

Stavebný úrad mesto Košice
pracovisko Košice – Staré Mesto
Hviezdoslavova č. 7
040 34 KOŠICE

MESTO KOŠICE	
PRACOVISKO: <i>Staré Mesto</i>	Dátum: <i>J.J. 2025</i>
Evidenčné číslo: <i>MK/A/25/079970</i>	Číslo: <i>25/14756</i>
<i>KPD</i>	<i>MS</i>

VEC: Žiadosť o zmenu stavby pred jej dokončením.

(podľa § 68 stavebného zákona v spojení s § 11 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona)

- Stavebník, meno a priezvisko (názov): *City Tower s.r.o., názov stavby CITY TOWER objekt SO 02*
Bydlisko (sídlo): *Popradská 82, 04001 Košice*
Telefón: *+421 907 995 200* E-mail: *daniel.bortak@ihre.sk*
- Zastupovaný (meno a priezvisko): *Daniel Borták*
- Právny vzťah k nehnuteľnosti: *vlastník*
(vlastnícky - List vlastníctva č. *11745*, nájomný a pod.)
- Názov stavby: *CITY TOWER objekt SO 02*
Obec : *Košice – staré mesto..... ulica a číslo Garbiarska 1.....*
parcelné číslo *3196/1, 3196/2..... katastrálne územie Letná*
- vydané
stavebné povolenie číslo *MK/A/2023/079990-11/KUS* zo dňa *08.03.2023.....*
- Predmet zmeny stavby pred jej dokončením:
Vytvorenie druhého podzemného podlažia
-
- Predpokladaný termín ukončenia stavby: *2026.....*
- Projektant stavby (meno a priezvisko): *ING. Pavol Wohlfahrt.....*
Bydlisko:
- Spôsob realizácie stavby:
 - * svojpomocne - Stavebný dozor (meno a priezvisko):
 - Bydlisko:
 - * dodávateľsky - Zhotoviteľ (názov): *Chemkostav a.s.*
Sídlo: *K. Kuzmanyho 1259/22 071 01 Michalovce.....*
- Náklad stavby: *450 tis. eur*
- Mená a adresy účastníkov konania (vlastníci susedných parciel a stavieb s uvedením parcelného čísla podľa EN, prípade manželov uviesť obidvoch):
uvádzať iba v prípade ak sa vyskytli zmeny oproti vydanému stavebnému povoleniu
.....
.....
.....
.....
.....

Svojim podpisom prehlasujem, že som bol/a oboznámený/á s informáciami podľa článku 13

Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorý je zverejnený na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

V Košiciach dňa:..... Podpisy žiadateľov:.....

Prílohy k žiadosti:

- splnomocnenie (v prípade zastupovania stavebníka v konaní)
- fotokópia právoplatného stavebného povolenia
- 2x projekt zmeny stavby vypracovaný oprávnenou osobou (sprievodná správa, súhrnná technická správa, pôdorysy, rezy, pohľady, starý stav, navrhovaný stav, príslušné projekty inštalácií, statický posudok, požiarňa ochrana)
- vyhlásenie oprávnenej osoby o vykonávaní stavebného dozoru nad stavbou uskutočňovanou svojpomocne (fotokópia osvedčenia)
- osvedčenie projektanta
- výpis z obchodného registra zhotoviteľa stavby
- **vyjadrenie o existencii podzemných vedení:**
 - * Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, Bratislava 817 62
 - * Východoslovenská distribučná a.s , Mlynská 31, Košice
 - * Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s OZ, Komenského 50, Košice
 - * Slovenský plynárenský priemysel – distribúcia a.s., Plátennicka 19013/2, Bratislava 82109
 - * Tepelné hospodárstva s.r.o., Komenského 7, Košice
 - * MH Teplárenský holding a.s., Teplárenská 3, Košice 042 92
 - * UPC BROAD SLOVAKIA, s.r.o., Alvinczyho 14, Košice
 - * Orange Slovensko a.s., Aupark Tower, Protifašistických bojovníkov 11, Košice
 - * Veolia Energia Východné Slovensko s.r.o., Moldavská cesta 8/A, Košice
 - * Antik telecom s.r.o., Čárskeho 10, Košice
 - * SWAN KE, s.r.o. Námestie osloboditeľov 3/A, Košice
 - * SITEL s.r.o., Zemplínska 6, Košice
 - * SLOVANET a.s., Werferova 3, Košice
 - * DELTA ONLINE spol. s r.o., Pri salaši 2, Košice, Košice
- **záväzné stanovisko k zmene projektu stavby - Krajský pamiatkový úrad v Košiciach, Hlavná 25**
- **stanovisko k zmene projektu stavby - Mesta Košice, Tr. SNP 48/A, Košice**
- **stanovisko k zmene projektu KR/OR hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4**
- **záväzné stanovisko k zmene projektu stavby -Regionálneho úradu verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipeľská 1**
- **záväzné stanovisko Okresného úradu Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice**
 - * z hľadiska štátnej vodnej správy
 - * z hľadiska ochrany prírody a krajiny
 - * z hľadiska odpadového hospodárstva
 - * z hľadiska ochrany ovzdušia
- **stanovisko k zmene projektu stavby - Technická inšpekcia SR, Južná trieda 95,**