

18200516

### ZMLUVA O DIELO č. 08/2018

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO) (ďalej v texte len „Zmluva“)

### ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1. Objednávateľ:

Názov organizácie: K 13 – Košické kultúrne centrú, príspevková organizácia  
Sídlo organizácie: Kukučínová 2, 040 01 Košice, Slovenská republika  
Štatutárny orgán: Mgr. Ján Kováč, riaditeľ  
IČO: 42323975  
DIČ: 2023874226  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.  
IBAN: SK46 5600 0000 0070 2069 3002  
SWIFT: KOMASK2X

Zástupca splnomocnený:  
na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných: Mgr. Ján Kováč  
b) a technických: Ing. Igor Olešák

(ďalej aj ako „Objednávateľ“) a

#### 1.2. Zhotoviteľ:

Obchodné meno: I.S.O.N. spol. s r.o.  
Sídlo: J. R. Poničana 841/104, 962 23 Očová  
Štatutárny orgán: Ing. arch. Martin Škoviera - konateľ  
IČO: 43 779 280  
DIČ: 2022484079  
IČ DPH: SK2022484079  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. – pobočka Zvolen  
IBAN: SK10750000000401111759

Tel.:  
Email: [info@ison.sk](mailto:info@ison.sk), com

Zástupca splnomocnený na rokovanie vo veciach:

a) zmluvných Ing. arch. Martin Škoviera  
b) technických Ing. arch. Martin Škoviera

Číslo telefónu:

Číslo faxu: -

E-mail: [info@ison.sk](mailto:info@ison.sk), i

Zapísaný v: Oddiel Sro, Vložka číslo 13782/S

(ďalej aj ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo „zmluvná strana“)

## ČI. II. PREAMBULA

- 2.1. Túto Zmluvu uzatvára Objednávateľ ako verejný obstarávateľ so Zhotoviteľom ako úspešným uchádzačom vo verejnom obstarávaní vyhlásenom na predmet zákazky „Oprava fasádnych profilovaných prvkov na stavbe: Rekonštrukcia bývalých kasární – KULTURPARK, Košice, stavebné objekty SO 01, 02 a 03“, zadávaním podlimitnej zákazky postupom bez využitia elektronického trhu, vyhlásenom vo Vestníku č.100/2018 zo dňa 22.5.2018 pod značkou 7130 - WYP Túto Zmluvu uzatvárajú zmluvné strany v súlade so súťažnými podkladmi vrátane ich príloh, v súlade s vysvetleniami súťažných podkladov a súvisiacich dokladov a dokumentov, ak k vysvetľovaniu došlo, a v súlade s predloženou ponukou úspešného uchádzača.

## ČI. III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmetom tejto Zmluvy sú stavebné práce na stavebných objektoch stavby Rekonštrukcia bývalých kasární – Kulturpark, Košice, na ul. Kukučínova 2, konkrétne na SO 01 Centrálna budova – p.č. 1542/26 k.ú. Skladná (881317), obec Košice - Juh, SO 02 Centrum kultúry a kreatívnej ekonomiky – p.č. 1542/25 k.ú. Skladná (881317), obec Košice - Juh, SO 03 Galéria – p.č. 1542/21 k.ú. Skladná (88137), obec Košice – Juh, v rozsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1. a č. 4 tejto Zmluvy tvoriacej neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy (ďalej len „Dielo“)
- 3.2. Dielo bude realizované v súlade s Prílohami č. 1, č. 3 a č. 4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať pre Objednávateľa predmet Zmluvy podľa podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a to v množstve a cenách uvedených v tejto Zmluve a jej prílohách, a to najmä:
- podľa projektovej dokumentácie (technickej špecifikácie);
  - podľa časového harmonogramu;
  - podľa oceneného výkazu výmer;
  - podľa svojej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní, na základe vyhodnotenia ktorej bol vybraný ako Zhotoviteľ predmetu Zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou predmetu Zmluvy, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k jeho realizácii, a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k realizácii Diela potrebné, a že doklady a dokumenty ním poskytnuté pre vykonanie Diela boli vyhotovené v súlade s úplným oboznámením sa s predmetom zmluvy a boli vyhotovené úplne a kompletne a Zhotoviteľ do nich zahrnul všetky práce a náklady, ktoré by mu mohli v súvislosti s realizáciou Diela vzniknúť.
- 3.4. Uzavretím tejto Zmluvy Zmluvné strany prejavujú svoju vôľu vzájomne spolupracovať pri realizácii predmetu Zmluvy v súlade s nižšie uvedenými podmienkami, pričom sa zaväzujú poskytnúť si vzájomnú súčinnosť nevyhnutnú pre riadne plnenie tejto Zmluvy.
- 3.5. Pre účely tejto Zmluvy sa časťou Diela rozumejú jednotlivé stavebné objekty vymedzené v bode 3.1 Zmluvy a to konkrétne SO 01 Centrálna budova, SO 02 Centrum kultúry a kreatívnej ekonomiky, SO 03 Galéria (ďalej spolu aj ako časti Diela a jednotlivo ako časť Diela).

- 3.6. Objednávateľ je oprávnený jednostranne zúžiť predmet Diela, a to najmä ak dôjde k realizácii časti Diela (v zmysle tejto Zmluvy) na základe osobitného zmluvného vzťahu medzi Mestom Košice ako vlastníkom stavby uvedenej v bode 3.1 (ďalej len „stavba“) a pôvodným zhotoviteľom stavby, resp. subjektom, na ktorý prešli práva a povinnosti pôvodného zhotoviteľa stavby (ďalej len „osobitný pôvodný zmluvný vzťah“). Objednávateľ vykoná jednostranné zúženie predmetu diela formou písomného oznámenia doručeného Zhotoviteľovi najneskôr do odovzdania a prevzatia staveniska.

#### **ČI. IV. KVALITA PREDMETU ZMLUVY**

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy bez väd a nedostatkov brániacich jeho riadnemu užívaniu pre účely na ktorý je určený.
- 4.2. Pri realizácii Diela postupuje Zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, ak sú tieto predpisy v súlade s právom európskej únie a slovenskými technickými normami, v súlade s projektovou dokumentáciou a je viazaný prípadnými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ pri realizácii Diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použije materiály, ktoré spĺňajú podmienky a požiadavky uvedené v zákone č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch v úplnom znení zákona č. 314/2004 Z. z., technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe podľa vyhlášky MV SR č. 94/2004 Z. z., ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb a sú v súlade s príslušnými technickými normami a inými súvisiacimi právnymi predpismi a všeobecne záväznými predpismi.
- 4.3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že sa oboznámil so všetkými podkladmi, ktoré mu boli Objednávateľom poskytnuté, ako aj so skutkovým stavom stavebných objektov, ktorých sa realizácia Diela týka a je si vedomý toho, že v priebehu realizácie diela nemôže uplatňovať nároky na úpravu zmluvných podmienok iným spôsobom ako podľa bodu 14.5 Zmluvy.
- 4.4. Zhotoviteľ zároveň vyhlasuje, že poskytnuté podklady považuje za úplné a dostatočné na ocenenie realizácie kompletného Diela.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať Dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s technickými a hygienickými normami a podmienkami stanovenými touto Zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 4.6. Zmluvné strany sa dohodli s ohľadom na skutkový stav budov tvoriacich predmet Diela, že voľba zodpovedajúceho a vhodného farebného odtieňu podlieha prechádzajúcemu schváleniu Objednávateľa na základe odzorkovania.

#### **ČI. V. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na cene za celý predmet Zmluvy, uvedenej v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy:

Cena bez DPH.....	632 106, 65 Eur
DPH 20% .....	126 421,33 Eur
Cena s DPH.....	758 527,98 Eur

Slovom sedemstopäťdesiatosem tisíc päťsto dvadsaťsedem Eur a deväťdesiatosem centov

V prípade, ak zhotoviteľ nie je platcom DPH a v priebehu realizácie predmetu zmluvy sa stane platcom DPH, zaväzuje sa, že dohodnutú cenu neprekročí. Zhotoviteľ je povinný dovedy nevyfakturovanú časť ceny znížiť o výšku DPH.

Predložené faktúry Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy budú Objednávateľom Zhotoviteľovi uhradené v lehote splatnosti len do výšky 95 % z fakturovanej sumy bez DPH z každej predloženej faktúry a zvyšných 5 % z fakturovanej sumy bez DPH (ďalej len „zádržné“) zadrží Objednávateľ. Pre vylúčenie pochybnosti zmluvné strany precizujú, že DPH bude z každej faktúry zaplatená v plnej výške.

- 5.2. Zádržné v zmysle bodu 5.1 vo výške 5 % z celkovej Ceny za Dielo (bez DPH) bude Zhotoviteľovi uvoľnené, na základe jeho písomnej žiadosti, ktorej neoddeliteľnou prílohou sú protokol o odovzdaní a prevzatí poslednej časti Diela v zmysle bodu 10.8 Zmluvy podpísaný oboma Zmluvnými stranami a potvrdenie o zložení zábezpeky v zmysle bodu 5.12 alebo potvrdenie o zložení bankovej záruky v zmysle bodu 5.13. V prípade ak v čase plnenia Zmluvy Objednávateľ zistí porušovanie povinností Zhotoviteľa v zmysle bodu 8.1.1 Zmluvy a Zhotoviteľ vady neodstráni, zabezpečí ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so zádržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené zádržné znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.
- 5.3. V prípade, že sa vyskytnú počas záručnej doby vady Diela a Zhotoviteľ ich riadne a včas neodstráni, môže Objednávateľ zabezpečiť ich odstránenie na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávku, ktorá tým Objednávateľovi vznikne môže Objednávateľ jednostranne započítať s garančnou zábezpekou. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátená garančná zábezpeka predstavujúca sumu vo výške 5 % z Ceny za Dielo (bez DPH) znížená o započítané pohľadávky. O uvoľnenie garančnej zábezpeky môže Zhotoviteľ písomne požiadať najskôr po uplynutí záručnej doby.
- 5.4. K faktúram bude uplatňovaná DPH v zmysle právneho predpisu 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v aktuálnom znení vrátane aplikácie § 69 ods. 12 písm. j) upravujúceho prenos daňovej povinnosti v prípade dodania stavebných prác vrátane dodania stavby alebo jej časti, ktoré patria do sekcie F osobitného predpisu (štatistická klasifikácia produktov podľa činnosti - klasifikácia CPA).
- 5.5. Jednotlivé časti Ceny za Dielo sú určené v Prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Zmluvné strany výslovne uvádzajú, že Príloha č. 1 určujúca Cenu za Dielo je dokument úplný a záväzný a k jeho zmene môže dôjsť výlučne na základe písomných dodatkov k tejto Zmluve, a to výlučne postupom, ktorý je v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
- 5.6. Vyššie uvedená Cena za Dielo zahŕňa všetky náklady potrebné k vykonaniu Diela v rozsahu definovanom touto Zmluvou, k vyskúšaniam a odovzdaniu Diela do užívania vrátane vedľajších nákladov na zriadenie a odstránenie zariadenia staveniska, pomocných konštrukcií (lešenia a pod.), dopravných nákladov na stavenisku i mimo, cla, poplatkov za skládky, poisťného, vykonania predpísaných skúšok, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príslušných používaných komunikáciách, odvozu

stavebných odpadov, ako aj náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu a iných aj vopred neznámych nákladov.

- 5.7. Objednávateľ sa zaväzuje po dobu platnosti tejto Zmluvy včas zaplatiť Cenu za Dielo, resp. jej jednotlivé časti, ktorá je vypočítaná v súlade so Zmluvou.
- 5.8. Zhotoviteľ nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa meniť obsah a rozsah dodávaných prác, než ako sú uvedené v Prílohe č. 1 a v Prílohe č. 4 tejto Zmluvy.
- 5.9. Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ bude fakturovať cenu vykonaných prác a dodávok mesačne na základe súpisu vykonaných prác a dodávok schváleného stavebným dozorom Objednávateľa. Fakturovať nemožno práce a dodávky vzťahujúce sa na tú časť Diela, o ktorý bol zúžený predmet Diela postupom podľa čl. III bodu 3.6. Prílohou faktúry budú podrobné súpisy vykonaných prác a dodávok za fakturované obdobie dokumentujúce plnenie Dodávateľa a odsúhlasené stavebným dozorom. Faktúra je splatná do 30 dní od ich doručenia Objednávateľovi. Lehota splatnosti začína plynúť dňom nasledujúcim po dni, v ktorom bola faktúra preukázateľne doručená Objednávateľovi. Cena bude uhradená na účet Zhotoviteľa uvedeného v záhlaví tejto Zmluvy. Lehota splatnosti faktúr bola stanovená primerane k právam a povinnostiam oboch zmluvných strán.
- 5.10. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu. V prípade, že faktúra (daňový doklad) bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, Objednávateľ je oprávnený vrátiť ju na opravu a prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný faktúru (daňový doklad) podľa charakteru nedostatku opraviť, alebo vystaviť novú. Po dobu opravy t.j. prepracovania a doplnenia nesprávnej alebo neúplnej faktúry nie je Objednávateľ v omeškaní s jej úhradou, obdobne lehota spočíva v dobe kedy Zhotoviteľ posudzuje oprávnenosť vrátenia faktúry. Lehota splatnosti opravenej, resp. doplnenej faktúry začne plynúť odo dňa jej doručenia Objednávateľovi bez väd.
- 5.11. Práce, ktoré Zhotoviteľ nevykoná, alebo vykoná bez písomného príkazu Objednávateľa, alebo vykoná odchylné od projektovej dokumentácie bez písomného a príkazu Objednávateľa a dojednaných zmluvných podmienok, Objednávateľ neuhradí. Ak Zhotoviteľ vykoná práce bez písomného príkazu Objednávateľa alebo odchylné od projektovej dokumentácie a dojednaných zmluvných podmienok na výzvu Objednávateľa ich Zhotoviteľ na vlastné náklady odstráni, pokiaľ sa nedohodne s Objednávateľom inak. V prípade, že ich na výzvu Objednávateľa neodstráni, urobí tak Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa.
- 5.12. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela zložiť do notárskej úschovy alebo vinkulovať na svojom účte v banke, na dobu 61 mesiacov odo dňa odovzdania a prevzatia Diela, sumu rovnajúcu sa 5% z fakturovanej ceny celého Diela, ktorá suma bude slúžiť ako zábezpeka za riadne vykonanie diela a splnenie všetkých záväzkov uložených Zhotoviteľovi touto Zmluvou. Právo na úhradu takto zadržanej sumy vznikne Zhotoviteľovi na základe splnenia podmienok uvedených v tejto Zmluve. Predmetné záruky musia umožniť Objednávateľovi uplatniť si nárok na vyplatenie sumy, predstavujúcej nároky vyplývajúce z väd Diela, uplatnených Objednávateľom v 60 mesačnej záručnej dobe.

- 5.13. Notársku úschovu alebo vinkuláciu predmetnej sumy na účte podľa predchádzajúceho odseku môže Zhotoviteľ nahradiť bankovou garanciou (bankovou zárukou). Návrh bankovej garancie je Zhotoviteľ primerane včas povinný predložiť na odsúhlasenie Objednávateľovi. Ak sa Objednávateľ k návrhu bankovej garancie nevyjadrí v lehote 15 dní odo dňa doručenia, platí, že s návrhom bankovej garancie súhlasí. Zhotoviteľ je povinný akceptovať pripomienky Objednávateľa k návrhu bankovej garancie tak, aby bol zachovaný jej účel na ochranu oprávnených záujmov Objednávateľa podľa predchádzajúceho odseku.
- 5.14. Zmluvná cena sa dohodou zmluvných strán môže zmeniť v prípade, ak:
- dôjde v priebehu realizácie diela k zmenám sadzieb DPH,
  - dôjde k prácam navyiac, ktoré neboli zahrnuté v Zmluve, ale ktoré sa vyžadujú na riadne plnenie a realizáciu diela,
  - dôjde v priebehu realizácie diela k zníženiu rozsahu diela – uplatneniu požiadavky na menej prác.
- 5.15. Zmluvná cena môže byť zvýšená len o cenu navyiac prác, pričom spôsob určenia ceny navyiac prác je v zmysle tejto Zmluvy určený nasledovným spôsobom:
- 5.15.1. Zhotoviteľ nacení navyiac práce nasledovne:
- položky navyiac prác, ktorých jednotkové ceny sa nachádzajú v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, musia byť nacenené podľa tohto oceneného výkazu výmer,
  - položky navyiac prác, ktoré sa nenachádzajú v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, budú nacenené podľa programu CENKROS, jeho aktuálnej verzii platnej ku dňu uplynutia lehoty na predloženie ponuky v predmetnom verejnom obstarávaní. Pri nacenení týchto položiek podľa programu CENKROS sa vylučuje, aby došlo v programe CENKROS k zmene základného nastavenie kalkulačného vzorca, priamych nákladov obsahujúcich najmä mzdy, stroje a materiál a nepriamych nákladov obsahujúcich najmä ceny za výrobnú réžiu, správnu réžiu, zisk a odvody. Zhotoviteľ nesmie vykonať v programe CENKROS zmeny alebo úpravy, ktoré by mu umožnili zvýšenie konečnej ceny za vykonané stavebné práce oproti základnému nastaveniu.
- 5.16. Zhotoviteľ najmenej 3 pracovné dni pred uskutočnením prác navyiac predloží ocenený výkaz výmer prác navyiac na odsúhlasenie ceny prác navyiac Objednávateľovi, ktorý si vyhradzuje právo na odsúhlasenie/neodsúhlasenie nacenenia navyiac prác Zhotoviteľom navrhovaného oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyiac práce.
- 5.17. Objednávateľ si vyhradzuje právo nesúhlasiť s navrhovaným rozpočtom oceneného výkazu výmer položiek tvoriacich navyiac prác, ak daný rozpočet a navrhovaná cena prác navyiac nebol vyhotovený

v súlade so spôsobom určeným na tvorbu ceny pre práce navyč uvedeným v tejto Zmluve. Zhotoviteľ je v danom prípade povinný upraviť daný rozpočet a oceniť príslušne položky prác navyč podľa pokynov Objednávateľa a v súlade s touto Zmluvou.

- 5.18. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať len skutočne vykonané navyč práce, a to podľa rozpočtu, ktorý bol vyhotovený v súlade s podmienkami pre ocenenie položiek prác navyč.
- 5.19. V prípade ak v priebehu realizácie diela –plnenia predmetu zmluvy dôjde k zníženiu rozsahu prác – k menej prácam, zmluvná cena bude znížená o cenu týchto menej prác, ktorá bude vyčíslená podľa cien položiek týchto menej prác uvedených v predloženom ocenenom výkaze výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto Zmluvy a ktorý bol predložený v ponuke podanej zhotoviteľom, na základe ktorého bol zhotoviteľ vyhodnotený ako úspešný uchádzač a na základe čoho bola dohodnutá zmluvná cena v zmysle tejto Zmluvy, všetko však po odsúhlasení Objednávateľom, pričom hodnota týchto menej prác bude odpočítaná od celkovej zmluvnej ceny dohodnutej v zmysle zmluvy.
- 5.20. Práce navyč a menej práce sa môžu uskutočniť výhradne na základe odsúhlasenia Objednávateľa a to formou písomných dodatkov, pričom ich uzatvorenie podlieha splneniu zmluvných podmienok a riadi sa ustanoveniami ZVO a príslušnými podmienkami zmluvy o NFP.

## ČI. VI. ČAS PLNENIA

- 6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť plnenie predmetu Zmluvy v lehote 170 dní od protokolárneho odovzdania a prevzatia staveniska a podľa časového harmonogramu stavebných prác (ďalej len „harmonogram“), ktorý bude obojstranne odsúhlasený a podpísaný pri podpise Zmluvy. Do tejto lehoty sa nezapočítava čas, počas ktorého nebude možné riadne pokračovať v uskutočňovaní prác z dôvodu nepriaznivých klimatických podmienok (so zreteľom na technologický postup prác), napr. teplota nižšia ako 5° C. Táto skutočnosť (spočívanie plynutia lehoty podľa tohto bodu Zmluvy) bude odsúhlasená technickým dozorom Objednávateľa a stavbyvedúcim Zhotoviteľa v stavebnom denníku. Zmluvné strany sa dohodli na protokolárnom odovzdaní a prevzatí staveniska najneskôr do piatich mesiacov od nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Termín začatia stavebných prác nasledujúci pracovný deň po dni odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť Zmluvy ako súčasť Prílohy č. 3 k tejto Zmluve. Nedodržanie harmonogramu bude považované za podstatné porušenie Zmluvy.
- 6.2. Dodržiavanie termínov uvedených podľa bodu 6.1 tohto článku Zmluvy je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením Objednávateľa (poskytnutím súčinnosti Objednávateľa) dohodnutým v tejto Zmluve.
- 6.3. V prípade, že Zhotoviteľ mešká s poskytnutím plnení podľa tejto Zmluvy z dôvodov nie na strane Objednávateľa, resp. nie z dôvodov vyššej moci, má Objednávateľ právo žiadať náhradu škody, pričom Zmluva zostáva v platnosti. Objednávateľ určí Zhotoviteľovi primeraný, dodatočný čas plnenia Zmluvy a vyhlási, že po prípadnom bezvýslednom uplynutí tejto lehoty uplatní sankcie a odstúpi od Zmluvy.

- 6.4. Zhotoviteľ je oprávnený prerušiť práce v prípade vyššej moci (vojna, povodeň, zemetrasenie, výbuch, teroristický útok a pod.), ktorá by mohla ohroziť kvalitu prác alebo prekážky, ktoré nastali nezávisle od jeho vôle a bráni splneniu jeho povinnosti a ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zhotoviteľ túto prekážku odvrátil, alebo predpokladal, a ktorú by v čase uzavretia Zmluvy Zhotoviteľ predvídal. Zhotoviteľ nie je v omeškaní ani v prípade, ak do priebehu vykonávania Diela zasiahne svojim rozhodnutím orgán štátnej správy. Práce je Zhotoviteľ oprávnený prerušiť len na nevyhnutne nutnú dobu. Tieto skutočnosti potvrdzuje stavebný dozor Objednávateľa zápisom v stavebnom denníku.
- 6.5. Primeranú dobu, kedy bola práca Zhotoviteľom prerušená z dôvodov podľa predchádzajúceho bodu Zmluvy, je Zhotoviteľ oprávnený uplatniť právo na predĺženie termínu dokončenia Diela. Prerušenie výkonu Diela je Zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu oznámiť Objednávateľovi a súčasne oznámiť predpokladaný rozsah neplnenia, resp. oneskorenia s plnením. Ak by takáto prekážka spôsobila prerušenie plnenia Zmluvných záväzkov na viac ako jeden mesiac, Zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, príp. na iných postupoch ďalšej realizácie Zmluvy. Obdobný nárok má Zhotoviteľ v prípade, kedy došlo k oneskoreniu práce z dôvodu na strane Objednávateľa. Návrh, prípadné Zmluvné úpravy predloží Zhotoviteľ najneskôr do piatich dní, od kedy odpadli dôvody prerušenia.
- 6.6. V prípade, ak Objednávateľ rozhodne o prerušení prác z titulu vadného, technicky chybného alebo Zmluve nezodpovedajúceho plnenia zo strany Zhotoviteľa, nárok na predĺženie termínu dokončenia Diela Zhotoviteľovi nevzniká.
- 6.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že úpravu lehoty plnenia bude uplatňovať len v prípade, že z dôvodov vyššie uvedených nebude technicky možné Dielo, prípadne časť Diela dokončiť za dohodnutých podmienok v Zmluvnej lehote. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že i v takýchto prípadoch vyvinie maximálne úsilie k dodržaniu pôvodnej lehoty pre dokončenie Diela.
- 6.8. Omeškanie Zhotoviteľa vzniknuté z dôvodu omeškania subdodávateľa Zhotoviteľa alebo tretej strany, ktorú použil na zhotovenie Diela sa považuje za omeškanie Zhotoviteľa.
- 6.9. Objednávateľ má právo písomne vyzvať Zhotoviteľa na prerušenie zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela na základe výzvy Objednávateľa sa doba zhotovenia Diela automaticky predlžuje o dobu prerušenia zhotovenia Diela. V prípade prerušenia zhotovenia Diela je Zhotoviteľ povinný vykonať len práce, ktoré zabránia vzniku škody na doposiaľ zhotovenom Diele a je povinný Objednávateľa upozorniť na vznik hroziacej škody alebo poškodenia Diela. Objednávateľ je povinný zaplatiť Zhotoviteľovi cenu za Dielo za všetky práce vykonané ku dňu prerušenia zhotovenia Diela.

## **ČI. VII. MIESTO PLNENIA PREDMETU ZMLUVY**

- 7.1. Miesto plnenia predmetu Zmluvy:

Areál stavby Rekonštrukcia bývalých kasární – Kulturpark, Kukučínova 2, 040 01 Košice, Slovenská republika, konkrétne: SO 01 Centrálna budova na par. č. 1542/26 k.ú. Skladná (881317), obec Košice - Juh, SO 02 Centrum kultúry a kreatívnej ekonomiky na par. č. 1542/25 k.ú. Skladná (881317), obec Košice - Juh, SO 03 Galéria na par. č. 1542/21 k.ú. Skladná (881317), obec Košice - Juh.



## ČI. VIII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN, ZMLUVNÉ POKUTY

- 8.1. Práva a povinnosti Objednávateľa
- 8.1.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať plnenie predmetu Zmluvy v každom stupni jeho realizácie. Ak pri kontrole zistí, že Zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, má právo žiadať, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadnou realizáciou predmetu Zmluvy a ďalej ho zhotovoval riadne. V prípade, že Zhotoviteľ v primeranej, písomne Zmluvnými stranami odsúhlasenej dobe, nesplní svoju povinnosť, má Objednávateľ právo odstúpiť od Zmluvy alebo postupovať v zmysle bodu 5.2 Zmluvy.
- 8.1.2. Plánované kontroly budú vykonávané minimálne jedenkrát za 7 dní a pred plánovaným vystavením mesačnej faktúry zo strany Zhotoviteľa. Kontroly organizuje stavebný dozor Objednávateľa na základe výzvy niektorej Zmluvnej strany, alebo na základe časového plánu vopred dohodnutého Zmluvnými stranami.
- 8.1.3. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu dohodnutú v bode 5.1.
- 8.2. Práva a povinnosti Zhotoviteľa.
- 8.2.1. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady zabezpečiť činnosť potrebnú na zabezpečenie predmetu Zmluvy.
- 8.2.2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že stavba, vo vzťahu ku ktorej bude realizovať Dielo podľa tejto Zmluvy, bude počas vykonávania prác v plnej prevádzke a prístupná verejnosti; Zhotoviteľ musí pri realizácii Diela postupovať tak, aby nedošlo k ujme na majetku alebo zdraví akejkoľvek tretej osoby, zamestnancov Objednávateľa alebo k obmedzeniu výkonu práv tretích osôb (Zhotoviteľ je najmä povinný primerane zabezpečiť stavenisko). Obmedzenie prevádzky je možné len na základe predchádzajúcej, písomnej dohody medzi zmluvnými stranami.
- 8.2.3. Zhotoviteľ je povinný uviesť zoznam svojich subdodávateľov spolu s predmetom subdodávky a podielom na celkovej realizácii Diela v Prílohe č. 2 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je oprávnený zmeniť subdodávateľa len s predchádzajúcim písomným súhlasom Objednávateľa. Žiadosť o zmenu subdodávateľa písomne predkladá Zhotoviteľ Objednávateľovi minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným dátumom zmeny subdodávateľa. Za zmenu subdodávateľa sa na účely Zmluvy považuje aj návrh na nominovania ďalšieho subdodávateľa. Zhotoviteľ je v súlade s § 41 ZVO povinný uvádzať aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na celkovej realizácii Diela. Tieto informácie uvádza Zhotoviteľ v Prílohe č.4 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ je povinný požadovať od subdodávateľov poskytovanie aktuálnych údajov podľa predchádzajúcej vety a je povinný bezodkladne poskytovať aktualizované údaje Objednávateľovi. Ak Zhotoviteľ hodlá zmeniť subdodávateľa počas trvania Zmluvy, je povinný spolu so žiadosťou o zmenu subdodávateľa poskytnúť Objednávateľovi všetky údaje podľa tohto odseku a doklady preukazujúce splnenie podmienok účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky. Zhotoviteľ je povinný plniť všetky povinnosti podľa zákona o verejnom obstarávaní a iných súvisiacich

právných predpisov (o.i. zákon č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov), najmä

- a) prostredníctvom oprávnenej osoby viesť a udržiavať svoj aktuálny záznam v registri partnerov verejného sektora,
- b) zabezpečiť splnenie povinnosti podľa písm. a) u každého subdodávateľa a navrhovaného subdodávateľa, ktorý vie alebo má vedieť, že ním poskytované plnenia súvisia s plnením predmetu tejto zmluvy,
- c) oznamovať Objednávateľovi aktuálne údaje o svojich subdodávateľoch, údaje o osobách oprávnených konať za subdodávateľov v rozsahu podľa zákona o verejnom obstarávaní, údaje o predmete subdodávky a podiele subdodávateľa na plnení predmetu zmluvy,
- d) zabezpečiť, aby subdodávatelia spĺňali podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia nového subdodávateľa v takom rozsahu, v akom sa požadovali od pôvodného subdodávateľa s prihliadnutím na rozsah subdodávky; nový subdodávateľ musí byť oprávnený dodávať tovar, poskytovať služby, resp. vykonávať stavebné práce v rozsahu predmetu subdodávky.

- 8.2.4. Zhotoviteľ je povinný najneskôr 3 dni po nadobudnutí účinnosti zmluvy uzavrieť a následne udržiavať v platnosti po celú dobu vykonávania Diela poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú na živote, zdraví a majetku Objednávateľa a tretích osôb, ktorá bude spôsobená prevádzkovou činnosťou Zhotoviteľa, minimálne vo výške Ceny za Dielo. Poistná zmluva, resp. jej overená fotokópia bude následne tvoriť neoddeliteľnú Prílohu č. 5 tejto Zmluvy.
- 8.2.5. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci, pracovníci alebo subdodávatelia a ich zamestnanci alebo pracovníci dodržiavali zákaz požívania alkoholických nápojov alebo iných omamných a psychotropných látok a aby pod ich vplyvom nevykonávali práce podľa tejto Zmluvy. Porušenie tejto povinnosti sa považuje za závažné porušenie Zmluvy.
- 8.2.6. Zhotoviteľ je povinný likvidovať odpady v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
- 8.2.7. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho pracovníci ako aj pracovníci jeho subdodávateľov dodržiavali zásady hygieny.
- 8.2.8. Zhotoviteľ je povinný najmenej tri dni vopred informovať Objednávateľa o tom, že vykonané práce budú zakryté a aby v prípade záujmu vykonal kontrolu týchto vykonaných prác, ktoré boli zakryté. Pri porušení tejto povinnosti je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené.
- 8.2.9. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci pri zabezpečovaní prác spojených s výkonom Diela v rozsahu ustanovenom zákonom NR SR č. 124/2006 o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a splnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností a ďalšími osobitnými predpismi.

- 8.2.10. Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia nevyhnutné na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, vrátane zabezpečenia informácií, vzdelávania a organizácie práce pre svojich zamestnancov na pracovisku, kde práce vykonáva.
- 8.2.11. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti len zamestnancami, ktorí spĺňajú predpoklady na výkon práce so zreteľom na ich zdravotný stav, najmä na výsledok posúdenia ich zdravotnej spôsobilosti na prácu, schopnosti, kvalifikačné predpoklady a odbornú spôsobilosť podľa právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
- 8.2.12. Zhotoviteľ je povinný vykonávať činnosti a plniť pracovné povinnosti s vyšším rizikom, pri ktorých môže vzniknúť závažné poškodenie zdravia zamestnancov, alebo pri ktorých častejšie vzniká poškodenie ich zdravia, môže zamestnanec Zhotoviteľa len na základe platného preukazu, osvedčenia alebo dokladu. Zhotoviteľ je povinný odbornú spôsobilosť potrebnú na výkon práce preukázať príslušnou dokumentáciou.
- 8.2.13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby jeho zamestnanci používali pracovné prostriedky, na ktoré sú vykonávané pravidelné kontroly alebo skúšky oprávnenou osobou.
- 8.2.14. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie opatrení na ochranu pred požiarmi určené zákonom MV SR č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov pri činnostiach spojených so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru, ak také činnosti vykonáva.
- 8.2.15. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať predmet Zmluvy jeho riadnym a úplným dokončením a riadnym splnením všetkých záväzkov Zhotoviteľa v súlade s touto Zmluvou a odovzdaním predmetu Zmluvy Objednávateľovi. Zhotoviteľ protokolárne odovzdá prácu Objednávateľovi a Objednávateľ je povinný ukončené práce prevziať, ak sa nevyskytli vady alebo nedorobky, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu. Ak má predmet Zmluvy vady alebo nedorobky, v preberacom a odovzdávajúcom protokole Zmluvné strany dohodnú, s prihliadnutím na charakter väd alebo nedorobkov, primeranú lehotu na ich odstránenie, ak táto Zmluva neustanovuje inak.
- 8.2.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť všetok odpad vzniknutý v súvislosti s realizáciou predmetu Zmluvy a naložiť s ním v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Zhotoviteľ zodpovedá za poriadok a čistotu na mieste vykonávania prác a je povinný na vlastné náklady denne odstraňovať odpad a nečistotu spôsobenú jeho činnosťou. Pri realizácii prác musí zabezpečiť pracovisko tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolitých priestorov.
- 8.3. Ak Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi faktúry v lehote splatnosti, uvedenej v bode 5.9 tejto Zmluvy, Zhotoviteľovi vzniká nárok na úrok z omeškania vo výške určenej platnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
- 8.4. Každá Zmluvná strana je povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu o okolnostiach, resp. prekážkach, ktoré jej môžu brániť riadne plniť predmet Zmluvy.

- 8.5. Každá Zmluvná strana je tiež povinná informovať druhú Zmluvnú stranu s dostatočným predstihom o technických a iných problémoch, ktoré bránia realizovať predmet Zmluvy v plánovanom termíne.
- 8.6. Ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi poisťnú zmluvu podľa bodu 8.2.4, považuje sa to za podstatné porušenie Zmluvy.
- 8.7. Zmluvné strany nie sú v omeškaní v prípadoch vyššej moci, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci všeobecne známe.

#### **ČI. IX. TECHNICKÝ DOZOR OBJEDNÁVATEĽA, STAVBYVEDÚCI A STAVEBNÝ DENNÍK**

- 9.1. Objednávateľ ustanoví osobu, ktorá bude poverená vykonávaním funkcie technického dozoru na stavenisku o čom upovedomí Zhotoviteľa najneskôr v deň odovzdania stavby (ďalej len „TDD“).
- 9.2. TDD bude osobne a systematicky sledovať postup prác, ich kvalitu a vykonávať zápisy v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný mu toto denne umožniť. Tým Objednávateľ nepreberá v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) zodpovednosť za riadne prevedenie Diela, ktoré prináleží Zhotoviteľovi.
- 9.3. Zhotoviteľ poveril vykonávaním funkcie hlavného stavbyvedúceho zodpovedného za prevedenie Diela v súlade so znením tejto Zmluvy: Ing. arch. Martin Škoviera, osvedčenie o odbornej spôsobilosti pre činnosť stavbyvedúceho č.1710AA
- 9.4. Stavbyvedúci alebo jeho zástupca ako zodpovedná osoba Zhotoviteľa musí byť na stavbe, resp. mieste výkonu Diela neustále prítomný. Zhotoviteľ musí mať na stavenisku neustále zodpovednú osobu, ktorá zodpovedá za kontrolu práce, je povinná informovať Objednávateľa, resp. jeho zástupcov o všetkých zmenách, nezrovnalostiach, odchýlkach, pokiaľ k nim prišlo, v priebehu vykonávania prác.
- 9.5. Zhotoviteľ je povinný viesť denné záznamy o priebehu stavebných a iných prác riadne po celú dobu plnenia záväzkov v stavebnom denníku tak, ako to ukladá Stavebný zákon, vyhláška Ministerstva životného prostredia číslo 453/2000 Z. z. a rešpektovať pokyny stavebného dozoru. Stavebný dozor Objednávateľa je povinný sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko do troch pracovných dní odo dňa zápisu, ak to vyžaduje povaha záznamu v stavebnom denníku. V prípade, že Zhotoviteľ považuje riešenie takejto veci za bezodkladné, je povinný túto skutočnosť v zázname uviesť a bezodkladne o tejto skutočnosti informovať stavebný dozor, resp. poverenú osobu Objednávateľa.
- 9.6. Zhotoviteľ prostredníctvom stavbyvedúceho, prípadne ním písomne poverenej osoby, bude do stavebného denníka zapisovať všetky údaje, ktoré sú dôležité pre riadne vykonanie Diela, a ktoré majú vplyv na plnenie záväzku zo Zmluvy, najmä údaje o stave staveniska a pracoviska, počasia, rozsahu a spôsobe vykonaných prác, nasadenia pracovníkov, strojoch v prípade ich napojenia na energetickú sieť stavby, popr. Objednávateľa, údaje o začatí a ukončení práce či udalostí a prekážok, vzťahujúce sa k stavbe Diela.

#### **ČI. X. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIEĽA**

- 10.1. Celé Dielo sa považuje za skončené po ukončení všetkých prác v zmysle Zmluvy, t. j. po riadnom ukončení všetkých častí Diela, pokiaľ sú tieto práce ukončené riadne v dohodnutom rozsahu a po ich následnom odovzdaní Zhotoviteľom a prevzatí Objednávateľom.
- 10.2. Objednávateľ bude Dielo preberať po častiach podľa časového harmonogramu dokončenia jednotlivých častí Diela. Zhotoviteľ bude informovať písomne alebo zápisom v stavebnom denníku Objednávateľa o pripravenosti časti Diela na jeho odovzдание minimálne tri pracovné dni vopred. Následne si Zmluvné strany dohodnú presný termín odovzdania časti Diela.
- 10.3. Objednávateľ prevezme časť dokončeného Diela v súlade s touto Zmluvou podľa časového harmonogramu od Zhotoviteľa písomným protokolom o odovzdaní a prevzatí časti Diela, ktorého návrh pripraví Zhotoviteľ. Protokol bude podpísaný písomne poverenými zástupcami Zmluvných strán a stavebným dozorom. Písomné poverenia budú prílohou protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela.
- 10.3.1. Objednávateľ prevezme časť Diela len v prípade, že bude zhotovené podľa odovzdaných podkladov, projektovej dokumentácie, záväzných noriem a predpisov a v požadovanej kvalite tak, aby riadne slúžilo k určenému účelu.
- 10.3.2. Pripravenosť Diela, resp. jeho časti, na odovzдание a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne 5 pracovných dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzдание a prevzatie. K oznámeniu Zhotoviteľ pripojí súpis dokumentácie podľa bodu 10.3.3 tohto článku Zmluvy.
- 10.3.3. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzдание všetky doklady osvedčujúce kvalitu a kompletnosť Diela, resp. časti Diela najmä:
- príslušnú kópiu listov Stavebného denníka,
  - doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami, resp. certifikáty,
  - osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov - chemický rozbor použitého zabudovaného materiálu z každého opravovaného stavebného objektu,
  - zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
  - doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
  - odporúčania a pokyny na údržbu a prevádzku,
  - dokumentáciu skutočného vyhotovenia Diela nasledovne tlačené vyhotovenie a jedenkrát v elektronickej forme na CD/DVD vo formáte \*.pdf, \*.dwg, resp. \*.dgn,
  - fotodokumentáciu realizácie stavby Diela.
- 10.3.4. Ak Zhotoviteľ nebude mať doklady uvedené v bode 10.3.3, okrem dokladov uvedených v prvej odrážke, pripravené na odovzдание a prevzatie, nepovažuje sa Dielo za riadne pripravené k prevzatiu. V danom prípade môže Objednávateľ odoprieť prevzatie Diela resp. časti Diela.
- 10.3.5. Ak pri odovzdaní a prevzatí časti Diela budú zistené vady alebo nedorobky, nepovažuje sa príslušná časť Diela za riadne vykonanú a záväzok Zhotoviteľa sa nepovažuje za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté Dielo alebo jeho časť neprevziať.

- 10.4. Za deň odovzdania, resp. deň ukončenia úspešného preberania časti Diela sa rozumie deň podpisu protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela všetkými povinnými osobami.
- 10.5. Zodpovednosť Zhotoviteľa za eventuálne vady Diela, podliehajúce záruke (Článok XI) nie je odovzdaním Diela dotknutá.
- 10.6. V dohodnutej lehote sa zástupca Objednávateľa zúčastní prehliadky dokončovaného Diela, resp. jeho časti, pri nej bude posúdená jeho kvalita a úplnosť vykonaných prác a vytipované prípadné vady a nedorobky, ktoré je nutné odstrániť do doby odovzdania Diela, protokolárnou formou. K takejto prehliadke vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa aspoň päť pracovných dní vopred pred termínom konania prehliadky.
- 10.7. Odovzdanie Diela sa uskutočňuje v mieste jeho zhotovenia.
- 10.8. Kompletné Dielo ako celok sa považuje za odovzdané dňom podpisu odovzdávajúceho a preberacieho protokolu poslednej časti Diela. Pri tomto preberaní bude odovzdaný aj:
- kompletný stavebný denník,
  - iné doklady v kompletnej verzii, pokiaľ boli pri čiastkových preberaniach odovzdané nekompletné, alebo je možné ich odovzdať až pri kompletnom odovzdaní Diela.

#### **ČI. XI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že plnenia predmetu Zmluvy budú poskytnuté v súlade s ustanovením Článku III a budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
- 11.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet Zmluvy (Dielo), uvedený v Článku III tejto Zmluvy v súlade s projektovou dokumentáciou, slovenskými technickými normami a európskymi normami, vzťahujúcimi sa na predmet plnenia a na stavebnú časť zhotoveného diela poskytuje záruku minimálne 60 mesiacov, s výnimkou prác a materiálov, na ktoré bola subdodávateľmi poskytnutá dlhšia záručná doba.
- 11.3. Plnenie má vady ak:
- nie je dodané v dohodnutej kvalite,
  - vykazuje nedostatky, t.j. nie je plnené v celom dohodnutom rozsahu.
- 11.4. Pre nároky zo zodpovednosti za vady platia primerane ustanovenia § 422 a nasledujúce Obchodného zákonníka.
- 11.5. Objednávateľ je povinný prípadnú reklamáciu Diela písomne uplatniť pokiaľ je to možné bezodkladne po jej zistení, maximálne do pätnástich pracovných dní od zistenia nedostatkov. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vadu do troch dní od jej oznámenia a odstrániť ju najneskôr do desiatich dní od jej telefonického nahlásenia. V prípade závažnej reklamácie, ktorej riešenie si vyžaduje viac času Zmluvné strany spíšu do troch pracovných dní od oznámenia vady zápis, ktorý určí podmienky riešenia reklamácie a ktorý obe strany na znak súhlasu podpíšu. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia, ktorú Objednávateľ zašle Zhotoviteľovi faxom alebo e-mailom a zároveň doplní do 3 pracovných dní doporučenou listovou zásielkou, pričom za deň nahlásenia problému – reklamácie

faxom alebo e-mailom pre počítanie a dodržanie lehôt sa považuje deň odoslania faxu alebo e-mailu Objednávateľom Zhotoviteľovi.

- 11.6. Zhotoviteľ je povinný vyjadriť sa k oznámeniu Objednávateľa o vadách predmetu Zmluvy bez zbytočného odkladu, najneskôr však do troch dní odo dňa jeho doručenia. Za tým účelom sa Zmluvné strany zaväzujú vykonať obhliadku reklamovanej vady a o vykonanej obhliadke spísať písomný protokol podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Zmluvných strán, v ktorom dohodnú aj termín začatia a ukončenia odstraňovania reklamovaných vád. Zhotoviteľ sa zaväzuje počas záručnej doby bezplatne odstrániť vady predmetu Zmluvy oznámené mu Objednávateľom, a to v termíne stanovenom v protokole z obhliadky reklamovanej vady. Za tým účelom je Objednávateľ povinný umožniť Zhotoviteľovi vstup do priestorov Objednávateľa.
- 11.7. Záručná doba začína plynúť dňom nasledujúcim po dni odovzdania a prevzatia kompletného Diela bez vád, t. j. dňom podpisu preberacieho a odovzdávajúceho protokolu poslednej časti Diela, resp. dňom podpisu posledného protokolu o odstránení vád a nedostatkov, ktoré boli zistené pri preberaní Diela, resp. jeho častí. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie vád doručením reklamácie.
- 11.8. Vady diela, uvedené v odovzdávacom a preberacom protokole, strany nepovažujú za konečnú možnosť reklamácie zjavných vád zo strany Objednávateľa a odovzdanie diela sa nepovažuje za prehliadku diela Objednávateľom v zmysle ustanovenia § 562 Obchodného zákonníka.
- 11.9. Ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky v dohodnutej lehote, Objednávateľ má právo ich odstrániť na náklady Zhotoviteľa. Tým nie je dotknutý nárok Objednávateľa na čerpanie finančných prostriedkov z garancie podľa Článku V bodov 5.12 a 5.13.
- 11.10. Materiály, stavebné diely a výrobky, ktoré nezodpovedajú Zmluve a požadovaným skúškam, musí Zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
- 11.11. Objednávateľ je povinný umožniť Zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú vady diela, zistené počas záručnej doby, odstraňovať.
- 11.12. Na výzvu Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný počas doby trvania záručnej doby odstrániť všetky vady a nedostatky Diela, za ktoré zodpovedá v zmysle tejto Zmluvy, na svoju zodpovednosť a náklady, bez ohľadu či už vznikli chybou konštrukcie, prevedením dopravy, montážou alebo použitím nevhodného materiálu, alebo z iného dôvodu, za ktorý Zhotoviteľ zodpovedá.
- 11.13. Zhotoviteľ preberá záväzok odstránenia všetkých vád za ktoré zodpovedá v zmysle tejto Zmluvy, v záručnej dobe a súčasne sa zaväzuje, že v priebehu vykonávania rôznych prác, súvisiacich s touto Zmluvou, bude realizovať opatrenia zamedzujúce vzniku nekvalitne prevedených prác, alebo poškodení už zrealizovaných prác a to počínajúc kontrolou dodávaných materiálov a výrobkov a ich atestov, kontrolou dodržiavania technologických postupov, vrátane prác a činností svojich prípadných subdodávateľov.

- 11.14. Záručná lehota na reklamovanú časť Diela sa predlžuje o dobu odo dňa uplatnenia oprávnenej reklamácie do dňa podpísania protokolu o odstránení vady.
- 11.15. Pred uplynutím záručnej doby, najneskôr v poslednom mesiaci pred uplynutím záručnej doby, bude na základe výzvy Zhotoviteľa za prítomnosti Zhotoviteľa a Objednávateľa prípadne ich právnych nástupcov vykonané vyhodnotenie garančnej prevádzky a zistení, či boli odstránené doteraz reklamované vady.
- 11.16. Pre zabezpečenie riadnej obsluhy a údržby je Zhotoviteľ povinný odovzdať Objednávateľovi pokyny k užívaniu a údržbe zhotoveného Diela a jeho jednotlivých častí. Pokiaľ takéto pokyny nebudú Objednávateľovi odovzdané, nemôže Zhotoviteľ pri reklamáciách odmietnuť vadu s tým, že vada vznikla nedostatočnou alebo vadnou údržbou alebo obsluhou.

## **ČI. XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 12.1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú Objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností, vyplývajúcich z tejto Zmluvy, neobmedzene do výšky vzniknutej škody.
- 12.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že odškodní Objednávateľa v súvislosti s akoukoľvek škodou, ktorá bola Objednávateľovi spôsobená v dôsledku konania alebo opomenutia Zhotoviteľa, vrátane náhrady akýchkoľvek pokút alebo iných sankcií, ktoré boli v dôsledku konania/ opomenutia Zhotoviteľa Objednávateľovi vyrubené.
- 12.3. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy ktorejkoľvek Zmluvnej strane, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

## **ČI. XIII. ZABEZPEČENIE ZÁVÄZKOV**

- 13.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia záväzkov Zhotoviteľa je Objednávateľ oprávnený uplatniť si nižšie uvedené zmluvné pokuty u Zhotoviteľa a Zhotoviteľ je povinný tieto pokuty Objednávateľovi uhradiť:
- Za nedodržanie termínu dokončenia Diela, resp. časti Diela stanovenom Zmluvnými stranami dohodnutým a podpísaným časovým harmonogramom ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, zmluvnú pokutu vo výške 0,2% z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za každý aj začatý kalendárny deň omeškania.
  - Za omeškanie s odstránením vád a nedorobkov v termíne uvedenom v odovzdávacom a preberacom protokole, alebo v dohodách o odstránení reklamovaných vád v záručnej dobe sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 2000,00 € za každý deň omeškania Zhotoviteľa až do doby ich skutočného odstránenia.
  - Za omeškanie so splnením povinnosti poskytnúť garanciu podľa Článku V bodov 5.12 a 5.13 sa Zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 50 € za každý deň omeškania počnúc prvým dňom omeškania a končiac 30. dňom omeškania a zmluvnú pokutu vo výške 500 € za každý ďalší deň omeškania počnúc 31. dňom omeškania.
  - Za nezačatie realizácie stavebných prác alebo opráv (vrátane záručných) v termíne podľa harmonogramu prác zmluvnú pokutu vo výške 0,10 % z celkovej Ceny za Dielo bez DPH za



titul, meno a priezvisko, funkcia: ING. IGOR OLEŠÁK  
Tel.  
Email:..

- 14.2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, ktoré sa v súvislosti s plnením tejto Zmluvy navzájom o druhej Zmluvnej strane dozvedia sa považujú za obchodné tajomstvo podľa § 17 Obchodného zákonníka.
- 14.3. Všetky spory, ktoré vzniknú z tejto Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie sa Zmluvné strany zaväzujú prednostne riešiť vzájomnými zmierovacími rokovaniami a dohodami. V prípade, že sa vzájomné spory Zmluvných strán vzniknuté v súvislosti s plnením záväzkov podľa Zmluvy alebo v súvislosti s ňou nevyriešia, Zmluvné strany sa dohodli a súhlasia, že všetky spory vzniknuté zo Zmluvy, vrátane sporov o jej platnosť, výklad alebo ukončenie, budú riešené na miestne a vecne príslušnom súde Slovenskej republiky podľa právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 14.4. Za okolnosti vylučujúce zodpovednosť Zmluvných strán podľa tejto Zmluvy sa považuje prekážka, ktorá nastala nezávisle od vôle Zmluvnej strany a bráni jej v splnení jej povinnosti, ak nemožno rozumne predpokladať, že by Zmluvná strana túto prekážku alebo jej následky odvrátila alebo prekonala, a ďalej že by v čase vzniku záväzku túto prekážku predvídala. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené iba na dobu dokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú tieto účinky spojené. Zodpovednosť Zmluvnej strany nevyklučuje prekážka, ktorá nastala až v čase, keď bola Zmluvná strana v omeškaní s plnením svojej povinnosti, alebo vznikla z jej hospodárskych pomerov.
- 14.5. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 14.6. Táto Zmluva podlieha podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinnému zverejneniu. Poskytovateľ berie na vedomie povinnosť Objednávateľa na zverejnenie tejto Zmluvy ako aj jednotlivých faktúr vyplývajúcich z tejto Zmluvy a svojim podpisom dáva súhlas na zverejnenie tejto Zmluvy vrátane prílohy v plnom rozsahu.
- 14.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami, resp. poslednou zo zmluvných strán, a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke Objednávateľa

#### **ČI. XV. LEHOTA PLNENIA ZMLUVY A UKONČENIE ZMLUVNÉHO VZŤAHU**

- 15.1. Lehota plnenia predmetu zmluvy sa stanovuje na 170 dní a začína plynúť od dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Lehota plnenia predmetu zmluvy je stanovená v súlade s predloženým harmonogramom a s obsahom predloženej ponuky.
- 15.2. Riadne ukončenie zmluvného vzťahu zo Zmluvy nastane splnením záväzkov Zmluvných strán.
- 15.3. Mimoriadne ukončenie zmluvného vzťahu vyplývajúceho zo Zmluvy nastáva dohodou Zmluvných strán v písomnej forme alebo odstúpením od Zmluvy. V prípade akéhokoľvek spôsobu skončenia zmluvného

každý začatý kalendárny deň omeškania.

- V prípade zistenia požitia alkoholu, resp. iných omamných látok alebo prácou pod ich vplyvom, v prípade zistenia porušenia zákazu fajčiť v Objektoch Objednávateľa, podľa bodu 8.2 písmeno f) a g) tejto Zmluvy, u pracovníkov Zhotoviteľa, zmluvnú pokutu vo výške 1000,00 € za každého pracovníka za každé jednotlivé porušenie a to aj opakovane zistené. Týmto nezaniká nárok Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
- V prípade porušenia inej povinnosti podľa tejto Zmluvy a v prípade podstatného porušenia tejto Zmluvy, za ktorú nie je určená individuálna sadzba zmluvnej pokuty, zmluvnú pokutu vo výške 2000,00 € za každé jednotlivé porušenie, a to aj opakovane.
- V prípade porušenia povinností Zhotoviteľa týkajúcej sa subdodávateľov (bod 8.2.3 Zmluvy) alebo poistnej zmluvy (bod 8.2.4 Zmluvy) alebo zákazov (bod 8.2.5 Zmluvy) sa toto porušenie považuje za podstatné porušenie Zmluvy a Objednávateľ má právo:
  - odstúpiť od Zmluvya zároveň
  - má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5% z celkovej hodnoty diela za každé porušenie povinností uvedených v tomto bode (a to aj opakovane).

13.2. Odstúpenie od Zmluvy neznamena zánik nároku na zmluvnú pokutu alebo na náhradu škody.

13.3. Zaplacením zmluvnej pokuty nezaniká nárok Objednávateľa na náhradu škody v zmysle ust. § 373 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov alebo prípadné odstúpenie od Zmluvy.

#### ČI. XIV. ĎALŠIE ZMLUVNÉ DOJEDNANIA

14.1. Všetky oficiálne oznámenia medzi Zmluvnými stranami na základe tejto Zmluvy, budú uvedené v liste, podpísanom oprávneným zástupcom Zmluvnej strany, ktorá oznámenie odosiela, alebo faxom (e-mailom), ktorý bude bezprostredne potvrdený zaslaním listu. Všetky oznámenia budú zasielané doporučeným listom s doručenkou, resp. doručené iným preukazným spôsobom, na adresy uvedené v záhlaví tejto Zmluvy a na nižšie uvedené zodpovedné osoby:

14.1.1. za Zhotoviteľa:

Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

Ing. arch. Martin Škoviera, funkcia: konateľ

Tel: (

Email: info@ison.sk,

Za technické riešenie:

Ing. arch. Martin Škoviera, funkcia: konateľ

Tel:

Email: info@ison.sk,

14.1.2. za Objednávateľa:

Pre riešenie zmluvných a obchodných záležitostí:

titul, meno a priezvisko, funkcia: Mgr. JÁN KOVÁČ

Tel: 055 20 09 101

Email: office@k13.sk

Za technické riešenie:

vzťahu medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom, Objednávateľ vysporiada pohľadávky Zhotoviteľa podľa bodu 15.8 tohto článku Zmluvy.

- 15.4. Od Zmluvy môže ktorákoľvek zo Zmluvných strán odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia Zmluvy. Objednávateľ je tiež oprávnený odstúpiť od zmluvy bez uvedenia dôvodu, a to až do dňa odovzdania a prevzatia staveniska; pre tento prípad (odstúpenie od zmluvy pred odovzdaním a prevzatím staveniska) si Zmluvné strany dohodli odstupné vo výške 1 ‰ z celkovej ceny predmetu Zmluvy bez DPH (ceny uvedenej v čl. V bode 5.1). Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi odstupné podľa predchádzajúcej vety do 30 dní odo dňa odstúpenia od Zmluvy.
- 15.5. Na účely Zmluvy sa za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä:
- a) preukázané porušenie právnych predpisov SR a EÚ v rámci realizácie predmetu Zmluvy súvisiacich s činnosťou Zmluvných strán,;
  - b) opakované porušenie záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich z tejto Zmluvy;
  - c) zastavenie realizácie predmetu Zmluvy z dôvodov na strane Zhotoviteľa, pričom toto zastavenie realizácie predmetu Zmluvy nie je z dôvodov na strane Objednávateľa;
  - d) vyhlásenie konkurzu alebo reštrukturalizácie na majetok Zhotoviteľa alebo Objednávateľa, resp. zastavenie konkurzného konania pre nedostatok majetku, alebo vstup Zhotoviteľa do likvidácie;
  - e) opakované dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti od Zhotoviteľa s vadami (vady v množstve, v akosti, vo vyhotovení, v dodaní iného tovaru ako určuje Zmluva, vady v dokladoch potrebných k užívaniu) a s právnymi vadami,
  - f) dodanie predmetu Zmluvy alebo jeho časti Zhotoviteľom v omeškaní voči časovému harmonogramu podľa Prílohy č. 3 k tejto Zmluve zmysle bodu 6.1 Zmluvy o viac ako 7 dní,
  - g) porušenie bodu 8.2.4 Zmluvy,
  - h) iné podstatné porušenie podľa textu Zmluvy
- 15.6. V prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená od Zmluvy odstúpiť bez zbytočného odkladu po tom, ako sa o tomto porušení dozvedela. V prípade nepodstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená odstúpiť, ak strana, ktorá je v omeškaní, nesplní svoju povinnosť ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorá jej na to bola poskytnutá. Aj v prípade podstatného porušenia Zmluvy je Zmluvná strana oprávnená postupovať ako pri nepodstatnom porušení Zmluvy. V tomto prípade sa takéto porušenie Zmluvy bude považovať za nepodstatné porušenie Zmluvy.
- 15.7. Odstúpenie od Zmluvy je účinné dňom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane.
- 15.8. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy okrem nárokov na náhradu škody, nárokov zmluvné, resp. zákonné sankcie, ktoré sa týkajú konania, resp. opomenutia Zmluvnej strany pred účinnosťou odstúpenia od Zmluvy, resp. po účinnosti pokiaľ ide o povinnosti súvisiace s odvozom odpadov, resp. čistením priestorov Objednávateľa a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto Zmluvy a poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli do odstúpenia zrealizované.

- 15.9. Vysporiadanie pohľadávok z titulu odstúpenia od Zmluvy:
- a) časť dodaného a zhotoveného predmetu Zmluvy a uhradená Objednávateľom zostáva vlastníctvom Objednávateľa,
  - b) Objednávateľ je ďalej povinný uhradiť Zhotoviteľovi cenu tých častí predmetu Zmluvy, ktoré boli riadne dodané, zhotovené, resp. poskytnuté a prebraté Objednávateľom do dňa nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy,
  - c) Zhotoviteľ vystaví vyúčtovaciu faktúru do 21 dní od nadobudnutia účinnosti odstúpenia od Zmluvy. Pre splatnosť faktúry sa primerane uplatnia ustanovenia Článku V tejto Zmluvy.

## ČI. XVI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 16.1. Na vzťahy medzi Zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto Zmluvy, ale ňou výslovne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a Európskej únie.
- 16.2. Neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy tvoria prílohy
- Príloha číslo 1 – Ocenený výkaz výmer
  - Príloha číslo 2 – Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok
  - Príloha číslo 3 – Harmonogram stavebných prác
  - Príloha číslo 4 - Projektová dokumentácia
  - Príloha číslo 5 – Poistná zmluva
- 16.3. Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z toho dva dostane Objednávateľ a dva Zhotoviteľ.
- 16.4. V prípade, ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neplatným alebo neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto Zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v takom prípade zaväzujú dodatkom k tejto Zmluve nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením platným alebo účinným znením, ktoré čo najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu ustanovenia neplatného alebo neúčinného. Do uzavretia takého dodatku platí zodpovedajúca právna úprava všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 16.5. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text tejto Zmluvy riadne a dôsledne prečítali, porozumeli jej obsahu a právnym účinkom z nej vyplývajúcich. Ich zmluvné prejavy sú dostatočne jasné, určité a zrozumiteľné. Podpisujúce osoby sú oprávnené k podpisu tejto Zmluvy a na znak slobodného a vážneho súhlasu ju podpísali.
- 16.6. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme dodatku(ov) k Zmluve, podpísanými oprávnenými zástupcami Zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie Zmluvy neplatné. Zmena zmluvy sa riadi pravidlami definovanými v zákone o verejnom obstarávaní.
- 16.7. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva podlieha povinnému zverejňovaniu zmlúv podľa osobitného predpisu. Pre nadobudnutie účinnosti je potrebné, aby boli splnené všetky podmienky, ktoré sa viažu na nadobudnutie účinnosti tejto zmluvy.

Košice, dňa 14.08.2018

Za objednávateľa:

K 13 – Košické kultúrne centrá  
príspevková organizácia  
Mgr. Ján Kováč, riaditeľ

V Očovej, dňa 8.8.2018

Za zhotoviteľa:

**I.S.O.N. spol. s r.o.**  
J. R. Poničana 841/104, Očová 962 23  
IČO: 43 779 280, IČ DPH: 2022484079

Ing. arch. Martin Škoviera

# SÚHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 182017a  
**Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE**

JKSO:		KS:	
Miesto:		Dátum:	6.6.2018
Objednávateľ:		IČO:	
Zhotoviteľ:		IČO DPH:	
Projektant:		IČO:	
Spracovateľ:		IČO DPH:	
Poznámka:		IČO:	
		IČO DPH:	

Náklady z rozpočtov	632 106,65
Ostatné náklady zo súhrnného listu	0,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>632 106,65</b>
DPH základná 20,00% z	0,00
DPH znížená 20,00% z	632 106,65
	126 421,33
<b>Cena s DPH</b>	<b>758 527,98</b>

**v EUR**

<p><b>Projektant</b></p>   <p>Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____</p>	<p><b>Spracovateľ</b></p>   <p>Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____</p>
<p><b>Objednávateľ</b></p> <p><i>K 13 - Košické kultúrne centrum</i>  <i>Kulturpark, Kukučínova 2</i>  <i>040 01 Košice</i>  <i>IČO: _____</i></p> <p>Dátum a podpis: <i>V I</i> Pečiatka _____</p>	<p><b>Zhotoviteľ</b></p> <p><b>I.S.O.N. spol. s.r.o.</b>  <i>J. R. Poničana 841/104, Očová 962 23</i>  <i>IČO: 43 779 280, IČ DPH: 2022484079</i></p> <p>Dátum a podpis: _____ Pečiatka _____</p>

# REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 182017a

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Miesto:

Dátum: ##

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Objekt	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
<b>1)</b>	<b>Náklady z rozpočtov</b>	<b>632 106,65</b>	<b>758 527,98</b>
2	SO01 Centrálna budova - Rekonštrukcia - ASR		
4	SO02 Centrum kultúry a kreatívnej ekonomiky - ASR		
6	SO03 Galéria		
<b>2)</b>	<b>Ostatné náklady zo súhrnného listu</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>		<b>632 106,65</b>	<b>758 527,98</b>

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE  
Objekt: 2 - SO01 Centrálna budova - Rekonštrukcia - ASR

JKSO:  
Miesto:

KS:  
Dátum: 06.06.2018

Objednávateľ:

IČO:  
IČO DPH:

Zhotoviteľ:

IČO:  
IČO DPH:

Projektant:

IČO:  
IČO DPH:

Spracovateľ:

IČO:  
IČO DPH:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				253 940,75
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>253 940,75</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	253 940,75	50 788,15
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>304 728,90</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

K 13 - Košické kultúrne centrá  
Kulturpark, Kuku  
040 01 Košice  
IČO: 4232

**I.S.O.N. spol. s.r.o.**  
J. R. Poničana 841/104, Očová 962 23  
IČO: 43 779 280, IČ DPH: 2022484079

Dátum a podpis:

✓ Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 2 - SO01 Centrálna budova - Rekonštrukcia - ASR

Miesto: Dátum: 06.06.2018

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>253 940,75</b>
HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV	
3 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	
6 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	
9 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	
PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV	
713 - 713 - IZOLÁCIE TEPELNÉ	
764 - 764 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE	
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>253 940,75</b>

# ROZPOČET

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 2 - S001 Centrálna budova - Rekonštrukcia - ASR

Miesto: Dátum: 06.06.2018

Objednávateľ: Projektant:  
Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

253 940,751

### HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV

#### 3 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

1	K	31712-1114R	Montáž prefabrik. rímsoviek , vrátane kotvenia	m	892,725		
2	M	593 2232R1	Rímsovka prefabrikovaná R1	m	138,100		
3	M	593 2232R2	Rímsovka prefabrikovaná R2	m	185,487		
4	M	593 2232R3	Rímsovka prefabrikovaná R3	m	195,364		
5	M	593 2232R4	Rímsovka prefabrikovaná R4	m	185,610		
6	M	593 2232R5	Rímsovka prefabrikovaná R5	m	188,164		
7	K	31712-1115R	Montáž prefabrik. bosáže , vrátane kotvenia	m	197,924		
8	M	593 2232B1	Bosáž prefabrikovaná	m	197,924		

#### 6 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

9	K	62247-1310R	Náter vonk. stien extrémnym pigmentovým náterovým systémom	m2	595,157		
10	K	62249-1170R	Náter vonk. stien fasády viacfarebný - nápisy na fasáde	m2	1 177,325		
11	K	62525-8106R	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS lepený celoplošne bez prikotv. hr. izol. 60 mm	m2	219,323		
12	K	62745-2146	Úprava spojov , hrán a povrchov jednotlivých prefabrikovaných rímsoviek	m	892,725		

#### 9 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

13	K	94194-1041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	3 843,834		
14	K	94194-1291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	23 063,004		
15	K	94194-1841	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	3 843,834		
16	K	94494-4112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	m2	3 843,834		
17	K	94494-5013	Montáž záchytnej striešky zhotovenie súčasne s lešením š. nad 2 m	m	25,000		
18	K	94494-5193	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -5013	m	150,000		
19	K	94494-5813	Demontáž záchytnej striešky zhotovenej súčasne s lešením š. nad 2 m	m	25,000		
20	K	96602-3131	Búranie častí ríms kamen. vyložených do 25 cm hr. do 30 cm	m	892,725		
21	K	96602-3132	Búranie časti bosáže kamen. vyložených do 25 cm hr. do 30 cm	m	197,924		
22	K	97908-1111	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku do 1 km	t	58,920		
23	K	97908-1121	Odvoz sute a vyburaných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	1 438,080		
24	K	97913-1409	Poplatok za ulož. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	58,920		
25	K	99801-1002	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 12 m	t	74,513		

### PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>713 - 713 - IZOLÁCIE TEPELNÉ</b>							
26	K	71310-0813	Odstránenie polystr dosiek vrstva hr. nad 50 mm		219,323		
27	K	99871-3203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 24 m	%	3,970		
<b>764 - 764 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ</b>							
28	K	76442-1280R	Klamp. PZ poplastovaného pl. oplechovanie ríms rš 600	m	195,364		
29	K	76442-1300R	Klamp. PZ poplastovaného pl. oplechovanie ríms rš 1300	m	188,164		
30	K	76442-1870	Klamp. demont. ríms rš 550	m	195,364		
31	K	76442-2870	Klamp. demont. ríms rš 1300	m	188,164		
32	K	99876-4203	Presun hmôt pre klampiarске konštr. v objektoch výšky do 24 m	%	100,651		

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 4 - S002 Centrum kultúry a kreatívnej ekonomiky - ASR

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 06.06.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				262 370,21
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>262 370,21</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	262 370,21	52 474,04
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>314 844,25</b>

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

K 13 - Košické kultúrne centrum  
Kulturpark, Kukučínová 2  
040 01 Košice  
IČO: 42323975

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

**I.S.O.N. spol. s.r.o.**  
I. R. Poničana 841/104, Očová 962 23  
IČO: 43 779 280, IČ DPH: 2022484079

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 4 - SO02 Centrum kultúry a kreatívnej ekonomiky - ASR

Miesto: Dátum: 06.06.2018

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

Kód - Popis	Cena celkom [EUR]
<b>1) Náklady z rozpočtu</b>	<b>262 370,21</b>
HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV	
3 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE	
6 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE	
9 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE	
PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV	
713 - 713 - IZOLÁCIE TEPELNÉ	
764 - 764 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKE	
<b>2) Ostatné náklady</b>	<b>0,00</b>
<b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>	<b>262 370,21</b>

# ROZPOČET

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 4 - S002 Centrum kultúry a kreatívnej ekonomiky - ASR

Miesto: Dátum: 06.06.2018

Objednávateľ: Projektant:

Zhotoviteľ: Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

262 370,206

### HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV

#### 3 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

1	K	31712-1114R	Montáž prefabrik. rímsoviek , vrátane kotvenia	m	1 101,990		
2	M	593 2232R1	Rímsovka prefabrikovaná R1	m	225,480		
3	M	593 2232R2	Rímsovka prefabrikovaná R2	m	250,450		
4	M	593 2232R3	Rímsovka prefabrikovaná R3	m	185,940		
5	M	593 2232R4	Rímsovka prefabrikovaná R4	m	190,860		
6	M	593 2232R5	Rímsovka prefabrikovaná R5	m	249,260		

#### 6 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

7	K	62247-1310R	Náter vonk. stien extrémnym pigmentovým náterovým systémom	m2	594,832		
8	K	62249-1170R	Náter vonk. stien fasády viacfarebný - nápisy na fasáde	m2	3 292,125		
9	K	62525-8106R	Doteplenie vonk. konštr. bez povrch. úpravy XPS lepený celoplošne bez prikotv. hr. izol. 60 mm	m2	237,677		
10	K	62745-2146	Úprava spojov , hrán a povrchov jednotlivých prefabrikovaných rímsoviek	m	1 101,990		

#### 9 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

11	K	94194-1041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	3 843,834		
12	K	94194-1291	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	15 375,336		
13	K	94194-1841	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	3 843,834		
14	K	94494-4112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	m2	3 843,834		
15	K	94494-5013	Montáž záchytnej striešky zhotovenie súčasne s lešením š. nad 2 m	m	40,000		
16	K	94494-5193	Priplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -5013	m	160,000		
17	K	94494-5813	Demontáž záchytnej striešky zhotovenej súčasne s lešením š. nad 2 m	m	40,000		
18	K	96602-3131	Búranie časti ríms kamen. vyložených do 25 cm hr. do 30 cm	m	1 101,990		
19	K	97908-1111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	60,610		
20	K	97908-1121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	1 454,640		
21	K	97913-1409	Poplatok za uložen. a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	60,610		
22	K	99801-1003	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 24 m	t	68,475		

### PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV

#### 713 - 713 -IZOLÁCIE TEPELNÉ

23	K	71310-0813	Odstránenie polystr dosiek vrstva hr. nad 50 mm	m2	237,677		
24	K	99871-3203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 24 m	%	4,302		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
<b>764 - 764 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ</b>							
25	K	76442-1260R	Klamp. PZ poplastovaného pl. oplechovanie ríms rš 400	m	39,505		
26	K	76442-1280R	Klamp. PZ poplastovaného pl. oplechovanie ríms rš 600	m	185,940		
27	K	76442-1295R	Klamp. PZ poplastovaného pl. oplechovanie ríms rš 900	m	250,450		
28	K	76442-1850	Klamp. demont. ríms rš 400	m	39,505		
29	K	76442-1880	Klamp. demont. ríms rš 600	m	185,940		
30	K	76442-2820	Klamp. demont. ríms rš 900	m	250,450		
31	K	99876-4203	Presun hmôt pre klampiarske konštr. v objektoch výšky do 24 m	%	100,980		

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 6 - S003 Galéria

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 06.06.2018

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

IČO:

IČO DPH:

Náklady z rozpočtu				115 795,69
Ostatné náklady				0,00
<b>Cena bez DPH</b>				<b>115 795,69</b>
DPH základná	20,00%	z	0,00	0,00
znižená	20,00%	z	115 795,69	23 159,14
<b>Cena s DPH</b>		<b>v</b>	<b>EUR</b>	<b>138 954,83</b>

Projektant

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

K 13 - Košické kultúrne centrum  
Kulturpark, Kráľovská n. 2  
040 01 Košice  
IČO: 43 779 280 (2)

Dátum a podpis:

Pečiatka

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Zhotoviteľ

**S.O.N. spol. s.r.o.**  
Poničana 841/104, Očová 962 23  
IČO: 43 779 280, IČ DPH: 2022484079

Dátum a podpis:

Pečiatka



# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 6 - SO03 Galéria

Miesto:

Dátum: 06.06.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**115 795,69**

### HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV

3 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

6 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

9 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

### PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV

713 - 713 - IZOLÁCIE TEPELNÉ

764 - 764 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**115 795,69**

# ROZPOČET

Stavba: Oprava ríms na budove KULTURPARK KOŠICE

Objekt: 6 - SO03 Galéria

Miesto:

Dátum: 06.06.2018

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

115 795,691

### HSV - PRÁCE A DODÁVKY HSV

#### 3 - 3 - ZVISLÉ A KOMPLETNÉ KONŠTRUKCIE

1	K	31712-1114R	Montáž prefabrik. rímsoviek , vrátane kotvenia	m	555,970		
2	M	593 2232R1	Rímsovka pefabrikovaná R1	m	92,510		
3	M	593 2232R2	Rímsovka prefabrikovaná R2	m	101,240		
4	M	593 2232R3	Rímsovka prefabrikovaná R3	m	102,800		
5	M	593 2232R4	Rímsovka prefabrikovaná R4	m	101,760		
6	M	593 2232R5	Rímsovka prefabrikovaná R5	m	68,400		
7	M	593 2232R6	Rímsovka prefabrikovaná R6	kus	89,260		

#### 6 - 6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE

8	K	62247-1310R	Náter vonk. stien extrémnym pigmentovým náterovým systémom	m2	263,257		
9	K	62249-1170R	Náter vonk. stien fasády viacfarebný - nápisy na fasáde	m2	1 277,046		
10	K	62525-8106R	Doteplenie vonk. koštr. bez povrch. úpravy XPS lepený celoplošne bez príkotv. hr. izol. 60 mm	m2	131,869		
11	K	62745-2146	Úprava spojov , hrán a povrchov jednotlivých prefabrikovaných rímsoviek	m	555,970		

#### 9 - 9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE

12	K	94194-1041	Montáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 392,911		
13	K	94194-1291	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -1041	m2	2 785,822		
14	K	94194-1841	Demontáž lešenia ľahk. radového s podlahami š. do 1,2 m v. do 10 m	m2	1 392,911		
15	K	94494-4112	Ochranná sieť z umelých vlákien s obrátkovosťou	m2	1 392,911		
16	K	94494-5013	Montáž záchytnej striešky zhotovenie súčasne s lešením š. nad 2 m	m	20,000		
17	K	94494-5193	Príplatok za prvý a každý ďalší mesiac použitia lešenia k pol. -5013	m	40,000		
18	K	94494-5813	Demontáž záchytnej striešky zhotovenej súčasne s lešením š. nad 2 m	m	20,000		
19	K	96602-3131	Búranie časti ríms kamen. vyložených do 25 cm hr. do 30 cm	m	555,970		
20	K	97908-1111	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	30,580		
21	K	97908-1121	Odvoz sute a vybraných hmôt na skládku každý ďalší 1 km	t	733,920		
22	K	97913-1409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach "O"-ostatný odpad	t	30,580		
23	K	99801-1003	Presun hmôt pre budovy murované výšky do 24 m	t	30,928		

### PSV - PRÁCE A DODÁVKY PSV

#### 713 - 713 - IZOLÁCIE TEPELNÉ

24	K	71310-0813	Odstránenie polystr dosiek vrstva hr. nad 50 mm		131,869		
----	---	------------	---	--	---------	--	--

## Harmonogram prác

### Stavba:

Oprava fasádnych profilovaných prvkov na stavbe: Rekonštrukcia bývalých kasární – KULTURPARK, Košice na objektoch SO 01, 02 a 03

1. **1 - 4 Týždeň výstavby**

---

  - Výroba foriem a profilovaných fasádnych prvkov
2. **5 - 8 Týždeň výstavby Objekt/SO03/**

---

  - Prípravné práce
  - Výstavba lešenia
  - Búracie práce
  - Inštalácia fasádnych prvkov
  - Dokončovacie práce
3. **9 - 12 Týždeň výstavby Objekty /SO03/, /SO02/**

---

  - Prípravné práce
  - Výstavba lešenia
  - Búracie práce
  - Inštalácia fasádnych prvkov
  - Dokončovacie práce
4. **13 - 16 Týždeň výstavby Objekty /SO02/, /SO01/**

---

  - Prípravné práce
  - Výstavba lešenia
  - Búracie práce
  - Inštalácia fasádnych prvkov
  - Dokončovacie práce
5. **17 - 20 Týždeň výstavby Objekty /SO02/, /SO01/**

---

  - Prípravné práce
  - Výstavba lešenia
  - Búracie práce
  - Inštalácia fasádnych prvkov
  - Dokončovacie práce
6. **21 - 24 Týždeň výstavby Objekt /SO01/**

---

  - Prípravné práce
  - Výstavba lešenia
  - Búracie práce
  - Inštalácia fasádnych prvkov
  - Dokončovacie práce

K 13 - Košické kultúrne centrá  
Kulturpark, Kukučínova 2  
040 01 Košice  
IČO: 42323975 ②

I.S.O.N. spol. s r.o.  
J. R. Poničana 841/104, Očová  
IČO: 43 779 280, IČ DPH: 20.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
25	K	99871-3203	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 24 m	%	2,387	1,530	3,652
<b>764 - 764 - KONŠTRUKCIE KLAMPIARSKÉ</b>							<b>3 464,971</b>
26	K	76442-1270R	Klamp. PZ poplastovaného pl. oplechovanie ríms rš 500	m	101,760	14,057	1 430,440
27	K	76442-1290R	Klamp. PZ poplastovaného pl. oplechovanie ríms rš 700	m	102,800	15,875	1 631,950
28	K	76442-1870	Klamp. demont. ríms rš 500	m	170,160	1,161	197,556
29	K	76442-1880	Klamp. demont. ríms rš 600	m	102,800	1,431	147,107
30	K	99876-4203	Presun hmôt pre klamplarske koňštr. v objektoch výšky do 24 m	%	37,858	1,530	57,918

### Zoznam subdodávateľov a podiel subdodávok

I.S.O.N. spol. s r.o., J. R. Poničana 841/104, 962 23 Očová, Slovenská republika  
týmto

#### Vyhlasujem,

že v podlimitnej zákazke na uskutočnenie stavebných prác - predmet zákazky: „Oprava fasádnych profilovaných prvkov na stavbe: Rekonštrukcia bývalých kasární – KULTURPARK, Košice na objektoch SO 01, 02 a 03“

a) nebudem využívať subdodávky a celé plnenie zabezpečím sám (tým nie je vylúčená neskoršia možnosť zmeny, avšak za splnenia pravidiel zmeny subdodávateľov počas plnenia zmluvy, ktoré sú uvedené v súťažných podkladoch),

b) ~~budem využívať subdodávky a na tento účel uvádzam:-~~

1. podiel zákazky, ktorý mám v úmysle zadať tretím osobám: 0 %, t. z. 0,00 € bez DPH

2. navrhovaní subdodávateľa:<sup>1</sup>

Obchodné meno	Adresa sídla	IČO	údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia

#### 3. predmety subdodávok:<sup>1</sup>

Obchodné meno subdodávateľa	Predmet subdodávky	Výška subdodávky (v %)	Výška subdodávky (v €)

V Očovej, dňa 6.6.2018

Za uchádzača:

Meno oprávnenej osoby uchádzača:

Ing. Arch. Martin Škoviera

Podpis oprávnenej osoby uchádzača:

**I.S.O.N. spol.**

J. R. Poničana 841/104, Očová 962 23  
IČO: 43 779 280, IČ DPH: 2022484079

Tento dokument môže mať aj inú formu, musí však obsahovať požadované údaje, informácie a vyhlásenie v znení ako je uvedené vyššie.

<sup>1</sup> Doplniť tabuľku podľa potreby

