

Ing. Nemeš Dušan a Ing Zuzana Nemešová, Ortváňova 69A, Košice

MESTO KOŠICE		2
Došlo dňa:	21 -11- 2024	
Prílohy:	Č. sp.: <i>MU/P/2024/07393</i>	
Ev. č.:	<i>MU/P/2024/07393</i>	

Mesto Košice
Stavebný úrad I. stupňa
Pracovisko Košice – východ
Tr. SNP 48/A
Košice Pracovisko Košice – východ

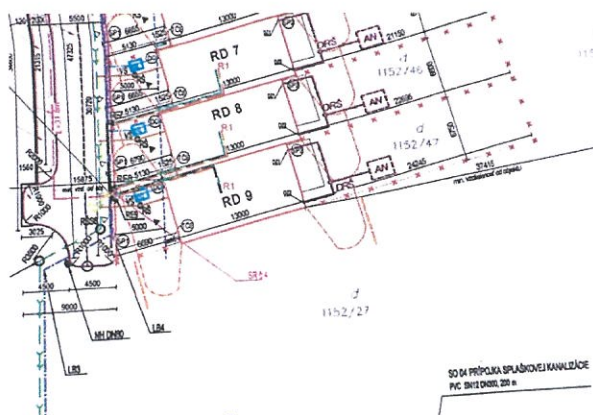
V Košiciach 21.11.2024

Vec: Odvolanie sa voči ROZHODNUTIU číslo: MK/A/2024/07393-24/III/PYT, zo dňa 28.10.2024

Projekt „**IBV Pod vodojemom Košická Nová Ves**“, je v rozpore s vykonávacou vyhláškou 532/2022 + príslušné novelizácie, §6

- odst. 1 (vzájomné odstupy stavieb musia spĺňať požiadavky urbanistické, architektonické, životného prostredia, hygienické, veterinárne, ochrany povrchových a podzemných vôd, ochrany pamiatok, požiarnej bezpečnosti, civilnej ochrany, požiadavky na denné osvetlenie a preslnenie a na zachovanie pohody bývania. **Odstupy musia umožňovať údržbu stavieb a užívanie priestorov medzi stavbami** na technické alebo iné vybavenie územia a činnosti, ktoré súvisia s funkčným využívaním územia.
- odst. 3 (Ak rodinné domy vytvárajú medzi sebou voľný priestor, vzdialenosť medzi nimi nesmie byť menšia ako 7 m. **Vzdialenosť rodinných domov od spoločných hraníc pozemkov nesmie byť menšia ako 2 m**)

Keďže plánujem na susednom pozemku, parcela číslo 1152/27, ktorého sme vlastníci výstavbu rodinného domu, navrhovaný rodinný dom číslo 9 je postavený na hranici pozemkov, resp. z minimálnou odstupovou vzdialenosťou, ktorej rozmer nie je zakreslený v Koordinačnej situácii, ktorá bola súčasťou projektovej dokumentácie a Rozhodnutia.



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]