

**Zmluva o výkone činnosti projektového manažéra  
stavby „Košická futbalová aréna –futbalový štadión“  
uzavretá medzi zmluvnými stranami:**

**Objednávateľ:**

Obchodné meno: **Košická Futbalová Aréna a.s.**  
Sídlo: Trieda SNP č. 48/A, 040 01 Košice, Slovenská republika  
IČO: 47 845 660  
DIČ: 2024132704  
IČ DPH: SK 2024132704  
Zastúpenie: JUDr. Martin Petruško- predseda predstavenstva  
Ing. Ján Jakubov - člen predstavenstva  
Registrácia: Obchodný reg. Okresného súdu Košice I, odd.: Sa, vložka č.: 1636/V  
(ďalej len „objednávateľ“)

**Poskytovateľ:**

Obchodné meno: **i2f, s.r.o.**  
Sídlo: Opatovská 10, 040 01 Košice, Slovenská republika  
IČO: 47 088613  
DIČ: 2023741533  
IČ DPH: SK2023741533  
Bankové spojenie:  
IBAN:  
Zastúpený: Ing. Peter Tegza, konateľ spoločnosti  
Registrácia: Obchodný reg. Okresného súdu Košice I, odd. Sro, vložka č. 31972/V  
(ďalej len „poskytovateľ“)

Objednávateľ a poskytovateľ (obaja spolu ďalej aj len ako „*zmluvné strany*“) spolu vyhlasujú, že sú plne spôsobilí na právne úkony, a že v súlade s § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka uzatvárajú *Zmluvu o výkone činnosti projektového manažéra* (ďalej aj len ako „*zmluva*“) za tohto obsahu a podmienok:

**Článok I.  
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán vo veci výkonu poskytnutia služby poskytovateľom ako projektového manažéra, najmä podľa príslušných ustanovení stavebného zákona v platnom znení pri zabezpečení projektových činností, výkonu inžinierskej činnosti a výstavby stavby "Košická futbalová aréna –futbalový štadión". Rozsah činností sa vzťahuje na I. etapu výstavby uvedenej stavby, predmetom ktorej je projektová, inžinierska a stavebná činnosť v rozsahu I. etapy výstavby.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonávať činnosť projektového manažéra na stavbe: Košická futbalová aréna – futbalový štadión, katastrálne územie Košice – Južné mesto, lokalita: Všešportový areál, 6. výrobný okrskok, ul. Pri Prachárni, Košice (ďalej aj len ako „*stavba*“) a to v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonanú činnosť projektového manažéra zaplatiť poskytovateľovi odmenu za podmienok a vo výške dohodnutej v tejto zmluve.

## **Článok II.**

### **Rozsah činnosti projektového manažéra stavby**

- A/ koordinácia a kontrola činnosti generálneho zhotoviteľa stavby pri zabezpečení
- projektových činností a výkonu inžinierskej činnosti pred zahájením stavebných prác, t.j. v období prípravy stavby – projekčné práce a inžinierska činnosť
  - pri spracovávaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie
  - pri zabezpečovaní inžinierskej činnosti pre vydanie príslušných stavebných a správnych konaniach
  - pri vypracovaní realizačnej dokumentácie (resp. konštrukčnej, dielenskej, ... )
  - pri stavebnej činnosti zhotoviteľa vykonávanej v rámci 1.etapy výstavby
  - pri kolaudačnom procese
  - kontrola súladu projektových prác so súťažnými podmienkami, v ktorej bol zhotoviteľ vysúťažený ako aj so samotnou *Zmluvou o dielo na naprojektovanie a výstavbu futbalového štadióna KOŠICKÁ FUTBALOVÁ ARÉNA (ďalej aj len Zmluva o dielo)*
  - kontrola súladu projektových prác s vydaným územným rozhodnutím, s vyjadreniami dotknutých orgánov a organizácií, s projektovou dokumentáciou pre stavbu „KFA - Príprava územia“ a vydanými rozhodnutiami pre užívanie časti stavby „KFA – Príprava územia“
  - kontrolovanie prípravy dokumentácie vypracovávanej podľa Zmluvy o dielo a jej odsúhlasovanie/schvaľovanie v súčinnosti s objednávateľom v prípadoch, kedy Zmluva o dielo určuje, že dokumentácia má byť objednávateľom odsúhlasená/schválená, za predpokladu, že sú splnené podmienky vyplývajúce zo Zmluvy o dielo pre takýto postup, pričom v opačnom prípade poskytovateľ dokumentáciu neodsúhlasí a vráti na dopracovanie;
- B/ rozsah v trvaní celej doby zmluvného vzťahu - 20 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy:
- kontrola dohodnutých zmluvných podmienok uzatvorených medzi objednávateľom Košická Futbalová Aréna, a.s. a zhotoviteľom: Skupina dodávateľov „Združenie AVA Stav – OHL“ zameraných hlavne na dodržiavanie dohodnutých termínov a zmluvnej cenykontrola postupu vykonávania stavby z hľadiska jeho súladu s časovým harmonogramom jej vykonávania tak, ako tento vyplýva zo Zmluvy o dielo, ako aj z iných dokumentov predložených zhotoviteľom počas jej realizácie; v prípade potreby poskytovateľ navrhuje opatrenia pre dodržanie časového harmonogramu, osobitne pre dodržanie termínu zhotovenia stavby ako aj jednotlivých míľnikov
  - spolupráca a koordinácia tímu zhotoviteľ, stavebný dozor, koordinátor bezpečnosti na stavenisku, ekonomické oddelenie, právne oddelenie
  - podávanie pravidelných týždenných a mesačných správ (reportov) o stave projektu, o priebehu stavebných prác štatutárom spoločnosti
  - kontrolovanie postupu vykonávania stavby z hľadiska, či sú splnené podmienky stanovené Zmluvou o dielo alebo na jej základe pre vykonávanie stavby (napr. predloženie požadovaných dokladov, povolení, projektov, atestov a pod.);
  - vyhodnocovanie kontroly vykonávania stavby z hľadiska jeho súladu s podmienkami Zmluvy o dielo, čo zahŕňa aj vyhodnocovanie kontroly, či je stavba vykonávaná na základe príslušných právoplatných rozhodnutí, kontroly spôsobu vykonávania stavby, kontroly kvality, vrátane kontrol materiálov a výrobkov použitých pri stavbe, kontroly vykonania prác, ktoré budú v ďalšom priebehu vykonávania Stavby zakryté a pod, a to v nadväznosti na plnenie poskytované stavebným dozorom

- konzultácie so Slovenským futbalovým zväzom, s poskytovateľmi finančných zdrojov (Ministerstvo školstva, vedy výskumu a športu SR, mesto Košice,...) ak vyvstane potreba.
- účasť na jednaniach s orgánmi verejnej moci v súvislosti s projektom výstavby a s administratívnymi procesmi (stavebné, správne, kolaudačné konania. ...)
- participácia na komunikácii subjektov zaangažovaných v projekte (TEHO a.s., TEKO a.s., VSD a.s.....), ich koordinácia so stavbou KFA,
- riešenie technických otázok súvisiacich so stavbou, pričom o všetkých podstatných skutočnostiach v tejto súvislosti poskytovateľ neodkladne informuje objednávateľa.
- participácia na kontrole fakturácie v súčinnosti so stavebným dozorom, účtovníkom a právnikom objednávateľa.
- účasť na pravidelných operatívnych poradách v čase projektovej a inžinierskej činnosti a na kontrolných dňoch v čase výkonu stavebných prác
- účasť a spolupráca na predkolaudačnom (stavba KFA) a kolaudačnom (dielo KFA) odovzdávaní a preberaní stavby
- súčinnosť pri kontrolách vykonávaných kontrolnými orgánmi
- dohľad nad tým, aby v súvislosti s realizáciou stavby nepoškodzoval majetok objednávateľa, respektíve aby sa nepoškodzovali hotové časti stavby a majetok tretích osôb a prijímanie potrebných preventívnych opatrení. V prípade vzniku škody v súvislosti s realizáciou stavby zisťuje poskytovateľ v súčinnosti s objednávateľom, prípadne aj dozorom, príčiny, jej rozsah a možnosti jej odstránenia;
- súčinnosť pri kontrolách plnenia úloh
- participovanie na úkonoch v súvislosti s preberaním stavby alebo jej častí, pričom v tejto súvislosti poskytovateľ kontroluje splnenie podmienok pre prevzatie stavby alebo jej častí, pričom v prípade zistenia akýchkoľvek skutočností, ktoré sú podľa Zmluvy o dielo dôvodom pre neprevzatie stavby alebo jej častí, poskytovateľ neodkladne informuje objednávateľa
- participácia pri zaradovaní stavby do majetku objednávateľa.
- koordinácia prípravy dokladov potrebných pre vydanie rozhodnutí správnych orgánov potrebných pre užívanie stavby, a to pokiaľ ide o doklady, ktoré musí poskytnúť objednávateľ, a preberanie dokladov od zhotoviteľa v súvislosti s prevzatím stavby (diela) príprava materiálov o priebehu a postupe prác pre valné zhromaždenie objednávateľa, v prípade potreby pre mestskú radu a mestské zastupiteľstvo mesta Košice
- príprava podkladov pre odpovede na novinárske otázky
- príprava pravidelných správ zverejňovaných na webovej stránke objednávateľa.
- zabezpečenie činnosti podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám
- administratívne práce v súvislosti s dokumentáciou projektu
- vedenie a uschovávanie dokladov a korešpondencie vo vzťahu k stavbe, vrátane vedenia záznamov o vedenej korešpondencii a iné administratívne práce v súvislosti s dokumentáciou projektu
- ďalšie súvisiace práce podľa pokynov objednávateľa
- iné úkony, činnosti alebo plnenia obvykle poskytované v súvislosti s výkonom technického dozoru investora (objednávateľa stavby), pričom sa zohľadňuje povaha stavby, zmluvných podmienok pre jej vykonanie (obsah Zmluvy o dielo), ako aj spôsob jej financovania

C/ Vo vzťahu k Zmluve o dielo so zhotoviteľom je poskytovateľ povinný plniť všetky povinnosti objednávateľa, ktoré objednávateľovi z tejto zmluvy vyplývajú, a to po predchádzajúcej konzultácií s objednávateľom, teda je povinný najmä sledovať lehoty, predkladanú dokumentáciu, žiadosti o vyjadrenie, zápisy v stavebnom denníku a pod.

**Článok III.**  
**Práva a povinnosti objednávateľa a poskytovateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať všetky potrebné podklady a informácie potrebné k zaisteniu činnosti poskytovateľa a zaväzuje sa najneskôr do začatia projektovej prípravy odovzdať poskytovateľovi všetky doklady v rozsahu potrebnom na riadne a včasné plnenie predmetu tejto zmluvy.
2. Ak je to potrebné pre riadne a včasné plnenie predmetu tejto zmluvy môže objednávateľ splnomocniť poskytovateľa na príslušné právne úkony v jeho mene. Poskytovateľ je povinný včas požiadať objednávateľa o splnomocnenie s príslušným zdôvodnením požiadavky.
3. Objednávateľ poskytne poskytovateľovi potrebnú informáciu, alebo podklady ktoré sú potrebné pre riadne a včasné plnenie predmetu tejto zmluvy poskytovateľom, pokiaľ však z ich povahy nevyplýva, že si ich má obstarat' poskytovateľ sám, a to do 5 pracovných dní od písomného požiadania poskytovateľom. V prípade, že nebude možné zabezpečiť požadovanú informáciu pre poskytovateľa, objednávateľ oboznámi poskytovateľa o tejto skutočnosti.
4. Poskytovateľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení zmluvy, ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa. Poskytovateľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom ohľadom vykonávania činnosti podľa tejto zmluvy, ak poskytovateľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak pokyny, resp. podklady prekazujú v riadnom plnení predmetu zmluvy, je poskytovateľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do zmeny pokynov objednávateľa alebo písomného oznámenia, že poskytovateľ trvá na postupe v zmysle daných pokynov.
5. Vlastníkom akýchkoľvek dokladov v súvislosti s výstavbu stavby futbalového štadióna „Košická futbalová aréna“ je vždy objednávateľ. Poskytovateľ zodpovedá objednávateľovi za ich stratu alebo zničenie. Zhotoviteľ nie je za žiadnych okolností oprávnený zadržiavať akékoľvek výsledky plnenia podľa tejto zmluvy, prípadne akékoľvek iné veci, ktoré získal v súvislosti s plnením tejto zmluvy a tieto majú byť odovzdané/vrátené/vydané objednávateľovi, a tieto je vždy povinný odovzdať objednávateľovi.
6. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť riadne a s odbornou starostlivosťou a je povinný dodržiavať najvyššiu etickú úroveň vykonávanej činnosti.
7. Poskytovateľ sa zaväzuje, že žiadny dokument týkajúci sa predmetu tejto zmluvy neposkytne tretím osobám bez súhlasu objednávateľa. Poskytovateľ sa zaväzuje, že nepoužije fotografie, dokumenty, alebo iné údaje týkajúce sa projektu za účelom prezentácie svojho vlastného podnikania bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa.
8. Poskytovateľ zodpovedá za realizáciu predmetu tejto zmluvy vymedzenom v článku I. a za vykonávanie všetkých činností v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky, pričom je povinný svoju činnosť vykonávať riadne, včas, odborne a nestranne.
9. Poskytovateľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, ktoré sa dozvie pri uskutočnení plnenia predmetu tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ním, udržiavať všetky informácie zistené pri plnení tejto zmluvy v tajnosti a nezverejňovať ich vo vzťahu k tretím osobám, s výnimkou spolupracujúcich osôb, pričom zodpovedá za škody spôsobené porušením tejto povinnosti v plnom rozsahu.

10. Kde to vyplýva z povahy konkrétnej činnosti, musí byť príslušná služba poskytnutá písomne, pričom tam, kde je to vhodné, musí zhotoviteľ uviesť aj podporné podrobnosti. V prípade odovzdávania podkladov alebo dokladov objednávateľovi, prípadne tretej osobe, musí byť vyhotovovaný a podpísaný preberací protokol, a to v potrebnom počte rovnopisov.
11. Poskytovateľ musí konať s odbornou starostlivosťou, teda služby musia byť poskytnuté v súlade so Zmluvou o dielo a právnymi predpismi a tak, aby zohľadňovala príslušné technické normy (STN, EN), vrátane ich odporúčacích ustanovení.
12. Poskytovateľ musí konať nestranne od zhotoviteľa, prípadne iných tretích osôb, a nesmie presadzovať záujem zhotoviteľa a/alebo inej tretej osoby. Poskytovateľ je povinný chrániť a presadzovať práva a záujmy objednávateľa a riadiť sa pokynmi objednávateľa.
13. V prípade, ak by v súvislosti s plnením tejto zmluvy došlo k vzniku predmetu chráneného autorským právom, respektíve k vzniku autorského diela zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ udeľuje objednávateľovi bezplatný súhlas na užívanie tohto diela, a to akýmkoľvek spôsobom zodpovedajúcim jeho povahe za účelom naplnenia tejto zmluvy, ktorým je výstavba stavby- futbalového štadióna KFA. Práva podľa tohto bodu sa udeľujú na celý čas trvania majetkových práv k dielu. Licencia je výhradná. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že poskytovateľ zabezpečí, aby disponoval všetkými právami potrebnými pre to, aby mohol súhlas podľa tohto bodu udeliť; v prípade porušenia tejto povinnosti je povinný objednávateľa úplne odškodniť.
14. Poskytovateľ týmto výslovne a neodvolateľne vyhlasuje, že sa oboznámil so ZMLUVA O DIELO na naprojektovanie a výstavbu futbalového štadióna „KOŠICKÁ FUTBALOVÁ ARÉNA“ a s Všeobecnými zmluvnými podmienkami ktoré tvoria prílohu Zmluvy o dielo a ktoré vychádzajú zo *Zmluvných podmienok pre technologické zariadenie a projektovanie-realizáciu pre elektrotechnické a strojno-technologické diela a pre stavebné a inžinierske diela projektované zhotoviteľom („Žltá kniha“)*, Prvé vydanie 1999, vydané Medzinárodnou federáciou konzultačných inžinierov (FIDIC), slovenský preklad, SACE 2008 a ktoré majú povahu všeobecných obchodných podmienok podľa § 273 ods. 1 Obchodného zákonníka. Zároveň vyhlasuje, že bude za objednávateľa plniť povinnosti plynúce z tejto vyššie uvedenej zmluvy, respektíve že ho na nich bude upozorňovať.

#### **Článok IV.**

##### ***Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa***

1. Objednávateľ zabezpečí poskytovateľovi prístup do všetkých riešených priestorov v čase podľa potrieb a požiadaviek poskytovateľa. Objednávateľ bude písomne informovať poskytovateľa o zmenách technických podmienok, dodávateľských podmienok a ostatných skutočnostiach, ktoré majú dopad na stavbu.
2. Poskytovateľ sa zaväzuje priebežne minimálne raz mesačne informovať objednávateľa o vykonanej svojej činnosti projektového manažéra v zmysle tejto zmluvy.

#### **Článok V.**

##### ***Miesto a čas***

1. Poskytovateľ je povinný vykonávať činnosti podľa tejto zmluvy uvedené v článku II. Rozsah činnosti projektového manažéra

bod A/ v rozsahu trvaní 8 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy,

bod B/ v rozsahu trvaní celej doby zmluvného vzťahu – 20 mesiacov odo dňa účinnosti zmluvy

2. V prípade, ak by došlo k potrebe predĺžiť čas poskytovania služby nad uvedenú dobu, zmluvné strany dohodnú ďalší postup a podmienky.
3. Poskytovateľ bude plniť svoje povinnosti na akomkoľvek mieste v rámci Slovenskej republiky podľa potreby, najmä však na stavenisku a v sídle objednávateľa.

## **Článok VI.**

### **Odmena a platobné podmienky**

1. Zmluvné strany sa dohodli na odmene poskytovateľa za činnosti podľa zmluvy /vykonaný projektový manažér/ podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách ako odmenu maximálnu, a to vo výške:

Cena za výkon projektového manažéra za prvých 8 mesiacov

Cena spolu bez DPH: **24.000,-EUR**(slovom dvadsaťštyritisíc)

DPH 20 %: 4.800,-EUR /

Cena vrátane DPH: 28.800,- EUR

Cena za výkon projektového manažéra za 9. mesiac až 20. mesiac

Cena spolu bez DPH: **23.040,- EUR** (slovom dvadsaťtritisícštyridsať)

DPH 20 %: 4.608,-EUR /

Cena vrátane DPH: 27.648- EUR

Cena spolu bez DPH 47.040,- EUR (slovom štyridsaťsedemtisícštyridsať)

DPH 20% 9.408,- EUR

Cena spolu vrátane DPH 56.448,- EUR

2. Odmena podľa bodu 1. tohto článku zmluvy je konečná a zahŕňa všetky náklady poskytovateľa. Poskytovateľ sa nemôže za domáhať zvýšenia odplaty podľa bodu 1. tohto článku zmluvy. Pre vylúčenie pochybností sa zmluvné strany dohodli na tom, že účelne vynaložené správne poplatky pri vykonávaní činnosti podľa tejto zmluvy nie sú súčasťou odplaty podľa tejto zmluvy. Poskytovateľ má právo na preplatenie správnych poplatkov za splnenia podmienky, že preukáže hodnovernosť a účelnosť týchto platieb objednávateľovi riadne a včas.
3. Poskytovateľ bude fakturovať práce mesačne, vždy ku koncu mesiaca, a to tak, že prvých 8 mesiacov platnosti tejto zmluvy čiastku vo výške 3.600,- EUR a od 9. do 20 mesiaca čiastku vo výške 2.304,- EUR.
4. Poskytovateľ je povinný vyhotoviť a doručiť faktúru objednávateľovi v dvoch vyhotoveniach. Fakturovaná odmena je splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Odmena sa považuje za zaplatenú dňom, v ktorom bola jej suma odpísaná z bankového účtu objednávateľa v prospech bankového účtu poskytovateľa.
5. Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 74 ods. 1 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti podľa tejto zmluvy, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju poskytovateľovi na doplnenie. V takom prípade začne plynúť nová lehota splatnosti odmeny dňom doručenia riadne doplnenej faktúry objednávateľovi.

6. V prípade zrušenia tejto zmluvy objednávateľom, ktoré nezapríčinil poskytovateľ, má poskytovateľ nárok na odmenu za práce vykonané do doby zrušenia zmluvy a na náhradu účelne vynaložených nákladov. Výška nákladov musí byť vopred odsúhlasená objednávateľom.

#### **Článok VII.**

##### **Sankcie**

1. V prípade, ak je poskytovateľ v omeškaní s plnením povinnosti podľa tejto zmluvy, vzniká objednávateľovi právo na uplatnenie zmluvnej pokuty a to vo výške 30 € za každý deň omeškania s plnením každej jednotlivéj povinnosti poskytovateľa podľa tejto zmluvy. Pre vylúčenie pochybnosti zmluvné strany precizujú, že Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu uplatňovať pre každé omeškanie samostatne.
  2. V prípade, ak poskytovateľ napriek výzve neodovzdá objednávateľovi do 10 dní akúkoľvek dokumentáciu, ktorou disponuje podľa článku III. bodu 5 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť voči poskytovateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10.000.- €.
  3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže si poskytovateľ uplatniť úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
  4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody, ktorá objednávateľovi v dôsledku porušenia povinnosti poskytovateľa vznikla.
- Zmluvná pokuta je splatná do 30 dní odo dňa jej uplatnenia.

#### **Článok VIII.**

##### **Zodpovednosť za škodu**

1. Poskytovateľ zodpovedá za škodu na veciach prevzatých od objednávateľa alebo od tretích osôb na plnenie predmetu tejto zmluvy, ibaže túto škodu nemohol odvrátiť ani pri vynaložení odbornej starostlivosti.
2. Poskytovateľ prehlasuje, že je subjektom oprávneným vykonávať dohodnuté činnosti a plniť záväzky v zmysle tejto zmluvy, a to riadne v súlade s príslušnými platnými právnymi predpismi, že disponuje potrebným personálnym a technickým zabezpečením, a že je schopný vykonávať činnosť podľa tejto zmluvy, pričom má s uvedeným dostatočné skúsenosti, aby obstaral dohodnuté záležitosti.
3. Poskytovateľ je povinný bezodkladne po upozornení objednávateľom napraviť jemu vytknuté nedostatky pri výkone projektového manažéra a zdržať sa ďalšieho takéhoto konania.
4. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobil porušením svojich povinností podľa tejto zmluvy alebo podľa príslušných právnych predpisov.
5. V prípade, ak na základe opomenutia povinnosti poskytovateľa podľa tejto zmluvy alebo tiež jeho konaním vzniknú objednávateľovi pri zabezpečení projektových činností a výkonu inžinierskej činnosti ďalšie náklady na jej prípravu, tak vzniká objednávateľovi právo na náhradu týchto nákladov voči poskytovateľovi, pričom poskytovateľ je povinný ich uhradiť do 15 dní odo dňa ich písomného uplatnenia objednávateľom.
6. Poskytovateľ je povinný nahradiť škodu spôsobenú porušením povinnosti vykonať riadne činnosť projektového manažéra, len pokiaľ sa táto škoda nemôže nahradiť uplatnením nároku objednávateľa voči osobe zodpovednej za chybné plnenie, ktoré je predmetom činnosti projektového manažéra.

#### **Článok IX.**

### ***Doručovanie***

1. Zmluvné strany si písomnosti doručujú na adresu sídla uvedenú v časti Zmluvné strany.
2. Každá zo zmluvných strán je povinná písomne oznámiť druhej zmluvnej strane akúkoľvek zmenu svojich údajov uvedených v časti Zmluvné strany, a to bezodkladne po tom, čo k takejto zmene dôjde. Pokiaľ sa z dôvodu oneskoreného alebo nevykonaného oznámenia o zmene sídla (miesta doručovania) nepodarí doručiť písomnosť druhej zmluvnej strane, považuje sa deň vrátenia zásielky odosielateľovi za deň doručenia aj keď sa o tom adresát nedozvedel.
3. Dňom doručenia písomnosti je aj:
  - a) deň osobného prevzatia písomnosti alebo prevzatia poštovej zásielky,
  - b) deň odmietnutia osobného prevzatia písomnosti alebo poštovej zásielky,
  - c) nasledujúci deň po poslednom dni uplynutej úložnej lehoty na pošte a to aj v prípade, že sa o tom adresát nedozvedel

### ***Článok X.***

#### ***Platnosť a účinnosť zmluvy***

1. Túto zmluvu možno ukončiť:
  - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - b) odstúpením od zmluvy zo strany objednávateľa.
2. Objednávateľ môže od tejto zmluvy odstúpiť v prípade, ak napriek písomnému upozorneniu poskytovateľ vykonáva činnosti podľa tejto zmluvy v rozpore s podmienkami stanovenými v tejto zmluve, čo sa pre účely tejto zmluvy považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy. Zmluva zaniká dňom, kedy odstúpenie od zmluvy bolo doručené druhej zmluvnej strane.
3. V prípade skončenia tejto zmluvy pred dohodnutým časom bude poskytovateľ fakturovať iba práce rozpracované ku dňu ukončenia tejto zmluvy v zmysle tejto zmluvy.

### ***Článok XI.***

#### ***Mlčanlivosť***

1. Zmluvné strany sa dohodli na zachovávaní mlčanlivosti o Dôverných informáciách. Za Dôverné informácie sa pre účely tejto zmluvy považujú všetky i) informácie obsiahnuté v tejto zmluve ii), alebo získané od druhej zmluvnej strany v súvislosti s rokovaním o tejto zmluve iii), alebo získané pri plnení tejto zmluvy (ďalej len "Dôverná informácia"). Je pritom irelevantné, či tieto informácie boli získané ústne, písomne, alebo v akejkoľvek inej forme.
2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že počas trvania tejto zmluvy, ako aj po jej skončení
  - a) budú zachovávať mlčanlivosť o Dôverných informáciách, najmä sa zaväzujú, že Dôverné informácie bez výslovného predchádzajúceho písomného súhlasu dotknutej zmluvnej strany priamo, alebo nepriamo tretej osobe nesprístupnia, neoznámia, nezverejnia, alebo pre seba alebo iného nevyužijú,
  - b) písomne oznámia dotknutej zmluvnej strane akékoľvek okolnosti, ktoré by mohli viesť k vzniku konfliktu záujmov s druhou zmluvou stranou,
  - c) použijú Dôverné informácie v súlade s touto zmluvou iba v súvislosti s plnením predmetu tejto zmluvy a na dosiahnutie jej účelu,
  - d) umožnia v nevyhnutnej miere prístup k Dôverným informáciám tým svojim zamestnancom, ktorí sú určení na plnenie konkrétnych úloh v súvislosti s predmetom tejto



- zmluvy, a ktorých oboznámenie s týmito informáciami je nevyhnutné na účely splnenia predmetu tejto zmluvy,
- e) poučia svojich zamestnancov o Dôverných informáciách a povinnostiach súvisiacich so zachovávaním mlčanlivosti o nich podľa tejto zmluvy, prípadne podľa zákonnej právnej úpravy, a to najneskôr pred ich prvým kontaktom s Dôvernými informáciami; zároveň zabezpečia u týchto zamestnancov dodržiavanie mlčanlivosti ohľadom Dôverných informácií a ďalších povinností s tým súvisiacich.
  - f) o každom oznámení, sprístupnení, zverejnení Dôverných informácií tretej osobe na základe zákonnej povinnosti budú informovať dotknutú zmluvnú stranu a pokiaľ to bude možné, ešte pred ich poskytnutím.
  - g) bezodkladne oznámia druhej zmluvnej strane neoprávnené oznámenie, poskytnutie alebo zverejnenie Dôverných informácií, alebo ich iné zneužitie.
3. Za Dôverné informácie v zmysle tejto zmluvy sa nebudú považovať informácie, i) ktoré sú v dobe ich oznámenia, zverejnenia, sprístupnenia, alebo použitia dostupné verejnosti, ii) ktoré sú poskytnuté zmluvnej strane treťou osobou, ktorá má k týmto informáciám právo a je oprávnená informácie oznámiť, zverejniť, sprístupniť, alebo použiť.
  4. V prípade pochybností o tom, či ide o Dôvernú informáciu, sa pre účely tejto zmluvy a pre účely použitia informácií predpokladá, že sa jedná o Dôverné informácie a je potrebný na ich použitie predchádzajúci písomný súhlas druhej zmluvnej strany.
  5. Žiadne ustanovenie tejto zmluvy nebráni tomu, aby zmluvná strana v rozsahu, v akom sa to vyžaduje podľa právnych predpisov, na základe požiadavky príslušného orgánu verejnej moci alebo iného štátneho orgánu poskytla informácie, o ktorých má povinnosť zachovávať mlčanlivosť.
  6. Zmluvné strany si týmto navzájom dávajú súhlas k poskytnutiu Dôverných informácií (i) spriaznenej osobe zmluvnej strany, a to (ii) za podmienky zabezpečenia mlčanlivosti spriaznenej osoby vo vzťahu k takým informáciám, taktiež právneho zástupcov, audítora, účtovníka, daňového poradcu zmluvnej strany alebo inému zástupcovi zmluvnej strany.
  7. Každá zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby osoba, ktorej sú Dôverné informácie poskytnuté v súlade s touto zmluvou, tieto Dôverné informácie nesprístupnila, neoznámila, nezverejnila, nepoužila tretej osobe s výnimkou prípadov dovolených touto zmluvou.

## **Článok XII.**

### **Záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jej interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že bez predchádzajúceho súhlasu druhej zmluvnej strany nie je možné realizovať postúpenie pohľadávok vzniknutých z tejto zmluvy na tretiu osobu. Porušenie tejto povinnosti jednou zo zmluvných strán sa považuje za hrubé porušenie tejto zmluvy a zároveň zakladá právo druhej zmluvnej strany voči zmluvnej strane, ktorá zmluvu porušila, na zmluvnú pokutu vo výške 100% nominálnej hodnoty postúpenej pohľadávky.
3. Poskytovateľ je povinný do 5 pracovných dní písomne oznámiť objednávateľovi všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti súvisiaceho s vykonávaním diela, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, vstup do likvidácie, začatie exekučného konania na majetok a začatie konkurzného konania a

reštrukturalizačného konania podľa zákona č. 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii. Poskytovateľ je počas trvania zmluvy povinný ihneď písomne oznámiť objednávateľovi dátum registrácie a dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH.

4. Poskytovateľ vyhlasuje, že mu nie je známa žiadna skutočnosť, ktorá by mohla mať za následok voči nemu postup podľa zákona 7/2005 Z.z. o konkurze a reštrukturalizácii a že voči nemu nie je vedené žiadne súdne alebo iné konanie, ktoré by mohlo mať za následok platobnú neschopnosť alebo predĺženie.
5. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, zmluvné strany sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán a je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, po dve pre každú zo zmluvných strán.
7. Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len formou postupne číslovaných písomných dodatkov, podpísaných zástupcami oboch zmluvných strán.
8. Pokiaľ v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, spravujú sa právne vzťahy z nej vzniknuté príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.
9. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na ich prípadných právnych nástupcov.
10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu dôkladne prečítali, súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu a že zmluva bola uzatvorená nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

V Košiciach, dňa 28.5.2018

.....  
JUDr. Martin Petruško  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Peter Tegza  
konateľ spoločnosti

.....  
Ing. Ján Jankubov  
člen predstavenstva