



MK/A/2022/08213-02/IV/SLG
Košice, 13.01.2022

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa 29.11.2021 podal **Marek Rudňanský**, bydliskom Hemerkova 25, Košice, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom: „**Stavebné úpravy bytu č. 63, 11. poschodie, Ždiarska 5, Košice, Vytvorenie otvoru v nosnej stene**“ v bytovom dome so súpisným číslom 1442, na pozemku KN-C parcelné číslo 2257 v katastrálnom území **Jazero**.

Predložená projektová dokumentácia rieši vybúranie otvoru v nosnej stene medzi obývacou izbou a susediacou izbou o šírke 2,6 m.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Juh, Smetanova 4, Košice, č. dverí 24, v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-15⁰⁰ hod., streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod., 13⁰⁰-16⁰⁰ hod., piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod.) v určenej lehote.

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v Slovenskej republike, v prípade záujmu o nahliadnutie do podkladov je potrebné si vopred dohodnúť, telefonicky alebo e-mailom konkrétny termín a čas sprístupnenia podkladov.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 142h písm. b) stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania, že bola v súvislosti s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID – 19 predĺžená lehota na vydanie rozhodnutia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

Doručí sa:

1. Marek Rudňanský, Hemerkova 25, 040 23 Košice
2. Ing. Emil Popovič, Budapeštianska 2, 040 13 Košice
3. Mestská časť Košice - Nad jazerom, Poludníkova 7, Košice + informatívna verejná vyhláška
4. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
5. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci stavby a pozemkov a osoby, ktoré majú k tejto stavbe a pozemkom iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k tejto stavbe a pozemkom môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Ždiarska 5) sa upovedomujú formou verejnej vyhlášky vyvesenej na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk.
6. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci stavby a pozemkov a osoby, ktoré majú k tejto stavbe a pozemkom iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k tejto stavbe a pozemkom môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Ždiarska 5) sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej na verejne prístupnom mieste bytového domu, ktorá má len informatívny charakter (zabezpečí - stavebník).

Vybavuje: Ing. Eva Šelingová, 055/720 80 52, eva.selingova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.