



MESTO KOŠICE

MK/A/2022/07294-23/IV/MIS
Košice, 01.08.2022

Vec

Oznámenie o pokračovaní územného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 20.09.2021 podala **Mestská časť Košice – Barca**, Abovská 32, Košice (IČO 691003), v zastúpení Ing. Petrom Lukáčom, Jarná 19, Košice, ďalej v zastúpení Ing. Katarínou Wunschovou, Horovova 38, Košice, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „**Komunikácia – ul. Berzeviczyho**“ v lokalite Pri cintoríne, na pozemkoch KN-C parcelné čísla 1398/7, 1398/76, 1398/77, 1498/8 v katastrálnom území Barca a na pozemkoch KN-E parcelné čísla 440/508 a 440/510 v katastrálnom území Barca.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Tunajší stavebný úrad oznámil začatie územného konania a dňa 21.01.2022 uskutočnil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním. Na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním tunajší stavebný úrad preskúmal predložený návrh a prerokoval ho so zúčastnenými účastníkmi konania, pričom skonštatoval, že podanie je potrebné doplniť. Vzhľadom k tomu tunajší stavebný úrad vyzval navrhovateľa na doplnenie potrebných dokladov návrhu a súčasne územné konanie pod č. MK/A/2022/07294-15/IV/MIS dňa 27.04.2022 prerušil. Navrhovateľ dňa 20.07.2022 doplnil chýbajúce doklady.

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši návrh komunikácie a inžinierskych sietí pre plánovanú výstavbu novej Berzeviczyho ulice v MČ Košice – Barca. Predmetom umiestnenia stavby je miestna komunikácia, chodník, kanalizácia a vodovod o nasledovnej objektovej skladbe: SO Cesta
SO Vodovod
SO Kanalizácia

SO Cesta – stavebný objekt rieši návrh miestnej komunikácie funkčnej triedy C3, kategórie MO 6,5/40. Šírkové usporiadanie je navrhnuté v šírke 5,5 m s voľnou šírkou 6,5 m s jednostranných priečnym sklonom. Dĺžka komunikácie je 250,37 m. Šírka chodníka je 1,5 m. Odvodnenie vozovky je zabezpečené odvedením vody do uličných vpustí a odvodňovacieho žľabu s odvedením vody do plánovanej kanalizácie.

SO Vodovod – predmetom stavebného objektu je návrh vodovodnej siete pre zásobovanie územia rozostavaných rodinných domov na Berzeviczyho ulici v Košiciach. Navrhované riešenie zásobovania pitnou vodou pre územie uvažuje s napojením navrhovaného vodovodného potrubia na jestvujúci verejný vodovod DN 100 na Zichyho ulici a jeho zokruhovaním s navrhovaným vodovodným radom na Tešedíkovej ulici v Košiciach.

SO Kanalizácia - predmetom stavebného objektu je návrh jednotnej stokovej siete pre odvedenie splaškových a zrážkových odpadových vôd z územia rozostavaných rodinných domov na Berzeviczyho ulici v Košiciach. Trasa navrhovanej uličnej stoky je navrhnutá v navrhovanom cestnom telese. Pre revíziu a čistenie sa zriadia vstupné kanalizačné šachty KŠ 31-38, na potrubí stokovej siete sa osadia odbočky pre domové kanalizačné prípojky.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie územného konania a nakoľko pre územie je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie, **upúšťa** v zmysle § 36 ods. 2 stavebného zákona od miestneho šetrenia a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom stavebnom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Juh, Smetanova 4, Košice, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli

správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, Košice (IČO 691003), v zastúpení Ing. Petrom Lukáčom, Jarná 19, Košice, ďalej v zastúpení Ing. Katarínou Wunschovou, Horovova 38, Košice
2. Matej Minarik, Berzeviczyho 2, Košice
3. Ing. Katarína Minariková, Berzeviczyho 2, Košice
4. Jolana Zagorová, Opatovská 89, Košice
5. Mária Šimeková, Barčianska 62, Košice
6. Ing. Milan Papcun, Meteorová 1, Košice
7. Mariana Papcunová, L.Novomeského 3, Košice
8. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
9. Helena Zichyová r. Karáčoni, (vdova, manžel Karol) – Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava
10. Mestská časť Košice – Barca, Abovská 32, Košice + informatívna verejná vyhláška
11. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
12. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
14. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
15. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Zádielská 1, Košice
16. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, Košice
17. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnícka 4, Košice
18. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
19. Mesto Košice, ref. špeciálneho stavebného úradu pre miestne a účelové cesty, Tr.SNP 48/A, Košice
20. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr. SNP 48/A, Košice

21. KR Policajného zboru, Krajský dopravný inšpektorát, Kuzmányho 8, Košice
22. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
23. Východoslovenská distribučná a.s. Košice, Mlynská 31, Košice
24. Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Mlynské Nivy 44/b, Bratislava 82519
25. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
26. ANTIK Telecom s.r.o., Čárskeho 10, 040 01 Košice
27. Dopravný podnik mesta Košice a.s., Bardejovská 6, Košice
28. Ostatní účastníci konania (t.j. právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k susedným pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing. Lucia Mišáková, 055/7208029, lucia.misakova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.