

MK/A/2021/08917-04/III/VOJ  
Košice, 29.03.2021

**Vec**

**Oznámenie o začatí stavebného konania verejnou vyhláškou a upustenie od ústneho pojednávania**

---

Dňa 18.1.2021 podali **Ing. Peter Vančo**, bytom Maurerova 9, Košice, a **Ing. Nikola Fialová**, bytom Talinská 11, Košice, žiadosť o stavebné povolenie na stavbu s názvom „**Vybúranie nosnej priečky v byte č. 16, Benadova 27, Košice.**“ na pozemku KN-C parcelné číslo 2114 v katastrálnom území Furča.

Predložená projektová dokumentácia stavby rieši vyrezanie otvoru o rozmeroch 2400 x 2000 mm v nosnej stene medzi kuchyňou a izbou v byte č. 16 na 7. poschodí bytového domu Benadova 27, Košice.

**Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.**

Na základe podanej žiadosti stavebný úrad vyzval stavebníkov k uhradeniu správneho poplatku výzvou č. MK/A/2021/08917-02/III/VOJ dňa 21.01.2021. Správny poplatok bol uhradený dňa 24.02.2021.

Vzhľadom na to, že predložená žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Východ vyzval žiadateľov na doplnenie potrebných dokladov žiadosti a súčasne stavebné konanie pod č. MK/A/2021/08917-03/III/VOJ dňa 05.03.2021 prerušil. Žiadatelia dňa 24.03.2021 doplnil chýbajúce doklady.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 61 ods. 1 a 4 stavebného zákona

**oznamuje**

**začatie stavebného konania verejnou vyhláškou** a nakoľko sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, **upúšťa** v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania môžu svoje prípadné námietky a pripomienky uplatniť na tunajšom úrade najneskôr do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia**, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, v zmysle § 61 ods. 6 stavebného zákona, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice-Východ, Trieda SNP 48/A, Košice, č. dverí 002, trakt F, v stránkových hodinách (pondelok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> hod., streda 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod., 13<sup>00</sup>-16<sup>00</sup> hod., piatok 8<sup>00</sup>-12<sup>00</sup> hod.) v určenej lehote.

Vzhľadom na mimoriadnu situáciu v Slovenskej republike, v prípade záujmu o nahliadnutie do podkladov je potrebné si vopred dohodnúť, telefonicky na t. č. 055/ 6419 531 alebo e-mailom na [denisa.vojvodova@kosice.sk](mailto:denisa.vojvodova@kosice.sk) konkrétny termín a čas sprístupnenia podkladov.

Zároveň stavebný úrad v súlade s § 142h písm. b) stavebného zákona upovedomuje účastníkov konania, že bola v súvislosti s krízovou situáciou spôsobenou ochorením COVID – 19 predĺžená lehota na vydanie rozhodnutia.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová  
vedúca referátu stavebného úradu

Doručí sa:

1. Stavebník: Ing. Peter Vančo, Maurerova 9, Košice
2. Ing. Nikola Fialová, Talinská 11, Košice
3. Projektant: Ing. Michal Varga, RAMESEUM, Východná 10, Košice
4. Mestská časť Košice – Dargovských hrdinov, Dvorkinova 7, Košice + informatívna verejná

vyhláška

5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci susediacich pozemkov a stavieb a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté – bytový dom Benadova 27, Košice)

Vybavuje: Ing. Vojvodová, 055/ 6419 531, [denisa.vojvodova@kosice.sk](mailto:denisa.vojvodova@kosice.sk)

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk) a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.