

# Štatút mesta Košice – obsah (k 1. júlu 2017)

## PRVÁ ČASŤ: ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- § 1 Predmet a účel
- § 2 Územné usporiadanie mesta

## DRUHÁ ČASŤ: VÝKON SAMOSPRÁVY MESTA

### PRVÁ HLAVA: ORGÁNY MESTA A ORGÁNY MESTSKÝCH ČASTÍ

#### Prvý diel: Orgány mesta

- § 3
- § 4 Mestské zastupiteľstvo
- § 5 Primátor
- § 6 Námetníci primátora
- § 7 Mestská polícia

#### Druhý diel: Orgány mestskej časti

- § 8
- § 9 Rada starostov

### DRUHÁ HLAVA: ÚČASŤ MESTA V PRÁVNICKÝCH OSOBÁCH

#### Prvý diel: Príspevkové organizácie a rozpočtové organizácie

- § 10

#### Druhý diel: Obchodné spoločnosti

- § 11 Všeobecné ustanovenia
- § 12 Mesto s výlučným podielom v obchodnej spoločnosti
- § 13 Mesto ako ovládajúca osoba v obchodnej spoločnosti
- § 14
- § 15 Spoločné ustanovenia pre obchodné spoločnosti

#### Tretí diel: Osobitné ustanovenia o ďalších právnických osobách

- § 16

## TRETIA ČASŤ: DEĽBA PÔSOBNOSTÍ MEDZI MESTO A MESTSKÉ ČASTI

### PRVÁ HLAVA: VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- § 17
- § 18

### DRUHÁ HLAVA: ROZDELENIE SAMOSPRÁVNÝCH PÔSOBNOSTÍ

- § 19 Regulácia podnikateľskej činnosti
- § 20 Nakladanie s komunálnym odpadom
- § 21 Čistota a údržba verejných priestranstiev
- § 22 Správa cintorínov a iných pohrebísk
- § 23 Správa pozemných komunikácií
- § 24 Správa verejného osvetlenia
- § 25 Kultúra a šport
- Sociálna oblasť
- § 26 Pôsobnosti prenesené na všetky mestské časti
- § 27 Špeciálne pôsobnosti prenesené na niektoré mestské časti
- § 28 Pôsobnosti vykonávané mestom aj mestskými časťami
- § 29 Nakladanie s bytmi a nebytovými priestormi
- § 30 Civilná ochrana a obrana

- § 31 Oblasť školstva
- § 32 Referendum mesta
- § 33 Pôsobnosť obce v exekučnom konaní a pri notárskej činnosti
- § 34 Oblasť hazardných hier
- § 35 Všeobecná vnútorná správa a ostatné pôsobnosti

#### **ŠTVRTÁ ČASŤ: EKONOMIKA MESTA A MESTSKÝCH ČASŤÍ**

Prvý diel: Základné ustanovenia

- § 36
- § 37 Rozpočet mesta a mestských častí

Druhý diel: Ekonomika mesta

- § 38 Príjmy mesta
- § 39 Výdavky mesta

Tretí diel: Ekonomika mestských častí

- § 40 Príjmy mestských častí
- § 41 Výdavky mestských častí

#### **PIATA ČASŤ: SYMBOLY MESTA**

- § 42
- § 43 Reľaz primátora mesta

#### **ŠIESTA ČASŤ: VEREJNÉ OCENENIA MESTA**

- § 44
- § 45 Čestné občianstvo
- § 46 Cena „PRO URBE“
- § 47 Cena mesta
- § 48 Cena primátora
- § 49 Plaketa primátora
- § 50 Spoločné ustanovenia pre verejné ocenenia mesta

#### **SIEDMA ČASŤ: ZÁSADY HOSPODÁRENIA S MAJETKOM MESTA**

PRVÁ HLAVA: VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- § 51 Nakladanie s majetkom mesta
- § 52 Vymedzenie niektorých pojmov
- § 53 Pôsobnosť mestského zastupiteľstva
- § 54 Nadobúdanie majetku do vlastníctva mesta

DRUHÁ HLAVA: SPRÁVA MAJETKU MESTA

- § 55 Základné ustanovenia
- § 56 Zverenie majetku mesta do správy
- § 57 Prevod správy a zámena správy majetku mesta
- § 58 Nadobudnutie majetku do vlastníctva mesta
- § 59 Práva a povinnosti správcu
- § 60 Obmedzenia správcu pri správe majetku mesta
- § 61 Obmedzenie alebo prerušenie správy mestom
- § 62 Odňatie správy
- § 63 Vrátenie zvereného majetku
- § 64 Osobitné ustanovenia týkajúce sa mestskej časti

## TRETIA HLAVA: PREVOD VLASTNÍCTVA MAJETKU MESTA

### Prvý diel: Všeobecné ustanovenia

- § 65 Spôsob prevodu vlastníctva majetku
- § 66 Zákaz prevodu vlastníctva majetku
- § 67 Obmedzenie prevodu vlastníctva

### Druhý diel: Postup pri prevode vlastníctva majetku

- § 68
- § 69 Dražba
- § 70 Obchodná verejná súťaž
- § 71 Priamy predaj
- § 72 Osobitné ustanovenia o prevode vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa

### Tretí diel: Osobitné ustanovenia

- § 73 Vedľajšie dojednania pri prevode vlastníctva
- § 74 Zámena majetku mesta

## ŠTVRTÁ HLAVA: PRENAJÍMANIE MAJETKU MESTA

### Prvý diel: Všeobecné ustanovenia

- § 75 Doba nájmu
- § 76 Základné podmienky nájmu
- § 77
- § 78 Osobitné ustanovenia o užívaní prenajatého majetku prenajímateľom
- § 79 Nájomné

### Druhý diel: Postup pri prenájme majetku

- § 80
- § 81 Obchodná verejná súťaž
- § 82 Priamy prenájom
- § 83
- § 84 Osobitné ustanovenia o prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa

## PIATA HLAVA: ŤARCHY NA MAJETKU MESTA

- § 85 Záložné právo
- § 86 Vecné bremeno
- § 87 Predkupné právo

## ŠIESTA HLAVA: INÉ UŽÍVANIE MAJETKU MESTA

- § 88 Výpožička
- § 89 Užívanie majetku mesta bez právneho dôvodu
- § 90 Iné formy užívania majetku mesta

## SIEDMA HLAVA: SPRÁVA POHĽADÁVOK A INÝCH MAJETKOVÝCH PRÁV

- § 91
- § 92 Dohoda o splátkach a odklad platenia
- § 93 Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky
- § 94 Odpustenie dlhu
- § 95 Urovnanie
- § 96 Nakladanie s niektorými pohľadávkami

## ÔSMA HLAVA: OSOBITNÉ USTANOVENIA O NAKLADANÍ S BYTMÍ

### Prvý diel: Všeobecné ustanovenia o nakladaní s bytmi

- § 97
- § 98 Zásady nakladania s bytmi
- § 99 Spoločné ustanovenia o užívaní bytov
- § 100 Nájomné a finančná zábezpeka

- § 101 Výnimka z postupov pri prenajímaní bytov  
Druhý diel: Osobitné ustanovenia o prenajímaní bytov v domoch so zmiešaným vlastníctvom
- § 102 Základné ustanovenia  
§ 103 Podmienky prenajímania voľných bytov  
§ 104 Postup pri výbere nájomcu voľného bytu  
§ 105 Uzatvorenie nájomnej zmluvy na voľný byt  
§ 106 Osobitné ustanovenia o prenajímaní bytov užívaných bez právneho dôvodu

#### DEVIATA HLAVA: OSOBITNÉ USTANOVENIA O NAKLADANÍ SO ŠKOLSKÝM MAJETKOM

- § 107 Účel užívania školského majetku  
§ 108 Doba nájmu školského majetku  
§ 109 Základné podmienky nakladania so školským majetkom  
§ 110 Poverenie riaditeľa školy s právnou subjektivitou  
§ 111 Nájomné a prevádzkové náklady  
§ 112 Zhodnotenie školského majetku  
§ 113 Nájom bytov v škole  
§ 114 Podnájom  
§ 115 Iné spôsoby užívania školského majetku  
§ 116 Spoločné ustanovenie

#### DESIATA HLAVA: NAKLADANIE S ĎALŠÍM MAJETKOM

- Prvý diel: Nakladanie s cennými papiermi a majetkovými podielmi mesta na právnických osobách
- § 117
- Druhý diel: Poskytovanie dotácií
- § 118
- Tretí diel: Použitie prostriedkov na reprezentačné a propagačné účely
- § 119
- Štvrtý diel: Poskytovanie finančných prostriedkov na záujmové vzdelávanie detí s trvalým pobytom na území mesta Košice iným obciam
- § 120 Základné ustanovenia  
§ 121 Určenie výšky dotácie  
§ 122 Základné podmienky poskytnutia dotácie a náležitosti žiadosti  
§ 123 Zmluva  
§ 124 Zásada recipacity

#### JEDENÁSTA HLAVA: SPOLOČNÉ USTANOVENIA

- § 125 Spôsob určenia všeobecnej hodnoty majetku  
§ 126 Závaznosť zásad hospodárenia s majetkom mesta voči ďalším osobám  
§ 127 Zverejňovanie  
§ 128 Splnomocňujúce ustanovenie

#### ÔSMA ČASŤ: PRECHODNÉ, ZRUŠOVACIE A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- § 129 Prechodné ustanovenia  
§ 130 Zrušovacie ustanovenia  
§ 131 Účinnosť

## PRÍLOHY

PRÍLOHA Č. 1: ZOZNAM KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ V MESTE KOŠICE

PRÍLOHA Č. 2: POPIS HRANÍC MESTSKÝCH ČASTÍ

PRÍLOHA Č. 3: VYOBRAZENIE REŤAZE PRIMÁTORA

PRÍLOHA Č. 4: STANOVENIE MINIMÁLNEJ FINANČNEJ NÁHRADY ZA UŽÍVANIE MAJETKU MESTA

A. Základné ustanovenia

A.1 Vymedzenie základných pojmov

A.2 Základná kategorizácia územia mesta Košice a územia mimo mesta Košice

B. Určenie východiskovej všeobecnej hodnoty minimálneho nájomného

B.1 Nájom nebytových priestorov a súvisiacich stavebných objektov

B.2 Nájom stavby

B.3 Nájom pozemkov

B.4 Nájom majetku mesta na umiestnenie reklamy a telekomunikačného zariadenia

B.5 Nájom hnutel'ného majetku

C. Osobitné ustanovenia o minimálnej výške nájomného

D. Osobitné ustanovenia o minimálnej výške nájomného za nájom školského majetku

D.1 Nájom športových zariadení

D.2 Nájom tried a ostatných školských priestorov

D.3 Nájom ostatného školského majetku

E. Náhrada za zriadenie vecného bremena a za iné obmedzenie vlastníckych práv

E.1 Určenie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena

E.2 Určenie náhrady za iné obmedzenie vlastníckych práv