

DODATOK č. 1
MANDÁTNA ZMLUVA A ZMLUVA O DIELO
o obstaraní záležitosti investora podľa § 566 a o dielo § 536 Obchodného zákonníka.

Mandant: **Košická Futbalová Aréna a.s.**

Sídlo: Trieda. SNP č. 48/A, 040 01 Košice, Slovenská republika
IČO: 47 845 660
Registrácia: Obchodný reg. Okresného súdu Košice I, odd.: Sa, vložka č.: 1636/V
Zastúpenie: JUDr. Martin Petruško- predseda predstavenstva
Ing. Ján Jakubov - člen predstavenstva
/ďalej len „**mandant**“/

Mandatár: **INGRES, s.r.o.**

Sídlo: Železničiarska 34, 080 01 Prešov
IČO: 36 462 128
DIČ: 2020007297
IČ DPH : SK2020007297
Zastúpená: Ing. Róbert Bernát, konateľ
Bankové spojenie:
Obchodný register: Okresný súd Prešov, odd.: Sro, vložka číslo: 11746/P
/ďalej len „**mandatár**“/

Mandant a mandatár obaja spolu ďalej aj len ako „*zmluvné strany*“ po vzájomnej dohode menia a upravujú nasledujúce body a články *Mandátnej zmluvy a zmluvy o dielo* (ďalej len ako „*zmluva*“) a za uvedený účelom uzatvárajú tento *Dodatok č. 1 k zmluve* (ďalej len ako „*dodatok*“)

I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že výkon inžinierskej činnosti za účelom zabezpečenia právoplatného územného rozhodnutia a stavebného povolenia pre realizáciu hrubých terénnych úprav (ďalej len „HTU“) v súvislosti s výstavbou futbalového štadióna Košickej futbalovej arény (ďalej len „KFA“) sa bude realizovať v dvoch etapách.
2. V zmysle priloženej situácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú prílohu tohto dodatku sa bude prvá etapa – plochy A,B výkonu inžinierskych činností realizovať do 10.10.2015, teda mandatár je povinný do uvedeného zabezpečiť územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre realizáciu HTU.
3. Druhá etapa – plochy C,D v zmysle priloženej situácie sa bude realizovať následne po majetkovoprávnom vysporiadaní nehnuteľnosti evidovanej Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 14665 vedenom pre okres: Košice IV, obec: KOŠICE - JUH katastrálne územie: JUŽNÉ MESTO ako pozemok parc. registra „C“ číslo 501/13 o výmere 6688 m², druh pozemku: ostatné plochy.
4. Mandatár začne s realizáciou druhej etapy do 3 dní odo dňa oznámenia mandanta o tom, že došlo k majetkovoprávnemu vysporiadaniu predmetného pozemku a mandatár je následne povinný zabezpečiť územné rozhodnutie a stavebné povolenie pre realizáciu HTU do 35 dní od uvedeného oznámenia.



II.

1. Zmluvné strany sa v súvislosti s vyššie uvedeným dohodli na tom, že cena uvedená v bode 5.2 zmluvy za zhotovenie predmetu plnenia sa nemení.
2. Zmluvné strany sa v súvislosti s článkom II. bodom 1 tohto dodatku dohodli, že teda ani cena v rozsahu podľa čl. 3.2 a 3.3 zmluvy sa nemení, teda ostáva 800, - € bez DPH avšak s tým, že bude splatná nasledovne:
 - prvá časť ceny vo výške 600.- € bez DPH bude splatná po ukončení prvej etapy výkonu inžinierskych činností (plochy A,B)
 - druhá časť ceny vo výške 200.- € bez DPH bude splatná po ukončení druhej etapy výkonu inžinierskych činností (plochy C,D)

III.

1. Zmluvné strany týmto zároveň menia čas plnenia povinnosti mandátára dohodnutý v článku VI. bode 4.1 zmluvy a to tak, že v mandatár je povinný vypracovať a dodať jedноступňovú projektovú dokumentáciu pre HTU do 07.08.2015.
2. Termín pre zabezpečenie rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu dohodnutý v článku VI. bode 4.1 zmluvy sa taktiež mení, a to tak, že uvedené rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu je nutné zabezpečiť do 30.09.2015, avšak za podmienky, že mandant predloží mandatárovi do 15.08.2015 nevyhnutne potrebný súhlas vlastníka pozemku parcely registra C číslo 501/13 o výmere 6688 m² pre uvedený schvaľovací proces.

IV.

1. Tento dodatok sa spravuje a vykladá podľa zákonov Slovenskej republiky. Akékoľvek spory alebo nezhody pri jeho interpretácii alebo realizácii budú riešené predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
3. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Mandátnej zmluvy a zmluvy o dielo. Ostatné body Mandátnej zmluvy a zmluvy o dielo nedotknuté obsahom tohto dodatku ostávajú v platnosti nezmenené.



4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok dôkladne prečítali, porozumeli jeho obsahu a súhlasia s ním. Zároveň vyhlasujú že tento dodatok vyjadruje ich vážnu a slobodnú vôľu. Zmluvné strany toto potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb oprávnených konať v mene zmluvných strán.

Prílohy: Príloha – situácia pozemku s plochami A, B, C, D

V Košiciach, dňa 28.07.2015

V Prešove, dňa 28.07.2015

Mandant

Mandatár

.....
JUDr. Martin Petruško
predseda predstavenstva
Košická Futbalová Aréna a.s.

.....
Ing. Róbert Bernát
konateľ spoločnosti
INGRES, s.r.o.

.....
Ing. Ján Jakubov
člen predstavenstva
Košická Futbalová Aréna a.s.