

MESTO KOŠICE	
PRACOVISKO:	
Dátum: 27.3.24	
Evidenčné číslo: NR/A/1007/029093	Číslo spisu:
Prílohy/lysty:	Vybavuje: MN

MESTO KOŠICE
Stavebný úrad
Pracovisko Košice- JUH
Smetanova 4
040 79 KOŠICE

Váš list zn./zo dňa

Náš list zn.
1334/2024Vybavuje/linka KOŠICE
Ing. Pešta/0918696185 15.03.2024
pesta@kosit.sk

VEC: : „ZEVO Košice – modernizácia a zabezpečenie prevádzkovej stability zariadenia na energetické využitie odpadov“, návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 zák. 50/1976 Zb. v spojení s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Navrhovateľ spoločnosť KOSIT, a.s. so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice IČO: 36205214 týmto žiada o vydanie územného rozhodnutia pre stavbu s názvom „ZEVO Košice – modernizácia a zabezpečenie prevádzkovej stability zariadenia na energetické využitie odpadov“ podľa § 35 zák. 50/1976 Zb. v spojení s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Pripravovaná stavba sa nachádza v priemyselnej zóne mesta Košice, v uzavretom a stráženom areáli spoločnosti KOSIT, a.s. prevádzka zariadenia na energetické využitie odpadov (ZEVO), na parcelách C KN 2601 zastavaná plocha a nádvorie, 2614/1 ostatná plocha, 2705/1 zastavaná plocha a nádvorie, 2611 zastavaná plocha a nádvorie, 2705/23 zastavaná plocha a nádvorie, 2705/24 zastavaná plocha a nádvorie, 2719 zastavaná plocha a nádvorie, 2708 zastavaná plocha a nádvorie, 2713 zastavaná plocha a nádvorie, 2705/26 zastavaná plocha a nádvorie, 2707 zastavaná plocha a nádvorie, 2613 zastavaná plocha a nádvorie v katastrálnom území Barca, obec Barca, okres Košice IV. Parcely sú evidované na LV č. 2626 vo vlastníctve KOSIT, a.s., Rastislavova 98, Košice a k parcele C KN 2613 a stavbe súpisné číslo 759, vedenej na LV 2881, k.ú. Barca má navrhovateľ iné právo, umožňujúce zriadiť časť stavby, ktoré je deklarované v prílohe tohto návrhu na vydanie územného rozhodnutia.

Stavba je členená na následovné stavebné objekty a prevádzkové súbory:

STAVEBNÉ OBJEKTY

- SO 01 – Objekt energetického zhodnotenia odpadu
 - DSO 01.1 - Zvozová plošina TKO
 - DSO 01.2 - Zásobník komunálneho odpadu
 - DSO 01.3 – Kotelňa
 - DSO 01.4 - Popolčekové a škvárové hospodárstvo
 - DSO 01.5 - Čistenie spalín
 - DSO 01.6 - Amoniakové hospodárstvo

- DSO 01.7 - Základ pre komín
- DSO 01.8 - Stavebná časť turbogenerátora
- DSO 01.9 - Prevádzková časť
- DSO 01.10 - Pomocné prevádzky
- SO 02 – Stavebné úpravy objektu výsypnej plošiny
- SO 03 – Stavebné úpravy vstupu do areálu
- SO 04 – Vnútro areálové komunikácie
- SO 05 – Energetické mosty
- SO 06 – Prípojka pitnej vody
- SO 07 – Prípojka úžitkovej a požiarnej vody
- SO 08 – Kanalizácia splašková
- SO 09 – Kanalizácia dažďová
- SO 10 – Vonkajšie elektro rozvody – slaboprúd a vnútro areálové osvetlenie
- SO 11 – Stavebná časť regulačnej stanice plynu
- SO 12 – Preložky inžinierskych sietí
- SO 13 – Príprava územia
- SO 14 – Terénne a sadové úpravy

PREVÁDZKOVÉ SÚBORY

- PS 01 - Rozvod zemného plynu pre K3
 - DPS 01.1 - Nová regulačná stanica plynu
 - DPS 01.2 - Prípojka zemného plynu do kotolne K3
 - DPS 01.3 - Vnútorý rozvod zemného plynu a horáky
- PS 05 - Chemická úprava vody
- PS 10 - Kotolňa K3
 - DPS 10.1 - Kotel K3 s príslušenstvom
 - DPS 10.2 - Zavážací systém a rošt
 - DPS 10.3 - Hydraulická čerpacia stanica
 - DPS 10.4 - Systém spaľovacieho, tesniaceho a chladiaceho vzduchu
 - DPS 10.5 - Dávkovanie chemikálií
 - DPS 10.6 - Odškvarovací systém
- PS 15 - Napájanie kotla
 - DPS 15.1 - Parné NČ
 - DPS 15.2 - Elektrické NČ
 - DPS 15.3 - Napájacia nádrž a príslušenstvo
 - DPS 15.4 - Nádrž vratných kondenzátov
- PS 20 - Čistenie spalín linka 3
 - DPS 20.1 – Systém čistenia spalín
 - DPS 20.2 – Komín a spalínový ventilátor
- PS 25 - Strojovňa turbogenerátora TG3
 - DPS 25.1 - Parná turbína s príslušenstvom
 - DPS 25.2 - Generátor s príslušenstvom
 - DPS 25.3 Mostový žeriav
- PS 30 - Chladiaci okruh kondenzátora pre TG3
 - DPS 30.1 – Kondenzátor
 - DPS 30.2 – Vákuovacie zariadenie s príslušenstvom
- PS 35 - Výmenníková stanica
- PS 40 - Vnútoré spojovacie potrubia
- PS 45 - Vonkajšie spojovacie potrubia
- PS 50 - Elektrotechnické zariadenia vývodu a vlastnej spotreby

- DPS 50.1 - Rozvodňa VN
- DPS 50.2 - Rozvodňa NN vlastnej spotreby
- DPS 50.3 - Transformátory
- PS 55 - Vonkajšia kabeláž
- PS 60 - Dieselgenerátor
- PS 65 - Systém kontroly a riadenia linka 3
- PS 70 - Emisný monitorovací systém linka 3
- PS 75 - Kompresorová stanica
- PS 80 - Výroba dusíka.

Predmetom pripravovanej stavby jestvujúceho Zariadenia na energetické využitie odpadov (ZEVO) v Košiciach – Barci je rozšírenie zariadenia o novú spaľovaciu linku (označenie K3). V súčasnosti ZEVO disponuje dvoma spaľovacími linkami označovanými ako kotly K1 a K2 s projektovanou spracovateľskou kapacitou max. 10 t/hod (K1) a max. 9,6 t/hod (K2). Navrhovaná linka K3 je rovnako určená na energetické zhodnocovanie nie nebezpečného odpadu so spracovateľskou kapacitou 12,5 t/hod.

Účelom realizácie stavby je doplnenie jestvujúcej technológie ZEVO Košice tak, aby táto bola po realizácii schopná neprerušovanej prevádzky, aj v prípade realizácii opráv a rekonštrukcií jestvujúcich spaľovacích liniek K1 a K2, čím dôjde k zabezpečeniu kontinuálnej, stabilnej a spoľahlivej výroby a dodávok tepelnej energie a elektrickej energie z energetického zhodnocovania odpadov pochádzajúcich najmä z regiónu mesta Košice a jeho okolia.

Pripravovaná technológia novej spaľovacej linky K3 bude využívať najlepšie dostupné technológie (BAT) na energetické zhodnocovanie odpadov. Vo veľkej miere je využitá existujúca vybudovaná a používaná infraštruktúra ZEVO. Po ukončení výstavby a uvedení do prevádzky sa stane nosnou technológiou ZEVO Košice.

Zoznam a adresy a parcelné čísla pozemkov- stavieb – účastníkov územného konania, ktorý sú navrhovateľovi známi.

- Navrhovateľ a vlastníci parciel č. C KN 2601, 2611, 2614/1, 2705/1, 2705/23, 2705/24, 2705/26, 2707, KOSIT, a.s., Rastislavova 98 , 043 46 Košice
- Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice
- Mestská časť Košice- Barca, Abovská 32 , Košice
- Obec Valaliky, Poľná 8, 044 13 Valaliky
- obec Kokšov- Bakša, 04413 Kokšov-Bakša 178
- Vlastník parcely č. C KN 2613 a stavby s.č. 759 East Paper, spol. s.r.o., 043 46 Košice ,Rastislavova 98
-

Susedný vlastníci pozemkov a stavieb:

- Reg. E p.č. 165/1 , Kňazský seminár sv. Karola Boromejského, Hlavná 91, 04203 Košice
- C KN p.č. 2594/7 Ing. Dióssy Štefan, Nemcovej 2, 040 01 Košice
- Reg. E p.č. 169/504, 169/502 vo vlastníctve Slovenská republika v správe Slovenský pozemkový fond, Búdкова 36, 814 47 Bratislava
- C KN p.č. 2722, 2723 - Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., Komenského 50, 040 01 Košice

Účastníci konania , ktorým právo vyplýva z ust. § 24 až 27 zákona č. 24/2006 Z.z.

- Priatelia Zeme, Haluzice 761, 913 07 Bošáca
- Združenie domových samospráv, Rovniankova 14, 851 02 Bratislava
- JUDr. Jana Liptáková, zástupca občianskej iniciatívy, Beniakova 2, 040 18 Košice

S pozdravom

KOSIT a.s.
Rastislavova 98, 043 46 **KOŠICE**
IČO: 36 205 214
DIČ: SK2020061461
-22-



Ing. Ladislav Pešta

KOSIT a. s.

Prílohy:

- PD pre územné rozhodnutie spracované spoločnosťou Enviroline, s.r.o. , Svätoplukova 37, 040 01 Košice, zodpovedný projektant Ing. Ladislav Hnidiak – 3x, ktorej súčasťou je situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb na okolie (Príloha C.1.3, PD)
- Právoplatné záverečné stanovisko o posúdení vplyvu činnosti na životné prostredie
- Doklady (rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy k predmetnej stavbe pre účely územného konania)
- Majetkoprávne podklady