



MESTO KOŠICE

MK/A/2025/10016-03/I/STS
V Košiciach, 14.05.2025

VEC

Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania

Dňa **04.11.2024** podal stavebník **Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, Košice, IČO 36599361**, zast. spoločnosťou TD GROUP, spol. s r.o., Jakobyho 19, Košice, na tunajší úrad žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu s názvom „**Košice, Husárska, Rezidencia Huštáky - NN**“, na pozemkoch KN-C parcelné čísla **3452/3, 3452/9, 3450, 3835/1, 3880/3** v katastrálnom území **Huštáky**.

Na predmetnú stavbu bolo Mestom Košice, pracoviskom Košice - Staré Mesto, vydané rozhodnutie o umiestnení stavby č. MK/A/2024/13613-05/I/STS zo dňa 31.07.2024.

Projekt stavby rieši rozšírenie NN distribučnej sústavy pre napojenie stavby Rezidencia Huštáky na Husárskej ulici v Košiciach. Nové pripojenie bude realizované z rezervného NN vývodu trafostanice SS0220-03 Pivovar NN časť Košice, podzemným káblovým vedením NAYY-J 4x150 dĺžky cca 165m, z navrhovanej rozpojovacej skrine VRIS1 a ukončeným v RIS-SR č.1 na Husárskej ulici, ktorá bude vymenená za RIS-SR8, z ktorej sa napojí bytový dom Rezidencia Huštáky. Trasa navrhovaného rozšírenia NN siete bude vedená v existujúcich trasách distribučného VN a NN rozvodu, len v časti komunikácie na parcele 3835/1 bude vedená v novej trase.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, po preskúmaní projektovej dokumentácie a doplnení dokladov, v súlade s § 61 ods.1 a ods.4 stavebného zákona

oznamuje

začatie stavebného konania verejnou vyhláškou všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom, a nakoľko sú stavebnému úradu známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupcu predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov pre vydanie rozhodnutia možno nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade, Hviezdoslavova č.7,1.posch., č. dverí 64 (zadný trakt), v stránkových hodinách (pondelok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-15⁰⁰ hod, streda 8⁰⁰-12⁰⁰ hod, 13⁰⁰-16⁰⁰ hod, piatok 8⁰⁰-12⁰⁰ hod).

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods.4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu - www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu
e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa:

1. Východoslovenská distribučná a.s., Mlynská 31, Košice
2. TD GROUP , spol. s r.o., Jakobyho 19, Košice
3. Mesto Košice, Tr.SNP 48/A, Košice
4. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci stavbou dotknutých a susediacich pozemkov a stavieb, a osoby, ktoré majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté - viď situačnú schému stavby) formou verejnej vyhlášky tak, že toto oznámenie stavebného úradu bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli tunajšieho úradu, príslušnej mestskej časti a na internetovej stránke www.kosice.sk.
5. Mesto Košice, ref. dopravy, Tr.SNP 48/A, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, Komenského 52, Košice
7. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Ipeľská 1, Košice
8. Východoslovenská vodárenská spol., a.s., Komenského 50, KE
9. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
10. SPP-Distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava
11. DPMK a.s., Bardejovská 6, Košice
12. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Košice, odd.telekomunik.služieb, Kuzmányho 8, Košice

Vybavuje: Ing. Strassburgerová, č.tel.: 6827204, ✉ ludmila.strassburgerova@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.