



MK/A/2025/06989-06/I/SEL
Košice, dňa 16.04.2025

MESTO KOŠICE

Vec

Oznámenie o začatí územného konania verejnou vyhláškou a nariadenie ústneho pojednávania

Dňa 08.11.2023 podala **VSD. a.s., Mlynská 31, Košice** v zastúpení Ing. Viktorom Mikolajom, Bankov 17, Košice návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom „**Košice - Sever, Bankov, 33 RCH - VN, TS, NN_9012051**“ na pozemkoch KN-C parcelné čísla 2256/11, 2256/3 (KN-E 11458/4), 2256/102 (VN kábel a trafostanica), 2256/191, 2291/2, 2262/10, 2256/193 (NN rozvody), 2256/1, 2256/2, 2256/195, 2256/194, 2256/200, 2256/202, 2256/203, 2256/204, 2256/196, 2256/197, 2256/198, 2256/199, 2256/193, 2262/8, 2262/7, 2262/6, 2262/5, 2262/4, 2262/3, 2256/192, 2256/190 (OEZ) v katastrálnom území Čermel'. Dňom podania návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení predmetnej stavby bolo začaté územné konanie.

Predložená projektová dokumentácia rieši umiestnenie líniovej stavby, t.j. vytvorenie potrebnej kapacity distribučnej elektrickej siete pre nových odberateľov elektrickej energie v záhradkárskej lokalite Bankov. Predmetom stavby bude umiestnenie novej blokovej trafostanice, ktorá bude riešená odbočením z existujúceho vzdušného vedenia linky V-221 a nového podperného bodu VN prípojka vedená zemným káblom v chráničke v dĺžke 360 m pozemkami KN-C parcelné čísla 2256/11, 2256/3 (KN-E 11458/4), 2256/102 (VN kábel a trafostanica). Z navrhovaných rozvádzačov trafostanice sa podzemnými NN káblami v chráničke vedené pozemkami KN-C parcelné čísla 2256/191, 2291/2, 2262/10, 2256/193 v celkovej dĺžke 790 m napoja navrhované SR skrine v počte 8 ks. Z navrhovaných SR skríň sa napoja jednotlivé odberné elektrické zariadenia (OEZ) v počte 33 ks k jednotlivým pozemkom v rámci záhradkárskej lokality, podrobnejšie podľa predloženej projektovej dokumentácie.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Vzhľadom na to, že žiadosť neobsahovala predpísané doklady, stavebný úrad, pracovisko Košice - Staré Mesto vyzval žiadateľa na doplnenie potrebných dokladov návrhu a súčasne územné konanie pod č. MK/A/2023/24362-02/I/SEL zo dňa 16.11.2023 prerušil. Žiadateľ opakovane žiadal stavebný úrad o predĺženie lehoty na doplnenie dokladov. Žiadateľ dňa 21.02.2025 doplnil chýbajúce doklady.

Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona

oznamuje

začatie územného konania verejnou vyhláškou a súčasne **nariad'uje** k prerokovaniu návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

22.05.2025 o 09,00 hod.

so stretnutím účastníkov na **stavebnom úrade, pracovisku Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, 1. posch., č. dverí 70 - zasadačka (zadný trakt).**

Vlastník pozemku a stavieb, ktoré sú predmetom konania, je povinný strpieť miestne zisťovanie podľa § 38 ods. 1 správneho poriadku a k tomuto účelu ich sprístupniť.

Účastníci územného konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak k nim nebude prihliadnuté.

V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská aj dotknuté orgány, inak sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, je povinný požiadať tunajší stavebný úrad o predĺženie uvedenej lehoty pred jej uplynutím.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona upozorňujeme účastníkov tohto konania, že na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť, sa v odvolacom konaní nebude prihliadať.

Do podkladov rozhodnutia je možno nahliadnuť na stavebnom úrade, pracovisko Košice - Staré Mesto, Hviezdoslavova 7, Košice, 1. posch., č. dverí 55 v stránkových hodinách (pondelok: od 8⁰⁰ - 12⁰⁰, 13⁰⁰ -15⁰⁰, streda: 8⁰⁰ – 12⁰⁰, 13⁰⁰ - 16⁰⁰, piatok: 8⁰⁰-12⁰⁰) a pri ústnom pojednávaní.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Oznámenie o začatí konania má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona. Toto oznámenie bude vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, webovom sídle tunajšieho úradu – www.kosice.sk a informatívne na úradnej tabuli príslušnej mestskej časti. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Ing. Iveta Kramárová
poverená zastupovaním
vedúceho oddelenia stavebného úradu

e-dokument bol podpísaný kvalifikovanou elektronickou pečaťou

Doručí sa verejnou vyhláškou:

1. VSD. a.s., Mlynská 31, Košice
2. Ing.Viktor Mikolaj, Bankov 17, Košice
3. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 36, 817 15 Bratislava
4. Mestská časť Košice – Sever, Festivalové námestie 2, Košice + informatívna verejná vyhláška
5. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, odpadové hospodárstvo, Komenského 52, Košice
6. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, ochrana prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Komenského 52, Košice
7. Okresný úrad Košice, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátna vodná správa, Komenského 52, Košice
8. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Košiciach, Ipel'ská 1, Košice
9. OR Hasičského a záchranného zboru Košice, Požiarnická 4, Košice
10. Okresný úrad Košice, Pozemkový a lesný odbor, Komenského 52, Košice
11. Okresný úrad Košice, odbor krízového riadenia, Komenského 52, Košice
12. Obvodný banský úrad v Košiciach, Timonova 23, Košice
13. MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 823 47 Bratislava
14. E.I.C. Engineering inspection company s.r.o, Volgogradská 13, 080 01 Prešov
15. Východoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Košice, Komenského 50, Košice
16. SPP-distribúcia, a.s., Plátennícka 2, 821 09 Bratislava
17. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava
18. Ostatní účastníci konania (t.j. vlastníci pozemkov KN-C parcelné čísla 2256/11, 2256/3 (KN-E 11458/4), 2256/102, 2256/191, 2291/2, 2262/10, 2256/193, 2256/1, 2256/2, 2256/195, 2256/194, 2256/200, 2256/202, 2256/203, 2256/204, 2256/196, 2256/197, 2256/198, 2256/199, 2256/193, 2262/8, 2262/7, 2262/6, 2262/5, 2262/4, 2262/3, 2256192, 2256/190 a susedných pozemkov a stavieb v katastrálnom území Čermeľ a osoby, ktorí majú k takýmto pozemkom a stavbám iné práva, ak ich vlastnícke a iné práva k týmto pozemkom a stavbám môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté)

Vybavuje: Ing.Selecká,PhD., 055/6827215, iveta.selecka@kosice.sk

Informácie o spracúvaní osobných údajov podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov sú zverejnené na webovom sídle prevádzkovateľa www.kosice.sk a na úradnej tabuli v priestoroch prevádzkovateľa.

POTVRDENIE

Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov povahu **verejnej vyhlášky** a musí byť vyvesené na úradnej tabuli mestskej časti po **dobu 15 dní**.

Po uplynutí tejto lehoty a vyznačení dátumu zvesenia je potrebné toto potvrdenie zaslať na **Mesto Košice, pracovisko – Staré Mesto, Hviezdoslavova č.7, Košice**.

Číslo oznámenia: **MK/A/2025/06989-06/I/SEL**

zo dňa 16.04.2025

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis: