

# Štatút mesta Košice – obsah (aktualizované k 1. 1. 2025)

## PRVÁ ČASŤ: ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

- § 1 Predmet a účel
- § 2 Územné usporiadanie mesta

## DRUHÁ ČASŤ: VÝKON SAMOSPRÁVY MESTA

### PRVÁ HLAVA: ORGÁNY MESTA A ORGÁNY MESTSKÝCH ČASTÍ

#### Prvý diel: Orgány mesta

- § 3
- § 4 Mestské zastupiteľstvo
- § 5 Primátor
- § 6 Náместníci primátora
- § 7 Mestská polícia

#### Druhý diel: Orgány mestskej časti

- § 8
- § 9 Rada starostov

### DRUHÁ HLAVA: ÚČASŤ MESTA V PRÁVNICKÝCH OSOBÁCH

#### Prvý diel: Príspevkové organizácie a rozpočtové organizácie

- § 10

#### Druhý diel: Obchodné spoločnosti

- § 11 Všeobecné ustanovenia
- § 12 Mesto s výlučným podielom v obchodnej spoločnosti
- § 13 Mesto ako ovládajúca osoba v obchodnej spoločnosti
- § 14
- § 15 Spoločné ustanovenia pre obchodné spoločnosti

#### Tretí diel: Osobitné ustanovenia o ďalších právnických osobách

- § 16

## TRETIA ČASŤ: DEĽBA PÔSOBNOSTÍ MEDZI MESTO A MESTSKÉ ČASTI

### PRVÁ HLAVA: VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- § 17
- § 18

### DRUHÁ HLAVA: ROZDELENIE SAMOSPRÁVNÝCH PÔSOBNOSTÍ

- § 19 Regulácia podnikateľskej činnosti
- § 20 Nakladanie s komunálnym odpadom
- § 21 Čistota a údržba verejných priestranstiev
- § 22 Správa cintorínov a iných pohrebísk
- § 23 Správa pozemných komunikácií
- § 24 Správa verejného osvetlenia
- § 25 Kultúra a šport

#### Sociálna oblasť

- § 26 Pôsobnosti prenesené na všetky mestské časti
- § 27 Špeciálne pôsobnosti prenesené na niektoré mestské časti
- § 28 Pôsobnosti vykonávané mestom aj mestskými časťami

- § 29 Nakladanie s bytmi a nebytovými priestormi
- § 30 Civilná ochrana a obrana
- § 31 Oblasť školstva
- § 32 Referendum mesta
- § 33 Pôsobnosť obce v exekučnom konaní a pri notárskej činnosti
- § 34 Oblasť hazardných hier
- § 35 Všeobecná vnútorná správa a ostatné pôsobnosti

## **ŠTVRTÁ ČASŤ: EKONOMIKA MESTA A MESTSKÝCH ČASŤÍ**

Prvý diel: Základné ustanovenia

- § 36
- § 37 Rozpočet mesta a mestských častí

Druhý diel: Ekonomika mesta

- § 38 Príjmy mesta
- § 39 Výdavky mesta

Tretí diel: Ekonomika mestských častí

- § 40 Príjmy mestských častí
- § 41 Výdavky mestských častí
- § 41a Prerozdelenie výnosu z poplatku za rozvoj medzi mesto a mestské časti
- § 41b Určenie rozsahu podielu z výnosu dane z príjmov fyzických osôb pre mestské časti

## **PIATA ČASŤ: SYMBOLY MESTA**

- § 42
- § 43 Reťaz primátora mesta

## **ŠIESTA ČASŤ: VEREJNÉ OCENENIA MESTA**

- § 44
- § 45 Čestné občianstvo
- § 46 Cena „PRO URBE“
- § 47 Cena mesta
- § 48 Cena primátora
- § 49 Plaketa primátora
- § 50 Spoločné ustanovenia pre verejné ocenenia mesta

## **SIEDMA ČASŤ: ZÁSADY HOSPODÁRENIA S MAJETKOM MESTA**

PRVÁ HLAVA: VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

- § 51 Nakladanie s majetkom mesta
- § 52 Vymedzenie niektorých pojmov
- § 52a Prebytočný majetok a neupotrebitelný majetok
- § 53 Pôsobnosť mestského zastupiteľstva
- § 54 Nadobúdanie majetku do vlastníctva mesta

DRUHÁ HLAVA: SPRÁVA MAJETKU MESTA

- § 55 Základné ustanovenia
- § 56 Zverenie majetku mesta do správy
- § 57 Prevod správy a zámena správy majetku mesta
- § 58 Nadobudnutie majetku do vlastníctva mesta
- § 59 Práva a povinnosti správcu

- § 60 Obmedzenia správcu pri správe majetku mesta
- § 61 Obmedzenie alebo prerušenie správy mestom
- § 62 Odňatie správy
- § 63 Vrátenie zvereného majetku
- § 64 Osobitné ustanovenia týkajúce sa mestskej časti

### TRETIA HLAVA: PREVOD VLASTNÍCTVA MAJETKU MESTA

#### Prvý diel: Všeobecné ustanovenia

- § 65 Spôsob prevodu vlastníctva majetku
- § 66 Zákaz prevodu vlastníctva majetku
- § 67 Obmedzenie prevodu vlastníctva

#### Druhý diel: Postup pri prevode vlastníctva majetku

- § 68
- § 69 Dražba
- § 70 Obchodná verejná súťaž
- § 71 Priamy predaj
- § 72 Osobitné ustanovenia o prevode vlastníctva z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Tretí diel: Osobitné ustanovenia

- § 73 Vedľajšie dojednania pri prevode vlastníctva
- § 74 Zámena majetku mesta

### ŠTVRTÁ HLAVA: PRENAJÍMANIE MAJETKU MESTA

#### Prvý diel: Všeobecné ustanovenia

- § 75 Doba nájmu
- § 76 Základné podmienky nájmu
- § 77
- § 78 Osobitné ustanovenia o užívaní prenajatého majetku prenajímateľom
- § 79 Nájomné

#### Druhý diel: Postup pri prenájme majetku

- § 80
- § 81 Obchodná verejná súťaž
- § 82 Priamy prenájom
- § 83
- § 84 Osobitné ustanovenia o nájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa

### PIATA HLAVA: ŤARCHY NA MAJETKU MESTA

- § 85 Záložné právo
- § 86 Vecné bremeno
- § 87 Predkupné právo

### ŠIESTA HLAVA: INÉ UŽÍVANIE MAJETKU MESTA

- § 88 Výpožička
- § 89 Užívanie majetku mesta bez právneho dôvodu
- § 90 Iné formy užívania majetku mesta

### SIEDMA HLAVA: SPRÁVA POHLĀDÁVOK A INÝCH MAJETKOVÝCH PRÁV

- § 91
- § 92 Dohoda o splátkach a odklad platenia
- § 93 Trvalé upustenie od vymáhania pohľadávky
- § 94 Odpustenie dlhu
- § 95 Urovanie

§ 96 Nakladanie s niektorými pohľadávkami

## ÔSMA HLAVA: OSOBITNÉ USTANOVENIA O NAKLADANÍ S BYTMI

Prvý diel: Všeobecné ustanovenia o nakladaní s bytmi

§ 97

§ 98 Zásady nakladania s bytmi

§ 99 Spoločné ustanovenia o užívaní bytov

§ 100 Nájomné a finančná zábezpeka

§ 101 Výnimka z postupov pri prenajímaní bytov

Druhý diel: Osobitné ustanovenia o prenajímaní bytov v domoch so zmiešaným vlastníctvom

§ 102 Základné ustanovenia

§ 103 Podmienky prenajímania voľných bytov

§ 104 Postup pri výbere nájomcu voľného bytu

§ 105 Uzatvorenie nájomnej zmluvy na voľný byt

§ 106 Osobitné ustanovenia o prenajímaní bytov užívaných bez právneho dôvodu

## DEVIATA HLAVA: OSOBITNÉ USTANOVENIA O NAKLADANÍ SO ŠKOLSKÝM MAJETKOM

§ 107 Účel užívania školského majetku

§ 108 Doba nájmu dočasne voľného školského majetku

§ 109 Základné podmienky nakladania so školským majetkom

§ 110 Poverenie riaditeľa školy s právnou subjektivitou

§ 111 *vypustené*

§ 112 Zhodnotenie školského majetku

§ 113 Nájom bytov v škole

§ 114 *vypustené*

§ 115 Iné spôsoby užívania školského majetku

§ 116 Spoločné ustanovenie

## DESIATA HLAVA: NAKLADANIE S ĎALŠÍM MAJETKOM

Prvý diel: Nakladanie s cennými papiermi a majetkovými podielmi mesta na právnických osobách

§ 117

Druhý diel: Poskytovanie dotácií

§ 118

Tretí diel: Použitie prostriedkov na reprezentačné a propagačné účely

§ 119

Štvrtý diel: *vypustené*

§ 120 *vypustené*

§ 121 *vypustené*

§ 122 *vypustené*

§ 123 *vypustené*

§ 124 *vypustené*

## JEDENÁSTA HLAVA: SPOLOČNÉ USTANOVENIA

§ 125 Spôsob určenia všeobecnej hodnoty majetku

§ 126 Závaznosť zásad hospodárenia s majetkom mesta voči ďalším osobám

§ 127 Zverejňovanie

§ 128 Splnomocňujúce ustanovenie

## ÔSMA ČASŤ: PRECHODNÉ, ZRUŠOVACIE A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- § 129 Prechodné ustanovenia
- § 129a Prechodné ustanovenia o poskytovaní dotácií z dôvodu mimoriadnej situácie
- § 129b Prechodné ustanovenie o poskytovaní niektorých dotácií z dôvodu situácie na Ukrajine
- § 129c Prechodné ustanovenia účinné od 4. apríla 2022
- § 130 Zrušovacie ustanovenia
- § 131 Účinnosť

## PRÍLOHY

PRÍLOHA Č. 1: ZOZNAM KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ V MESTE KOŠICE

PRÍLOHA Č. 2: POPIS HRANÍC MESTSKÝCH ČASTÍ

PRÍLOHA Č. 3: VYOBRAZENIE REŤAZE PRIMÁTORA

PRÍLOHA Č. 4: STANOVENIE MINIMÁLNEJ FINANČNEJ NÁHRADY ZA UŽÍVANIE MAJETKU MESTA

- A. Základné ustanovenia
  - A.1 Vymedzenie základných pojmov
  - A.2 Základná kategorizácia územia mesta Košice a územia mimo mesta Košice
  - A.3 Automatické zvýšenie minimálnej finančnej náhrady za užívanie majetku mesta
- B. Určenie východiskovej všeobecnej hodnoty minimálneho nájomného
  - B.1 Nájom nebytových priestorov a súvisiacich stavebných objektov
  - B.2 Nájom stavby
  - B.3 Nájom pozemkov
  - B.4 Nájom majetku mesta na umiestnenie reklamy a telekomunikačného zariadenia
  - B.5 Nájom hnutel'ného majetku
- C. Osobitné ustanovenia o minimálnej výške nájomného
- D. Osobitné ustanovenia o minimálnej výške nájomného za nájom školského majetku
  - D.1 Nájom športových zariadení
  - D.2 Nájom tried a ostatných školských priestorov
  - D.3 Nájom ostatného školského majetku
- E. Náhrada za zriadenie vecného bremena a za iné obmedzenie vlastníckych práv
  - E.1 Určenie jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena
  - E.2 Určenie náhrady za iné obmedzenie vlastníckych práv