Jaciková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4452-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mária Kačmáriková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4476-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mgr. Anna Kovaliková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4487-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Alžbeta Kurucová.

- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4489-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Marcela Kurucová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4504-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Irena Liptáková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4507-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Irena Macíková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4515-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mária Mikulová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4516-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Viera Mikulszka,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4517-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ladislav Mikulszky,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4523-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Emília Mitrová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4533-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Kamil Palenčár,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4534-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Miroslav Pastorek,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4564-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mgr. Ivona Prekopová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4575-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Helena Sabolová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4584-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mária Stupárová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4587-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mária Szelešová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4589-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Marta Šimková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4594-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Irena Šuťáková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4604-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Anna Valentová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4610-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Martin Varga,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4862-2023 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Monika Štefanková (rod. Palencsárová),
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4635-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Štefan Žiga,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4625-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Irena Zábavníková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-4619-2023/GP 26-39 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Irena Vaštangová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3289-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ján Bene,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3323-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Daniela Čontošová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3367-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ján Hadžega,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3368-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Roland Hadžega,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3386-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom MUDr. Emília Hlodinková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3402-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Dana Husárová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3418-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Marta Janitorová.

- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3427-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Anna Jaremková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3444-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Daniel Kišš,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3470-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ľudmila Krajčirovičová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3477-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Bc. Božena Krištoforyová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3484-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Alžbeta Kurucová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3485-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Andrea Kurucová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3490-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Magda Lacková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3510-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Irena Macíková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3514-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Irena Malíková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3525-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ladislav Mikláš,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3526-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Marek Mikloš,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3533-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Róbert Mitro,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3546-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ružena Nemčíková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3552-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ladislav Ondrejčo,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3567-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Helena Pecuchová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3576-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Oľga Pillárová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3577-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Jozef Piroško,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3625-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mgr. Mária Sopčáková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3626-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Miroslav Soták,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3631-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Mária Spišáková,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3646-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Jozef Šmatera,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3369-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Ing. Oľga Halgašová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3654-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Róbert Švec,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3656-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom František Takáč,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3667-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Viera Vadášová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3673-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Jolana Vaňová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3683-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Štefan Varga,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3685-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valalíky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Vladimír Varga.

- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3717-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Monika Žigraiová,
- nájomná zmluva a zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena č. NZ/37-3722-2023/GP 26-19 uzatvorená medzi nájomcom Valaliky Industrial Park, s. r. o. a prenajímateľom Anna Šmaterová.

12. Kópie rozhodnutí o obmedzení vlastníckeho práva:

- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/021496/RU-KE zo dňa 05.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/014132/RU-KE zo dňa 30.04.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 01225/2024/RU-KE zo dňa 11.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/021386/RU-KE zo dňa 11.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/014131/RU-KE/16122 zo dňa 18.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/014122/RU-KE zo dňa 02.05.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/14922//021647/RU-KE zo dňa 11.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/021648/RU-KE zo dňa 17.05.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/021406/RU-KE/15433 zo dňa 14.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/021387/RU-KE zo dňa 11.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/14922/021647/RU-KE zo dňa 11.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/014122/RU-KE zo dňa 02.05.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. 2024/021387/RU-KE zo dňa 11.06.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. OU-KE-OVBP2-2024/013705 zo dňa 13.03.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. OÚ-KE-OVBP2-2024/005150-007 zo dňa 08.02.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. OU-KE-OVBP2-2024/005164-006 zo dňa 26.03.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. OÚ-KE-OVBP2-2024/005149-005 zo dňa 20.02.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. OU-KE-OVBP2-2024/005165-009 zo dňa 21.03.2024,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. OU-KE-OVBP2-2023/049824-004 zo dňa 13.12.2023,
- rozhodnutie o obmedzení vlastníckeho práva č. OÚ-KE-OVBP2-2024/006480 zo dňa 08.03.2024.

13. Kópia stanoviska Slovenského pozemkového fondu list č. SPFS81212/2024/410 SPFZ003468/2024 zo dňa 08.01.2024.

14. Stanovisko Slovenského vodohospodárskeho podniku, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod (ďalej len „SVP, š.p.“) list č. SVP 4703/2023/2 zo dňa 19.10.2023.

15. Závazné stanovisko okresného úradu, úseku ochrany prírody a krajiny list č. OU-KE-OSZP3-2024/036161 zo dňa 19.07.2024.

Dňom podania žiadosti bolo začaté vodoprávne konanie.

Nakoľko žiadateľ nepredložil všetky zákonom predpísané náležitosti pre vydanie povolenia na niektoré činnosti, okresný úrad rozhodnutím č. OU-KE-OSZP3-2023/045295-002 zo dňa 10.10.2023 konanie prerušil a súčasne v súlade s § 73 ods. 2 vodného zákona vyzval žiadateľa na doplnenie podania o chýbajúce podklady.

Okresný úrad požadoval od žiadateľa doplniť žiadosť o:

- projektovú dokumentáciu stavby „Strategické územie Valaliky – externá infraštruktúra“, v ktorej bude uvedený dôvod výrubu drevín,
- preukázanie vlastníckeho vzťahu alebo iného práva k pozemkom parc. KN-C 1148/1 (parc. KN-E č. 1-1601/1), č. 1328 (parc. KN-E č. 778, č. 919, č. 922, č. 923, č. 930, č. 931, č. 940, č. 947, č. 950, č. 957, č. 960) a č. 1996 (parc. KN-E č. 1-1680/11), kat. úz. Šaca, Košice,
- súhlas vlastníkov dotknutých vyššie uvedených pozemkov,
- záväzné stanovisko okresného úradu z hľadiska ochrany prírody a krajiny k vydaniu povolenia na výrub drevín podľa osobitných predpisov,
- stanovisko správcu vodného toku k úsekom, na ktorých sa bude realizovať predmetný výrub drevín.

Žiadateľ bol vyzvaný, aby požadované doklady doplnil v lehote 90 dní odo dňa doručenia vyššie uvedeného rozhodnutia. Okresný úrad zároveň žiadateľa poučil, že pokiaľ v určenej lehote nedostatky podania neodstráni, okresný úrad v súlade s § 73 ods. 14 vodného zákona konanie zastaví. Rozhodnutie o prerušení konania č. OU-KE-OSZP3-2023/045295-002 zo dňa 10.10.2023 bolo žiadateľovi doručené dňa 11.10.2023.

Žiadateľ listom doručeným dňa 08.01.2024 požiadal okresný úrad o predĺženie lehoty na predloženie chýbajúcich dokladov o 120 dní.

Okresný úrad žiadosť žiadateľa akceptoval a rozhodnutím č. OU-KE-OSZP3-2024/004372-005 zo dňa 23.01.2023 prerušil vodoprávne konanie a v súlade s § 73 ods. 2 vodného zákona vyzval žiadateľa, aby v lehote 120 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia doplnil svoju žiadosť o chýbajúce podklady. Rozhodnutie o prerušení konania bolo žiadateľovi doručené dňa 26.01.2024.

Dňa 25.05.2024 žiadateľ opätovne požiadal okresný úrad o predĺženie lehoty na predloženie chýbajúcich dokladov o 120 dní. Svoju žiadosť odôvodnil zdržaním vydania požadovaných súhlasov a stanovísk potrebných k vydaniu predmetného povolenia na niektoré činnosti.

Okresný úrad žiadosť žiadateľa akceptoval a rozhodnutím č. OU-KE-OSZP3-2024/004372-007 zo dňa 25.06.2024 prerušil vodoprávne konanie. Zároveň v súlade s § 73 ods. 2 vodného zákona vyzval žiadateľa, aby v lehote 120 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia doplnil svoju žiadosť o chýbajúce podklady. Rozhodnutie o prerušení konania bolo žiadateľovi doručené dňa 27.06.2024.

Dňa 30.07.2024 bolo na okresný úrad žiadateľom doručené doplnenie žiadosti spolu so všetkými chýbajúcimi dokladmi.

Okresný úrad po preštudovaní predloženej žiadosti o vydanie povolenia na niektoré činnosti spolu s dokladmi, listom č. OU-KE-OSZP3-2024/004372-009 zo dňa 30.07.2024 oznámil v súlade s § 73 ods. 5 vodného zákona začatie vodoprávneho konania v predmetnej veci všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo a ostatným účastníkom konania verejnou vyhláškou. Zároveň ich upozornil, že možno nahliadnuť do podkladov vodoprávneho konania, vyjadriť sa k podkladom pre rozhodnutie, k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie a svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskoršie do 8 kalendárnych dní odo dňa doručenia oznámenia, inak na ne orgán štátnej vodnej správy neprihliadne. Pretože sú tunajšiemu úradu známe miestne pomery a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre vydanie požadovaného povolenia, orgán štátnej vodnej správy upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Oznámenie o začatí konania bolo doručené formou verejnej vyhlášky osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom a stavbám môže byť povolením na niektoré činnosti priamo dotknuté.

Vyššie uvedené oznámenie doručované formou verejnej vyhlášky bolo vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým:

1. Úradná tabuľa a webová stránka (www.minv.sk) Okresného úradu Košice, Komenského 52, 041 26 Košice,
2. Centrálna úradná elektronická tabuľa portálu www.slovensko.sk,
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice,
4. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarská 9, 040 15 Košice.

V stanovenej lehote neboli účastníkmi konania ani dotknutými orgánmi podané záporné stanoviská, respektíve námietky, ktoré by bránili vydaniu požadovaného povolenia.

Dreviny určené na výrub sa nachádzajú na brehu vodného toku Ida na pozemkoch parc. KN-C č. 1148/1 (parc. KN-E č. 1-1601/1), č. 1996 (parc. KN-E č. 1-1680/11), č. 1328 (parc. KN-E č. 778, č. 919, č. 922, č. 923, č. 930, č. 931, č. 940, č. 947, č. 950, č. 957, č. 960), k. ú. Šaca, Košice. Dôvodom požadovaného výrubu je realizácia prác na stavbe „Strategické územie Valaliky – externá infraštruktúra“, ktorá je súčasťou investičného projektu „Strategické územie Valaliky“, ktorý je na základe osvedčeni o významnej investícii vydaných Ministerstvom hospodárstva Slovenskej republiky, Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava v súlade so zákonom č. 371/2021 Z. z. o významných investíciách pod č. 105705/2021-4270-233878, č. 10455/2022-4270-38187, č. 10455/2022-4270-72470, č. 43588/2022-4270-97556, č. 10455/2022-4270-99647 a č. 09717/2023-4270-430785 významnou investíciou a jeho uskutočnenie je vo verejnom záujme. Dreviny určené na výrub sú v kolízii s plánovanou stavbou a preto je potrebné odstrániť 67 ks stromov a 199,70 m² krov a krovitých porastov nachádzajúcich sa na brehu vodného toku Ida.

Zároveň okresný úrad, ako príslušný orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny vydal v zmysle § 9 ods. 1 písm. l) zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov k predmetu žiadosti záväzné stanovisko č. OU-KE-OSZP3-2024/036161 zo dňa 19.07.2024, v ktorom uviedol nasledovné (uvedená citácia):

„Do záujmového územia nezasahujú žiadne chránené územia, resp. ich ochranné pásma. Na lokalite výstavby sa nevyskytujú žiadne vyhlásené ani navrhované veľkoplošné a maloplošné chránené územia ani územia európskej sústavy chránených území NATURA 2000. Na predmetnom území je evidovaný prvok Miestneho územného systému ekologickej stability (ďalej len "MÚSES") Mesta Košice, a to „BC-R Lesný komplex Kodydom – potok Ida – BC-NR Perínske rybníky (Košice – okolie)“. Hlavná os biokoridoru smeruje severojužným smerom od dubovo-hrabových lesných porastov s dominantným dubom letným regionálneho biocentra (BC-R) Kodydom v juhozápadnej časti územia mesta, cez alúvium potoka Ida, až po hospodársku rybníčnú sústavu, začlenenú do nadregionálneho biocentra (BC-NR) Perínske rybníky, pri obci Perín, v okrese Košice - okolie. Biokoridor patrí medzi najvýznamnejšie vodné (hydrické) biokoridory riešeného územia. Jedná sa o územie, v ktorom platí 1. stupeň ochrany.

Na dotknutom území je evidovaný taktiež prvok „BK-M Cestná komunikácia Šaca – súkromná nemocnica Šaca“ - biokoridor miestneho významu. Biokoridor tvorí nesúvislá líniová sprievodná zeleň cestnej komunikácie, od križovatky s cestnou komunikáciou Košice –Rožňava – areál USS, po areál súkromnej nemocnice Šaca. Jedná sa o územie, v ktorom platí 1. stupeň ochrany.“

Okresný úrad, ako dotknutý orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny, nemá k predmetnému výrubu námietky za predpokladu dodržania podmienok, ktoré okresný úrad vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie predmetnej stavby zahrnul do podmienok tohto rozhodnutia.

Oprávnené a vzhľadom na charakter, rozsah a umiestnenie povoľovanej stavby opodstatnené podmienky uvedené v písomných stanoviskách dotknutých orgánov boli zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia

Okresný úrad preskúmal a posúdil žiadosť z hľadiska ochrany životného prostredia v súlade s ustanoveniami vodného zákona. Pri rozhodovaní vychádzal z podkladov vodoprávneho konania, zo stanovísk účastníkov konania a zo znalosti miestnych pomerov.

Na základe výsledku vodoprávneho konania rozhodol okresný úrad tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 správneho poriadku na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia. Včas podané odvolanie má odkladný účinok.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Rozhodnutie sa doručuje formou verejnej vyhlášky osobám, ktoré majú vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich vrátane susediacich pozemkov a stavieb, ak ich vlastnícke alebo iné právo k týmto pozemkom môže byť povolením na niektoré činnosti priamo dotknuté a bude v súlade s § 26 ods. 2 správneho poriadku vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli spôsobom v mieste obvyklým:

1. Úradná tabuľa a webová stránka (www.minv.sk) Okresného úradu Košice, Komenského 52, 041 26 Košice,
2. Centrálna úradná elektronická tabuľa portálu www.slovensko.sk,
3. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice,
4. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarská 9, 040 15 Košice.

Dátum vyvesenia odtlačok pečiatky, podpis:

Dátum zvesenia, odtlačok pečiatky, podpis:

Po uplynutí lehoty na zverejnenie žiadame, aby ste rozhodnutie s vyznačením požadovaných údajov zaslali na Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

JUDr. Henrieta Halászová
vedúca odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 00151866 Suffix: 10113

Doručuje sa

Valaliky Industrial Park, s. r. o., Trnavská cesta 100, 821 04 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika
SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik, Povodie Hornádu, odštepny závod,
Ďumbierska 910/14, 040 01 Košice-Sever, Slovenská republika
Mesto Košice, (zverejnenie na úradnej tabuli), Trieda SNP 48A , 040 11 Košice-Západ, Slovenská republika
Mestská časť Košice - Šaca, (zverejnenie na úradnej tabuli), Železiarska 9, 040 15 Košice, Slovenská republika

Na vedomie

Okresný úrad Košice, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, 040 01 Košice 1