

Zmluva o prevádzkovaní elektroenergetického zariadenia č. 0934/VSD/2020
uzavretá podľa ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Čl. I
Zmluvné strany

1.1 Poskytovateľ :

Obchodné meno : **Východoslovenská distribučná, a.s.**
So sídlom : Mlynská 31, 042 91 Košice
Zastúpený : Ing. Imrich Kušnír, vedúci odboru Prevádzka sietí VN a NN
Ing. Slavomír Hlinka , vedúci technik Prevádzka sietí VN a NN

Zástupca na rokovanie vo veciach

a) zmluvných : Ing. Imrich Kušnír, vedúci odboru Prevádzka sietí VN a NN
b) technických : Ing. Slavomír Hlinka, vedúci technik Prevádzka sietí VN a NN
IČO : 36599361
IČ DPH : SK2022082997
DIČ : 2022082997
Bankové spojenie :
číslo účtu :
IBAN :
BIC :

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1411/V.

(ďalej len „VSD“ alebo „poskytovateľ“)

1.2 Objednávateľ:

Obchodné meno : **Košická futbalová aréna, a.s.**
So sídlom : Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Zastúpený : Mgr. Marcel Gibóda, predseda predstavenstva
Ing Ján Varga, člen predstavenstva

IČO : 47875660
IČ DPH : 2024132704
DIČ : SK2024132704
Bankové spojenie :
číslo účtu :
IBAN :

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa, Vložka č.: 1636/V

(ďalej len „objednávateľ“)

ČI. II

Východiskové predpoklady

- 2.1** Objednávateľ je vlastníkom :
- Transformačnej stanice TS KFA, nachádzajúcej sa na pozemku parcela č.501/361 v katastrálnom území Južné mesto, zapísanej na Liste vlastníctva č.11650, pripojenej na VN podzemné vedenie č.V578 a V532 cez VN rozvádzač VNR0220-0033 Futbalová aréna Prevádzkovateľa DS,
 - VN vedenia medzi vn rozvádzačom VNR0220-0033 a transformačnou stanicou TS KFA v dĺžke 165m (ďalej len „elektroenergetické zariadenia“).

ČI. III

Predmet zmluvy

- 3.1** Predmetom tejto zmluvy je záväzok poskytovateľa zabezpečiť za odplatu prevádzkovanie, údržbu a drobné opravy elektroenergetických zariadení vo výlučnom vlastníctve objednávateľa uvedeného v bode 2.1 zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve.
- 3.2** Záväzok poskytovateľa podľa bodu 3.1 zmluvy pozostáva z :
- a) vykonávania preventívnej údržby, prehliadky funkčnosti, zabezpečenia odborných prehliadok a odborných skúšok a úradných skúšok v zmysle § 12 a § 13 Vyhlášky č. 508/2009 Z. z. (v rozsahu podľa prílohy č.2 tejto zmluvy)
 - b) vykonávania manipulácii na danom zariadení, zabezpečenia pohotovosti a správy dokumentácie elektroenergetického zariadenia
 - c) vykonávania drobných opráv vyplývajúcich z kontrol (v rozsahu podľa prílohy č.3 tejto zmluvy)
 - d) vykonávania opráv vyplývajúcich z kontrol okrem drobných opráv podľa bodu 3.2 písm c)
 - e) odstraňovania porúch za účelom obnovenia dodávky a distribúcie elektrickej energie
- 3.3** Poskytovateľ sa zaväzuje poskytnúť služby vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
- 3.4** Objednávateľ sa zaväzuje poskytnuté služby prevziať a zaplatiť cenu za ich poskytnutie.

ČI. IV

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 4.1** Práva a povinnosti objednávateľa :
- 4.1.1** Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať poskytovateľovi predmetné elektroenergetické zariadenia v riadnom a prevádzky schopnom stave na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
 - 4.1.2** Objednávateľ sa zaväzuje všetky záležitosti týkajúce sa tohto zariadenia riešiť len po predchádzajúcom prerokovaní s poskytovateľom a jeho súhlase.
 - 4.1.3** Objednávateľ sa zaväzuje ihneď začať rokovať s poskytovateľom pokiaľ sám zistí potrebu opráv alebo rekonštrukcie zariadenia.
 - 4.1.4** Objednávateľ sa zaväzuje umožniť pracovníkom poskytovateľa prístup na všetky nehnuteľnosti a miesta, kde sa nachádzajú energetické zariadenia za účelom opravy alebo údržby v ktorúkoľvek dennú a nočnú hodinu.
 - 4.1.5** Objednávateľ sa zaväzuje dodržiavať zákonom stanovené zákazy a obmedzenia činností v ochrannom pásme energetického zariadenia.
 - 4.1.6** Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť poskytovateľovi potrebnú súčinnosť pri údržbe a oprave zariadenia.
 - 4.1.7** Objednávateľ sa zaväzuje, že v prípade potreby prístupu mechanizmov potrebných k zabezpečeniu úkonov podľa tejto zmluvy k energetickému zariadeniu objednávateľa zabezpečí vopred úpravu terénu podľa pokynov poskytovateľa
 - 4.1.8** Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas hradiť dohodnutú cenu za prevádzkovanie.

- 4.1.9 Objednávateľ sa zaväzuje, že bez súhlasu poskytovateľa nedemontujú zariadenie, alebo jeho časť, prípadne iným spôsobom nevyradí zariadenie z prevádzky.
- 4.1.10 Objednávateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky predpisy a normy týkajúce sa prevádzky zariadenia, s ktorými bol poskytovateľom oboznámený, ako aj dodržiavať predpísané bezpečnostné predpisy potrebné pre manipuláciu a prevádzku zariadenia.
- 4.1.11 Objednávateľ odovzdá poskytovateľovi jeden pár projektovej dokumentácie (projekt skutočného vyhotovenia - aktuálny stav zariadenia).

4.2 Práva a povinnosti poskytovateľa :

- 4.2.1 Poskytovateľ sa zaväzuje predmetné zariadenie bezpečne prevádzkovať.
- 4.2.2 Poskytovateľ sa zaväzuje udržiavať zariadenie objednávateľa v riadnom, prevádzkyschopnom stave.
- 4.2.3 Poskytovateľ sa zaväzuje v závislosti na svojich kapacitných možnostiach čo najskôr od nahlásenia poruchy dostaviť sa na miesto poruchy a podľa jej rozsahu vykonať jej odstránenie v čo možno najkratšom čase.
- 4.2.4 Poskytovateľ sa zaväzuje podávať objednávateľovi podľa potreby správy o stave zariadenia, informácie o vzniknutých poruchách a ich riešeníach.
- 4.2.5 Všetky časti elektroenergetického zariadenia, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a sú uzamykateľné, budú opatrené jednotným energetickým zámkom, bez možnosti vstupu objednávateľa.
- 4.2.6 Poskytovateľ vykonáva predmet zmluvy za účelom dodávky elektrickej energie pre odberateľa pripojeného na prevádzkované zariadenie.
- 4.2.7 Poskytovateľ predkladá návrhy na vykonanie rozsahovo a finančne náročnejších opráv a rekonštrukcií a ich vykonávanie podľa osobitnej dohody s objednávateľom.

Čl. V Cena

- 5.1 Cena za poskytnuté služby uvedené v bode 3.2 písm. a), b) a c) tejto zmluvy je dohodnutá v súlade so Zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov vo výške **1581,34 EUR** bez DPH ročne. Cena za poskytnuté služby uvedené v bode 3.2 písm. d) a e) tejto zmluvy bude vychádzať zo skutočného množstva prevedených prác na základe cenovej ponuky vypracovanej poskytovateľom a odsúhlasenej objednávateľom.
- 5.2 K cene bude fakturovaná DPH podľa platných legislatívnych predpisov.
- 5.3 V prípade, že v priebehu prípravy alebo realizácie služby dôjde k zmene ceny, upraví sa cena služby dodatkom k zmluve po vzájomnom prejednaní a odsúhlasení zmluvnými stranami.
- 5.4 K zmene ceny služby môže dôjsť :
 - a) v prípade legislatívnych zmien v cenovej oblasti v čase platnosti zmluvy,
 - b) ak objednávateľ uplatní služby navyše, ktoré neboli zahrnuté v zmluve, poskytovateľ je povinný zvýšenie cien preukázať.

Čl. VI Platobné podmienky

- 6.1 Cenu za poskytnuté služby uhradí objednávateľ po ich prevzatí na základe faktúry, ktorú poskytovateľ vystaví najneskôr do 15 dní od vzniku daňovej povinnosti. Faktúra za predmet zmluvy v zmysle 3.2 písm. a), b) a c) bude vystavená k 15.12. bežného roka. Súčasťou faktúry bude v prípade fakturovania ceny podľa bodu 3.2 písm. d) a e) kópia objednávky vystavenej objednávateľom na základe odsúhlasenej cenovej kalkulácie a súpis vykonaných prác. Faktúra bude adresovaná objednávateľovi.

- 6.2 Poskytovateľ zabezpečí, aby ním vystavené faktúry obsahovali všetky potrebné náležitosti v zmysle Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení. Poskytovateľ ďalej zabezpečí, aby ním vystavené faktúry obsahovali obchodné meno objednávateľa podľa výpisu z obchodného registra, telefonický kontakt na osobu zodpovednú za fakturáciu a číslo objednávky alebo zmluvy.
- 6.3 Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej vystavenia. V prípade, že splatnosť faktúry pripadne na deň pracovného voľna alebo pracovného pokoja, bude sa za deň splatnosti považovať najbližší nasledujúci pracovný deň. Za zaplatenie faktúry sa považuje pripísanie fakturovanej čiastky v prospech účtu poskytovateľa.

Čl. VII Zmluvné pokuty

- 7.1 V prípade nedodržania termínu splatnosti faktúry, môže poskytovateľ účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške 0,025% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 7.2 Ak je poskytovateľ v omeškaní s poskytovaním služieb, objednávateľ je oprávnený požadovať od poskytovateľa zaplatenie pokuty vo výške 0,025% z ceny služieb, s poskytnutím ktorých je v omeškaní, za každý deň omeškania.

Čl. VIII Vady

- 8.1 Poskytovateľ zodpovedá za to, že poskytnuté služby zodpovedajú podmienkam stanoveným zmluve.
- 8.2 Objednávateľ zistené vady, (reklamácie) služby poskytovateľovi písomne oznámi bez zbytočného odkladu po ich zistení.
- 8.3 Poskytovateľ sa zaväzuje odstrániť vady bez zbytočného odkladu, najneskôr do 5 dní od uplatnenia reklamácie. Týmto postupom nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.

Čl. IX Zodpovednosť za škody

- 9.1 Každá zmluvná strana je povinná nahradiť škodu, ktorú spôsobila druhej zmluvnej strane svojim konaním vrátane nedbanlivosti, a to v jej skutočnom rozsahu spolu s ušlým ziskom.
- 9.2 Nárok na náhradu škody nezaniká ani v prípade odstúpenia od zmluvy.

Čl. X Vyššia moc

- 10.1 Za prípady vyššej moci sú považované nasledujúce okolnosti a skutočnosti, ktoré nastali objektívne po uzatvorení zmluvy a znemožňujú jej plnenie : štrajk, epidémia, požiar, prírodná katastrofa, mobilizácia, vojna, povstanie, zabavenie tovaru, embargo, zákaz transferu devíz, poruchy a všeobecný nedostatok dopravných prostriedkov, všeobecný nedostatok vstupných materiálov a surovín, nezavinená regulácia odberu elektrickej energie.
- 10.2 Zmluvná strana postihnutá udalosťou vyššej moci je povinná okamžite oznámiť túto skutočnosť druhej strane a previesť všetky možné opatrenia k zmierneniu následkov prípadného neplnenia zmluvy.
- 10.3 Tieto vymenované okolnosti oprávňujú k predĺženiu lehoty na poskytnutie služieb aj vtedy, keď sa vyskytli u subdodávateľov.

Čl. XI Zánik zmluvy

- 11.1** Platnosť zmluvy zaniká:
- a) po vzájomnej dohode zmluvných strán v písomnej forme
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zo zmluvných strán bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je jednomesačná a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola doručená druhej zmluvnej strane
 - c) odstúpením od zmluvy
- 11.2** Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy za podmienok uvedených v príslušných právnych predpisoch, ako aj v prípade :
- a) podstatného porušenia zmluvy druhou zmluvnou stranou
 - b) ak sa začne konkurzné konanie na majetok druhej zmluvnej strany.
- 11.3** Za podstatné porušenie zmluvy poskytovateľom sa považuje :
- a) ak je poskytovateľ v omeškaní s poskytnutím služby viac ako 30 dní,
 - b) ak poskytovateľ neodstráni vady poskytnutej služby v lehote určenej v bode 8.3.
- 11.4** Za podstatné porušenie zmluvy objednávateľom sa považuje :
- a) neposkytnutie potrebnej súčinnosti poskytovateľovi,
 - b) omeškanie objednávateľa s úhradou faktúry po dobu dlhšiu ako 30 dní po lehote splatnosti.
- 11.5** Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od zmluvy je doručený druhej strane. Po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany.

Čl. XII **Osobitné ustanovenia**

- 12.1** Zmluvné strany sa dohodli, že počas doby trvania zmluvy sa budú vzájomne informovať o všetkých zmenách týkajúcich sa obchodného mena, sídla, miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich zastupovania voči tretím osobám ako aj oznamovať všetky rozhodujúce skutočnosti, ktoré môžu mať vplyv na plnenie záväzkov.
- 12.2** Zmluvná strana je povinná písomne upovedomiť druhú zmluvnú stranu o hroziacom, resp. zahájenom konkurznom konaní.
- 12.3** Zmluvné strany sú povinné zachovať obchodné tajomstvo vo vzťahu ku skutočnostiam obchodnej, výrobnjej, alebo technickej povahy súvisiacim s podnikateľskou činnosťou oboch zmluvných strán, ktoré majú skutočnú, alebo aspoň potenciálnu materiálnu, alebo nemateriálnu hodnotu, nie sú v príslušných odborných kruhoch bežne dostupné, majú byť podľa vôle jednej zo zmluvných strán utajené a táto zmluvná strana ich utajenie zodpovedajúcim spôsobom zabezpečuje.
- 12.4** V prípade porušenia povinnosti stanovenej v predchádzajúcom bode vzniká dotknutej zmluvnej strane voči povinnej zmluvnej strane nárok na náhradu škody, vydanie získaného bezdôvodného obohatenia a poskytnutie primeraného peňažného zadosťučinenia. Okrem toho je poškodená strana oprávnená domáhať sa, aby sa druhá zmluvná strana zdržala konania porušujúceho jej zmluvné povinnosti a odstránila závadný stav.

Čl. XIII **Záverečné ustanovenia**

- 13.1** Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia na web stránke objednávateľa alebo v Obchodnom vestníku. Informáciu o zverejnení tejto zmluvy spolu s dátumom zverejnenia tejto zmluvy odošle Objednávateľ Poskytovateľovi emailom na emailovú adresu poskytovateľa hlinka_slavomir@vsdas.sk a listom na adresu: Východoslovenská distribučná, a.s., Ing. Slavomír Hlinka, Mlynská 31, 042 91 Košice najneskôr v deň zverejnenia tejto zmluvy na web stránke objednávateľa alebo v Obchodnom vestníku.
- 13.2** Akékoľvek zmeny alebo doplnky obsahu tejto zmluvy musia byť urobené formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými

zástupcami oboch zmluvných strán. Po obojstrannom potvrdení sa stanú súčasťou tejto zmluvy.

13.3 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých poskytovateľ obdrží dve a dve vyhotovenia dostane objednávateľ.

13.4 Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v platnom znení.

13.5 Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením uzatvorenej zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie týchto sporov je všeobecný súd v zmysle Občianskeho súdneho poriadku č. 99/1963 Zb. v znení neskorších predpisov.

V Košiciach, dňa 20.5.2020

Za poskytovateľa :

.....
Ing. Imrich Kušnir
vedúci odboru Prevádzka
sietí VN a NN

.....
Ing. Slavomír Hlinka
vedúci technik Prevádzka
sietí VN a NN

V Košiciach, dňa 20.5.2020

Za objednávateľa :

.....
Mgr. Marcel Gibóda
predseda predstavenstva

.....
Ing. Ján Varga
člen predstavenstva

Protokol o odovzdaní a prevzatí

K Zmluve č. **0934/VSD/2020**

Poskytovateľ prehlasuje, že sa oboznámil so stavom predmetu zmluvy. Podpisom na protokole o odovzdaní a prevzatí potvrdzuje, že predmet zmluvy preberá funkčný, spôsobilý na jeho okamžité užívanie.

Zistené závady : BEZ ZÁVAD
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

V KO, dňa

Za poskytovateľa:

.....

.....

V KOŠICIAH, dňa 20.5.2020

Za objednávateľa :

.....

.....

Údržbové činnosti na:

a) trafostaniciach

Druh údržby	Činnosť údržby	Interval	Dokumentácia
		1 x 4 roky pre stožiarové, 1 x 5 rokov pre murované	
	Termovízna kontrola prúdových spojov (výkon rok pred plánovaným výkonom ÚS)	1 x 10 rokov (príp. 1 x za 8 rokov u stožiar. a 1 x 10 rokov u mur. DTS)	Protokol z termovíznej kontroly
		1 x 4 roky pre stožiarové , 1 x 5 rokov pre murované	
	Úradná skúška vyhradeného technického zariadenia	1 x 10 rokov (príp. 1 x 8 rokov u stožiar. a 1 x 10 rokov u mur. DTS)	Protokol v súlade s platnou legislatívou (Certifikát, záväzné odborné stanovisko)
		1 x 4 roky pre stožiarové, 1 x 5 rokov pre murované	
		1 x 4 roky pre stožiarové, 1 x 5 rokov pre murované	
	Doplnenie koncoviek olejových káblov	na základe stavu	Pracovný príkaz
	Čistenie distribučných transformačných staníc, ich rozvádzačov a úprava (kosenie) okolia	v závislosti od umiestnenia trafostanice a stavu prostredia 0,5 – 4 roky	Pracovný príkaz
	Opatrenia súvisiace s prechodom zima/leto	na základe stavu a potreby	Pracovný príkaz

b) Úsek podzemného VN vedenia

Druh údržby	Činnosť údržby	Interval	Dokumentácia
	Pochôdzková kontrola s evidenciou stavu káblových kolektorov	1 x 1 rok	Kontrolný záznam
	Vizuálna kontrola koncov úseku káblového vedenia (len olejové káble)	1 x 4 rokov Kontrolu realizovať pri prehliadke TS	Kontrolný záznam
	Diagnostika stavu kábelového vedenia (meranie čiastkových výbojov, IRF analýza,)	Pri uvedení vedenia do prevádzky, po opravách, po uplynutí 70% z doby predpokladanej životnosti v 6 ročných intervaloch	Protokol z merania
	Odborná prehliadka a odborná skúška zariadenia	1 x 4 roky	Protokol v súlade s platnou legislatívou
	Úradná skúška vyhradeného zariadenia	1 x 8 rokov	Protokol v súlade s platnou legislatívou (Certifikát, záväzné odborné stanovisko)
Údržbové opatrenia	Kontrola a údržba uzemnení (vykonáva sa súčasne s odbornou prehliadkou a odbornou skúškou zariadenia)	1 x 4 roky	Protokol s uvedením nameraných hodnôt prechodového odporu a zemného odporu

Príloha č.3

Zoznam drobných opráv vyplývajúcich z kontrol

1. oprava preponky
2. oprava vodiča opravnou špirálou
3. oprava káblového oka
4. zatesnenie chráničky
5. označenie vývodu a kábla štítkom
6. zaplechovanie otvorov v skrini rozvádzača
7. ošetrovanie skrutkového spoja
8. označenie ochranných svoriek a pospojovaní
9. údržba ochranných svoriek a pospojovaní
10. oprava náteru do 0,5m²