

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Uznesenia Majetkovej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach z elektronického hlasovania uskutočneného od 02.06.2023 12:00 hod. do 05.06.2023 24:00 hod.

Podľa Rokovacieho poriadku MZ v Košiciach rozhodnutie komisie je platné, ak bolo prijaté nadpolovičnou väčšinou všetkých členov komisie. Vzhľadom na počet členov majetkovej komisie (11) na platnosť rozhodnutia komisie bol potrebný súhlas minimálne 6 členov komisie.

Po ukončení hlasovania boli zistené nasledovné výsledky hlasovania:

Z celkového počtu 11 členov majetkovej komisie sa elektronického hlasovania zúčastnilo 11 členov, pričom na hlasovacie listiny doručené od 2 členov komisie sa neprihliada z nižšie uvedených dôvodov:

1./ hlasovacia listina bola zaslaná pred začatím lehoty hlasovania a zároveň bez doplnenia mena hlasujúceho,

2./ hlasovacia listina bola zaslaná po uplynutí lehoty určenej na hlasovanie.

Hlasovanie týchto 2 členov komisie sa považuje za neplatné hlasovanie.

1. Určenie spôsobu prevodu pozemku v k. ú. Nižná Úvrat' pre E. V. a manžela V. V. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- určenie spôsobu prevodu pozemku časti parcely E KN č. 9311 (C KN parc. č. 728/3) v k. ú. Nižná Úvrat' s celkovou výmerou na predaj cca 50 m² pre E. V. a manžela V. V. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého materiálu,
- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, neplatné hlasovanie - 2

2. Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Severné Mesto pre J. L. a manželku K. L. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- určenie spôsobu prevodu pozemkov časti parcely C KN č. 6988/34 a 6988/42 (diely 2 a 3) v k. ú. Severné Mesto s celkovou výmerou na predaj 116 m² pre J. L. a manželku K. L. z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého materiálu,
- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1, neplatné hlasovanie - 2

3. Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Severné Mesto pre ÚKSUP z dôvodu hodného osobitného zreteľa

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- určenie spôsobu prevodu pozemku C KN parc. č. 2754/18 a časti pozemku C KN parc. č. 2754/19 v k. ú. Severné Mesto s celkovou výmerou na predaj 497 m² pre Ústredný kontrolný a skúšobný ústav poľnohospodársky v Bratislave (ÚKSÚP) z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého materiálu,
- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 2, neplatné hlasovanie - 2

4. Prenájom časti pozemku z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre MČ Košice – Juh za účelom výstavby kontajneroviska na ul. Hollého

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- prenájom časti pozemku C KN parc. č. 2503/1 s výmerou na prenájom 44 m² v k. ú. Skladná pre Mestskú časť Košice – Juh za účelom výstavby kontajneroviska, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého materiálu,
- nájomné vo výške 1 €/rok,
- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, neplatné hlasovanie - 2

5. Priamy prenájom časti pozemku za účelom realizácie stavby: „Parkovisko Opatovská cesta“ pre MČ Košice – Vyšné Opátske

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- priamy prenájom časti pozemku C KN parc. č. 1473/41 s výmerou na prenájom 63 m² v k. ú. Nižná Úvrať pre Mestskú časť Košice – Vyšné Opátske za účelom vybudovania štyroch parkovacích stojísk podľa predloženého materiálu,
- nájomné vo výške 524 €/rok.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, neplatné hlasovanie - 2

6. Priamy prenájom časti pozemku za účelom vybudovania vjazdu/výjazdu pre p. K. – Záhradníctvo Átrium

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- priamy prenájom časti pozemku E KN parc. č. 56/1 s výmerou na prenájom 33 m² v k. ú. Južné Mesto pre p. K. – Záhradníctvo Átrium, za účelom vybudovania a užívania parkovacieho miesta pre zásobovacie autá podľa predloženého materiálu,
- nájomné vo výške 500 €/rok.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1, neplatné hlasovanie - 2

7. Prenájom pozemku v k. ú. Terasa za účelom prístavby predsadených loggií pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu na Lesníckej č. 19, 21 a 23

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- priamy prenájom časti pozemku C KN parc. č. 1842/1 s výmerou na prenájom 66 m² v k. ú. Terasa pre vlastníkov bytov a nebytových priestorov BD na Lesníckej č. 19, 21 a 23 za účelom prístavby predsadených loggií podľa predloženého materiálu,
- nájomné vo výške 435 €/rok.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, neplatné hlasovanie - 2

8. Priamy prenájom pozemku v k. ú. Terasa za účelom výstavby prístupovej komunikácie, IS a retenčnej nádrže pre obytnú zónu GROT IV pre žiadateľov Občianske združenie GROT resort a Ing. L. L. na Levickej ulici

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- priamy prenájom časti pozemku C KN parc. č. 4718/650 s výmerou na prenájom 423 m² v k. ú. Terasa pre Občianske združenie GROT resort a Ing. L. L. na Levickej ulici za účelom výstavby prístupovej komunikácie, IS a retenčnej nádrže pre obytnú zónu GROT IV podľa predloženého materiálu,
- nájomné vo výške 2 720 €/rok za celú prenajatú plochu.

Hlasovanie: za – 7, proti – 1, zdržal sa – 1, neplatné hlasovanie - 2

9. Preverka vykonaná Okresnou prokuratúrou Košice I – informácia

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- berie na vedomie informácie o preverke vykonanej Okresnou prokuratúrou Košice I podľa predloženého materiálu.

Hlasovanie: za – 7, proti – 0, zdržal sa – 2, neplatné hlasovanie - 2

10. Prevod investície „Verejné osvetlenie chodníka Bellová a Alvinczyho ul. v rámci stavby Rezidencia Albelli“ do majetku mesta Košice

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- odplatný prevod stavieb „SO 15 – Verejného osvetlenia a SO 21 – Preložka stĺpov verejného osvetlenia“, vybudovaných v rámci stavby „Rezidencia Albelli, Alvinczyho a Bellová ul. Košice“ vo vlastníctve spol. CTR Alvinczy s.r.o., do vlastníctva mesta Košice podľa predloženého materiálu,
- kúpnu cenu vo výške 1 €.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, neplatné hlasovanie - 2

11. Vecné bremeno – preložka – SPP – Slanecká cesta, k. ú. Jazero

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- zriadenie vecného bremena práva uloženia plynovodu (preložky STL plynovodov Slanecká, Čingovská, Košice) na pozemkoch E KN parc. č. 8176/501, E KN parc. č. 8184/3, C KN parc. č. 4161/28, C KN parc. č. 4161/38, C KN parc. č. 4434/53 a C KN parc. č. 4459/4 v k. ú. Jazero vo vlastníctve mesta Košice, s celkovým rozsahom vecného bremena 278 m² v prospech SPP a. s. podľa predloženého materiálu,
- jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena vo výške 1 €.

Hlasovanie: za – 8, proti – 1, zdržal sa – 0, neplatné hlasovanie - 2

12. Odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy Mestskej časti Košice – Barca

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice – pozemkov registra C KN parc. č. 1151/7, 1151/10, 1151/11 a 1151/5 v k. ú. Barca zo správy Mestskej časti Košice – Barca podľa predloženého materiálu,

- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1, neplatné hlasovanie - 2

13. Odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy Základnej školy, Gemerská 2, Košice

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice – pozemku registra C KN parc. č. 501/38 v k. ú. Južné Mesto zo správy Základnej školy, Gemerská 2, 040 11 Košice podľa predloženého materiálu,
- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie: za – 8, proti – 0, zdržal sa – 1, neplatné hlasovanie - 2

14. Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Základnej školy, Staničná 13, Košice

Uznesenie:

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporúča:

- zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice – budovy bez súpisného čísla na parcele č. 2796/11 a pozemku registra C KN parc. č. 2796/11 v k. ú. Južné Mesto do správy Základnej školy, Staničná 13, 040 01 Košice za účelom správy a prevádzky nehnuteľnosti, na dobu neurčitú, podľa predloženého materiálu,
- Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach predložený materiál prerokovať a schváliť.

Hlasovanie: za – 9, proti – 0, zdržal sa – 0, neplatné hlasovanie - 2

V Košiciach dňa 06. júna 2023

Mgr. Dominik Karaffa
preedseda komisie

Zapísala: Ing. Lýdia Juríková
sekretár komisie