



MK/A/2021/20173-02/IV/CES
Košice 06.10.2021

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 24.09.2021 podal **Boldy s.r.o.**, Bielocerkevska 2, 040 22 Košice, IČO: 51545098, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom „**Prestavba v byte č. 19/ 9. poschodie, Donská 9, Košice**“ v bytovom dome so súpisným číslom 1392, na pozemku KN-C parcelné číslo 4084, 4077, 4076, 4078, 4079, 4080, 4081, 4082, 4083, 4075 v katastrálnom území Jazero.

Predložená projektová dokumentácia rieši vybúranie dverného otvoru šírky 400 mm, výšky 2000 mm v nosnej stene medzi kuchyňou a izbou (otvor sa posunie o 400 mm, pričom časť na druhej strane sa zamuruje).

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní

alebo pri prerokovaní územného plánu zóny, sa neprihliada.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) najneskôr v určenej lehote.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na verejne prístupnom mieste bytového domu Donská 9, Košice. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Boldy s.r.o., Bielocerkevska 2, 040 22 Košice
2. Ing. Ján Ganaj, Perlová 9, 040 01 Košice
3. Mestská časť Košice –Nad jazerom, Poludníkova 7, 040 12 Košice
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
5. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci stavby a pozemkov a osoby, ktoré majú k tejto stavbe a pozemkom iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k tejto stavbe a pozemkom môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Donská 9) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk.
6. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci stavby a pozemkov a osoby, ktoré majú k tejto stavbe a pozemkom iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k tejto stavbe a pozemkom môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Donská 9) sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter

Vybavuje: Ing. Renáta Česelková, 055/7208046, renata.ceselkova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.