



inžinierska, projektová, poradenská  
a obchodná spoločnosť

SPOL. s r. o.  
KOŠICE

Jesenského 6, 040 01 KOŠICE, tel./fax: 055/62 202 69, 055/62 202 78

PRACOVISKO: →	
Dátum	14. 9. 2018
Exist. číslo objektu:	110/A/10/067284
Číslo spisu:	110/A/10/19540
Prílohy/lysty:	Vybavuje: CAR

SVE

Mesto Košice  
Pracovisko Košice - Juh  
Smetanova 4  
040 01 Košice

CAR

Naša značka : 172/18-Pá

Vybavuje : Ing. Pachová, 0903 634 050  
[pachova@entoke.sk](mailto:pachova@entoke.sk)

V Košiciach, dňa 13.9.2018

Vec: **Žiadosť o stavebné povolenie podľa ust. § 58 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení a ust. § 8 a 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

V zastúpení stavebníka, BCT 3 s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava, Vás žiadame v zmysle § 58 stavebného zákona v platnom znení a príslušnej vyhlášky o vydanie stavebného povolenia pre stavbu:

I. **Názov : „BUSINESS CENTRUM T3, Moldavská cesta 8/A, Košice“**

V objektovej skladbe:

- SO 01 Kancelárska budova
- SO 02 Garážový dom
- SO 03 Príprava územia
- SO 07 Prípojka VN
- SO 08 Prekládka VN
- SO 09 Horúcovod
- SO 10 Rozvody NN a vonkajšie osvetlenie
- SO 12 Sadovnicke úpravy
- SO 13 Prístrešky a oplotenie

Prevádzkové súbory:

- PS 01 Transformačná stanica
- PS 02 Odovzdávacia stanica tepla
- PS 03 Výťahy
- PS 04 Náhradný zdroj

\* 10 06 PLYNOVOD

Šprávnny poplatok vo výške ..... 2400 €  
číslo dokladu ..... 70004  
zaplatený dňa: 20.9.18 podpis: [signature]

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd.: Sro, vložka číslo 1778/V  
Tel.: (055) 62 202 69, 62 203 45  
E-mail: [ento@entoke.sk](mailto:ento@entoke.sk)  
Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto, č.ú. :70209 512/0200  
IČ DPH SK2020502308  
IČO 31 656 552  
DIČ 2020502308

II. *Miesto stavby / obec, ulica / a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností:*  
katastrálne územie Južné mesto, parc.č. : 510/166, 510/356, 510/357, 510/358, 510/359,  
510/362, 510/363, 510/364, 510/616, 510/618, 510/624, 510/629, 510/636,  
510/637, 510/658, 510/691, 510/692,

III. *Vydané územné rozhodnutie:* Mesto Košice, č.j MK/A/2018/10104-03/IV/GAR zo  
dňa 22.6.2018 a právoplatnosť nadobudlo 1.8.2018.

IV. *Spôsob realizácie stavby:* Stavba bude realizovaná dodávateľsky, zhotoviteľ  
stavby bude známy po výberovom konaní. Po ukončení výberového konania budú údaje  
o dodávateľovi písomne oznámené úradu.

V. *Náklad stavby v €*

SO 01 Kancelárska budova	15 400 000,- €
SO 02 Garážový dom	4 620 000,- €
SO 03 Príprava územia	7 000,- €
SO 07 Prípojka VN	19 950,- €
SO 08 Prekládka VN	39 375,- €
SO 09 Horúcovod	25 900,- €
SO 10 Rozvody NN a vonkajšie osvetlenie	35 000,- €
SO 12 Sadovnicke úpravy	322 000,- €
SO 13 Prístrešky a oplatenie	21 000,- €

VI. *Zodpovedný projektant:*

Ing. Arch. Kornel Kobák, FORFORM s.r.o., Martinčekova 18, 821 09 Bratislava

VII. *Vlastnícke vzťahy:*

parc.č. **510/364, 510/166** LV 14985 BCT 3 s.r.o., Digital Park II, Einsteinova  
25, Bratislava

parc.č. **510/356, 510/618, 510/621** LV 14173 BCT 2 s.r.o., Digital Park II, Einsteinova  
25, Bratislava

parc.č. **510/357, 510/358, 510/359, 510/362, 510/363, 510/616, 510/624, 510/629, 510/636,  
510/637, 510/658, 510/692** LV 14984 BCT 1 s.r.o., Digital Park II, Einsteinova  
25, Bratislava

VIII. *Mená a adresy účastníkov konania:*

BCT 3 s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

BCT 2 s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

BCT 1 s.r.o., Digital Park II, Einsteinova 25, 851 01 Bratislava

ENTO spol. s r.o. Košice, Jesenského 6, Košice

Ing. Arch. Kornel Kobák, FORFORM s.r.o., Martinčekova 18, 821 09 Bratislava

Košický samosprávny kraj, Nám. Maratónu mieru 1, Košice

MS REI, s.r.o., Mliečna 52, 040 14 Košice

TS STEEL s.r.o., Dunajská 12, Košice

Technošport s.r.o., Ostrovskeho 2, Košice

Mesto Košice, Tr. SNP 48/A, Košice

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., odd.: Sro, vložka číslo 1778/V

Tel.: (055) 62 202 69, 62 203 45

E-mail: [ento@entoke.sk](mailto:ento@entoke.sk)

Bankové spojenie: VÚB Košice-mesto, č.ú. :70209 512/0200

IČ DPH SK2020502308

IČO 31 656 552

DIČ 2020502308

- IX. Zahájenie a ukončenie stavby:**  
Zahájenie - január 2018  
Ukončenie – 24 mesiacov od zahájenia výstavby

**ENTO** INŽINIERSKA, PROJEKTOVÁ  
PORADENSKÁ A OBCHODNÁ  
spol.s r.o. SPOLOČNOSŤ  
KOŠICE

  
**Ing. Stanislav Čaja**  
konateľ spoločnosti

**Prílohy:**

1. 2 x PD
2. Plná moc od VSD a BCT3
3. KKM
4. LV č. 14984, 14985, 14173
5. Zmluva o budúcej zmluve o VB, Nájomná zmluva
6. ÚR, MK/A/2018/10104-03/IV/GAR zo dňa 22.6.2018
7. Vyhodnotenie podmienok EIA
8. Vyjadrenia k projektovej dokumentácii a zakreslenie IS:
  - MČ KE-JUH, č. 326/4747/2018/ORRaBP/Ga zo dňa 16.8.2018
  - KPU, KPUKE-2018/10937-02/44555/DU zo dňa 6.6.2018
  - VVS, č. 46480/2018/Má z 20.6.2018
  - TI, č.2592/3/2018 z 12.6.2018
  - OR HaZZ, ORHZ-KE3-1233-001/2018 z 3.5.2018
  - VSD, 16179/2018/ z 31.7.2018
  - ÚHA, MK/C/2018/00809-4 z 9.8.2018
  - KDI, KRPZ-KE-KDI-26-420/2018 z 20.6.2018
  - OÚ – CO, OU-KE-OKR1-2018/000054/181 z 4.6.2018
  - OUŽP, ŠVS, OU-KE-OSZP3-2018/037326 z 17.8.2018 (§27)
  - OUŽP, ŠVS, OU-KE-OSZP3-2018/027704 z 24.7.2018
  - OUŽP, OO, OU-KE-OSZP3-2018/031374 z 25.6.2018
  - RÚVZ, 2018/03295-02/PPL-Lu z 14.6.2018
  - TEHO, ÚSMI/TEHO/2018/560/2631 z 5.6.2018
  - UnaSS, 336/2018 z 22.6.2018
  - UnaSS, 331/2018 z 31.5.2018
  - TEK0, TEK0/2018/023725 z 6.7.2018
  - TEK0, TEK0/2018/019475 z 31.5.2018
  - DÚ, 8404/2018/KOP-005-P/29963 z 13.9.2018