



MESTO KOŠICE

MK/A/2024/20162-03/I /BUN
Košice, 20.08.2024

Vec

Oznámenie o začatí kolaudačného konania stavby verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa **12.08.2024** podal navrhovateľ **MH Teplárenský holding a.s., Turbínová 3, Bratislava**, zastúpený v konaní spoločnosťou **MULLDEX s.r.o., Popradská 58/D, Košice**, návrh na kolaudáciu stavby s názvom „**Modernizácia časti sekundárneho rozvodu pre bytový dom na Podtatranského ulici**“, **Podtatranského 1, Košice** na pozemkoch KN C parcelné čísla **983, 984/1, 986/1, 986/2** v katastrálnom území **Stredné Mesto**.

Uskutočnenie stavby bolo povolené stavebným povolením č. **MK/A/2024/12738-05/I/BUN** zo dňa 21.06.2024 (právoplatnosť nadobudlo dňa 24.07.2024), ktoré vydal stavebný úrad mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice.

Uvedeným dňom bolo začaté kolaudačné konanie stavby.

Mesto Košice, pracovisko Košice -Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona

oznamuje

začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariaduje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

24.09.2024 o 10:00 hod.

so stretnutím pozvaných na mieste stavby, t.j. pred bytovým domom na ulici **Podtatranského 1 v Košiciach**.

Na ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním je navrhovateľ povinný pripraviť doklady v súlade s § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a to najmä:

- Dokumentáciu overenú stavebným úradom v stavebnom konaní, originál právoplatného stavebného povolenia.
- Záznam o odovzdaní a prevzatí stavby, doklad o odstránení väd a nedorobkov.
- Závazné stanovisko Okresného úradu Košice, štátnej správy odpadového hospodárstva, Komenského 52, Košice, k dokumentácii v kolaudačnom konaní.
- Doklady o požadovanej akosti výrobkov (certifikáty, vyhlásenia o parametroch) a doklady uvedené v podmienkach stavebného povolenia
- Doklady o výsledkoch predpísaných skúšok a revízne správy.
- Stavebný denník

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci konania a dotknuté orgány môžu svoje námietky a stanoviská, týkajúce sa skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté. Na námietky, ktoré sa netýkajú skutočností, ktoré sa skúmajú v kolaudačnom konaní, a na námietky neuplatnené najneskôr pri ústnom pojednávaní sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, č. dverí 52, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa

1. Stavebník: MH Teplárenský holding a.s., Turbínová 3, Bratislava, 831 04
2. MULLDEX s.r.o., Popradská 58/D, Košice
3. Projektant: Ing. Emil Mucha, STAVOTEN s.r.o., Omská 13, Košice
4. Zhotoviteľ: MULLDEX s.r.o., Popradská 58/D, Košice
5. Mestská časť Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice + verejná vyhláška
6. Okresný úrad Košice, odb. SoŽP (OH) Komenského 52, Košice
7. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, Košice
8. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
9. Inšpektorát práce Košice, Masarykova 10, Košice
10. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1, Košice
11. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, Košice
12. Východoslovenská distribučná a.s. Mlynská 31, Košice
13. SPP-distribúcia a.s., Plátennícka 2, Bratislava
14. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, Bratislava, 832 47
15. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava, 817 62
16. Mestská časť Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice + informatívna verejná vyhláška
17. Účastníci konania - spoluvlastníci predmetných pozemkov a stavby bytového domu na ul. Podtatranského č. 1, č.3 resp. osoby, ktoré k nim majú vlastnícke a iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k tejto stavbe môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté) formou verejnej vyhlášky podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona tak, že toto oznámenie bude vyvesené na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti

Vybavuje: Ing. Bungová, 055/6827 206, anna.bungova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

P O T V R D E N I E

Toto oznámenie má podľa § 80 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti **po dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na mesto Košice, pracovisko Košice – Staré Mesto, Hviezdoslavova č. 7, Košice.

Názov stavby: **„Modernizácia časti sekundárneho rozvodu pre bytový dom na Podtatranského ulici“, Podtatranského 1, Košice**

Číslo oznámenia: **MK/A/2024/20162-03/I/BUN** zo dňa **20.08.2024**

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa: