

REGIONÁLNY ÚRAD PRE ÚZEMNÉ PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU KOŠICE

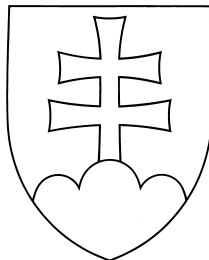
Žriedlová 3366/13, 040 01 Košice

Číslo spisu

18197/2026-16.1.2

Bratislava - mestská
časť Nové Mesto

17. 03. 2026



Počet príloh: 1

Rozhodnutie o predIÚR I.pdf

JUDr. Martin Petruško
Riaditeľ regionálneho úradu

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky orgánom verejnej moci

IČO: 54669464

Doručuje sa

Národná diaľničná spoločnosť, Dúbravská cesta 14 3, 84104 Bratislava, Slovenská republika



Košice 13.03.2026
Číslo: 18197/2026-16.1.2

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Košice, oddelenie štátnej stavebnej správy (ďalej aj ako „Regionálny úrad Košice“), ako vecne a miestne príslušný orgán štátnej správy s poukazom na § 84 ods. 5 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v spojení s § 117b zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a v nadväznosti na zák. č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb a ciest pre motorové vozidlá a doplnení zák. NR SR č. 162/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že ide o uskutočnenie stavby diaľnice, rýchlostnej cesty, pri ktorých vykonáva pôsobnosť stavebného úradu vo veciach územného konania regionálny úrad, na základe žiadosti Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava zo dňa 12.01.2026 podľa § 40 ods. 2 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Rýchlostná cesta R2 Moldava nad Bodvou - Šaca“ v k.ú. Drienovec, Moldava nad Bodvou, Budulov, Mokrance, Čečejevce, Cestice, Veľká Ida, Košice-Šaca, Železiarne a Perín-Chym“ vydaného Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky pod č. OU-KE-OVBP2-2023/001545-ÚR zo dňa 10.02.2023, právoplatného dňa 24.03.2023

na dobu piatich rokov

odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.

Podmienky uvedené v územnom rozhodnutí o umiestnení stavby vydaného Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky pod č. OU-KE-OVBP2-2023/001545-ÚR zo dňa 10.02.2023, právoplatného dňa 24.03.2023 naďalej ostávajú v platnosti, .

Obvodný banský úrad v Košiciach vyjadrením č. OBUKE_364-509/2026 zo dňa 17.02.2026 k predĺženiu platnosti územného rozhodnutia predmetnej stavby nemá žiadne pripomienky.

Ministerstvo dopravy SR, Úrad verejného hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, zaznamenaným vyjadrením priamo na Regionálnom úrade ku dňu 13.02.2026 akceptovalo predĺženie lehoty platnosti územného rozhodnutia na líniovú stavbu „Rýchlostná cesta R2 Moldava nad Bodvou – Šaca“ za dodržania podmienok v pôvodnom územnom rozhodnutí bez zmeny pôvodnej predloženej dokumentácii. Pre územné konanie predmetnej stavby vyjadrením č. 21919/2021/~UUHR/53031 zo dňa 23.04.2021 bolo vydané súhlasné záväzné stanovisko dotknutého orgánu.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Bratislava elektronickým podaním zo dňa 09.03.2026, na základe oznámenia o začatí konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení stavby ako vlastníka a prevádzkovateľa elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV na stanovisku č. PS/2022/015399 zo dňa 9.11.2022 naďalej trvá a vzhľadom k tomu, že do Rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Rýchlostná cesta R2 Moldava nad Bodvou – Šaca“ boli zapracované ich požiadavky, k umiestneniu stavby nemá pripomienky.

Ďalšie námietky ani iné vyjadrenia účastníkov konania ako aj iných dotknutých orgánov a organizácií, vznesené neboli.

Podľa § 40 ods. 3 stavebného zákona je územné rozhodnutie záväzné aj pre právnych zástupcov navrhovateľa a ostatných účastníkov územného rozhodnutia.

O d ô v o d n e n i e

Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky vydal dňa 10.02.2023 územné rozhodnutie pod č. OU-KE-OVBP2-2023/001545-ÚR, ktorým rozhodol o umiestnení líniovej stavby „Rýchlostná cesta R2 Moldava nad Bodvou - Šaca“ v k.ú. Drienovec, Moldava nad Bodvou, Budulov, Mokrance, Čečejevce, Cestice, Veľká Ida, Košice-Šaca, Železiarne a Perín-Chym“. Uvedené rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 24.03.2023.

V zmysle ustanovení zák. č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v konaní o umiestnení líniovej stavby v danej veci v súlade so zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku rozhodoval Okresný úrad Košice, odbor výstavby a bytovej politiky.

V súlade s § 40 ods. 1 stavebného zákona *rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby platí tri roky odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, ak stavebný úrad neurčil v odôvodnených prípadoch dlhšiu lehotu.* Podľa § 40 ods. 2 stavebného zákona *čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.*

Pred uplynutím trojročnej doby platnosti územného rozhodnutia navrhovateľ Národná diaľničná spoločnosť, a.s., so sídlom Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava podal dňa 12.01.2026 na Regionálnom úrade Košice ako právnom nástupcovi Okresného úradu Košice, odboru výstavby a bytovej politiky žiadosť o predĺženie termínu platnosti územného rozhodnutia na stavbu „Rýchlostná cesta R2 Moldava nad Bodvou - Šaca“ v k.ú. Drienovec, Moldava nad Bodvou, Budulov, Mokrance, Čečejevce, Cestice, Veľká Ida, Košice-Šaca, Železiarne a Perín-Chym“ o päť rokov z dôvodu posunu predpokladaného začatia výstavby pre neposkytnutie dostatočného financovania peňažných prostriedkov na uvedenú stavbu..

V prechodných ustanoveniach v zmysle § 84 ods. 5 zák. č. 25/2025 Z.z. Stavebného zákona a o zmene a doplnení niektorých zákonov, *ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31.marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred jej dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31.marci 2025, vrátane vydaných stanovísk pre tieto konania.*

Vzhľadom na vyššie uvedené, Regionálny úrad Košice po obdržaní žiadosti o predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby na dobu piatich rokov od právoplatnosti územného rozhodnutia ku dňu 12.01.2026, nakoľko sa jedná o zložitú líniovú stavbu s množstvom stavebných objektov, náročnú na majetkovú a technickú prípravu, oznámil podľa § 36 ods. 4 a § 40 ods. 2 stavebného zákona pod č. 18197/2026-16.1.2 zo dňa 30.01.2026 začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia známym účastníkom konania a dotknutým orgánom jednotlivo, ostatným účastníkom konania formou verejnej vyhlášky.

Z dôvodu, že na predmetnú stavbu bolo vydané Okresným úradom Košice, odborom výstavby a bytovej politiky územné rozhodnutie pod č. OU-KE-OVBP2-2023/001545-ÚR zo dňa 10.02.2023, právoplatné dňa 24.03.2023 a konanie sa týka predĺženia času platnosti tohto rozhodnutia, tunajší úrad ako príslušný stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania. Účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že si môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania, inak na ne nebude prihliadnuté.

K predĺženiu platnosti územného rozhodnutia sa vyjadril Obvodný banský úrad v Košiciach vyjadrením č. OBUKE_364-509/2026 zo dňa 17.02.2026 s tým, že nemá pripomienky k predĺženiu platnosti územného rozhodnutia vzhľadom k tomu, že v plánovanej trase navrhovanej stavby sa nenachádzajú zistené výhradné ložiská nerastov v zmysle zák.č. 44/1988 Zb. o ochrane a využití nerastného bohatstva (banský zákon) a zriadením plánovanej stavby nebudú dotknuté záujmy ochrany a využívania nerastného bohatstva (výhradných ložísk).

Ministerstvo dopravy SR, Úrad verejného hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice svojim vyjadrením zaznamenaným priamo na Regionálnom úrade ku dňu 13.02.2026

akceptoval, že predĺženie lehoty platnosti územného rozhodnutia líniovej stavby R2 Moldava nad Bodvou – Šaca bude povolené za dodržania podmienok v pôvodnom územnom rozhodnutí, a len ak v nej oproti pôvodnej predloženej dokumentácii na základe ich stanoviska č. č. 21919/2021/ÚUHR/53031 zo dňa 23.04.2021 nenastali žiadne zmeny.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Bratislava ako vlastníka a prevádzkovateľa elektroenergetickej prenosovej sústavy 400 kV a 220 kV sa k umiestneniu stavby vyjadrili svojim pôvodným stanoviskom č. PS/2022/015399 zo dňa 9.11.2022, na základe ktorého boli v územnom rozhodnutí pre danú líniovú stavbu zapracované ich požiadavky a z toho dôvodu trvajú na ich následnom dodržaní aj pri predĺžení platnosti územného rozhodnutia o umiestnení líniovej stavby „Rýchlostná cesta R2 Moldava nad Bodvou – Šaca“.

Regionálny úrad pre územné plánovanie výstavbu Košice posúdil dôvody uvádzané navrhovateľom a pretože sa nezmenili predpoklady, za ktorých bolo rozhodnutie o umiestnení stavby vydané, žiadosti na predĺženie jeho platnosti na dobu piatich rokov vyhovel a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Navrhovateľ podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov (v tomto prípade v znení účinnom do 31. 3. 2025) uhradil správny poplatok v zmysle Sadzobníka správnych poplatkov podľa položky 59 písm b/ za podanie návrhu na predĺženie platnosti rozhodnutia o umiestnení stavby nalepením na rub samotného návrhu vo výške 50,- €.

Vzhľadom k takto rozvedenému skutkovému a právnomu stavu prejednávanej veci bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie podľa § 54 ods. 2 správneho poriadku do 15 odo dňa oznámenia rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Košice, Žriedlová 13, Košice. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov. Preskúmavanie rozhodnutí správnych orgánov súdom upravuje osobitný predpis (zák.č. 162/2015 Z.z.).

JUDr. Martin Petruško
riaditeľ

Regionálny úrad pre územné
plánovanie a výstavbu Košice

Rozdeľovník:

1. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Bratislava, Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Investičný odbor Prešov, Nám. mládeže 3, 080 01 Prešov
3. Združenie „R2 Moldava – Šaca“, Kominárska 141/2,4 823 03 Bratislava
4. Dopravoprojekt a.s., Divízia Prešov, Jarkova 28, 080 01 Prešov

5. Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
6. Mesto Moldava nad Bodvou, Mestský úrad, Školská 2, 045 01 Moldava nad Bodvou
7. Mestská časť Košice – Šaca, Železiarska 9, 040 15 Košice – Šaca
8. Obec Veľká Ida, Kaštieľ č.4;2, 044 55 Veľká Ida
9. Obec Cestice, Obecný úrad Cestice č.89, 044 71
10. Obec Čečejevce, Buzická 55, 044 71 Čečejevce
11. Obec Mokrance, Hlavná 38/42, 045 01 pošta Moldava nad Bodvou
12. Obec Drienovec, Drienovec 368, 044 01 Drienovec
13. Obec Perín – Chym, Perín 180, 044 74 Perín – Chym

spolu so žiadosťou o vyvesenie verejnej vyhlášky na úradnej tabuli jednotlivých miest a obcí podľa rozdeľovníka, vyznačenie vyvesenia a zvesenia príslušnej verejnej vyhlášky a jej následného vrátenia tunajšiemu úradu, pričom verejná vyhláška má byť vyvesená po dobu 15 dní odo dňa jej vyvesenia

Dotknuté orgány a organizácie

1. Ministerstvo dopravy SR, sekcia CD a PK, odbor cestnej infraštruktúry, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
2. Ministerstvo dopravy SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhový, stavebný úrad, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava
3. Ministerstvo dopravy SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. oblastného hygienika Košice, Hlavná 6, 040 00 Košice
4. Ministerstvo obrany SR, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
5. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium PZ, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
6. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice
7. Dopravný úrad, Letisko M.R.Štefánika, 823 05 Bratislava
8. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, 040 01 Košice
9. Krajské riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Košiciach, Požiarnická 4, 040 01 Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Komenského 52, 041 26 Košice
12. Okresný úrad Košice – okolie, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hroncova 13, 041 70 Košice
13. Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, Komenského 52, 041 26 Košice
14. Okresný úrad Košice, pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, 041 26 Košice
15. Okresný úrad Košice-okolie, pozemkový a lesný odbor, Hroncova 13, 041 70 Košice
16. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, 041 26 Košice
17. Okresný úrad Košice - okolie, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hroncova 13, 041 70 Košice
18. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, 041 26 Košice
19. Okresný úrad Košice – okolie, odbor krízového riadenia, Hroncova 13, 041 70 Košice
20. Úrad Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice
21. Hydromeliorácie š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
22. KKP Invest, s.r.o., Vojtecha Tvrdeho 793/21, 010 01 Žilina
23. MH Invest II, s.r.o., Trnavská cesta 100, 821 01 Bratislava
24. Michlovský, s.r.o., UC3 – údržbové centrum Košice, Pri Hati 1, 040 01 Košice
25. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
26. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
27. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
28. Slovenská správa ciest, IVSC, Kasárenské námestie 4, 040 01 Košice
29. Správa ciest KSK, Ostrovskeho 1, 040 01 Košice

30. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava 26
 31. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
 32. Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., OZ Košice, Ďumbierska 14, 041 59 Košice
 33. Štátna ochrana prírody SR, Tajovského 28B, 974 01 Banská Bystrica
 34. Správa Národného parku Slovenský kras so sídlom v Brzotíne, Hámosiho 188, 049 51 Brzotín
 35. Transpetrol a.s., Šumavská 38, 821 08 Bratislava
 36. eustream, a.s., Votrubova 11/A, 821 09 Bratislava
 37. U.S. Steel Košice, s.r.o., Vstupný areál U. S. Steel, 044 54 Košice
 38. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, 042 91 Košice
 39. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Komenského 50, 042 48 Košice
 40. ŽSR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
 41. ŽSR, OR Košice, Kasárenské nám. č.11, 041 50 Košice
 42. belasaNET, prevádzka Kalvínska 18, 045 01 Moldava nad Bodvou
 43. DeltaOnline, s.r.o., Pri salaši 2, 040 17 Košice
 44. Energotel, a.s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava
 45. Alternet, s.r.o., Popradská 12, 040 01 Košice
 46. RENERGIE Solárny park Budulov, s.r.o., Pribinova 25, 811 09 Bratislava
 47. Rímskokatolícka cirkev, Biskupstvo Rožňava, Námestie baníkov 20, 048 01 Rožňava
 48. Ministerstvo životného prostredia SR, Námestie Ľ.Štúra 1, 812 35 Bratislava
 49. Mesto Košice, referát dopravy Magistrátu mesta Košice, Trieda S 48/A, 040 11 Košice
-
50. Známe a neznáme právnické a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo k stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám môžu byť oznámením priamo dotknuté

Toto rozhodnutie o predĺžení platnosti územného rozhodnutia je v súlade s ustanovením § 36 ods. 4 stavebného zákona v spojení s ustanovením § 26 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov doručované verejnou vyhláškou.

Vyvesené dňa:

**Pečiatka a podpis oprávnenej osoby
potvrdzujúcej vyvesenie a zvesenie**

Zvesené dňa: