Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

Zápisnica
z XXXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 12. mája 2026

Prítomní: podľa prezenčných listín

Zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach otvoril a viedol primátor mesta Košice Ing. Jaroslav Polaček, DPA vo veľkej zasadačke Magistrátu mesta Košice.

Úvod rokovania

p. Polaček, primátor mesta: Poslankyne, vážení poslanci, ctení hostia a médiá, kolegovia, dovoľte, aby sme otvorili XXXV. zasadnutie mestského zastupiteľstva. Ak ste neurobili doteraz, prosím, prezentujte sa. Dámy a páni, otváram XXXV. zasadnutie mestského zastupiteľstva, na ktorom Vás všetkých vítam. Konštatujem, že bolo prezentovaných 35 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a sme teda uznášaniaschopní. Dovoľte mi v úvode privítať hostí a to je pán doktor Mathias Moser, konateľ spoločnosti WBG, aj právny zástupca WBG Peter Roháľ, dobrý deň.

\- - -

Návrhová komisia

p. Polaček, primátor mesta: Vážené poslankyne, vážení poslanci, prejdeme k programu zasadnutia, ktoré ste dostali v pozvánke. Teraz prosím predsedov poslaneckých klubov, aby navrhli svojich zástupcov do návrhovej komisie. Nech sa páči, otváram rozpravu. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. Dobré ráno prajem, pán primátor a všetci prítomní, ja navrhujem pani poslankyňu Zemkovú. Ďakujem veľmi pekne.

p. Polaček, primátor mesta: Ďakujem pekne. Pán poslanec Berinšter, nech sa páči.

p. Berinšter, poslanec MZ: Za náš klub navrhujem pána poslanca Berbericha.

p. Polaček, primátor mesta: Ďakujem pekne. Sú ešte nejaké ďalšie doplňujúce návrhy? Ak nie, uzatváram rozpravu. Hlasujeme o návrhovej komisii v zastúpení pani poslankyňa Zemková a pán poslanec Berberich. Nech sa páči, prosím, hlasujte.

Hlasovanie č. 1 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Polaček, primátor mesta: Návrh bol prijatý. Oznamujem, že na XXXV. zasadnutí mestského zastupiteľstva bude návrhová komisia pracovať v zložení pani poslankyňa Zemková a pán poslanec Berberich. Členov návrhovej komisie žiadam, aby zaujali svoje miesta vo vyhradenom druhom rade. Ostatným poslancom oznamujem, aby svoje návrhy jednotlivým bodom programu rokovania predkladali písomne tejto návrhovej komisii po ústnej informácii prítomných poslancov.

\- - -

Overovatelia: Ing. Lucia Iľaščíková, PhD., ING-PAED IGIP a Mgr. Dominik Karaffa

- - -

K programu zasadnutia

p. Polaček, primátor mesta: Teraz otváram rozpravu k návrhu programu, ktorý bol uvedených v pozvánke. Poprosím vaše návrhy, ktoré sa týkajú vypustenia bodov, nech sa páči. Pán poslanec Babušík.

p. Babušík, poslanec MZ: Ďakujem. Ja by som navrhol vypustiť bod č. 13 a to je Určenie volebných obvodov.

p. Polaček, primátor mesta: Ďakujem pekne. Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Dobrý deň, ďakujem za slovo. Ja navrhujem vypustiť bod č. 36 Prenájom pozemkov pre obchodnú spoločnosť Košice Project Development s.r.o. z dôvodu hodných osobitného zreteľa a udelenie súhlasu k realizácii inžinierskych sietí.

p. Polaček, primátor mesta: Sú ešte nejaké návrhy na vypustenie? Ak nie, ďakujem, budeme hlasovať jednotlivo. Nech sa páči, budeme hlasovať o prvom návrhu vypustenia bodu č. 13, pána poslanca Babušíka, ktorým je Určenie volebných obvodov pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Košiciach roku 2026. Nech sa páči, prosím, hlasujeme o vypustení tohto bodu.

Hlasovanie č. 2 - za: 31, proti: 2, zdržali sa: 2

p. Polaček, primátor mesta: Bod č. 13 je vypustený. Pán poslanec Karaffa navrhuje vypustiť bod č. 36, ktorým je Prenájom pozemkov pre obchodnú spoločnosť Košice Project Development s.r.o, dôvod hodných osobitného zreteľa a oddelenie súhlasu k realizácii inžinierskych sietí. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie č. 3 - za: 22, proti: 2, zdržali sa: 9

p. Polaček, primátor mesta: Tento návrh prijatý bol, teda bod č. 36 je vypustený. Nasledujú Vaše návrhy. V prípade, že máte záujem zmeniť zmeny poradia bodov, nech sa páči, očakávam vaše návrhy na zmenu poradia. V prípade, že nie, ďakujem pekne a budeme pokračovať v súlade s novelou zákona o obecnom zriadení, budeme hlasovať o celom zverejnenom návrhu programu s tým, že sme vypustili body, o ktorých ste hlasovali. Nech sa páči, hlasujeme o pozvánke ako celku. Vždy ide následne, už by sme sa to mohli po 6. rokoch naučiť. Nech sa páči.

Hlasovanie č. 4 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Polaček, primátor mesta: Program bol schválený. A v tejto chvíli očakávam Vaše návrhy o doplnenie bodov programu. Nech sa páči, pán poslanec Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: Pekný deň prajem všetkým. Dovolím si navrhnúť doplnenie bodu 16/1 a bod znie Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice. V skratke teda týka sa to VZN č. 241,

ktorú dostali ste všetci e-mailom do správy. Bol tento materiál prejednaný a pripomienkovaný legislatívno-právnou komisiou, tak isto magistrátom, oddelením právnym a bolo to doručené do podateľne v marci tohto roku. Vyplýva to z požiadaviek občanov na zmeny VZN-ku parkovaním. Ďakujem pekne.

p. Polaček, primátor mesta: Ďakujem pekne. Pani poslankyňa Adamčíková.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: Ďakujem. Navrhujem bod 17/1 a tzn. Vytypovanie konkrétnych lokalít pre výstavbu útulku pre bezdomovcov, zriadenie nízkoprahového centra pre ľudí bez domova a predložiť návrh riešenia rozrastajúcich sa nelegálnych osád. To je 17/1 a 17/2 Informácia a postup riešenia krízového centra pre matky s deťmi na Poľnej ulici. Keďže sa blíži ukončenie nájmu, ktoré bolo myslím na 3 roky. Ďakujem.

p. Polaček, primátor mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Dobrý deň kolegovia. Ja by som chcela vložiť bod 17/2. Nelegálne osady na území mesta Košice, tento materiál bol prerokovaný...17/3, ďakujem pekne, Beátka. Tento materiál bol prerokovaný a schválený aj na Rade starostov. Ďakujem pekne.

p. Polaček, primátor mesta: Môžem ešte raz názov prosím?

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Nelegálne osady na území mesta Košice.

p. Polaček, primátor mesta: Pani poslankyňa Zemková, nech sa páči.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Ďakujem pekne za slovo. Ja navrhujem vložiť bod 64/1 Personálne otázky.

p. Polaček, primátor mesta: Ďakujem pekne. Pán poslanec Andrejčák, nech sa páči.

p. Andrejčák, poslanec MZ: Dobrý deň. Navrhujem vloženie bodu č. 64/2 Informácia o činnosti komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov mestského zastupiteľstva.

p. Polaček, primátor mesta: Ďakujem pekne. Sú ešte nejaké doplňujúce návrhy? V prípade, že nie, ďakujem, uzatváram rozpravu. Pristúpime k jednotlivým hlasovaniam. Pán poslanec Lörinc navrhuje bod 16/1 VZN o parkovaní. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie č. 5 - za: 22, proti: 0, zdržali sa: 12

p. Polaček, primátor mesta: Tento návrh prijatý bol. Pod bodom 17/1, pani poslankyňa Adamčíková. Lokality pre ľudí bez domova. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie č. 6 - za: 26, proti: 0, zdržalo sa: 8

p. Polaček, primátor mesta: Pod bodom 17/2 pani Adamčíková navrhuje bod Informácie o krízovom centru matky s deťmi na Poľnej ulici. Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 7 - za: 26, proti: 0, zdržali sa: 7

p. Polaček, primátor mesta: Aj tento bod bol prijatý. Pani poslankyňa Kovačevičová, pod bodom 17/3 navrhuje rokovať o bode Nelegálne osady na území mesta Košice. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie č. 8 - za: 26, proti: 0, zdržali sa: 7

p. Polaček, primátor mesta: Bod bol prijatý. Pani poslankyňa Zemková, pod bodom 64/1 predkladá bod Personálne otázky. Nech sa páči.

Hlasovanie č. 9 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Polaček, primátor mesta: Tento návrh prijatý bol. A ak sa nemýlim, pán poslanec Andrejčák navrhuje bod 64/2 alebo bodka 2, a to je Informácie v rámci komisie na ochranu verejných záujmov. Nech sa páči, hlasujte.

Hlasovanie č. 10 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Polaček, primátor mesta: Tento návrh prijatý bol, teda aj bod tento následný 64/2 bol prijatý. Ďakujem pekne. Úvod máme za sebou.

\- - -

Bod č. 1
Slovo pre verejnosť

p. Polaček, primátor mesta: Nech sa páči, nasleduje bod č. 1, ktorý je bod Slovo pre verejnosť, ktorý bude prerokovaný bezprostredne po bode programu, ktorý je uzavretý ako prvý po 12:00 hod. podľa § 36a.

\- - -

Bod č. 2
Spoločný podnik Mesta Košice a WBG za účelom realizácie projektu nájomného bývania - dohoda spoločníkov

p. Polaček, primátor mesta: Dovoľte mi, aby som otvoril bod č. 2, ktorým je Spoločný podnik mesta Košice a WBG za účelom realizácie projektu nájomného bývania - dohoda spoločníkov. Vážené poslankyne, vážení poslanci, myslím, že to je bod, o ktorom na mestskom zastupiteľstve rokujeme už často alebo niekoľkokrát. V minulosti sme projekt predstavili, mesto Košice na tomto projekte pracuje niekoľko rokov. No a dnes máme pred sebou dohodu spoločníkov, aby sme mohli definitívne uzatvoriť kapitolu zakladania spoločného podniku až po tejto dohode spoločníkov v budúcnosti budeme na mestskom zastupiteľstve rozprávať o konkrétnych pozemkoch o konkrétnom majetku, ktorý budeme vždy na základe znaleckých posudkov postupne vkladať do tejto, tohto podniku. Zároveň mi dovoľte, aby som ešte raz privítal pána doktora Mathiasa Mosera, konateľa WBG v rámci ich zoskupenia BWSG a zároveň aj pána Roháľa, ktorý je právnym oddelením WBG. Skupina BWS, s ktorou zakladáme spoločný podnik, je jedna z najväčších neziskových stavebných združení v Rakúsku. Vyvíjajú a realizujú, rekonštruujú, prenajímajú, predávajú a spravujú podporované aj komerčné financované byty, obchodné priestory a parkovacie miesta od roku 1911. Ich cieľom je vytvárať dostupné a moderné bývanie pre všetkých. V danom čase bolo v rámci agentúry štátom podporované bývanie a registrované na 2 spoločnosti, spoločnosť WBG a Kooperativa. Kooperativa nie je

spoločnosťou, ktorá chce stavať byty, práve spoločnosť WBG je spoločnosťou, ktorá má záujem aj o výstavbu bytov. Preto sme spoločne historicky vytypovali lokality, uzatvorili sme memorandum, kde sme si pripravili základné vzťahy k tomu, aby sme mohli dnes pristúpiť k ďalšiemu míľniku a mohli rozprávať o tom, ako do mesta Košice dostať 5400 nájomných bytov s tým, že prvé 2 lokality sa dnes už projektovo pripravujú. Ak dovolíte, dal by som slovo s vaším súhlasom pánovi konateľovi, aby ste spoločne poznali aj nášho budúceho partnera.

p. Moser, konateľ spoločnosti WBG: Preklad príhovoru: Želám vám krásne ráno a ďakujem vám za pozvanie a za to, že mám možnosť dnes tu byť s vami. Moje meno je Mathias Moser a som konateľom verejnoprospešnej organizácie, ktorá pôsobí v Rakúsku a volá sa WBG. V Rakúsku máme 32 tis. nájomných bytov. Zamestnávame okolo 300 pracovníkov. Pôsobíme v Rakúsku vo všetkých spolkových krajinách a v našich bytoch máme približne 60 tis. nájomníkov. Tak, ako spomenul pán primátor, uzavreli sme zmluvu so slovenskou agentúrou pre podporu nájomného bývania. A veľmi sa teším, že budeme mať možnosť pretaviť ako pilotný projekt vlastne tento projekt nájomného bývania v Košiciach. Pre nás je to prvýkrát, keď budeme pôsobiť v zahraničí a práve preto si myslím, že je veľmi dôležité, že tento prvý projekt budeme realizovať s mestom a nie s nejakým súkromným partnerom. Ďakujeme veľmi pekne, že budeme môcť tento projekt spoločne s vami zrealizovať. A ďakujeme za vašu dôveru.

p. Polaček, primátor mesta: Ďakujem veľmi pekne. Ak dovolíte, asi by som rovno otvoril aj rozpravu, možnože pár slov. Mesto Košice je dnes priekopníkom v tejto téme. Štátom podpora nájomného bývania. Boli sme prví, ktorí sa tejto témy chytil, tzn. na to, aby sme sa mohli dostať do tohto bodu, trebalo odfiltrovať a nastaviť aj nový stavebný zákon, na ktorom náš stavebný úrad dlhodobo pracoval a hľadali sme riešenia, aby bol prijateľný aj pre nájomné bývanie. Tomuto projektu predchádzal aj veľmi vážny míľnik a tým míľnikom bolo schválenie nového územného plánu, ktorý už tieto lokality zapracováva, pozná ich, tzn. nám otváral cestu k tomu, aby sme mohli byty stavať, no a postupné rokovania mestského zastupiteľstva nás doviedli až do tohto bodu. Pri celoživotnom nájomnom bývaní, chcem povedať, že nejde o sociálne bývanie, zároveň treba povedať, že nejde ani o komerčné nájomné bývanie. Komerčné bývanie bude v Košiciach realizované na plochách, ktoré územný plán pozná, či už je to nové mestské centrum, Hornád alebo ďalšie a ďalšie lokality. Toto je projekt, ktorý má podporiť tých, ktorí nehľadajú trvalé bývanie, na tú prvú chvíľu, sú ochotní bývať v nájomnom, na druhej strane sú ochotní celoživotne bývať v nájomnom bývaní. Pre mladých ľudí je to výzva, nebyť úplne zaťatí na jednom mieste, na druhej strane im to dáva voľnosť, pre mesto Košice benefity, ktoré vyplývajú z takéhoto nájomného bývania, sú samozrejme okrem obrovskej investícií niekde na úrovni miliardy eur, ak sa rozprávame už o 5400 bytoch, tzn. žeriavy, robotníci, reštaurácie, ľudia, ktorí prichádzajú za prácou do mesta, 1 benefit, druhým benefitom je, že spoločnosti, ktoré v našom meste chcú pôsobiť vďaka bývaniu, môžu získať nových pracovníkov, tretím benefitom je to, že zákon jednoznačne hovorí o tom, že tí, ktorí budú v týchto bytoch bývať, sú povinní si prehlásiť trvalý pobyt na mesto, tzn. mesto Košice s trvalým pobytom alebo za trvalým pobytom idú podielové dane. Zároveň rozprávame o dani za rozvoj a ďalších a ďalších benefitoch, ktoré samozrejme bývanie ponúka. Vieme, že bývanie je dnes nielen v Košiciach, ale na Slovensku drahé. Patríme medzi naozaj najdrahšie destinácie v rámci nehnuteľností a toto je spôsob, ako pomôcť v meste stavať, ako stabilizovať ceny nájomného, ako zaistiť, aby ceny nešli do neba a zároveň, aby aj ceny nehnuteľností ako takých, tým, že bývanie chceme, bolo dostupné, tak by mali ceny buď klesať alebo jednoducho v budúcnosti omnoho menej

pomalšie rásť, tzn. tento projekt pomáha celému segmentu. Zároveň aj táto spoločenská zmluva hovorí o tom, že mesto má aj podiel, výnos z tohto spoločného podniku, no a samozrejme je budúcnosťou, aby sme sa začali rozprávať aj o výnose, ako chceme my ako mestské zastupiteľstvo, mesto Košice investovať, či máme záujem zisk z tejto spoločnosti posúvať do ďalšieho bývania alebo ho chceme transformovať do sociálneho bývania, prípadne či chceme podporovať ako zamestnávateľ našich vlastných zamestnancov. Mesto zamestnáva 6,5 tis. ľudí, stabilizovať ich v našom meste, či to už mestskí policajti, učitelia, ktorých je v Košiciach nedostatok a vieme im pomôcť aj vďaka tomuto projektu s bývaním tým, že štátom podporované nájomné bývanie pozná aj efekt, kedy zamestnávatelia môžu prispievať zamestnancom na bývanie, či už je to mesto Košice, spoločnosti, rôzne firmy, ktoré môžu sa v agentúre registrovať a tým pádom sú privilegovaní tým, že chcú zamestnancom pomáhať prispievať na nájomné bývanie. Toľko na úvod, ďakujem pekne. Nech sa páči, otváram rozpravu. V prípade, že sa do rozpravy nik nehlási, uzatváram rozpravu a poprosím návrh na uznesenie.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov v časti A. konštatuje, v časti B. súhlasí, v časti C. schvaľuje a po D. žiada primátora mesta Košice podľa predloženého návrhu.

p. Polaček, primátor mesta: Nech sa páči, prosím, hlasujte.

Hlasovane č. 11 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Polaček, primátor mesta: Tento návrh prijatý bol, ďakujem veľmi pekne. Pán Moser, uznesenie bolo schválené. Ďakujem pekne. Verím, že naša spolupráca, čakal som, či to príde, nebol som si istý, verím, že naša spolupráca bude prínosná nielen pre mesto, ale ukážeme aj Slovensku, že veci, o ktorých sa dlhodobo rozprávalo, sa dajú aj realizovať. Ďakujem pekne.

\- - -

Bod č. 3
Záverečný účet mesta Košice na rok 2025

p. Polaček, primátor mesta: Budeme pokračovať bodom č. 3, ktorým je Záverečný účet mesta Košice na rok 2025. Otváram rozpravu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram rozpravu a poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje po prvé, Záverečný účet a celoročné hospodárenie mesta Košice za rok 2025 bez výhrad podľa predloženého návrhu, po druhé, prídel do Rezervného fondu Mesta Košice, po tretie, usporiadanie finančných vzťahov k štátnemu rozpočtu, po štvrté, usporiadanie finančných vzťahov k rozpočtovým a príspevkovým organizáciám, ktorých zriaďovateľom je mesto Košice podľa predloženého návrhu, po piate, finančné usporiadanie poskytnutých účelových finančných prostriedkov pre mestské časti podľa predloženého návrhu a po šieste, stav fondov mesta po finančnom usporiadaní podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 12 - za: 33, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 4
Monitorovacia správa plnenia PHRSR mesta Košice a jeho funkčnej oblasti za rok 2025

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom 4 predkladáme materiál Monitorovacia správa plnenia PHRSR mesta Košice a jeho funkčnej oblasti za rok 2025. Otváram k danému bodu rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu, odovzdávam jej slovo.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov berie na vedomie Monitorovaciu správu podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 13 - za: 32, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 5
Zaradenie Mestských lesov Košice a. s. do Medzinárodnej siete modelových lesov

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme bodom č. 5 Zaradenie Mestských lesov Košice a. s. do Medzinárodnej siete modelových lesov. Otváram k danému materiálu rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii. Dobre, tak vraciam späť rozpravu, pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ďakujem pekne za slovo. Ja som sa len chcel opýtať, v materiáli som si takú informáciu nevšimol. Čo to bude z hľadiska hospodárenia v lesoch znamenať z ekonomického hľadiska. Či budeme mať s tým nejaké výdavky, či budeme musieť meniť spôsob ťažby, čo to v konečnom dôsledku bude znamenať pre hospodárenie z toho ekonomického hľadiska lesov? Lebo myšlienka je to pekná, ale či s tým budeme mať spojené nejaké výdavky, resp. nás to obmedzí nejakým spôsobom v plnení hospodárskeho plánu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, pán riaditeľ mestských lesov.

p. Beli, riaditeľ Mestské lesy Košice: Dobrý deň. Takže v úvode materiálu bolo uvedené, že záštitu nad zaradením mestských lesov do siete modelových lesov preberá pani riaditeľka inžinierka Fabriciusová, ktorá je zároveň riaditeľkou Chránenej krajinnej oblasti Poľana a zároveň je predsedníčkou Slovenského výboru pre program UNESCO životné prostredie, človek a biosféra. Podľa jej vyjadrenia a tak, ako sme aj my vnímaní na Slovensku, my tie požiadavky na splnenie tých podmienok, ktoré sa od nás očakávajú, už spĺňame teraz. Takže výsledkom a záver odpovede je, že žiadna zmena navyše, čo sa týka hospodárenia, nebude. Čo sa týka finančných dopadov, rovnako nepočítame a

nepredpokladáme, že by nejak sa navýšili nejaké finančné požiadavky na chod firmy alebo celkovo na hospodárenie v lese.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán riaditeľ.

p. Čop, riaditeľ MMK: Ja len doplním pána riaditeľa. Je to vlastne ohodnotenie kvality hospodárenia našich mestských lesov a vlastne takého medzinárodného uznania a starostlivosti o tieto prímestské lesy a jedinečné mestské lesy, ktoré sú špecifické vlastne aj v Európe a je to program, ktorý je zastrešovaný kanadskou nadáciou, ak sa nemýlim, resp. kanadskou vládou, stadiaľ, stadiaľ, je to financované, takže vlastne má to vlastné finančné zdroje a preto sa nebude očakávať, že by sme na to mali vyčleňovať my naše nejaké finančné zdroje navyše. Má nám to hlavne pomôcť to, že nás títo kolegovia z medzinárodných organizácií budú odborne viesť v tom, ako sa lepšie a efektívnejšie starať o mestské lesy. Asi som doplnil, čo bolo treba.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou sa hlási pán poslanec Djordjevič, na koho?

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Pani námestníčka, ak by ste mimo rokovacieho poriadku neudeľovali slovo halabala, tak by sme aj vedeli na koho. Na predrečníka, ktorého som sa v momente času, keď som sa prihlásil, prihlásil? Čiže na pána Karaffu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, nech sa páči.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Dobré ráno všetkým. Gutten Morgen. Kým prebieha fotenie v zadnej časti, ja som sa prihlásil len kvôli tomu, že či náhodou nie je prítomný v sále pán Plavčan, ten by nám naozaj istotne, výstižne povedal viac o hospodárení mestských lesov. Prajem všetkým príjemné rokovanie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov po A. schvaľuje návrh na zaradenie Mestských lesov Košice a. s. do Medzinárodnej siete modelových lesov. Po B. berie na vedomie Chartu IMFN a Súbor nástrojov pre založenie modelových lesov.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 14 - za: 32, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 6
Navýšenie financovania stavebných úprav ciest a chodníkov formou splátok

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 6 Navýšenie financovania stavebných úprav ciest a chodníkov formou splátok. Otváram k danému bodu diskusiu.

Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov schvaľuje navýšenie financií pre súvislé stavebné úpravy podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 15 - za: 33+2 (p. Gibóda a p. Karabin), proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Prosím zaznamenať, že pán námestník hlasoval za. Pokračujeme bodom. Aj pána poslanca Karabina prosíme zaznamenať, že hlasoval za.

\- - -

Bod č. 7
Spolupráca mesta Košice a neziskovej organizácie Creative Industry Košice, n. o. v rámci činnosti Inštitútu Útvaru hlavného architekta

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme bodom č. 7 Spolupráca mesta Košice a neziskovej organizácie Creative Industry Košice n. o. v rámci činnosti Inštitútu Útvaru hlavného architekta. Otváram k danému materiálu rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov po A. berie na vedomie vytvorenie odborného pracoviska Inštitút Útvaru hlavného architekta podľa predloženého návrhu, po B. schvaľuje spoluprácu mesta Košice s neziskovou organizáciou podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 16 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 8
Projekt: „Zdravé srdce Mesta Košice / Healthy Heart of Košice“

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme bodom 8 Projekt „Zdravé srdce mesta Košice“. Otváram k danému materiálu rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási...pán poslanec Karaffa je prihlásený do rozpravy? Lebo teraz neviem, či to je technická chyba. Nech sa páči, pán poslanec.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ďakujem pekne za slovo. Ja som si ten materiál prečítal a čo ma zaujalo, tak máme tu v podstate finančnú spoluúčasť ako mesto Košice. Zároveň sa tu uvádza, nechcem to celé tuná rozčítavať, ale v rámci revitalizácia mestských priestorov pre pohybové aktivity. V rámci projektu budú upravené vonkajšie priestory pre pohybové

aktivity v dvoch lokalitách na Popradskej ulici v Mestskej časti Západ a na Jenisejskej ulici v Mestskej časti Nad jazerom. Cieľom je vytvoriť bezpečné a dostupné prostredie pre pohybové a komunitné aktivity obyvateľov. Veď my takéto aktivity robíme. Máme na, v rôznych mestských častiach rôzne projekty, buď to realizujú samostatne mestské časti alebo, alebo to robí mesto z externých zdrojov. Nerozumiem, že v podstate, keď už, tak prečo je len partnerom projektu len Mestská časť Košice Nad jazerom? Možno pán starosta teda momentálne tu nesedí, ale nerozumiem, že prečo Nad jazerom, po druhé, ak Popradská ulica, kde presne na Popradskej ulici a po ďalšie, ja osobne ako mám s tým problém, pretože predpokladaný rozpočet mesta je 280 tis. EUR. Tak teda, teda, pardon, je spolufinancovanie zo strany mesta sa nevyžaduje, čiže počkať ... prípadné financovanie neoprávnených výdavkov, tu je vlastne tá povinnosť. Čiže nerozumiem celkom, že prečo sa do takého projektu zapájame.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bude reagovať pán riaditeľ, nech sa páči.

p. Čop, riaditeľ MMK: Tak ako vidíte je to partnerstvo projektov, ktorí subjektov, ktorí sú do tohto projektu zapojený a je tam ten vyšší projekt, kde to vlastne manažuje samotný VÚSCH, áno a samospráva bola požiadaná o spoluúčasť na tomto projekte. Myslíme si, že aj toto je úloha samosprávy participovať na takýchto projektoch, ktoré majú aj pozitívny dopad na zdravie občanov mesta Košice a majú minimálny dopad na finančné náklady mesta. Čiže z tohto dôvodu sú v tom zapojené aj samotné mestské časti, áno, čiže to je širokospektrálny prierezový projekt celým mestom a subjektami tohto mesta.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou, pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Dobrý deň, kolegovia. Je to vlastne, tento projekt už je úspešný, čiže mesto už získalo, vlastne, už bolo úspešné v tomto projekte a mohol sa do tohto projektu zapojiť aj iní partneri, práve tam bolo podmienka o partnerstve. Sú úspešné aj ďalšie veľké samosprávy, aj kraje a mestská časť a iné mestské časti dokonca išli aj samostatne, my sme plánovali ísť samostatne do tohto projektu, ale potom sme vyhodnotili, že ak sa budú do toho hlásiť aj mestské časti, ostatné mestá, tak v podstate šanca na úspešnosť sa absolútne alebo sa znižuje, čiže sme oslovili mesto Košice, či môžeme do projektu vstúpiť ako partner a vlastne mesto s týmto súhlasilo, že sme mohli vstúpiť ako partner. Viem o samosprávach, ktoré išli v meste Košice, pretože bol to veľmi dobrý projekt, išli samostatne, ale na to, že mohlo byť úspešné len v podstate jedna samospráva.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, pani námestníčka. Reagujem na poslanca Karaffu a na jeho diskusný príspevok. Čo sa týka jeho slov, s niektorými sa dá súhlasiť, s inými nie, ale vidíme aj po príklade predošlého diskutéra, teda pani Kovačevičovej, opäť akcentovali v jej slovách slová mestské časti, kde máme malé mestské časti s kompetenciami, veľké bez takmer, potom tu máme niečo také hybridné, ako je KVP s viacerými kompetenciami. To teraz vôbec, pán starosta, nie je útok, však vieme, že je tam iný model financovania alebo koeficient a vlastne len túto minútu chcem využiť na to, aby som sa poďakoval poslancom národnej rady, pánovi Andrejovi Sitkárovi aj Igorovi Šimkovi, že konečne po 35 rokoch tomuto chcú dať nejaký tvar, nejaký

poriadok, lebo vidíme, že tieto hybridy a nezmysly, ktoré sa častokrát nazývajú samosprávami a nekomunikujú s mestom, sú odsúdené na zánik.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, toto nebolo halabala príspevok? Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Prajem pekný deň. Ja len by som pogratulovala pani starostke Kovačevičovej, že bola úspešná v tomto projekte v spolupráci s mestom Košice, lebo je to veľmi dobrý projekt, aj my ako Mestská časť Košice - Juh sme sa doňho zapojili, mali sme záujem podporiť zdravie pre našich obyvateľov v spoločensko-relaxačnom centre, bohužiaľ, neboli sme v tomto projekte úspešní, ale boli sme v iných projektoch úspešní a ja si myslím, že je to správne, že niečo na jednu mestskú časť, niečo na druhú mestskú časť, veď tvoríme jeden celok, jedno mesto. Takže gratulujem, pani starostka.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník nasleduje s faktickou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Ja v prvom rade chcem povedať, že aj ukľudniť aj pána poslanca, aj kolegov, pri takýchto projektoch, mi dajú kolegovia za pravdu, že my nezvykneme prekračovať ten rozpočet, ktorý je nám daný zo strany poskytujúcej strany, čiže nejaké dodatočné náklady ja nepredpokladám. Čo sa týka toho, že je úspešná mestská časť, no v prvom rade si treba povedať, že v tomto projekte bude zapojené mesto Košice, ktoré na seba preberá viaceré záväzky a zriaďuje koordinátora prevencie. A tento bude pôsobiť pre celé mesto Košice, nielen pre jednu mestskú časť, čiže budú z toho profitovať všetky mestské časti, obyvatelia všetkých mestských časti a myslím si, že aj toto je príkladom spolupráce, kedy krok po kroku posúvame Košice k väčšiemu zdraviu a myslím si, že toto je naozaj pekné a nemusíme sa za to hanbiť a nemusíme si to dávať na billboardy, ale vidno, že na tom robíme už dnes. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Vrchota.

p. Vrchota, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Tak dobrý deň prajem kolegovia. No musím v rámci reakcie na môjho predrečníka povedať, že bohužiaľ, naša mestská časť ani ja, o tomto projekte som doteraz, kým to nebolo predložené na zastupiteľstvo, žiadnu informáciu nemal. Je to obrovská škoda takejto by som povedal, informačnej asymetrie v rámci rôznych mestských častí a o to mi je to viacej ľúto, že sme s ponukou, resp. s informáciami o možnosti vôbec zapojiť sa do tohto projektu neboli informovaní, keďže v našej mestskej časti sídli VÚSCH. Preto mi je to ľúto. Každopádne vítam každé jedno zlepšenie a najmä čo sa týka prevencie pre zdravie našich obyvateľov. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Takže nedostal som odpoveď na otázku, že kde konkrétne na Popradskej ulici to bude ad 1. Ad 2 v materiály chýba nejaký rozpočet, lebo teraz aj pán námestník spomenul, áno, je to na strane 3 v bode číslo 3, posilnenie kapacít mesta v oblasti prevencie a podpory, že sa teda vytvorí pozícia koordinátora prevencie. Ako nič v zlom a ja si myslím, že sú aj dôležitejšie úlohy, ktoré úplne nezvládame plniť a sme si toho vedomí. A teraz dáme 250.000 EUR na nejaký projekt, ktorý viete, no, partnerské subjekty okrem mesta. VÚSCH-u a Mestskej časti Nad jazerom, chýba Západ, je

Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Michalovciach. Však RÚVZ máme aj v Košiciach. No ja neviem, ako mne to príde také, že neviem. Neviem načo nám treba nejakého koordinátora na zdravotníctvo. Máme tu kopu inštitúcií, máme tu univerzitu v podstate, kde študujú medici, sú tu rôzne kapacity a my budeme platiť niekoho. A už sa ďalej zdržím komentovania, ale no poprosil by som odpoveď na tú otázku, kde na Popradskej bude to zariadenie, kde sa môžem chodiť akože zlepšovať svoje zdravie. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán starosta, nechce reagovať? Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec, pán poslanec Karaffa, no asi v Borovicovom háji, pretože, prepáčte, nie všetky, nie všetky veci sa v tomto meste dajú zlepšovať iba dobrovoľníckou činnosťou. A ku vašej ekonomickej znalosti, vy chcete, vy tu hovoríte, že my ideme minúť 280 tis. EUR, ktoré dnes nemáme. My tie peniaze nemáme, keď nezískame ten grant, my tie peniaze nemáme. Čiže my nemíňame peniaze, ktoré máme niekde odložené bokom, my sa uchádzame o tie peniaze. Ja neviem, či toto nedokážete pochopiť, že my ideme minúť peniaze, ktoré ideme získať. Ďakujem veľmi pekne a skúste si to naštudovať už konečne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Skôr, ako dám slovo pani poslankyni Kovačevičovej, chcem poprosiť pani kolegyňu Ház zo strategického oddelenia, nech sa páči.

p. Ház, vedúca referátu strategického rozvoja: Dobrý deň všetkým prajem. My sme pripravili tento projekt. Tento projekt vlastne reagoval na špecifickú výzvu, ktorú financujú tzv. švajčiarske fondy a vlastne ten formát viac menej bol daný. Čo sa týka RÚVZ, tak to nám bol pridelený tento partner, pretože pri každom projekte muselo byť nejaké, pričlenený nejaký, nejaké RÚVZ a nám ako bol dopor, teda priradili do nášho projektu Michalovce. Čo sa týka tých ihrísk, vlastne my sme to zobrali takto komplexne, tzn. že zamerali sme sa na to kardiovaskulárne choroby, pretože máme tu aj ten VÚSCH, čiže fakt bude sa to týkať všetkých občanov mesta, pretože budú mať prístup k preventívnej starostlivosti a vlastne budú sa robiť rôzne merania, urobí sa srdce, srdce, veľkosti, veľké srdce, kde sa budú robiť rôzne vzdelávacie aj eventy. A čo sa týka ihrísk, to bolo taký takisto náš zámer, aby sme zároveň v rámci toho podporili športovo športovú činnosť ľudí. Čiže je to na Popradskej 72, kde žijú viacej sociálne vylúčených ľudia. Čiže v rámci toho zrekonštruujeme toto ihrisko a zároveň, keďže bol aj prizvaný do projektu Mestská časť Nad jazerom, tzn. aj v rámci tejto lokality bude zrekonštruované stredisko na Jenisejskej. Myslím si, že to, že budeme v tomto projekte, nám fakt umožní okrem toho, že zobrať tú preventívnu starostlivosť komplexne, zároveň do budúcnosti nám otvárať ďalšie cesty na financovanie projektov na preventívnu starostlivosť. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S procedurálnym návrhom, pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Rád by som ešte vystúpil riadnym príspevkom v rozprave, ale keďže som svoje príspevky minul, chcem vás poprosiť, aby ste schválili ešte jeden príspevok.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Prosím, zahlasujme za návrh pána poslanca Karaffu, aby mohol vystúpiť ešte raz v tejto rozprave. Nech sa páči.

Hlasovanie č. 17 - za: 31, proti: 2, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý. Nech sa páči, pán poslanec, ale najprv dám slovo pani Kovačevičovej a potom pôjdete vy. Prihlásite sa do diskusie.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Dobre, ďakujem pekne. Takže ešte raz troška na upresnenie. Tá výzva, ktorá bola, bola verejne dostupná. Čiže každý jeden si ju mohol nájsť, naštudovať každý jeden starosta. Aj mestská časť sa samostatne, my sme mali stretnutia, rokovania aj s regionálnym úradom, aj s ďalšími partnermi, bola s jednou z podmienok do tejto výzvy naskladať si partnerov, pretože takto získavate ďalšie body a oprávnené aktivity. Čiže mesto Košice bolo úspešné, v mesiaci marec bola dokonca veľká prezentácia k týmto projektom, ktoré vlastne boli prezentované a boli úspešné na celom Slovensku a na základe toho, keď sme zistili, čiže nie mesto nás neoslovovalo, že nehľadalo v podstate nejaké mestské časti, sme vyhodnotili, že určite v Košickom kraji bude úspešné. Máte nejakú predikciu. Len jeden veľký projekt. Tiež sme hľadali partnerov ako VÚSCH alebo sme chceli riešiť Šacu, vyhodnotili sme ako mestská časť, venovali sme tomu strašne veľa času, že nebudeme úspešní, preto sme oslovili mesto ešte na začiatku potom, že či nás privezme ako toho partnera a mesto Košice na základe toho vyhodnotilo, že sme pripravení a súhlasilo s tým, že v rámci projektu môžme byť partnerom. Pretože viem, že minimálne 3-4 ďalšie mestské časti, pretože naozaj to veľmi, veľmi dobrý projekt, sa uchádzali o túto výzvu a predložili svoje žiadosti, ale boli neúspešné.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková s faktickou.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Áno, ja chcem utvrdiť, že ohľadne danej výzvy chodili maily, bolo jej verejné dostupné informácie o danej výzve. Takže nerozumiem, keď o nej niekto nevedel, že proste kde sa stala chyba. O tom sa verejne rozprávalo a myslím, že boli aj stretnutia, na ktorom, na ktorých som sa zúčastnila aj ja, aj zástupcovia z mestskej časti, projektová manažérka. Takže kto nemal o tom informácie, asi neštuduje.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S diskusným príspevkom. Nech sa páči, pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ďakujem za slovo. No práve z toho, čo sme, čo sme vlastne počuli od pani, nespomeniem si na meno, zamestnankyne magistrátu, tak vlastne sú tam mäkké projekty a to ihrisko, resp. áno, tie prvky na Popradskej 72 alebo pri 72-ke, už to tu aj niekoľkokrát odznelo na zasadnutí mestského zastupiteľstva, je to vedľa bytového domu, ktorý je nájomný bytový dom, sú tam ľudia z marginalizovanej skupiny, sociálne slabšej skupiny. Je to, je to zhodou okolností pri Borovicovom háji a práve v tej lokalite zbierame injekčné striekačky a sú tam veľké problémy. Tá bytovka má kamerový záznam, kde je len na 72 hod. uchovávaný záznam, čo som, na čo som viackrát upozornil. Je tam v okolí neporiadok a my tam ideme urobiť detské alebo teda nejaké kardio ihrisko. Ja by som chcel vedieť, ktorý obyvatelia tam budú chodiť, lebo myslím si, že nikto príčetný tam nepríde a bude to slúžiť len pre túto bytovku. Takže pokiaľ ide a viete, pán námestník, v tom Borovicovom háji som odpracoval ja a množstvo dobrovoľníkov, množstvo hodín, 250 tis. som nevidel, akurát možno len niekde na obrázku. Podpora mesta finančná je nejakých 1200 EUR za neviem 8 rokov na tomto projekte. Takže trošku by ste si mohli viacej vážiť prácu dobrovoľníkov a to, že sa tomu venujem, lebo by som nemusel a mohol by som len vypisovať po sociálnych sieťach blbosti, ako to robia iní. Nebudem menovať. No a čo sa týka toho koordinátora, však my už máme skúsenosti s inými externými

zdrojmi, ako napr. Business Košice a podobné podniky, kde sme niekoho zamestnali, získali sme externé zdroje a výsledok je taký, aký je, hej? Čiže ja som voči tomu skeptický. Keď sa to ihrisko urobí, fajn, bude ihrisko, ale potom bude potrebné ešte, aby našiel bytový podnik a sociálne oddelenie peniaze na to, aby ho opravovali, lebo na Popradskej 72 to bude mať veľmi krátku životnosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bude reagovať pán riaditeľ.

p. Čop, riaditeľ MMK: Pán poslanec. Ja sa vám chcem poďakovať za prácu, čo, ktorú robíte pre Borovicový háj, ale zároveň by som bol rád, keby ste nedehonestovali podporu mesta, pretože mesto a mestské organizácie sa aktívne podieľajú na tých činnostiach, ktoré je vaše občianske alebo občianske združenie, ktorého členom ste sa realizujú v danom území. Je naozaj veľký pokrok, ako sa táto lokalita zmenila a práve aj týmto projektom my chceme vlastne kultivovať toto územie a zmeniť jeho charakter. Toto je prvý krok. Druhým krokom je plán modernizácie celého tohto bytového objektu, ktorý mesto Košice spolu so strategickým oddelením pripravuje, áno a verím, že v najbližších mesiacoch sa pustíme do tejto, do tejto prestavby tak, aby aj toto, tento bytový dom sa zmenil na kultúrne prostredie, kde môžu aj títo občania žiť vhodných podmienkach. Takže poďme sa baviť o tom, ako chceme celú túto lokalitu spoločne zmeniť a dať jej nový charakter a na to by sme sa mali spojiť a kolegovia tuná našli švajčiarske finančné zdroje, ktoré, ktoré môžme pritiahnuť do mesta, tak si myslím, že by si skôr zaslúžili, aby sme ich pochválili za ich aktivitu a to, že dokázali napísať takýto úspešný projekt a nie zbytočne vlastne dehonestovať ich prácu. Toto by bolo veľmi fajn. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou, pán poslanec Djordjevič na pána poslanca Karaffu.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne pani námestníčka, áno, na pána Karaffu. Takisto sa pridávam k pánovi riaditeľovi, tak, ako som povedal, na stretnutí a opäť ďakujem zamestnancom mesta za ich úsilie a prácu a vďaka ktorým, aj vďaka ktorým okrem poslancov, ktorí hlasujú za všetky rozpočty, dnes môžme prezentovať výsledky, za ktoré sa môžeme postaviť. Ďalej chcem podotknúť to, že aj na Luníku IX kedysi bol iný stav a dnes ihrisko je v celkom prijateľnom stave, by som povedal oproti iným, čiže kde je starostlivosť, tam to pomáha. Vážení, treba chodiť po svete, mnohí pohŕdate východom, ale keby ste boli napr. hoci aj v takej Moskve a videli ten kamerový systém, tak by ste žasli a to je jedno, či to je Dubaj, Tokio alebo Brusel, my kamerový systém de facto nemáme. Ja osobne som bol v decembri napadnutý v časti Hlavnej ulice a zistil som, že máme 2 funkčné kamery a rozlíšenie majú asi ako NOKIA 3310, akože prepáčte, toto je cesta a tým sa zaberajme. Takže ďakujem. Super, všetko je ful, super.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník, faktická na pána poslanca Karaffu.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem pani námestníčka. Pokúsim sa byť k veci. Pán poslanec Karaffa, ja sa ospravedlňujem, ak došlo k domnienke z vašej strany, že dehonestujem vašu prácu v rámci Borovicového hája, ja si naopak prácu všetkých dobrovoľníkov a hlavne tých, ktorí sa napr. starajú o Borovicový háj, veľmi vážim. Viem, že ste jedným z nich, jedným síce z tých hlavných, ale nie ste jediný. Tak ako aj pán riaditeľ povedal, aj mestské organizácie prikladajú k tomuto problematickému územiu, ktoré je zložené aj z pozemkov, ktoré nepatria iba mestu Košice, prikladajú ruku k dielu a ako bolo povedané, prostredie mení človeka, vieme zdokonaliť to prostredie,

ktoré je na Popradskej vedľa tejto bytovky, verím tomu, že to pomôže obyvateľom tejto bytovky a preto ja len chcem poprosiť, podporme tento projekt, ktorý naozaj prináša zdroje bez dodatočných nákladov pre mesto Košice. Prináša zdroje do mesta Košice. O toto sa jedná. Ďakujem veľmi pekne a ospravedlňujem sa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickými poznámkami. Ďalej nasledujú pán poslanec Vrchota na pána riaditeľa predpokladám.

p. Vrchota, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Na pána riaditeľa, áno. Ja by som len chcel reagovať na to, že ako, čo sa robí vlastne v rámci tejto lokality, tak aj mestská časť prispieva, prispieva svojou časťou k tomu. Naposledy sme tam koncom minulého roka opravili rošt, ktorý je v tých schodoch na vstupe do Borovicového hája, pravidelne tam vynášame koše na psie exkrementy, ktoré môžu využívať obyvatelia aj na vyhadzovanie toho ostatného odpadu. Samozrejme tiež organizujeme tam brigády na čistotu zamerané a tak isto je tam aj niekoľkoročná moja aktivita, čo sa týka žiadosti na Slovenský vodohospodársky podnik a vyčistenie toho koryta Račieho potoka v závere, hej? Táto lokalita je pre nás dôležitá, je dôležitá nielen pre Mestskú časť Západ, je dôležitá pre mesto, aj pre celé okolie a teší ma, že v tomto roku tam prebehne oprava komunikácie. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou, pán poslanec Karaffa na pána riaditeľa, nech sa páči.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* No ak bude, ako sa to hovorí, že úspech je všetkých, neúspech iba jedného, toto, čo ste predviedli s námestníkom, ale to je dobre, vy sa viete pozrieť do zrkadla, čo sa týka Popradskej 72. Ak nezmení mesto Košice prístup k správe bytov, aj po rekonštrukcii to nebude lepšie. A vieme to, ukazuje to prax, teraz niečo ukazuje prax, ako sa to robí na Luníku IX, že pán starosta nejaké výsledky má. Takže len toľko k tomu. Ako postavte, ale čas ukáže, že kto z nás mal pravdu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem za slovo, dobrý deň, kolegyne, kolegovia. Ja mám faktickú na poslanca Dominika. Prvým faktom je, že ty nemáš návrh, ty sa len hlásiš. To ma doslova vyrušuje. Druhým faktom je, že ty nedávaš info, ale pýtaš info, ktoré je všade zverejnené, videli sme to všetci, je to v dôvodovej správe, je to všade, je to verejne dostupný zdroj, dokonca ďalším faktom je, že ty máš info, ale nedáš info a to je súvis s tým, čo si dnes vyviedol na začiatku rokovania. Že ty máš nejaký názor a nejaké tajné info a stiahol si bod, na ktorom sme mohli získať cez pol milióna eur do kasy. Takže fakt ťa poprosím, keď už chceš diskutovať, tu 30 min. strácame na veci, kde návrh nemáš, tak nechaj rozdiskutovať aj body, ktoré naozaj prospejú mestu a nie po štyroch rokoch tretíkrát vyhodiť návrh, ktorým sme mohli skrášliť centrum mesta.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujem pekne. Vyzerá, že diskusiu sme vyčerpali. Uzatváram diskusiu, odovzdávam slovo návrhovej komisii, nech sa páči.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov schvaľuje zapojenie mesta Košice ako partnera do projektu „Zdravé srdce mesta Košice“ podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 18 - za: 34, proti: 0, zdržali sa: 2

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

- - -

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Vzhľadom na menší technický problém vyhlasujem krátku prestávku, nakoľko technici musia naraz vypnúť obidve obrazovky. Takže prestávka je 10 min., stretneme sa tu najneskôr 9:30 hod., aby sme mohli pokračovať.

- - - po prestávke - - -

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Zatiaľ máme prezentovaných poslancov len 10. Ak by ste mohli zavolať aj tých, čo sú vonku. Kolegyne, kolegovia, poprosím vás. Prezentovaných poslancov je zatiaľ 18. Poprosím, aby sme mohli pokračovať. Dobre, takže konštatujem, že môžeme pokračovať v rokovaní zastupiteľstva, nakoľko máme prezentovaných 23 poslancov, čo je nadpolovičná väčšina.

- - -

Bod č. 9
Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia chodníka pre chodcov a cyklistov na ul. Južná trieda“

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Budeme pokračovať bodom č. 9 Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia chodníka pre chodcov a cyklistov na ulici Južná trieda“. Otváram k danému materiálu rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: Ďakujem pekne, pani námestníčka, za slovo. Využil som prestávku aj konštruktívne a oprášil som rokovací poriadok a chcem sa vám, pani námestníčka, ospravedlniť, lebo neudeľovali ste slovo halabala, samozrejme ani v rámci rokovacieho poriadku, lebo toto presne neobsahuje, čo sa týka odborného výkladu, udelenie slovo prednostovi alebo riaditeľovi je absolútne legitímne, lebo je to najvyšší výkonný predstaviteľ mesta, výkonný v zmysle administratívy a nie politiky. Čo sa týka zamestnankyne, ktorej bolo udelené slovo, bola vecne príslušná alebo jednoducho kompetentná, nakoľko bola. Ťažko sa hovorí, keď...čiže pani bola kompetentná a ospravedlňujem sa, nebolo to halabala, nie je to v rokovacom poriadku. Čiže bolo to v poriadku, takže prepáčte.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne. Ak sa viac nikto do rozpravy nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje po a) predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok, oprávneným žiadateľom mestom Košice za účelom realizácie projektu s názvom: „Rekonštrukcia chodníka pre chodcov a cyklistov na ulici Južná trieda“ podľa predloženého návrhu, po b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami výzvy, po c) zabezpečenie finančných prostriedkov na prípadné ďalšie aj

neoprávnené výdavky, po d) zabezpečenie financovania prevádzky a udržateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 19 - za: 31, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Chcem poprosiť techniku, že tu táto obrazovka nefunguje. Ďakujem pekne. Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 10
Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia združeného chodníka prameň Gajdovka, Košice - Anička – II. etapa“

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Budeme pokračovať bodom č. 10 Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu Rekonštrukcia združeného chodníka prameň Gajdovka, Košice - Anička – II. etapa. Otváram k danému materiálu diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov schvaľuje predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok žiadateľom mesto Košice za účelom realizácie projektu s názvom: „Rekonštrukcia združeného chodníka prameň Gajdovka, Košice - Anička – II. etapa“ podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujeme.

Hlasovanie č. 20 - za: 33, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 11
Zmluva o poskytnutí NFP pre projekt „Modernizácia kompostárne mesta Košice“ – aktualizácia uznesenia MZ č. 773/2025

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 11 predkladáme materiál Zmluva o poskytnutí NFP pre projekt „Modernizácia kompostárne mesta Košice - aktualizácia uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 773/2025“. Otváram k danému materiálu rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov mení uznesenie zasadnutia nestského zastupiteľstva č. 773, po 1. doterajší text uznesenia sa označuje ako písmeno A. Po 2. za písmeno A sa vkladajú písmená B a C, ktoré znejú po B. schvaľuje uzatvorenie zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku pre projekt „Modernizácia kompostárne

mesta Košice“ a po C. poveruje primátora mesta Košice na podpísanie zmluvy o NFP projektu „Modernizácia kompostárne mesta Košice“.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 21 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 12
Návrh Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Košice, Zmeny a doplnky č. 1/2026“

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 12 predkladáme materiál Návrh Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Košice, Zmeny a doplnky č. 1/2026“. Otváram k danému materiálu rozpravu. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne, pani predsedajúca. Zmeny a doplnky k územnému plánu. Som veľmi rád, chcem sa poďakovať, pán riaditeľ Čop, chcem sa poďakovať, pán primátor mesta Košice, že konečne začali sme riešiť parkovanie na sídlisku Ťahanovce a že obsahom vlastne týchto zmien a doplnkov je aj parkovací dom na Varšavskej ulici na mestských pozemkoch. Samozrejme, že po štúdií, ako aby aj Ťahanovčania pochopili, po štúdii, ktorá by bola skreslená mestom Košice, by sme sa postavili pred nich a jednoducho diskutovali, ako ďalej s tým územím, muselo by byť jasné z tejto štúdie, koľko áut tam vojde, čo s tými autami, keď sa parkovací dom bude stavať alebo nestavať atď., atď. Vyprosím si, to rovno hovorím, od poslanca Fedoročka, že píše po Facebooku nepravdivé informácie ohľadne Pekinskej ulice. Pán riaditeľ Čop dobre vie, že aj na obede, ktoré sme absolvovali v KFA bolo jasne povedané, že ako ďalej s Pekinskou ulicou. Mesto Košice zatiaľ nevie povedať, či parkovacie dom alebo nájomné byty a nevie to povedať ani starosta Ihnát. Aj keby sa rozlial tu na kolomáž, nevie to povedať. Musí to povedať na mestských pozemkoch majiteľ, vlastník týchto pozemkov a to je mesto Košice, nie starosta Ihnát. Je svinstvom, hrubým svinstvom od poslanca Fedoročka. Ako naozaj, prepáčte mi za to slovo, ale naozaj už sa nedá inak to povedať, že píše nepravdy a polopravdy po Facebooku, ohovára primátora mesta Polačeka a starostu Ihnáta a to v tom, že aký on je geniálny človek, že nosí riešenia parkovania na sídlisku Ťahanovce. Nenosí vôbec nič, svoje gate možno nosí, ale to je všetko. Vyzývam vás, pán poslanec Fedoročko, nerobte tieto špinavosti voči primátorovi mesta Košice a voči mojej osobe starostu mestskej časti, lebo naozaj ľudia to vidia, ľudia to vyhodnotia a vo voľbách neskončíte veľmi dobre. Pán poslanec Fedoročko. To je posledná výzva aj pre stranu Košickú stranu. Povedal som to jasne. Ja košickú stranu položím na lopatky a urobím všetko pre to, aby táto Košická strana vyhorela ako fakľa. Počuli ste ma, čo som povedal, Košická strana? Berte to v úvahu a Matoušek, ty si si dovolil na mňa povedať, že ja som najdrahšie platený smetiar v Košiciach. Do očí mi to povedal normálne tento ksicht. Nehanbíš sa? Ty sa nehanbíš toto mi povedať? Mne, makačovi v Košiciach.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, zastavím vás.

p. Ihnát, poslanec MZ: Všetko. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Toto už nie je k téme. Budeme pokračovať s faktickou poznámkou, pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Takže upokojíme atmosféru z tých vyhrážok a vulgarizmov. Ja, pán starosta Ihnát, vám ďakujem, že ste takto verejne priznali, že s tým parkovaním sa naozaj 8 rokov nič neudialo a že nechápete ani jednu základnú vec. Kým nebude rezidentský systém, nemá zmysel stavať parkovacie domy a tam to celé končí a začína. Pán starosta sparkovaním ste nepohli, to je fakt.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Fedoročko s faktickou.

p. Fedoročko, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Ja by som chcel poprosiť predsedajúceho, aby sme obmedzili takéto výstupy, lebo toto nie je hodné mestského zastupiteľstva. Všetci sme videli tú rétoriku, ten štýl fungovania pána Ihnáta. Takto to presne funguje aj na mestskej časti. Vyhrážanie, vulgárne vyjadrovanie, vykrikovanie, toto nemá byť spôsob fungovania verejného politika. Takže vás chcem poprosiť, zastavme takéto veci v zárodku. Ďakujem pekne. A ešte jeden dodatok. Skutočne za 8 rokov sa na sídlisku Ťahanovce nevybudovalo žiadne parkovacie parkovací dom, žiadne parkovacie nejaké zberné miesto, nič. Proste to je fakt. Či sa to niekomu páči alebo nie, to sú fakty.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Poprosím, aby sme ostali v téme a držali sa toho, k čomu rokujeme teraz v tomto bode. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. To, čo som povedal všetko predtým, tak to platí a na tom trvám. Takže budem pokračovať ďalej v tom, že máme 90 % nevysporiadaných pozemkov na sídlisku Ťahanovce. Pán poslanec Špak a pán poslanec Fedoročko asi o tom vôbec nevedia a sa len učia teraz, takže to je škoda. To je jedna stránka veci, druhá stránka veci. Robíme jednosmerky a zjednosmerňujeme ulice na sídlisku Ťahanovce, občania to vidia, malá Americká trieda bude zjednosmernená teraz a pokračujeme ďalej v iných uliciach, čo je predpokladom vlastne toho rezidentského parkovania, ako tu hovoria teraz obidvaja. Robíme všetko maximálne preto, aby sme vylepšili stav parkovania. Veď si zoberte tie žlté tabule. Mesto Košice vyhralo prvý stupeň súdu a je to na Krajskom súde. Čiže vlastne tie žlté tabule v počte okolo 400 pôjde možno preč, pôjdu možno preč a sa uvoľnia tieto parkovacie miesta na verejne prístupné. Toto sa tu nespomenulo vôbec, ale je to pravda. Robíme, čo sa dá. Povedzte mi ešte, pán poslanec Fedoročko, pán poslanec Špak, či ešte ja poslanec, počkajte, čo ja starosta ešte môžem urobiť? Čo ešte ja môžem urobiť? Povedzte to nahlas, však to pomenujte konečne. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Kolegyne, kolegovia, dovolím si upozorniť vás, že sa nachádzame v bode Návrh územnoplánovacej dokumentácie, Územný plán mesta Košice. Ja vás prosím, aby sme sa držali tejto témy. Pán poslanec Karaffa, s faktickou.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja sa nestíham diviť, pri tejto téme, sme sa tu vlastne dozvedeli, že no najprv má byť rezidentský systém a až potom robiť nejaké parkoviská, parkovacie domy a minule sme tu mali jeden rezidentský systém na KVP a sme to zatrhli, lebo najprv treba urobiť parkovacie domy a parkoviská. A potom ako je to taký názorový zvrat. Jeden by si pomyslel, že aj taká politická schizofrénia. Tak je len taký zaujímavé, že vlastne raz tak, raz tak. Tak ako?

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Takže ja mám faktickú skutočne k téme, o ktorom sa bavíme. Ja čítam v tom návrhu, že v bode 1.15 je zmena regulatívov na sídlisku Ťahanovce pri Hati sekcie, kde je maximálny podiel zastavanej plochy zrazu z 30 na 40 % a maximálna výška zástavby z druhého podlažia na šieste podlažie, resp. z jedenásteho na 24 m podlažie. Ja by som sa chcel opýtať, keďže som nenašiel graficky znázorneného o akú parcelu ide alebo kde sa to nachádza, o čo, ktoré územie bude dotknuté touto zmenou, ktorú máme schváliť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou, pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Reagujem na pána Ihnáta. Som tiež myslel, že už pri svojom prvom prejave skončí, ale pán Ihnát má krátku zápalnú šnúru. Ja som dodnes vedel, že bol dobrým maratóncom a dnes, dnes som sa dozvedel, že je silný aj v grécko-rímskom štýle a že dokáže položiť celú stranu na lopatky. Ale teraz vážne. Povedal som to na odľahčenie, súhlasím aj s predrečníkmi, pán Ihnát, len ukazujete, že to, čo hovorí pán Fedoročko, je sčasti pravda. Netreba vykrikovať. Naozaj buďme k sebe slušní, za 5 mesiacov po nás má ostať práca a dobrý dojem, lebo viacerí z nás tu nemusia byť, pán Ihnát a ono sa dakedy hovorí, že kto druhému jamu kope. Čiže nebol by som v tomto štýle. Aj staré japonské príslovie hovorí, že keď ideš do vojny, vykop, vykop 2 hroby. Téma je, dodržujte pravidlá rokovania a venujte sa témam.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka*. Idem vás pochváliť, pán starosta Ihnát, že ste po siedmich rokoch zbadali, že existuje územný plán. Pred siedmimi rokmi ste robili obrovské stretnutia s občanmi, kde ste hejtovali a burcovali, že tam parkovacie domy nebudú. Odpálili ste 4 parkovacie domy na sídlisku vašimi aktivitami a anketami. A keď som sa vás na tých stretnutiach spýtal, či ste videli územný plán, kde je jasne zakreslená možnosť výstavby takýchto domov, habkali ste a zistili ste to až o rok dva na to a bohužiaľ, stálo nás to cez 100 tis. EUR, táto vaša chyba. A to, čo teraz hovorí kolega Djordjevič, že máme 5 mesiacov, vy ste mali 7,5 roka a výsledok je, ako vravíte, zero, poznáte to číslo vaše. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Petrovčik, do diskusie, nech sa páči.

p. Petrovčik, poslanec MZ: Ďakujem, pani námestníčka. Takže ja prejdem k téme, o ktorej je vlastne tento bod. Takže budem skôr už tak sa poďme baviť odborne, menej emočne. Ja som mal nejaké rokovania, plus, keď si kolegovia vysvietite v rámci tohto bodu konkrétne prehľad pripomienok a vlastne čím bolo vyhovené alebo či boli akceptované alebo nie, tak by som začal pripomienkovou pod poradovým č. 132, kde pani miestna poslankyňa Starého Mesta pripomienkovala alebo dávala takú námietku v súvislosti s Jesennou ulicou. V tomto jej nebolo, nebola pripomienka akceptovaná a ja chcem upozorniť, že nie je to v poriadku, nakoľko tam nie je jasný dôvod, prečo sa tam ide pristúpiť k týmto zmenám v rámci týchto dvoch parciel a je všeobecne známe a plus som to samozrejme sa na to pýtal aj na rokovaniach, že na základe akého podnetu a prečo tam ideme meniť vlastne je tam navrhované rozšírenie funkčnej plochy na týchto dvoch parcelách číslo 290/3 a 293/3 a je všeobecne známe, že je tam parcela, ktorá a občania okolo bývajúci by radi by boli radi, keby zostala v takom stave, v akom je, samozrejme, ale zazelenaná a

zeleňou a nie, aby bola zastavaná. A týmto krokom tam hrozí riziko, že môže v budúcnosti dôjsť k zastavaniu tejto parcely. Takže to je jeden problém, to je jeden z tých problémov, ktorý ja napádam už vlastne niekoľko mesiacov a odkedy sa začalo aj rysovať kontúry tejto zmeny č. 1 územného plánu, kde zasadne, začínam mať veľký problém so zahusťovaním mestskej časti Staré Mesto, čiže samotného centra mesta. Jesenná ulica je len jedna kvapka v morí. Potom tu máme od pána Eugena Štiavnického, to je Rázusova ulica Mestskej časti Juh, tiež na hranici s Mestskou časťou Staré Mesto na križovatke oproti Metropolu. Tak isto nerozumiem, na základe akého podnetu, prečo, keď sú tam skôr pripomienky opačného charakteru, tým nebolo vyhovené, ale bolo práveže, smeruje to úplne opčným smerom. Ďalej tu máme pripomienku aj mestskej časti, kde som ako starosta pripomienkoval problém vlastne s tým zahusťovaním a následne som uvádzal niekoľko lokalít. A jednou z nich aj bola lokalita, čiže keď si pozriete pripomienku číslo...poprosím ešte 3 min., pretože budem predkladať aj návrh uznesenia, pozmeňujúci návrh. Čiže pripomienka č. 49 na strane 32, keď si to kolegovia nalistujete, tam je jasne zdôvodnené, čo sme namietali. Je to v podstate, súvisí to s tým, ako aj pani miestna poslankyňa napádala tú Jesennú ulicu plus aj tú Rázusovú, čo som spomínal, kde vyslovene máme lokality, ktoré sú pripravené a nepotrebujeme a kde vieme stavať a vieme preklasifikovať dané územie a preto nerozumiem, prečo za každú cenu potrebujeme zahusťovať naše centrum mesta. Ďalej chcem pripomenúť, že ja by som, ak dovolíte, už rovno pristúpil, lebo ešte je tu napr. tá problematika Pri hati. Pri Hati, tak isto nevieme, prečo, na čo, za čo, na základe koho podnetu. Skôr sú tam zase, či už od pána Štiavnického alebo aj myslím, pán Lipták to tam spomínal, že záhadne sa tam ide z dvoch nadzemných podlaží, ideme to dovoliť dostavať na 6 nadzemných podlaží. Keď si to nalistujete, je to poradové č. 116. Je tam také zvláštne zdôvodnenie. Čiže argumentácia ÚHA je, že zmena územného plánu sa realizuje, realizuje z dôvodu kompenzácie vlastníkov za zabraté územie pre širšiu, širší breh Hornádu a pre zakrytie zásobovacích dvoroch nákupného strediska. No neviem, ako, ja nie som síce, áno odborník na tvorbu územných plánov, ale toto je neuveriteľná veta, že čo všetko vieme, ako zdôvodniť niektoré zmeny. A preto sa pýtam, prečo a na základe akej. A proste chýba mi v tom transparentnosť, že Pri Hati, na Rázusovej a všade možne sa dejú zvláštne veci, ale tam, kde to územie dovoľuje, tam sa nedá. A práve preto predkladám môj pozmeňovací návrh, prečítam. Čiže k bodu č. 12, kde navrhujem v časti B. doplniť nasledovné bod č. 4. Mestské zastupiteľstvo mesta Košice schvaľuje obstaranie samostatných Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Košice – ZaD č. 2/2026, ktorými bude navrhovaná zmena funkčného využitia z plochy poľnohospodárskej a plochy krajinnej zelene na plochy bývania v bytových domoch na p. č. 5554/3 a 5581/5 katastrálne územie pozemok C v katastrálnom území Kamenné. Ešte doplním dôvodovú správu, len narýchlo, ak mám čas. Opakovane som ako mestský poslanec aj štatutár mestskej časti poukazoval na môj nesúhlas s týmto neúmerným zahusťovaním centra mesta a v tejto súvislosti som opakovane pripomienkoval v mene mestskej časti prejednávanie, schvaľovanie samotného Územného plánu mesta Košice a v rámci prejednania zmien a doplnkov č. 1/26 som žiadal prehodnotenie neúmerného zahusťovania centra.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, už vám...

p. Petrovčik, poslanec MZ: Už len dokončím.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: ...aj druhý vstup vypršal.

p. Petrovčik, poslanec MZ: Keďže som, dávam návrh na uznesenie. Podľa mojich informácií obdobnú pripomienku v zmysle príslušnej legislatívy podal mestu Košice aj vlastník týchto parciel, ktoré som spomínal a hrozí tam súdny spor. Preto navrhujem, aby sme sa vyhli prípadne nejakým problémom, lebo v súvislosti s tými ostatnými lokalitami vidíme, že sa nepoužíva rovnaký meter. Preto navrhujem tento môj pozmeňujúci návrh schváliť. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, odovzdajte svoj návrh návrhovej komisii. Pokračujeme faktickými poznámkami. Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, pani námestníčka. Moja poznámka bude teraz obzvlášť neutrálna. Nezvyknem dávať neutrálne poznámky, ale chcem povedať kolegovi, že to zahusťovanie má aj pán kolega, druhú stránku mince. Má to niekedy de facto negatívny vplyv na okolie a samozrejme, že okolité bloky nikdy nie sú nadšené, že tam príde niečo nové a po rokoch zistia, že tam pribudol nový obchod, infraštruktúra, sú spokojní, ale vďaka tomuto zahusťovaniu, vážení, málokto si tento fakt uvedomuje, je Staré Mesto, je Mestská časť Staré Mesto jedinou mestskou časťou, kde neklesá počet obyvateľov. Takže aj to zahusťovanie, pán starosta a kolega poslanec, má niekedy význam. Aj vďaka tomu sa držíme nad hranicou 20 tisícov obyvateľov a bude ich ešte pribúdať šťastných a spokojných Staromešťanov.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Poslankyňa Zemková.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja len som trošku prekvapená z toho pozmeňováku, ktorý tu prišiel, pretože bodom sa zaoberala aj legislatívno-právna komisia a žiadne pripomienky neboli k návrhu VZN doručené. Takže trošku som z toho zaskočená. Komisia skonštatovala, že neboli teda žiadne pripomienky a ani sa nimi teda nemohla ani zaoberať. Takže myslím, že trošku treba tento proces rešpektovať a zároveň tam boli nejaké požiadavky od občana, ktoré aj ÚHA akceptovalo, že keď chce niekto dať návrh na zmenu VZN, treba nejaký, zachovať postup, nejaké lehoty, aby tu nebol v tom chaos. Takže trošku som z toho zaskočená, nie som úplne stotožnená, nie som ani oboznámená s tým, s tou zmenou. Takže neviem, či viem toto podporiť. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme v diskusii. Nasleduje pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Ja by som len doplnila, keďže tu padli nejaké výčitky na adresu pána starostu Ihnáta Mestskej časti Sídlisko Ťahanovce, čo sa týka parkovania a parkovacej politiky, kolegovia, treba si uvedomiť jednu zásadnú vec. Parkovacia politika, tým gestorom a tým nositeľom je mesto Košice, čiže tu by mala ísť kritika, pretože za 8 rokov v podstate vedenia sa to malo zimplementovať v mestských častiach, čiže tu sa mali vyvíjať kroky do tých mestských častí. Predsa nemôže každá mestská časť si riešiť samostatnú parkovaciu politiku a treba zásadne povedať, že v mnohých mestských častiach sú aktuálne vyčerpané plochy, kde by tie mestské časti mohli stavať parkovacie miesta alebo čo ja viem a tak isto veľakrát potom je stanovisko Útvaru hlavného architekta negatívne, keďže aj výstavba parkovacích plôch podlieha prísnej legislatíve. Čiže treba naozaj reálne povedať, že či Ťahanovce, keďže nemajú pozemky, tak nemôžu predsa vo vzduchu stavať a takisto treba si uvedomiť jednu zásadnú vec. Finančné možnosti a model financovania mestských častí tiež veľakrát neumožňuje a je to

schizofrénia, ak niekto povie alebo príde nejaká podmienka z ÚHA stavať parkovacie domy. Ja sa chcem opýtať, koľko mesto postavilo parkovacích domov za uplynulých 10, 15, 5, 20 rokov? Čiže pokiaľ úplne nebude zimplementovaná plošne parkovacia politika ako taká, pokiaľ mesto nebude hľadať vhodné plochy na záchytné parkoviská, toto je všetko v gescii mesta, pretože mesto je vlastne nositeľom parkovacej politiky ako takej pre svoje celé územie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou, pán poslanec, Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Tu si dovolím oponovať a to hlavne v tom, že Sídlisko Ťahanovce je najhorším príkladom, ako sa neefektívne dá narábať s peniazmi našich daňových poplatníkov. Ešte keď som tam bol predsedom komisie, dopravy, výstavby, som navrhoval, aby sa vyčlenilo z rozpočtu na prípravu projektov a prezidentský systém. Samozrejme, že nedá sa, nedá sa, nedá sa, je taká základná vec, ktorá ide od pána starostu. Ale ak sa dá vyčleniť len na odmeny, z toho 120 tis. pre dvoch, troch ľudí na úrade, tak si myslím, že absolútne nie je problém nájsť zdroje na to, aby sme vyčlenili 10-20 tis. na aspoň nejaký projekt. A to, že sa to nedá na sídliskách, to vôbec nie je pravda, lebo však ja vidím, že na Severe sa to hýbe, sú tam projekty, na Juhu sa to hýbe, sú tam projekty KVP-čko, normálny príklad toho, že všetko sa dá. Takže my máme zdroje Lenka, ale idú na osobné účty.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem. Tu by som chcela podotknúť, že nielen stanovisko ÚHA, ale aj stanovisko od správy mestskej zelene je veľakrát negatívne, lebo nechcú pustiť parkovanie na úkor zelene a máme takisto projektové dokumentácie na výstavbu parkovísk, napr. parkovisko pri hoteli Strojár, kde máme negatívne stanovisko, hoci keď sme boli na danom mieste, ÚHA sa nám vyjadrilo, že nie je problém, že to územná dokumentácia povoľuje a už keď to trebalo dať na papier, bohužiaľ, negatívne. A ešte k tomu rezidentskému parkovaniu by som sa rada vyjadrila, že som prvé volebné obdobie, ale už máme nejaké projektové dokumentácie schválené aj KDI-čkom k rezidentskému parkovaniu. Takže som o niekoľko krokov vpred pred niektorými starostami.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Dovoľte, aby som vás upozornila, v akom bode sa nachádzame, aby sme sa vrátili k téme, k Územnému plánu mesta Košice. Budeme pokračovať v diskusii. Pán poslanec Vrchota.

p. Vrchota, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som sa veľmi rád vyjadril k tomu, čo sa týka našej mestskej časti v rámci navrhovaných zmien a doplnkov k tomuto územnému, k nášmu územnému plánu. Jedná sa konkrétne o lokalitu 105 a to je konkrétne Západ - Luník I. Bolo tam mnoho rôznych informácií, ktoré kolovali v rámci verejnosti, kde padali také neoverené, zaručené v úvodzovkách informácie, že sa bude búrať fontána, ktorá je na Luníku I, celé to, celé to námestie, že sa bude dokonca búrať Átrium klub. No musím povedať, že nie je to pravda. Jedinou zmenou, ktorá tam sa deje v týchto navrhovaných zmenách a doplnkoch, je zmena koeficientu zastavanosti. Súčasný, súčasná zastavanosť tej konkrétnej parcely je takmer 100 %. Návrh znižuje túto zastavanosť na 90 % do budúcna, pretože ten investor alebo vlastník tohoto objektu ráta s nejakou rekonštrukciou, s nejakou obnovou, resp. s prípadným zbúraním a postavením nanovo, aby mohol riešiť ďalšie veci. Ale to ešte nevieme, ako dnes bude vyzerať, pretože

konkrétny návrh, ako to má v pláne tento vlastník, ešte mestskej časti nebol doručený, nemáme žiadnu informáciu. Súčasný územný plán bohužiaľ určuje pre túto konkrétnu parcelu zastavanosť 50 %, tzn. že ak by s tým vlastník chcel niečo do budúcna robiť, tak bude musieť zbúrať polovicu, aby sme sa dostali do súladu s územným plánom, tak bude musieť polovicu tohto obchodného centra alebo tejto budovy zbúrať. Čiže my máme dve možnosti. Buď schválime tieto zmeny a doplnky a zvýšime koeficient zastavanosti na 90 % tak, aby sme sa dostali do súladného stavu alebo zbúrame polovicu budovy. Ďalšie pripomienky, ktoré tam, lebo niekoľko ľudí v rámci verejnosti podávalo rôzne pripomienky, čo sa týka napr. výšky alebo nejakého obytného domu, toto nie je, pokiaľ ja mám vedomosť, dnes na programe dňa. Nemyslím si, že ani k nejakej výstavbe by tam mohlo dochádzať, keďže regulácia to obmedzuje na 4 nadzemné podlažie. Ďakujem veľmi pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. Takže áno, idem k téme. Návrh riešenia, Zmena doplnkov územného plánu mesta Košice Jeden z tých navrhovaných bodov, ktorý máme dneska schváliť, je vlastne úprava lokality vnútrobloku na Varšavskej, kde sa plánuje, ako už bolo povedané, vybudovať parkovací dom. Ja sa chcem opýtať, že či si myslíme, že je to skutočne tá najvhodnejšia plocha na budovanie parkovacieho domu na Sídlisku Ťahanovce? Teda si to nemyslím a nemyslia si to ani ľudia, ktorí svojím hlasovaním na ankete sa jasne vyjadrili, ktoré priestory, ktoré plochy oni považujú za problematické a kde je možné vybudovať nejaké parkovacie domy. Boli také tri top lokality, ktoré ľudia určili ako, ako najvhodnejšie. Zákruta na Európskej triede pri výjazde z Hanojskej, plocha pri pumpe Shell a tak isto aj plocha nad Inmediou a práve tá plocha nad Inmediou by bola byť vhodnou alternatívou k tomuto plánovanému parkovaciemu domu na Varšavskej vo vnútrobloku. Je to za cestou, je to minúta cesty pešo ďalej, ako je to plánované, nie je to vo vnútrobloku, ľudia by to nepozerali priamo na parkovací dom, priamo z okien svojich bytov. Takže ja dám len na zváženi možno do budúcna riešiť parkovací dom na Sídlisku Ťahanovce, ktoré je treba tak či tak riešiť, ale neriešiť ho na území Varšavská vnútroblok, ale riešiť ho na území nad Inmediou. Je tam jediný vlastník človek, pán Labaš plus mesto Košice a myslím si, že je možné tento priestor vysporiadať a ak máme budovať nejaký parkovací dom na Sídlisku Ťahanovce v tejto lokalite, tak ísť radšej do toho územia nad Inmediou. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Predtým, ako odznejú, ešte faktické poznámky, pán Petrovčik má procedurálny návrh? Správne to čítam? Nech sa páči.

p. Petrovčik, poslanec MZ: Áno, ďakujem pani námestníčka. Čiže aj môj predrečník dokazuje, že ešte množstvo vecí treba si vydiskutovať, v rámci tohto bodu. Vidím, že aj na Sídlisku Ťahanovce je veľa otáznikov. Preto navrhujem prerušiť tento bod, dopracovať, prediskutovať veci s tým, že samozrejme tí, ktorí sú prihlásení, nech dobehnú a nemusíme vážne schvaľovať tým pádom v tomto nastavení, ako to je. Takže procedúra, prerušenie tohto bodu rokovania s dobehom prihlásených. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Skôr ako budeme hlasovať, ešte dám slovo pánovi riaditeľovi.

p. Čop, riaditeľ MMK: Ja len chcem, že zvážme dôsledky, ktoré toto bude mať, lebo však na tento územný plán sú naviazané aj ďalší partneri, ktorí tam sú a aby som išiel aj v rámci

toho, my sa tuná bavíme o tom, že územný plán sme si schválili v nejakej podobe. Chceme kompaktné mesto, ktoré bude aj ekonomicky udržateľné a obhospodarovateľné. My tuná hovoríme o pojme zahusťovanie, áno, ale povedzme si rovno. Hustota v Košiciach je výrazne nižšia ako v mestách bývalom Československu, dokonca ešte aj Prešov má vyššiu hustotu na 1 km² ako majú Košice. My sme na úrovni 917-920 obyvateľov na 1 km². Prešov je na 1100, áno, Brno je na 1700. Tak ak sa chceme podobať týmto mestám, ktoré majú byť našim vzorom, tak znamená, že by sme mali efektívne využiť priestor tohto mesta a zabezpečiť ekonomickú udržateľnosť obslužnosti mesta. Prečo nás potom zimná údržba stojí toľko a toľko, keď na takom území musíme obhospodarovať, áno. Presne o tomto hovorí územný plán a myslím si, že územný plán prešiel všetkými prerokovaniami, bol, bol súčasťou všetkých zákonom stanovených procesov, bol prerokovaný s mestskými časťami. Čiže tie veci, ktoré naozaj boli v rozpore so zákonom alebo boli nejaké problematické, boli z toho vypustené. Dneska máme stanovisko, ktoré vlastne hovorí, že je to v súlade vlastne s našim zadaním územného plánu, neboli pripomienky, prešlo to komisiami, kde to bolo všetko schválené a teraz na základe nejakých osobných záujmov, to chceme prerušiť, niekoho? Uvedomte si, aký to bude mať dopad na ostatných partnerov v tomto meste. Svojho času sme veľký územný plán neposlali do ďalšieho prerokovania, aj takému partnerovi, ako je U.S. Steel, sme vysvetlili, že vlastne chyby a veci, ktoré sme objavili pri schvaľovaní veľkého územného plánu, budeme riešiť v zmenách a doplnkoch, ktoré prídu následne v nasledujúcom období a my ideme tento bod prerušiť a odsúvať? Majme trošku zodpovednosti aj voči partnerom v tomto meste. A sme si povedali, že chceme vytvárať vhodné podmienky pre život a podnikanie v tomto meste. Poprosím vás, zvážte všetky dôsledky, ktoré by takýto krok mal a naozaj kolegovia sú tuná pripravení zodpovedať vaše otázky, tak poďme o tom diskutovať. Však oni sa pripravili na to, čo tuná bolo povedané. Tak ak máte pochybnosti, tak sa ich poďte pýtať a oni vám jednotlivé lokality dodatočne vysvetlia, pretože už boli opakované, prerokované, ale vysvetlíme to, objasníme to, nech to máte na zázname a nech to vidí aj verejnosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Takže teraz budeme hlasovať o procedurálnom návrhu pána poslanca Petrovčika, hlasujme teraz.

Hlasovanie č. 22 - za: 12, proti: 9, zdržali sa: 14

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Tento návrh nebol schválený. Budeme pokračovať v diskusii a nasleduje s procedurálnym návrhom. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ďakujem pekne, pani predsedajúca. Tým pádom vlastne je bezpredmetný z dôvodu, že ja som chcel dať, že pokračujeme ďalej v tomto bode rokovania. Takže beriem preč a zároveň mám v tom faktickú poznámku.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Tak, ako som povedal, pani predsedajúca a všetci prítomní, Sídlisko Ťahanovce je špecifické sídlisko, je to najhustejšie zabývané sídlisko na 1 hektár obývania v Slovenskej republike. Treba povedať tiež tak isto, že máme 90 % nevysporiadaných pozemkov. Sny a predstavy je jedna stránka veci a druhá stránka je možná realizácia. Treba povedať, že títo dvaja poslanci, ako je pán Fedoročko a pán Špak, vôbec absolútne nejak nevnímajú to, že sme dali zámer alebo sme mali zámer 34 parkovacích miest na Sofijskej ulici, kde po rozhovore vlastne a celkove po odmietnutí mesta Košice a rozhovore s pánom riaditeľom Čopom sme sa dohodli, že bude

alternatívou vlastne tá Varšavská ulica a to je tam vnútroblok vlastne dnes zmeny a doplnky vlastne k územnému plánu a na mestských pozemkoch. Z toho dôvodu, pán Fedoročko, že sú tam najmä mestské pozemky. Pekinská ulica je absolútne nedefinovateľná zatiaľ, mesto sa nevie vyjadriť, či nájomné byty alebo parkovací dom. Čo sa týka pri Inmedii, treba povedať, že pán Labaš tam má svoj zámer výstavby svojich objektov a sú tam aj jeho pozemky, najmä jeho pozemky, pokiaľ ja viem, mestské, ale aj jeho. Treba si veci preveriť a potom začať verejne, by som povedal, vábiť ľudí, motúzy im ťahať popod nos atď. Čo sa týka Shell-ky, pozrite sa, aké pozemky sú tam, vážení, katastrofa. Tam je katastrofa s pozemkami, sú tam súkromné pozemky....

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, čas.

p. Ihnát, poslanec MZ: Hrôza. Ďakujem pekne zatiaľ.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne za slovo. Ja zopakujem Územný plán mesta Košice, ak si to teraz všimol pán starosta, že existuje ten územný plán, tak mu len pripomeniem, on je a bol platný aj predtým, ako sme schválili ten nový a tam boli jasné lokality na to, kde sa na sídlisku môže niečo stavať, niečo pripravovať, niečo upravovať a kde sa nemôže. Nevedeli ste to 7 rokov a teraz zrazu vytiahnete Varšavskú, lebo o 5 mesiacov sú voľby. Po siedmich rokoch to nestačí vytiahnuť vec. Základ je, že vy ste boli základom aktivizmu proti týmto zámerom a proti týmto výstavbám. Dokonca si pamätáte veľmi dobre, že ste priamo na Berlínskej burcovali ľudí, aby ešte aj z územného plánu vyhodili parkovací dom, lebo vy tam nechcete prach a nákladné autá. A toto už je dôkaz toho, že naozaj vôbec nerozumiete tomu, ako môže sídlisko žiť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: Ďakujem pekne. No faktom je, že územie na Pekinskej ulici je jedno zo schválených lokalít, kde môžu na sídlisku Ťahanovce vznikať parkovacie domy a nie je to informácia stará rok, je to informácia niekoľko rokov platná. Pán starosta, to by ste mohli vedieť, že Pekinská bola definovaná ako lokalita, kde sa má vybudovať parkovací dom. A ste na tejto pozícii 8 rokov, tak isto ako aj pán primátor a za 8 rokov ste neboli schopní pripraviť ani architektonickú štúdiu, ani žiaden projektový plán, ani zámer na to, ako v tomto území ten parkovací dom vybudovať. Tam to bolo zadefinované a tam sme ho mali stavať. A namiesto toho sa nám pred rokom objavil nápad, že tam postavíme bytovky. Čiže o tomto hovorím. Takže hovoríte, že to nie je vysporiadané a že to ešte nie je jasné, že čo tam má byť, no je to jasné už niekoľko rokov a vy by ste to mali vedieť ako prví. A čo sa týka tej Varšavskej, to, že tam sú mestské pozemky, to tak isto vieme už roky a to, že či sa dá vybudovať nad Inmediou parkovací dom, lebo tam má vlastník pozemkov iba pán Labaš. Dá sa, keď sa chce, dá sa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Diskusiu sme uzavreli, ak sa do diskusie nikto nehlási, ešte v závere odovzdávam slovo kolegom z ÚHA. Kto vystúpi? Netreba? Dobre. Tak ďakujeme, pán Jerguš. Potom asi je všetko už povedané. Uzatváram diskusiu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu alebo návrhov.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Ďakujem za slovo. Takže jeden pozmeňujúci návrh sme obdržali od pána poslanca Petrovčika a ten znie. Mestské

zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov schvaľuje obstaranie samostatných Zmien a doplnkov Územného plánu mesta Košice - ZaD č. 2/2026, ktorými bude navrhovaná zmena funkčného využitia z plochy poľnohospodárskej a plochy krajinnej zelene na plochy bývania v bytových domoch na p. č. 5554/3 a 5555, pardon, 5581/5 KN C v katastrálnom území Kamenné. Tento návrh je podaný ako pozmeňujúci k bodu č. 12.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 23 - za: 19, proti: 4, zdržali sa: 14

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Takže návrh prijatý nebol. Bol, pardon, ospravedlňujem sa, návrh prijatý bol. Pokračujeme ďalej.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Takže pôvodný návrh, návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov po A. berie na vedomie Informáciu o postupe obstarávania a prerokovania návrhu územnoplánovacej dokumentácie podľa predloženého návrhu, po B. schvaľuje Vyhodnotenie stanovísk, po 2. Územnoplánovaciu dokumentáciu a po 3. Zmenu všeobecne záväzného nariadenia podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči.

Hlasovanie č. 24 - za: 34, proti: 0, zdržali sa: 3

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 13
Určenie volebných obvodov pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Košiciach v roku 2026

V úvode rokovania vypustený z programu.

\- - -

Bod č.14
Návrh na prerozdelenie dotácií na šport v roku 2026

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 14 predkladáme materiál Návrh na prerozdelenie dotácií na šport v roku 2026. Otváram k danému materiálu rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram. Takže späť. Pán poslanec Horenský, nech sa páči.

p. Horenský, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ja mám len jednu technickú otázku. V podstate výzva na to, aby sa subjekty mohli uchádzať v rámci tejto grantovej schémy bola do konca januára a kritériá boli vydané koncom marca. Ja len, že či to je technicky správne a či nie je to dostatočne nešťastné riešenie v tomto.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Poprosím pána vedúceho oddelenia športu, nech sa páči. Kým príde pán vedúci, tak dávam slovo pánovi poslancovi Babušíkovi, nech sa páči.

p. Babušík, poslanec MZ: Ďakujem. Ja chcem v tomto bode ohlásiť konflikt záujmov a zároveň využijem priestor a veľmi v skratke, tiež skôr, ako vlastne pán vedúci vystúpi. Tak ako vlastne pán predseda komisie športu spomínal, tak mám tieto veci odkomunikované s daným oddelením, čiže sme sa o tom rozprávali. Nechcem nejakým spôsobom vytvoriť problém pre ostatné kluby, ktoré vlastne predpokladám okolo 250 žiadostí tam je a čakajú na tieto dotácie, aj keď na nich nie je právny nárok z tohto pohľadu, ale určite im to pomôže, len poukázať tiež na to, že mi príde veľmi neštandardné zmeniť podmienky po podaní žiadosti, teda rozdelenie tých kritérií, ale rozdelenie aj ako keby budgetu v jednotlivých bodoch. Netýka sa to len jedného športu, sú to kritériá aj pri individuálnom a kolektívnom športe. To je všetko, čo som k tomu chcel povedať. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán vedúci, nech sa páči.

p. Švec, vedúci oddelenia športu a mládeže: Ja len som, prepáčte, ale som nepočul od pána Horenského, ako znela otázka alebo aký bol dotaz.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Zapnite prosím pána Horenského.

p. Horenský, poslanec MZ: Ďakujem pekne. V podstate výzva na podávanie žiadosti boli do konca januára a kritériá vyšli 24. marca. Či to nie je dosť nešťastné pri posudzovaní týchto žiadosti. Ďakujem pekne.

p. Švec, vedúci oddelenia športu a mládeže: No, aby som vysvetlil proces. Kritériá ako také sú dané samozrejme vopred, tie základné kritériá pre všetky športy a pre všetko rozdelenie je vlastne v tom vstupnom formulári, kde všetky kluby, či je to v kolektívnom športe, v individuálnom športe alebo v mládežníckom futbale vstupujú do hodnotenia tak, ako sú dané v tom formulári. Či je to počet registrovaných športovcov, či je to počet aktívnych športovcov, reprezentantov, v prípade napr. futbalu, je to počet družstiev, sú tam nejaké výdavky jednotlivých športových subjektov, aby sme vedeli s akým objemom nakladajú a pod. Čiže toto všetko je dané a nič z toho sa vlastne nemení. Jediné to, čo bolo a je to taký teda štandardne je to, je to zverejňované až potom, keď jednotlivé subjekty napr. konkrétne v mládežníckom futbale nám zašlú vyplnené formuláre, kde my teda vidíme s akým objemom, kvalitou a kvantitou narábame, tak na základe toho, na základe toho sú tie, sa tie kritériá upravujú. A je to úplne logické, že sa na základe toho upravujú, pretože my nemôžme dopredu predikovať, že či 13 futbalových klubov, ktoré sa teda prihlásili o dotáciu v tomto roku, narába s takým alebo s onakým objemom, hej? Tzn. že tie základné kritériá sú naplnené a my teda podľa toho potom selektujeme, ktorý klub do akej kategórie spadá. Či už je to na základe počtu družstiev, či je to na základe výdavkov, ktoré majú v priebehu roka a plus teda tie ďalšie kritériá, ktoré sú jednoducho vyhodnocované a ten počet bodov nám vlastne vyhodí ten konečný stav prerozdelenia do jednotlivých kategórií. Tak máme teda urobené 3 kategórie, napr. v tom mládežníckom futbale, ak sa teda bavíme o tom a v rámci toho sú prerozdelené aj finančné prostriedky.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme faktickou poznámkou pána poslanca Lörinca.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujeme veľmi pekne. Len chcem upozorniť to, čo tvrdia aj kolegovia, že na vystúpenie pána Šveca sa nevedeli prihlásiť, čo je v rozpore s rokovacím poriadkom, bol diskutujúci a malo byť umožnené podávanie faktických poznámok. Ja by som ale chcel vyzvať kolegov, ktorí sú tu v sále, keďže majú zákonnú

povinnosť v zmysle zákona sa priznať ku konfliktu záujmov, lebo keď som si prechádzal subjekty, ktoré dostávajú dotácie a z roka na rok sa tu navyšuje, z roka na rok máme viacej subjektov, ktoré sú personálne napojené na poslancov, na mestské časti, na zamestnancov magistrátu. Proste dostáva manželka dotácie, dostáva klub, ktorej starostka hlasuje tak, ako má. Dostáva brat, sestra, syn, čiže celé je to prerozdeľované v podstate tu si partia ľudí, ktorá je komfortná a robí to, čo má, si z toho urobila dojnú kravu. A z roka na rok je to horšie a horšie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bude reagovať pán riaditeľ a čo sa týka toho prihlasovania, pán poslanec Djordjevič, poprosím nevyrušovať, treba sa normálne prihlásiť zdvihnutím ruky, ak nefunguje technika. Dobre budeme pokračovať. Nech sa páči, nech sa páči. Pán riaditeľ. Pán poslanec, nenarušujte rokovanie, choďte si sadnúť na miesto. Nech sa páči, choďte sa prihlásiť. Choďte sa prihlásiť. Pán riaditeľ, nech sa páči.

p. Čop, riaditeľ MMK: Ja by som len chcel všetkých vás tuná v sále poprosiť, že nedehonestujme naozaj dotačnú schému, ktorú máme v meste. Je to naozaj maximálne transparentná schéma, ktorú sa chodia informovať aj z iných miest, áno, akým spôsobom prerozdeľujeme finančné zdroje. Je prirodzené, že takmer každý z nás sa nachádza v určitom konflikte záujmov, pretože môžme sa hrať ako chceme, sme len 220 tis. mestečko, tuná každý každého pozná, každý s každým je nejaká rodina a s každým sme niekedy športovali alebo robili aktivity, lebo každý z nás našťastie v tomto meste športoval. Sme športové mesto. Tak je prirodzené, že niekoho poznáte. Preto je ten systém spravený maximálne transparentne elektronickou formou, kde sa každý športový klub môže prihlásiť a transparentne preukazuje počet svojich členov, ktorých potom overujeme naozaj na všetkých športových zväzoch tak, aby sme tuná nemali žiadne mŕtve duše, aby to bolo nastavené na tých výkonoch, ktoré tuná sú. Čiže vážme si to, čo máme. Spokojnosť nebude nikdy, pretože ak sa nemýlim, máme 72, 75 klubov. Mário?

p. Švec, vedúci oddelenia športu a mládeže: Viacej.

p. Čop, riaditeľ MMK: Tak, čiže máme na rozdiel od iných miest je tuná naozaj skoro stovka klubov, ktoré sa uchádzajú o dotácie, vždy budú mať pocit, že tých peňazí je málo, áno, pretože na nich vychádza, ale buďme radi, tzn. že v tomto meste športuje veľká časť detí a mládeže. Sme športové mesto. Tak ho poďme podporiť touto schémou, ktorá naozaj stojí za to, je tuná ešte možnosť, áno, v budúcnosti túto schému pravidelne navyšovať tak, aby sme pre túto schému mali viacej peniažkov.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne pani námestníčka. Nadviažem na slová pána riaditeľa, ktorý hovorí nepriamo a možno to je častokrát aj priamo o nejakom politickom lobbingu alebo lobbingu v oblasti športových klubov. Veď už je to, som tu druhé volebné obdobie a druhýkrát je enormný záujem o túto komisiu. Keď bol predseda pán Lörinc, myslím, že bolo 40 adeptov mimo klubov aj z radov poslancov a teraz bez urážky. Často sa tam hlásia naozaj aj, pardon za výraz, športový analfabeti, ktorí nevedia, koľko hráčov hrá futbal alebo hokej. A teda odpoviem aj pánovi Horenskému, pri ktorom som sa chcel prihlásiť, ale z dôvodu toho, že technici nepoznali meno, meno vedúceho športu, tak nevedeli ho napísať a ja som sa nevedel prihlásiť a naozaj funkčné zastupiteľstvo je toto dnešné. Tak chcem odpovedať k pánovi Horenskému, ktorý sa pýtal. Pán Horenský a teda, teda jeho súkmeňovci sa zasadili o to,

aby som bol vylúčený z tejto komisie a mojím odchodom z tejto komisie aj odišla odbornosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Kundrát.

p. Kundrát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Nadviažem a faktickou som sa prihlásil na pána riaditeľa. No ja veľmi súhlasím s tým, že žijeme v meste, kde každý každého pozná a preto môžu vznikať pochybnosti o nejakom ovplyvňovaní možno a že niekto dá niekomu informácie, ktoré iný nemá a možno aj preto bola výtka zo strany pána Horenského, aby sa tieto pravidlá neupravovali, pokiaľ možno po podaní žiadosti, ale aby boli transparentné ešte pred podaním žiadosti, aby všetci vedeli, aké sú nastavené pravidlá, lebo akonáhle dôjde k úprave po podaní tých žiadostí, je možné, že niekto o tej úprave mohol tušiť ešte predtým, než boli uzatvorené podávania prihlášok a tzn. že mal konkurenčnú výhodu voči tým športovým klubom, ktoré tieto informácie nemali a tu môže vznikať daný konflikt. Takže ja si myslím, že táto narážka bola hlavne na to. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Dokončíme faktické poznámky. Pán poslanec Babušík.

p. Babušík, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Dá sa povedať, že pán Kundrát povedal všetko to, čo som chcel povedať, ale určite chcem spomenúť aj to, že klubom akýmkoľvek športovým v meste Košice dotácia určite pomôže, preto vravím, že nechcem v tom ďalej vŕtať a len poukázať na to, že tie kritériá aj za týchto podmienok, ktoré vlastne odzneli u môjho predrečníka, by bolo z môjho pohľadu správne, aby boli nastavené ešte pred uzavretím podávania žiadosti, nakoľko tak, ako máme budget finančných prostriedkov, ktoré sa rozdeľujú v rámci daných položiek, v rámci rozpočtu mesta Košice, aby sa vedelo, s čím sa narába. Tak isto tie kritériá by z môjho pohľadu mali byť nastavené. Ak nie sú, tak sa z môjho pohľadu riadime poslednými zverejnenými kritériami, ktoré sú. A tu došlo k úprave kritérií po podaní žiadostí a teda aj rozdeleniu ako keby časti toho budgetu, ktorý je rozdelený z tých 280 tis. na nejaké ďalšie položky a to je teda kolektívneho a individuálneho športu, prípadne futbalu. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou pán poslanec Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem, reaguje na pána riaditeľa, ktorý to povedal kvetnato a vecne, tak politicky a v zásade ja s vami súhlasím, pán riaditeľ, nedá sa nesúhlasiť. Treba podporovať šport, treba podporovať šport mládeže. Tie peniaze, ktoré sú na to dedikované, jeden koláč, ktorý si všetci prajeme, aby bol väčší, v tom absolútne súhlasíme. No v tom, čo ja s vami možno nesúhlasím je, že keď dáte viacej protekčnému dieťaťu, tak možno má menej z toho koláča to dieťa, ktoré je talent športový, ale nie je v klube, ktorý riadi pán starosta alebo ktorý riadi nejaký poslanec alebo kde je štatutár, teda rodina nejakého zamestnanca Magistrátu mesta Košice. Rozumieme sa? Šport je fair play a fair play je o rovnosti príležitosti. A myslím si, že je taký pekný výrok, že muži klamú, ženy klamú, ale čísla nie. A keď sa pozrieme na čísla za posledných 8 rokov, je tam jednoznačný vzorec, ktoré kluby sú protežované v úvodzovkách a ktoré kluby sa spoliehajú len na to fair play?

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Dobre, predtým, ako budeme pokračovať v diskusii, ešte chce zareagovať pán vedúci oddelenia športu, nech sa páči.

p. Švec, vedúci oddelenia športu a mládeže: No v prvom rade chcem zareagovať na to, že je mi ľúto, že sa šport tuná v meste stáva nejakou aj tu na tomto mieste nejakou politickou záležitosťou, pretože ja, ako vedúci oddelenia športu som tu 8. rok a musím povedať čestne a transparentne, že nikdy som nemal žiadnu nejakú požiadavku, či už od športových subjektov alebo od poslancov, členov komisie alebo kohokoľvek, aby sa niekde, niekomu niečo nejako prihralo alebo navýšilo nad nejaký rámec toho, ako to v skutočnosti je. Preto sme vytvorili absolútne transparentnú schému. A ja som ochotný si s každým jedným z vás sadnúť a tak, ako povedal pán Lörinc, čísla neklamú. To, čo vstúpi do toho vzorca, je jednoducho, jednoducho tam. Tie počty bodov my nijakým spôsobom neupravujeme. Máme absolútne transparentnú schému, ako to už bolo povedané, ktorú od nás okukávajú aj iné samosprávy. Je pomerne zložitá, kopírujeme štátny vzorec, štátny koeficient športu, overujeme si dáta v štátnom informačnom systéme, kontrolujeme cez národné športové zväzy, napr. počty reprezentantov, v prípade futbalu napr. počty družstiev cez Východoslovenský futbalový zväz aj počty samotných registrovaných hráčov. Čiže je vylúčený akýkoľvek, akýkoľvek zásah do zmeny nejakých čísel alebo niečoho podobného. Čo sa týka tých kritérií pre futbal, ktoré sú tu spomínané, že sú zverejňované neskôr a ešte raz to vysvetlím, nie je možné vopred určiť. Sú to pomocné kritériá, ktoré nám pomáhajú zaradiť jednotlivé futbalové kluby do rôznych kategórií. Sú to pomocné kritériá. Tie vstupné dáta sú absolútne nemenné. A preto to nie je možné určiť vopred, pretože my nevieme predikovať, s akými objemami budeme pracovať. Matematicky povedané, si predstavte, že všetkých 13 klubov by zrazu z nejakej anomálie pracovalo s výdavkami nad 100 000. Čo nie je nemožné. Všetky kluby pri splnení tých ostatných pomocných kritérií budú v prvej kategórii? Alebo že by pracovali so všetkými družstvami od U8 až po U19, že by sa to stalo. Všetky budú na rovnakej úrovni? No nemôžu byť všetky na rovnakej úrovni. A ten počet tých finálnych čísel a tých finálnych bodov, ktoré získajú oni z dotačnej schémy na základe tých pomocných kritérií, ktoré určujú, že keď chceš byť v prvej kategórii, musíš ešte okrem toho splniť počet družstiev a určitý objem výdavkov, v druhej kategórii sú tie kritériá nižšie a v tretej ešte nižšie. Tak ten nám vychádza z toho, aké my zozbierame dáta. To je celé.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Procedurálny návrh, pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: Ďakujem pekne, pani námestníčka. Chcem vyzvať všetkých prítomných poslancov, ktorí sú na dnešnom rokovaní, ktorí sú v konflikte záujmov, teda oni a blízka osoba, blízka osoba podľa § 116 Občianskeho zákonníka je manžel, manželka, rodičia, deti, súrodenci a teda brat alebo sestra. Iné pohlavie našťastie doteraz nemáme. Čiže poprosím všetci, ktorí majú blízku osobu alebo seba v štatutárnom orgáne nejakého športového klubu, ktorých sa týka táto dotácia, ich vyzývam, aby sa teraz alebo už nie, prihlásili na ohlásenie konfliktu záujmov. V opačnom prípade podávame podnet na neplatnosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Prepáčte, pán poslanec, ale ja si myslím, že každý poslanec to ovláda sám. Nemusíte nás tu poučovať a toto nepatrí do procedurálneho návrhu. Pán poslanec Matoušek, ale áno, pán Babušík už ohlásil konflikt záujmov. Pán poslanec Matoušek.

p. Matoušek, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne, dobrý deň sa praje. Kolegovia, musíme si uvedomiť, že my sa tu nebavíme len o finančnom plnení pri týchto dotáciách, ale bavíme sa častokrát aj o nefinančnom plnení, ktoré predstavuje, si myslím ja omnoho väčšiu čiastku. A tu vzniká ten rozpor tej transparentnosti, či naozaj to

nefinančné plnenie pri osobitných zreteľoch a pri prenájmoch ich telocviční a ihrísk je naozaj podľa nejakého kritéria alebo podľa nejakých pravidiel alebo to nie je, kto príde prvý, ten berie alebo kto koho pozná. Čiže naozaj je dôležité, aby sme možnože aj pri týchto daných subjektoch mali pri každom vyčíslení vyčíslené aj nefinančné plnenie, tzn. osobitného zreteľa, nájmu, počtu použitých hodín pre tieto dané mužstvách a subjekty, lebo si myslím osobne, že to je to kritérium, ktoré rozhoduje o tom, že a uvidíme, že kde budú tie finančné prostriedky použité. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, ja len takú malú pripomienku, že každý osobitný zreteľ schvaľuje, schvaľujú poslanci tu na rokovaní mestského zastupiteľstva s presným vyčíslením. Budeme pokračovať s faktickou poznámkou, pán poslanec Lasky.

p. Lasky, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne za slovo. Milé kolegyne, milí kolegovia, vážené vedenie mesta Košíc. Chcel by som zareagovať a trošku podporiť pána Šveca, lebo je tu pod nejakou paľbou kritiky, netransparentnosti. Chcem mu poďakovať za jeho prácu, ktorú vykonáva pre športové kluby v Košiciach a za jeho osemročné, osemročné pôsobenie. Je to vidieť. Ďakujem pekne a verím v transparentnosť toho vzorca, ktorý robíte. Ja si myslím, že podľa toho vzorca prichádzajú peniaze do toho rozpočtu, čo sa prerozdeľujú, niekedy som sa toho aj zúčastňoval a tieto peniaze sa vracajú v neposlednom rade do klubov, kde sú naše košické deti, našich košických rodín, Košičanov atď. Takže chcem veľmi pekne poďakovať a poprosím kolegov, nespochybňujte prácu pána Šveca, lebo si to nezaslúži. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme v diskusii, pán poslanec Petrovčik.

p. Petrovčik, poslanec MZ: Ďakujem, pani námestníčka. Takže ja len sa pripojím, ja chcem povedať, že ozaj, ozaj kolegovia a ktorí sú v strete záujmov, verím, že sa všetci prihlásia, lebo to, keď povedal kolega Djordjevič, tak to verím, že nie je sranda a on sa potom na to pozrie. Takže by som, našťastie, ja nie som v tejto skupine, čiže ja nemám žiaden, ani moja rodina, nejaký klub športový. Ale chcem sa opýtať jednu vec, pán Švec, keby ste mi len vysvetlil, prečo je tam aj zápasnícky klub Moldava nad Bodvou sídlom, 3,5 tis. EUR. Čiže bol som dotazovaný Košičanmi, že prečo podporujeme Moldavu nad Bodvou. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje pán poslanec Krcho.

p. Krcho, poslanec MZ: Ďakujem pekne. V tomto bode by som chcel ohlásiť konflikt záujmov, ale aj napriek tomu budem hlasovať. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne. Kolegovia, práve včera som s jedným z nás, kolegov, poslancov a poslankýň viedol diskusiu o konflikte záujmov. Otázka znie, že či iba medzi štatutármi a potom máme ohlasovať konflikt záujmov alebo aj to, že máte blízko alebo fandíte nejakému klubu, hej? Myslím si, že všetci, čo fandia HC Košice, by mali napr. zdvihnúť ruku alebo FC Košice. Čiže naozaj otázka toho, že čo znamená konflikt záujmov. Za druhé, mnohí z vás ste sa tu dostali vďaka verejnej podpore, ktorú ste získali práve preto, lebo ste pôsobili v športovej komunite a obyvatelia vás ocenili tou dôverou a stali ste sa mestskými poslancami a starostami. Čiže hovoriť,

že ste teraz získali nejaký konflikt záujmov, myslím si, že voči týmto kolegom je trošku aj neférové. Za tretie, systém, ktorý tu je nastavený, tu funguje 7-8 rokov? Pokiaľ viem, tie prvé 4 roky z tých siedmich, ôsmich rokov bol predsedom komisie športu práve pán poslanec Lörinc. Čiže ak bolo niečo zlé a niečo smrdí v tom štáte Dánskom, ako sa vraví, tak to mal pán predseda komisie športu riešiť, 4 roky. Neviem. Ja som nezaznamenal žiadnu iniciatívu, ktorá by nejakým zásadným spôsobom mala prekopať tieto pravidlá. A už keď sa bavíme o dotáciách, ja si dovolím tuná ako zástupca a v konflikte záujmov, ale zástupca mesta Košice v NTC Košice, požiadať práve na poslanca, Horenského, zástupcu, ktorý na kraji má na starosti napr. šport a dotácie, že NTC Košice si podalo žiadosť o dotáciu na veľký tenisový turnaj a prešli 2 mesiace od uzavretia žiadosti a nemáme žiadnu informáciu. Ja keď sa pozriem na internet, ja tam nevidím vôbec tú výzvu, ja to nevidím ani medzi schválenými, ani neschválenými dotáciami. Čiže keď sa bavíme naozaj o transparentnosti, ja sa tuná už mesiac neviem dopátrať k tomu, či podujatie na mestskom športovisku, ktoré mesto podporuje, ktoré prináša opäť tenis do Košíc, že či dostane podporu alebo nie. A ak vám niečo vadí na tých pravidlách, mali ste na to komisie. Komisie športu, boli ste predsedami tých komisií, mohli ste s tým niečo robiť? Teraz mi to príde naozaj ako predvolebné divadlo. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Faktická poznámka, pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem, pani námestníčka. Aj po mojom ospravedlnení ste ma pred chvíľou sfúkli, že nemám poslancov poúčať o zákonoch. Aj napriek tomu osoba sediaca po vašej ľavici.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, máte reagovať na pána námestníka.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Áno, reagujem na pána Gibódu, čiže osoba sediaca podľa vašej ľavici prirovnáva fandenie HC Košice k štatutárnemu orgánu, ako je napr. niekto prezident klubu alebo niekoho otec má futbalový klub alebo niekoho syn. Pán Gibóda, ústavný zákon č. 357/2004 Google vám to nájde. Naozaj toto, čo ste predviedli, ukazuje naozaj iba vašu odbornosť alebo nekompetentnosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou pán poslanec Babušík.

p. Babušík, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Veľmi v skratke. Pán námestník, kritériá sú v poriadku. Kritériá nikto nespochybňuje, čo sa týka prerozdelenia toho, že ako je napr. počet hráčov, ako je napr. počet družstiev, počet trénerov, hracie plochy atď. Tu je problém to, že dochádza k posunu týchto hraníc po podaní žiadosti. A tak ako vravíte, tieto veci neboli prejednané na komisii, boli prvotné na začiatku, keď sa tvorili, ale teraz zmenené neboli predmetom rokovania komisie, išli rozhodnutím daného oddelenia. Toto je jediná vec, na ktorú sa snažíme poukázať. A tak, ako som povedal na začiatku, ja to zopakujem, áno, som v konflikte záujmov vzhľadom k tomu, že môj rodinný príslušník jeden z tých, ktorí je štatutárnym orgánom športového klubu, ale práve preto sa tomu rozumiem a práve preto na to poukazujem. To je jediné, čo som k tomu chcel. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Ja som presvedčená, že podpora mládežníckeho športu by mala byť jednou z priorít miest na Slovensku a mesta Košice. Práveže keď si pozrieme rozpočet mesta, bola by som za to, že by sa ešte viac finančných prostriedkov vyčlenilo

práve na podporu športu z hľadiska budúcnosti, pretože keď to prepočítame, to percento nie je až tak vysoké, ale vždy to zohľadňujeme v rámci našich možností. Takže z hľadiska budúcnosti, prečo nie. Skôr som sklamaná a zhrozená, že táto téma športu sa zneužíva na politikárčenie, dokonca, že zazneli tak prisilné slová, tu treba vetrať, pretože sa tu šíri síra, že niekto zo športu robí dojnú kravu. To sú strašne silné slová, kolegovia, nemyslím si a ja som sa teraz vonku dopočula, že ako niektorí starostovia chodia za 2,5 tis. školenia na leadership, tak verím, že, pán kolega, takéto veci vás tam neučia, nevzdelávajú, pretože si myslím, že toto v našom meste nie je. Pán kolega si odvádza skvelú robotu v rámci, kde pôsobí, referátu športu a toho všetkého je to veľmi náročné. Dnes tá legislatíva je taká, aj osobitý zreteľ, kolegovia, že sú jasné podmienky, vieme, ako to schvaľujeme, akým procesom to prechádza, aké sú pravidlá, všetky veci sú všade po zverejňované. Čiže dnes hovoriť, že som vedel, nevedel, lebo čo každý má, schvaľuje, prechádza tento proces, či už športovou komisiou, ale zásadne 2 roky trvám, aby každý jeden materiál bol prerokovaný v majetkovej komisii. Čiže aj ten osobitý zreteľ je forma podpory, pretože ako som na začiatku povedala, podpora mládežníckeho športu má byť kľúčová v meste v rámci podpory športu detí, mládeže, pretože to forma výchovy a my chceme mať zdravé generácie, generácie v rámci budúcnosti. Čo sa týka mládežníckeho futbalu, je to, dá sa to pozrieť. Tohto roku tam boli navýšené finančné prostriedky a myslím si, že ani klub pána Babušíka nedostal menej finančných, ale viac finančných prostriedkov. Sa to napočítalo po, rozpočítalo podľa tých kritérií, ktoré sú tam. A tak isto chcem nahlásiť, že som v konflikte záujmov, keďže môj syn prevádzkuje futbalový klub, ktorý zdedil po svojom otcovi. Ak nie som niekedy v sále, tak ani nehlasujem v tomto bode. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Berinšter.

p. Berinšter, poslanec MZ: Takisto by som v tomto bode chcel ohlásiť konflikt záujmov, nakoľko figurujem v jednom zo subjektov, ktoré boli podporené.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Dobre. Takže uzatváram diskusiu, ale ešte pred hlasovaním poprosím pána vedúceho oddelenia športu, ešte chce niečo dovysvetliť. Nech sa páči.

p. Švec, vedúci oddelenia športu a mládeže: Ja len bol tu dotaz na ten zápasnícky subjekt Moldava nad Bodvou. Bol to klub, ktorý pôvodne pôsobil v Košiciach a 90 % členskej základne mládežníkov do 23 rokov sú Košičania.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Tak diskusiu sme vyčerpali. Poprosím, návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 919 zo dňa 13.11.2025 rozdelenie dotácií v roku 2026 na šport podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 25 - za: 32, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 15
Poskytnutie dotácie podľa VZN mesta Košice č. 190 OZ Únia vzájomnej pomoci ľudí a psov, OZ Srdce pre mačky a OZ Malá farma Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 15 Poskytnutie dotácie podľa Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 190 OZ Únia vzájomnej pomoci ľudí a psov, OZ Srdce pre mačky a OZ Malá farma Košice. Otváram k danému materiálu diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov schvaľuje poskytnutie dotácie podľa všeobecne záväzného nariadenia č. 190 podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 26 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 16
Grantový program na rok 2026 - schválenie dotácií úspešným žiadateľom grantovej výzvy

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme bodom č. 16 Grantový program na rok 2026 - schválenie dotácií úspešným žiadateľom grantovej výzvy otváram k predkladanému materiálu rozpravu. Nech sa páči, pán poslanec Petrovčik.

p. Petrovčik, poslanec MZ: Ďakujem, pani námestníčka. Ja by som chcel len vlastne informovať kolegov poslancov, keďže som členom kultúrnej komisie, kde sme preberali tento bod a jednoznačne sme sa tam uzniesli a je to aj v materiáloch, v jednotlivých vyjadrení, uzneseniach jednotlivých komisií, keď si pozriete kolegovia k bodu č. 16 Grantový program na rok 26, tak je tam vyjadrenie komisie kultúry zo dňa 27.04., kedy sme rokovali, po prvé, komisia kultúry navrhuje a bude žiadať od mestského zastupiteľstva, aby hodnotitelia žiadosti boli striktne a písomne viazaní podpisom, že nie sú v konflikte záujmu a môžu objektívne hodnotiť a porovnávať všetky podané žiadosti o dotáciu. Čiže podobný problém ako pri tom športe, aby sme sa tomu vyšli. A po druhé komisia kultúry navrhuje, aby v ďalšom rozpočtovom roku bola finančná podpora grantovom programe minimálne 250 tis. EUR bez sčítavania s grantovou schémou Visit Košice, nakoľko súčasné riešenie nenaplnilo očakávania kultúrnych operátorov. Tu len chcem pri tomto bode číslo 2 poprosiť, či by, lebo bolo tam aj na komisii nám predstavované pani riaditeľkou vlastne poverenou zástupkyne riaditeľky, na čo išli tie financie z toho Visitu Košice v rámci tej grantovej schémy, keďže tam bolo zahrnuté Visit Košice a ja by som rád, aby aj kolegovia počuli, komu, akým trom subjektom a na čo išlo vlastne takmer 100 tis. EUR. Keby mohla vystúpiť. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník s faktickou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Budem reagovať na výzvu pána Petrovčika. Boli podporené 3 projekty Taste of Košice, Global

Fashion Net a 33 hodín. Sú to projekty na prvom z nich, na ktorom už viac ako 2,5 roka spolupracuje aj Visit Košice. Čiže nie je to iba samostatný projekt týchto žiadateľov, ale je to v úzkom previazaní na niekoľkých členov aj organizácie Visit Košice. Tabačka Kulturfabrik podala projekt 33 hodín, je to projekt festivalu, ktorý prechádza zo Smolníka do Košíc a Global Fashion Net je projekt medzinárodného Expa s vystavovateľmi v rámci módy a je to zapojenie do celosvetovej siete. Priznám sa, je to projekt, ktorý aj pre mňa osobne, aj pre viacerých je novinkou. Ale veď cieľom je podporovať aj nové veci. Čiže držíme mu palce, aby naplnil tie očakávania, ktoré si stanovil. Tento projekt sa bude konať jedenásteho a 14.06. Festival 33 hodín dvadsiateho tretieho až 26. júla a celomesačný festival na podporu turizmu sa bude Taste of Košice sa bude konať nepretržite 31 dní v rámci mesiaca október.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujem pekne. Nasledujem ja a chcela by som ohlásiť konflikt záujmov vzhľadom na to, že som v rodinnom vzťahu s jedným zo štatutárov žiadateľov, ktorý je uvedený v navrhnutom návrhu. Nasleduje pán poslanec Berberich.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Ďakujem pekne za slovo. Tak ja taktiež chcem ohlásiť konflikt záujmov, keďže jeden z navrhovaných na dotáciu je rodinný príslušník. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje rozdelenie finančných prostriedkov vo výške 114 000 EUR na Grantový program pre žiadateľov uvedených v tabuľkovom prehľade podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujeme.

Hlasovanie č. 27 - za: 33, proti: 1, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 16/1
Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme bodom č. 16/1 Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice. Otváram k danému materiálu rozpravu, ale samozrejme odovzdávam slovo predkladateľovi tohto bodu, pánovi poslancovi Lörincovi.

p. Lörinc, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. O tomto návrhu sme vás informovali na februárovom zastupiteľstve, kde sme predkladali prvé zmeny na VZN-ku. Niektoré, ktoré si vyžadovali dlhší čas, sme teda po februárovom zastupiteľstve začiatkom marca predložili tak, ako káže rokovací poriadok a Štatút mesta Košice do podateľne. Čiže od marca sú tento, je tento materiál na Magistráte mesta Košice a v zmysle rokovacieho

poriadku mal byť do desiatich týždňov predložený a je pre mňa záhadou, prečo nebol predložený a je pre mňa záhadou, prečo to musím dať ako poslanec, ale opäť to ukazuje nejaký dvojaký meter. Ten návrh na uznesenie znie tak, ako ste to dostali včera, vážený kolegovia poslanci a poslankyne, že Mestské zastupiteľstvo v zmysle zákona o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov a zákona o meste Košice schvaľuje zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice podľa predloženého návrhu a ten návrh spočíva v troch veciach v zásade. Prvá vec, ktorá je, že spresňujeme vo VZN-ku pojem náhradné vozidlo. To definujeme ako možnosť držiteľa parkovacích kariet, využíva počas svojho servisu akékoľvek vozidlo, lebo nebolo to explicitne dané. Čiže nielen to vozidlo, ktoré máte z oficiálneho servisu, ale aj keď vám požičia napr. rodič alebo sestra alebo brat vozidlo a vy to máte ako náhradné vozidlo, tak viete to používať. Druhá zmena spočíva v tom, že zavedieme možnosť evidencie viacerých EČV na jednu rezidentskú kartu, čo umožní obyvateľom vlastniacich viacero vozidiel flexibilné využívanie parkovacích oprávnení, pričom oprávnenie vyplývajú z rezidentskej karty, v jednom čase využíva iba jedno vozidlo. Poviem príklad. Ak človek, ktorý má napr. veterána v garáži a má svoje osobné auto, ktoré využíva a veterána potrebuje vytiahnuť len 3-krát do roka, tak stále bude mať jednu kartu, bude zaberať jedno miesto, ale v prípade, že využíva veterána počas dvoch, troch týždňov v lete, tak si v podstate svoje auto zaparkuje do garáže a veterána si zaregistruje na svoju parkovaciu kartu. Podobný systém majú aj v meste Bratislava. Čiže nevymýšľame teplú vodu, ale len to, čo je osvedčené a overené. A tretia zmena spočíva v tom, že zavedieme návštevnícke parkovacie karty ako dodatočnú výhodu pre rezidentov v rámci rezidentských lokalít a budú mať možnosť využívať parkovacie karty pre svoje návštevy. Ak majú jednu kartu, tak sa jedná o 100 hodín ročne, ak nevlastnia motorové vozidlo, jedná sa o 200 hod. ročne. Rozumej tomu, ak dôchodkovo starší ľudia majú rezidentskú kartu na jedno vozidlo a príde im návšteva z Čiech na 10 dní do Starého Mesta, do Severu alebo na Juhu, kde v súčasnosti platí VZN-ko, tak v podstate budú im môcť dať podobne ako v meste Bratislava kartu, kde 100 hod. parkovania budú môcť vyčerpať bez toho, aby platili. Je to teda taký ústretový krok našim rezidentom. Zároveň tento materiál prešiel legislatívno-právnou komisiou, kde boli pripomienky k pôvodnému návrhu a pôvodný návrh počítal s tým, že tento bod bude zaradený skôr, čiže sme počítali so zmenami od 1.7., ale aj na príhovor právneho oddelenia pána Takáča sme si dovolili teda poslať aj nový návrh. A ja som vám v e-maily, vážené poslankyne a poslanci, poslal aj starý návrh, aj nový návrh, kde upravujeme teda platnosť zavedenia a účinnosť tohto nariadenia od 01.1.2027. Čiže v prípade, že to teraz schválime a primátor to podpíše, bude to platiť od 01.1.2027, čo dáva viac ako pol roka času na to, aby sa všetky aplikácie prispôsobili jednak rezidentskej karte a jednak zmeny možnosti EČV. Aj keď podotýkam, že všetky platformy, ktoré pôsobia v Košiciach, pôsobia aj v Bratislave, kde to majú vydevelopované a je to už vyriešené. Čiže technicky by to nemal byť problém. Zároveň chcem povedať, že toto VZN-ko bolo zverejnené, pardon, na úradnej tabuli mesta Košice a bolo, viselo 15 dní, počas ktorých sa mohli vyjadriť aj dotknuté mestské časti, aj verejnosť, aj poslanci. Možno vás informuje právne oddelenie, ale ja nemám vedomosť o tom, aby boli nejaké ďalšie pripomienky, tie pripomienky, ktoré boli na legislatívno-právnej komisii, sme sa snažili teda zapracovať a ďakujem a v podstate pripomienky sú vyjadrené v tom návrhu, ktoré som vám poslal a ktorý budeme predkladať. Ešte sme tam doplnili aj tabuľku, kde explicitne uvádzame, že návštevnícka karta bude za 0 EUR, lebo tam má byť priradená ku karte. Pôvodne sme to zamýšľali, ešte, už len dokončím, keďže som predkladal návrh, že pôvodne to bolo myslené aj v súvislosti so zavedením rezidentskej zóny na sídlisku KVP, lebo tieto pripomienky vyšli z tých tisícov pripomienok, ktoré sme počúvali od ľudí a tieto nám

prišli relevantné a možno na zapracovanie, čiže preto sme to predkladali. Ako viete, odložili ste parkovanie na Sídlisku KVP o rok, ale v prípade, že to schválime, tak od 1.1. by to platilo v zóne Staré Mesto, Sever a Juh sčasti, ktoré sú spoplatnené už teraz a do budúcnosti pre všetky ďalšie zóny, ktoré budú v rezidentskom parkovaní. Ďakujem veľmi pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S procedurálnym návrhom, pán poslanec Petrovčik.

p. Petrovčik, poslanec MZ: Ďakujem, pani námestníčka. Takže prečítam vlastne procedúru o chvíľku. Len ešte chcem pripomenúť, že na mestskej zasadnutí mestskej rady na 36. zasadnutí sme schválili, že žiadame zosúladiť technické požiadavky mesta a vyžiadam si stanoviská tých mestských častí, ktorých sa rezidentské parkovanie týka, čiže Mestské časti Košice - Staré Mesto, Juh a Sever. Čiže my sme minulý týždeň listom dostali túto požiadavku od mesta, takže ja to budem ďalej posúvať samozrejme na rokovanie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Staré Mesto, aby sa k tomu vyjadrili miestni poslanci. Takže chcelo by to ešte čas, takže aj na základe toho dávam procedurálny návrh prerušiť tento bod v tejto fáze rokovania a už aj vrátane ukončiť rokovania aj prihlásený, že by už ďalej nekomunikujem. Nemali to. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Áno. Ja len chcem doplniť pána poslanca Petrovčika, že naozaj na mestskej rade bol schválený tento návrh a bol podporený aj vašimi kolegami, pán poslanec Lörinc z Košického klubu. Takže preto nebol tento bod zaradený do rokovania tohto zastupiteľstva. Hlasujme o návrhu pána poslanca Petrovčika.

Hlasovanie č. 28 - za: 12, proti: 9, zdržali sa: 9

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Takže tento návrh nebol schválený. Pokračujeme v diskusii. Prosím tabuľu a s faktickou poznámkou pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Opäť budem neosobný a vecný. Chválim veľké množstvo zlepšovákov, v úvodzovkách, pardon, nie v úvodzovkách, zlepšovákov pána Lörinca. Na ostatnom zastupiteľstve, keď sme v princípe, keď väčšina poslancov hlasovala proti tomu, čo chcel pán Lörinc a skupina poslancov okolo, som bol aj v súkromnom živote konfrontovaný s otázkou, lebo v Košickej strane mám viacero dlhoročných a naozaj niekoľko desaťročí priateľov a bol som konfrontovaný s otázkou, že či som hlasoval podľa rozumu alebo politicky. Pripomeniem, že Michal Djordjevič v roku 2019 vynašiel parkovaciu kartu pre návštevy. Ale vtedy ste vy vpredu sediaci držali s vedením mesta a môj návrh nepodporili. Čiže ono to tak býva, že niekedy politika sa otáča a vracia po rokoch. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Zemková.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja potvrdzujem slová predkladateľa, navrhovateľa, že veľmi náležite a dôsledne sa touto, týmto návrhom zaoberala legislatívno-právna komisia a opäť konštatujem, že neboli žiadne pripomienky k tomuto VZN, ktoré viselo, čiže mohla sa k nemu akákoľvek právnická, čiže aj mestská časť vyjadrovať, akákoľvek fyzická osoba, čiže aj tí poslanci zo Starého Mesta, z Juhu atď. vyjadrovať a dávať pripomienky. Jediná pripomienky, ktoré prišli alebo ktorými sme sa aj zaoberali veľmi podrobne, boli od mesta Košice, od

právneho oddelenia a tie boli aj v troch prípadoch, to sú 4 návrhy vlastne a o každom samostatne sa hlasovalo a boli aj tie pripomienky práve mesta Košice zakceptované. Čiže ja to považujem, je to dobrý návrh, určite ho aj podporím a jediná pripomienka mesta, s ktorou sa potom ani nestotožnila komisia, to bolo tá definícia presnejšia náhradného vozidla, s tým sa nestotožnila a teda aj zostáva ten pôvodný návrh. Čiže ja si myslím, že nie je dôvod to nepodporiť a nie je tam nič také zásadné, čo by poškodzovalo ľudí, ale naopak, je to nejaká, naozaj to vnímam ako pomoc pre v tejto oblasti parkovania a prešlo to veľmi náležite aj právnym oddelením mesta a oni aj pomohli pripraviť ten návrh na zmenu. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Lörinc, faktická.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Chcem len zdôrazniť a zopakovať, že o čo sa jedná. Že ak schválite tento návrh, ktorý pôjde do účinnosti od 1.1.2027, čiže aj keby sa niečo stalo, stále máme zastupiteľstvo v septembri a v decembri, kedy vieme korigovať tieto veci. Tento návrh je, vychádza od ľudí, viacerí sa tu viackrát obháňate, že vy počúvate ľudí, čiže ak počúvate ľudí, ja hovorím, že toto je priamo od občanov, že takýto návrh chceli, keď sme riešili parkovanie. Čiže som veľmi zvedavý, ako budete teraz hlasovať a zároveň tento návrh nie je ani ľavicový, ani pravicový, ani progresívny, ani konzervatívny. Je, pomôže rezidentom, tzn. babka v Starom Meste, ktorej príde na návštevu z Česka rodina, nebude musieť tá rodina platiť. Človek, ktorý používa stále jedno auto, ale má ich viacej možno aj v práci, že sa mení flotila alebo nevie, aké vozidlo dostane daný mesiac si elektronicky bude môcť meniť EČV a stále bude používať tú jednu kartu a zaberať to jedno parkovacie miesto. A slovne sme len lepšie právnicky definovali náhradné vozidlo, aby keď slobodná mamička nedostane auto zo servisu, ale od svojho otca, aby to mohla použiť ako náhradné vozidlo. Je to pre ľudí.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Matoušek.

p. Matoušek, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. Ja by som ho chcel doplniť pána Lörinca, že v podstate aj ten dátum účinnosti sme nastavili od 1.1.2027. Myslím si, že aj tu je dostatočný priestor na to, aby sa pripravili všetky, všetky technické požiadavky na úpravu programového vybavenia pri tomto danom VZN-ku. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja tento návrh jednoznačne podporím, pretože skutočne ide o návrh od ľudí, od našich občanov a je ten návrh v prospech občanov a v prospech fungovania celého toho systému. Čiže ja tu nevidím jediný dôvod, prečo by som takýto návrh nemal prečo podporiť a verím, že aj kolegovia poslanci tak tomuto pridajú.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Ja nerozumiem vám, pán poslanec Matoušek, spolu s kolegom Horenským sedíte na mestskej rade, zahlasujete za uznesenie, ktoré hovorí, ako sa k tomu to postupne dostaneme, ako potrebujeme ešte, alebo aby to malo naozaj zmysel osloviť aj ostatné mestské časti a potom o pár dní na to prídete, lebo ste aj mestský poslanec, tak si tu predložíte ten návrh znova. Ja tomu naozaj nerozumiem, lebo je to naozaj taká trošku schizofrénia v tom vašom konaní. Je to už po niekoľkýkrát, čo vy niečo odhlasujete na

mestskej rade a váš kolega, predseda vášho klubu to potom predloží a sa tvári, že pomaly on o tom nevedel, ako ste hlasovali. No tak buď sa rozprávate v tom klube a súhlasíte s tým, jak ste konali na mestskej rade alebo nesúhlasíte. Ja neviem, že či nechcete dať šancu ostatným mestským častiam a starostom alebo chcete. To je za mňa ako za obyvateľa Severu. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Matoušek.

p. Matoušek, poslanec MZ: Pán poslanec Gibóda. Ja som si zvykol, že rád útočíte, ale rád hľadáte témy, ako znehodnotiť prácu ľudí. Ale tak, ako bol predložený ten návrh pána Petrovčika na mestskej rade, viete veľmi dobre, že to bolo na poslednú chvíľu a domnievali sme sa s pánom Horenským, že to je doplňujúci návrh, že to nie je pozmeňujúci návrh. To je dôležité, že naozaj dôležité povedať, že sme sa domnievali, že to bol doplňujúci návrh. Tým pádom, keď sme zahlasovali, v podstate Igor mal, poprosil o zahlasovanie a domnieval som sa, že je to doplňujúci návrh, tzn. že ja naďalej chcem pracovať na upravovaní tohto daného VZN-ka tak, aby bolo v prospech ľudí. Myslím si, že dávame tu priestor viac než pol roka na to, aby to VZN-ko sa dalo vyšperkovať a pripraviť ako pre ostatné mestské časti, aj pre zavedenie rezidenčného parkovania pre mestskú časť Sídlisko KVP.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Tak ideme na faktické poznámky. Pán poslanec Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne, aby som ozrejmil, že proti tomu, že na rade sa bavíme, že treba sa spýtať mestských častí, veď proti tomu žiadny súdny človek nemá nič, ani my, ale rada bola, opravte ma, kolegovia, viac ako pred desiatimi dňami, materiály dostávate minimálne týždeň pred radou. Čiže už minimálne 17-20 dní pán starosta Severu, Juhu a Starého Mesta vedia, že je takýto návrh. Sú to starostovia, časť mestskej časti, ktorý pán viceprimátor nemajú kompetencie. Tak keď mám niečo proti takémuto návrhu a týka sa to mojej mestskej časti, ja nemám kompetencie, tak čomu inému sa mám venovať? Aký zároveň to VZN-ko tak, ako káže legislatíva a zákon, viselo 15 dní, kde kdekoľvek sa mohol prihlásiť. Čiže povedzte mi, že prečo, pán starosta Severu, starostka Juhu a starosta Starého Mesta sa neprihlásia a nedajú námietku, keď majú problém? Lebo doteraz nepovedali, s čím majú problém? Vy nechcete starostovia, aby vaši rezidenti mali parkovanie pre rodiny 100 hod. ročne zdarma. To ste proti tomu? Alebo sa len hľadajú teda zámienky, ako potopiť akýkoľvek návrh, ktorý je pre ľudí.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Opäť budem sa snažiť dodržiavať rokovací poriadok. Viete, len chcem povedať, že materiály, ktorý idú na mestskú radu, nejdú starostom mestských častí. Čiže je dosť farizejské od niekoho, kto chce byť primátor, žiadať od nich, aby sa vyjadrovali k niečomu, čo nedostanú do e mailovej schránky. Tak ale, pán poslanec Matoušek, spolupracujete s najlepším starostom a bohužiaľ, toto uznesenie, ktoré bolo predložené, sa netýka vašej mestskej časti, ale týka sa iných mestských častí a vy im nechcete opätovne dať priestor na vyjadrenie. Nechceli ste dať priestor svojim obyvateľom mestskej časti a teraz nechcete dať priestor obyvateľom mestskej časti Juh, Sever a Staré Mesto, aby sa mohli adekvátne vyjadriť a tá diskusia na Severe neprebehla a ja tu zastupujem obyvateľov Mestskej časti Sever.

Takže poprosím vás, prestaňte predkladať návrhy, ktoré nie sú dopredu odkonzultované. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak s faktickou.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem. My sme túto problematiku si prešli na komisii dopravy a výstavby a áno, aj mňa troška vyrušilo, že to chceme tak rýchlo, že o mesiac, o dva. Teraz, keď počúvam ten návrh kolegov z KVP-ČKA, tak je to až od 1.1. a ak je pravdou, že bol problém s tým dodávateľom služieb, že bol problém so zavedením toho do systému atď. a pamätám si iba tieto 2 argumenty, tak nech prosím mi niekto z mesta povie ešte, aký iný problém je, aby sme nemohli chlapcov z KVP-ČKA podporiť. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Pán Gibóda hovorí o tom, že je zo Severu, ale miestnym poslancom nie je. Budem zvedavý v budúcom období sledovať, že keď miestni poslanci severu niečo zaviažu, mestské časti, Sever zaviažu nejak uznesením, či on ich vôľu bude aplikovať aj do svojho hlasovania. Veľmi som zvedavý. Pán Petrovčik navrhuje, že treba sa pýtať poslancov mestskej časti, ale je zaujímavé, že keď dáva stanoviská, vážne stanoviská pre developerov, vtedy jeho názor poslancov mestskej časti nezaujíma. No a bavme sa teraz o tom. Ideme urobiť pravidlo, že každý jeden bod týkajúci sa mestskej časti bude prejednávaný, ideme takto znefunkčniť mestské zastupiteľstvo? Za našu časť sme tu traja víťaz volieb, pán Petrovčik, potom pani Blaškovičová, aj ja tretí. Mali sme najviac hlasov, čiže máme najsilnejší mandát občanov. Prepáčte, nejdem nikoho teraz aj z tých, čo vymenujem, nejdem nikoho dehonestovať a naozaj aj ako v tomto zbore a na mestskej časti Staré Mesto oveľa viac sedí poslancov nekompetentných. A prepáčte, ale ja sa mám pýtať na názor pána Priestera, Konečného, alebo snáď na názor pani Zolnaiovej. Ďakujem. Radšej knihu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Ďakujem. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov schvaľuje zmenu Všeobecne záväzného nariadenia mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 29 - za: 24, proti: 0, zdržali sa: 10

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Teraz poprosím radu, či máme dostatočné 3/5. Právne oddelenie? Áno. Takže návrh bol schválený.

- - -

Bod č. 17
Správa náčelníka Mestskej polície mesta Košice o činnosti a odpočet plnenia koncepcie riadenia a rozvoja Mestskej polície mesta Košice za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025 – plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 290 zo dňa 12. – 13. decembra 2019

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Budeme pokračovať bodom č. 17 Správa náčelníka Mestskej polície mesta Košice o činnosti a odpočet plnenia koncepcie riadenia a rozvoja Mestskej polície mesta Košice za obdobie od 01.01.2025 do 31.12. 2025 - plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 290 zo dňa 12. - 13. decembra 2019. Otváram k predkladanému materiálu rozpravu. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne za slovo, pani predsedajúca. Nuž chcem pochváliť vlastne mestskú políciu v jednej veci, že hliadka, ktorá bola občianska hliadka zriadená na Sídlisko Ťahanovce, ako zatiaľ jediná legálna, druhá v poradí je Juh, tak mi oznámili, že o 02:00 hod. ráno videli mestských policajtov sa prechádzať pasážou. To je obrovský úspech naozaj ako a to musím, pán náčelník, povedať, že je to úspech z hľadiska toho, že roky sme také niečo nevideli a že sú tam ako tzv. pešie hliadky. No tak to je fakt úspech. Takže vďaka veľmi pekne, lebo to pomôže vlastne aj tej bezpečnosti, ochrane života a zdravia aj v nočných hodinách. No a Sídlisko Ťahanovce je špecifické, je najhnutejšie zabývané, ako vieme a mňa veľmi rozrušil ten prípad vlastne minulý rok, keď na Berlínskej ulici vo vnútrobloku údajne znásilnili dievča. V tom čase som bol na dovolenke a som to z dovolenky musel riešiť celé kompletne. To rokovanie prebiehalo vlastne, keď som bol zapojený na Facebooku vlastne a sme viedli diskusiu vlastne priamo aj so štátnou, aj mestskou políciou. Som veľmi rád, ako aj pán náčelník, že ste nám poskytli aj školiteľa k tej hliadke vlastne na verejný poriadok, čiže kvalifikovaného školiteľa, právnika z mestskej polície. Takže veľká vďaka. Chcem vás len poprosiť ešte o jednu vec. Ja som veľmi spokojný aj s veliteľom alebo veliteľom, zastupujúcim veliteľom pánu Geršákom. Naozaj je, to je jeden z mála fakt svedomitý človek informuje, okamžite reaguje atď. čiže Peťo Geršák, keď ma počuješ, veľká vďaka. Ale chcem vás poprosiť, že policajti, mestskí policajti, nič proti nim nemám, ale keď vystúpia z auta vonku a občan im povie, že no tak ja dostávam pokutu vlastne za to, že tu parkujem alebo tu stojím? No chcem poprosiť jednu vec, ten mestský policajt by mal byť trošku v tomto vzdelaný, že prevádzkovateľom parkovania nie je mestská časť a starosta, ale je mesto Košice. Čiže ja nerozumiem tomu, keď povie ten mestský policajt tomu občanovi, však choďte za starostom, nech vám tu zariadi a zriadi parkovacie miesto. Viete ako pán náčelník, nič v zlom, poznáme sa dlhodobo, ja si vás veľmi vážim, ale vytáča ma to. Vytáča ma to, keď takéto niečo ja počujem, že policajt, mestský policajt, ktorý by mal byť vysokokvalifikovaný aj v oblasti štatútu a v oblasti týchto znalostí mesta Košice, kto je prevádzkovateľ parkovania v meste Košice a na sídliskách? Je to mesto Košice, nie mestské časti a starosta. Tak poprosím veľmi pekne poučiť týchto policajtov, ja sám eventuálne sa s nimi rád porozprávam, keď pristavia auto a jednoducho z neho vystúpia, ale v tomto prípade naozaj som veľmi, ale veľmi sklamaný a nervózny. Poprosím vás ešte o jednu vec, pán náčelník. Aby pešie hliadky sem tam prešli aj lesopark v Ťahanovciach, sídlisku. Je veľa informácií o bezdomovcoch, veľa informácií o nejakých feťákoch údajne, ktorí tam sedia a majú tam, by som povedal, chemikálie nejaké položené vedľa seba. Poprosím vás veľmi pekne, aby takýto monitoring bol robený na sídlisku Ťahanovce. Občania to veľmi ocenia a verím tomu, že ma Ťahanovčania teraz počujú. Ďakujem veľmi pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja som 2 min. čakal, že príde nejaký návrh uznesenia alebo nejaký návrh ako taký. Ale prišli len tie tľapkania po pleci, čo áno, beriem aj napriek tomu, že sme v tejto súvislosti boli nútení schváliť zrušenie stanice na Sídlisku Ťahanovce a to zrušenie vraj prinieslo úsporu nejakých 20 tis. a preto pripomeniem aj fakt, nielen tľapkania po pleci. Pán starosta, aj vy priamo ste zodpovedný za tú situáciu, do ktorej sme sídlisko dostali a hlavne vy, lebo ušetriť 20 tis. na stanici pre 22 tis. obyvateľov, resp. 20 tis. obyvateľov, lebo však nám utekajú, ale nadeliť svojej najbližšej 60 tis. odmeny ročne, tak toto už je fakt také, že to sa musia obyvatelia dozvedieť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, poprosím, aby som sa sústredil na seba. Páni, potom si vydiskutujete. Čiže reagujem na pána Ihnáta, ktorý hovoril o školeniach. Samozrejme, všetci sa vzdelávame a ja verím tomu, že aj pán Ihnát sem tam urobí chybu, lebo kto nepracuje, ten nerobí chyby. A ja som sa stretol s niečím, kde by bolo potrebné dovzdelávať a to je situácia, keď v januári 2026 tohto roku istí ľudia s ukrajinskými štátnymi symbolmi a vlajkami tancovali po hroboch sovietskych vojakov. A naozaj bola situácia, keď polícia nereagovala adekvátne, lebo písalo, že podujatie môže byť pri pamätníku, oni boli na pamätníku, ale na druhej strane verejne chcem pochváliť a zastať sa každého jedného chlapca v uniforme. Neboli ste mnohí ako ja, napr. čatárom v správe mestskej zelene, nebol som čatárom, bol som vedúci strediska, ale vykonával som aj túto prácu, ktorá nebola mojou povinnosťou. Akonáhle ľudia v Košiciach na balkónoch vidia uniformu, kritizujú, nadávajú. Každý jeden chlapec, ktorý je v uniforme a muž si zaslúži, áno, tu, že rušil, niekto mi zobral čas. Zaslúži si našu úctu, náš rešpekt a ja som na nich hrdý. A za ich prácu im ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Chcela by som v podstate podať informáciu, možno niektorí kolegovia to evidujú a reflektujú, že v poslednom období evidujeme vo viacerých mestských častiach mesta Košice zhoršený stav bezpečnosti a výrazné zníženie pocitu bezpečia obyvateľov. Proste je to fakt. Obyvatelia čoraz častejšie upozorňujú na pohyb asociálnych osôb, potulovanie sa opilcov v každej jednej veľkej mestskej časti v podstate už počas dňa, sú pri rôznych obchodných centrách, na lavičkách, vo verejných priestoroch, je narastajúci počet vandalizmu, krádeže alebo poškodzovania majetku. Pribúdajú prípady rozbíjania okien na motorových vozidlách. Proste na týždennej báze, ďalej podpaľačstva, čo sme tu nemali minulý rok, kontajnerov, rušenie nočného pokoja, problémové správanie najmä vo večerných hodinách a nočných. Mimoriadne znepokojujúci je nárast drogovej trestnej činnosti, ktorá negatívne vplýva na bezpečnosť, verejný poriadok a kvalitu života obyvateľov v jednotlivých lokalitách mesta. Bezpečnosť občanov by mala byť prioritou. Preto je nevyhnutné posilniť preventívno-bezpečnostné opatrenia, zvýšiť prítomnosť hliadok mestskej a štátnej polície v rizikových lokalitách, rozšíriť kamerové systémy a koordinovať postup všetkých kompetentných orgánov. Obyvatelia majú právo cítiť sa bezpečne vo svojich uliciach, pri svojich domoch alebo vo večerných hodinách. Preto situáciu nemožno podceňovať a bagatelizovať, pretože mnohí ste zaznamenali, že v jednotlivých mestských častiach dokonca obyvatelia zakladajú občianske hliadky. A toto je naozaj vlastne takým signálom, že niečo nie je v

poriadku. Treba búchať nám dvere aj z pozície mesta Košice, ministerstvo vnútra, štátna polícia. Toto nie je kritika na chlapcov mestskej polície, pretože vieme, že dlhodobo je ten stav poddimenzovaný a proste nedostatok policajtov, ale nemení to na veci, že je potrebné posilniť preventívno-bezpečnostné opatrenia minimálne v lokalitách, kde takéto nápady trestnej činnosti, priestupkov pribúda. Áno, je pravda, že aj novela Trestného zákona nám nepomohla a práveže ešte prispela k týmto veciam, ktoré ja opisujem, ktoré ja registrujem. Máme, myslím, že s pani starostkou podobný Juhu. Tiež ma podobnú situáciu o chvíľočku vám o nej povie. Čiže netreba to podceňovať, pretože porovnávať to, že aj v iných mestách je to tak, je, neporovnávajme sa s inými mestami. My poďme tento stav riešiť, poďme v podstate, aby nedochádzalo k tejto činnosti, eliminovať, poďme identifikovať páchateľov, pretože nie je to v poriadku. A preto poďme aj návrh na uznesenie. Som sklamaná, že na mestskej rade uznesenie neprešlo, pretože ako keby sme sa tvárili, že všetko je v poriadku. Nie je to v poriadku a keď niečo nie je v poriadku, treba to riešiť. Čiže tento stav treba riešiť tak, ako keď je človek chorý, tak chorobu treba riešiť nie vtedy, keď sa rozvinie do veľmi ťažkého stavu. Čiže potom sa prihlásim ešte raz a prednesiem návrh na uznesenie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem za slovo. Áno, za bezpečnosť nebijú mestskú ani štátnu políciu, ale bijú starostky, starostov. A čo sa týka tej, toho zníženú, zníženej takej atmosféry, pocitu bezpečnosti. Je to aj z tohto dôvodu, že nielen v našej mestskej časti, ale dá sa povedať aj v Starom Meste, aj na Sídlisku Nad jazerom horia v noci kontajnere. 09.04. - 4 stojiská, 13.04. - 4 stojiská 14.04. - 6 stojísk v poslednom období. To nie je len škoda na majetku, ale aj ďalší náklady na opravy. A medzi obyvateľmi to vyvoláva ten pocit neistoty a nebezpečia. Tak sa pýtam, kto má chytať tých, čo podpaľujú kontajnery. Obyvatelia? Lebo obyvatelia sa zapríčinili o to, aby boli tí páchatelia dolepení a niektoré dôkazy sú už na štátnej polícii.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem, pani predsedajúca za slovo. Nuž treba povedať jednu vec. Musím reagovať na to, čo tu zaznelo, čo sa týka stanice Mestskej polície na Sídlisku Ťahanovce. Mestská časť Košice - Sídlisko Ťahanovce a vedenie tejto mestskej časti samozrejme urgovalo vedenie mesta Košice. Čiže nieže sme spali alebo sme boli v postieľke a mali sme dobrú noc, ale sme urgovali mesto Košice a tak isto aj mestskú políciu, aj pána náčelníka, pána Slavomíra Pavelčáka, tým, z akého dôvodu vlastne nám zrušili túto mestskú políciu alebo tú stanicu mestskej polície, prečo to slúži táto budova ako prezliekareň a jednoducho trvali sme na tom, aby opätovne bola zriadená, zriadené oddelenie mestskej polície na Sídlisku Ťahanovce. No neuspeli sme v tejto veci. Ja nemôžem nikoho ťahať za vlasy a nejakým spôsobom, hej, ako vyvolávať nejaké vášne. Slušne, efektívne a jednoducho inteligentne som konal v tejto veci. Trvali sme aj na tom a navrhovali sme, aby bol zriadený bezpečnostný pult na Sídlisku Ťahanovce za 7 tis. EUR. Bolo to odmietnuté aj pánom náčelníkom, pánom Slavomírom Pavelčákom. Čiže nemajú človeka, ktorý by sledoval kamerový systém, chceme zriadiť 5 nových kamier. Čiže...

P. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec čas.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Dobre, ja pôjdem potom do diskusie, ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. Takže ja možno len na začiatok poviem pani Súkeníkovej, áno, je to pravda. Posledného známeho podpaľača v Košiciach sa podarilo stotožniť vďaka tomu, že sa jeho tvár dobre nahrala na kamerový systém na našom bytovom dome a takto sme poskytli štátnej polícii jeho identikit a do pár hodín bol zadržaný. Takže áno, niekedy občania musia pomôcť, ale poďme k tej správe, o ktorej sa bavíme. Ja som si ju prečítal celkom podrobne. Dozvedel som sa na koľkých mnohých konferenciách sa už zúčastnili, či už náčelník alebo jeho zástupca, prípadne iní zamestnanci mestskej polícii počas posledného roka, ale čo som sa tam nedočítal, bolo napr. množstvo podnetov, ktoré zazneli zo strany občanov ohľadom parkovania áut vo vybraných lokalitách, ktoré budú, ktoré majú veľmi zásadné podozrenie na to, že je zneužívaný systém parkovania. Ja som sa vás naposledy, pán náčelník, pýtal tuná osobne, keď ste stáli pred nami a ste robili správu, že či je možné, aby boli v tom systéme niektoré ŠPZ kvázi neviditeľné a jednoducho tí majitelia tých áut mohli parkovať a fungovať v Košiciach zadarmo alebo bez nejakých pravidiel. Vy ste mi vtedy povedali, že nie. Tak ja sa vás to chcem spýtať ešte raz, pán náčelník, lebo podľa mojich informácií, ktoré som dostal, tak je to vraj realita, že sú vybraté ŠPZ vybratých ľudí, nazvime to tak, ktoré sú pre systém neviditeľné, preto kontrolné auto, ktoré behá po Košiciach a monitoruje ŠPZ parkujúcich áut, takže tieto ŠPZ jednoducho nie sú identifikované a sú neviditeľné a títo ľudia si u nás v Košiciach v podstate parkujú ako chcú a parkujú zadarmo. Čiže ja sa pýtam otvorene. Je možné, aby ľudia, nie organizácie, aby ľudia, konkrétni ľudia, nazvime to naši ľudia, mohli takto parkovať a takto zneužívať tento parkovací systém? Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec s faktickou. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja len jednu vec. Ľuďom napr. na Sídlisku Ťahanovce vadí to, že musia do mesta chodiť, platiť pokuty, hej? Čiže vlastne platili sa pokuty na Sídlisku Ťahanovce priamo v tej úradovni a teraz to možné nie je. Čiže tá úradovňa je otázkou, či je to šatňa alebo vlastne funguje ďalej. To je ako teraz otázka, lebo tí policajti tam chodia na autách, my ich vidíme, hej? Čiže vlastne či tá úradovňa vôbec je úradovňou alebo je to len šatňa. To ja neviem povedať, ale vadí občanom ešte raz, že chodia platiť pokuty až do mesta, nie na úradovni Mestskej polície Košice Sídlisko Ťahanovce. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: Ďakujem pekne, ďakujem za slovo. Ja mám 3 otázky na náčelníka. Prvá je, pán náčelník, ako vnímate skutočnosť, že samotní občania si tu vytvárajú dobrovoľné a vlastné hliadky na to, aby zabezpečili bezpečnosť. A všetci chápeme legislatívne zmeny, aj novelu Trestného zákona, ktorá určite nepomohla, ale chápte to tak, že keď sme nastupovali ako poslanci, ja si ešte pamätám predchádzajúce volebné obdobie, tak rozpočet mestskej polície bol niekde na úrovni 5 mil., dnes je rozpočet mestskej polície na úrovni 9 mil. a nie sú spokojní občania. Sami si berú do rúk spravodlivosť a vytvárajú hliadky. Počuli sme tu viacerí starostov, ktorí nie sú spokojní a v podstate my tvrdíme, že nemáme policajtov, ale mestská časť nás stojí, už, mestská polícia nás stojí 9 mil. My máme na 22 tis. sídlisko, ako je napr. Ťahanovce alebo KVP, podľa slov vlastných policajtov, máme jednu hliadku na deň. Ona keď s prepáčením, ide

riešiť kakajúceho psíka, nerieši bezpečnosť a nedokáže zabezpečiť bezpečnosť na 22 tis. sídlisku, čo je veľkosť okresného mesta. Ja si viem predstaviť, že v Hlohovci by bola 1 hliadka mestskej polície a že by za to platili 9 mil. a ešte by boli spokojní. Tvrdíte, že nemáte policajtov. Pritom permanentne sme boli informovaní, že robíte nábor a keď prídem na zápas futbalu alebo hokeja, nemám pocit, že nemáme mestských policajtov. Tam zrazu sa dajú aj 6-7-8-10 členné hliadky, ale keď ich treba na mestských častiach, tak je 1 hliadka. Čiže ako to vnímate? Či to nevnímate ako vizitku vašej práce, že ľudia tu berú spravodlivosť do vlastných rúk? Druhá otázka je, že videl som teda hliadky takú masovú akciu, preventívno-bezpečnostnú, kde sa fotili s nejakou starostkou, že ako teda už teraz sa rieši tá bezpečnosť a chcem sa spýtať, že na si ku KVP 8 rokov som starosta, ešte ani raz, tie neboli ani za starostom, že zaklopať, že pán starosta, som náčelník, nemáte nejaký problém? Nechcete prísť a ja chcem s vami fotky a ja by som chcel ísť do ulíc a teraz sa poďme fotiť, že riešime. Alebo sú tu nejaké sídliská protežované a vyvolené a niektoré nie, niektoré nezaujímajú mestskú políciu? Kedy teda budú preventívne akcie, kedy sa dohodnete so starostami a budú mať všetky mestské časti rovnaký prístup k tomu? A tretia otázka smeruje k bezpečnostným kamerám, lebo opäť, keď sme stavali projekt skate parku, sme za vlastné peniaze nakúpili 4 kamery, za vlastné peniaze sme kúpili server a za vlastné peniaze sme povedali, že zaplatíme prepojenie na mestskú políciu. Bolo to tu pred rokom a aj vy, aj pán riaditeľ, ste tvrdili, že mestská polícia nemá kapacitu na to, aby pripojila naše bezpečnostné kamery. A potom vidím bombastickú tlačovú konferenciu jednej starostky, opäť tej istej, asi tam majú dobrú kávu, pán náčelník, že ideme montovať 100 kamier. A na 100 kamier máte teda sieť, technické zabezpečenie, keď na 4 ste nemali na Sídlisku KVP? Lebo ja to nechápem, lebo keď robíme pre ľudí a starosta príde a vybaví kamery, zabezpečí, zaplatí ich. Ako vy môžte s pokojom a kľudom angličania, angličana rok neodpovedať na naše listy? Lebo máme oficiálny list na mestskú políciu, že chceme sa zapojiť a vy ste nám rok neodpovedali a rok čakáme a popritom organizujete bombastické tlačovky, že 100 kamier.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak s faktickou.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja doplním možno čísla, lebo áno, je pravdou, že stúpli tie náklady, ale pre istotu stále ukážem aj inú mestskú časť a to napr. Mestskú časť Košice - Sídlisko Ťahanovce, kde keď som nastúpil do politiky, mali sme rozpočet 300 tis., teraz máme 1,2 mil. a dávame ešte menej na ulicu, ako sme dávali pred tými troma volebnými obdobiami. Takže toto je oveľa väčšia katastrofa ako stav v mestskej polícii. Druhá vec, fotky a tie veci, no tam ti poviem len to, že ber si príklad od nášho gébelsa, čo máme na sídlisku, tam prosto policajti odťahujú auto. Prídeš, urobíš fotku, zrazu je to tvoje. Ich kompetencia, odfoť sa, predáš to. Je to len ako v rámci tých faktov, čo tu máme na internete. A to s tými kamerami, ale áno, je pravda, že keď investuješ do toho, tak ideš zo svojich zdrojov, čo ťa chválim, lebo u nás my len píšeme list, my sme dispečeri na sídlisku.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová s faktickou.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ja len doplním pána kolegu predrečníka, nebolo to 100 kamier, ale 128. Čiže nie toľko z rozpočtu mestskej časti, čiže dali sme si to ako za prioritu a my sme týmto systém vybudovali. Čiže pre nás malo význam, aby táto stanica bola priamo zriadená a pokračovala na území mestskej časti. Toto bol cieľ, aby teda aj monitoring bol priamo z územia a tento systém sa bude postupne budovať, dobudovať. Čiže momentálne toľko kamier nemáme a v každom roku sa

vyberajú určité lokality. Musia sa inštalovať. Má to legislatívny proces a toto určite kolegovia ovládate. Váš kolega, zástupca bol na mestskej rade, takže vie, že čo som tam predniesla, aké uznesenie podobné dnes prečítam, čiže áno, bola táto preventívna bezpečnostná kontrola urobená na základe môjho vystúpenia na mestskej rade, kde mi bolo prezentované, že mesto Košice, štátna polícia robí takéto aktivity, tak som povedala, že ak sa robia, chcem byť, chcem vidieť, ako prebiehajú. Takže na základe toho sa konala takáto aktivita v mestskej časti minulý týždeň a údajne sa robí aj v iných mestských častiach. Bolo prezentované ale, že sa nenatáčajú alebo sa neprezentujú verejnosti. Som povedala, že je dobré, aby obyvatelia vedeli, pretože veľakrát sme terčom útoku, že takéto aktivity neprebiehajú.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa, čas. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* A ďakujem veľmi pekne, ja budem reagovať teraz na pána poslanca Lörinca. Hovoril vlastne, že hliadky, ako by som povedal, tieto legálne zriadené hliadky na základe občianskeho združenia a na základe memoranda podpísaného medzi Mestskou časťou Košice - Sídlisko Ťahanovce a občianskym združením Chlapci zo sídliska pre sídlisko. Čiže školeniami, ktoré tam boli ako na verejný poriadok a prvú pomoc, takže jednoducho je to podľa neho bezpečnosť zobratá do vlastných rúk. To je úplný nezmysel. Predsa tá hliadka chce pomôcť štátnej a mestskej polície a nie si zobrať ako svojvoľne, ako na divokom západe do rúk, do vlastných rúk bezpečnosť. To v žiadnom prípade nie. Teraz ja prejdem k 164 autovrakom alebo autám, ktoré nespĺňali podmienky na cestnej komunikácii. Pán náčelník Pavelčák veľmi dobre vie, že som mu pil neraz krv, čo sa týkalo toho, aby mi uvoľnil nejaké miesto na to, aby to auto sme mohli doriešiť aj s vlastníkom tohto auta. Pán poslanec Špak ste predsedom Komisie dopravy pri mestskom zastupiteľstve v Košiciach, ani jedno auto ste nedoriešili.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec čas.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ani jediné auto, aby Ťahanovčania vedeli.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: A nasleduje pán Ihnát aj v diskusii. Nech sa páči.

p. Ihnát, poslanec MZ: Veľmi pekne ďakujem. Konečne, no ako svoj priestor. Chcem len jednu vec, pán poslanec Špak je predsedom Komisie dopravy pri mestskom zastupiteľstve v Košiciach a nedoriešil do dnešného dňa od roku 2014 ani jediný autovrak alebo auto, ktorý nespĺňa podmienky prevádzky na cestnej komunikácii. Ja môžem hrdo povedať, že podarilo sa fakt toto číslo, aj ďakujem mestskej polícii samozrejme, pán Slavomír Pavelčák, ďakujem pekne Petrovi Geršákovi, lebo tie miesta sme vlastne museli zabezpečovať potom a komunikovať vlastne sme museli aj s majiteľmi týchto áut. V mnohom tiež pomohla mestská polícia, ale 164, jednoznačne trvám na nej, takže je to určitým spôsobom pridaná hodnota starostu Mestskej časti Košice - Sídlisko Ťahanovce. Poďme teraz ku kamerám. 5 kusov kamier budeme hlasovať teraz v prvej zmene rozpočtu na Mestskej časti Košice - Sídlisko Ťahanovce, kde pán poslanec Špak už tretí rok hlasuje proti rozpočtu mestskej časti a proti pozemkom. Takže verím tomu, že tentokrát zahlasuje za kamery. Bude to 5 kamier, budeme to platiť z vlastných zdrojov. Nie raz sme písali aj na mestskú políciu, aj pánovi Slavomírovi Pavelčákovi a teraz nehovorme o tom, že sme poštári. Ja nemám inú možnosť, ja nemôžem pána Slavomíra Pavelčáka chytiť za uniformu a nejakým spôsobom ho hnať pred sebou, to uznajme sami. Aj Ťahanovčania to uznajú sami. Slušnou formou písomne čakáme odpoveď. Bolo nám odpísané, že nie, že

kamery nám nedajú, nové kamery, už vôbec nie a sú to len kamery, ktoré budú v opravách. My máme 17 kamier, všetky by mali fungovať a chceme ďalších 5 nových kamier, aby boli zapojené do systému mestskej polície v rámci bezpečnostného projektu. A chceli sme tie kamery ďalšie v rámci bezpečnostného projektu, čo nevyšlo. Chcem povedať ešte, že bol tam pult mestskej polície, navrhovali sme a to pán poslanec Špak si asi už vôbec nepamätá, ako neviem prečo, za 7 tis. EUR sme navrhovali pult mestskej polície, aby bol zriadený práve v budove mestskej polície a bol tam vyčlenený nejaký policajt, ktorý by sledoval tieto kamery. No bolo to odmietnuté, že nemajú kapacitu na to a jednoducho takéhoto policajta nedajú. Na tomto celé skončilo niekoľkokrát. Bol som na rokovaní, pán poslanec Špak, nielen písomne, ako nejaký poštár, bol som na rokovaní s pánom Štefanom, som sedel s pánom Žďárom, sedeli sme so zástupcom, potom pánom Suchý, myslím s pánom náčelníkom Pavelčákom sme sedeli, no jednoducho sme nedospeli k nejakému záveru a nedospeli sme vlastne k dohode pacta sunt servanda, vôbec absolútne nedošlo k tomu, aby sme pokračovali ďalej v týchto riešeniach z hľadiska toho, že nemajú údajne kapacity. No ja neviem, kto z poslancov by si sadol za tento pult a bol kvalifikovaný a sledoval tieto kamery a bol aj plne zodpovedný. Jednoducho nie je to tak jednoduché, ako sa len zdá, nie je to pretočenie Arabeliným prsteňom, ale sú to zložité procesy, ktoré treba rešpektovať a treba študovať platné právo a platnú legislatívu v Slovenskej republike. Ďakujem veľmi pekne za slovo.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickými poznámkami, pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Pán starosta, 3-krát ste zobrali moje meno do úst, tak reagujem fakticky na vás. Neexistuje ani mestský policajt, ani bežne človek, ktorý má prehľad v základných pravidlách povinnosti a kompetenciách, ktorý by vám na otázku odpovedal inak, že či je potrebná pomoc nejakého starostu, ktorý sa nudí, lebo bohužiaľ inú činnosť ani nemá, keďže nemá kompetencie, pri nejakej asistencii odťahu vozidiel. Už to povedal aj priamo menovaná osoba, ktorú ste spomínali, vysokopostavená v zbore v našom policajnom, tzn. vôbec vás tam nie je treba. Kompetencia predsedu komisie dopravy tak isto nie je na to, aby odťahovala vozidlá, ale áno, vo voľnom čase, keď vidím vozidlo, tak ako každý jeden obyvateľ môže zavolať na mestskú políciu a stopercentne to doriešia tak, ako sa tu vy tvárite, že ste zachránili svet tým, že ste zatelefonovali mestskej polícii.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou, pán poslanec Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Keď som správne pochopil predrečníka, pána starostu Ihnáta, tak v podstate majú ten istý problém, že im povedali, že nedá sa a teda niekde sa dá, niekde sa nedá. Čiže ja by som bol rád, aby bol rovnaký prístup k všetkým mestským častiam. Zjavne všetci starostovia majú záujem, že budú rozširovať aj za cenu, že to budú robiť z vlastných zdrojov kamerový systém a myslím si, že z pohľadu mesta má zmysel, aby to bol jeden homogénny systém, aby sme tu nemali 22 velínov a 22 rôznych kamerových systémov. Čiže ja nechápem, prečo sme tu roky blokovaný. Na druhej strane aj poviem, že máme rok 2026. Technológia išla dopredu za posledných 8 rokov veľmi a my už nepotrebujeme ani riešiť, aby to bolo 22 ľudí, ktorí budú sedieť vo velínoch za riadiacim pultom. Veď umelá inteligencia dokáže sama detekovať konflikt, dokáže detekovať tvár, dokáže detekovať predpoklad konfliktnej situácie a v podstate stačí jeden človek v jednom velíne, kedy môže obsluhovať aj 1000 kamier a tie kamery, na ktorých sa momentálne niečo deje, nejaká závadová činnosť, sa mu dajú na hlavnú obrazovku. V iných mestách to riešia napr. chránenou dielnou, kde sú ľudia s postihnutím

napr. na vozíčku a obstarávajú a starajú sa o takéto systémy. Čiže to nemusí byť ani človek zo zboru.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, vypršal vám čas. S procedurálnym návrhom sa prihlásil pán poslanec Krcho. Nech sa páči.

p. Krcho, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Kolegyne, kolegovia, vedenie mesta. Mám taký pocit, že nie sme uznášaniaschopní. Tak poprosím, aby sme sa prezentovali koľkí sme tu prítomní, pretože keď pozerám pred seba, nevidím nikoho. Takže procedúra je, prosím prezentujme sa, koľko je nás v sále. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, prosím, prezentujme sa. Prezentovaných je 22, v tomto okamihu 23, 24, takže sme uznášaniaschopní. Dobre, pokračujeme ďalej. Prosím tabuľu a nasleduje aj pán poslanec Petrovčik v diskusií.

p. Petrovčik, poslanec MZ: Ďakujem, pani námestníčka. Takže ja by som chcel sa poďakovať pánovi náčelníkovi, myslím, že v najbližších dňoch máme mať pracovné stretnutie, takže som rád, že sa nám podarí stretnúť a budeme osobne riešiť všetky detaily, ktoré nechcem tu teraz rozpitvávať, ale tých problémov v mestskej časti Staré Mesto je neúrekom. Tam je všeobecne známe vyše 1000 zápisov a výjazdov pre ten nemenovaný problematický nočný klub na sídlisku Kuzmányho. Potom donekonečna by som chcel upozorniť, opäť opakovane stále dostávam podnety, že ten nešťastník s tou čiernou kombi Octaviou na Timonovej ulici naďalej parkuje tam, kde nemá parkovať. Čiže keby si sa pán náčelník ozaj na to už pozrel, lebo už sme tu na smiech, ako aj ja ako starosta, keďže sústavne neviem, kto je vlastne vlastník toho vozidla, že má takéto privilégia a už sa to rieši vlastne takmer druhý rok. No a tretia téma je veľmi vážna téma našej mestskej časti a to sú drogy. Bohužiaľ, v našej mestskej časti sa nám už naplno rozmáha taký nešvár, už tam máme vyše 5 predajní s drogami, jedna je, dokonca sa tvári, že nie je predajňa na Alžbetinej ulici, je to akože automat. Ja som už písal, dotazoval som na kompetentné miesta, niečo som aj zachutil z úrovne ministra Šutaja Eštoka, že niečo koná, ale zatiaľ v Košiciach som žiadne konanie nezachytil. Čiže my sme začali ako mestská časť správne konanie proti tejto súvislosti s touto prevádzkou, nakoľko nedala ani oznámenie v zmysle príslušných predpisov. Čiže robia si chlapci, čo chcú v našom meste a v našej mestskej časti, aby som chcel poprosiť mestskú políciu a potom samozrejme aj štátnu, aby sa začali už konečne tomuto venovať a boli súčinní pri riešení tohto veľmi a závažne veľkého problému v meste Košice. Vážne teraz poďme si dať nejaké pracovné rokovanie, prípadne proste konkrétne kroky, aké sa urobia proti tomu, aby nám takéto automaty s detskými obrázkami a poníkmi, ktorých marketingovo zameraním je lákať malé deti doslova, čiže tínedžerov a ešte mladších na rôzne takéto syntetické návykové látky. Takže ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Skôr, ako posuniem ďalej diskusiu chcem len povedať, že ak dokončíme tento bod, bude nasledovať Slovo pre občana, kde máme prihlásených 5 diskutujúcich a za tým bude nasledovať obed. Takže pokračujeme s faktickými poznámkami. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne za slovo, pani predsedajúca. Ja musím zareagovať na osobu, ktorá neustále dehonestuje a bagatelizuje prácu starostov mestskej časti. Treba povedať, že 164 áut, tzn. auto nemôžte zatiahnuť za lano a stiahnuť ho preč len tak, ako z parkovacieho miesta, bola by to krádež, to je privlastnenie si cudzej veci v zmysle trestného zákona a bola by to krádež. To je trestný čin. Musíte nájsť,

vypátrať toho vlastníka toho auta, to mi trvalo niekedy aj štvrť roka a pol roka, rozprávať s týmto vlastníkom, baviť sa s týmto vlastníkom a urobiť záverečné resumé, aby to auto opustilo parkovacie miesto a namiesto neho sa tam postavilo ďalšie auto. Je to absolútne neprípustné, aby dehonestoval a bagatelizoval prácu čestného aktívneho starostu mestskej časti a takýto lempl lenivý lempl, ktorý je aj predsedom dozornej rady mestských lesov, chcem povedať, absolútne nepomohol nám ako mestskej časti v oblasti bezdomovectva, v oblasti nelegálnych osád a neriešil absolútne nič, len poberal odmeny v mestských lesoch.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Čas. vypršal čas.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, pani námestníčka. Nejdem sa tu chváliť, berte to ako trochu vtipnú vložku k úvodu, idem ďalej, potom v diskusie. Ono väčšinou to tak býva, že kým ostatní sú v Žiline, Djordjevič je už pri Kysaku, takže v tejto oblasti s pánom Mirkom Sabolom máme rozpracovaný návrh VZN, ktorý by bol aplikovateľný v meste Košice, kde by sa zakázalo používanie, resp. predaj takýchto látok. Takisto spolupracujeme s Igorom Šimkom a aj pán Andym Sitkárom, verím tomu, že sa k tomu pripojí na úrovni národnej rady. Je to naozaj problém, nakoľko sa jedná o syntetické drogy, ktoré sú oveľa škodlivejšie a preukázateľne nebezpečnejšie a zároveň sú aj legálnymi. Čiže spoločne sa pridávam k iniciatíve Igora Petrovčika a je úplne jedno, kto bude uvedený ako prvý, ale poďme s tým niečo robiť, aby sme tu nemali naozaj druhý Amsterdam v tom zlom svetle.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje pán poslanec Krcho.

p. Krcho, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. Tiež by som sa rád poďakoval nielen mestským policajtom, ale aj mestským policajtkám k tomu nežnejšiemu pokoleniu, pretože zhruba 20 % tvoria ženy v tomto zbore, ktorí nás majú chrániť a dávať na nás, dohliadať na nás. Čiže veľká vďaka. Tiež spolupráca so stanicou Východ je vcelku dobrá. Nemôžem sa nejakým spôsobom sťažovať. Ale, dávam na zreteľ a chcem požiadať náčelníka mestskej polície, že je potrebné nastaviť pravidlá fungovania hliadok trošku ináč, ako sú momentálne. Nemôže sa stať, keď je jedna hliadka na 27 tis. obyvateľov a požiadame o tú hliadku z akéhokoľvek dôvodu, tak odpoveď je, prepáčte, ale je v meste, je niekde úplne v inej mestskej časti. To je neakceptovateľné. Keď je len jedno auto, čo je úbohé, aj nad tým sa treba zamyslieť, keď je len jedna hliadka, resp. dve, len sa striedajú, nesmie opustiť kataster ten, ktorý má obsahovať, tzn. Dargovských hrdinov a Košickú Novú Ves v tomto prípade. Ale tak by som mohol povedať na každú jednu stanicu, ktorá tam, ktoré je nás v Košiciach. Toto sa nesmie stávať, že toto je, tá sme museli stiahnuť. Preto neberte to ako výtku, ale skôr požiadavku, treba sa nad tým zamyslieť a nastaviť procesy tak, aby tá hliadka bola vždy k dispozícii tam, kde má byť. Mňa nezaujíma, či nejaký futbal, či je neviem čo v meste na opačnom konci, lebo to neznamená, že keď je futbal, tak nič sa nebude diať, že kriminalita klesne. Všetci si povedia ruky preč, nebudeme kradnúť, nebudeme zbíjať, nebudeme robiť protiprávnu činnosť, pretože je nejaký futbal, je nejaký hokej. To pre mňa nie je berná minca. Preto hovorím a poukazujem na to, je potrebné sa nad tým zamyslieť. Nie tak dávno sme schvaľovali navýšenie finančných prostriedkov pre mestskú políciu. Mňa zaujíma, aký je momentálny stav mestskej polície, koľko máme

členov? Podľa všetkého v roku 2025 tu bolo 248 alebo 241, tzn. aký nárast? A potom dokonca aj pokles? Tak na čo sme zvyšovali finančné prostriedky, kde išli? Lebo primárne boli určené na to, aby tých mestských policajtov sme mali viacej. A tiež poprosím možno také vysvetlenie. Ja som si pozrel správu náčelníka mestskej polície za predchádzajúci rok, čiže rok dozadu a tam sa píše, že. Mestská polícia disponuje s 27 služobnými vozidlami. To je rok dozadu, poviem rok 24, koniec roka. Rok 25, 28 vozidiel, koniec roka, ale v priebehu...

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, čas.

P. Krcho, poslanec MZ: ...roka sme nakúpili 3 vozidlá. To mi nejak nesedí. Čiže a tých policajtov ešte menej, tak možno bude vysvetlené, že nejaké auto ukradli mestskej polície alebo neviem, alebo bolo odtiahnuté, ale toto by som potreboval. Tzn. aký je súčasný počet mestských policajtov? Čiže ešte raz na záver, chcem sa poďakovať mestskej polícii, ale je na čom pracovať a stále je čo zlepšovať a verím, že to v najbližšej dobe aj pocítime nielen my, ale občania Košíc. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Ja ešte mám jednu poznámku aj od obyvateľov, čo sa často skloňuje, že občania chcú tých našich policajtov vidieť v uliciach. Viackrát sme povedali, že áno, je nedostatok týchto ľudí, týchto pracovníkov, pretože keď si pozrieme, že za pásom majú zbraň, čo všetko musia robiť, aká je to zodpovedná práca, proste nie je záujem, treba naozaj reálne povedať, nie je záujem o túto pracovnú pozíciu. Ale treba povedať aj B. Neviem, kolegovia, či ste videli niekto výplatné pásky mestských policajtov, že koľko zarábajú. Čiže koľko peňazí, toľko muziky a proste, aj keď idú, čo mám informáciu, že prebiehajú nábory, idú na školenia, na konci dňa zo 14 ostanú 3, pretože živiteľ rodiny sa radšej zamestná v nejakom obchodnom centre, niekde vo fabrike, pretože tá výplatná páska je taká, aká je. Možno máte nejaký známych, priateľov, tak uvidíte, že nie je to žiadna sláva robiť policajta, mať taký, takéto zárobky, nasadzovať svoj život a ešte riešiť takúto agendu. To je vlastne to A a to B chcem povedať, hovorila som, že mám návrh na uznesenie, ktoré prečítam. Takže uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Košice podľa príslušnej legislatívy po A. berie na vedomie informáciu aktuálnej bezpečnostnej situácie na území mesta Košice, a to zvýšený počet priestupkov, trestných činov a narušenia verejného poriadku v niektorých lokalitách mesta, podnety mestských častí a obyvateľov týkajúce sa zhoršujúcej zhoršenej bezpečnostnej situácie. Po B. konštatuje, že ochrana bezpečnosti, verejného poriadku a kvality života obyvateľov patrí medzi základné priority samosprávy, v niektorých lokalitách mesta dochádza k opakovaným trestným nápadom, vandalizmu, poškodzovaniu majetku a narúšaniu verejného poriadku, je nevyhnutné posilniť koordináciu medzi mestom Košice, Mestskou políciou mesta Košice, Policajným zborom Slovenskej republiky a mestskými časťami. Po C. žiada primátora mesta Košice prijať opatrenia smerujúce k posilneniu bezpečnosti a verejného poriadku na území mesta Košice, zabezpečiť realizáciu preventívno-bezpečnostných kontrol a opatrení v lokalitách so zvýšeným výskytom priestupkov a trestnej činnosti, posilniť výkon hliadkovej činnosti Mestskej polície mesta Košice v rizikových lokalitách a vo večerných a nočných hodinách, navýšiť stav príslušníkov mestskej polície, zlepšiť platové podmienky, pokračovať v rozšírení kamerového systému mesta Košice a podporovať moderné technologické riešenia na ochranu bezpečnosti obyvateľov. Po 5. iniciovať pravidelné koordinačné stretnutia so zástupcami Policajného zboru Slovenskej republiky, mestských

polícií, mestských častí, dotknutých mestských častí za účelom vyhodnocovania bezpečnostnej situácie a prijímania ďalších opatrení. Informovať Mestské zastupiteľstvo mesta Košice o prijatých opatreniach a ich výsledkov. Termín priebežne, zodpovedný primátor mesta Košice. Ďakujem. Návrh uznesenia doručený návrhovej komisii.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Faktické poznámky, nasleduje pán poslanec Ténai.

p. Ténai, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem. Dobrý deň prajem všetkým. Ja len si dovolím, kolegyne, kolegovia, pripomenúť, že zriadenie mestskej polície na Slovensku sa riadi zákonom ešte z roku 1991 o obecnej polícii. A dal by som do pozornosti možno aj to, že my ako mesto Košice financujeme mestskú políciu. Možno by stálo za to zamyslieť sa a aj osloviť štát, keďže fungujeme na základe podielových daní, takisto mesto dostáva dotáciu, teraz už nie priamo mesto, ale zariadenia na výchovu detí, tzn. škôlky a školy takisto, či zamyslieť sa nad tým, aby mestská polícia bola čiastočne spolufinancovaná štátom, tzn. aby štát delimitoval finančné prostriedky na chod mestskej polície, pretože si myslím, že máme šikovných policajtov, dobrý systém, tzn. aby sa mohli mať viac ľudí v teréne. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka*. Ďakujem pekne. Reagujem na poslankyňu Kovačevičovú, ktorá vo svojom diskusnom príspevku načrtla otázku platov. Veľmi správne načrtla a ja sa to posnažím dokončiť, verím, že vysvetlíme správne. Nástupný plat mestského policajta je 800-850 EUR v hrubom. Mnohí teraz pozerajú, že či je to pravda, lebo minimálna mzda v roku 2026 je v našom hospodárstve 915. Práve príplatkami sa tento policajt, ktorý napr. nemá deti a teraz si nemôže uplatňovať daňový bonus na dieťa, vyšplhá na nejakých 950 EUR v hrubom, čo vážený je 750 EUR v čistom. Čiže keď príde bývať do Košíc a zaplatí za byt 500, 600 EUR mu ostane na stravu a jedlo 200 EUR. Tak sa spýtajte, tí kritici, či vy by ste išli šliapať ulice za 700 v čistom. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Pani Kovačevičová predložila návrh, v ktorom, ak som ju správne pochopil, aj ten návrh vlastne de facto popisuje to, čo mestská polícia má robiť a z môjho pohľadu aj robí. Ak z jej pohľadu alebo z vášho pohľadu to mestská polícia nerobí, tak by sme mali povedať, aké chceme robiť riešenie na to, aby ten výsledok viacej doručovala buď viacej zdrojov, čo znamená viacej ľudí a čo znamená viacej aktivít? Ak sa teda nechceme baviť o financiách. Podľa mňa takéto uznesenia sú nateraz zbytočné. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: Ďakujem pekne za slovo pani námestníčka. V úvode ešte opravím svoj predošlý vstup, keď som uviedol, že v januári a bolo to v marci, kedy liberáli a progresívci tancovali po hroboch sovietskych vojakov s ukrajinskými vlajkami. Teda bolo to v deň výročia konfliktu Ruska a Ukrajiny. A ja sa len takto naozaj verejne spýtam, či keď je takýto deň a takáto akcia, kde možno očakávať takéto chovanie, či je vhodné zo strany magistrátu povoliť takéto podujatie presne na mieste, kde sú sovietski vojaci. Ja tvrdím, že nie a dal by som odporúčanie, že kdekoľvek v Košiciach, len presne pri

pamätníku padlých hrdinov nie. Ale poďme k téme. Kamery. Vezmime si príklad. A nemusí to byť ani New York, ale môže to byť kľudne aj Peking a Dubaj, kde sú v kamerovom systéme a ich hustote tak ďaleko, že na bežnej ulici nájdete 5-20 policajných kamier okrem vstupov do budov. Ďalej sa zaoberajú Face Recognition vo veľkom rozsahu a behaviorálnou AI analytikou - sledovanie a rýchla identifikácia osôb. Tu nadviažem na pani Súkeníkovú, ktorá povedala, že horia, pani poslankyňa Súkeníková povedala, že horia kontajnery. Pri aktuálnom počte mestských policajtov nie je možné, vážená pani starostka, aby pri každom kontajnerovisku bol jeden, čo i len jeden jediný policajt. Lebo pokiaľ viem, ich máme v Košiciach cez 600 kontajnerovísk. A to som asi aj málo povedalo. A toľko policajtov naraz v Košiciach neslúži, lebo toľko mestských policajtov aj policajtov je dokopy v zbore mestskej polície, tzn. že bez kamier a ich adekvátneho počtu a bez pracovníkov, ktorí obsluhujú kamery, bude toto mesto, čo sa týka bezpečnosti, nefunkčné. A teraz ešte sa vrátim k ľuďom v uniforme, lebo som to nestihol. Nielen ako poznatok zo Správy mestskej zelene, kde naozaj kosači v teplote 35 stupňov po 2 hod. kosení si sadli na lavičku a ľudia, lebo naozaj boli opálenejší, boli dajme tomu z marginalizovaných skupín, aby som tu nezabŕdal do nejakého rasistu, jednoducho boli tu Rómovia, ktorí naozaj makali, ale keďže to boli Rómovia a Róm nesmie zrejme sedieť, ľudia z balkónov po nich začali vrieskať, že prečo sedia a to presne sedí aj na to, prečo mám uniformu. Uniforma, pre časť primitívnych ľudí je terčom. Uniforma znamená to, že som bol svedkom toho, ako vianočné trhy zatvárajú o desiatej a policajt, mestský policajt kúpil dcérke balónik o 21:55, aj on o desiatej končil a primitív si ho začal natáčať, že akým právom v pracovnej dobe kupuje balóniky. Čiže v takejto spoločnosti žijeme a presne takéto, s prepáčením, hovädá, podpaľujú kontajneroviská.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník Gibóda.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Čo sa týka kamier s rozpoznávaním tváre, paternov a takýchto vecí, treba si dávať pozor pri nasadzovaní týchto systémov. Žijeme v slobodnej spoločnosti a každý z nás a Európska únia, aj Slovensko chráni osobné slobody. Preto je to dôležité, aby sme neskĺzli do totalitných režimov, kde potom nemôžete ísť ani na vlak, keď nemáte dostatočné kreditné skóre. A aby ste k tomu už nesmeroval, pán poslanec a ste povedal, že chcete radšej knihu, tak ja som vám jednu knihu doniesol, volá sa Gulagy, prvé obete komunizmu na Slovensku a keď si už možno prečítate alebo navštívite múzeum obetí komunizmu, tak konečne možno získate pohľad na to, prečo netreba velebiť tento režim a prečo ten pamätník s tými symbolmi nie je na oslavu tých hrdinov, ale zneužívanie tých hrdinov na oslavu toho režimu. Možnože konečne to začnete chápať, keď dokážete chápať aj iné veci, pretože je to smutné, ako útočíte na ľudí, ktorí zomreli pod ťarchou tejto totality.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Pán poslanec Djordjevič. 10-krát od začiatku roka horelo kontajnerovisko na Južnej triede 38-42. Ja si myslím, že by tam mala byť posilnená hliadka.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa. A pardon, pani poslankyňa Súkeníková má teraz diskusný príspevok, nech sa páči.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: Veľa sa hovorí, čo mesto, čo mestská časť by mala vykonať. Ja ako starostka beriem bezpečnosť ako prioritu a čo sa týka kamier, tak pracujeme na

inteligentnom kamerovom systéme, aby sme zabezpečili tú bezpečnosť. Máme vytypovaných približne 12 lokalít a máme to aj schválené v našom rozpočte. Pol roka sme hľadali možnosti, ako či na mesto, či na mestskú časť dať pult, centrálny pult, našli sme. Teraz komunikujeme s vlastníkmi, so zástupcami bytových domov, aby sme získali súhlasy. Keď som prišla na úrad, veľa kamier, ktoré sú v našej mestskej časti, neboli funkčné, aj tie sme obnovili, sme ich vymenili. Tento kamerový systém by mal rapídne prispieť k riešeniu bezpečnosti. A ešte by som reagovala, že áno, sú policajné akcie aj v našej mestskej časti, veľakrát o nich neviem, nemám informácie od pána veliteľa alebo od pána náčelníka, ale cez občanov sa dozviem, že je zvýšený počet policajtov a keď mám záujem, kľudne, ja si myslím, že sa môžem pridať, že nie je to problém, aby som takú, takejto akcii pridala. A ešte rada by som sa vyjadrila ku občianskemu združeniu, ku hliadkam, ktoré máme v mestskej časti. Občianskej hliadky? No nie sú to nejakí, že veľkí chlapci a že teraz idú po ulici a idú robiť poriadok. Chcú byť predĺženou rukou mestskej aj štátnej polícii, chcú byť takými očami a sluchom mestskej polície a majú robiť prevenciu, aj robia prevenciu na sídlisku a budem predkladať na naše miestne zastupiteľstvo aj memorandum, aby táto spolupráca pokračovala, lebo aj teraz sme mali festival na sídlisku Železníky a toto občianske združenie My komunita zabezpečilo hasičskú sanitku a učilo tam deti prvej pomoci. Takže majú význam, záleží im na bezpečnosti, na čistote a na poriadku v našej mestskej časti.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ďakujem za slovo. Pred sebou máme Správu o činnosti náčelníka za rok 2025. Čiže možno by bolo dobré, keby sme mali ešte nejaký bod, že požiadavky na rok 2026 a v rámci tejto správy, ja som si všimol, je tu veľa aj číselných údajov, § 22, to sú priestupky proti bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky, s tým sa pomerne často stretávame a súvisí to aj so zavádzaním parkovacieho systému, okrem iného, na 20, na 266 tis., resp. hej, vybratá suma je vyše 266 tis. Počet v blokovom konaní, počet pokút 14 778. Ten priemer je nejakých 18 EUR. Vzhľadom na to, ja som sa viackrát rozprával aj s službukonajúcimi policajtami, oni sa vyjadrili, že ľudia sú takí, že to zaplatia a budú ďalej porušovať predpisy, či by nebolo vhodnejšie a aby sa nedávali pokuty vo výške tej 15 eurovej, myslím, že bločky, bloky pokutové, máte 15 eurové, ale aby sme pristúpili k tomu, že budeme v rámci zákona to sankcionovať vyššou pokutou. Čo by som chcel vyz..., to je teda taká otázka alebo taký možnože nejaký doplnok alebo podnet na zlepšenie, čo by som chcel vyzdvihnúť, že celkom dobre sa nám komunikuje s pánom veliteľom Kucom na západe a na základe našej požiadavky na miestnom zastupiteľstve, už som videl, že viacej chodí vozidlo, odťahové vozidlo viacej rieši tých porušovateľov predpisov, ktorí stoja na miestach, kde by stáť nemali. My sme na západe na miestnom zastupiteľstve prijali uznesenie, kde sme žiadali, aby mestská polícia vykonávala viacej kontrol a v prípade vozidiel, ktoré stoja, či už pred, v rôznych zákrutách, pred kontajneroviskami tak, že sa nedajú vyberať odpady a tvoria prekážku pre vozidlá záchranných zložiek, tzn. že nie je zabezpečená trojmetrová šírka, aby viacej v praxi boli v teréne nasadzované, teda nasadzovaná odťahová služba a aby to nebolo len o nejakých bločkoch, ale vyslovene, aby tie autá boli odťahované, aby si to ľudia uvedomili, že takto parkovať nemajú, lebo to môže spôsobiť potom pri ďalších zásahoch problémy. O čo by som teda chcel požiadať pre rok 2026 aj do budúcna, v okolí Steel Arény, keďže ja tam bývam a sa tam pohybujem, je obrovský problém s parkovaním vozidiel v čase hokejových zápasov a v čase koncertov. Vnímame to viacerí obyvatelia, že polícia tam vtedy nechodí, chodí len na základe nejakých telefonátov, možno by bolo vhodné, aby polícia nielen teda v okolí Steel Arény len na Terase, ale aj dole v okolí tej Žriedlovej,

aby tam policajti boli, aby to kontrolovali a aby tým, ktorí porušujú dopravné predpisy, lebo prišli na hokej alebo na koncert, aby im proste dávali pokuty. Lebo ten stav je tam proste anarchia v parkovaní počas podujatí v Steel Aréne. To je všetko z mojej strany.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Vrchota.

p. Vrchota, poslanec MZ: Ďakujem pekne za slovo. Ja som len chcel poďakovať veľmi pekne za spoluprácu mestskej polícii a konkrétne stanici Západ a jej príslušníkom pri riešení unimobuniek na Fialkovej ulici, ktoré sa nám po dosť dlhej dobe síce podarilo, ale podarilo sa nám ich odstrániť. Takže ďakujem veľmi pekne za súčinnosť a tú spoluprácu si pochvaľujem. Samozrejme, že vyšší počet policajtov by bol v uliciach, by bol omnoho lepší a chvályhodnejší. No ale prikrývame sa perinou, na ktorú máme. Ale ďakujem veľmi pekne za fungujúcu a dobrú spoluprácu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujem pekne. Vyčerpali sme príspevky poslancov. Teraz by som poprosila pána náčelníka Mestskej polície Pavelčáka, aby prišiel zodpovedať na všetky otázky.

p. Pavelčák, náčelník MsP: Takže vážená pani námestníčka, pani poslankyne, páni poslanci, ďakujem za slovo. Takže zhrnul som si nejaké tie vaše otázky, budem sa snažiť odpovedať. Niektoré odpovede budú na otázky viacerých poslancov. Prišiel by som najprv pánovi poslancovi Ihnátovi. Takže ďakujem za pochvalu. Samozrejme v lesoparku v rámci kapacitných možnosti zabezpečíme takisto ohliadkovú činnosť. Pani Kovačevičová, čo sa týka nápadu nejakých priestupkov atď. z pohľadu mestskej polície to nie je pravda, aj keď máme zvýšený, zvýšený počet priestupkov a správnych deliktov v oblasti dopravy, tak na úseku verejného poriadku a VZN je trvalý pokles. Čo sa týka tých preventívno-bezpečnostných akcií, no viete, každý z vás by chcel tú preventívno-bezpečnostnú akciu v každej mestskej časti. Zároveň odpovedám aj pánovi Lörincovi, pretože aj v mestskej časti KVP sa robia akcie a vždycky to veliteľ v správe uvádza, takže robia sa aj tam. No len je to nesystémové riešenie, pretože keď urobíte takúto väčšiu akciu, zhrniete viacej policajtov do mestskej časti, tak na tú chvíľu odkrývate rôzne iné úseky, tzn. že ďalšia mestská časť v tej chvíli nemá pokrytý, pokrytý územný obvod. Systémové riešenie by bolo navýšiť počet príslušníkov mestskej polície. Pretože oproti roku 2021 ich máme pokles -49 a oproti roku 2023 je to -40 policajtov. Takže s týmto počtom policajtov je problematické zabezpečiť 24 hod. výkon služby v jednotlivých mestských častiach a zároveň, pán Krcho, odpovedám aj na vašu otázku. Mestskí policajti nechodia z výkonu služby na akcie, čo sa týka futbalu, týchto kultúrnych akcií. Sú sťahovaní z domova a sú platení ako nadčas. Tzn. že aj v tej chvíli môžu skutočne pôsobiť niekde inde, ale tieto akcie zabezpečujeme nadčasom. Ale nadčas je tiež limit, pretože nemôžete nariadiť nadčas každému policajtovi a policajt takisto potrebuje oddychovať, relaxovať, ísť na dovolenku atď. Takže nie je možné tieto veci riešiť ako nadčasovými opatreniami a hovorím, systémové riešenie by bolo navýšiť počet policajtov. Čo sa týka občianskych hliadok, pán Lörinc, no tak občianske hliadky, je to občianska iniciatíva. Ja nehovorím, že je to niečo protizákonné, ale de facto nám uniformovaným zložkám veľmi nepomáhajú, aj keď chápem, že chcú byť našimi ušami, očami atď. a nejaké veci hlásiť. Ja vnímam, ako som povedal, zvýšenie bezpečnosti zvýšením počtu policajtov. Pán Fedoročko, ja neviem o tom, mestská polícia nespravuje monitorovacie vozidlo, ja neviem o tom, že by nejaké vozidlo bolo utajené, resp. vymazané zo zoznamu, nemáme to vozidlo k dispozícii, to je referát parkovania. Nie my, my dostávame konkrétne veci a vypisujeme konkrétne rozkazy. Ja o tom neviem, hej? Čo sa týka kamerového systému,

kamerový systém je fajn, treba ho skutočne budovať, rozšíriť atď. treba komunikovať. Ja, pokiaľ viem, som vám dal odpoveď. V tej časy, v tom čase, v danom priestore a čase tu zariadenie nebolo možné napojiť. A tak isto odpovedám aj pánovi starostovi Ihnátovi, keď nemáte počet ľudí na staniciach, vybudovať niečo, čo nebude mať kto obsluhovať, je zbytočné. Umelá inteligencia je fajn, ale aj tu umelú inteligenciu, tie alarmy atď. musí niekto vyhodnocovať, niekto spracovávať, to sa samo nezrobí, hej? Takže aj na to treba ľudí. A tak isto kompatibilita systému musí byť zachované. Pán Petrovčik, pán starosta, teda čo sa týka tých, toho vozidla, ktoré údajne parkuje trvalo nie, to nevadí, no tak akože o jednom takom vozidle viem, ale je trvalo riešené. To znamená furt mu chodia sankcie, pokuty atď. takže neviem o tom, že by sme ho neriešili, aj keď je možné, že on sa opakovane dopúšťa nejako priestupku alebo správneho deliktu. Čo sa týka záujmov, prác a je pre vás, pán Krcho, je to taká zúžená odpoveď. Tak, aby sme vedeli, hej. V roku, teda ku koncu roku 25 sme mali 241 policajtov. Schválili ste finančné prostriedky, urobil sa nábor, zo 60 ľudí, ktorí sa prihlásili, ktorí prešli výsledkom, testami atď., bolo uznaných za vhodných 20. Do školy, do kurzu odbornej prípravy však nastúpilo len 13. Ale medzičasom než sa začal kurz, nám šiesti, bohužiaľ odišli, jeden zomrel, dvaja odišli na dôchodok, traja si našli iné zamestnanie. Takže ten počet je nižší v tejto chvíli, aj keď máme 13 kadetov v škole. Tzn. že budeme musieť robiť nové náborové konania atď. a znova otvoriť kurz odbornej prípravy. Ale v tejto chvíli je ešte nižší, ako bol na konci roka 25. Čo sa týka tej umelej inteligencie atď. zatiaľ identifikovať tváre atď. nie je možné. Môžeme snímať verejný priestor, môžeme si nastaviť niekde alarmy, ako kde je zákaz jazdu atď. je to všetko v procese, učíme sa, systém Antik má to dobre zmáknuté a tak isto využívame aj systém Bosch, ktorý takisto s touto inteligenciou pracuje. No a pán Dominik Karaffa, tie pokuty, vy ste menovali len pokuty v blokovom konaní, Dominik? Ten priemer, to je zase otázka, ale k tej doprave patria aj správne delikty. To je nižšie, § 8, teda zákon o cestnej premávke a tam je ten priemer úplne iný, je to od 50 do 79 EUR, hej? Takže ten priemer je iný. Ale samozrejme môžeme tomu o tom uvažovať, debatovať, ale blokovú pokutu na mieste a výšku tej sankcie určuje policajt. Tak neviem, keď som niekomu ešte neodpovedal, tak rád zodpoviem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Faktické poznámky. Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja mám veľmi jednoduchú otázku na vás. Stačí, áno, nie. Je potrebná asistencia štatutára mesta alebo mestskej časti pri odťahu vozidiel?

p. Pavelčák, náčelník MsP: Nie je.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja rozumiem, však tam bolo viacej tých, tých položiek, len v rámci práve tých blokových pokút, kedy po tých sídliskách dneska nechodí auto s monitorovacím systémom, lebo tam nie je rezidentský systém, čiže keď je nejaký problém, volajú sa, volajú sa policajti a bohužiaľ, stretávame sa s tým, že máme ľudí, ktorí pravidelne ešte keby odišli ráno, ale nechajú auto celý deň stoja v križovatkách a stoja. Je to problém. Vnímam to a nielen ja, ale debatovali sme už s viacerými, že vlastne tým, že bývame v okolí Steel Arény, tak proste musíme zniesť to, že sa tam dejú rôzne zápasy, rôzne kultúrne podujatia a tí ľudia, ktorí tam prídu, tak ich to nezaujíma. Dokonca sused si minule našiel na, pred garážou mal zaparkované cudzie auto a bolo tam telefónne

číslo, že nech zavolá, keď mu bude vadiť to auto. On mu zavolal, lebo sa nevedel dostať do garáže a dotyčný mu povedal, že príde. Prišiel o pol hodinu, lebo bol na zápase tak ako, no hej. Čiže bolo by vhodné, keby sa na to zamerali a hovorím to aj preto, nech začnú ľudia chodiť do Steel arény električkou, taxíkom, autobusom alebo pešo, aspoň si budú môcť dať pivo a nebudú obťažovať tých ľudí, ktorí v okolí bývajú, lebo vnímame to viacerí a viacerí sa aj tešili na to, že sa postupne zavedie parkovací systém. Tým, čo sa udialo vo februári, tak sa to zastavilo a ešte som mal otázku na tú, na tie odťahy s tým autom bytového podniku.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Reagovať bude pán riaditeľ teraz.

p. Čop, riaditeľ MMK: Ja som chcel len zareagovať na lokalitu okolo Steel Arény, Jánošíkova a pod. Tam je zavedené rezidentské parkovanie. Čiže vlastne, aha, tak Ružová áno, tam nie, ale musím povedať, že v tej lokalite, ako je Steel Aréna a pod., registrujem práve vysoké sťažnosti návštevníkov Steel Arény, prečo tadiaľ chodí práve naše monitorovacie auto? Takže môžem vám garantovať, že chodí tadiaľ auto, kontroluje, áno, parkovné, dodržiavanie v rámci rezidentského, rezidentských lokalít. Nad cestou zatiaľ rezidentské parkovanie nie je zavedené a áno, tam toto komplikuje život v tejto lokalite.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Faktické, pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Mám aj takú fotografiu, Žriedlová ulica, ako je múr väzenský, tak proste autá tam stoja tak zaparkované v čase zápasu a koncertov, že tá obojsmerná komunikácia je len jednosmerná, hej? A to je dlhodobo. Ja som to videl opakovane. Čiže nie všade a zrejme nie v tom čase to vozidlo chodí, takže možno by bolo vhodné, aby začalo chodiť. A potom ešte jednu informáciu by som chcel, keby som ju vedel dostať dnes, aký máme príjem z prenájmu parkovacích miest v parkovacom dome v Steel Aréne, ak by som takú informáciu vedel dostať? Súvisí tu aj potom s tou ďalšou debatou, lebo viem, že pre obyvateľov v okolí, myslím Žižkova a Jánošíkova, je to dokonca aj lacnejšie. Či máme taký nejaký prehľad, že aký máme príjem z toho prenájmu navyše, keď ľudia hovoria, že by si aj za parkovanie zaplatili, ale to je mimo tejto témy.

p. Čop, riaditeľ MMK: Túto informáciu vieme dať na parkingu, stačí sa len zastaviť, áno, máme to rozdelené, pretože dokonca v rámci tej Steel Arény aj komerčne prenajímame iným subjektom, resp. sme ponúkli aj iným organizáciám možnosť prenajatia si v Steel Aréne, čo niektorí aj využívajú a každé parkovisko referát parkovania eviduje samostatne v rámci príjmov, ktoré má.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: No ja som chcel len potvrdiť slová poslanca Dominika a ak tam chodí to monitorovacie vozidlo, tak potom tí návštevníci sú asi stále iní, pretože to opakovanie toho porušovania poriadku je doslova pri každej akcii, ktorá sa koná. A možno nevedia o tom, že Steelka má svoj veľký parkovací dom, Cassovar je dole, tak isto 2 podlažia, kde môžu ísť za euro zaparkovať, ale naozaj to tam katastrofa pri akejkoľvek akcii a myslím si, že sa dá vychovať ten šofér, že keď ide na akciu za 40, 50, možno 100 EUR, tak dať to 1-2 EUR-á za to zaparkovanie bohužiaľ musí, lebo keď si tú krabicu donesie do mesta, tak ich musí niekde dať. A zdá sa mi, že sa to porušuje nonstop. A druhá vec, nemá náhodou EEI-čko v správe ten parkovací dom?

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Akurát som dokončil prípravu môjho vstupu. Nadviažem na to, čo hovoril pán náčelník, a teda, aby sme vysvetlili nielen poslancom, ale aj divákom a ľuďom prítomným v sále, že prevádzkové vozidlo, ktoré kontroluje ŠPZ, nie je v správe mestskej polície. Nechcel som ten prípad vyťahovať, ale ako som povedal, kto nerobí, nerobí chyby. My sme schválili ako prílohu VZN-ka o parkovaní, Prevádzkový poriadok parkovania v zóne regulovaného parkovania účinné od 01.09.2025. V čl. 15 sme schválili, že bod 2 rezidentská karta B3, tzn. bývalé Kuzmányho, pardon, bývalá zóna 6 a 7 sa zlúčila do B3, tam je celé Kuzmányho, že majitelia týchto kariet môžu v nočných hodinách, nakoľko Kostlivého Šrobárová a profesora Kňazovického po 17-tej hod. sú dosť prázdne, resp. úplne prázdne, tak majitelia kariet B3 môžu parkovať pri tých, na týchto uliciach. Ja som to ako správny zástupca vlastníkov dal aj na nástenku. Samozrejme, vyzeral som ako somár, keď v apríli človeku, majiteľovi karty B3 a teraz podotknem, že je umožnené parkovanie od 16-tej hod. až do 7:30 nasledujúceho dňa od pondelka do soboty a samozrejme v nedeľu sa na území mesta Košice parkovné nevyberá. Čiže po šestnástej už môže ktokoľvek majiteľ B3 parkovať, ale môjmu susedovi prišla pokuta prostredníctvom mestskej polície, ktorá je iba poštárom v tomto prípade, lebo zberné, škaredé som to povedal, pán náčelník? Prostredníkom, vykonávateľom, čo je vhodné slovo?

p. Pavelčák, náčelník MsP: Vypisuje rozkaz.

p. Djordjevič, poslanec MZ: No dobre, no vypisuje rozkaz, no dobre. Ja som to povedal poštárom presne a preto, aby som očistil mestskú políciu od právnej a inej zodpovednosti tohto listu. Tu príde, dáta prídu a dáta prišli z autíčka, že majiteľ B3 parkuje na Kostlivého a ja ako zástupca vlastníkov a poslanec mesta Košice som bol konfrontovaný, že čo som to dal vlastne na nástenku. Zrejme sa situácia teda vyriešila, zrejme bol, poradil som susedovi, že je treba sa odvolať v lehote a napísať odpor. Verím, že je to doriešené, lebo ja tam nechodím osobne kontrolovať takéto veci, ale pointa je tá, že pointa sú dve. Poučiť sa z takého niečoho, že keď v septembri schválime niečo, aby v apríli nechodili pokuty, okej, ale nebudem to teraz kritizovať a očistím mestskú políciu od toho, že ako bolo povedané poslancovi Fedoročkovi, dúfam, že počúval, že mestská polícia neprevádzkuje vozidlo. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou, pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Dobre, ďakujem veľmi pekne, pani predsedajúca. Nie na teba, na pána náčelníka Pavelčáka. Mám takúto otázočku. Riešim auto, viem ho doriešiť vlastne s vlastníkom tohto auta, vlastne aj dohovorom vlastne a tým pádom si uvedomil, že to auto nespĺňa podmienky prevádzky na cestnej komunikácii a odíde preč? Táto otázka znie, je potrebné a je nutné komunikovať vôbec s týmto vlastníkom auta alebo nie? Áno, nie, postačuje, áno, nie.

p. Pavelčák, náčelník MsP: Určite je to vhodné.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktiká poznámka.* Ďakujem veľmi pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Lasky s procedúrou.

p. Lasky, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Rád by som dal procedurálny návrh na ukončenie diskusie v tomto bode. Vzhľadom na to, že rozprávame už o tom 1:10 hod., máme všetky informácie. Ďakujem pekne za vašu prácu, pán náčelník a mestskej polícii. Takže dám procedurálne na ukončenie so všetkými, teraz.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 30 - za: 24, proti: 5, zdržali sa: 3

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý. Ďakujem veľmi pekne, pán náčelník. Budeme hlasovať, odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Ďakujem pekne. Návrhová komisia obdržala 1 doplňujúci, ktorý je samostatným návrhom k pôvodnému návrhu na uznesenie a predkladá ho pani poslankyňa Kovačevičová a ten znie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov po A. berie na vedomie informáciu o aktuálnej bezpečnostnej situácii na území mesta Košice, zvýšený počet priestupkov, trestných činov a narušenia verejného poriadku v niektorých lokalitách mesta, podnety mestských častí, obyvateľov týkajúce sa zhoršenej bezpečnostnej situácie. Po B. konštatuje, že ochrana bezpečnosti verejného poriadku a kvality života obyvateľov patrí medzi základné priority samosprávy. V niektorých lokalitách mesta dochádza k opakovaným trestným nápadom, vandalizmu, poškodzovaniu majetku a narušeniu verejného poriadku je nevyhnutné posilniť koordináciu medzi mestom Košice, Mestskou políciou mesta Košice, Policajným zborom Slovenskej republiky a mestskými časťami a po C. žiada primátora mesta Košice po 1. prijať opatrenia smerujúce k posilneniu bezpečnosti a verejného poriadku na území mesta Košice, po 2. zabezpečiť realizáciu preventívno-bezpečnostných kontrol a opatrení v lokalitách so zvýšeným výskytom priestupkov a trestnej činnosti, po 3. posilniť výkon hliadkovej činnosti Mestskej polície mesta Košice v rizikových lokalitách a vo večerných a nočných hodinách a navýšiť stav príslušníkov mestskej polície a zlepšiť aj ich platové podmienky, po 4. pokračovať v rozširovaní kamerového systému mesta Košice a podporovať moderné technologické riešenia na ochranu bezpečnosti obyvateľov. Po 5. iniciovať pravidelné koordinačné stretnutia so zástupcami Policajného zboru Slovenskej republiky, mestských polícií, mestských častí a dotknutých mestských častí za účelom vyhodnocovania bezpečnostnej situácie a prijímania ďalších opatrení a po 6. informovať Mestské zastupiteľstvo mesta Košice o prijatých opatreniach a ich výsledkoch. Termín priebežne, zodpovedný primátor mesta Košice.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 31 - za: 32, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený. Áno, pôvodný. Nech sa páči.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov berie na vedomie správu náčelníka Mestskej polície mesta Košice o činnosti a odpočet plnenia koncepcie riadenia a rozvoja Mestskej polície mesta Košice podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujeme.

Hlasovanie č. 32 - za: 33, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

- - -

Bod č. 1
Slovo pre verejnosť

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme bodom Slovo pre verejnosť, do ktorého sa nám prihlásilo 5 diskutujúcich, odznie 5 príspevkov. Diskusiu k príspevkom otvorím až v úplnom závere, keď odznejú všetky príspevky. Nech sa páči. Ako prvý vystúpi pán Ladislav Jasovský - Nerešpektovanie zákonov a právoplatných súdnych rozhodnutí zo strany mesta Košice a zbytočná exekúcia.

p. Jasovský, občan mesta: Vážená pani predsedajúca, vážené panie poslankyne, vážení poslanci, volám sa Ladislav Jasovský a vystupujem tu dneska pred vami ako občan mesta Košíc, ktorý sa roky domáha základnej veci, aby mesto rešpektovalo zákon, rešpektoval rozhodnutia súdov a chránilo životné prostredie. Stručne uvediem niekoľko závažných problémov. Mesto nerešpektuje právoplatný rozsudok súdu od decembra 22, súdne rozhodnutie 22C/44/21. Zabrániť prenikaniu vody na moju nehnuteľnosť, na môj pozemok. Dlhodobo sa tak nestalo. Je to 3,5 roka ignorovania právoplatného rozsudku. 3,5 roka mesto, mesto nijak nekonalo. Takže namiesto splnenia rozsudku nastala exekúcia, pokuty, odmeny exekútorovi. No a toto sa bude cyklicky opakovať. Tak čo iné? Pýtam sa. Je normálne, aby mesto ignorovalo rozsudok súdu? Rozhodnutie súdu? Právoplatné. Po druhé, nehospodárnosť a akýsi chaos v riadení v ďalšom súdnom konaní 62C....

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Poprosím kolegyne, kolegovia aj všetkých prítomných v sále, aby sa stíšili, nepočujeme diskutujúceho.

p. Jasovský, občan mesta: V ďalšom súdnom konaní 62C/2/2025 bola mestu uložená povinnosť uhradiť spôsobenú škodu. Mesto to urobilo až po 51 dňoch, teda po právoplatnosti a na základe nejakých urgencií od advokáta. Oficiálny dôvod bol práceneschopnosť, dovolenka. Takže sme na dovolenke no a súdne rozhodnutie je druhoradé. Ďalší dôvod je, že na meste sa nezastupuje. Pracovníka nemá kto nahradiť. Pýtam sa, ako je možné, že na magistráte neexistuje riadne zastupovanie zamestnancov, tak ako všade inde a povinnosti sa neplnia načas? Je vôbec toto nejaké profesionálne riadenie mesta alebo len niečo také náhodné? No v októbri 2025 som podal podnet adresovaný mestskému zastupiteľstvu a poslaneckým klubom prostredníctvom Magistrátu mesta Košice. Po opakovaných urgenciách mi bolo vo februári 2026 oznámené, že tento podnet nebol poslancom predložený, pretože nepatrí do kompetencie. Takže vážený, dámy a páni, ak sa občan obráti na poslancov, tak nie je to, nie je v ich kompetencií. No dobre. Pýtam sa, koľko ďalších alebo možných takýchto podnetov jednoducho tak to bolo odpinkaných, zmiznutých. Ďalej. Dlhodobo upozorňujem na zasypávanie koryta Račieho potoka odpadkom, stavebným odpadom, sutinou. Výsledkom je zhoršený stav územia, škody na mojom majetku a tento problém trvá desaťročia. Ovšem namiesto nejakého riešenia sa spochybňuje, spochybňuje, zdôrazňujem, existencia potoka s trvale tečúcou vodou. To je európsky primát. Ibaže voda existuje, škody existuje, súdne rozhodnutie existuje, existuje aj problém, no, ktorý sa nerieši. Vo februári 2022 mi bolo zo strany magistrátu navrhnuté, že mesto odkúpi moju garáž. V danom období mesto nepožadovalo od žiadneho iného

občana, že odkúpi jeho garáž, od žiadneho iného. Je to selektívny prístup voči mne. Šikana. Pýtam sa, čo toto sú za podozrivé maniere, že niekto sa skrytý za mesto potrebuje od občana jeho majetok? Takže, vážené zastupiteľstvo, treba zabezpečiť splnenie právoplatného rozsudku súdu, to je elementárna vec, keď chceme hovoriť o právnom štáte. Preveriť zodpovednosť osôb za vzniknuté škody, exekúciou, poplatkami atď., preveriť postup magistrátu pri neposkytovaní informácií zastupiteľstvu. A ja tu nie som vlastne len kvôli sebe, ja nechcem také výhody, hej? Ja som tu preto, preto, aby v Košiciach platilo, že zákon platí pre každého, aj pre mesto.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Vypršal vám čas, ďakujeme veľmi pekne. Nasleduje pán Plavčan s príspevkom Ex lége, zodpovednosť samosprávy za všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.

p. Plavčan, občan mesta: Dámy a páni, žiadam o pozornosť. Je potrebné a nevyhnutné aj v plnom rozsahu a so všetkou zodpovednosťou deklarovať, že podľa vecne príslušného právneho predpisu expressis verbis je evidentne rigorózne obligatórna ako urgentná zásadná axióma, že ex lege, citujem „Základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a potreby jej obyvateľov.“. Z dikcie vecne príslušného právneho predpisu je evidentné, že pre samosprávu je ex officio v zásade v plnom rozsahu obligatórna povinnosť nekompromisne zaujímať sa, čo sa v teritóriu obce deje a ako sa všestranne komplexne rozvíja. V médiách sa denne dozvedáme, ako na celom Slovensku pred očami samosprávy trestuhodne chátrajú a rozpadávajú sa rôzne veľmi hodnotné kultúrne pamiatky. Kde bola dovtedy samospráva, hlavní kontrolóri, pridaná hodnota dozorných rád a médiá, že dopustili takýto trestuhodný havarijný stav. Nestačí chodiť do práce a sedieť v kancelárii. Ale z lokál patriotickým cítením, byť v teréne a kreatívne, pragmaticky riešiť veci. V minulom období, keď som 11 rokov pôsobil na mestskom úrade, pretože som nesedel v kancelárii, ale prevažne kreatívne, pragmaticky riešil veci v teréne hrdo ako lokál patriot mesta Košíc sa môžem prihlásiť okrem iného k výstavbe lesoparku, zoologickej záhrady, lyžiarskych areálov, ale najmä promenádneho chodníka v mestskej časti Dargovských hrdinov a Vyhliadkovej veži s náučným chodníkom na Hradovej, ktoré som navrhol, naprojektoval a priamo v teréne riadil výstavbu. Pýtam sa, aká je úcta a pokora k miestnym voličom, že na úradoch samosprávy pracujú cudzí ľudia bez lokálpatriotického cítenia, odpracujú 8 hodín a už ich viac nič nezaujíma a utekajú domov. Budem konkrétny. V mestskej časti Dargovských hrdinov je prednosta úradu z okresu Košice okolie. Aký je z toho prínos a pridaná hodnota pre voličov a občanov mestskej časti Dargovských hrdinov? Je to evidentne expressis vervis, len špinavá politika. Na podnet občanov celé volebné obdobie sa dožadujem o bežnú opravu konštrukcie telesa spojovacieho chodníka zo Zúbkovej 6 na Triedu Ludvíka Svobodu, ktorý je toho času v dezolátnom stave. Bolo mi infantilne starostom oznámené, že nie je to povinnosť mestskej časti. S gnozeologickým vysvetlením som mu s porozumením vysvetlil a pripomenul, že základnou úlohou obce pri výkone samosprávy je zákonom, povinnosťou kontinuálne s každým neustále rokovať. Ak rokovania je neúčinné a samospráva môže použiť veľmi účinnú legislatívnu páku, vymáhanie nepeňažných plnení s následným postupným ukladaním pokút. Tu je potrebné s rigoróznym akcentom zdôrazniť, že kto tomu nerozumie, nech nerobí škody a nech od toho zavčasu odíde preč. Pán riaditeľ, znova pripomínam, že je potrebné s poľutovaním bohužiaľ konštatovať, že zonácia lesoparku v hodnote asi 1 mil. EUR je úplne rozpadla, zanikla a stratila svoj zmysel a účel s cieľom, na čo bola pod mojím vedením pre občanov mesta vytvorená, čo je ergo podľa hmotného trestného práva, kauza meritum, škoda veľkého rozsahu, ale aj porušenie môjho autorského práva a bludnému textu na

Vyhliadkovej veži súbehu. Je to teda naplnením materiálnych znakov skutkovej podstaty veľmi závažného trestného činu podľa hmotného trestného práva. V tomto kontexte je potrebné zdôrazniť, že dozorná rada mestských lesov aj napriek mojim viacerým apeláciám trestuhodne nekoná. Pán riaditeľ, je načase nastaviť vám zrkadlo, že vôbec vám nezáleží na adekvátnom a dynamickom rozvoji nášho krásneho mesta, opovrhujete odborníkmi a ignorujete odborné predpoklady, empirické poznatky a praktické skúsenosti pri riadení mestských podnikov. Keďže lesopark a Vyhliadková veža je moja srdcovka a jedinečné dielo, ktoré som vymyslel a postavil, veľmi mi záleží a veľmi sa mi sa na mňa to dotklo, ale aj z dôvodu, že vaša nečinnosť a ignorácia, na moje viaceré upozornenia som sa rozhodol, že za uvedené právne excesy a delikty, ktoré ste sa dopustili, podávam OČTK nekompromisné trestné oznámenie v najvhodnejšom období práve teraz pred voľbami. Ďakujem za pozornosť, Grácias.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujeme pekne. Nasleduje pán Lukáš Nemec - Zmena stavby, polyfunkčný dom, Južná trieda pred jej dokončením. Nech sa páči.

p. Nemec, občan mesta: Dobrý deň, vážené pani poslankyne, vážení páni poslanci, volám sa Lukáš Nemec a vystupujem tu dnes ako občan, ktorému záleží na zákonnosti a kvalite urbanistického rozvoja nášho mesta. Chcem upriamiť vašu pozornosť na plánovanú výstavbu polyfunkčného domu na Južnej triede, ku ktorému sa mi do rúk dostala rozsiahla dokumentácia zmeny stavby pred jej dokončením. Po podrobnom preštudovaní desiatok odborných stanovísk inštitúcie ako VSD, SPP, Slovak Telekom či technická inšpekcia, musím konštatovať, že predložený zámer vykazuje fatálne nedostatky, ktoré nemôžu zostať bez povšimnutia. Je tam rozbor, rozpor s technickými normami a bezpečnosťou. Technická inšpekcia v dokumentácii identifikovala sériu závažných pochybení. Projektant sa odvoláva na neplatné normy, napr. pri elektroinštalácii a dokonca na vyhlášky, ktoré boli zrušené pred desiatkami rokov. Čo je však alarmujúce, projekt úplne ignoruje požiadavky na bezbariérovosť. Vstupy do projektu a retailových prevádzok sú navrhnuté v rozpore s vyhláškou o osobách s obmedzenou schopnosťou pohybu. Boli zaistené rozpory v konštrukcií schodísk, zábradlí a ochrany pred bleskom. Chýbajúce dôležité výkresy situácií, výpočty skratových prúdov a analýzy rizík pri svetelnej signalizácii z garáže. Zvýšená statická doprava na nové dropoffové zóny zahltí už aj tak vyťaženú južnú triedu. Chceme naozaj, chceme naozaj povoliť projekt, ktorý namiesto sľubovaného prínosu prinesie len ďalšie dopravné kolapsy a vizuálny smog v podobe klimatizačných jednotiek náložiach, ktoré napr. útvar hlavného architekta vyslovene neodporúča. Pýtam sa, ako môžeme brať vážne projekt, ktorý nevie správne navrhnúť ani interiérové schodiská či zábradlia na terasách tak, aby spĺňali platné slovenské technické normy. Toto nie sú detaily, toto je vizitka diletantizmu, ktorý tu chceme legitimizovať. To isto sa jedná o urbanistický úpadok Južnej triedy. Útvar hlavného architekta jasne pomenoval, že projekt nedodržuje stavebnú čiaru a prekračuje povolenú výšku. Navyše investor sa pokúša o tzv. mŕtvy parter. Namiesto obchodov a služieb, ktoré tvoria mestský život, chce prízemie zaplniť apartmánmi. To je v priamom rozpore s bezpečnosťou a atraktivitou Južnej triedy. Útvar hlavného architekta preto jasne odporúča realizovať stavbu podľa pôvodného stavebného povolenia alebo začať úplne nové. Takisto sú tu otázniky nad procesom schvaľovania alebo zlyhania, kontroly, či politická zodpovednosť. Vážení prítomní, tu sa dostávam k najdôležitejšiemu bodu. Dokumentácia, ktorú tu rozoberáme, mapuje len proces prípravy na zmenu stavby pred dokončením. Neexistuje žiadne právoplatné povolenie, ktoré by tieto zmeny schvaľovalo. Práve naopak, investorovi bola len predĺžená lehota na dokončenie pôvodného, pôvodnej stavby do decembra 2027. Preto sa na vás obraciam s otázkami, ktoré trápia verejnosť. Ako mohla

komisia výstavby schváliť zámer polyfunkčného dobu, keď mal developer stavebné povolenie na úplne iný projekt? Je to nehorázna zámena projektov za pochodu. Ako mohlo miestne zastupiteľstvo mestskej časti Košice Juh v decembri 2024 prijať súhlas so zámerom výstavby bez relevantného stavebného povolenia. Vážení páni, poslanci mesta Košice, apelujem na vás, aby ste neurobili tú istú chybu ako poslanci a vedenie Mestskej časti Košice Juh. Rozhodnutie na základe odborných faktov a litery zákona nie je v prospech tlaku developera. Vašou úlohou je chrániť verejný záujem občanov mesta, nie uľahčovať cestu projektom, ktoré nespĺňajú technické normy a degraduje naše životné prostredie. Žiadam vás, aby ste sa týmto procesom zaoberali a nedovolili legalizovať stavbu, ktorá od začiatku obchádza pravidlá. Ďakujem za pozornosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujeme pekne. Nasleduje pán Fraenkel ako predseda petičného výboru k téme Apartmánové domy na Námestí osloboditeľov.

p. Fraenkel, občan mesta: Dobrý deň prajem. Som doktor Fraenkel, predseda petičného výboru. Vážený pán zástupca, pán riaditeľ, pani námestníčka primátora, pán hlavný kontrolór. Je pre mňa česť a radosť, že môžem pod týmto, pred týmto vysoko váženým fórom prehovoriť ako predseda petičného výboru petície, v ktorej sa 1469 občanov vyjadrilo, že si nepraje výstavbu apartmánového domu, ktorý má stále ešte iba stavebné povolenie na City hotel Košice z roku 2009, keďže žiadne iné povolenie investor do dnešného dňa nepredložil. Podčiarkujem, že v projekte ide o výstavbu nie jedného apartmánového domu, ale v konečnom dôsledku celej obytnej štvrte s vyše 1000 bytmi, ktoré majú po zbúraní terajšieho hotela Centrum až po budovu bývalého Horizontu zahustiť centrum mesta. Odhliadnuc od nami niekoľkokrát prezentovaných problémov s kapacitou dopravnej obslužnosti, s parkovaním, s architektúrou, s hlukom a celkovo s kvalitou života podčiarkujem, že voda a kanalizácia je ešte spred obdobia výstavby sídliska. Denne sme konfrontovaní tým, že tlak vo vodovodných potrubiach studenej vody nepostačuje na naplnenie kapacity horných štyroch poschodí, v špičkovom období dochádza k výkyvom a pri sprchovaní dochádza k úrazom obarením horúcou vodou. Podobne požiarno-technické zariadenia na trinástych poschodiach nemajú dostatočný tlak vody. Mohli ste si pozrieť reportáže STV v januári tohto roku. Rovnaký problém je aj pri projekte Skalka na Železníkoch. Na problematiku sme nedostali odpoveď ani od pracovnej skupiny zriadenej pri mestskom zastupiteľstve, ktorá sa doposiaľ zišla 3×. Za známe záverov z tejto komisie zo dňa 4. mája sa uvádza, že citujem, tieto opatrenia vzhľadom na pôvodnú projektovú dokumentáciu a technológiu výstavby je potrebné doplniť o tzv. hydroforné staničky. Podotýk, toľko citát. Podotýkam, že žiadna hydroforná stanica nie je schopná nahradiť chýbajúcu kapacitu vodovodného potrubia. Pracovná skupina sa uzniesla, že najprv má byť odhlasované memorandum medzi mestom Košice, mestskou časťou a developerom. Stalo sa tak teda memorandum odhlasované, ale toto memorandum nerieši ani otázku hydroforných staníc, nie to ostatné pálčivé otázky a ich financovanie hlavne. Kým sa tak teda nestane, akékoľvek hlasovanie v tejto veci je pošliapaním práv občanov. Vzhľadom k týmto nezodpovedaný otázkam, my ako dotknutí občania až do vyriešeniu dňa tejto pálčivej témy odmietame akýkoľvek ďalší postup, ktorý by umožnil developerovi začatie stavby, čiže aj pripojenie inžinierskych sietí a prenajatie pozemkov kvôli prístupu k stavbe. Keďže do volieb zostáva 166 dní a občania potrebujú poznať pravdu, na tomto mieste žiadame aj pani starostku Mestskej časti Košice Juh, aby sa vyjadrila, či je naďalej za projekt niekoľkých bratislavských Cyperčanov, ktorí chcú Košičanov obrať aj o zvyšky námestia a dobre na tom zarobiť vo svojom daňovom raji alebo stojíte za ľuďmi, ktorých za sa zodpovedáte za svoj mandát. Na týchto pár stromčekov, pani starostka, ktoré nám tu chcete ako refundáciu, za množstvo problémov

vysadiť, si dokážeme vyzbierať aj sami. Vysoko vážení páni poslanci, pani poslankyne, pani poslanci, prosím vás, aby ste sa nenechali opiť rožkom, ako to urobili vaši kolegovia z mestskej časti Juh a začnite uvažovať o tom, ako rozumne a na úrovni Európskeho mesta kultúry využiť spoločensky priestor na okraji hlavného námestia. Ďakujem za pozornosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje pán Krnáč ako zástupca investora, štatutár spoločnosti v téme Polyfunkčný dom Južná trieda. Nech sa páči.

p. Krnáč, zástupca spoločnosti Cresco Real Estate: Dobrý deň prajem. Vážená pani námestníčka, vážený pán riaditeľ, vážené poslankyne, vážení poslanci, dovoľte mi predstaviť sa. Ja som zástupca spoločnosti Cresco Real Estate, ktorá patrí medzi najväčších rezidenčných developerov na Slovensku a okrem toho, že máme veľkú výstavbu za sebou v Bratislave, tak máme svoju pobočku aj v Prahe, kde máme za sebou úspešné projekty a tak isto aj tuná v Košiciach, kde máme za sebou projekt Mlynskej bašty, do ktorej teda okrem výstavby bytov sme investovali aj do revitalizácie kultúrnych pamiatok. Je to, je to laboratórium samotný objekt Mlynskej bašty, ktoré dneska fungujú a priniesli sme do tejto zóny, myslím si, že slušný vnútroblok a tá komunita ľudí, ktorá tam žije, tak si ho vie dostatočne užiť. Skúsim možno chronologicky prejsť tou situáciou, v ktorej sa momentálne nachádzame. My sme v roku 22, 2022 spolu s naším nemeckým partnerom, pánom Schwegmanom vstúpili do tohto projektu. Sme tam 50 % partner, takže neni za nami žiadna cyperská spoločnosť, sme to my Slováci a nemecký partner, ktorý má sídlo v Berlíne, ktorý nás požiadal o spoluprácu v rámci toho, že máme skúsenosti s developmentom na Slovensku a požiadal nás o to, aby sme sa pozreli na tento projekt, čo pôvodne mal byť Falkensteiner hotel v centre mesta a bolo mu zrejmé, že teda ten hotelový biznis je v meste zastúpený bohato a teda poprosil nás, aby sme do tohto územia vstúpili a skúsili vymyslieť, čo s týmto projektom ďalej. Od začiatku sme k projektu pristupovali zodpovedne. V prvom momente, kedy sme získali mandát projekt zastupovať, tak sme urobili medzinárodnú architektonickú súťaž, do ktorej sa prihlásilo 8 renomovaných ateliérov, z ktorých bol 1 vo finále vybratý a myslíme si, že ten projekt, ktorý momentálne navrhujeme a kde sme vytvorili zmenu stavby pred dokončením, projekt zmeny stavby pred dokončením, prinesie do územia kvalitnú architektúru, kvalitný dizajn. Výrazne sa vylepší ten existujúci projekt oproti tomu, ako bol pôvodne navrhnutý, vytvoríme veľký vnútroblok, ktorý opätovne prinesie život a zeleň do územia. Ak teda môžem k tým veciam, čo boli tuná, čo odzneli. My máme projektovú dokumentáciu prerokovanú so všetkými časťami, čiže ona nevykazuje žiadne nedostatky, ako tu už odznelo. Ak ste sa dostali k nejakým starým vyjadreniam, tak samozrejme, keď naprojektujete niečo a pýtate sa úradov, tak oni vám potom dajú k tomu nejaké pripomienky, ktoré vy musíte odstrániť. My sme všetky samozrejme odstránili. V medzičase nás samozrejme postihla aj petícia občanov, s ktorými sme niekoľkokrát rokovali o rôznych bodoch, ktoré boli témou. Veľa tých bodov, máme za to, že bolo zodpovedané, boli tam veci týkajúce sa dopravy, máme tam práve dopravno-kapacitné posúdenie, ktoré v tej lokalite bolo spravené a potom sú to niektoré body, ktoré sa bohužiaľ nás netýkajú, ako je napr. tá spomínaná voda. My žiaľ neprevádzkujeme vodovody, my máme svoju prípojku, ktorá je úplne nezávislá od tej prípojky, ktorá bola tu spomínaná. Ale ak je nejaký priestor, ako vieme tomuto celému pomôcť, tak sme pripravení a zároveň sme pripravení aj rokovať s vami, s poslancami, ak máte akékoľvek otázky k tomuto zámeru, aby neboli šírené nejaké hoaxové informácie, ktoré sme sa tu aj dneska dozvedeli, ale ak máte vecné pragmatické otázky, tak sme pripravení kedykoľvek ich zodpovedať. Ak sa vrátim k tomu dnešnému dňu, tak ja som tu bol aj pred dvoma mesiacmi, ktorý som bol pripravený zodpovedať nejaké otázky, ktoré by boli k tomu

prerokovanému bodu. K tomu rokovaniu žiaľ nedošlo ani pred dvoma mesiacmi a nedošlo ani teraz, lebo ten bod bol odložený mne z neznámeho dôvodu. Vy poslanci máte v rukách verejný majetok, čo je teda pozemky okolo. My máme za to, že sme splnili všetko na to, aby sme mohli podať kvalifikovanú žiadosť. Tá žiadosť o vecné bremeno a nájomnú zmluvu boli prerokované komisiou. Preto sa zaradili na bod programu a úprimne nerozumiem, prečo bol tento bod opätovne stiahnutý z rokovania. Ak by ste mi to niekto vedeli vysvetliť, tak budem veľmi rád a zároveň chcem len dopovedať, že je to spoplatnená činnosť, dať developerovi vecné bremeno a nájomnú zmluvu. My sme pripravení za to, samozrejme, samozrejme, zaplatiť a čo sa týka samotného projektu, tak to vydanie tej zmeny stavby pred dokončením, to je na stavebnom úrade, aby ho vydával. Nie na vás a myslím si, že stavebný úrad je dostatočne kvalifikovaný na to, aby posúdil, či ten projekt spĺňa všetko, čo má.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán Krnáč, ospravedlňujem sa Vám, uplynul Vám čas.

p. Krnáč, zástupca spoločnosti Cresco Real Estate: Samozrejme, ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujem pekne. Otváram teda diskusiu. Nech sa páči, pán námestník, s faktickou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne zástupcovi spoločnosti Cresco. Budem úprimný. Spomenuli ste tu stavbu v centre mesta a je viacero obyvateľov nielen mesta Košice, ale aj centra mesta, ktorí majú možnože odlišný názor ako vy na túto stavbu, ktorá sa udiala okolo Mlynskej bašty. Ale späť ku tejto stavbe. Túto stavbu, uvažujete nad jej zmenou pôvodne vydaného rozhodnutia a učinili ste v tomto smere mnohé verejné prísľuby, čo sa týka nejakého doplatenia pre mesto atď. Ja dodnes nerozumiem a nikto mi na to nedokázal dať kvalifikovanú odpoveď, prečo z vašej strany nedošlo k podpisu nejakého memoranda alebo zmluvného záväzku, ktoré by k tomu smerovalo. Vyhlásenie, že to podpíšete až potom, čo vám dáme tieto pozemky, je pre nás, prepáčte, prázdne vyhlásenie. Ja som dostal túto informáciu, keď ju môžte potom napraviť, budem rád, keď to, keď to budeme počuť z vašich úst a myslím si, že viacerí poslanci budú hlasovať inak, keď tu bude existovať reálny zmluvný záväzok, niečo. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som rada zdôraznila, že ako starostka mestskej časti vôbec nechcem ísť proti obyvateľom a od začiatku sme sa snažili hľadať kompromis, aby boli vypočuté všetky pripomienky obyvateľov, ale zároveň, aby sme nezablokovali daný rozvoj územia. Nad danou problematikou sme sa stretávali viackrát, aj minulý rok v komisii, ktorá bola na to zriadená a sme riešili požiadavky petičiarov aj z danej komisii vzišlo to, že sa podpíše mesto Košice, mestská časť, investor memorandum, ktoré bude garanciou toho, že developer bude participovať aj na verejnoprospešných investíciách v danej lokalite, čo sú chodníky, cesty, parkoviská. Je to rozvoj územia. Jedná sa o 600 tis. do Mestskej časti Košice - Juh v danom území medzi Námestím osloboditeľov, Požiarnickou, Jantárovou a Južnou triedou. 600 000 len tak na ulici nenájdeme. A treba vyriešiť aj požiadavky petičiarov. Len jedno, čo sa mi nepáči, že my poslanci alebo vy poslanci sme to, ste to zmietli už druhýkrát bez diskusie a sa museli až prihlásiť obyvatelia mestskej časti a investor, aby sme tú diskusiu otvorili.

Bod 36 sme to mohli prerušiť, ale mohli sme o tom rokovať, mohli sme si jasne stanoviť podmienky. A druhýkrát maríte investície do mesta Košice a do mestskej časti.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Vyjadrím sa, keďže som členom tej osobitnej komisie. Zároveň v podstate pomáham aj obyvateľom v danej lokalite napriek tomu, že nie som volený obyvateľmi z Juhu a zároveň navrhol som stiahnutie. Ak hovoríte, že maríme, tak na ostatnom zasadnutí navrhla stiahnutie pani námestníčka, čiže aj ona marí, teraz som to navrhol ja. Podľa mojich informácií materiál neprešiel na rokovaní mestskej rady a nebol odporúčaný na zaradenie do zastupiteľstva a zároveň práve z toho dôvodu po veľmi, veľmi dlhom čase minulý týždeň zasadla tá osobitná komisia. Z uznesenia, ktoré sme mali prijaté ešte minulý rok, keď sa zriaďovala komisia, bolo uvedené, že teda mimo toho, že sa tam navrhujú konkrétni členovia, tak je potrebné, ja vám to aj môžem prečítať, v rýchlosti to nájdem, je potrebné. Nenájdem. Hej, neviem to nájsť, je potrebné aj skontrolovať samotnú platnosť stavebného povolenia. Pán riaditeľ nám na, myslím prvom alebo druhom zasadnutí komisie povedal, že na moju otázku, že teda kde je analýza právna, že to mesto robiť nebude, lebo je to finančne náročné. Finančne náročné, keby sme to robili vlastnými kapacitami, myslím si, že na meste máme takých skúsených právnikov. Nedá sa. Finančne náročné. Koľko? 1000? 2000? 100 000? Na kadečo, kolegovia vieme veľmi dobre, že na kadečo sa nájdu peniaze. Tu v tomto prípade pán riaditeľ povedal, že nie, že je to nehospodárne. Dobre, bolo viacero pripomienok, jedna z tých vážnych pripomienok je, že v danej lokalite vytvorením druhého vjazdu, výjazdu na Palárikovu ulicu obyvatelia prídu o parkovacie miesta. Kompenzácia parkovacích miest je žiadna. Zároveň riešime tú vodu a skutočne je tam veľký problém a na tých vyšších poschodiach, že oni nemajú vodu, majú v určitom čase problém splachnuť záchod. Vodárne od toho dali ruky preč, povedali, že všetko je v poriadku. Mesto povie, že ale toto nie je náš problém, ktorý my máme riešiť. Investor povie, prepáčte, mňa sa to tiež netýka a tí obyvatelia ako čo. A tie peniaze, ktoré tu sú a viacerí nimi operujete, pri všetkej úcte, ale nebyť toho, že sa s kolegom Knapom tej veci chytíme a že sa tomu venujeme, žiadne peniaze nikde sa nespomínajú. Až po tom tlaku, ktorý sa vytvoril aj verejne až potom prišiel investor a povedal, vážený, ja som ochotný teda ten svoj záväzok formou nejakej zmluvy splniť. Vtedy sme povedali, bolo to niekedy koncom minulého roka, október, november, ak si dobre pamätám, na zasadnutí tej komisie, že teda dobre, nech sa predloží memorandum alebo zmluva o spolupráci, akokoľvek sa to bude volať, aby sme to mohli nejakým spôsobom pripomienkovať a vidieť, o akú sumu, akým spôsobom, na čo bude použitá. Ten materiál sme dostali minulý týždeň po tom našom rokovaní vo štvrtok, vo štvrtok som bol poobede na oceňovaní cien mesta, v piatok, prepáčte. Mám aj súkromný život, bol som na svadbe a bol som ešte aj svedok, potom bol víkend, pondelok, príprava na zastupiteľstvo, v utorok tu sedíme, čiže dostal som to až vo štvrtok 07.05. A sú tam nejaké veci, ktoré treba pripomienkovať, treba si, sa na to sadnúť len ako, pani poslankyňa, pani starostka, vaším pričinením, ani to memorandum, ani tie peniaze, ani to, že sa debata niekam posunula, vaším pričinením to nie je. To je celé. A ja nemám problém, ešte poviem poslednú vec, lebo niečo povedala, pán námestník, ja nemám problém, aby sme odhlasovali nájom. Ale najprv si vyriešime tie finančné veci, lebo je tuná nejaká história investora a bohužiaľ, niečo bolo medializované v Bratislave, že teda sa postavil k nejakým svojim záväzkom inak, aby sa nestalo to, že sa schváli nájom,...

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, čas.

p. Karaffa, poslanec MZ: ...podpíše sa nájomná zmluva a potom už žiadne peniaze neuvidíme.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková s faktickou.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Keď máte o niečo záujem, tak nečakáte na mesto Košice, dokiaľ vám dodá podklady, ale si pýtate. Tak, ako to bolo na danej komisii a keď už sme pri tom, že kto marí aké investície, tak ja by som sa rada opýtala básnickú otázku, na koho podnet stiahla pani námestníčka daný bod.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Dobre, tak ja odpoviem na rečnícku otázku. Sú dvaja členovia tej pracovnej skupiny. Jedným si ty Dominik a druhým je pán Knap, poslanec. Prvú vec stiahol Knap, druhú ty. Nechcete diskutovať, nechcete podávať info a ešte keď to info chceme, nakoniec povie, že je to kvôli tomu, že si robil svedka na svadbe, tak si nám ho nedal. Ako 600 tis. do kasy mesta nedostať kvôli tomu, že ty si bol na svadbe, to už je cez čiaru. Takže radšej si to nechaj pre seba a nebrzdí tieto veci kvôli tomu, že si ich nestihol nám všetkým vysvetliť. Dnešné rokovanie malo normálne prebiehať, my sme vôbec neboli nútení schváliť veci, ktoré nám predkladá mesto, ale mali sme mať jasno a ty si to jasno mohol dať z tej tvojej, svojho pohľadu, tvojho názoru, ale kvôli tvojmu názoru si tu zmotal celý zbor.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Lörinc s faktickou.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Ja asi prekvapujem aj sám seba, ale musím povedať, že pán poslanec Karaffa, na ktorého reagujem, mal rozumný monológ. Tie argumenty, ktoré uviedol, uviedol vecne a ja mu ďakujem, že sa ujal tých ľudí a že sa im venuje, lebo ako právnik im vie určite pomôcť. Ja nerozumiem tým útokom teraz na jeho osobu, lebo on dal návrh a toto plénum demokratickou väčšinou rozhodlo a toto plénum nemá väčšinu, lebo väčšinu tu má klub pani Gurbáľovej a klub pani Kovačevičovej, ktorí fandia primátorovi. Čiže Karaffovi by hypoteticky nemalo nič prejsť. Čiže prosím, prečo útočte na Karaffu? Aj tie vyjadrenia niektorých tu ľudí, ktorí sú, že ja som ako za mestskú časť, dáme kladné stanovisko, potom to tu sťahujeme, potom sme za ľudí, potom sme za developera, však povedzte jasne, že keď to chcete schváliť developerovi, tak prihláste a povedzte tým ľuďom, že ich necháte v štichu alebo potom, keď to teda ste za tých ľudí, tak chápete to, čo predložil pán Karaffa? Ale prosím, ukážte, aké máte dresy a nie, že hovoríte aj tu, aj tu a každému sa chcete páčiť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Zase ste si z toho, čo som povedal, vytiahli len to, čo ste si chceli vytiahnuť. Ak chcete, môžem čítať celé stanovisko Útvaru hlavného architekta, kde vytýka projektu, ktorý, prosím pekne, to stanovisko je z februára 2026, bolo doručené v marci 2026, teda potom, ako sme mali schváliť na predchádzajúcom rokovaní ten nájom. A vás to vôbec nevyrušuje, že sú to nejaké pripomienky a sú vecné. Veci, nie sú doriešené a tlačíte to, že je potrebné to schváliť. Nie je to zaujímavé? Ja som jediný, komu to vadí v tejto sále? A nehovoriac o tom, pán Lörinc to povedal, že ja som to navrhol bez diskusie, bez akýchkoľvek pripomienok a zastupiteľstvo to schválilo. Teraz počujete tie pripomienky. Tzn. že nemali ste to schváliť, keď ste chceli diskutovať a nie mňa obviňovať, že som niečo navrhol. Ja mám legitímny ako poslanec zvolený poslanec, ja

mám legitímne právo navrhovať a vy ako zastupiteľstvo, my všetci sa k tomu nejako postavíme. Zahlasujeme za, proti, vytiahneme kartičku, zdržíme sa. Prešlo to. Tak sa na mňa nehnevajte a potom sa nedivte, pán poslanec, lebo už tu bolo viacej takých bodov, kde sme videli, že silou mocou niečo tlačíte, silou mocou to bolo EEI, silou mocou, to boli iné projekty. No tak prečo? Tu sú veľmi vážne argumenty a veľmi vážne v podstate veci, ktoré by sme si mali prejednať a sa nejako dohodnúť. Ja som nepovedal, že v živote za nič nikdy nezahlasujem pokiaľ ide o tento projekt, ale sú tu otázky, ktoré neboli zodpovedané. A to memorandum, keď pán primátor dokázal predložiť memorandum s Borovicovým hájom a ste ma tu obviňovali, že bohvie, čo z toho budem mať, prečo nepredloží zmluvu alebo memorandum s developerom? Toto malo byť schválené v zastupiteľstve, dohodli by sa podmienky a následne, keď sa budú tie podmienky plniť, my si budeme plniť tú svoju podmienku, tú svoju povinnosť, že, že dáme teda tú nájomnú zmluvu. To je celé, to je proste jeden legitímny postup. A niektorí ľudia to nechcú vidieť. A ja nerozumiem tomu prečo,. Lebo hájiť by sme mali celé mesto a celomestské záujmy všetci, ako tu sedíme, bez ohľadu na to, či je to v mojej mestskej časti alebo nie je. To je všetko.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja budem veľmi rád, ak budeme o veciach diskutovať. Ja ti nevyčítam to, že ti poslanci schválili prerušenie bodu, ale vyčítam ti to, že si nám mohol dať informáciu, aké sú tvoje pohnútky, tzn. teraz momentálne, keďže nič zatiaľ nevieme a už sa to ani nedozvieme do ďalšieho zastupiteľstva, sme v situácii v horšej ako sme mohli byť, keby sme tento bod otvorili a tieto veci si v rámci bodu uzniesli. Možno by sme sa dostali aj k tomu, že by sme zaviazali primátora na veci, ktoré teraz chcete. Ale momentálne ste dostali do šachu celé mesto a nepomohlo to ani petičiarom, ani obyvateľov na Palárikovej, ani investorovi a mestskej kase už vôbec nie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* V samotnom Slove pre občana sa samotní obyvatelia z radu petičiarov vyjadrili, že nechcú brániť rozvoju územia, len majú nejaké požiadavky. A ja si myslím, že v tej diskusii mali padnúť dané požiadavky jasne, vecne. Veď od toho máme aj tú komisiu, tak poďme si ich spísať, poďme sa dohodnúť so samotnými obyvateľmi, aby sme nešli proti tým ľuďom a na základe toho budeme vedieť, že čo ďalej na najbližšie zastupiteľstvo. A ešte jedna moja poznámka, keďže pán poslanec Špak má vecné jasné poznámky aj vyjadrenia, tak v bode Personálne otázky ho navrhujem do danej komisii zaradiť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S procedúrou pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: Teraz možno tak z recesie, ale dám ten istý návrh, ako dal Dominik ráno. Nediskutujme o tej veci viacej, až kým nebudú materiály. Takže ukončiť diskusiu a zavrieť to.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Dobre, najprv odhlasujeme procedurálny návrh. Je tu procedurálny návrh, nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 33 - za: 8, proti: 9, zdržali sa: 8

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Dobre, návrh nebol prijatý. Pokračujeme ďalej. Pani Kovačevičová, s faktickou.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ja tiež si myslím, pretože od kolegu tu viackrát padlo, že otázky, ktoré neboli zodpovedané a opakovalo sa to ešte raz, otázky, ktoré neboli zodpovedané, čiže dookola a práve na to mohla byť tá diskusia, pretože nie všetci sú zorientovaní možno v tejto problematike, mohli sme vidieť a počuť hlavne výstupy z tej komisie, počuť názory petičného výboru, čiže mohlo presne sa poukázať, Dominik, na to, čo podľa teba nie je v poriadku, čo trebalo doložiť, prijať nejaké uznesenia. Teraz momentálne tým, že zastupiteľstvo nebudú, tak nejaký ten polrok, je v tejto veci stratený.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Saxa.

p. Saxa, poslanec MZ: Ďakujem za slovo. Mňa zaujal príspevok pána Jasovského, ten prvý príspevok. Rád by som sa opýtal vlastne, koľko to mesto stálo, hej, to všetko, aké boli náklady na to, na toho exekútora alebo ostatné veci? Alebo ako je možné, že mesto neodpovedá, pretože niektorý zamestnanec je na maródke alebo má dovolenku. Ja si neviem predstaviť na malej mestskej časti alebo v malej firme akejkoľvek, že mestská časť alebo firma jednoducho nereaguje, lebo človek je mimo práce. Toto neviem, či mne keby daňový úrad napísal alebo finančná správa alebo životné prostredie niečo, že mám reagovať do nejakého termínu a ja poviem, však som na dovolenke, no to je nonsens, hej? To je dosť zvláštne. Takže zaujímalo by ma to, ako nech sa k tomu niekto z mesta vyjadrí, koľko to stálo prakticky, pod ktoré oddelenie to spadá, kto je za to zodpovedný? Lebo stále máme nejakého zodpovedného človeka. A ďalšiu vec, skôr ako ukončím, chcem sa aj opýtať, či nevznikol dnes precedens. Máme bod Slovo pre občana. V meste Košice je veľa investorov, ktorí majú nejaký problém, veľa firiem, ktorí majú nejaký problém s mestom Košice, majú nejaké záujmy svoje, či už stavebné alebo iné. To budú môcť, aj ostatné firmy sa prihlásiť do Slova pre občana, kto to vlastne filtruje, ako je to? Prípadne či nie je čas sa aj zamyslieť nad nejakými pravidlami, čo sa týka Slova pre občana, pretože teraz bez urážky nikto to neberte, prosím osobne, niektorí vystupujúci sa tu so železnou praviedlnosťou opakujú a neviem, či to prispieva k zastupiteľstvu alebo k niečomu vôbec, hej? Čiže poprosím odpovedať na tieto otázky, teda koľko to stálo mesto Košice, od pána Jasovského problém, ako je to možné, že takéto sa niečo stalo, či sa to bežne stáva, že mesto sa ospravedlní dovolenkou alebo zdravotnými problémami a otázka, čo toho precedensu, či je to v poriadku.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne aj kolegovi Saxovi, budem aj trošku reagovať aj na neho a prihlásil som sa hlavne kvôli pánovi Jasovskému. Pán Jasovský, 23.05...25.03. odišlo z mesta Košice smerom k Vám odpoveď na prešetrenie vašej sťažnosti na nečinnosť mesta Košice pri odstraňovaní havarijného stavu na mestských pozemkoch v území Račieho potoka. Tá odpoveď má viac ako 5 strán. Verte mi, že tému Račieho potoka a tým pádom aj Vašej garáže a Vášho problému, ja pozorne sledujem. Nielen kvôli tomu, že som obyvateľ mestskej časti Sever, ale naozaj došlo v priebehu, by som si dovolil povedať, pomaly 12 rokov k tým faktom, že vy poviete, že sa stratil potok. Áno, aj pre mňa je to záhada, aj pre niektorých kolegov na magistráte je to záhada, ale nestratil sa nám, lebo my ho tam vidíme a my vieme, že tam je, ale bohužiaľ štátnym inštitúciám sa zrazu stratil z evidencie. Bol na niekoho návrh a my nevieme prísť

na to, na koho návrh, vyradený z tejto evidencie. A keďže vyšiel, bol vyradený z tejto evidencie, štát povedal, my sa oňho už nemusíme starať. Štát si zjednodušil svoju rolu a zrazu to prehodil na mesto, že to neni vlastne so stálym tokom. To sa o to starajte vy. S čím s Vami súhlasím je, že áno, bohužiaľ, pohyb a riešenie zo strany samosprávy a štátnych orgánoch je pomaly, je pomalší, ako by sme si aj my želali a závisí aj finančných možností. V minulosti totižto štát plánoval na tom vašom území tak, aby ochránil ten tok, aj ten svah, vytvoriť určitý, poviem to, že val, ktorý by zabraňoval zosuvu tohto svahu. K tomuto vytvoreniu valu nedošlo a štát medzitým povedal vlastne, však tam ten potok nie je, takže my ten val ani nemusíme stavať za niekoľko 100 tis. EUR si povedzme úprimne. Ja sa Vám ospravedlňujem, ak sa vás dotklo, že mesto Košice vám ponúklo ako možnosť odkúpenie vašej garáže. Nebolo to myslené ako urážka, nikto sa vás nechcel dotknúť na vašej cti alebo majetku, bol to ponúknuté ako návrh na vyriešenie toho problému a tej vašej situácie. Ak ste sa s tým nestotožnili, ak vás to urazilo, ja osobne sa Vám za to ospravedlňujem. Ale aj v tejto odpovedi a ja ju pošlem, ja vám sľubujem, ju teraz pošlem všetkým kolegom poslancom, je rozpísané, že mesto koná v tejto veci. Ale vzhľadom na to, že sa volá, jedná o vodný tok a to je niečo, čo nemá v kompetencii iba mesto, tak nie je to úplne iba v našich rukách. A samozrejme je to spojené aj s nákladmi a my máme totižto, keďže strážime pokladnicu mesta a teda vás aj nás daňových poplatníkov, máme za to, že tú opravu a nápravu v tom území má spraviť štát. Keby to nevyradil, totižto z tej siete vodných tokov, tak je to jeho povinnosť, nie naša. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ténai s faktickou.

p. Ténai, poslanec MZ: *Faktická poznámka*. Ďakujem. Ja by som nadviazal na pána námestníka ohľadom toho Račieho potoka. Na Mestskej časti Košice - Sever sme odsúhlasili 15 tis. EUR na práve projekt, aby sme pripravili ten Račí potok do nejakého stavu, aby sme navrhli, ako s týmto územím do budúcna naložiť. A pán Jasovský, vlastník garáže, skutočne neberte to tak, ako tuto odznelo, že tlačíme na Vás, aby ste tú garáž predali, len v rámci toho, tej siete. Tam je 7 garáží, z ktorých, pod ktorými pod štyrmi pozemky vlastní ešte mesto a pod tromi garážami vlastníte vy ako súkromní vlastníci. A taká poznámka ešte troška, tak tie garáže nie sú na území mestskej časti Sever, ale sú na území mestskej časti Západ, ale určite máme záujem tento priestor riešiť ako celý Račí potok a celé toto územie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa s faktickou.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* V nadväznosti, čo tu bolo povedané, keďže tomu Račiemu potoku sa venujeme intenzívnejšie s kolegom Ténaiom, tak, tak, ako aj povedal pán námestník, ja by som nebral ten návrh na vykúpenie ako nejaký, ako nejakú urážku, ale možno mesto Košice zo 7 pozemkov pod garážami vlastní 4, tzn. že možno by sa aj nejak lepšie dalo vyriešiť to územie, ak by, ak by sme to celé vysporiadali a aby sme to vyriešili nejako inak, aj možno aj bez tých garáží. Čiže je to vecou nejakej debaty, tých možností môže byť viacej, ale ak by to mohlo byť také schodné riešenie, tak netreba to úplne hádzať nejakým spôsobom zo stola preč. A ešte posledná poznámka. Za vypustenie bodu hlasovalo 22 poslancov naprieč poslaneckými klubmi. Čiže pani poslankyňa Kovačevičová, urobte si najprv poriadok vo vlastnom klube. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ukončujem diskusiu v bode Slovo pre verejnosť. Vyhlasujem obedňajšiu prestávku. Stretneme sa tu 14:20, presne o hodinu.

- - - po prestávke - - -

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Prezentujme sa. Vážené poslankyne, vážení poslanci, zaujmite svoje miesta, budeme pokračovať v rokovaní. Kolegyne, kolegovia, prezentujme sa. Budeme pokračovať. Prezentovaných 19, zatiaľ je nás málo. Poprosím pani poslankyňu Blaškovičovú zarátať do počtu. Takže pokračujeme.

- - -

Bod č. 17/1
Vytypovanie konkrétnej lokality v meste Košice vhodnej na výstavbu útulku pre bezdomovcov, zriadenie nízkoprahového zariadenia pre ľudí bez domova v meste Košice - návrh riešenia

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Vážené poslankyne, vážení poslanci, pokračujeme v rokovaní mestského zastupiteľstva bodom č. 17/1 Vytypovanie konkrétnej lokality v meste Košice vhodnej na výstavbu útulku pre bezdomovcov, zriadenie nízkoprahového zariadenia pre ľudí bez domova v meste Košice - návrh riešenia. Odovzdávam slovo pani poslankyni Adamčíkovej, ktorá navrhla tento bod do rokovania vložiť. Nech sa páči.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: Ďakujem veľmi pekne. Myslím, že netreba ani predstavovať, o čo ide v tomto uznesení. Skôr by som poprosila o podporu kolegov, keďže väčšina z nás sa s týmito, či problémami, či starosťami potýka. Takže pani námestníčka už uznesenie prečítala, tak môžete dať aj kľudne hlasovať, ak by niekto sa chcel niečo spýtať, tak.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Uznesenie som - neprečítala som.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: Ja som bola v tom, že si prečítala celé. Dobre, čítam. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov žiada primátora mesta Košice a) vytypovať konkrétnu lokalitu v meste Košice vhodnú na výstavbu útulku pre bezdomovcov, b) zriadiť nízkoprahové zariadenie pre ľudí bez domova v meste Košice, c) predložiť návrh riešenia rozrastajúcich sa nelegálnych osád. Ešte k tomu b) by som dodala, že aj otec Gombita - bolo stretnutie, neviem, ktorí kolegovia boli, tak takisto prosil o to, aby bolo v meste zriadené nejaké také záchytné centrum, kde by sa títo ľudia mohli sústreďovať aj počas dňa. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči. Pán poslanec Djordjevič s faktickou.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, príjemné odpoludnie. Dúfam, že obed chutil, aj keď je tu dosť málo ľudí. Ide o to, že absolútne nechcem dehonestovať to, čo povedala pani Adamčíková. Táto téma je naozaj o ľudskosti a o človečine, nie o fotografiách a o nejakom výstupe. Len viete, poprosím, som háklivý na to, že kedy kto apeluje. Otec Gombita je taká postavička alebo osobnosť tohto mesta, ktorou sa radi ľudia prikrývajú hlavne v období predvolebnom, ale na to nadviažem, že aj minule v bode pre občana tu občania tiež prosili o gymnastickú halu a na úrovni kraja pán Trnka pred ôsmimi rokmi kreslil atletický štadión, atletickú halu, čiže áno, pomáhame aj bezdomovcom a tak isto športujúcej mládeži, ktorá - šport je naozaj prevenciou proti drogám atď. Čiže naozaj poprosím, otec Gombita, ďakujeme mu za všetko, čo robí, ale som na to háklivý. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne, pani predsedajúca. Ja sa k téme vyjadrím nasledovne. Cítim sa niekedy až trápne, poviem pravdu, keď prídeme starostovia a kompetentní určití na Bosákovú a to je na jar, na Veľkú noc a potom na Vianoce a je tam tá istá téma, prosba, určitá, poukázanie atď. Všetci kýveme hlavou a prikývneme hlavou. Áno, treba to riešiť, ideme na slávnostný obed, tam je znovu, opätovne otvorená táto téma a vlastne sa vec nehýbe vpred. Som veľmi rád Iveta, že si otvorila túto tému a treba ju aj podporiť ako túto tému a tento bod treba podporiť a konečne nech sa veci pohnú. Naozaj cítim sa trápne pred otcom Boberom, keď sa mu pozerám do očí a jednoducho v tejto veci, počkaj, počkaj, Mišo, ako klídek, no. Klídek a sa modlí niekde inde. Dobre, v poriadku. Čiže ďakujem pekne. Ivetka, podporíme ako, čiže ja chcem podporiť, samozrejme, tento, tento tvoj zámer a je to správna cesta, konečne, pohnime sa v tom, konečne sa v tom pohneme.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ihnát. Neviem, či si bol na poslednom rozdávaní veľkonočných jedál na Bosákovej, ale presne tam sme dostali informáciu, že sa to pohlo. Arcidiecézna charita odkúpila budovu od železníc a ide ju kompletne rekonštruovať. Takže nehovorme, že sa veci nehýbu alebo že sa nič nedeje, lebo veci sa hýbu a deje sa. Pán poslanec Vrchota.

p. Vrchota, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Ja len môžem potvrdiť slová pani námestníčky. Áno, konečne sa to v tejto lokalite pohlo. Čo je to určite dobrá správa. Samozrejme, že nie je to ešte postačujúce. Potrebujeme pokračovať v tejto téme a hľadať ďalšie riešenia, pretože toto riešenie nie je postačujúce. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: A ešte na margo predloženého návrhu. Ja by som chcela povedať, že dookola tu opakujeme to, že mesto má vytypovať lokalitu. My sme v roku 2022 alebo 2023 požiadali o stanoviská mestské časti, starostov, miestne zastupiteľstvá, aby nám vo svojich mestských častiach vytypovali lokality vhodné pre výstavbu takéhoto zariadenia. A spätnú väzbu poznáte, o tej sme už hovorili viackrát. Prišli, prišla nám odpoveď z troch mestských častí. A ešte chcem povedať, že nie je úplne jedinou kompetenciou toto mesta Košice. Áno, tu by, na tomto by mal jednoznačne participovať aj Košický samosprávny kraj. Ideme ďalej. Pán poslanec Saxa.

p. Saxa, poslanec MZ: Ďakujem za slovo a ďakujem aj pani kolegyni, že otvorila túto tému. Prosím, nepreleťme to len tak leda bolo. Veľmi dobre si pamätáme, písal sa rok 22. Jar bola, kedy sme schválili koncepciu postupného ukončovania bezdomovectva a riešenie nelegálnych osídlení na území mesta Košice. Zvaliť to na mestské časti, že mestské časti si neurobili nejakú úlohu a neurčili, kde to bude. No neviem, či je to správne riešenie, preto by som chcel poprosiť pani námestníčku, lebo myslím, že v tvojej gescii to takým nejakým spôsobom bolo vtedy, aj si nám prezentovala túto koncepciu, čo mesto Košice od roku 2022, keďže sa píše rok 26, urobilo v tejto veci? Pamätáme si fotky v iglu a podobné veci, ale čo tak reálne okrem brožúrky, okrem nejakých billboardov, okrem nejakých sľubov, niečo urobila charita. Lebo arcidiecézna charita si urobila to, čo mohla urobiť, tzn. kúpila tú budovu, v poriadku, ale čo mesto Košice z tej kompetencie urobilo dodnes? Tam je kopa úloh, kopa dobrých myšlienok, lebo dobrá práca, to je dobrý materiál, od roku 2002 urobilo pre túto vec. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Sú tu kolegovia z oddelenia sociálnych vecí? Nech

sa páči, poprosím vás. Ospravedlňujem pani vedúcu, ktorá je chorá. A keďže sme nepredpokladali, že tento bod sa dostane do rokovania, tak improvizujeme. Samozrejme, nech sa páči.

p. Pataki, referát krízovej intervencie: Dobrý deň. Moje meno je Peter Pataki. Som sociálny pracovník oddelenia sociálnych vecí, referátu krízovej intervencie. Pokiaľ ide o koncepciu, ktorá má riešiť bezdomovectvo v meste Košice, tak by som možno upriamil pozornosť na to, že mesto dlhodobo dáva rôznym organizáciám byty v rámci Housing first prístupu, čiže je to jeden zo spôsobov, ako riešiť bytovú núdzu v meste Košice. Ďalej, pokiaľ ide o nejaké opatrenia v koncepcii a sú tam uvedené napr. rozširovanie terénnej sociálnej práce. Mesto Košice vždy, keď má príležitosť, sa snaží využívať všetky projekty na získanie zamestnancov, ktorí budú silnou skupinou pracovať. Naposledy to sú 3 kolegovia, teda 2 kolegovia v rámci Housing first prístupu, ktorí majú pomáhať ľuďom sa zabývať a stabilizovať si bývanie a od 1. apríla v spolupráci s ďalšími 3 subjektami v Košiciach sme sa zapojili do národného projektu Terénna sociálna práca s cieľovou skupinou Ľudia bez domova. Treba možno povedať, že v rámci aj v tej koncepcii sa reflektuje aj to, že ľudia bez domova nie sú len tí klasickí ľudia bez prístrešia, ktorých vidíme na lavičkách, ale hovoríme aj o ľuďoch, ktorí žijú v nelegálnych osídleniach alebo v rôznych zariadeniach.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou, pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne, pani predsedajúca. Aj keď Mestská časť Košice - Sídlisko Ťahanovce má obrovské problémy s pozemkami, tak snažíme sa, vlastne vedenie samosprávy, riešiť aj bezdomovectvo, čo sme aj dlhodobo realizovali. Naposledy to bolo v Ťahanovskom lese alebo v lesoparku, kde 4 bezdomovci boli a pomohli sme im potom jak sociálnou, tak isto aj právnym poradenstvom, potom Beáta Zemková právnym poradenstvom, aby sa dostali k občianskym preukazom, aby sa dostali zároveň aj k sociálnej dávke a aby sme ich zbavili bielych koňov, kde boli konatelia jednotlivých spoločností, za také dezertné vínko, napríklad. No, takže v tejto veci vieme robiť. Ja by som sa vás chcel opýtať, pani predsedajúca, že či mesto Košice oslovilo Košický samosprávny kraj. Lebo naozaj pán Trnka, keď sme boli na tých slávnostných obedoch, tak svojím spôsobom konkludentne, ako prisľúbil nejakým spôsobom, že sa bude spolupodieľať tiež Košický samosprávny kraj a či máme nejakú spätnú odpoveď od Košického samosprávneho kraja, to by ma veľmi zaujímalo. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Áno, môžem odpovedať. Uskutočnili sa myslím 3 stretnutia, keď si dobre pamätám, za účasti Arcibiskupského úradu, Arcidiecéznej charity, Košického samosprávneho kraja, mesta Košice, kde vtedy pán predseda deklaroval, že keď sa nájde lokalita, keď proste nájdeme vhodné riešenie, takže on bude participovať alebo teda Košický samosprávny kraj bude participovať financovaním projektovej dokumentácie a na neskorších stretnutiach, keď už sa hovorilo o konkrétnej lokalite, keď sa hovorilo o konkrétnom riešení, zrazu táto ponuka padla. Takže asi tak sme sa pohli v spolupráci s KSK v tejto záležitosti. A ešte by som chcela, samozrejme, že ja som za to, aby sme podporili toto uznesenie, ale chcem sa opýtať pani poslankyni Adamčíkovej, lebo si myslím, že ona presne vie, že je to kompetencia Košického samosprávneho kraja starať sa o týchto ľudí. Takže ak mi tu teraz dá prísľub, že na najbližšom zasadnutí Zastupiteľstva Košického samosprávneho kraja predloží rovnaké uznesenie, ja ho podporím aj tu, aj tam. Nech sa páči, pani poslankyňa Adamčíková.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem. No tak v prvom rade by som chcela povedať to, že keď som toto uznesenie predkladala, tak tvoj klub, pani námestníčka, ma nepodporil. Za ďalšie, odkedy kandiduješ za predsedu župy, tak máš eminentný záujem na všetkých sociálnych veciach, len bohužiaľ, nechcela som to tu rozoberať, ale už keď skutky nevidím, pretože uznesenie, ktoré pred 7. rokmi som dala ohľadom útulku pre bezdomovcov, sa dodnes nevyriešilo. Kúpu na Bosákovej som s pánom Korpesiom debatovala ja a bolo to aj na môj podnet, aby bojovali za to, aby sa tá budova odkúpila, keďže pozemok je mestský. Čiže povedz mi konkrétne, čo si urobila v tej sociálnej oblasti. Nechcela som byť osobná, ale keď už je taký boj medzi krajom a mestom, čo mňa vôbec nezaujíma, mňa zaujímajú výsledky, ktoré sú pre ľudí. To, že vy sa tam naťahujete, myslím vrchnosť, to mi je úplne jedno, Lucia. Takže povedz konkrétne veci, ktoré si, ktoré sa urobili, lebo billboardy, fotky, všetko je super, len nevidím tie skutky. A mrzí ma aj tá podpora, hej, že ste tam aj z KDH a zároveň sociálne cítiaci, jak aj mne si pred časom vytkla a teraz ste sa prejavili úplne v inom. Takže ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: No, tak ja tu nebudem zase hovoriť o tvojej podpore, napr. regulácia hazardu a podobne. Mala som otázku, že či môžeme spoločne podobné uznesenie predložiť, ale ide o to na zastupiteľstve Košického samosprávneho kraja. Ide o to, aby sme túto vec riešili hlavne z pozície, z ktorej sa riešiť má, pretože kompetencia hlavná v tejto oblasti je práve na Košickom samosprávnom kraji. To je celé, čo som chcela vedieť. Pani poslankyňa Kovačovičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ono je to fakt, že problém bezdomovectva a ťažkého bezdomovectva nám v meste Košice rastie rýchlejšie, ako prichádzajú riešenia. Koncepcia na koncepciu do šuflíka určite nepomáha. Naozaj mne, keď sme teraz boli na poslednej Bosákovej, ja v podstate, mne neprišlo strašne ľúto, pretože za tie roky to bolo na hanbu sveta stáť v tých priestoroch, každý krát tam prísť, pomôcť troška, niečo pomôcť priniesť, ale neposunuli sme sa úprimne nikde, pretože opäť charita v meste Košice, či už teda na Bosákovej alebo v Bernátovciach. Čiže je to iniciatíva charitatívnych organizácií, ktorá rieši túto problematiku a musíme si povedať, že socio-ekonomické faktory a množstvo ďalších okolností v spoločnosti sa zhoršuje. Čiže táto téma musí byť na stole, musí sa riešiť, musia prichádzať reálne riešenia a naozaj potrebujeme lokality, kde mesto Košice bude tým iniciátorom a prevádzkovateľom, pretože momentálne sme to nechali na pleciach, aj keď ich podporujeme určite finančne nejakými peniazmi, ale je to veľmi málo.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník bol myslím v poradí, keď dobre vidím. Nech sa páči.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja reagujem na kolegu, ktorý tu hovoril z Magistrátu mesta Košice. Ja sa chcem veľmi pekne poďakovať kolegyniam a kolegom z oddelenia sociálneho, ale aj z mnohých iných oddelení, resp. aj kolegom z Mestskej polície, ktorý sa dennodenne podieľajú na tom, aby sme pomáhali obyvateľom, ktorí častokrát nemôžu, ale bohužiaľ, niekedy ani nechcú, sa zaradiť do bežného fungovania. Vtedy, keď chcú, tak sa im snažíme pomôcť. Bola tu schválená určitá stratégia, podľa nej sa postupuje. Práve dnes sme schvaľovali nájomné bývanie, schvaľovali sme mnohokrát byty pre organizácie v rámci projektu Housing first a robíme mnohé kroky na mnohých úrovniach. A takisto ako jedného z predrečníkov, aj mňa hnevá, a preto som prestal chodiť na Bosákovú, aby som sa tam iba pred fotografmi práve počas sviatkov fotil, ako niekomu podávam jedlo, ale skôr sa pýtajme sami seba,

kolegovia, čo robíme mimo týchto dní. Ďakujem veľmi pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: A ešte jednu poznámku, keby som sa teraz opýtala, do pléna, dajte návrhy, do ktorej mestskej časti, v ktorej mestskej časti necháme teraz zajtra poďme stavať. Poďme, v ktorej navrhnite vy, do ktorej mestskej časti teraz inštalujeme toto úplne nové zariadenie. Nasleduje s faktickou poznámkou pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem. Ale napriek tým ja len nadviažem, ako poznámka bude obsahovo tematická. Nadviažem na pani Gurbáľovú. Je to svätá pravda, však pani Súkeníková, neviem, či nebola súčasťou petičného výboru proti vybudovaniu centra na Juhu. Nikto to nechce pred oknom, každý o tom vie príspevky robiť. Nadviažem na slová pána námestníka. Na milión %, aj keď existuje len 100, sa s ním stotožňujem. Ja som tam puritánsky a farizejský nikdy nebol podávať jedlo, lebo kto chodí, tak chodí každý deň pomáhať bezdomovcom a kto chodí raz ročne a urobí z toho fotky, je farizej. Dokonca z istého košického zástupcu sa v igelitkách pre bezdomovcov objavili aj magnetky známeho košického zástupcu. Takisto farizejstvo. No a teraz k príspevku, lebo som sa prihlásil v čase, keď pani námestníčka hodnotila košického župana Trnku, ktorého poznám od roku 2011 a hovorili ste o jeho sľuboch a plneniach. Naozaj ho poznám veľmi dôverne, hlavne v jeho politických začiatkoch a už vtedy to nebol čestný človek.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem za slovo. V žiadnom prípade sa nezostávam kolegu Trnku, ale nie je tu, takže asi ťažko môže reagovať. Asi by nebolo dobré už vôbec pokračovať vo vyťahovaní jeho mena. Zbytočne mu urobíte kampaň. A druhá vec je ale tá, že chcem sa opýtať potom na tie reakcie, čo hovoríte, že máte písomné od mestských častí. Lebo áno, je pravda to, že pamätám si, že všetci sa tu dušovali, že to chcú, ale nie vo svojej mestskej časti. To už tu bolo povedané. A viete povedať aspoň tak tých troch, čo reagovali na to vôbec, z tých 22?

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Takto, reagovali 3 mestské časti, ale aj to, aj to v zmysle, že nemajú, nevedia ponúknuť lokalitu na vybudovanie nového zariadenia, hej? Myslím, že pozitívne reagovala Mestská časť Staré Mesto. Nemáme pripravený ten materiál, lebo sme nerátali s touto témou, ale vieme to spracovať, určite to vieme dať do nejakého formátu a poslať. Staré Mesto reagovalo, čo sa týka Bosákovej atď., ale bolo to veľmi, veľmi úbohá spätná väzba od mestských časti. Žiadna mestská časť nechce mať na svojom území takéto zariadenie. A najnovšie, keď sa bavíme o lokalite, dokonca si ju našla sama arcidiecézna charita, pozemky dominikánskeho konventu. Vieme, na území akej mestskej časti sa nachádzajú, skúste sa spýtať tejto mestskej časti, či si tam želajú výstavbu takého zariadenia. Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Netuším, či sme sa zaoberali týmto, ale s Bosákovou sa viem stotožniť, nakoľko nie je naozaj v obytnej zóne a že by sme boli pod nejakou paľbou obyvateľov, lebo takto úprimne. Ľahšiu pozíciu máme tí, ktorí nie sme štatutári, lebo naozaj my vieme aj konštruktívne, aj deštruktívne pristupovať k zastupiteľstvu, ale títo štatutári sú bití a prví na odstrel pri občanoch. Výhodou v Starom Meste by bolo to, že už zariadenie existuje, čiže nikto z ničoho nového by nás nemohol obviniť. Preverím, že či to bolo uznesenie zastupiteľstva, alebo samovôľa najvyššieho

pána. A teda ja sa chcem opýtať a teraz vôbec nejdem na to segregačne, ale pragmaticky. Čo Mestská časť Luník IX? Naozaj sústreďuje sa na ňu pozornosť, idú tam investície, fondy, eurofondy, záujem vlády. Tak bol by som rád, aj ak by sa táto mestská časť vyjadrila. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, pani predsedajúca. Je potrebné povedať vlastne, že ako som povedal, pri tom stave s pozemkami v Mestskej časti Košice - Sídlisko Ťahanovce a zároveň pri potrebách ako tých parkovacích domov a parkovania a parkovania a parkovania, no jednoducho nie je možné, ako postaviť takýto dom, sociálny dom alebo služieb, takýto dom služieb ani len na Sahare, tzv. vlastne kde. No, Na Demetri, možnože by aj, lebo tam sú tam mestské pozemky, takže Na Demetri by sa aj eventuálne možno dalo. To je, to je tá ďalšia vec. Ako som povedal, tak my robíme tú operatívnu činnosť. Som povedal tiež takisto, že v Ťahanovskom lese alebo v lesoparku vlastne sme riešili ako štyroch bezdomovcov úspešne, dá sa povedať, už tam nie sú. Popratali za sebou a sú v zariadení tak isto, ako sme im pomohli do zariadenia s občianskym preukazom, so všetkým komplet. Ako nechcem. Ja počkám, že čo pán Špak povie, lebo ja by som potom, potom povedal svoj názor na neho. Hej. Ako ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Teraz mi tu pán riaditeľ hovorí, že máme od kolegov zo sociálneho oddelenia, z ktorých mestských častí nám prišlo stanovisko, z dvoch mestských častí z Ťahanoviec a zo Starého Mesta. Čiže tak to je, hej? Ťahanovce navrhli Demeter a Staré Mesto Bosákovú. To je všetko, čo nám prišlo od štatutárov mestských časti. Pán riaditeľ.

p. Čop, riaditeľ MMK: A ešte chcem, aby ste si uvedomili, že v rámci tej štúdie, ktorá bola robená na ukončovanie bezdomovectva a všetkých tých náležitostí, sa tam jednoznačne konštatuje, že je žiaduce, aby vznikali skôr menšie zariadenia rozložené po celom meste tak, aby sme nebudovali nové getá. Toto je tá stratégia. Takže nemajme teraz predstavy, že tuná vybudujeme teraz alebo všetkých týchto občanov presunieme na Luník IX alebo Demeter budeme zväčšovať. Treba si uvedomiť, že s týmito lokalitami treba pracovať veľmi citlivo, preto sa viacej prezentuje o to, a preto je tuná tá komunikácia, že to majú byť menšie zariadenia, ktoré sú citlivo rozmiestnené po celom meste tak, aby sme vlastne vedeli týchto ľudí potom postupne presúvať do bytov, ktorých mesto zrekonštruovalo viac ako 100 za posledných 8 rokov a postupne s týmito ľuďmi, aj s občianskymi združeniami pracujeme pri tom sprevádzaní a návrate do bežného života. Čiže je to politika, ktorá sa tuná dlhodobo robí, ale áno, nie je to jednoduché a Košice ako ekonomicky silný región priťahuje práve ľudí mimo Košíc. Čiže nám tuná pribúda strašne veľa ľudí práve z toho okolia, ktorí nemajú vôbec trvalý pobyt v meste Košice. Preto je to vec, ktorú budeme musieť a ak máme riešiť, tak sa musí riešiť naozaj na úrovni kompetencií, tak, ako je to kraj a zo zdrojov a financovaním z kraja, pretože oni sú tí zodpovední, ktorí majú jednak pripraviť stratégiu, majú zabezpečiť lokality, majú zabezpečiť financovanie, preplácanie týchto sociálnych služieb na základe objektívnych nákladov.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem za slovo. Ja by som možno poradil Ivetke

pri predkladaní toho návrhu, aby tam možno dala ďalšie písmeno, v ktorom by sme tak výraznejšie ukázali tým starostom mestských častí, že akokoľvek, ale toto zastupiteľstvo je silnejšie ako starostovia mestských častí a toto zastupiteľstvo môže rozhodnúť, kde umiestni tento objekt alebo objekty. To znamená, skús tam dať nejaké ďalšie písmeno, že bez otázok na mestské časti, my rozhodneme v tomto pléne, kde to umiestnime. A prakticky tých možností je kopec tak, ako si pán starosta všimol, keď InterCor začal stavať Pri Hati, že aj toto mu patrí do jeho mestskej časti, tak možno tam by mu to až tak nevadilo, však vidíte, že teraz si spomenul, že Demeter navrhli No on nie, ale pani Zemková.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Je veľmi podstatné povedať, čakal som na to, že to mesto prinesie vlastne tie mená alebo tie názvy mestských častí. Ja som o tom vedel, samozrejme, pán poslanec Špak, a čakal som na to, že to nepoviem ja, ale že to povie mesto. Stalo sa. Očakávali ste úplne niečo iné? Očakávali ste našu pasivitu? Toto ste očakávali. To je tá jedna stránka veci. Čo sa týka Pri hati, tam je moja a našej mestskej časti stopa, kde prinesieme 267 tis. EUR do rozpočtu mestskej časti, na rozdiel od vás, ktorý nepriniesol ešte ani cent. Toľko som chcel povedať a urobíme všetko preto, samozrejme, aby sme tie operatívne činnosti bezdomovectva pomohli týmto bezdomovcom. Na rozdiel od Vás, pán poslanec Špak, ste predsedom dozornej rady Mestských lesov a neriešili ste v lese bezdomovcov. Vykašlali ste sa na nich a vám boli ukradnutí. My na rozdiel od Vás s Beátou Zemkovou sme ich doriešili tak, ako sa sluší patrí sociálnou prácou a právnym poradenstvom. Všetko. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Adamčíková.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: Ďakujem. Chcela by som ešte zareagovať, že pani námestníčka 2-krát si povedala alebo koľkokrát, neviem, že ste o tom nevedeli. Pritom toto uznesenie bolo prijaté na sociálnej komisii, hoci si nebola z nejakých pracovných dôvodov. To je v poriadku, ale mohlo nejakým spôsobom k tebe dostať. Čiže toľko k tomu, že nie je to vymyslené teraz a o týchto veciach už dlhodobo rozprávam. Čiže nie je to nič nové a ešte by som chcela navrhnúť. Máme dve veľké lokality. Je to Bosáková, je to - sú to Bernátovce, Bosáková je mestský pozemok. Bernátovce, je myslím, že kombinovaný, ale možno by nebol problém to vysporiadať. Čiže to sú dve územia, kde by podľa mojich týchto mohli byť kľudne takéto zariadenia záchytné, pretože už sú obyvatelia aj zvyknutí, už je to zabehnuté, nie je to nič nové. Čiže neviem, keď hľadáme, lebo mestské časti asi ťažko, keď budeme čakať na to, ako zareagujú, tak asi sa nedočkáme, že by bolo nejaké územie vhodné na ten, na tieto zariadenia. A Mišo Djordjevič, tebe by som chcela povedať len toľko, že pána Gombitu som spomenula len okrajovo, pretože on ani netlačil, ani nevyvíjal žiadne úsilie, akurát potvrdil, že bolo by vhodné, keď zháňajú a zbierajú týchto ľudí po stanici kade tade, ak by bolo nejaké takéto záchytné, že ako dal za pravdu, že je to potrebné. Takže len aby si vedel, že nemá v tom žiadne, žiadne prsty, ani tlaky, ani nič podobné. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nechcem sa vracať k roku 2020, kedy sme mali aj lokalitu, aj vypracovaný projekt a poslanci nepodporili. Aj peniaze na výstavbu a poslanci nepodporili túto myšlienku, takže treba asi aj toto povedať. Na Jarmočnej. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, pani predsedajúca. Treba povedať pravdu, že v tom čase tam prebehla petícia. Tá petícia, myslím, že bola predložená, jednoducho žila tá petícia. Čiže poslanci sa riadili aj názorom Vox populi, vox Dei - hlas ľudu, hlas Boží. Čiže týmto, týmto názorom sa riadili, aj ja som sa ním riadil, ako pani predsedajúca, to je jedna stránka veci. Povedať, ako pán poslanec Špak povedal, vykašlime sa na mestské časti, čo tam po mestských častiach, mestské časti sa nebudú vyjadrovať k ničomu a tu, čo my schválime, tak toto bude sväté písmo. No to nemyslí vážne. No tak toto je anarchia a on v anarchii rád vyrastal a rád anarchiu robí. Takže vlastne v žiadnom prípade nesúhlasím s tým, aby mestské časti, ktorej sa dotýka takéto niečo, aby absolútne bola vylúčená z toho procesu a vôbec nemala možnosť sa vyjadriť. Však nič iné, len spustiť ďalšiu petíciu a tú petíciu nemôže len tak ignorovať, však je to hlas ľudu, hlas Boží. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Nechcem tu pána Ihnáta dráždiť, on má krátku zápalnú šnúru. Ale v júni 2016, keď si hlasoval za jej, tak či nehlasoval alebo hocikedy tiež ťa párkrát v živote nezaujímal názor mestskej časti, ale odkedy si starosta, tiež by si chcel byť ten, ktorý dáva pečiatky. Ale dobre, nie o tom som chcel. Ivetka povedala pravdu, že aj, lebo ja ju poznám, odkedy ju poznám ako človeka, venuje sa tejto oblasti a naozaj ja som ju len upozornil na tú nešťastnú formuláciu, keď naozaj takýmito ľuďmi, ako je pán Dráb, pán Gombita, sa radi ľudia prikrývajú. Ty medzi tých ľudí a farizejov, Ivetka, nepatríš. To poviem takto na mikrofón, si dobrý človek a tejto téme sa venuješ a ani zlomok udalostí, ktoré robíš a akcií, nedávaš na Facebook, čiže plytko nezneužívaš tému bezdomovectva a sociálnych vecí pre propagáciu politických účelov. A Bernátovce si výborne povedala, tam sa to naozaj hodí. Máš palec hore odo mňa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Chcem sa udržať pri téme, ale poprosím. Ivetka, ak môžeme dať prestávku, aby som tam doplnil ten bod, aby sme zase sa nedostali do šach mat a vnímali nejaké petície nejakých prosto obyvateľov, lebo petícia vznikne všade. Ja som to hovoril pred X rokmi, odkedy sme akceptovali petície v meste a odkedy vznikol aktivizmus. Nebude tu jediná stavba v meste, ktorá bude bez petície. Ide o odvahu toho štatutára. A pán starosta, ku vám poviem len toľko, že to, čo tu tvrdíte, že ja som vyrastal v nejakej anarchii, je asi taká pravda, jak to, že ste zapili teraz ten Neurol štvorputňový.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: Ja sa vyjadrím k tomu roku 2019, 2020. Áno, na Jarmočnej mal stáť charitný dom, ale prečo ho obyvatelia mestskej časti nechceli? Nie preto, že by tam stál, že by tam boli ľudia bez domova, aby sme tým ľuďom nepomohli, ale z tohto dôvodu, že na Jarmočnej máme 2 nelegálne osady a daný charitný dom nebol pre obyvateľov z týchto osád, ale bol pre obyvateľov z Poľnej ulice, z Košickej Novej Vsi alebo z Bosákovej. Takže ku tým dvom nelegálnym osadám v roku 2019 by pribudlo ďalších možno 100 ľudí bez domova. A už teraz situácia v mestskej časti je zlá. Eskaluje to, ľudia majú problémy v mestskej časti s nelegálnymi osadami, s bezdomovectvom. A sám pán riaditeľ povedal, nechceme všetko kulminovať na jednu kopu, aby vznikali getá. My v roku 2023, mesto potrebovalo, Arcidiecézna charita potrebovala pomôcť krízové centrum pre matky s deťmi. Dohodli sme sa a vznikol nový priestor. Od 01.01.2026 to

krízové centrum pre matky s deťmi v našej Mestskej časti Košice - Juh funguje a funguje bez problémov. Takže my nie sme proti riešeniu nelegálnych osád, proti riešeniu bezdomovectva. Len nech to má nejaké rácio.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S procedurálnym návrhom pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Mám taký dojem, že sa nejako krútime ad 1. Ad 2. Máme tu jedného kolegu, ktorý od rána má potrebu proste rýpať a nejakým spôsobom podnecovať k hádkam. Čiže navrhujem, aby sme ukončili rozpravu, aby sme neboli svedkami potom ďalšej výmeny názorov. A tak by som potom asi postupoval aj pri ostatných bodoch. Lebo zo zadných lavíc je tu niekto, kto má taký dneska problém a potrebu. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Tak nech sa páči, hlasujme za procedúru pána poslanca Karaffu.

Hlasovanie č. 34 - za: 20, proti: 4, zdržali sa: 6

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý. Ukončujem rozpravu v tomto bode a prosím návrhovú komisiu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Takže návrh na uznesenie k tomuto bodu. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov žiada primátora mesta Košice a) vytypovať konkrétnu lokalitu v meste Košice vhodnú na výstavbu útulku pre bezdomovcov, b) zriadiť nízkoprahové zariadenie pre ľudí bez domova v meste Košice, c) predložiť návrh riešenia rozrastajúcich sa nelegálnych osád. Termín 31.12.2026.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 35 - za: 25, proti: 0, zdržali sa: 4

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 17/2
Preverenie informácie a postupu riešenia situácie Krízového centra pre matky s deťmi na Poľnej ulici v Košickej Novej Vsi z dôvodu blížiaceho sa ukončenia nájomnej zmluvy

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračovať bodom č. 17/2 Preverenie informácie a postup riešenia situácie krízového centra pre matky s deťmi na Poľnej ulici v Košickej Novej Vsi z dôvodu blížiaceho sa ukončenia nájomnej zmluvy. Nech sa páči, otváram diskusiu. Prosím pani predkladateľku.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: Ďakujem za slovo. Takže prečítam uznesenie a potom poprípade otázky. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov žiada primátora mesta Košice preveriť informáciu a postup riešenia situácie krízového centra pre matky s deťmi na Poľnej ulici v Košickej Novej Vsi z dôvodu blížiaceho sa uplynutia nájomnej zmluvy, ukončenia, hej? Nevidím. Dobre. Takže toto, toto je uznesenie. Myslím, že som asi len pánovi Krchovi ukázala zápis z prezentácie, ktorú predviedli na komisii sociálnej

z krízového centra. Čiže tam veľa toho konkrétneho nebolo, takže by som možno rada aj od mesta vedela, aké kroky budú ďalej nasledovať, keďže neni nejaké komplexné riešenie. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Krcho.

p. Krcho, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ďakujem Ivetke za tento návrh. Nechcem nejakým spôsobom vnášať viacej emócií k tejto téme. Trošku sa vrátim do minulosti a len pripomeniem fakty. Mestské zastupiteľstvo schválilo nájomnú zmluvu krízového centra na Poľnej ulici, a to na obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2027. Bola tam podmienka, nájomca je povinný do jedného roka trvania nájmu, to je do 01.01.2026, predložiť Sociálnej a bytovej komisii mestského zastupiteľstva zámer, ako zamýšľa riešiť otázku pomoci, ktorú poskytuje v prenajatých nebytových priestoroch v budove bývalej Základnej školy na Poľnej 1 v Košiciach aj na území celého územia mesta Košice. Po tretie, v prípade nesplnenia povinnosti podľa ods. 2 tohto článku, ktorý som pred chvíľou prečítal, sa celková doba nájmu automaticky skráti na dobu 2 rokov, to je do 31.12.2026. Toto je fakt, toto je podpísaná nájomná zmluva. Ja sa domnievam a myslím si, že ten zámer, tá komisia podľa toho, čo som sa pýtal, nevidela žiaden. Možno prebieha, nejaké diskusie, nejaké zámery, čo by chceli, ale preto je aj to, prečo som vtedy trval na tom, že toto má byť v tej nájomnej zmluve, pretože som sa presne obával toho, že uplynie rok aj niečo a v podstate to sa zmetie zo stola a neurobí sa nič. Sú informácie, ktoré predpokladám, že mesto dá. Kórejská, pokiaľ mám informáciu. O tej Kórejskej, sa hovorí tri roky, ale zatiaľ tam nikto nebýva. Neviem, možno už sa tam nasťahovali a sú ďalšie plány, avšak nespochybňujem ich snahu, ale zatiaľ nebolo nič vidieť, nič nebolo odovzdané, predložené, tým pádom konštatujem, je to môj názor, že došlo k porušeniu podmienok nájomnej zmluvy. Čiže dosť môžeme sa baviť o tom, že pokiaľ do najbližších mesiacov nepríde nejaký ten zámer alebo nejaké rozhodnutie, tak tá nájomná zmluva končí už tohto roku, čo bude veľmi, myslím si, že na hrane. Na druhej strane komisia sociálna prijala uznesenie, kde je potrebné to riešiť, kde žiada primátora. Avšak čo ma najviac nejakým spôsobom prekvapilo a som zostal v nemom úžase, keď vyšiel článok, že Skalka cirkev ide stavať, developuje. Pozemky vlastní úrad a cirkev je investorom, ide stavať byty, 56 bytov, garáže, pozemné garáže. Neviem. Položme si otázku, ako chceme to riešiť? Cirkev chce riešiť. Čaká od mesta. Ono zrazu má toľko finančných prostriedkov, že vie developovať byty. Je to arcibiskupský úrad, hovoríme o Arcidiecéznej charite. Nie je to to isté, ale myslím si, že je to ruka v ruke s tým, čo tu v tom meste chceme, aká je tá sociálna oblasť, ako všetci spolupracujeme, či s Arcibiskupským úradom, mesto Košice, sociálna oblasť, všetci dobrovoľníci od pána Gombitu atď., by sa dalo menovať a zrazu toto nám vyskočí, že cirkev ide developovať. Tak ja neviem, či toto je priorita cirkvi alebo je priorita to, čo pardon, alebo je priorita to, čo všetci chceme riešiť, to je sociálna sféra. Ďakujem pekne zatiaľ.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: No, takže ja som sa prihlásila, aby som predniesla procedurálny návrh. Len chcem ešte predtým uviesť na pravú mieru, že na Kórejskej zariadenie funguje. Je tam 18 klientov presťahovaných z Košickej Novej Vsi v zmysle dohody, ktorú máme s mestskou časťou, že sú to vybrané rodiny, tak aby neboli problémové. Môj procedurálny návrh znie, aby sme prerušili rokovanie v tomto bode do najbližšieho zasadnutia zastupiteľstva s tým, aby k tomuto bodu bol prizvaný ten, ktorého sa to najviac týka, aby nám tie zámery a riešenia vedel sám odprezentovať, aby sme mohli pozvať Arcidiecéznu charitu a preto navrhujem prerušiť rokovanie v tomto bode do júnového alebo teda do najbližšieho zastupiteľstva, kde budú prizvaní aj oni. Ďakujem, hlasujme.

Hlasovanie č. 36 - za: 30, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne.

- - -

Bod č. 17/3
Nelegálne osady na území mesta Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Budeme pokračovať rokovaním, v rokovaní, pardon, bodom č. 17/3 Nelegálne osady na území mesta Košice. Predkladateľkou je pani poslankyňa Kovačevičová, odovzdávam jej slovo. Nech sa páči.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Ešte nesvietim? Dobre. Ak by som dlhšie rozprávala, poprosím mi nechať čas na tých 6 min., koľko máme. Ja by som kolegu poprosila, aby pustil prezentáciu, keďže mám tam nejaké fotky. Keď veľakrát hovorím o nelegálnych osadách, ten, koho sa to netýka, ani nevie, že ako to vyzerá a vlastne o čom hovoríme. Takže aby sme reálne videli minimálne na fotografiách z nelegálnej osady, ktorá sa nachádza u nás v mestskej časti. Môžeme pozrieť tie fotky. Tu sa kolega teraz pýta na súhlas, či môže pustiť tú prezentáciu. Sú to len fotky. Nie, nie. Takže poprosím, kým budem rozprávať. Čiže kolegovia, téma nelegálnych osád patrí v meste Košice určite medzi najťažšie a zároveň najcitlivejšie problémy, ktoré, ktorým dnes mesto Košice čelí. Hovorím to nielen ako poslankyňa mestského zastupiteľstva, ale aj ako starostka Mestskej časti Košice - Nad jazerom, ktorá sa tejto problematike venuje dlhodobo a intenzívne priamo v teréne. Môžete ich kľudne prepínať. Je potrebné otvorene povedať, že ide o problém, ktorý sa nedá vyriešiť jedným rozhodnutím, jedným zásahom alebo nejakým jednoduchým sloganom. To, čo dnes na území mesta Košice máme, je výsledok toho organizovaného chaosu, búrania bytoviek a všetkého možného na Luníku IX alebo v mestskej časti Krásna. A nikto sa neopýtal otázku, čo s tými ľuďmi, kam pôjdu. A na konci dňa môžete na fotografiách vidieť, ako títo ľudia v súčasnosti žijú. Ľudia žijú bez vody, bez elektriny, bez základných hygienických štandardov a často v podmienkach, ktoré nie sú dôstojné pre život v dvadsiatom prvom storočí. V našom meste je približne 2 500 ľudí. Máme to napočítané, je to aj z atlasu rómskych komunít. Tieto osady sú zmapované. V Košiciach je aktuálne 13 nelegálnych osád a už sú indície o ďalších dvoch, ktoré pribudli. Zároveň však musím rovnako otvorene hovoriť aj o dopadoch na obyvateľov mesta. Situácia je aktuálne neúnosná v meste, pretože ten počet nelegálnych osád pribúda. Neznižuje sa. Hovoríme o zhoršení verejného poriadku, o nelegálnych obydliach, o poškodzovaní majetku, o nelegálnych skládkach odpadu, o bezpečnostných rizikách, hovoríme o rôznych priestupkoch a všetko možné, čo súvisí aj s touto komunitou, pretože žijú tak, ako žijú. Samozrejme o túlaní sa, záškoláctve, kontajnerovej turistike, túlavých psoch. Tým, že títo ľudia nemajú ani toalety, ani kúpeľne, ani nič, nemajú sa kde umyť. Samozrejme hovoríme aj o šírení rôznych infekčných chorôb, pretože pohybujú sa po meste, v dopravných prostriedkoch, v obchodoch a tým, že aj časť z nich nepracuje, takže celý deň migrujú v uliciach a samozrejme toto zhoršuje a čo som predtým skloňovala, pocit bezpečia medzi obyvateľmi, pretože tým, že nie sú tam ani nejaké vzory, mnohí inklinujú k rôznym omamným látkam. Ak chceme byť naozaj kolegovia zodpovední, musíme prestať predstierať, že problém neexistuje a on sa naozaj z roka na rok zhoršuje. Pretože ako som povedala, počet týchto osád pribúda. Do osád sa rodia deti, ktoré žijú v takýchto, v takýchto podmienkach. Ja ako starostka, aj tu s pani kolegyňou Súkeníkovou sa tejto téme venujeme, takmer denne máme na stole, znášame obrovskú kritiku od obyvateľov, pretože všetko sa ženie na naše plecia, ako keby my sme

boli zodpovední za tento stav. Práve my sme súčasťou rôznych sekcií, rôznych organizácií, ktoré hľadajú systémové riešenia. Či cestujeme do Bratislavy. Kľučky si u nás podávali všetci splnomocnenci. A na konci dňa opäť to skončí na chrbte mestských častí. Aj napriek tomu organizujeme, či už komunitnú prácu, intervencie, spoluprácu s políciou, komunikáciu so štátnymi inštitúciami, podporu zamestnávania. V súčasnosti ako v mestské časti zamestnávam 12 týchto ľudí, pretože som presvedčená, že práca je cesta. A toto je cieľ. Bez práce, vzdelávania, základných pravidiel spolunažívania sa situácia pravdepodobne nezlepší, preto je nevyhnutné, aby mesto Košice hľadalo riešenia, ako presťahovať týchto ľudí. Je nemysliteľné, mali sme už tu aj bezpečnostnú radu a hovorím to na plné ústa: kto bude zodpovedný, keď tá osada vybuchne, pretože je na strategickom plynovode a toto je des, toto je strašné, že absolútne. Tu už včera bolo neskoro a môžem ja búchať kade tade, proste tento atribút, že je to na plynovode a každý dáva od toho ruky preč. Ako mestské časti narážame na obrovské legislatívne aj kompetenčné obmedzenia. Mnohé problémy evidujeme, upozorňujeme na ne, riešime ich denne, ale bez koordinácie mesta a štátu nie je možné dosiahnuť systémové a dlhodobé riešenie. Preto ešte raz apelujem, táto problematika nemôže ostať len na pleciach miestnej samosprávy. Veľakrát hovorím, že my sme vyčerpali všetky možnosti, proste mestské časti nemajú pozemky, my nie sme vlastníkmi pozemkov, kam by sme týchto ľudí presťahovali. Samozrejme, časť pracuje, čiže títo ľudia mnohí sú už súci na to, že by si dokázali splácať nízko prahové bývanie, ale tým, že sú MRK, tým, že majú deti, viacpočetné rodiny, tak už toto je to, že sú vylúčení z tej možnosti, pretože málokto im prenajme byt, málokto alebo nikto takmer, a preto sú odkázaní v podstate opäť žiť takto, pretože to riešenie nedokážu si vlastne samostatne nejakým spôsobom pomôcť. Preto považujem za veľmi dôležité vypracovať komplexnú stratégiu mesta Košice, zabezpečiť presné mapovanie nelegálnych osád, aby sa nám nestávalo, že každým týždňom sa nám niečo niekde pribudne, nejaká osada. Posilniť koordináciu medzi mestom, mestskými časťami, políciou a štátom. Mesto musí iniciovať rokovania. Mesto má tu silu výtlaku, nie mestská časť, o legislatívnych zmenách. Vytvoriť finančné nástroje na sanáciu území a riešenie bývania. Treba vytypovať lokality a presťahovať týchto ľudí. Zároveň musíme jasne povedať, že pravidlá musia platiť pre každého rovnako, nie je možné tolerovať...

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa už dva vstupy sú vyčerpané.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Som predkladateľka, poprosím teda o hlasovanie, aby som mohla dokončiť a predniesť návrh na uznesenie. Čiže ešte mám krátko, čo prečítam. Takže kolegovia, keď neviem, či treba hlasovať alebo či, mám aj návrh na uznesenie. Áno, mám návrh na uznesenie, hej? Čiže.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Poprosíme návrh na uznesenie.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Dobre, idem ho prečítať. Teda návrh na uznesenie znie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušnej legislatívy A. berie na vedomie informáciu o aktuálnom stave nelegálnych osád na území mesta Košice, identifikované lokality a ich dopady na kvalitu života obyvateľov, bezpečnosť, hygienu a životné prostredie, legislatívne a kompetenčné obmedzenia samosprávy pri riešení tejto problematiky. B. konštatuje, že problematika nelegálnych osád je dlhodobá, jej riešenie presahuje kompetencie mestských častí a vyžaduje koordinovaný postup mesta, štátu a vlastníkov pozemkov. Súčasný stav v niektorých lokalitách je z hľadiska verejného poriadku, hygieny a bezpečnosti neudržateľný. C. odporúča mestu Košice vypracovať komplexnú stratégiu riešenia nelegálnych osád na území mesta Košice, zabezpečiť

mapovanie a pravidelnú aktualizáciu evidencie nelegálnych osád, posilniť koordináciu medzi mestom Košice, mestskými časťami, políciou, orgánmi štátnej správy, iniciovať rokovania so štátom o legislatívnych zmenách, finančnej podpore riešení (bývanie, sanácia území). D. žiada primátora mesta Košice predložiť návrh konkrétnych opatrení termín do 30.09.2026, 1. najmä v oblastiach riešenie nelegálnych stavieb v súlade so stavebným zákonom, ochrana mestského a súkromného majetku, zlepšenie verejného poriadku v dotknutých lokalitách, sanácia nelegálnych skládok odpadu, vytypovať lokality presťahovania ľudí a vytvoriť nízkoprahové nájomné bývanie. 2. zabezpečiť zvýšenú súčinnosť mestskej polície, sociálnych terénnych pracovníkov, príslušných oddelení magistrátu. E. odporúča mestským častiam aktívne monitorovať vznik nových nelegálnych osád, bezodkladne podávať podnety, na príslušné orgány, spolupracovať s mestom pri realizácii opatrení. F. vyzýva vládu Slovenskej republiky na systémové riešenia problematiky nelegálnych osád, na vytvorenie legislatívnych nástrojov umožňujúcich efektívnejší postup samospráv na zabezpečenie finančných zdrojov pre mestá a obce na riešenie tejto problematiky. Nelegálne osady predstavujú významný problém v oblasti verejného poriadku, hygieny, bezpečnosti, dôstojného života ľudí a ochrany majetku. Preto žiadame mesto Košice a primátora mesta o aktívne riešenie tejto problematiky so zapojením všetkých kompetenčných zložiek štátu, keďže mestské časti som presvedčená, že v rámci tejto problematiky všetky možnosti vyčerpali. Ďakujem. Uznesenie predložené už návrhovej komisii.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickými poznámkami. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne, pani predsedajúca. No je to veľmi vážna situácia alebo veľmi vážna oblasť riešenia nelegálnych osád. Treba povedať, že tá chyžka alebo tá chatrč je riešiteľná, ale v čase, keď Lenka Kovačevičová sa postaví hore na úrad, bude mať ďalekohľad a bude pozerať, ako práve ten živnostník v úvodzovkách zbíja chyžku a chytí ho alebo zachytí ho priamo, keď prvé klinčeky ešte zabíja. Vtedy sa nejedná ešte o obydlie. V opačnom prípade sa jedná o obydlie, ktoré je chránené Ústavou Slovenskej republiky a medzinárodnými dohovormi. Pozor na to. Mám skúsenosti a bol som naháňaný aj prokurátorom Slovenskej republiky, kde nakoniec uznali, že som konal v rámci platnej legislatívy Slovenskej republiky, takže som veľmi rád a spokojný. Je katastrofou, tá vec je katastrofálna, keď prídete do osady, vidíte tie deti, hlavne tie deti, keď vidíte, decko je nahaté, zelené sople mu vytekajú z nosa, ale dostáva od mamičky z plotni priamo z Metra zohriate halušky s kapustou a tým pádom v zmysle platnej slovenskej legislatívy spĺňa všetky nároky na to, aby to dieťa vlastne pri tej matke tam v tejto chatrči alebo v tej osade ostalo.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec čas. Nasleduje pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja sa ospravedlňujem, ale nemám to kedy povedať. Ja sa chcem ospravedlniť pánovi Ihnátovi, v predošlom bode som povedal, že hlasoval za EEI v roku 2016. Pán Ihnát hlasoval v roku 2014 za EEI, keď sa vyberalo medzi Parking Praha zmluva a medzi EEI a Parking Praha nechcela prevziať parkovací dom. Takže pardon, opravujem dátum a pánovi Ihnátovi sa ospravedlňujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne za slovo. Ja som ôsmy rok

mestský poslanec. Vy, pani starostka, už dvanásty. Dvanásty rok ste starostkou a na konci volebného, 3. volebného obdobia prídete s uznesením, kde zaviažete primátora, nie, však to je najlepšie, aspoň bude do koho kopnúť, keď to neurobí. Za ten čas ste mohli riešiť. Mohli ste vysporadúvať pozemky, mohli ste riešiť. Aj kompetenciu máte a popravde aj peniaze by boli, len áno, ťažko, keď idú peniaze na volených funkcionárov a na navýšené platy, potom nie je na sociálnu službu. Čiže podľa môjho názoru je to nič neriešiace také všeobecné uznesenie a nepohneme s tými vecami takto. Takže ja to, ja to za seba nepodporím.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Pani starostka, pani poslankyne, ja Vám plne rozumiem, že je to téma, ktorá vás trápi, ale my ideme teraz vyrábať ďalšiu koncepciu na koncepciu. My sme v roku 2022 prijali koncepciu postupného ukončovania bezdomovectva a riešenia nelegálnych osídlení na území mesta Košice. V tom niekoľko desiatok stranovom dokumente sú zmapované osady, sú tam navrhnuté riešenia a som si ich pozeral teraz opätovne. A ideme podľa tej stratégie, robíme byty, robíme Housing first, robíme aktivity podľa tej stratégie, napĺňame tie ciele, chcete niečo upraviť? Tak otvorte túto koncepciu, nevytvárajte svoj vlastný svet a svoju vlastnú koncepciu. Za mňa toto nie je konštruktívne riešenie. Poďme sa baviť o tej koncepcii, ktorú už máme? Čo na nej treba zdokonaliť? Čo na nej treba zlepšiť? Máme tam správne stanovené ciele alebo nemáme? O tomto sa poďme baviť, nie vytvárať nový dokument len preto, aby sme pred voľbami mali čo ukázať voličom.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. Tak ja budem pokračovať ďalej, ani neviem, kde som skončil a budem pokračovať tým, že existuje rozsudok Krajského súdu v Prešove na základe rozsudku Okresného súdu, ktorý Krajský súd len potvrdil. V tom ponímaní, že pozor, jedná sa o obydlie, to obydlie je chránené v zmysle Ústavy Slovenskej republiky a medzinárodných dohovorov a zároveň pán sudca zdôvodnil ako tento rozsudok, ako aj Krajského súdu, že jedná sa o slabšiu stranu, by som povedal, spoločnosti. A tu by mal pomôcť alebo riešiť tento problém štát a samosprávy. Ako vidíme, tak samosprávy na to financie nemajú. Lenka hovorila o nízko prahovom bývaní. To je pekne povedané, ale na druhú stranu treba aj financie na to a tie financie tieto samosprávy presne na takéto nízko prahové bývanie nemajú. V prvom rade štát by sa mal postarať alebo riešiť aj splnomocnenec vlády pre rómske komunity a pre tie skupiny marginalizované, tak by mal riešiť bývanie, hej, či prácu, zamestnanie, prácu, aby jednoducho tá spoločnosť prijala týchto ľudí ako medzi seba, asimilovali sa medzi spoločnosť a jednoducho, aby začali žiť, aby jednoducho sa posúvali v tej spoločnosti ďalej. Ja napr. veľmi si vážim napr. Marcela Šaňu v tom, že čo na tom Luníku IX robí ako pre tých ľudí, ale aj pre Mašličkovo, však to je osada, povedzme si. Len nevidím, by som povedal, tú budúcnosť, ako by som povedal. Do ďalekého tunela sa nepozerám, že mnohí títo ľudia budú mať možnosť bývať v tom novom bývaní. Tam budú mať možnosť bývať v bývaní, tí, ktorí sú zamestnaní možno v Belgicku, sa vrátia nazad do chatrče, tú chatrču zlikvidujú a sa dostanú do takéhoto bývania. Ale opäť, hovorím, sa to začína peniazmi a prácou. Musí mať zamestnanie, musí mať príjem pre mňa, za mňa ten príjem v Prahe získal alebo v Belgicku, Holandsku, ale príde s niečím, nejakým balíkom peňazí a on vie začať to nové bývanie v tom nielen prestupnom, ale normálnom bývaní. Toto je cieľ, ako to by mal byť hlavný cieľ v prvom rade zamestnať týchto ľudí. Toto musí pochopiť štát a toto musí

pochopiť aj splnomocnenec vlády. Ak toto nepochopíme, tak nepohneme sa ani o centimeter ďalej. Všetko. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Presne tak, Miloš, ako si to spomenul. Preto Mestská časť Nad jazerom zamestnáva 12 ľudí. Dobre, počujete. By som chcela vidieť, ktorý z vás, keď hovoríte tu, že sa tejto téme nevenujem. 12 ľudí, na ktorých naozaj niekoľko rokov sa im venujeme, aby boli sebestační. Čiže áno, je to, to je cesta, aj keď máme tu nejaké dokumenty, ale v podstate tie riešenia sa nerealizujú, takže asi tie veci nie sú v poriadku. A tu keď niekto spomínal nejaké pozemky, ak by to bolo reálne, tak dávno sú vysporiadané. Čiže mestská časť mala rokovania aj s vlastníkmi pozemkov aj, ale keď je tam ich niekoľko 50 alebo proste obrovské množstvo, nemajú záujem to predať, tak my tu môžeme neviem čo robiť do zajtra. Takže nepredajú to, jednoducho nemajú záujem to predávať. Je to v lukratívnej časti, je to taká časť, o ktorú majú v budúcnosti developeri záujem, čiže to tam riešiť nejaké bývanie ani nie je reálne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: Ako starostka Mestskej časti Košice - Juh a mestská poslankyňa sa problematike nelegálnych osád venujem pravidelne od môjho nástupu do funkcie. Nie je to téma na jedno volebné obdobie, ani na jedno tlačové vyhlásenie, ani na jednu fotografiu. Je to každodenná náročná práca v teréne. Ani si neviete predstaviť, čomu čelím, že ľudia z osád mi pod domom vykrikujú vulgarizmy, lebo sa snažíme v daných osadách robiť intervenciu. Treba si však otvorene povedať aj to, že tento problém tuná nie je ani jeden rok, ani dva roky, ani tri. Nelegálne osady sú na území našej mestskej časti viac ako 15 rokov a dlhé roky ich nikto systematicky neriešil. Nemali sme tam ani terénnych pracovníkov. Mnohí sa tejto témy báli aj na úrovni miestneho zastupiteľstva, pretože téma je citlivá, komplikovaná a aj politicky nepopulárna, lenže toto nie je problém, pred ktorým si môžeme zatvárať oči. Je to časovaná bomba mesta Košice. Ja som povedala, že budem danú problematiku riešiť, riešim ju a mám záujem, aby sa vyriešila, aby sme to spoločne na úrovni mesta vyriešili. A netýka sa to len našej Mestskej časti Košice - Juh. Tieto osady sa nachádzajú približne 700 m od centra mesta. To znamená, že ide o problém celých Košíc, všetkých Košičanov a aj štátu. Počas rokov môjho pôsobenia na úrade sme sa obrátili na množstvo inštitúcií, na Ministerstvo práce, sociálnych vecí a rodiny, na Ministerstvo vnútra, na Úrad splnomocnenca vlády pre rómske komunity, dokonca ešte aj na europoslancov a na ďalšie organizácie. Hľadali sme projekty, možnosti financovania, formy pomoci, aj spôsob, ako získať pozemky pod danými osadami, aby sme vedeli s danou problematikou pracovať. Skúšali sme rôzne riešenia, zapájali sme sa do projektov, aj sa zapájame, komunikovali sme s odborníkmi, s komunitnými pracovníkmi. Pravda je taká, že mestská časť a mestské časti samé tento problém nevyriešia. Je potrebná podpora mesta a štátu a hlavne si treba tuná povedať, že existujú dva veľké problémy. Prvým problémom je samotný život v osadách. V dvadsiatom prvom storočí žijú ľudia bez pitnej vody, bez základnej hygieny, v chatrčiach, malé deti sú špinavé, často nechodia do školy, vyrastajú v prostredí generačnej chudoby, vidíme záškoláctvo, alkohol, drogy a pritom aj ľudia, ktorí sa chcú dostať z tohto prostredia, tak majú normálne problém si nájsť prácu a normálne žiť. Práve preto cez komunitné centrum hľadáme možnosti práce a začlenenia sa týchto obyvateľov do spoločnosti. Druhým problémom - ešte poprosím 3 minútky. Druhým problémom je dopad obyvateľov v sídlisku. Ľudia, ktorí poctivo pracujú, vychovávajú deti a starajú sa

o rodiny, každodenne znášajú dôsledky tohto stavu. Kontajnerová turistika, alkohol na verejnosti, znečisťovanie bytových domov, vykonávanie toalety v kríkoch, narušený pocit bezpečia. Mnohí obyvatelia nám volajú kvôli tomu, že v osadách sa pália plasty a odpad. Vyskúšajte si vyvetrať byty v takom letnom období. Keď zavoláte na linku 159, často počujete, že sú bezmocní, že nemá tam kto ísť a ako situáciu vyriešiť. Takto sa predsa nedá fungovať. Povedzme si ešte jednu vec, že veľa politikov a poslancov pred týmto problémom zakrýva oči. Nechcú o tejto téme hovoriť. V našej mestskej časti sa zabránilo rozširovaniu nelegálnych osád, keď sa ľudia sťahovali na Krivú ulicu, problémové garáže boli odstránené. Keď sa presúvali do garáže na Krakovskej splnomocnencom s majiteľom, v spolupráci s majiteľom garáže a splnomocnencom komisára pre deti sa nám podarilo týchto ľudí dostať z garáže do obydlia. Rovnako z osady pri bitúnku odišlo približne 20 ľudí, ktorí tam išli počas letného dňa s kuframi. Vďaka rýchlej intervencii mestskej časti a tlaku mňa ako starostky, títo ľudia sa otočili na hraniciach mestskej časti a išli naspäť domov do Trebišova. Ale toto nie je riešenie. Spolupracujeme, zamestnávame aj my na mestskej časti štyroch ľudí z nelegálnych osád v našej miestnej občianskej poriadkovej služby, riešime monitoring, sme zaviedli monitoring, vyčerpali sme všetky možnosti, ktoré sú v našej mestskej časti. Dokonca aj zvieratá, ktoré sú v osadách, zabraňujeme týraniu zvierat, sterilizáciou, kastrovaním cez občianske združenia sme zabránili tomu, aby sa zvieratá premnožovali. Ale toto nemá byť úloha mestských častí, ale mesta Košice a štátu. A nestačí sa tváriť, že problém neexistuje, presúvať si z jedného úradu zodpovednosť na druhý. Potrebujeme odvahu pomenovať veci, začať robiť systémové riešenia, aby sme danú problematiku vyriešili.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Tu si neodpustím, aby som sa nepoďakovala referátu pod vedením pána Rolného v rámci Oddelenia sociálnych vecí, kde nám úžasnú robotu robia terénni sociálni pracovníci. Odkedy sme posilnili ich rady, tak napr. aj samotné dáta ukazujú, že sa nám výrazne zlepšila dochádzka žiakov do školy na Luníku IX. Takže aj takéto veci robí mesto. Pokračujeme v diskusii, pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* A ďakujem veľmi pekne. Áno, je to veľmi vážna téma. Je potrebné povedať, Dominik Karaffa, ako je to tebe chcem povedať. Je dôležitá téma a je potrebné povedať a rozprávať o tejto téme, vôbec, rozpitvať túto tému a baviť sa o tom, že táto téma tu je a hľadať ako fakt primerané riešenia. Tak, ako som povedal na začiatku. Hovorí Anka vlastne, zachytila ich aj s kuframi, práve išli do nejakej osady vlastne a tam by sa usadili, čiže do obydlí, tzv. ako tam im stačia štyri steny, vlastne strecha a je to obydlie v zmysle ústavy, ako som povedal, medzinárodných dohovorov. Pri nezachytení, pri prvom klinčeku, keď zabijete vlastne prvú stenu, tak jednoducho stáva sa to obydlím. Nie je možné a nie je to ani realizovateľné, aby Lenka alebo ktokoľvek stál niekde na streche úradu a sledoval ďalekohľadom, že či nejaký živnostník, ešte raz opakujem, tam zbíja nejakú chyžku. To je absolútne nepredstaviteľné a tak isto aj Mestská polícia alebo štátna polícia nezachytí takýchto ľudí, ale bavme sa o tom, rozprávajme sa o tom a hľadajme to riešenie také, aby bolo optimálne to riešenie. Povedal som, začína sa to prácou a príjmom. Inak sa nepohneme.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Iľaščíková.

p. Iľaščíková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Súhlasím s mojimi predrečníkmi, ale asi najviac v tomto zlyháva štát, ktorý vôbec nepomáha týmto samosprávam. Počúvame pekné reči, ale v podstate vždycky ten problém ostáva na samosprávy, na samosprávach. Áno. Týchto ľudí z nelegálnych osád vidíme dennodenne, hlavne keď sa oteplí, v centre

mesta, čo nie je pekná vizitka pre mesto Košice a tak isto ako odpadovú turistiku. Viem, o čom hovorím. My nemáme síce nelegálne osady, ale máme ľudí z marginalizovaných skupín, bývajú u nás v bytoch, v 96 bytoch. Máme vedľa mestskej časti obec veľmi známu, kde sú také osady, čiže máme veľmi dobre a veľmi dobre, veľmi zlé skúsenosti najmä s týmito ľuďmi a s touto odpadovou turistikou a ťažko je obyvateľom vysvetliť, že s týmto problémom si nevieme dať rady, pretože zákony sú také, aké sú.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník, nech sa páči.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Všetko, čo ste vymenovala, pani Súkeníková a čo vykonáva vaša mestská časť, je niečo, čo robia aj iné mestské časti a robí to aj mesto. Sú to nevyhnutné kroky na to, aby sme túto situáciu zvládali. Čelíme tomuto tlaku, pretože sme naozaj metropolou celého východného Slovenska. Proste, keď je tu reálny sociálny prípad, že nastúpia deti niekde od Gelnice na vlak, dovezú sa do Košíc, zachytia ich tuná policajti mestskí a potom ich rodičia nemajú ani peniaze na to, aby prišli po nich sem. Tak bohužiaľ, ako chceme takýmto veciam na konci dňa celkovo čeliť? Môžeme tomu čeliť iba tak, že budeme robiť to, čo sme si zaumienili v roku 2022, keď sme prijali stratégiu. Ako bolo už spomenuté, viac ako 100 bytov sme odovzdali v rámci systému Housing first v spolupráci s neziskovým sektorom. To nie je 100 rodín, či pardon, 100 osôb. To je 100 rodín. To znamená, že to je krát niekoľkonásobne viac ľudí, ktorým sme už pomohli.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Určite áno. Pán námestník, toto vám nikto nespochybňuje, ale my hovoríme teraz o komunite MRK, tých je 2500 v týchto osadách a už to tu viackrát padlo, že vlastne situácia sa nezlepšuje, ale práveže zhoršuje. Tu chcem Dominikovi povedať. Nie je to, Dominik, téma, že ja sa jej venujem pol roka. Venujem sa jej posledné a nie posledné, ale celé to obdobie a od splnomocnencov, projektov a všetkého možného, do čoho sme sa zapojili, kde sme aktívni. Ani tu nemám záujem tu vymenúvať, kde som členkou komisií, oslovila som prezidentov Slovenskej republiky s riešením a s požiadavkou o pomoc, ale stále tu musí, je to rozhodnutie stále mesta vlastne nájsť tú lokalitu a robiť všetko pre to, aby presťahoval týchto ľudí. Pretože ak to nezastavíme, naozaj tie Košice sa stanú na konci dňa getom, pretože to nebude 13, ale 26 osád a ja mám výsledok, pretože v polovici júna začnem proces búrania osady v mestskej časti. Ale je to výsledok veľmi dlhého obdobia, snaženia, zamestnávania ľudí, dlhej cesty bez pomoci štátu, bez zastrešenia mestom a ostalo to na pleciach v podstate mestskej časti a občianskeho združenia. Takže riešenia treba proste tak, ako teraz tu bolo povedané, netreba to skrývať pod koberec, šmudlať. Preberala sa toto téma veľakrát aj na rade starostov, možno nie tak často v mestskom zastupiteľstve, pretože rozdeľuje to spoločnosť, je to tak. Jedni to chcú riešiť, druhí to kritizujú, prečo týmto ľuďom treba pomáhať? Lebo si nezaslúžia pomoc, lebo neviem aká kritika. Veľakrát si nedokážu pomôcť, pretože rodia sa do generačnej chudoby a do rôznych ďalších problémov, ktoré s týmto súvisí. Čiže tu je hodená minca na našej strane, aby sme tie riešenia prinášali. Toľko.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, pani predsedajúca. Ja držím prsty ako Lenke, aby to bolo bez následkov prokuratúry atď. čiže to búranie, keď hovoríme vo

výraze búranie vlastne týchto, týchto obydlí, tak držím palce, naozaj. To je tá prvá vec. Druhá vec. Keď prejdem napr. na Sídlisko Ťahanovce z obce Ťahanovce nám každý deň vlastne chodia živnostníci, na Sídlisko Ťahanovce. Ostávajú aj prespávať v lete, samozrejme, potom sa tam niekde v lesoparku ubytujú atď. v stanoch a už ich nevieme dostať potom preč. Treba povedať veľmi dôležitý výraz z právneho hľadiska, sloboda pohybu. Sloboda pohybu je veľmi základný výraz, ako veľmi dôležitý výraz v oblasti práva a to z dôvodu vlastne, že každý občan Slovenskej republiky má slobodu pohybu. Preto ich nemôžu vrátiť ani z toho vlaku späť do vlaku a prikázať im, aby odišli nazad na Spiš. Oni z toho Spiša prídu a jednoducho idú sa tu pozrieť, idú sa tu rekreovať napríklad. To je jedno, či sa rekreujú v tých nádobách alebo ide, to je jedno, ale prichádzajú tu sa rekreovať. No a to je ich tvrdenie a s tým neurobíme vôbec nič. Sloboda pohybu tak isto. Čiže aj na to musíme dbať, aj to treba zapracovať do tej koncepcie a myslieť na to. To Je všetko. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Skôr, ako budeme pokračovať v diskusii. Chcem len, sme si to stihli, stihli teraz vyčísliť. Na starostlivosť o ľudí bez domova a na sociálne služby pre pomoc ľuďom v núdzi dáva mesto ročne 1 086 000 EUR z vlastných finančných zdrojov, plus ďalší 0,5 mil. z výziev a projektov a dotácií od štátu, aby sme mohli systematicky pracovať a stále bojujeme s nedostatkom terénnych pracovníkov, takže potrebujeme ich viac. Snažíme sa ich mať čo najviac a rozširovať a rozvíjať túto prácu v teréne. Pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujeme veľmi pekne. No tak už vieme sumu a od roku 2022 máme aj koncepciu postupného ukončovania bezdomovectva a riešenia nelegálnych osídlení na území mesta Košice s cieľom do roku 2030. Ja sa vás reálne pýtam, pani navrhovateľka, aj vy kolegovia, ktorí idete za toto zahlasovať. Čo ideme zmeniť na tejto koncepcii, ktorá už existuje? Čo je na tejto koncepcii zle? Ktoré ciele ideme navýšiť? Kde ideme pridať peniaze, aby sme tie ciele mohli stihnúť alebo sme ich stíhali skôr alebo rýchlejšie? Alebo aký je tam problém? Na toto sa vás pýtam a k tomu, že ako treba spolupracovať? No štát prijal svoju koncepciu niekde v roku 2024. Čuduj sa svete, inšpiroval sa aj v Košiciach. Spolupracovali na tom aj kolegovia, ktorí pripravovali našu koncepciu. A keď sa dneska Googlu opýtate, tak umelá inteligencia na Googli vám povie prevencia, bývanie, Housing first, akčný plán, regionálne koncepcie a tuná uvedie rovno mesto Košice. Tak asi niečo robíme dobre, ak to nerobíme dobre. Ja chcem konkrétne návrhy, nie že dávame bezduché uznesenia.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja sa skutočne nestíham čudovať, pani starostka. 12 rokov ste starostka, dokonca ja som si prečítal jeden príspevok, kde na internete ste napísali, že pod vedením primátora Polačeka tu roky neriešené problémy len rástli. Tak niekoľko rokov, niekoľko rokov už s pánom primátorom súčasným bijete partu. Predtým ste boli súčasťou podpory teda predchádzajúceho primátora Rašiho. To bolo vaše prvé volebné obdobie. Ja si nepamätám, že by ste tu búchali o stôl, že toto treba riešiť, že nech mesto vyčlení peniaze. Naopak, bavili sme sa KFA, treba dať peniaze do KFA, treba kúpiť Aničku, treba toto, treba tamto, treba hento a nikdy neboli problémom osady, že treba dať na to peniaze, treba niečo vyčleniť. Skúsme si my ako mestské časti zobrať trochu peňazí z vlastných rozpočtov, aby sme, aby mesto doriešilo osady. Nikdy. Teraz zrazu je pár mesiacov pred voľbami, áno, ten problém je vypuklý, ja ho vôbec nejakým spôsobom sa nesnažím zmazať. Teraz to zrazu otvárate a to, čo navrhujete, nevyrieši ten

problém. A mesto, ako bolo povedané, v tejto veci koná. Zázrak nebude a Arabelin čarovný prsteň tuná nemá nikto.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Áno, správne. Mesto koná Housing first, mesto dáva tých obyvateľov z nelegálnych osád do bytov, ale prečo nezabezpečí aj mesto Košice, keďže má to odpadové hospodárstvo pod sebou, aby ten odpad po nich, tie zbité dosky a tá špina, ktorá sa tam nahromadila, aby keď sa dostanú do tých bytov, aby za sebou poupratovali. Ja si myslím, že toto by mali mať v nejakých podmienkach toho, že dostanú ten sociálny byt. A ešte jednu otázku mám. Áno, máme koncepciu, ale koľko nelegálnych osád bolo zbúraných za posledné štyri roky na území Košíc?

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán, bude reagovať, pán riaditeľ.

p. Čop, riaditeľ MMK: Pani starostka posledné roky, resp. vždy, keď sa nám podarí umiestniť rodinu z takéhoto nelegálneho obydlia do prechodného bývania, kde ich vedú spolupracovníci z neziskových organizácií, ktorým patrí veľká vďaka, lebo bez ich pomoci by sme to ťažko zvládali. Platí jedna zásada. K takému obydliu je vždy pristavený kontajner, to obydlie sa musí rozobrať, áno, a musí byť odvezený ten odpad. V prípade, čo sa vo vašej mestskej časti častokrát stáva, že títo obyvatelia častokrát majú nájomné zmluvy na tie záhradné chatky a tie záhrady, v ktorých žijú, tak tam bohužiaľ do súkromného vlastníctva vlastníkov nemôžme zasahovať, čiže to sú dve rozdielne veci. Ale ak odchádzajú z nelegálnych príbytkov, tak platí takáto zásada, ktorá je postavená na tom, že toto obydlie zlikvidujeme, aby sa doňho nemohol nikto ďalší nasťahovať. Je pristavený kontajner, je to naložené, odvezené a zlikvidované v spolupráci s odpadovou spoločnosťou.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme faktickými poznámkami, pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem, pani námestníčka. Reagujem na pani poslankyňu Kovačevičovú, ale v predošlej faktickej poznámke pani Súkeníková sa vyjadrila v kontexte, že mesto koná, mesto umiestňuje. Nejdem jej oponovať, len chcem ozrejmiť. A hlavne platí to pre tých, ktorí podporujeme dlhoročne, každoročne a dlhoročne a každoročne rozpočet mesta? Kto je to mesto? Veď my sme to mesto, my umiestňujeme, my sme toto mesto, čiže neviem, o akom meste bola reč, ale zareagujem na pani Kovačevičovú. Kde absolútne sa stotožňujem, dokonca pár dní predtým, ako ona sa ujala tejto témy, nie že ujala, že prvotne ujala, ale keď ju znovu vzkriesila a rapídne a sociálnymi sieťami som bol upozornený občanmi na tento vypuklý problém a prihlásil som sa na jednu jej poznámku, že za chvíľu tu budú Košice geto. Vážení, v tomto zastupiteľstve je priemer na jedného človeka alebo na jednu rodinu pod 1,0. Je tu fakt, že viacero bezdetných ľudí. My sa vôbec nesnažíme o demografickú krivku dvíhať a nie celé Košice, ale za ďalších 30, 40 rokov celé východné Slovensko bude jedno geto. Či sa vám to páči alebo nie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Iľaščíková s faktickou.

p. Iľaščíková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ja by som možno chcela zareagovať a chcela by som sa opýtať, že, môžem vás poprosiť, kolegovia, Michal, Michal. Ďakujem

ti za môj čas. Ja by som sa chcela opýtať, lebo spomínalo sa to tak všeobecne, hej, že riešme tie nelegálne osady a umiestnime týchto ľudí. Ja sa pýtam, kde ich umiestnime? Posunieme tento problém do nejakej mestskej časti inej alebo do nejakej inej obce? Lebo toto mne osobne chýba a možno, ak budeme riešiť a budeme vynakladať finančné prostriedky na riešenie nelegálnych osád, možno sa aj obzrime do tých mestských častí, kde tieto mestské časti vynakladali finančné prostriedky na to, aby možno s týmito ľuďmi pracovali, aby títo ľudia sa nerozmiestnili práve do týchto mestských časti a tak isto znášali svoje problémy, či už nejaké sociálne alebo aj finančné a tak ako tento problém, si myslím teraz, je možnože takto povedaný, ale riešime ho tu dlhodobo. Ja som nie raz aj poprosila kolegov, keď sa riešili finančné prostriedky, či už aj pre mestskú časť, pretože aj vy z veľkých mestských častí žijete dlhodobo z peňazí mestskej časti Šaca a peniaze, ktoré sme si možnože my pýtali na navýšenie dotácie, ktorá v minulosti sa dávala mestským častiam, bola aj do, bola aj do investícií bytových domov, ktoré sú v majetku mesta, ale bývajú tam ľudia z marginalizovaných skupín a mestská časť má dlhodobo problém s niektorými rodinami, ktoré jej vytvárajú dlh a v podstate vlastne toto znáša ona a pritom sú to bytové domy mesta Košice. Taktiež by som poprosila, ak budeme tento problém riešiť, zaoberajme sa aj týmito bytovými domami, ktoré existujú v mestských častiach, kde žijú takíto ľudia a pomôžeme aj tým mestským častiam, ktoré sa starajú o takýchto ľudí a pracujú s týmito ľuďmi...

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Čas.

p. Iľaščíková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Som myslela.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Reagujem na pána riaditeľa, že títo obyvatelia majú nájomné zmluvy s vlastníkmi, no nemajú. S Dominikánskym konventom už nemajú vlastne nájomné zmluvy, tak isto ani s pozemkovým, so Slovenským pozemkovým fondom a tak isto ani za Pemou, s vlastníkmi daných pozemkov nemajú nájomné zmluvy, lebo komunikujeme aj s vlastníkmi a vlastníci by boli veľmi radi, keby sme im ako mesto Košice pomohli.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Zemková.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja by som trošku nadviazala na to, čo hovoril ešte vo svojom úvodnom príspevku pán poslanec Ihnát a je to v kontexte s tým súdnym rozhodnutím, na ktoré poukazoval. V čom nám naozaj dáva polená pod nohy, bohužiaľ, v tomto súdnictvo a je to už rozhodnutie, je to rozhodnutie Krajského súdu, čiže je to už vlastne judikát, kde konštatuje; domáhala sa jedna obec v Prešovskom kraji vypratania pozemku od nelegálneho osídlenia, osídlenia alebo nelegálnej chatrče a bohužiaľ stanovisko súdu bolo nasledovné, že odporca je povinný zdržať sa odstránenia stavby, obydlia navrhovateľky atď. To znamená, že áno, očakávalo sa aj v minulosti, že tí vlastníci sa majú starať o svoje pozemky, že sa majú domáhať napr. vypratania, ale takéto polená pod nohy im dávajú bohužiaľ súdy, ale v tomto obrovskom uznesení Krajského súdu, ktoré má 97 bodov, som si ho preštudovala, tak v jednom z tých bodov v závere sa konštatuje, že o túto tému alebo túto tému má prioritne a pomáhať marginalizovaným skupinám by mal štát. Máme tu kolegu z Národnej rady a možno aj naňho by bolo vhodné. Je to aj v tom uznesení, v jednom z tých bodov, keď som si ho vypočula, ktoré predkladá pani poslankyňa Kovačevičová, že túto

situáciu treba apelovať na štát a možno prijať nejakú vhodnejšiu legislatívu a robiť opatrenia, aby sa pomohlo samosprávam, lebo nemôže zostať predsa na pleciach len mesta Košice, aby sme vyriešili 13 nelegálnych a možno ďalších začínajúcich 2-3, ďalšie nelegálne osady, ktoré pribúdajú. Čiže naozaj možno je tu, pán kolega Sitkár, bolo by vhodné otvoriť túto tému aj v Bratislave a nenechať to len na plecia tu hlavne východu, kde máme najvypuklejší tento problém. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne, pani predsedajúca. Anka Súkeníková, kolegyňa, starostka otvorila veľmi zaujímavú tému a to je nájomné zmluvy a nájom. Je potrebné povedať, že nájom môže byť uzatvorený aj ústne, pokiaľ sa nemýlim, môže byť uzatvorený aj ústne, konkludentne, keď viem hlavou aj pred policajtom, áno, má nájom alebo má so mnou uzatvorený nájom. Jediným korbáčom na tohto človeka, ktorý ten nájom dáva, je platenie daní a tu sú zase znovu orgány štátu, ktoré by na to mali dbať, daňové úrady, polície atď., či sa platia tieto dane vlastne alebo len umelo sa nejakým spôsobom posunula táto chyžka ďalej alebo tá nehnuteľnosť, ktorá bola záhradkou predtým a tu je ten problém potom, že nevieme sa pohnúť ďalej. Tam je už ten majetkový vzťah, ako hovorí pán riaditeľ Čop, tam už je ten majetkový vzťah. Čiže vlastní majetok, je, je nenapadnuteľné a nescudziteľné, atď.. To hovorí aj ústava. Takže ako ten nájom dá sa uzatvoriť aj ústne a tu je presne tá diera v tom zákone vlastne, že nevieme sa potom pohnúť ďalej.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič s procedurálnym návrhom.

p. Djordjevič, poslanec MZ: Ďakujem pekne, pani námestníčka. Môj procedurálny návrh znie, aby dobehli dve faktické poznámky, aby mohla ako predkladateľ vystúpiť pani Kovačevičová, v maximálnom rozsahu 3 min., čiže po 170 sekundách sek. A aby bola ukončená už diskusia. V poriadku, žiadam tretí vstup, tak isto niekto si tu dneska presadil tretí vstup, že tak by som bol rád aj, aby pani Kovačevičová mala tretí vstup a potom ukončí diskusiu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Tak nech sa páči, prosím, hlasujte za návrh pána Djordjeviča.

Hlasovanie č. 37 - za: 22, proti: 2, zdržali sa: 3

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený. Takže dobehnú faktické poznámky, plus vstup pani poslankyne Kovačevičovej. Najprv má pani Kovačevičová faktickú, nech sa páči.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Čiže ja by som tuto kolegov tiež vlastne doplnila, že viete, kolegovia, my diskutujeme, ako dokážeme sa tu vzájomne naťahovať, keďže táto téma naozaj je veľmi citlivá a doslova rozdeľuje spoločnosť. Doslova padli tu otázky, že toto nie je o tom, aby tu niekto nevnímal zle, že sa ideme v niečom predbiehať a len poukazujeme na to, na tento stav, ktorý je v meste a je neúnosný. Hovorili ste, pán námestník, že áno, že mesto robí nejaké kroky v určitých bývaniach, neviem v čom, ale tu problematika nelegálnych osád, keď nám z roka na rok pribúdajú, takže asi niečo nerobíme správne. Čiže toto ja pomenúvam, že proste tieto riešenia nie sú nejakými

riešeniami systémovými. Ak hovoríme, že pozemky, som v majetkovej komisii. Prešla som celé mesto, prešla som aj okolie mesta, okolie Košíc, kde mesto má majetky, aj na Luníku IX sú pozemky.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Čas. Pán námestník s faktickou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Otázka znie, že či my niečo robíme dobre, aj ako pani poslankyňa Zemková povedala alebo nie - nie to, to riešenie nie je iba na nás a ako sa zdá, my sme našimi riešeniami inšpirovali aj štát a môžeme iba ďalej sa so štátom o tomto rozprávať. Ale zároveň sa, pani poslankyňa, bojím, že keď tu sediaci poslanec mesta a Národnej rady pristúpi ku riešeniu tejto otázky tak, ako pristúpil ku riešeniu zákona o meste Košice tak neviem, či nám to pomôže alebo skôr uškodí. O nás bez nás. Takže tak.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Takže nasleduje posledný vstup v tejto diskusii, pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: A ešte doplním, že tejto téme sa intenzívne venujeme. Možno sme ju nejak extra nepropagovali, ale nie je pravda. Musím to vyvrátiť, pretože mestské časti sú, aj Mestská časť Nad jazerom, ktorá vynakladá finančné prostriedky v rámci tejto oblasti. Má aj pracovníkov. Máme stovky výjazdov do osady, pracujeme s týmito ľuďmi. Zorganizovala som konferencie k tejto problematike, bola som u všetkých splnomocnencov, urobila som konferenciu minulého roku s návrhom riešenia. Bola som na Úrade vlády, priniesla som návrh riešenia systému ako tento problém, lebo je to problém, dá sa riešiť, je riešiteľný. Nestojí miliardy. Čiže sú nástroje na to, ako posunúť týchto ľudí z týchto osád do jednoduchého bývania, ako im sprostredkovať prácu. A takže ešte raz. Nie je to, že to neriešime, je to jedna z nosných tém ZMOS-u, aj tieto nelegálne osady a komunita MRK, pretože je to problém nielen mesta Košice, je to problém Trebišova, Sečoviec a takmer celého východného Slovenska, kde to bublá, bublá a bublá. A ja, keď to hovorím, to nie je, že nejaká teraz kritika, kritika, kritika, že teraz sa tu poďme hádať, ale upozorňujem na problém, ktorý vlastne sa zhoršuje, ako tu bolo povedané, že je to časovaná bomba. Máme pozemky v meste Košice, máme pozemky na Luníku IX. Vieme toto sídlisko postaviť na nohy. Potrebujú títo ľudia tam mať služby, obchody, školy, materské školy, silná komunitná práca, zamestnávanie. Viete, aký to má význam, že cez celé mesto sa zvážajú deti do mestskej časti Nad jazerom na koniec sídliska z Luníka IX z domáceho prostredia a s tým súvisia potom ďalšie a ďalšie problémy. Čiže ja by som k tomu mohla veľmi veľa rozprávať, ale proste nechcem, aby sme sa naťahovali, ale aby sme vedeli o tejto téme, že je v meste a len je na nás, ako ju uchopíme, aké riešenia budeme dávať, pretože z 13 bude 15, z 15 bude 20. Treba si povedať pravdu, rodia sa deti, rodiny majú 10 detí, máme matky, ktoré majú 15, 7, 8 a ten počet ľudí takto žijúcich bude pribúdať.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ukončujem rozpravu, poprosím návrhovú komisiu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov A. berie na vedomie informáciu o aktuálnom stave nelegálnych osád na územie mesta Košice, identifikované lokality a ich dopady na kvalitu života obyvateľov, bezpečnosť, hygienu a životné prostredie, legislatívne a kompetenčné obmedzenia samosprávy pri riešení tejto

problematiky. B. konštatuje, že problematika nelegálnych osád je dlhodobá, komplexná, jej riešenie presahuje kompetencie mestských častí a vyžaduje koordinovaný postup mesta Košíc, mesta, štátu a vlastníkov pozemkov a súčasný stav v niektorých lokalitách je z hľadiska verejného poriadku, hygieny, bezpečnosti neudržateľný. C. odporúča mestu Košice 1. vypracovať komplexnú stratégiu riešenia nelegálnych osád na území mesta Košice, 2. zabezpečiť mapovanie a pravidelnú aktualizáciu evidencie nelegálnych osád, 3. posilniť koordináciu medzi mestom Košice, mestskými časťami, políciou, orgánmi štátnej správy, 4. iniciovať rokovanie so štátom o legislatívnych zmenách, finančnej podpore riešení (bývania, sanácie územia). D. žiada primátora mesta Košice 1. predložiť návrh konkrétnych opatrení v termíne do 30.09.2026 najmä v oblastiach: riešenie nelegálnych stavieb v súlade so stavebným zákonom, ochrana mestského a súkromného majetku, zlepšenie verejného poriadku dotknutých lokalitách, sanácia nelegálnych skládok odpadu, 2. zabezpečiť zvýšenú súčinnosť mestskej polície, sociálnych terénnych pracovníkov a príslušných oddelení magistrátu. E. odporúča mestským častiam aktívne monitorovať vznik nových nelegálnych osád, bezodkladne podávať podnety na príslušné orgány, spolupracovať s mestom pri realizácii opatrení. F. vyzýva vládu Slovenskej republiky na systémové riešenie problematiky nelegálnych osád, na vytvorenie legislatívnych nástrojov umožňujúcich efektívnejší postup samospráv, na zabezpečenie finančných zdrojov pre mestá a obce na riešenie tejto problematiky.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 38 - za: 27, proti: 0, zdržali sa: 7

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 18
Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy, Maurerova 21, Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Budeme pokračovať bodom č.18 Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy, Maurerova 21, Košice. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje zverenie hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v katastrálnom území Furča do správy Základnej školy Maurerova 21, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujeme.

Hlasovanie č. 39 - za: 32, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 19
Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy, Fábryho 44, Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 19 predkladáme materiál Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy, Fábryho 44, Košice. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu, odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice do správy Základnej školy, Fábryho 44 podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 40 - za: 32 proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 20
Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Materskej školy, Turgenevova 7, Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 20 predkladáme materiál Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Materskej školy, Turgenevová 7, Košice. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje zverenie hnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v katastrálnom území Južné Mesto do správy Materskej školy, Turgenenová 7 podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 41 - za: 33, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 21
Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Materskej školy, Palárikova 22, Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 21 predkladáme materiál Zverenie nehnuteľného majetku do správy Materskej školy, Palárikova 22, Košice. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v

súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice do správy Materskej školy, Palárikova 22 podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 42 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 22
Nájom klubovne v objekte bývalej ZŠ Juhoslovanská 2 Košice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mestský klub vzpierania a silových športov Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 22 predkladáme materiál Nájom klubovne v objekte bývalej ZŠ Juhoslovenská 2, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mestský klub vzpierania a silových športov Košice. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, poprosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje nájom klubovne v objekte bývalej ZŠ Juhoslovanská 2 Košice pre Mestský klub vzpierania silových športov ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 43 - za: 35, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 23
Nájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte bývalej ZŠ na Poľnej 1 v Košiciach, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Kozoriz boxing club, o.z.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme v rokovaní bodom č. 23 Nájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte bývalej ŽS na Poľnej 1 v Košiciach, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Kozoriz boxing club, o. z. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, ukončujem rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje nájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte bývalej ZŠ na Poľnej 1 pre Kozoriz boxing club, ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 44 - za: 35, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 24
Nadobudnutie pozemku v k. ú. Južné Mesto od spoločnosti Nekland, s.r.o.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bod č. 24 Nadobudnutie pozemku v katastrálnom území Južné Mesto od spoločnosti Nekland s.r.o. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje a) nadobudnutie pozemku v katastrálnom území Južné Mesto do vlastníctva mesta Košice na zabezpečovanie podnikateľských aktivít Správy mestskej zelene v Košiciach, b) zverenie nehnuteľného majetku v katastrálnom území Južné Mesto Správe mestskej zelene z dôvodu podnikateľských aktivít cintorínskych a pohrebných služieb Správy mestskej zelene v Košiciach, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 45 - za: 33, proti: 0, zdržali sa: 2

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 25
Parkovisko na Berlínskej ulici - prevod pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce formou zámeny so subjektom MPV Družstvo, družstvo z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bod č. 25 Parkovisko na Berlínskej - prevod pozemkov v katastrálnom území Nové Ťahanovce formou zámeny so subjektom MPV Družstvo, družstvo z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa nikto do rozpravy nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov A. schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice pre MPV Družstvo podľa predloženého návrhu, B. schvaľuje kúpu pozemkov v bodoch a), b), c) a d) podľa predloženého návrhu. C. súhlasí s kúpou časti pozemku v lokalite parkovisko na Berlínskej ulici v rozsahu 25 m² podľa predloženého návrhu a D. žiada primátora mesta Košice, aby v mene mesta uzatvoril kúpnu zmluvu na pozemky podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 46 - za: 34, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

- - -

Bod č. 26
Zverenie komunikácií a prislúchajúcich pozemkov v rámci stavby „Zelená stráň Residential park“ do správy Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 26 predkladáme materiál Zverenie komunikácií a prislúchajúcich pozemkov v rámci stavby „Zelená stráň Residential park“ do správy Mestskej časti Košice - Košická Nová Ves. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje zverejnenie nehnuteľného majetku v katastrálnom území Košická Nová Ves do správy Mestskej časti Košice - Košická Nová Ves za účelom výkonu správy a údržby, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 47 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 27
Zverenie pozemkov registra C KN parcela č. 1872/1 a parcela č. 1872/2 v k. ú. Čermeľ do správy Mestskej časti Košice – Sever

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 27 predkladáme materiál Zverenie pozemkov registra C KN parc. č. 1872/1 a parc. č. 1872/2 v katastrálnom území Čermeľ do správy Mestskej časti Košice - Sever. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice do správy Mestskej časti Košice - Sever podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Prosím, hlasujte.

Hlasovanie č. 48 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 28
Zverenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra KN C parc. č. 4895 (novovytvorená parc. č. 4895/2) v k. ú. Terasa do správy MČ Košice – Západ

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bod č. 28 Zverenie nehnuteľnosti - časti pozemku registra KN C parc. č. 4895 (novovytvorená parc. č. 4895/2) v katastrálnom území Terasa do správy Mestskej časti Košice - Západ. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu, odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje zverenie nehnuteľnosti v katastrálnom území Terasa do správy Mestskej časti Košice - Západ za účelom obnovy existujúceho detského ihriska a následná správa a údržba podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 49 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 29
Zverenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra KN C parc. č. 2326/1 v k. ú. Furča do správy MČ Košice - Dargovských hrdinov

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bod č. 29 predkladáme materiál Zverenie nehnuteľnosti - časti pozemku registra KN C parc. č. 2326/1 v katastrálnom území Furča do správy Mestskej časti Košice - Dargovských hrdinov. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje zverenie nehnuteľnosti majetku mesta Košice do správy Mestskej časti Košice - Dargovských hrdinov podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 50 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 30
Zámena pozemkov v k. ú. Terasa medzi mestom Košice a Pavlom Kövešom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 30 predkladáme materiál Zámena pozemkov v katastrálnom území Terasa medzi mestom Košice a P. K. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa nikto do rozpravy nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje zámenu nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Terasa formou zámeny za pozemky v katastrálnom území Terasa vo vlastníctve Pavla Köveša s finančným vyrovnaním vo výške 500 205 EUR v prospech mesta Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 51 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 31
Nájom časti pozemkov v k. ú. Myslava z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mestskú časť Košice – Myslava – realizácia stavby „Parkovisko pri MŠ Myslava“

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 31 predkladáme materiál Nájom časti pozemkov v katastrálnom území Myslava z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mestskú časť Košice - Myslava - realizácia stavby „Parkovisko pri MŠ Myslava“. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prenájom časti pozemkov pre Mestskú časť Košice - Myslava na výstavbu parkoviska z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 52 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 32
Prenájom pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce za účelom realizácie projektu „Europark, Európska trieda, Košice“ pre MČ Košice – Sídlisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 32 predkladáme materiál Prenájom pozemkov v katastrálnom území Nové Ťahanovce za účelom realizácie projektu „Europark, Európska trieda, Košice“ pre Mestskú časť Košice - Sídlisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii. Prosím zapnúť mikrofón návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prenájom nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Nové Ťahanovce za účelom realizácie stavby „Europark, Európska trieda, Košice“ pre Mestskú časť Košice - Sídlisko Ťahanovce, z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Prosím, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 53 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 33
Prenájom pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce za účelom zriadenia venčoviska medzi Aténskou ulicou a Americkou triedou pre MČ Košice – Sídlisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 33 Prenájom pozemkov v katastrálnom území Nové Ťahanovce za účelom zriadenia venčoviska medzi Aténskou ulicou a Americkou triedou pre MČ Košice - Sídlisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy...nech sa páči, pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne. Ja by som k tomuto bodu chcel povedať pár poznámok. V podstate, keď si pozrieme ten - dôvodovú správu k tomuto materiálu, tak je tam jasne uvedené, čo je cieľom a zámerom. Je to vybudovať výbeh pre psov - venčovisko, ktoré bude oplotené a kde už samotný navrhovateľ uvádza, že uvedené územie má vyšší investičný potenciál a môže slúžiť na dobudovanie sídliskovej infraštruktúry. V prvom rade chcem povedať, že ide o vysporiadané pozemky, ktoré sú vo vlastníctve mesta a taktiež aj mestskej časti. Kľudne by tieto pozemky a tieto parcely mohli byť použité aj na vybudovanie nejakého malého zberného parkoviska pred 30, 40 áut so zelenými zatrávňovacími plochami, aby tam jednoducho mohli autá zaparkovať aj na tomto. Aj na tejto časti územia sídliska je problém s parkovaním. Takže je mi to ľúto, že jednoducho namiesto toho, aby sme takéto vysporiadané pozemky využívali v prospech toho, čo ľudia skutočne potrebujú, tak ideme tam riešiť venčovisko. Samozrejme, máme aj psičkárov, treba to pochopiť, áno, ich požiadavka je taká, ale kde raz nie je vôľa, tak cestu nenájdeme na to, aby sme tam vybudovali nejaké parkovacie zberné plochy. Takže toľko k tomuto. My ideme teraz minúť pár tisíc eur na vybudovanie venčoviska ako zriadenie venčoviska, ako stavbu dočasného charakteru. Je to, samotné slová Mestskej časti Košice - Sídlisko Ťahanovce. Táto mestská časť považuje zriadenie toto venčoviska za stavbu dočasného charakteru. Toto je v dôvodovej správe. Aj takto fungujeme. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujem. Nasledujú faktické poznámky. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Dobre, ďakujem pekne. Ako ja tu len dodám niečo ako pánovi Fedoročkovi. Je to druhé venčovisko alebo druhý výbeh pre psíky vlastne na Sídlisku Ťahanovce. Prvý je pod Metrom a druhý sme tu vybudovali, teda alebo ideme vybudovať. Je pravdou, že je to celé územie kompletne až k nadchodu je ÚHA MMK vytypované na parkovací dom. Celé to územie, opakujem, tie kopce, ktoré tam sú vysypané po metre atď.. Toto je dočasná stavba. Treba povedať, poprosíme, požiadame potom aj mesto Košice o urbanistickú štúdiu vlastne, aby bola vypracovaná urbanistická štúdia na celé toto územie kompletne. Ako nie je problém. Ja verím tomu, že mesto do toho pôjde, aj keď mesto Košice je ochotné teraz ísť s nami do Varšavskej ulice a schizofrénia pána Fedoročka je v tom, že trval na tom, aby pri Inmedia sa postavil parkovací dom a hlasoval za Varšavskú ulicu. To je absolútna schizofrénia. Toto občanom samozrejme zdôvodním a dám vonku na Facebook, aby to videli vlastne, akého poslanca mesta tu majú. Treba povedať tiež, že podporujeme parkovanie, ale nie nezmyselné parkovanie na nevysporiadaných pozemkoch, pán Fedoročko. Toto územie môže byť zadefinované potom urbanistickou štúdiou alebo zmenami a doplnkami k územnému plánu. Vlastne je to určené možno aj na ten parkovací dom, ale záchytné

parkovisko, ako vám poviem pravdu, o tom musí rozhodnúť mesto Košice, či takéto niečo, vjazdy, výjazdy a ďalšie náležitosti, či sú tam a spĺňajú regulatívy, regulatívy mesta.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec čas. Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem veľmi pekne. Asi pred rokom a pol sme riešili obdobný prenájom pozemkov v našej mestskej časti. Jednalo sa o výbeh na Jantárovej ulici, kde boli komplikované vlastnícke vzťahy, lebo tam vstupovali aj Železnice Slovenskej republiky. Tak isto niektorí poslanci z mojej mestskej časti mi neverili, že tento výbeh bude fungovať, lebo obďalej, asi o kilometer ďalej je ďalší výbeh na Jantárovej ulici. Dnes môžem povedať, že obidva výbehy sú plne využívané psičkármi a sme zrevitalizovali daný priestor. Takže pán starosta Ihnát, nenechajte sa odradiť. Držím vám palce.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič s faktickou.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Djordjevič. Ja som už dávno povedal Marekovi, že je to škoda, ale naozaj aj konštruktívne, teraz sa s ním aj sčasti stotožňujem, ale dovolím si zhrnúť, lebo naozaj dakedy je potrebné v tejto rokovacej sále vniesť aj rozvahu a rozum. Čiže miestne zastupiteľstvo mestskej časti si demokratickí predstavitelia si demokraticky schválili zámer a tým pádom pán Fedoročko si na pôde mestského zastupiteľstva, kde je poslancom demokraticky zvoleným, zbytočne vybíja frustráciu, lebo demokraticky zvolené zastupiteľstvo mestskej časti si demokraticky odsúhlasilo demokratické uznesenie. Tak prosím, rešpektujme ho a ušetríme kopec času hlúposťami a vyvrtávaním pána Ihnáta. Pán Špak odišiel zozadu a našiel sa druhý vrták vpredu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne za slovo. Teda všetci vnímame, že problém na Ťahanovciach asi taký najväčší vzhľadom na ten verejný priestor, je parkovanie. A teda, aby som tomu rozumel, je tuná nejaký návrh a pán kolega Fedoročko hovorí, že by sme to nemali podporiť, lebo je dôležitejšie riešiť parkovanie. Ako sa mám teraz k tomu v tejto chvíli postaviť? A ešte pozor, ešte poviem jednu vec. Akonáhle sa urobí nejaké venčovisko a potom sa príde s tým, že však urobme tam parkovisko alebo parkovací dom, ešte aj proti tomu môže prísť petícia od ľudí, ktorí povedia, že tam nechcú parkovací dom, že radšej nech je tam venčovisko. Tak preto chcem len vedieť, že ako mám zahlasovať, či je dobré vzhľadom na tú situáciu, v akej sa na Ťahanovciach nachádzate, či nebude, nebude lepšie, keď pôjdeme do parkovacieho domu. Ja nie som Ťahanovčan, to ste vy. Čiže ja sa len pýtam. A keď kolega je prihlásený, tak aj dá nejaké stanovisko.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: Takže, pán starosta, hovoríte, že máme na sídlisku 2 venčoviská. Máme 3. To by ste mohli vedieť ako pán starosta a ste tam 8 rokov. Sú to 3 venčoviská. Jedno je pri Metre, pri Európskej triede, čiže toto je druhá vec. Teraz chcete mať tretie. Hovoríme tu o tom, že ideme si prenajať za 1 EUR od mesta pozemok, na to aby sme zriadili venčovisko. Ja proti tomu nič nemám, ja len vravím jednu vec, že tých 460 m

približne, ktoré si teraz ideme prenajať na zriadenie venčoviska, sme mohli dať dokopy s tými ďalšími miestami, ktoré tam sú a mohli sme sa baviť o tom, že tam vznikne takéto, takáto parkovacia plocha. Hneď ste na to povedali, že super, požiadam mesto, aby sme to robili, na to ste tam boli 8 rokov, aby ste niečo také riešili. Lenže vy ste za tých 8 rokov nevyriešili ohľadom parkovania nič. Absolútne nič. Mali sme vysporiadané plochy aj hore na Pekinskej, ktoré sú vysporiadané, mohli sme tam za 8 rokov už mať ten parkovací dom dávno postavený, ale spolu s primátorom ste za 8 rokov neurobili v tejto téme nič. Jednu veľkú nulu. Takže o tomto celom hovorím. A ešte jedna poznámka k tomu, že keď som hlasoval za zmeny územného plánu, no hlasovalo sa za celok. Ja som si nemohol vyberať, že budem hlasovať za zmenu územného plánu v bode 1, že áno, v bode 3, nie. Ja som musel buď hlasovať za áno alebo nie a ja som natoľko zodpovedný, že nebudem potápať zmeny územného plánu len kvôli tomu, že si myslím, že je oveľa výhodnejšie a lepšie vybudovať parkovací dom za Inmediou, ako rovno vo vnútrobloku Varšavskej. Obyvatelia Varšavskej sa vám veľmi poďakujú za ten váš návrh, ktorý ste tam predložili.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Bačinský s procedúrou.

p. Bačinský, poslanec MZ: Vážení kolegovia, mám pocit, že sa trošku odkláňame od témy. Téma je prenájom pozemkov. Navrhujem prejsť rovno k hlasovaniu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujeme za návrh pána poslanca Bačinského.

Hlasovanie č. 54 - za: 24, proti: 6, zdržali sa: 5

p. Gurbáľová, námestníčka primátor mesta: Návrh bol prijatý. Čiže ukončujeme celé? Dobre. Takže ukončujem rozpravu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Poprosím kľud.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prenájom nehnuteľností majetku mesta Košice pre mestskú časť Ťahanovce na zriadenie venčoviska podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 55 - za: 35, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 34
Prenájom pozemku parcely E KN č. 1-12361/501 v k. ú. Čermeľ pre Detskú železnicu Košice, o. z. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a predĺženie doby nájmu NZ č. 2015000385

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 34 predkladáme materiál Prenájom pozemku parcely E KN č. 1-12361/501 v katastrálnom území Čermeľ pre Detskú

železnicu Košice, o. z. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a predĺženie doby nájmu NZ č. 2015000385. Otváram rozpravu. Nech sa páči, pán námestník.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne. Dámy a páni, vzhľadom na rokovanie komisie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu, kde sme tento bod tiež preberali medzi rôznymi bodmi, aj keď komisia na konci nebola uznášaniaschopná, ale po spolupráci aj s majetko-právnym oddelením sme zistili, že potrebujeme upraviť trošku návrh uznesenia a to z toho dôvodu, že tam bola chybne uvedená celá parcela vo výmere registra parcely E, čiže tých 10 000 m², ale pre projekt a samotnú železnicu je postačujúci, iba de facto polovica z toho 4901 m² v rozmedzí parcely C. To znamená, došlo trošku k zámene toho, k tej veľkosti, ktorá mala byť alebo má byť prenajatá alebo je prenajatá Detskej železnici. Preto si aj pred vás dovolím predložiť návrh, ktorý spracovalo majetko-právne oddelenie, ktorý aj poviem, kde sa bude teda odlišovať od toho pôvodného návrhu. Prenájom pozemku parcely E pre Detskú železnicu, n. o., pozmeňujúci návrh k návrhu uznesenia mestského zastupiteľstva. Doterajší návrh uznesenia sa mení iba v časti A. a to nasledovným textom: „Prenájom pozemku, časti parcely registra E KN č. 1-12361/501 v rozsahu zodpovedajúcemu parcele C KN č. 2060 (LV 0), druh pozemku trvalý trávnatý porast s celkovo výmerou 10 571 m^2 v katastrálnom území Čermeľ zapísaného na LV č. 1013 pre Detská železnica Košice OZ, IČO: 42241189, Aténska 2619/15, 040 13 Košice. Výmena, výmera na prenájom a tuná sa mení to číslo z 10 000 iba na 4901 m². Účel prenájmu: „UCARE – Ukrajinsko-Čermeľská aktívna rehabilitácia“ a prevádzkovanie detskej železnice. Doba nájmu 31.12.2039. Cena za prenájom 1 EUR na rok za celý predmet nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je verejnoprospešný účel. Bod č. B. zostáva nemenný. Odôvodnenie, navrhuje sa zníženie výmery na prenájom zodpovedajúcej výmere parcely v C KN v stave č. 2060 (LV 0). Ako som už povedal, je to dovysvetlenie toho, že nie celý ten pozemok, tak, ako sa bohužiaľ omylom to dostalo do materiálu, ale iba polovica toho, to, čo reálne naozaj detská železnica potrebuje, zvyšok zostáva tak ako doteraz, v správe a nájme Mestských lesov. Ďakujem veľmi pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne za slovo. Ja mám k tomuto návrhu tiež vlastný pozmeňujúci návrh, ktorý, aby teda bude sa meniť v bode B a potom asi, ak bude potrebné, možno ani nebude potrebné, tak by sme to nejako tak upravili. Vysvetlím filozofiu, prečo som sa prihlásil a prečo mám pozmeňujúci návrh. Keďže sa to nachádza v katastri, spadá to pod Mestskú časť Košice - Sever. Vyjadrovali sme sa k tomu ako mestská časť a do stanoviska, ktoré išlo mestu Košice, bolo aj uvedené, že odporúčame riešiť ten vzťah k tej stavbe, pretože a nie je to prvý prípad, kedy nám vznikajú na pozemkoch vo vlastníctve mesta stavby, ktoré vznikajú legálne, majú stavebné povolenie a jedného dňa ten deň môže prísť opäť o 10, o 20 rokov budeme stáť pred otázkou, že na mestských pozemkoch nám stoja legálne postavené stavby, ktoré, ku ktorým nemá mesto Košice žiaden právny vzťah. Chcel by som vám pripomenúť decembrové zasadnutie Mestského zastupiteľstva, na ktorom sme schvaľovali dohodu o urovnaní medzi: týkalo sa to okolia plavárne mestskej, kde sme tie legálne postavené stavby, ktoré boli v čase, keď parcely vlastnila Mestská časť Košice - Staré Mesto, sme sa dohodli na tom, že ich vykúpime, aby sme ich zbúrali. Činnosť detskej železnice je chvályhodná. Je to v podstate aj vo verejnom záujme. Nemám voči ich aktivitám žiadne výhrady, na druhej strane získavajú externé prostriedky, mesto Košice im pomáha tým, že majú znížený eurový nájom, symbolický nájom mimo iného a v podstate stavby, ktoré tam postavia, môže

dôjsť k rôznym zmenám v právnych vzťahoch v budúcnosti a dostaneme sa do situácie, že nebudeme mať dosah na činnosť detskej železnice. Tie, ten majetok bude môcť občianske združenie previesť niekam inam, nebude to fungovať, ale zároveň legálne stavby budú na našich pozemkoch. Preto som si dovolil, aby sme, nikto z nás, resp., tak, ako tu sedíme v tomto zložení, tu určite poslanecký zbor nebude po novembri, po októbrových voľbách a čo bude o nejakých 10, 20, 25 rokov, to nikto nevie a ja by som bol veľmi nerád, keby sa v tom, v tej dobe, kedy som bol ja poslanec, sme nechali kolegom do budúcna nejaké, nejaké nášľapné míny. Čiže ja si dovolím predniesť návrh na uznesenie a týka sa časti B. Predlženie doby nájmu NZ č. 2015000385 do 31.12.2039 s podmienkou previesť vlastnícke právo ku stavbe na mesto Košice za kúpnu cenu 1 EUR najneskôr do 6 mesiacov po ukončení doby udržateľnosti projektu. Ďakujem.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem za váš prednesený návrh. Ja poprosím, aby sa pripravila niektoré z kolegýň z majetko-právneho oddelenia, aby mohla na to reagovať, ako to máme dnes nastavené v zmluve a či to nevytvára problém. Nech sa páči, pani Zemková.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Ďakujem pekne. Ja len na ozrejmenie, lebo aj v zmysle toho návrhu, ktorý tu mám predložený, aby mi to bolo úplne jasné, teda. Aktuálne má prenajatú detská železnica 10 571 m^2 a v pôvodnom návrhu bolo, že tých 10 571 malo byť naďalej predĺžená tá zmluva do roku 39, ale aktuálne už sa znižuje tá výmera nájmu len na tých 4 000. Tak a ten zbytok, tých 6 000 potom čo?

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ostáva naďalej v správe mestu Košice a v správe alebo vlastne v nájme Mestských lesov.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Okej.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ale pokiaľ som správne pochopil pána poslanca, on dáva návrh iba v časti B, keďže, nakoľko v tom, čo tu predložil predo mňa v časti A, nemá úplne presne ten istý text, ako je pozmeňujúci návrh. Chýbajú tam niektoré ešte časti, popisy toho pozemku C, ktorý, podľa ktorého sa to vymeriava. Čiže ak by sme, ak budeme hlasovať a predpokladám, že pán poslanec tak myslel, budeme hlasovať v jeho prípade o časti B. Je to tak, pán Karaffa? Poprosím, zapnúť pána Karaffu.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Len pre vysvetlenie. Ja som návrh pripravoval v čase, keď som nevedel, že bude sa meniť časť A.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Keď vás môžeme poprosiť, upraviť ten návrh tak, aby...

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Časť A. v mojom návrhu si teda škrtnem a platí len to, že mením časť B. a to sa dopĺňa o tú podmienku.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Dobre, poprosím, aby ste svoj návrh teda upravili návrhovej komisii a poprosím pani Verešovú z majetko-právneho, nech zaujme teda stanovisko.

p. Verešová, vedúca referátu nakladania s majetkom: Dobrý deň prajem. Ide o to, že doteraz Detská železnica má prenajaté pozemky bez tej parcely E KN, o ktorej teraz sa hovorí v návrhu toho uznesenia, ale keďže ide stavať tú novú stavbu, tá nová stavba zasahuje aj do

parcely E KN, čiže z toho dôvodu vlastne rozširujeme predmet nájmu za to 1 EUR aj o časť parcely E KN vo výmere toho pozmeňujúceho návrhu, o ktorom hovoril pán námestník, čiže vo výmere 4 901 m². Čo sa týka tej podmienky, ktorú navrhol pán poslanec Karaffa, tak táto podmienka vlastne bude zapracovaná do nájomnej zmluvy, pretože táto úprava musí sa zapracovať do nájomnej zmluvy, že sa jednak predlžuje nájom pozemkov, už tých pozemkov, ktoré majú v nájomnej zmluve, zároveň sa tam vsúva nová, nový pozemok, čo je teraz vlastne predmetom návrhu tohto uznesenia a zároveň tam príde potom tá podmienka, že po vybudovaní tej stavby a na pozemkoch mesta, tak po ukončení udržateľnosti projektu, pretože celá tá stavba sa má riešiť z fondových peňazí, takže po udržaní, po ukončení udržateľnosti projektu spravidla to býva tých 5 rokov, tak vlastne ten nájomca bude povinný nám odovzdať stavbu do majetku mesta. Skôr to nie je možné z toho dôvodu, lebo sa poskytujú finančné zdroje práve detskej železnici.

.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Neviem, či pán poslanec Karaffa počúval ten návrh. Čiže máme po 5 rokoch vzťah ku tej budove. Tak keď predkladáte nejaký návrh a očakávate odpoveď od orgánov, tak by som dúfal, že budete počúvať. Poprosím ešte pani Verešovú, ešte raz pre predkladateľa návrhu.

p. Verešová, vedúca referátu nakladania s majetkom: Že tá podmienka, ktorú ste navrhli, pán poslanec, tak bude zapracovaná do nájomnej zmluvy, ale tú stavbu samotnú môže nájomca odovzdať do majetku mesta až po ukončení udržateľnosti projektu.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Dobre. Dobre, ak to, nech sa pani Verešová ešte na to pozrie, ak je to podľa aj pani Verešovej, v poriadku tak, ešte nech sa páči, pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ja len ešte raz, aby nevzniklo nejaké nedorozumenie. Ospravedlňujem sa, že som nepočúval, som to ešte vysvetľoval kolegom. V tom texte, ktorý som teda uviedol, že s podmienkou previesť vlastnícke právo ku stavbe na mesto Košice za kúpnu cenu 1 EUR najneskôr do šiestich mesiacov po ukončení doby udržateľnosti projektu. To znamená, že nie do 6 mesiacov od prijatia uznesenia, ale udržateľnosť projektu je vlastne tá ich povinnosť, ktorú budú mať neviem koľko rokov a ktorá bude vyplývať zo zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ak je to v poriadku, tak myslím si, že ak schválime pozmeňovací návrh, ktorý som ja predložil, aj pána Karaffu, tak to bude v poriadku ako celok. Ďakujem, ešte pán poslanec Ihnát s procedúrou.

p. Ihnát, poslanec MZ: Chcem vás poprosiť o jednu vec, pán predsedajúci, teraz, že keby sme dokončili tento bod a na 4-5 min. ako technickú prestávku jednu, hej, ako tak 10 min., prosím vás pekne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Dokončime tento bod a dáme si na 10 min. prestávku, ak je všeobecný súhlas. Poprosím teda návrhovú komisiu, ukončujem diskusiu, poprosím návrhovú komisiu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Návrhová komisia obdržala dva pozmeňujúce návrhy od pánov poslancov Gibódu a Karaffu. V prípade, ak budú odsúhlasené aj jeden, aj druhý pozmeňujúci, o pôvodnom už nebude potrebné hlasovať.

Takže ideme k prvému pozmeňujúcemu návrhu, predložený pánom poslancom Gibódu a je to: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach schvaľuje pozmeňujúci návrh k návrhu uznesenia Mestského zastupiteľstva, a to doterajší návrh uznesenia sa mení v časti A) nasledovným textom: A) prenájom pozemku, časti parcely registra E KN č. 1-12361/501 v rozsahu zodpovedajúcom parcele C KN č. 2060 (LV 0), druh pozemku trvalý trávnatý porast, s celkovou výmerou 10 571 m² v katastrálnom území Čermeľ zapísaného na LV 1013 pre Detská železnica Košice, OZ, IČO, Aténska 15, 040 13 Košice, výmera na prenájom 4901 m². Účel: realizácia projektu podľa predloženého návrhu. Doba nájmu 31.12.2039. Cena za prenájom 1 EUR/rok za celý predmet nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorým je verejnoprospešný účel.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem, hlasujeme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 56 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Tento návrh bol schválený, poprosím návrhovú.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Druhý pozmeňujúci návrh predložil pán poslanec Dominik Karaffa a hovorí: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach schvaľuje v bode B) zmenu a to predĺženie doby nájmu nájomnej zmluvy č., do 31.12.2039 s podmienkou previesť vlastnícke právo ku stavbe na mesto Košice za kúpnu cenu 1 EUR najneskôr do 6 mesiacov po ukončení doby udržateľnosti projektu.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Hlasujeme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 57 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

P. Gibóda, námestník primátora mesta: Aj tento návrh bol schválený. Tým pádom sme schválili obidva body. O pôvodnom návrhu teda nie je potrebné hlasovať. Ďakujem ešte raz veľmi pekne. Kolegyne, kolegovia, ako vás poznám, tak sa tu vidíme o 17:00 hod.

- - - po prestávke - - -

Bod č. 35
Prenájom časti pozemkov v k. ú. Furča pre MČ Košice-Dargovských hrdinov za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia multifunkčného a workoutového ihriska Bašťovanského“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Poprosím vyčistiť tabuľu. Potrebujeme vyčistiť tabuľu. Poprosím vyčistiť tabuľu, zasunuté karty 38. Budeme schvaľovať osobitné zretele, takže potrebujeme 3/5. A nasleduje bod č. 35. Pod bodom č. 35 predkladáme materiál Prenájom časti pozemkov v katastrálnom území Furča pre Mestskú časť Košice - Dargovských hrdinov za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia multifunkčného a workoutového ihriska Bašťovanského“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prenájom časti pozemkov v katastrálnom území Furča pre Mestskú časť Košice - Dargovských hrdinov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 58 - za: 32, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 36
Prenájom pozemkov pre obchodnú spoločnosť Košice Project Development, s.r.o. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a udelenie súhlasu k realizácii inžinierskych sietí

V úvode rokovania vypustený z programu.

- - -

Bod č. 37
Rozšírenie predmetu nájmu v objekte na ul. Krčméryho 2 - 4 v Košiciach z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre nájomcu: Mestská časť Košice - Luník IX a udelenie oprávnenia s prenechaním nebytových priestorov do podnájmu sociálnemu podniku RESDI

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 37, bod č. 36 bol vypustený. Pod bodom č. 37 predkladáme materiál Rozšírenie predmetu nájmu v objekte na ulici Krčméryho 2 - 4 v Košiciach z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre nájomcu Mestská časť Košice - Luník IX a udelenie oprávnenia s prenechaním nebytových priestorov do podnájmu sociálnemu podniku RESDI. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, odovzdávam slovo návrhovej. Pani poslankyňa Zemková, nech sa páči.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Ja sa len chcem opýtať. V dôvodovej správe je uvedené, že je to zriadenie novej sociálnej služby útulku pre obyvateľov, ktorí nemajú zabezpečené ubytovanie. Má slúžiť, tieto priestory na tento útulok? Aby som to pochopila, lebo - ktoré majú byť prenajaté? Ako to je?

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Neviem, nie je tu pán starosta.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Hej? Lebo v tej dôvodovej správe možno. Pani poslankyňa Adamčíková, na sociálnej komisii, keď ste to mali. Len na vysvetlenie, aby som v tom mala jasno.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Adamčíková.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Neviem, či presne odpoviem, ale viem, že sme boli na výjazdovom rokovaní tej komisie pre marginalizované skupiny a vtedy prezentoval pán starosta, že to má slúžiť pre sociálny podnik. Čiže to je taká kancelária, kde by predpokladám robili pokyny odtiaľ a vôbec spravovali tú ďalšiu činnosť. Čiže to je hneď na úrade kancelária a to nie je nejaký veľký priestor ani, čiže predpokladám, že to je na ten sociálny podnik.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Horenský.

p. Horenský, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ja len do materiálu, ktoré sme dostali. Čo sa týka stanovísk komisií, tak majetková komisia odporúča prerušiť rokovanie v tomto bode. Majú dôvod, lebo tam sa píše o nejakých požadovaných podkladoch, ktoré ešte neboli doručené.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani predsedníčka majetkovej komisie, nech sa páči, pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Áno, je to presne tak. Pretože sme potrebovali určité veci a súvislosti dovysvetľovať. A tieto pán starosta po tom vysvetlil priamo na tom zasadnutí komisie pre MRK, kde bola aj pani Adamčíková, pani Súkeníková a ďalší poslanci. Čiže táto podmienka vlastne bola tam splnená. My sme prerušili vlastne kvôli tomu, lebo nám chýbali informácie od pána starostu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Knap.

p. Knap, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Takisto som sa zúčastnil tejto komisie, kde priamo na mieste sme videli tieto priestory, ktoré budú slúžiť tomuto účelu. Takže nie je dôvod to spochybniť. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ak sa do rozpravy nikto nehlási, návrhová komisia, máte slovo.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje uzavretie dodatku k Zmluve o nájme nebytových priestorov s mestom Košice a medzi Mestskou časťou Košice - Luník IX na Krčméryho 2-4 v Košiciach ako ďalšie dva nebytové priestory za účelom udelenia oprávnenia a prenechanie nebytových priestorov do podnájmu Sociálnemu podniku RESDI z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 59 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 38
Prenájom pozemkov, časti parciel v k. ú. Skladná a v k. ú. Južné Mesto pre Mestskú časť Košice - Juh z dôvodov hodných osobitného zreteľa za účelom výstavby kontajnerovísk

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bod bodom č. 38 predkladáme materiál Prenájom pozemkov, časti parciel v katastrálnom území Skladná a v katastrálnom území Južné Mesto pre Mestskú časť Košice - Juh z dôvodov hodných osobitného zreteľa za účelom výstavby kontajnerovísk. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prenájom časti pozemkov pre Mestskú časť Košice - Juh za účelom výstavby uzatvárateľných kontajnerovísk z dôvodov hodných osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 60 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol schválený.

- - -

Bod č. 39
Prevod pozemku parc. C KN č. 365/3 v k. ú. Šebastovce pre Valaliky Industrial Park, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 39 predkladáme materiál Prevod pozemku, parcela C KN č. 365/3 v katastrálnom území Šebastovce pre Valaliky Industrial Park, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v katastrálnom území Šebastovce pre Valaliky Industrial Park za kúpnu cenu 12 650 EUR z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 61 - za: 34, proti: 0, zdržali sa: 2

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 40
Prevod pozemku v k. ú. Nové Ťahanovce pre DEXTTER KE, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 40 Prevod pozemku v katastrálnom území Nové Ťahanovce pred DEXTTER KE, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, odovzdám. Uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Nové Ťahanovce pre spoločnosť DEXTTER Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujme.

Hlasovanie č. 62 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 41
Prevod pozemkov v k. ú. Nižný Klátov pre Jarmilu Mochnáčovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 41 Prevod pozemkov v katastrálnom území Nižný Klatov pre J. M. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Nižný Klatov pre Jarmilu Mochnáčovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, hlasujeme.

Hlasovanie č. 63 - za: 34, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 42
Prevod pozemku v k. ú. Nižná Úvrať pre Evu Vaszilyovú a manžela Vojtecha Vaszilya z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 42 Prevod pozemku v katastrálnom území Nižná Úvrať pre E. V. a manžela V. V. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice pre Evu Vaszilyovú a manžela Vojtecha Vaszilya z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 64 - za: 36, proti: 1, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 43
Prevod nehnuteľností, pozemkov registra C KN č. 4096/73, č. 4096/74, č. 4096/75, č. 4096/77 v k. ú. Jazero pre Mgr. Zuzanu Štefanikovú a manžela Ing. Milana Štefanika z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 43 predkladáme materiál Prevod nehnuteľností, pozemkov registra C KN č. 4096/73, č. 4096/74, č. 4096/75, č. 4096/77 v katastrálnom území Jazero pre Mgr. Z. Š. a manžela Ing. M. Š. z dôvodu hodného

osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov A. schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice, pozemkov podľa predloženého návrhu v katastrálnom území Jazero z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mgr. Zuzanu Štefanikovú a Ing. Milana Štefanika a B. ruší uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1036 zo dňa 24.02.2026.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 65 - za: 36, proti: 0, zdržal sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 44
Prevod nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra E KN č. 2970 (v stave C KN parc. č. 1077/19) v k. ú. Nižný Klátov pre Vincenta Hampachela z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 44 Prevod nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra E KN č. 2970 (v stave C KN parc. č. 1077/19) v katastrálnom území Nižný Klatov pre V. H. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu, odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod nehnuteľnosti, časti parcely pre Vincenta Hampachela z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 66 - za: 37, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 45
Prevod nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra E KN č. 2970 (v stave C KN parc. č. 1077/20) v k. ú. Nižný Klátov pre Máriu Hampachelovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 45 Prevod nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra E KN č. 2970 v stave C KN parc. č. 1077/20 v katastrálnom území Nižný Klatov pre M. H. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice, pozemku časť parcely podľa predloženého návrh v katastrálnom území Nižný Klatov z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Máriu Hampachelovú, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 67 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 46
Prevod nehnuteľnosti, pozemku - novovytvorenej parcely registra C KN č. 7139/85 v k. ú. Terasa pre Ing. Radoslava Krempaského a manželku Mgr. Janu Krempaskú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 46 Prevod nehnuteľnosti pozemku novovytvorenej parcely registra C KN č. 7139/85 v katastrálnom území Terasa pre Ing. R. K. a manželku Mgr. J. K. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice, časť parcely v katastrálnom území Terasa pre Radoslava Krempaského a Janu Krempaskú z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 68 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 47
Prevod nehnuteľností, častí pozemkov, parciel registra C KN č. 8102/1 a 8099/1 v k. ú. Severné Mesto pre MUDr. Petra Olexu, PhD. a manželku MUDr. Martinu Olexovú, PhD. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 47 Prevod nehnuteľností, častí pozemkov, parciel registra C KN č. 8102/1 a 8099/1 v katastrálnom území Severné mesto pre MUDr. P. O., PhD. a manželku MUDr. M. O., PhD. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prevod nehnuteľností vo vlastníctve mesta Košice pozemkov, časť parcely registra C KN podľa predloženého návrhu a časť parcely registra C KN podľa predloženého návrhu v katastrálnom území Severné mesto

pre MUDr. Petra Olexu a MUDr. Martinu Olexovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 69 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 48
Prevod pozemku časť parc. E KN č. 240/101 (C KN č. 588/6) v k. ú. Vyšné Opátske pre Jarmilu Gažiovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 48 predkladáme návrh, predkladáme materiál Prevod pozemku časť parcely E KN č. 240/101 (C KN č. 588/6) v katastrálnom území Vyšné Opátske pre J. G. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice, časť parcely v katastrálnom území Vyšné Opátske pre Jarmilu Gažiovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 70 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 49
Prevod pozemku v k. ú. Krásna pre Jána Kordovana a jeho manželku Máriu Kordovanovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 49 predkladáme materiál Prevod pozemku v katastrálnom území Krásna pre J. K. a jeho manželku M. K. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Krásna pre Jána Kordovana a Máriu Kordovanovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 71 - za: 37, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 50
Prevod pozemku v k. ú. Vyšné Opátske pre Jozefa Kosca z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 50 Prevod pozemku v katastrálnom území Vyšné Opátske pre J. K. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Vyšné Opátske do výlučného vlastníctva Jozefa Kosca z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 72 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 51
Prevod pozemku v k. ú. Vyšné Opátske pre Gabriela Prevozňáka z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 51 Prevod pozemku v katastrálnom území Vyšné Opátske pre G. P. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Vyšné Opátske do výlučného vlastníctva Gabriela Prevozňáka z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 73 - za: 37, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 52
Prevod pozemku v k. ú. Kostoľany nad Hornádom pre Miroslava Várkolyho z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 52 predkladáme materiál Prevod

pozemku v katastrálnom území Kostoľany nad Hornádom pre M. V. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a prosím návrhovú komisiu o prednesenie návrhu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku v katastrálnom území Kostoľany nad Hornádom pre Miroslava Várkolyho z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 74 - za: 34, proti 0, zdržal sa: 1

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 53
Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Vyšné Opátske s Ing. Róbertom Ujpálom a Ing. Juditou Ujpálovou formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 53 Určenie spôsobu prevodu pozemkov v katastrálnom území Vyšné Opátske s Ing. R. U. a Ing. J. U. formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu. Nech sa páči, návrhová komisia.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Tu len upozorňujem, že v tom návrhu na uznesenie nevidím katastrálne územie, že by bolo v tom samotnom návrhu, takže len upozorním, aby bolo vhodné to doplniť, ale návrh na uznesenie teda. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach schvaľuje podľa príslušných právnych predpisov spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice formou zámeny za pozemky uvedené podľa predloženého návrhu vo vlastníctve Ing. Róberta Ujpála a Judity Ujpálovej z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa predloženého návrhu. Ale upozorňujem, teda chýba tu v tom návrhu na uznesenie katastrálne územie.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 75 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 54
Určenie spôsobu prevodu pozemkov formou zámeny v k. ú. Terasa pre spoločnosť RODYAN, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bod č. 54 Určenie spôsobu prevodu pozemkov formou zámeny v katastrálnom území Terasa pre spoločnosť RODYAN, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu. Nech sa páči, máte slovo. Návrhová komisia.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice formou zámeny pre spoločnosť RODYAN z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 76 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 55
Určenie spôsobu prevodu nehnuteľností, parciel registra C KN č. 259/3, č. 259/4, č. 258 v k. ú. Pereš pre Ing. Petra Majerčíka z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bod č. 55 Určenie spôsobu prevodu nehnuteľností parciel registra C KN č. 259/3, č. 259/4, č. 258 v katastrálnom území Pereš pre Ing. P. M. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice pozemkov v katastrálnom území Pereš podľa predloženého návrhu pre Ing. Petra Majerčíka z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 77 - za: 36, proti. 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátor mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 56
Určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti, časti parcely registra E KN č. 1683/1 (pod stavbou) a č. 1730/2 (priľahlý pozemok) v k. ú. Šaca pre Milana Kuzeviča a manželku Máriu Kuzevičovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 56 Určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti, časti parcely registra E KN č. 1683/1 (pod stavbou) a č. 1730/2 (priľahlý pozemok) v katastrálnom území Šaca pre M. K. a manželku M. K. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu, odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice v katastrálnom území Šaca pre Milana Kuzeviča a Máriu Kuzevičovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 78 - za: 37, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 57
Určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra C KN č. 1640/21 v k. ú. Severné Mesto pre Bc. Patrika Takácsa a manželku Ing. Kristínu Takácsovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 57 Určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra C KN č. 1640/21 v katastrálnom území Severné mesto pre Bc. P. T. a manželku Ing. K. T. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do disku...pardon, pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ďakujem za slovo. Býva to už takým zvykom, podľa mňa nie je celkom pekným, že sme to takto dopustili, ale ja by som sa chcel opýtať, čo sa stalo pánovi primátorovi, že tu niekoľko hodín nie je. Pán riaditeľ odišiel, tu nie je a v podstate možnože ani zamestnanci ich tu nemusíme zdržiavať, aby tu neboli. Neviem, máme. Toto je rokovanie Mestského zastupiteľstva a patrí v nejakej štandardnej asi slušnosti povedať aspoň, že prepáčte, musím odísť, lebo mám nejaké dôležitejšie povinnosti a koketujem normálne s myšlienkou, že či by sme neprerušili toto rokovanie a neprišli inokedy, keď budeme mať na to všetci čas, vrátane štatutára. Myslím si, že je to neslušné voči nám všetkým, ktorí tu sedíme.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje pán poslanec Gibóda, pán námestník s faktickou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ja sa ospravedlňujem, pán poslanec, ale pán primátor sa venuje naozaj neodkladným veciam aj s pánom riaditeľom a chcem sa iba opýtať, že či máte teda nejakou konkrétnou otázkou, ktorú vám vie zodpovedať iba pán primátor a nevedia zodpovedať námestníci primátora, resp. odborní pracovníci, ktorí tu sú pri týchto majetkových bodoch, ktoré prechádzajú väčšinou bez diskusie. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S procedurálnym návrhom, pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: Ďakujem. Reagujem na pána námestníka, ktorý vie úžasne nadhodiť na smeč. Uvažujem nad niečím takým, ktoré v procedúre nevyslovím a teda nad uznesením, že Mestské zastupiteľstvo sa uznáša nad tým, že keď niekto odchádza zo sály, je slušné sa pozdraviť. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Mal som otázku týkajúcu sa prevodu pozemkov pre Valaliky Industrial park a konkrétne tá otázka sa týkala toho. Nerozumiem celkom, prečo tam je prevod Valaliky Industrial Park následne, keď postaví tie stavby a tie chodníky, tak ona bude zabezpečovať aj zimnú, aj letnú údržbu po celý čas, čo bude následne s tým majetkom? Predpokladám, nie som si istý, či vy to viete alebo neviete zodpovedať.

Väčšinou také veci vie zodpovedať riaditeľ. Ani ten tu nie je. Ani pán primátor tu nie je a...

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Bude odpovedať pani vedúca.

p. Karaffa, poslanec MZ: Hovorím, že je taká slušnosť, že je taká slušnosť.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani Verešová, nech sa páči.

p. Karaffa, poslanec MZ: Prepáčte, kolegovia, ospravedlňujem sa, musím ísť, mám audienciu u pápeža. Neviem, niečo proste, len no a nestalo sa to prvýkrát.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani Verešová, budete. Môžete? Medzitým, pán námestník, nech sa páči.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne. Je škoda, že ste sa to nepýtal v tom bode, lebo v tom bode by som vám odpovedal. Keďže sa jedná o pozemok, ktorý možno aj jasne to vidno z tej ináč ilustrácie, z toho - prílohy, ktorý je k tomuto bodu, že sa nachádza presne pod koridorom štvorprúdovej komunikácie, ktorá bude obchádzať Šebastovce a bude smerovať do mestskej alebo pardon, nie do mestskej časti, to by ma pán Šimko teda dal, do Valalík, tak táto cesta nebude potom následne v správe mesta Košice. To znamená, že nebude ani ten pozemok, ktorý je tam jeden jediný taký malý fliačik. Treba si pozrieť ten materiál. Jeden jediný malý fliačik. Čiže naozaj nemá zmysel, aby sme sa teraz tuná bavili o tom, že či má alebo nemá. No, štát buduje obchvat Šebastoviec. Buďme radi, že sa to deje a jediné, o čo nás požiadali, je tento a niektoré iné pozemky, aby sa to mohlo udiať. A verím, že pani Verešová, ak treba, ešte doplní.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, pani Verešová.

p. Verešová, MMK: V podstate nemám čo doplniť, lebo je to tak, ako hovoril pán námestník, že Valaliky budujú komunikáciu, ktorá vedie potom do ich závodu alebo proste do ich aktivít. A toto ostal jediný pozemok, ktorý bol nevysporiadaný. Najprv sa uzatvorila nájomná zmluva, aby vedeli si riešiť stavebné povolenie, ale nemá zmysel si nechávať tento pozemok vo vlastníctve mesta, keďže naozaj ide o veľmi malú časť toho pozemku.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Ďakujeme pekne. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu, odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice, pozemku v katastrálnom území Severné mesto pre Bc. Patrika Takácsa a Ing. Kristínu Takácsovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 79 - za: 34, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 58
Určenie spôsobu prevodu podkrovného bytu č. 19 v dome na ul. Tajovského č. 3 pre nájomcu Mário Plakinger z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 58 predkladáme materiál Určenie spôsobu prevodu podkrovného bytu č. 19 v dome na ulici Tajovského č. 3 pre nájomcu M. P. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice pre Mária Plakingera z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 80 - za: 33, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 59
Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Terasa pre Františka Beera z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 59 Určenie spôsobu prevodu pozemkov v katastrálnom území Terasa pre F. B. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram rozpravu. Ak sa do rozpravy nikto nehlási, uzatváram rozpravu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Terasa pre Františka Beera z dôvodu hodného osobitného zreteľa, podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujeme.

Hlasovanie č. 81 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

\- - -

Bod č. 60
Určenie spôsobu prevodu pozemkov formou zámeny v k. ú. Lorinčík medzi mestom Košice a spoločnosťou LD1, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pokračujeme v rokovaní bodom č. 60, pod ktorým predkladáme materiál Určenie spôsobu prevodu pozemkov formou zámeny v katastrálnom území Lorinčík medzi mestom Košice a spoločnosťou LD1 s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu. Nech sa páči, návrhová komisia máte slovo.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje spôsob prevodu nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice formou zámeny pre spoločnosť LD1, so sídlom Lorinčícka 54 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 82 - za: 35, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 61
Prevod pozemkov parc. C KN č. 7013/1 a č. 7013/2 v k. ú. Terasa pre Igora Lukáča a Janu Lukáčovú

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 61 Prevod pozemkov parcela C KN č. 70113/1 a č. 7013/2 v katastrálnom území Terasa pre I. L. a J. L. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov schvaľuje prevod nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v katastrálnom území Terasa pre Ing. Igora Lukáča a Ing. Janu Lukáčovú do bezpodielového spoluvlastníctva podľa predloženého návrhu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 83 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 62
Prevod pozemku v k. ú. Krásna pre Boženu Petríkovú pod stavbou rodinného domu

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 62 Prevod pozemku v katastrálnom území Krásna pre B. P. pod stavbou rodinného domu. Otváram diskusiu. Ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a nech sa páči, slovo má návrhová komisia.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Košice v katastrálnom území Krásna pre Boženu Petríkovú za kúpnu cenu 11 122 EUR.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nech sa páči, môžeme hlasovať.

Hlasovanie č. 84 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 63
Správa o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva, ktoré boli prednesené v rámci XXXIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 24. februára 2026

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje bod č. 30, pardon, č. 63 Správa o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva, ktoré boli prednesené v rámci XXXIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 24. februára 2026. Otváram diskusiu. Pán poslanec Špak má procedurálny návrh.

p. Špak, poslanec MZ: By som sa chcel len opýtať, lebo teraz pri tých majetkových bodoch mi to tam zasvietilo. Ak je tu kolega, ktorý už odišiel a nechal zasunutú kartu, aký je tu zvyk s tou kartou, keď už sa nevráti? Aby nám to nezvyšovalo kvórum, len to sa chcem opýtať. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nič sa nedeje, nehlasujúci nehlasuje. Dostala som informáciu, že je to toto. Takže ak sa do diskusie nikto nehlási, uzatváram diskusiu a odovzdávam slovo návrhovej komisii.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov berie na vedomie Správu o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva, ktoré boli prednesené v rámci XXXIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 24. februára 2026.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Hlasujme.

Hlasovanie č. 85 - za: 36, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Návrh bol prijatý.

- - -

Bod č. 64
Správa o činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Košice

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pod bodom č. 63 otváram Správu o činnosti Útvaru, pardon, pod bodom č. 64 Správu, otváram materiál Správa o činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Košice. Otváram diskusiu, pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: Ďakujem, kolegovia. Ide nám to dnes dosť slušne, takže nebudem k tomu dávať nejakú úvodnú reč, len pripomeniem, že ten minulý návrh pán primátor nepodpísal, boli tam nejaké nezrovnalosti. Takže opakujem znova návrh už upravený aj po porade s právnym. Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 18c ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje hlavnému kontrolórovi mesta Košice mesačnú odmenu vo výške 1 126 EUR od 1. júna 2026 na obdobie 12 kalendárnych mesiacov. Ďakujem veľmi pekne, odovzdávam návrhovej komisii. Minule sme to schválili, ale teraz je to vyprecizované na, na presné, aby sme tam nie chodili okolo

30 % atď., takže je to presne vypočítané. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Faktická poznámka, pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Špačku, počúvaj sem. Chcem sa spýtať jednu vec. Na Sídlisku Ťahanovce robíš bordel s Fedoročkom a 50 % dávaš úväzku starostovi veľkej mestskej časti. Špačku čím to je, že tu si si skoro zabil? Si sa skoro tu ako jak si cez stoličky behal. Ja ináč ako tuto Paľa poznám veľmi dobre, čiže ako sa dlhodobo poznáme, ale jednoducho Špačku. Ja nerozumiem tomu, že na veľkej mestskej časti, tam, kde by si mal makať jak fretka, nič nerobíš a robíš len špinavosti najhrubšieho zrna. Opakujem, navrhuješ starostovi mestskej časti do budúceho volebného obdobia 50 % úväzku. To je nenormálne a vôbec na zamyslenie sa. To je hrozné, Špačku, čo robíš.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Blaškovičová.

p. Blaškovičová, poslankyňa MZ: Ďakujem pekne. Ja by som chcela upozorniť na časť, ktorá sa týka Hrnčiarskej ulice v správe kontrolóra. Je to téma, ktorou sa aj komisia kultúry mesta zaoberala viackrát. Bývam tam blízko, často tou ulicou prechádzam. Myslím si, že väčšina z vás, Košičanov, viete, v akom je stave a dokonca to vedia aj návštevníci mesta, pretože sa tam vyberú za remeslami, ktoré tam de facto nefungujú. Mnohé z tých prevádzok sú zavreté alebo sa tvária ako otvorené, ale nie, sú zavreté. To znamená, neprevádzkuje sa tam remeslo, prevádzkujú sa tam rôzne iné aktivity. Pokiaľ viem, v rámci tých nájomných zmlúv, tie aktivity tam neboli zakázané, ale čo bolo prioritne najdôležitejšie, aby tie remeslá tam fungovali. Okrem toho, samozrejme, niektoré tie budovy si už vyžadujú aj rekonštrukciu a niektoré z tých budov sú naozaj v takom stave, že si poviete, že tam vôbec nemajú na tej ulici čo hľadať. Od dlažby, cez fasádu, proste tú ulicu treba dať do poriadku. Pretože tak, ako vznikala v tom roku 96 a bol to zámer exprezidenta Schustera, tak si myslím, že ďaleko, ďaleko neplní ten účel a ten zmysel, pre ktorý táto ulica vznikla. Dávam preto návrh na uznesenie, ktorým Mestské zastupiteľstvo žiada primátora mesta pripraviť projekt Kompletnej transformácie Hrnčiarskej ulice na účelovú a atraktívnu kultúrno-oddychovú zónu a do 31.12.2026 pripraviť tento projekt a v ňom sa zamerať na účelnú prezentáciu historických remesiel atraktívnou formou, zabezpečiť udržateľnosť remeselných prevádzok, zlepšiť čistotu a bezpečnosť, rozšíriť interaktívne prvky a expozície, dobudovať infraštruktúru a zabezpečiť opravu vstupov na ulicu, zabezpečovanie pravidelnej údržby dobovej fasády a dlažby, vyriešiť problémy so susediacimi neudržiavanými stavbami a riešiť systematicky dlhodobú finančnú podporu udržateľnosti projektu po realizácii. Čiže navrhujem vypracovať projekt. Verím, že naozaj sa mesto do toho pustí a vrátime sa k tomu zámeru, prečo Hrnčiarska ulica vznikla. Návrh uznesenia odovzdávam návrhovej komisii. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník s faktickou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Ja som s pani Blaškovičovou o tomto rozprával, ale aj kolegov budem informovať. Úloha na vypracovanie takejto koncepcie už de facto vznikla. Tá požiadavka vznikla na jednej z porád primátora a tá požiadavka bola smerovaná práve na organizáciu Visit Košice, kde máme po komunikácii s nielen s vlastníkmi, resp. nájomníkmi, ktorí sú v týchto našich budovách, ale aj s vlastníkmi okolitých budov, pripraviť a vypracovať túto koncepciu. Samozrejme po 30 rokoch a už tá ulička remesiel nenapĺňa možno tie očakávania, aj sa

zmenil trošku, trošku jej ráz. Pribudli tam nové atraktivity, takže budeme sa rozprávať o tom, ako vytvoriť do budúcnosti udržateľný koncept pre túto uličku a aktivity v nej. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Horenský.

p. Horenský, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ja mám tri otázky. Prvá smeruje k pánovi hlavnému kontrolórovi. V podstate realizovali ste kontrolu plnenia opatrení pri tých na odstránenie nedostatkov z predchádzajúcich kontrol. Ja sa chcem opýtať, ak kontrolované subjekty nesplnili všetky tie opatrenia, lebo v mnohých prípadoch aj konštatujete, že nie všetky opatrenia boli naplnené tak, ako boli požiadané a aký ďalej proces nasleduje alebo sú vyzvané tieto subjekty na odstránenie opätovne v týchto nedostatkoch alebo čo sa deje. Ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán kontrolór, nech sa páči.

p. Gallo, hlavný kontrolór: Správu z následnej kontroly postupujeme. Je to vo väčšine prípadov na školách, takže správu postupujeme oddeleniu školstva na ďalšie riešenie a potom nasleduje automaticky ďalšia kontrola, kde si sami overujeme plnenie, dodatočné plnenie opatrení.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa, áno, nech sa páči.

p. Karaffa, poslanec MZ: Ďakujem za slovo. K tomu návrhu, ktorý tu bol prednesený pani kolegyňou, to je taká potom otázka, že nemohol by to pre mesto Košice spracovať, teda mestská organizácia Visit Košice, veď sa venuje aj týmto veciam turizmu a tak. Ale aby som teda, lebo k niečomu inému som chcel. Ja som si prečítal materiál, prečítam vám jedno kontrolné zistenie. Dňa 11.12.2025 kontrolná skupina vykonala fyzickú kontrolu objektu chaty, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Bukovec. Chata je evidovaná na LV atď. s prideleným súpisným číslom. Je vo výlučnom vlastníctve mesta Košice. Má 30 m² pozemok, na ktorom sa nachádza, ten je vo vlastníctve Slovenskej republiky. Pri kontrole zameranej na stavebný a technický stav objektu, ktorý mal byť v zmysle vyjadrenia doručeného ÚHK s oddelenia školstva nevyužívaný a opustený, bolo zistené, že predmetná nehnuteľnosť je protiprávne užívaná dvoma osobami. Uvedené osoby sa nepreukázali oprávnením užívať nehnuteľnosť. Nehnuteľnosť je napojená na elektrickú sieť, čo potvrdili osoby tam žijúce a z vykonanej ohliadky pripojila vlastne aj kontrolná skupina fotografie. Čiže my máme, dámy a páni, na Bukovci chatu, ktorú užívajú bezdomovci. Ja som predkladal jedno uznesenie dávnejšie a v podstate asi by bolo dobré ho aktualizovať a fakt sa tomu povenovať, aký všetok majetok má aj školstvo. To znamená, návrh na uznesenie. Dôvodovú správu vám k tomu prečítam. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach na svojom XXI. zasadnutí uznesením č. 504 požiadalo primátora mesto Košice o spracovanie a predloženie zoznamu majetku vo vlastníctve mesta Košice, ktorý v súlade s § 52 možno definovať ako prebytočný a neopotrebiteľný majetok. Primátor mesta na XXXIV. zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Košiciach, ktoré sa uskutočnilo dňa 24. februára 2026 predložil správu k uzneseniu Mestského zastupiteľstva Košice č. 504 zo dňa 27. júna 2024, ktorej súčasťou bol zoznam hnuteľného a nehnuteľného majetku aktuálne nevyužívaného nájomcami, správcami. V rámci zistení z kontroly, ktorú vykonal Útvar hlavného kontrolóra mesta Košice a predmetom ktorej bolo dodržiavanie zásad hospodárenia s majetkom mesta pri nakladaní s nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom nájmu, Útvar hlavného kontrolóra mesta

Košice identifikoval objekt Strediska služieb školy Nižná úvrať, chata Bukovec, ktorý nebol prenajatý, ale bol užívaný bez právneho vzťahu a nie je určený na výchovno-vzdelávací proces. Z toho vyplýva, že tento objekt, ale pravdepodobne aj iný ďalší školský majetok, ktorého správu zabezpečuje oddelenie školstva Magistrátu mesta Košice, neboli uvedené v zozname hnuteľného a nehnuteľného majetku aktuálne nevyužívaného nájomcami, správcami, ktorý bol mestskému zastupiteľstvu predložený v správe k uzneseniu Mestského zastupiteľstva č. 504. Z toho, z tohto dôvodu je vhodné spracovať a predložiť zoznam nehnuteľného školského majetku vo vlastníctve mesta, ktorého správu zabezpečuje Oddelenie školstva Magistrátu mesta. Podľa navrhovaného uznesenia teraz samotný návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 10 ods. 3 písm. c zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice a podľa § 9 ods. 7 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Košiciach žiada primátora mesta spracovať a predložiť zoznam nehnuteľného školského majetku vo vlastníctve mesta, ktorého správu zabezpečuje oddelenie školstva Magistrátu mesta v nasledovnom členení a) neupotrebiteľný školský majetok podľa § 52a ods. 2 Štatútu mesta, b) školský majetok, ktorý neslúži mestu na plnenie úloh ako zriaďovateľa škôl a školských zariadení podľa § 107 ods. 2 Štatútu mesta, c) školský majetok, ktorý slúži na zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu pre iných zriaďovateľov škôl, ako je mesto (ucelené objekty, stavby, areály), d) prehľad školských bytov, ktoré sa nachádzajú v objektoch škôl a ktoré nie sú využívané pre činnosť mesta ako zriaďovateľa škôl. Termín, najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník s faktickou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Pán poslanec. Tá úloha smeruje na mesto. To, že mesto ju potom deleguje na organizáciu Visit Košice, je už potom na rozhodnutí mesta, resp. to rozhodnutie už padlo. Takže len chcem upozorniť, že Visit Košice, nie je priama organizácia mesta. Treba si to naštudovať. Ste právnik.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Chcem len povedať, že v majetkovej komisii v podstate máme stálu úlohu a dali sme požiadavku, kde na mesto Košice, čo sa týka neupotrebiteľného majetku, či už bytový, nebytový a vykonávame kontroly z pozície členov majetkovej komisie. Čiže my v pravidelných intervaloch chodíme na kontroly takéhoto majetku, aby sme videli, že navrhli možnosti riešenia, keďže veľakrát sa jedná o majetok, ktorý je nevyužívaný, opustený, schátraný a dá sa využiť na nejaké efektívne účely alebo v podstate dá sa s ním inak nakladať. Boli sme konkrétne, pán poslanec, aj na kontrolu tohto majetku tejto nehnuteľnosti, na tom Bukovci. Ledva sme to v lese našli. Bola aj pani poslankyňa Zemková, pani podpredsedníčka komisie, bola aj pani tajomníčka. Absolvovali sme takéto výjazdové, takú výjazdovú kontrolu viacerých nehnuteľností a v danom čase v tom objekte sa nenachádzali žiadne osoby. Ten objekt bol vo veľmi, veľmi zlom stave a aktuálne vieme, že už je tento objekt, máme informáciu zabezpečený.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Mám pripravené ešte jedno uznesenie, ktoré my dnes dokonca pri dvoch bodoch bolo potvrdené, že je akútne ho začať napĺňať. Či už sú to problematické skupinky v meste, ktoré sa nám tvoria alebo možno tlak troška na

majiteľov budov a nehnuteľností v rámci nášho mesta. Takže návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach žiada A. hlavného kontrolóra mesta Košice, aby v rámci kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia č. 248 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva podľa plánu kontrolnej činnosti ÚHK na 2. polrok 2026 súčasne vykonal kontrolu postupu mesta Košice pri identifikácii, evidencii a zdaňovaní neudržiavaných stavieb na území mesta Košice podľa VZN mesta č. 132 o miestnych daniach, najmä vo vzťahu k uplatňovaniu koeficientu ročnej sadzby dane zo stavieb vo výške 10, to je koeficient, podľa § 6 ods. 3 uvedeného VZN. Kontrola sa má osobitne zamerať na neudržiavané stavby nachádzajúce sa v centre mesta Košice a priľahlých uliciach, ktoré sú dlhodobo zanedbané, nevyužívané, poškodené alebo svojím stavebno-technickým stavom negatívne vplývajú na bezpečnosť, vzhľad a kvalitu verejného priestoru. Myslím, že aj ľudia z Palárikovej sa nám poďakujú, keď zatlačíme kúštik na to, aby sa tam zveľadilo a hlavne, aby sa tí majitelia tam starali o tie budovy okolo. Myslím, každý z nás má pred sebou. B. žiada primátora mesta Košice, aby okamžite zabezpečil dôsledné a plošné uplatňovanie koeficientu ročnej sadzby dane zo stavieb vo výške 10 pre všetky neudržiavané stavby, pri ktorých sú splnené podmienky podľa § 6 ods. 3 VZN mesta Košice č. 132 o miestnych daniach, a aby mesto prestalo tolerovať stav, pri ktorom vlastníci dlhodobo zanedbaných stavieb neznášajú zvýšenú daňovú zodpovednosť za negatívny dopad svojho majetku na verejný priestor. Už 30 rokov som v stavbárine a tvrdím, že priestor vychováva. C. žiada primátora mesta Košice, aby predložil Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach informáciu o prijatých opatreniach, zozname identifikovaných neudržiavaných stavieb a spôsobe uplatnenia zvýšeného koeficientu dane, najneskôr na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Košiciach. Odovzdávam návrhovej komisii. Ďakujem za podporu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: S faktickou poznámkou pani poslankyňa Blaškovičová.

p. Blaškovičová, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Nadviazala by som na pána Špaka. Ja, to nedávam ako úlohu a chcem poprosiť len pána hlavného kontrolóra, keď pôjde sa pozrieť do toho Starého Mesta, aby sa pozrel na ulicu Poštová od Mäsiarskej po Hlavnú. Aj dnes ráno som tadiaľ išla na predstavenia, z predstavenia. Z tej ulice je niečo príšerné. Tá ulica vyzerá hrozne. Je tam 11 zatvorených prevádzok, tie budovy sú prázdne, výklady sú prázdne, sú tam 3 alebo 4 prevádzky, ktoré sú funkčné. Prosím, ak je to možné, aby pán kontrolór zistil, či, ak sa to dá, či ten nájom je taký vysoký, že to nevedeli utiahnuť tí prenajímatelia alebo to patrí...sú to majitelia tých budov, ktorí proste to nechajú opustené a prázdne alebo je to naozaj len tým, že máme Aupark a nákupné centrá, ale určite tú uličku treba zabývať.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán námestník faktická.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: *Faktická poznámka.* Neviem, či úlohou kontrolóra je kontrolovať súkromné subjekty, ale áno, buďme radi, keď sa porovnáme s inými mestami, že naša Hlavná ulica, priľahlé uličky ešte žijú tým životom, ako žijú, vzhľadom na okolité obchodné centrá po Košiciach. Ale k tomu, čo predniesol pán poslanec Špak. Pán poslanec. Ja sa bojím, že za chvíľku sa budeme musieť znova obrátiť tuná na sediaceho nášho kolegu a zároveň poslanca Národnej rady. Podľa mojich vedomostí je bohužiaľ ten inštitút dosť si dovolím povedať, že bezzubý, aby sme mohli ho uplatňovať efektívne na vzhľad budov, lebo vzhľad je subjektívne, subjektívny pojem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Horenský.

p. Horenský, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Tak ja mám ešte ďalšie dve otázky. Tá jedna sa týka, čo sa týka správy pána kontrolóra a týka sa Materskej školy Tatranská 10, kde už v podstate v rámci jeho kontroly dva roky dozadu bolo konštatované, že nebolo vyrubené nájomné za pozemky v areáli predmetnej materskej školy. A v podstate do dnešného dňa ešte nie je vyriešená táto záležitosť. Tak ja sa pýtam, že či sa za dva roky nedalo vyriešiť to, aby tá daň vo výške 7,5 tis. nebola vyrubená danému nájomcovi. To je prvá otázka a druhá otázka sa týka práve Základnej školy Abovskej, kde ďalej sa konštatuje ten problém s danou telocvičňou, kedy oddelenie školstva a oddelenie športu mali nájsť nejaký spôsob a riešenie, aby tie deti mohli absolvovať tú telesnú športovú výchovu. Tak sa chcem opýtať, aký aktuálny stav a aké riešenie navrhuje mesto v rámci tej problematiky s tými telocvičňami alebo s tou telocvičňou na Abovskej. ďakujem pekne.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje s faktickou pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Nedalo sa prihlásiť faktickou na pána Gibóda. Odpovedám. Prvá je bezpečnosť až potom je čiarka, vzhľad a kvalita. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nechám pána kontrolóra teraz odpovedať na otázky pána poslanca Horenského.

p. Gallo, hlavný kontrolór: Áno, pán poslanec, máte pravdu. Ten stav, užívanie pozemku, ktorý mal byť prenajatý materskej škole Tatranská pretrváva naozaj niekoľko rokov. Práve preto sme to znova zopakovali a skontrolovali. A čo sa týka vysporiadania so spoločnosťou Vies, naozaj momentálne ja nemám informáciu, že by prebiehali rokovania.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nasleduje pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ospravedlňujem sa, že nereagujem faktickou poznámkou, ale možno to bude aj na dlhšie ako 60 sekúnd, ktoré sa dneska v niektorých prípadoch nedodržiavajú. Ale o tom potom. Pani Blaškovičová povedala jednu z tých pálčivejších tém v rámci Starého Mesta. Staré Mesto je naozaj špecifické oproti iným mestským častiam nakoľko teraz to neberme, akože ja sa sťažujem, ale prejde cez neho najviac vyberačov kontajnerov, turistov, návštevníkov, kohokoľvek, pracujúceho kohokoľvek z iných mestských časti, volám ich satelitných okolo Starého Mesta, teda najvýznamnejšie historicky mestských časti v rámci Košíc. Každý sa ide poobede prejsť na Hlavnú ulicu. Či už cesta od železničnej stanice, teda Mlynská ulica okolo Kukorelliho pamätníka, Jakabovho paláca, ale aj nášho hotela Európa, ktorý neviem koľko už komisii tam bolo, ale stále nič, žiaden výsledok. Pritom nehnuteľnosť parádna, kde by sa naozaj dalo zarábať, teda získavať financie ako z pohľadu mesta, z nájmu. A keď pokračujeme ďalej Mlynskou ulicou, tá je už celkom v poriadku, aj čo sa týka tých prevádzok. Stotožňujem sa s tým, čo povedal pán námestník. Je to veľmi jednoduché. Otvorí sa portál ZGBS sa dá do Googlu, za 30 sekúnd máte vlastníka prvej budovy za minútu ďalšej a tak postupne za 15-20 min. tento úsek Poštovej ulice vedúci od Mäsiarskej ulice na Hlavnú ulicu. Viete zistiť vlastnícke pomery bez kontrolóra. Avšak prihlásil som sa z toho dôvodu, že polovicu tejto ulice zaberá budova vo vlastníctve istej osoby, ktorá je celá pografitovaná. Bývalá prevádzka cukrárne v súkromnom vlastníctve je celá pografitovaná. A prečo sa hlásim? Rovnaká osoba a jej firma mala vo vlastníctve od roku, pardon, v prenájme z čias pána Schustera, tak takmer nepriestrelnú 30 ročnú zmluvu s

rapídne alebo podhodnoteným nájmom a v októbri tohto roku končí tento nájom a ja verím, že ak mesto Košice a bytový podnik vidia, ako sa stará tento vlastník o svoju budovu, tak verím tomu, že nájdu spôsob, ako by doložku v zmluve o predlžovaní nájmu nenašli a táto lukratívna budova v Andrássy, teda priestor lukratívny mesta v Andrássyho paláci pôjde do riadnej súťaže a bude tam prevádzka hodná historického centra mesta. Nie to, čo je v súčasnosti. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Viackrát tu padlo, ako sa niektorí súkromníci nestarajú o svoje objekty alebo majú na to rôzne, nie ty, vo všeobecnosti hovorím, nejaké objekty nestarajú v meste, možno aj na to rôzne dôvody, či už ekonomické, možno sú niekde preč, ale to je nepodstatné, pretože podstatné je, že aj mesto Košice má v meste majetok. Boli sme s kolegami poslancami na kontrole, aj s pani Adamčíkovou, aj s pani Zemkovou a s ďalšími kolegami pred rokom a pol. Boli sme na Mäsiarskej, na Kováčskej, na Hlavnej, v objektoch, ktoré sú v deštrukčnom stave, kde sú opäť určité výdavky na to udržiavanie a navrhli sme určité kroky a riešenia a bohužiaľ do dnešného dňa sa nič neudialo. A toto je vlastne zvláštne, že mesto Košice má majetok. Na Mäsiarskej tá budova vo vnútri nám spadne, lebo je v takomto hroznom stave, detto na Kováčskej, na Hlavnej rôzne nebytové priestory, ktoré sa nevyužívajú a chátrajú. Čiže nám tam unikajú finančné prostriedky. Buď to budeme využívať a keď nie, potom je cesta predať to a využiť to potom v rámci nejakej bytovej politiky a niečoho. Takže aj mesto si musí pozrieť do svojho hrnca, že ako sa nestará o svoje majetky, ktoré, ktoré vlastní.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Karaffa.

p. Karaffa, poslanec MZ: Keď už sa tu spomína všetko a vidíte napr. teraz by sa mi hodil riaditeľ magistrátu. Tak ja by som chcel sa opýtať. Na Alvinczyho ulici je jeden veľký objekt, ktorý a už sme tu mali aj nelegálne osady, aj problémy s bezpečnosťou a teraz aj nevyužívaný majetok, čiže vlastne všetky tieto veci s tým sedia. Je to obrovský, obrovský areál, kde mal byť aj, bol predstavený nejaký developerský projekt, jedna z firiem pána Blaška a v podstate nič sa tam nerealizuje, obyvatelia z daného okolia sa sťažujú. Tak by som sa chcel opýtať, či máme nejakú informáciu, či je tam vydané stavebné povolenie, prípadne či je tam nejaký problém z hľadiska nejakého majetko-právneho vzťahu s mestom Košice, prečo sa v danej lokalite nestavia alebo je to len rozhodnutie investora. Či náhodou, nie je tu pán riaditeľ, ani pán primátor, či náhodou nemáte nejakú informáciu, drahé vedenie mesta, aby som nemusel písať interpeláciu.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec, to asi patrilo do bodu interpelácie, nie? Pán kontrolór, nech sa páči.

p. Gallo, hlavný kontrolór: Ďakujem pekne za slovo. Chcel by som sa poďakovať pani poslankyni Blaškovičovej za návrh tohto uznesenia, pretože naozaj vítam aj iniciatívu všetkých, ktorí sa začali zaujímať o Hrnčiarsku ulicu potom, keď sme sa začali zaujímať z Útvaru hlavného kontrolóra o tento problém. Je to určite memento pre nás všetkých, že máme sa venovať aj plneniu uznesení, ktoré sú starého charakteru a toto je uznesenie, ktoré ešte bolo prijímané, keď bol primátorom mesta pán prezident Schuster. Za 30 rokov sme prakticky na Hrnčiarskej ulici neurobili nič a ja osobne odporúčam poslancom, je to úloha mesta, postarať sa o Hrnčiarsku uličku a akú formu zvolí, či to bude prostredníctvom Košice turizmus alebo Visit Košice alebo inej agentúry, momentálne nie

je dôležité. Dôležité je začať kroky ku tomu, aby sa na Hrnčiarsku ulicu vrátil práve ten charakter, ktorý mala pred 30 rokmi. Ďakujem.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. Áno, pán Karaffa spíšte interpeláciu, lebo skutočne aj ja som hovoril mimo tému, ale som povedal kolegyni Blaškovičovej, ktorá načrtla časť Poštovej ulice. Všetko ostatné, čo je mimo správu o činnosti, konkrétnu správu je irelevantné a kľudne predsedajúci môže odobrať slovo, aby sme naozaj už stihli aj doma tú večeru. Ja už som po. No a ja v zásade, Dominik, keď som aj hovoril o nejakom podnikateľovi, nazval som ho osobou, no a ty tu tak bez problémov hovoríš, mená hore, dole, Blaško, tak len Dominik, skúsim. Kde je Dominik? Dominik tu nie je ale pre Dominika: Keď ti bude ťažko, pomôže ti Blaško.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Pán poslanec Lörinc s faktickou.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Reagujem na pána kontrolóra, ktorý povedal, že 30 rokov sa nerobilo na Hrnčiarskej ulici nič. A trošku by som poopravil tak s dávkou irónie, že ja si pamätám, že kedy sa aj stavebný úrad zobudil, aj mesto Košice, keď trebalo spíliť tú podkovu Eperješimu, vtedy sme boli mega aktívni a všetky inštitúcie písali sťažnosti, články vychádzali. Ale na druhej strane, keď máme riešiť niečo systematicky a vieme, že tá ulička remesiel už nie je ulička remesiel ale ulička podnikov a krčiem za 30 rokov, tak k tomu sa nemáme, vtedy hľadáme výhovorky, že ako sa nedá. Dlhé procesy, to nie my, to niekto iný má urobiť za nás. Proste toto je za mňa aj smutný obraz toho, ako sa tu spravuje dlhodobo majetok mesta Košice a za posledných 8 rokov sa toho veľa nezmenilo aj napriek tomu, že tu boli sľubované divy.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem, nech sa páči, pani poslankyňa Adamčíková.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: Ďakujem pekne. Ja by som vás chcela poprosiť, aby niekto z vedenia odpovedal na otázky pána poslanca Horenského ohľadom tých dvoch škôl. Ďakujem.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Nech sa páči, pani námestníčka.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Čo sa týka Základnej školy Abovská v Barci, tak aktuálne prebiehajú rokovania medzi vlastníkom telocvične a mestom. Je tam ponuka, aby sme tu budovu telocvične odkúpili, avšak vlastník premrštil cenu, chce vyše milióna, za tú budovu, my sme ponúkli 300 tis., pretože tá budova nezodpovedá technickým kvalitám vôbec ani tomu, aby sa mohla naďalej riadne využívať ako telocvičňa. Dokonca sú tam život ohrozujúce záležitosti, ktoré nie sú bezpečné, aby tam deti cvičili, takže prebiehajú vyjednávania na tejto úrovni.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Asi k Tatranskej, keď pozerám, ani bohužiaľ, ani kolegyňa, takže sa ospravedlňujem. Pán poslanec, keď môžete podať to ako interpeláciu, bude vám odpovedané písomne. Ďakujem pekne. S faktickou, predpokladám, že na pani námestníčku, pán Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Áno, keď pani námestníčka spomínala odpoveď pánovi Horenskému na školy, tak ma napadlo v súvislosti aj s kontrolou pána kontrolóra,

že vy ste sa venovali v minulosti ZŠ Postupimskej 37, ak sa nemýlim, to číslo. Viem, že tam bola aj nejaká kontrolná činnosť a bol som oslovený rodičmi aj žiakmi tejto školy, aj ľuďmi, ktorí sa okolo toho hýbu a tá situácia je už neúnosná. Myslím si, že vedenie mesta o tej situácii vie, ale chcem vás poprosiť, že nedávajme hlavu do piesku ale konajme. Tá fluktuácia, ktorá tam je, aj atmosféra, ktorá je na škole, je, proste tam sa vyžaduje zásah zriaďovateľa. Prosím, nenechávajme to vyhniť, konajme.

p. Gurbáľová, námestníčka primátora mesta: Nenechávame to vyhniť, konáme. Prednedávnom bola ukončená hĺbková inšpekčná kontrola, máme závery, máme správu a na základe tejto správy budeme ďalej konať. Tak, ako sme si poradili s podobnými problémami na Kežmarskej, na Základnej škole Slobody a ďalších aj na Luníku IX, budeme spolupracovať s Teach for Slovakia a chceme dať alebo umiestniť do školy krízový manažment. Takže konáme, nenechávame to vyhniť a sme veľmi dobre informovaní o tom, čo sa tam deje. Musíme citlivo konať, pretože nie je možné len tak na základe nejakého subjektívneho pocitu rodičov odvolávať riaditeľa školy. Vieme, aké je to dnes, aké dôsledky to môže priniesť, takže musíme konať tak, aby to sme boli profesionálni a aby to malo efekt.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem, pán poslanec Babušík s faktickou na pani námestníčku.

p. Babušík, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Áno. Ja len doplním, že sme v kontakte a momentálne riešime, nazvime to, že spoločne aj nejaké zasadnutie rady školy, kde sú do toho zapojení aj rodičia na to, aby sa ďalšie veci, nazvime to, že pohli, lebo tento problém je tam pretrvávajúci. Ale áno, sme v kontakte. Ďakujem.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne. Aj toto ukazuje, že mesto koná a ja by som bol rád, keby sme sa vyvarovali niektorým situáciám, ktoré sa tu už udiali v minulosti, kde niektorý poslanec len tak hodí do pléna nejaké poplašné správy, ktoré sa týkajú zdravia detí a potom my to musíme riešiť. Pani riaditeľky nevedia o čom hovorí, ten poslanec. Ten poslanec nesedí ani v rade školy, ale on si splnil svoju politickú úlohu a spravil si fajku a možnože si to dá na video, tak ja len chcem poprosiť kolegov, aby na toto sú tie rady školy, na toto Magistrát mesta Košice koná. Nemusíme vždycky zverejňovať všetky veci, ktoré sa dejú. Je to aj z dôvodu ochrany vlastne detí a ich rodičov. K tejto veci ešte si dovolím, aj pán poslanec Lörinc povedať, že mesto Košice sa Hrnčiarskou ulicou zaoberá dlhodobo, nájomníkmi, vzťahmi, ktoré tam sú. Nemôžeme robiť síce bombastické efekty ako kraj, že si otvoríme novú lekáreň, ale venujeme sa tejto téme a preto vznikla aj táto úloha smerom ku Visit Košice. Keď budeme mať na propagáciu toľko peňazí ako Košický samosprávny kraj, určite to minieme aj týmto smerom. Ak máte návrh alebo chcete prispieť k tomu, budeme radi. Takže toľko k tomu asi. Ďakujem veľmi pekne. Pán poslanec, pán Babušík s faktickou.

p. Babušík, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem, pán námestník. Len by som rád doplnil, že to, že sme teraz v kontakte, je fakt, že to zašlo až do veľmi vážnej situácie. Začiatky, nazvime to, boli riešené veľmi individuálne aj zo strany rodičov, aj niektorých učiteľov a aj kvôli tomu sú tam viaceré tieto kontroly. A dá sa povedať, že je to dôsledok toho, čo sa tam udialo s aktuálne novým vedením a teda momentálne sa snažíme, nazvime to, že spoločne vyjsť z týchto problémov. Nie je oslovené len mesto alebo kolegovia, ale aj mestská časť.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem pekne. Ak nie sú ďalšie otázky, uzatváram tento bod, poprosím návrhovú komisiu.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Ďakujem za slovo. Obdržali sme v tomto bode ešte 4 návrhy ďalšie, takže pôjdeme v poradí. Prvý od pána poslanca Špaka. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje hlavnému kontrolórovi mesta Košice mesačnú odmenu vo výške 1 126 EUR od 1. júna 2026 na obdobie 12 kalendárnych mesiacov.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Nech sa páči, hlasujeme.

Hlasovanie č. 86 - za: 25, proti: 1, zdržali sa: 2

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Návrh bol schválený. Nech sa páči, ďalší návrh.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Ďalší návrh od pani poslankyne Blaškovičovej. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi žiada primátora mesta pripraviť projekt Komplexnej transformácie Hrnčiarskej ulice na účelovú a atraktívnu kultúrno-oddychovú zónu. V projekte sa okrem iného zamerať na účelnú prezentáciu historických remesiel atraktívnou formou, zabezpečenie udržateľnosti remeselných prevádzok, zlepšenie čistoty a bezpečnosti, rozšírenie atraktívnych prvkov a expozícií, dobudovanie infraštruktúry a zabezpečenie opráv vstupov na ulicu, zabezpečenie pravidelnej údržby dobovej dlažby a fasád, vyriešenie problémov so susediacimi neudržiavanými stavbami, riešenie systému dlhodobo finančnej podpory udržateľnosti projektu po realizácii. Termín do 31.12.2026.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Nech sa páči, kolegovia, hlasujeme o tomto návrhu pani poslankyne Blaškovičovej.

Hlasovanie č. 87 - za: 30, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Návrh bol schválený, nech sa páči, ďalší návrh.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Ďalší návrh od pána poslanca Karaffu. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade aj s príslušnými právnymi predpismi žiada primátora mesta spracovať a predložiť zoznam nehnuteľného školského majetku vo vlastníctve mesta, ktorého správu zabezpečuje oddelenie školstva Magistrátu mesta v nasledovnom členení a) neupotrebiteľný školský majetok podľa § 52a ods. 2 Štatútu mesta, b) školský majetok, ktorý neslúži mestu na plnenie úloh ako zriaďovateľa škôl a školských zariadení podľa § 107 ods. 2 Štatútu mesta, c) školský majetok, ktorý slúži na zabezpečovanie výchovno-vzdelávacieho procesu pre iných zriaďovateľov škôl, ako je mesto (ucelené objekty, stavby a areály) d) prehľad školských bytov, ktoré sa nachádzajú v objektoch škôl a ktoré nie sú využívané pre činnosť mesta ako zriaďovateľa škôl. Termín, najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Nech sa páči, hlasujeme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 88 - za: 30, proti: 0, zdržal sa: 1

P. Gibóda, námestník primátora mesta: Návrh bol schválený. Nech sa páči, návrhová komisia.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Takže ďalší návrh od pána poslanca Špaka. Návrh na uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi žiada A. hlavného kontrolóra mesta Košice, aby v rámci kontroly dodržiavania Všeobecne záväzného nariadenia č. 148 o miestnej dani za užívanie verejného priestranstva podľa plánu kontrolnej činnosti ÚHK na 2. polrok 2026 súčasne vykonal kontrolu postupu mesta Košice pri identifikácii, evidencií a zdaňovaní neudržiavaných stavieb na území mesta Košice podľa VZN mesta č. 132 o miestnych daniach, najmä vo vzťahu k uplatňovaniu koeficientu ročnej sadzby dane zo stavby vo výške 10 (koeficient) podľa § 6 ods. 3 uvedeného VZN. Kontrola sa má osobitne zamerať na neudržiavané stavby nachádzajúce sa v centre mesta a v priľahlých uliciach, ktoré sú dlhodobo zanedbané, nevyužívané, poškodené alebo svojím technickým stavom negatívne vplývajú na bezpečnosť, vzhľad a kvalitu verejného priestoru. B. žiada primátora mesta Košice, aby okamžite zabezpečil dôsledné a plošné uplatňovanie koeficientu ročnej dane zo stavieb vo výške 10 pre všetky neudržiavané stavby, pri ktorých sú splnené podmienky podľa § 6 ods. 3 VZN mesta Košice č. 132 o miestnych daniach, a aby mesto prestalo tolerovať stav, pri ktorom vlastníci dlhodobo zanedbávaných stavieb neznášajú zvýšenú daňovú zodpovednosť za negatívny dopad svojho majetku na verejný priestor. C. žiada primátora mesta Košice, aby predložil Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach informáciu o prijatých opatreniach, zozname identifikovaných neudržiavaných stavieb a spôsobe uplatnenia zvýšeného koeficientu dane, najneskôr na najbližšom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Nech sa páči, hlasujme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 89 - za: 27, proti: 0, zdržal sa: 1

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Návrh bol schválený.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Takže pôvodný návrh ešte. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi berie na vedomie Správu o činnosti a výsledkoch kontrol, Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu záverečného účtu a schvaľuje Plán kontrolnej činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Košice na II. polrok roku 2026.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Hlasujeme.

Hlasovanie č. 90 - za: 31, proti: 0, zdržali sa: 0

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Návrh bol schválený, tým pádom sme schválili všetky uznesenia v tomto bode.

\- - -

Bod č. 64/1
Personálne otázky

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Prechádzame k nasledujúcemu bodu, bod č. 65 Interpelácie poslancov mestskej...pardon, ospravedlňujem sa. Dámy a páni, 64/1 Personálne otázky. Keďže tento bod navrhla pani Zemková, poprosím pani poslankyňu.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Ja si dovolím predložiť návrh na

uznesenie z dôvodu, že došlo k ukončeniu činnosti 2 členov Legislatívno-právnej komisie a teda Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 15 zákona 369/90 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 6 zákona 401/90 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov berie na vedomie vzdanie sa funkcie členov neposlancov Legislatívno-právnej komisie Mestského zastupiteľstva v Košiciach JUDr. Lucia Kováčiková ku dňu 30.04.2026 a JUDr. Marián Rušin, PhD. dňom 05.05.2026. To je všetko.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne. Nasleduje pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: Ja dávam poslanecký návrh, aby Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v rámci bodu 64/1 Personálne otázky prijalo nasledovné uznesenie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach schvaľuje doplnenie poslanca Mestského zastupiteľstva v Košiciach Miroslava Špaka za člena pracovnej skupiny zriadenej na základe prerokovania petície proti výstavbe apartmánových domov na Námestí osloboditeľov, ktorej účelom je prešetrenie požiadaviek verejnosti a posúdenie postupu príslušných orgánov vo vzťahu k stavebnému povoleniu č. A/2009/0828-06/IV, vydanému mestom Košice dňa 23.12.2009, právoplatnému dňa 19.01.2010. Navrhované doplnenie člena pracovnej skupiny má zabezpečiť odborné zastúpenie v oblasti výstavby, stavebného konania a územného rozvoja. Miroslav Špak ako predseda Komisie výstavby Mestského zastupiteľstva v Košiciach disponuje odbornými a praktickými skúsenosťami v oblasti stavebníctva a územného rozvoja, ktoré sú vzhľadom na predmet činnosti pracovnej skupiny relevantné a môžu prispieť k odbornej diskusii a objektívnemu posúdeniu celej problematiky. Poslanecký návrh odovzdávam návrhovej komisii.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem pekne. S faktickými pán poslanec Karaffa, Špak a Djordjevič.

p. Karaffa, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem pekne. No toto bol krásny príklad toho, že papier znesie veľa. Pán kolega Špak nie je stavbár, pán kolega Špak študuje politológiu externe a pán kolega Špak dneska od rána tu predvádzal osobné útoky len kvôli tomu, že ten materiál nebol s vami zastupiteľstvom schválený a tie argumenty, ktoré, o ktorých som hovoril a ktoré som aj povedal, tie ho vôbec nezaujímali. Pani starostka, kľudne mu prepustíte svoju pozíciu, lebo vy tam aj tak sedíte zbytočne, pretože váš odborný prínos je 0. Odborný prínos pána poslanca Špaka, jeho odborné argumenty, doposiaľ som, dokonca, dnes som si vypočul, že aký bol Rovinský, taký bol Rovinský ako predseda komisie, ale Špak, že to je ešte horšie. Takže ja za tento návrh hlasovať nebudem. Určite nebude žiadnym prínosom a ja som si tak nejak akože už zvykol na to, že vždy, keď príde nejaký problémový bod, tak pán kolega, kde je nejaký verejný záujem, pán kolega, to krúti úplne opačným smerom.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem veľmi pekne. Poprosím pána poslanca Špaka s faktickou na predrečníka, nie pána Karaffu. Ďakujem.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ja idem len potvrdiť pani kolegyni, že moja stavebná firma má sídlo asi 5 m od predmetného plánovaného zásahu. Po druhé, sklad mám asi 50 m od plánovaného zásahu. Kancelária obchodná tam tiež sídli a po novom mám aj prevádzku cez ulicu na druhej strane. To znamená, denne vnímam oveľa viac toto okolie ako súčasť môjho života a života mojich zamestnancov a firmy ako

najnebezpečnejšiu časť centra mesta. Takže, pán Karaffa, chápem, že ste tam už dvakrát boli, ale to, že vy máte pocit, že ja nie som stavbár, spýtajte sa viac ako 1200 ľudí, ktorým som ja osobne vydával osvedčenia o zaškolení na realizáciu systémov fasádnych, betónových a povrchových. To, že vy si myslíte, že človek nemôže mať popritom magistra politológie, to je vaše...

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem pekne, ďakujem. Ospravedlňujem sa. Pán poslanec Djordjevič.

p. Djordjevič, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Ďakujem, pán námestník. Nadviažeme na slová, keď som bol prijímaný do predstavenstva Dopravného podniku a pán Špak spochybňoval moju odbornosť a ponúkal mi brigádu. Je rozdiel ťahať omietky a byť murárom a je rozdiel byť architektom, vnímať priestor verejne a tak preukazovať odbornosť a rozumieť zákonom Slovenskej republiky a takto preukazovať odbornosť. Dominik jemne naznačil istý, istú dobrodružnú povahu nejakých poslancov ohľadom lobizmu, ale o tom potom, predsa sme len na zázname. A aby sme zachovali všetko dekórum. Môj vzácny hlas, pán Špak, určite nedostane už len z principiálneho hľadiska a naozaj rozumieť architektúre a mať certifikát na fasádu je ako rozdiel medzi Dalmáciou a decimálkou.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pán poslanec Knap.

p. Knap, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ja si myslím, že rozširovať túto komisiu je absolútne zbytočné. Ja poukážem ešte na jeden fakt, že 17.12. roku 2024 bolo prijaté uznesenie na miestnom zastupiteľstve Mestskej časti Košice - Juh o tomto stavebnom zámere. Tento stavebný zámer už prešetruje prokuratúra. Aktuálne, prečo bol tento stavebný zámer schválený miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Košice - Juh ako polyfunkčný dom, keď stavebník mal stavebné povolenie na City hotel Košice. To znamená, skúma sa, aký je zámer v rámci mestskej časti, prečo schvaľovať niečo dopredu, čo nemá stavebné povolenie? A počkáme si na závery prokuratúry.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem pekne. S faktickou, pán poslanec Špak.

p. Špak, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Je asi vhodné to aj kolegom, ktorí so mnou študovali na tej istej Alma mater, pán kolega Lörinc, Gibóda atď., asi viete, že čo nás tam učili a kam sa dá dostať práve na tejto škole. Takže takisto som to skončil ako vy, som magistrom politológie, ale podstatnú vec k tomu vám poviem. Myslím si, že je to len dôkaz toho, že ak sa člen komisie Vilo a člen komisie Dominik dôrazne ohradia, aby tam prišiel niekto, kto to možno naozaj bude mať iný pohľad na to, ako oni dvaja, ak to pôjde v prospech mesta a poplatku za rozvoj, ktoré mesto môže mať a rozvoja hlavne toho územia a zvýšenia bezpečnosti, tak to už sa rozhodnite vy. Či chcete mať jeden pohľad na vec alebo viac.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. S procedúrou, pán poslanec Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: Áno, mňa striaslo, keď pán Špak porovnával svoje vzdelanie s mojím. A preto si dovolím navrhnúť ukončenie diskusie. Jediný, kto prejavil záujem, bola pani Zemková, že má teda personálne zmeny v komisii. A pán Gibóda, vy máte nejaké zmeny? Čiže dovolím si navrhnúť teda tak, že tí, ktorí sú prihlásení v riadnej diskusii, 3 môžu dobehnúť, aby vedeli podať návrhy a žiadne faktické poznámky a po tých 3 proste

ukončenej diskusie a zrušenie aj tých faktických, ktoré sú teraz, lebo zachádza to do osobných útokov.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Okej, čiže aby dobehli iba títo 3 prihlásení, všetko ostatné. Ďakujem pekne. Hlasujeme o tomto pozmeňujúcom návrhu, resp. o tejto procedúre.

Hlasovanie č. 91 - za: 24, proti: 2, zdržali sa: 5

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Návrh bol schválený, teda prejdeme už iba ku diskusii. Pani Kovačevičová, pán Gibóda a pani Súkeníková. Nech sa páči, pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Dobre. Ja som v podstate nie že zhrozená, ale tu, keď počúvam kolegov, tu aká je arogancia, povýšeneckosť, nepokora. Tu urážať kolegov, že proste sa idete porovnávať, že kto, až ťažko sa to počúva. Dokonca, že člen komisie nie je žiadnym prínosom, že niekto sa takto vyvyšuje, že ja som väčším prínosom, ty nie si žiadnym prínosom. No neviem kolegovia, ale či ani to nevyzerá na neskorú veľmi hodinu, že by takéto tu urážky mali padať.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem pekne, keď môžem ja, v rámci diskusie, resp. v rámci tohto bodu ako predseda Komisie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu podávam tento návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva mesta Košice. Návrh na odvolanie člena Komisie regionálneho rozvoja a cestovného ruchu pri Mestskom zastupiteľstve mesta Košice Mgr. Igor Holéczy. Je to z dôvodu toho, že za posledných viac ako 365 dní sa pán neposlanec komisie, pán Igor Holéczy, bohužiaľ, nezúčastnil ani jedného rokovania celkovo zo šiestich rokovaní, ktoré v tomto čase boli, a preto v záujme zachovania alebo zlepšenia efektivity, keďže ani posledná komisia pre nedostatočné kvórum nebola uznášaniaschopná, tak ako predseda komisie podávam tento návrh. Ďakujem veľmi pekne. Nech sa páči, pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: Ešte čo sa týka tej komisie, aspoň na tú komisiu chodím. Niekto na tú komisiu ani nechodí. Takže a niekto to berie ako politickú tému a ja tuná nebudem počúvať vyhrážky, že mám sa na čo tešiť, pán poslanec Knap.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Myslím si, že už sme ukončili tento naozaj výživný bod a poprosím návrhovú komisiu. Ďakujem, poprosím. Nevykrikujme zo zadných radov.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Tu máme 3 návrhy. Prvý sa týka Legislatívno-právnej komisie. Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi berie na vedomie vzdanie sa funkcie členov neposlancov Legislatívno-právnej komisie Mestského zastupiteľstva Lucie Kováčikovej a Mariána Rušina.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Hlasujme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 92 - za: 32, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Nasledujúci návrh.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s príslušnými právnymi predpismi schvaľuje doplnenie poslanca Mestského zastupiteľstva v Košiciach Miroslava Špaka za člena pracovnej skupiny zriadenej na základe prerokovania petície proti výstavbe apartmánových domov na Námestí osloboditeľov, ktorej účelom je prešetrenie požiadaviek verejnosti a posúdenie postupu príslušných orgánov vo vzťahu k stavebnému povoleniu vydanému mestom Košice dňa 23.12.2009, právoplatnému dňa 19.01.010.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Hlasujeme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 93 - za: 12, proti: 7, zdržali sa: 11

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Tento návrh nebol schválený. Nech sa páči, návrhová.

p. Berberich, poslanec MZ a člen návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v zmysle príslušných právnych predpisov odvoláva z členstva v Komisii regionálneho rozvoja a cestovného ruchu pána Igora Holéczyho.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Hlasujeme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 94 - za: 25, proti: 0, zdržali sa: 5

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Tento návrh bol schválený. Pán poslanec Géci za. Ešte poprosím zaznamenať pána poslanca Géciho, že hlasoval za a poprosím technikov skontrolovať hlasovacie zariadenie pána poslanca Géciho. Hovorí, že už tretíkrát mal problém. Ďakujem. Týmto sme vyčerpali všetky body v tomto bode 64/1.

\- - -

Bod č. 64/2
Informácia o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Mestského zastupiteľstva v Košiciach

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Prechádzame k bodu č. 64/2 Informácia o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcie verejných funkcionárov Mestského zastupiteľstva v Košiciach. Všetci sme sa na to tešili. Poprosíme teda pána predsedu, pána Andrejčáka, aby nám povedal, ako sme si viedli tento rok.

p. Andrejčák, poslanec MZ: Ďakujem pekne, pána námestník. Viedli sme si opäť dobre, čo je fajn. Takže komisia na včerajšom zasadnutí prijala a preskúmala oznámenia, ktoré boli podané podľa príslušného ústavného zákona. Všetci členovia mestského zastupiteľstva si splnili tú základnú povinnosť, tzn. do 30.04. doručili oznámenia. Následne komisia tieto oznámenia preskúmala a formálno-administratívne nedostatky, ktoré vznikli alebo na ktoré komisia prišla, tak následne títo členovia zastupiteľstva budú vyzvaní tak, aby v lehote do 26.05.2026 všetky tieto, tieto drobné nezrovnalosti odstránili tak, aby následne oznámenia mohli byť v príslušných častiach anonymizované, samozrejme následne, aby teda boli zverejnené na webstránke mesta Košice. Takže ďakujem pekne ešte raz všetkým. A čo sa týka návrhu na uznesenie, jednoduché. Mestské zastupiteľstvo podľa príslušných ustanovení berie na vedomie Informáciu o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov mestského zastupiteľstva zo dňa 11.05.2026. Ďakujem pekne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Poprosím návrhu komisiu. Ak sa nikto ďalší nehlási.

p. Zemková, poslankyňa MZ a členka návrhovej komisie: Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa príslušných právnych predpisov berie na vedomie Informáciu o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 11.05.2026.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Hlasujeme o tomto návrhu.

Hlasovanie č. 95 - za: 30, proti: 0, zdržalo sa: 0

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Návrh bol schválený.

\- - -

Bod č. 65
Interpelácie poslancov MZ

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Prechádzame k bodu č. 65. Bod Interpelácie poslancov mestského zastupiteľstva. Tlačivá si môžete vyzdvihnúť u zamestnancov referátu samosprávnych orgánov. Ak zasielate interpelácie mailom, prosíme, zaslať ju na adresu referátu samosprávnych orgánov organizacne@kosice.sk, resp. silvia.nagyova@kosice.sk. Nech sa páči, pán poslanec Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Interpelujem opravu zastávok a nástupíšť, tzv. ník na zastávke Moskovská trieda v smere centrum, Moskovská trieda v smere Myslava. Jedná sa o opakovanú interpeláciu. Naposledy od začiatku roka mi bolo sľubované, že dôjde teda k vysprávke a následne k riadnej oprave. K vysprávke došlo. Musím povedať, že výtlky boli zaliate. Vydržalo to asi tak 3 týždne a teraz tam opäť dochádza k ničeniu mestského majetku, lebo sťažujú sa samotní vodiči MHD. Čiže prosím o opravu zvršku vozovky na Moskovskej triede, na zastávkach. Moskovská. Ďakujem.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pani poslankyňa Zemková.

p. Zemková, poslankyňa MZ: Ďakujem veľmi pekne. Ja mám také dlhšie, rozsiahlejšie. Preto ich predložím písomne, ale je to 11 interpelácií aj s nejakými prílohami a doručím aj vo Worde, aby som ju zjednodušila prácu zamestnancom magistrátu. Čiže 11 interpelácií predkladám písomne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Tešíme sa. Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: A ďakujem veľmi pekne, pán predsedajúci. Ja na rozdiel od pani Zemkovej, prečítam. Mám tu 4 interpelácie. V akom štádiu riešenia je príkazná zmluva od mesta Košice pre zámer ďalšieho výjazdu áut z Americkej triedy na Magnezitársku ulicu? Kedy bude predložená a podpísaná príkazná zmluva kompetentnými? Druhá interpelácia. V akom štádiu je príprava štúdie realizovateľnosti prepojenia Sídliska Ťahanovce električkovou dopravou? Tretia interpelácia. Plánuje mesto Košice v areáli Základnej školy Belehradská 21 opraviť atletický ovál a jeho obnovu alebo plánuje v tomto areáli vybudovať plaváreň? Štvrtá. Uvažuje mesto Košice o výstavbe parkovacieho

domu na Pekinskej ulici? Potencionálny investor tu predsa existoval. Ďakujem pekne. Všetko.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Pani poslankyňa Súkeníková.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: Ďakujem veľmi pekne. Takisto mám jednu interpeláciu. Chcela by som sa opýtať vedenia mesta Košice, či boli ukončené súdne spory v predmetnej veci, kúpalisko, bývalé kúpalisko Triton. Ak áno, s akým výsledkom? Ako plánuje mesto Košice pokračovať v predmetnej veci? Majú súčasní vlastníci záujem o odpredaj týchto pozemkov? Ak áno, vie mesto za akú cenu? A má mesto plán do budúcnosti ohľadom využitia predmetných pozemkov?

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Pán poslanec Horenský.

p. Horenský, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ja mám len jednu interpeláciu zloženú zo siedmich otázok. Odovzdávam ju osobne. Týka sa rekonštrukcie jedného bytu.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Pán poslanec, Vrchota.

p. Vrchota, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ja vám 4 interpelácie. Jedna sa týka. Nebudem to celé čítať, len poviem témy. Jedna sa týka cyklochodníka na Toryskej. Druhá je parkovisko Tri Hôrky. Tretia je príprava technickej dokumentácie Ľubovnianskej ulice a štvrtá sú vlastne nehnuteľnosti, rodinné domy v tzv. asanačnom pásme a ich zabezpečenie. Ďakujem pekne. Odovzdám písomne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Tým sme vyčerpali bod č. 65.

- - -

Bod č. 66
Dopyty poslancov MZ

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Prechádzame k bodu č. 66. Je to priestor na vaše dopyty. Nech sa páči, otváram diskusiu. Ak sa nikto nehlási do diskusie, uzatváram bod č. 66.

- - -

Bod č. 67
Rôzne

p. Gibóda, námestník primátora mesta: A prechádzame k bodu č. 67 Rôzne. Tu mi dovoľte, dámy a páni, vás pozvať na niekoľko podujatí, ktoré sa budú konať na KFA a NTC. Posledné dva týždne tohto mesiaca budú patriť tenisovým turnajom a návratu vrcholového tenisu do Košíc. Najprv to bude ženský turnaj, predposledný týždeň s víkendovým finále, resp. piatkovo sobotným finále a potom následne mužský ETP turnaj, ktorý sa uskutoční posledný týždeň májový z finále cez víkend. A zároveň vás chcem poprosiť alebo vám dať do pozornosti finále nášho turnaja pre žiakov, ak by ste mali záujem sa ho zúčastniť, základných škôl, je to 19. mája o 10:00 hod., dajte nám prosím vedieť. Nech sa páči, pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ďakujem veľmi pekne, pán predsedajúci. Ja v istom bode som sa nemal možnosť potom vyjadriť k tomu parkovaciemu domu Pekinská ulica, tak sa vyjadrím

teraz a zároveň aj potom k tomu parkovaciemu domu na Varšavskej ulici. Čo sa týka Pekinskej ulice. Treba povedať, že pán Fedorečko zavádzal aj Ťahanovčanov a klamal. Z akého dôvodu klamal. 4 roky som pracoval ako štatutár tejto mestskej časti na tom, aby som zohnal samotného potencionálneho investora. Potencionálny investor na výstavbu parkovacieho domu pre 350 áut. Kde je? Nieže štúdia. Overovacia štúdia existuje na Pekinskú ulicu, tak tento potencionálny investor bol spoľahlivý a zároveň v polyfunkcii by dokončil tento parkovací dom. Nakoľko prišiel pán Robert Fico do Košíc na jeseň a podal si s pánom štatutárom mesta Košice, s pánom primátorom Polačekom ruky, ruku, tak sa povedalo vlastne, že možno by tam boli aj nájomné byty, s čím ja osobne nesúhlasím. Hovorím to nahlas aj pred Ťahanovčanmi. Nesúhlasím, lebo zapcháme celé Sídlisko Ťahanovce, ktoré je najhustejšie zabývané v celej Slovenskej republike na jeden hektár územia. Táto Pekinská ulica je v riešení a to takom, že - na slávnostnom obede v KFA. A teraz ku tým nájomným bytom, keď sme tam rozprávali o tých nájomných bytoch, tak pán Fedoročko veľmi dobre počul, že som sa vyjadroval, v tom, je neseriózny, práve, že som sa ja vyjadroval k Pekinskej ulici a som povedal, že podporím vlastne len pod podmienkou, že nebude to v programe teraz hlasovania, tá Pekinská ulica, lebo nesúhlasím s výstavbou nájomných bytov. Bolo povedané, že nie Pekinská ulica je vlastne, by som povedal, v takom hmlistom riešení niekde, kde sa počíta aj možno s výstavbou ako tých nájomných bytov, ale aj s parkovacím domom. Toto pán Fedoročko veľmi dobre počul. V tomto je neseriózny a klame. Poďme teraz ďalej ku tej Varšavskej ulici. Celý čas pán Fedoročko, ak sa nemýlim, tak hovoril aj o Inmedii. Pri Inmedii chce stavať pán Labaš, Miroslav Labáš, ako svoje záležitosti chce postaviť tam, čiže nejakú prevádzku atď. má tam pozemky. Sú tam aj mestské pozemky, ale celý čas rozprával práve o tomto území. Schválili sme zmeny a doplnky k územnému plánu na Varšavskú ulicu. A povedal mi, čiže hlasoval za a povedal mi, že počkajte, čo vám povedia pán starosta obyvatelia tejto Varšavskej ulice. Nič nepovedia. Nič nepovedia z toho hľadiska, že mesto Košice zadá nakoniec štúdiu, kvalifikovanú štúdiu a s touto štúdiou, ktorá vlastne ukáže, koľko parkovacích miest tam bude, ako to bude v čase, keď sa bude stavať a kde tie autá vlastne budú presunuté. Čiže všetko kompletne tá štúdia bude obsahovať, tak vtedy sa postavíme pred týchto občanov. Počkajte, však je to bod Rôzne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ale to neznamená, že pôjdeme donekonečna zase.

p. Ihnát, poslanec MZ: Ale keď rôzne veci sa akoby rôzne ako trošku, lebo som nemal tú možnosť sa vyrôzniť inde.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pán poslanec, ďakujem veľmi pekne. Prihláste sa znova do diskusie. Pán poslanec Fedoročko.

p. Fedoročko, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Takže okej. Keďže pán Ihnát mal tú potrebu na konci celého zastupiteľstva takéto bludy rozprávať, tak poďme na to. Pekinská. 8 rokov ste starostom, hovoríte, že existuje projekt, tak vám dám takúto verejnú výzvu. Zajtra ho, prosím vás, zverejnite ten projekt na ten parkovací dom so všetkými vecami, ktoré ste za vašich 8 rokov starostovania pripravili pre Ťahanovčanov, pretože takýto projekt s detailami neexistuje. Vy tvrdíte, že existuje, že ste niečo preto robili, ale výsledok pre ľudí na Sídlisku Ťahanovce je nula. Ako vy rád hovoríte. Zero. Nemáme tam žiaden reálny projekt, na žiadnej komisii dopravy, rozvoja nič nebolo nikdy za 8 rokov predložené. Takže budem veľmi rád, ak zajtra zverejníte tento projekt a na najbližšiu komisiu dopravy a rozvoja na Sídlisku Ťahanovce budeme tento projekt môcť prerokovať

spolu s kolegami odborníkmi. Ďakujem pekne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem pekne. Ja len dúfam, že kolegovia z Ťahanoviec, pán poslanec Špak, Fedoročko, Ihnát si túto diskusiu nechajú na miestne zastupiteľstvo na Ťahanovce. Boli by sme naozaj vám všetci viacerí vďační. Poprosím, pán Lörinc.

p. Lörinc, poslanec MZ: Ďakujem. Dovolím si vás informovať o vydávaní stanovísk zo strany Magistrátu mesta Košice a myslím si, že by to malo zaujímať nielen kolegov, ale aj kontrolóra mesta Košice. Ako viete, mestské časti sú pri realizácii svojich investičných zámerov limitované stanoviskami príslušných odborných útvarov Magistrátu mesta Košice. To znamená, bez súhlasných stanovísk nie sú mestské časti oprávnené realizovať investičné zámery na svojom území, lebo pozemky sú väčšinou majetku mesta Košice. V roku 2025 Mestská časť KVP za účelom realizácie svojich investičných zámerov žiadala mesto Košice o niekoľko stanovísk ku plánovaným zámerom a tie boli vydávané v neúmerne dlhom čase. Neúmerné dlhé časové obdobie na získanie stanoviska mesta priamo ohrozuje investičné akcie, osobitne v prípadoch, keď je financovanie z externých zdrojov. Zároveň nám naťahuje čas, projektový cyklus, čo znamená aj finančné straty pre mestskú časť. Osobitným prípadom je proces uzatvárania zmlúv nevyhnutných pre realizáciu investícií mestskej časti, ktorý je neprimerane dlhy. A tu hovorím, že mestská časť na svojom území za svoje peniaze ide vykonávať verejnoprospešné aktivity pre občanov a od mesta Košice nevieme dostať stanoviská. Bol tu ale aj v poslednom čase nový fenomén, kedy stanoviská mesto Košice ako vlastník nehnuteľného majetku vydávalo tak, ako správcovi majetku, že obsahujú okrem iného aj podmienku propagácie mesta Košice v znení: Mestská časť uvedie mesto Košice ako partnera projektu s komunikačnou a propagačnou politikou pri spoločných projektoch mesta a mestskej časti. Podľa informácie, ktorú máme k dispozícii, mesto uvádza vo svojich stanoviskách uvedenú podmienku vo vzťahu ku všetkým mestským častiam rovnako. A tu si treba povedať, že ak mesto prispieva na projekt, je logické, že je partnerom projektu a my sa bavíme o situácii, že mesto nedáva ani euro. Má sa vyjadriť v rámci svojho stanoviska a vymáha si neurčitou formuláciou, že má byť teda partnerom projektu.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ja sa ospravedlňujem, pán poslanec. Ja sa ospravedlňujem, pán poslanec, ktorý odchádza zo sály. Neviem, či chceme prerušiť toto rokovanie naozaj v tomto bode. Už som to raz spravil. Keď vás môžem poprosiť, vydržme chvíľku. Ďakujem.

p. Lörinc, poslanec MZ: Prosím teda vrátiť 30 sekúnd.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Áno, necháme Vám 30 sekúnd.

p. Lörinc, poslanec MZ: My sme si teda dali vypracovať aj odborné právne stanovisko, lebo samozrejme bolo spochybňované mestom, že oni to takto môžu. To odborné stanovisko vypracovala Advokátska kancelária doktora Jozefa Sotoláša, PhD. Asi pána Sotoláša nebude spochybňovať nikto. A toto stanovisko sme dali aj na rokovanie legislatívno-právnej komisie, kde sedia odborníci a docenti z práva. A z uvedeného stanoviska jednoznačne vyplýva, že podmienka uvádzania súhlasu mesta Košice v znení, že mestská časť uvedie mesto Košice ako partnera projektu s komunikačnou a propagačnou politikou nevyplýva z právnej platnej úpravy, nevyplýva zo Štatútu mesta Košice, ani z ústavnej judikatúry a ani z obsahu zmluvy o výkone správy uzavretej medzi mestom Košice

jednotlivou mestského časťou. Jednoducho nevieme, koho je to výmysel, ale je to právne zle. Preto jednohlasne Legislatívno-právna komisia ako poradný orgán zastupiteľstva prijala toto uznesenie. A. berie na vedomie informácie o vydávaní stanovísk zo strany Magistrátu mesta Košice, B. konštatuje, že formulácia podmienky súhlasného stanoviska...

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pán poslanec prerušil som pána poslanca Ihnáta, budem musieť aj Vás, keď je to prijaté uznesenie komisie. Ďakujem. Pani poslankyňa Adamčíková. Ja sa ospravedlňujem. Je to už vysoká hodina. Ja sa ospravedlňujem. Poprosím technikov vrátiť pána poslanca Lörinca, aby mohol dokončiť svoje vystúpenie v dĺžke 40 sekúnd, ktoré som mu zobral.

p. Lörinc, poslanec MZ: To je nehoráznosť toto, čo sa tu deje. Konštatuje, B. konštatuje, že formulácia podmienky a súčasného stanoviska mesta Košice v takom znení, ako bola prečítaná, nemá oporu v judikatúre a nemá byť medzi uzavretými zmluvami s mestom Košice, C. odporúča primátorovi vydávať stanoviská bez zbytočných prieťahov a zapracovať tieto stanoviská k investičným zámerom bez výlučných podmienok, ktoré nemajú oporu platnej legislatívy. Čiže pán kontrolór, prosím, pozrite sa na všetky zmluvy, ale mesto nemá právo dávať si takéto podmienky.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ešte raz sa Vám ospravedlňujem, pán poslanec. A nechcem znieť akože blbo, ale nepočul som Vás ako alebo Vášho predsedu, aby sa niekedy za niečo ospravedlnili, keď predsedali KSK. Takže keď niečo poviete za nehoráznosť a ja som sa Vám ospravedlnil, tak je to naozaj, naozaj dosť chabé neprijať ospravedlnenie. Pani poslankyňa Adamčíková.

p. Adamčíková, poslankyňa MZ: Ďakujem. Ja len takú malú drobnosť, že prešlo viac ako pol roka, že bolo by dobré, organizačné, zmeniť zasadací poriadok poslancov. Ďakujem.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pani poslankyňa Kovačevičová.

p. Kovačevičová, poslankyňa MZ: Ja by som chcela pozdraviť pána poslanca Mareka Fedoročka. Marek, ďakujem ti, že mi robíš takto kampaň na sociálnych sieťach. Prišli mi nejaké príspevky, ktoré píšeš proti mne, ale nie sú proti mne, pretože aspoň budem môcť prezentovať sa takto, že čo v rámci tejto témy MRK riešim, čo som riešila, neriešenia neponúkam. Uvádzaš tam, že o pár dní budeme svedkom niečoho? Nie o pár dní, o pár týždňov, pretože o pár týždňov dôjde k procesu búrania nelegálnej osady v mestskej časti Nad jazerom. Je to výsledok niekoľkých rokov veľkého úsilia. Zajtra zasadám v Lipanoch. Som členkou sekcie MRK v ZMOS-e. Pôsobím na rôznych fórach. Chodím na Úrad vlády a všade možne vyklopkávať. Dávame, zvolávame tlačové brífingy a všetko možné ani nebudem, čo. Ale ďakujem ti veľmi pekne, pretože aspoň si mi dal priestor a budem môcť reagovať v tých komentároch, kde píšeš takéto príspevky. Takže vďaka, že mi v podstate robíš kampaň.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pani poslankyňa Blaškovičová.

p. Blaškovičová, poslankyňa MZ: Ďakujem pekne. Nemôžem sa prehodiť s pánom Ihnátom? Ja chcem zakončiť pozitívne toto zastupiteľstvo.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Tak sa prihláste druhýkrát.

p. Blaškovičová, poslankyňa MZ: Dobre.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pán poslanec Ihnát.

p. Ihnát, poslanec MZ: Dobre, ďakujem veľmi pekne. Ja by som pokračoval potom v tom seriáli ďalej. Tak poďme na to. Prevádzkovateľom parkovania v meste Košice a na Sídlisku Ťahanovce nie je starosta a nie je mestská časť, ale je to mesto Košice. Toto by pán Fedoročko mohol a mal ovládať a nezavádzať ľudí a občanov tejto mestskej časti. Ak si Ťahanovčania pamätajú, tak pán Fedoročko ešte v sobotu tvrdil, ako je dôležité záchytné parkovisko robiť pri Shell. Vyhorel ako fakľa. Klamal ľuďom a preukázali mu, pán Branko mu preukázal, že sú tam súkromné pozemky. Nie je tam územný plán zóny, nie je tam vlastne nič, ani povolenia nemá, nemá zámer, nemá nič. Patologický klamár. Poďme ďalej. 4 roky mesto Košice prezentovalo výstavbu parkovacieho domu na Pekinskej ulici. Pán poslanec Fedoročko vlastne tvrdí, že poslanec Ihnát mal zobrať, chytiť primátora za vlasy a ťahať ho za sebou. To snáď nemyslíte vážne. Keď som slušne prišiel a som pána primátora prosil, pána Čopa som prosil a prišlo sa na to vlastne, že zohnal som investora Miroslava L. Oni s ním začali rokovať a odrazu rokovania skončili, lebo mali záujem na nájomných bytoch. Čo mohol robiť starosta Ihnát? Počúvať Fedoročka ako klame tu na tomto zastupiteľstve? Takto áno, to neni šou, to je pravda, toto, čo hovorím, je pravda a jednoducho, ak je pravda taká, ako tvrdím a trvám na nej a stojím si za ňou ako chlap, tak Ťahanovčanom sa teraz pozriem do kamery, že kedykoľvek sa im môžem pozrieť do očí, že robil som maximálne ako otrok, čo som mohol robiť a makal som pre túto mestskú časť ako strhaný. Pán Fedoročko, vážte si takéhoto starostu, dlho už mať nebudete takého starostu, ako je Miloš Ihnát. Dobre, pán Fedoročko? A robte niečo, konečne makajte pre túto mestskú časť, lebo zatiaľ len kecáte, tárate a výsledky sú nulové. Zero. Taká je pravda, pán Fedoročko. Čiže som vám preukázal, že existuje aj overovacia štúdia.

p. Gibóda, námestníka primátora mesta: Poprosím kľud.

p. Ihnát, poslanec MZ: Overovacia štúdia parkovacieho domu dokonca. Overovacia štúdia parkovacieho domu, ktorú vypracovalo ÚHA - Útvar hlavného architekta MMK. A tú vám zajtra preukážem, ste ma vyzval, preukážem a preukážem ju Ťahanovčanom na Facebooku môjho profilu, lebo na tom profile Ťahanovce Ťahanovčanom, čiže tej žumpe, komunikačnej žumpe som zablokovaný.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pán poslanec. Pán poslanec prosím.

p. Ihnát, poslanec MZ: V poriadku, ja to hovorím tak, ako to je. To je žumpa.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pán poslanec, naozaj myslím.

p. Ihnát, poslanec MZ: V poriadku, pán predsedajúci, ste mi zobral nejaké sekundy. Čiže veľmi krásne tu pani Blaškovičová tu chce ukončiť. Pán Fedročko, neklamte, nezavádzajte a robte tak, aby jednoducho vaše slová stali za to, aby ste bol dôveryhodný, nie nedôveryhodný. Ďakujem pekne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta Ďakujem. Ja dúfam, že s tým starostom to nebola nejaká predtucha alebo predpoveď. Pán poslanec Fedoročko, nech sa páči.

p. Fedoročko, poslanec MZ: *Faktická poznámka.* Dobre, pán starosta, nabudúce netreba zabudnúť zobrať lieky, lebo takto to potom vyzerá. Na druhej strane, keď hovoríte tu o nejakom klamárovi alebo niekom, kto zavádza, tak keď toho človeka asi vidíte, keď sa pozeráte do zrkadla, vy to máte aj s oficiálnou pečiatkou, či už zo súdu alebo z úradov, ktorý vás potvrdili, že ste usvedčený klamár a že klamete a zavádzate. Je to Vaša denná pracovná metóda, je to v poriadku, proste my to vieme, všetci to vieme, všetci sa na tomto zabávame, na tom Vašom správaní, na tom vašom výstupoch a už vás ani neberieme vážne, ale tak želám Vám všetko dobré, nech Vám drží zdravie, keď sa chystáte robiť niečo iné, nech sa páči, robte to, ale to, že ste usvedčený klamár, to už nikto nikdy nezoberie. Máte to čierne na bielom aj s okrúhlou pečiatkou úradu. Pekný deň.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem páni. Ja len tak pre zaujímavosť, medzi rokmi 2010 a 14, keď som pôsobil v samospráve Mestskej časti Košice - Sever, tak sme postavili viac ako 200 parkovacích miest. Nech sa páči, pán poslanec Vrchota.

p. Vrchota, poslanec MZ: Ďakujem pekne. Ja by som sa len v rámci bodu Rôzne, pretože sa ma na to pýtali obyvatelia v nejakých diskusiách, chcel opýtať, kedy sa plánujú vyčistiť čierne skládky v rámci bývalých priestorov alebo pozemkov, kde bol predtým blšák. Možno to je taká otázka pre pani starostku, ktorá sa v tomto území pohybuje a možno bude mať nejaké bližšie informácie, tak potom ju poprosím o informácie. Ďakujem pekne.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Pán poslanec Ihnát, ja sa ospravedlňujem, ale ja som nevystupoval ako v príspevku, ale ako predsedajúci, takže nech sa páči, pani poslankyňa Súkeníková. Pán poslanec Lörinc sa prihlásil až potom, čo som dohovoril. Ja sa ospravedlňujem.

p. Súkeníková, poslankyňa MZ: *Faktická poznámka.* Dobre, takže ja reagujem na tie pozemky na blšáku. Minulý rok sme tam robili brigádu, sme odpratali stamať niekoľko ton odpadu a tento rok išli listy na vlastníkov pozemkov aj na Okresný úrad, že sú tam čierne skládky odpadu. Aj v okolí Pemy, STK, takže staráme sa o mestskú časť, ale nedokážeme zabezpečiť všade čistotu. Nemáme na to, aj na druhej strane kompetencie.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem, pán poslanec Lörinc s procedúrou.

p. Lörinc, poslanec MZ: Skĺzava to do opakovaných osobných útokov, preto by som navrhol, že ukončiť toto zastupiteľstvo tak, že pani Blaškovičová povie záverečné slovo a ukončujem diskusiu. To je procedurálny návrh.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem, ja ešte musím potom prečítať jedno vyhlásenie v rámci tohto bodu, takže nech sa páči.

p. Lörinc, poslanec MZ: Aj s vaším vyhlásením.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem. Hlasujeme o tomto návrhu. No ak nás nezahlasuje 21, máme problém. No kde sú naši ďalší kolegovia? Nie sme schopní hlasovať? Poprosím, aby sme dali prezentáciu, či je nás tu dosť v sále, lebo nemôžeme nútiť kolegov hlasovať a keď neodhlasuje 21, nebude sa dať hlasovať. Ale poprosím prezentáciu, či je nás tu dosť v sále. Prosím, prezentujte sa kolegovia, či je nás tu aspoň 20. Dobre, je nás tuná 21. Mrzí ma to, pán poslanec Lörinc, ale nebolo možné odhlasovať Váš návrh, keďže nechcelo 21 poslancov o ňom hlasovať. Poprosím pani Blaškovičovú,

aby to uzavrela. Nech sa páči.

p. Blaškovičová, poslankyňa MZ: Ďakujem veľmi pekne. Keďže naozaj by som rada uzavrieť dnešné dlhé zastupiteľstvo niečím pozitívnym. Chcem vás všetkých, milí kolegovia, pozvať na podujatie, ktoré sa v Košiciach v takomto rozsahu a v takom zložení uskutoční po prvý raz 24., tzn. na budúcu nedeľu v košickom Kulturparku bude prvý Košický klub fest. Je to festival Košických spoločenských klubov, ktoré naozaj nie sú žiadnymi Sorosovými agentami, ale sú to neziskovky, ktoré tvoria charitatívne projekty, podporujú rôzne oblasti od zdravia, kultúry, šport atď. a podarilo sa nám dať dokopy a vymyslieť naozaj úžasný program pre všetky vekové kategórie, pre deti, od bábkového divadla, lezeckej steny, zvieratok, cez prvú pomoc, ukážky prvej pomoci. Naozaj veľmi známych ľudí, ktorí prídu do Košíc podporiť toto veľké stretnutie. Práve som si s Patrikom Hermanom písala. Príde odprezentovať to, čo pomáha Rotary v boji proti rakovine, teda onko choroby a aby to bolo naozaj pestré a veselé. Od mladých speváckych skupín cez etablovaných ako je Juro Vančík, až po záverečný majáles s Čekym, Lukym Adamcom a Linou Majer. Naozaj chceme ukázať všetko to pozitívne, čo robíme pre Košičanov, že tie kluby tvoria naozaj zmysluplné hodnoty a zmysluplné veci. Vstup je voľný. Ak nás budete chcieť podporiť dobrovoľným príspevkom, bude opätovne určený na charitatívne účely. Takže v nedeľu 24. mája od 11:00 dopoludnia, do kým nás nezavrú v rámci Kulturparku a nočného ticha, teším sa na Vás.

p. Gibóda, námestník primátora mesta: Ďakujem za naozaj pozitívne, bodku a pozvanie. Ešte mne dovoľte, kolegovia, v súlade s uznesením mestského zastupiteľstva č. 599 zo dňa 19.11.2024 písmeno E. si vás dovoľujem informovať, že primátor mesta Košice od posledného mestského zastupiteľstva vykonal jedno rozpočtové opatrenie, konkrétne 1. zmenu programového rozpočtu mesta Košice ku dňu 31.03.2026. Táto zmena je zverejnená na webovej stránke mesta Košice v časti Mesto a Ekonomika. Týmto uzatváram bod č. 67.

- - -

Záver rokovania

Námestník primátora mesta Košice Mgr. Marcel Gibóda skonštatoval, že program XXXV. zasadnutia mestského zastupiteľstva vyčerpali. Poďakoval sa všetkým za účasť, zasadnutie uzatvoril a vyhlásil XXXV. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach za ukončené.

Mgr. Marcel Čop
riaditeľ Magistrátu mesta Košice

Ing. Jaroslav Polaček, DPA
primátor mesta Košice

Zápisnica vyhotovená: 09.06.2026
Oddelenie právne a majetkové, Referát samosprávnych orgánov MMK

Overovatelia zápisnice:

Ing. Lucia Iľaščíková, PhD., ING-PAED IGIP.....Podpísala dňa: 18.06.2026

Mgr. Dominik Karaffa.....Podpísal dňa: 17.09.2026

Obsah:

1 Úvod rokovania, Návrhová komisia
2 Overovatelia, K programu zasadnutia
4 Slovo pre verejnosť
4 Spoločný podnik Mesta Košice a WBG za účelom realizácie projektu nájomného bývania - dohoda spoločníkov
6 Záverečný účet mesta Košice na rok 2025
7 Monitorovacia správa plnenia PHRSR mesta Košice a jeho funkčnej oblasti za rok 2025
7 Zaradenie Mestských lesov Košice a. s. do Medzinárodnej siete modelových lesov
8 Navýšenie financovania stavebných úprav ciest a chodníkov formou splátok
9 Spolupráca mesta Košice a neziskovej organizácie Creative Industry Košice, n. o. v rámci činnosti Inštitútu Útvaru hlavného architekta
9 Projekt: „Zdravé srdce Mesta Košice / Healthy Heart of Košice“
16 Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia chodníka pre chodcov a cyklistov na ul. Južná trieda“
17 Predloženie Žiadosti o nenávratný finančný príspevok za účelom realizácie projektu: „Rekonštrukcia združeného chodníka prameň Gajdovka, Košice - Anička – II. etapa“
17 Zmluva o poskytnutí NFP pre projekt „Modernizácia kompostárne mesta Košice“ – aktualizácia uznesenia MZ č. 773/2025
18 Návrh Územnoplánovacej dokumentácie „Územný plán mesta Košice, Zmeny a doplnky č. 1/2026“
27 Určenie volebných obvodov pre voľby poslancov Mestského zastupiteľstva v Košiciach v roku 2026 **- vypustený bod z programu**
27 Návrh na prerozdelenie dotácií na šport v roku 2026
35 Poskytnutie dotácie podľa VZN mesta Košice č. 190 OZ Únia vzájomnej pomoci ľudí a psov, OZ Srdce pre mačky a OZ Malá farma Košice
35 Grantový program na rok 2026 - schválenie dotácií úspešným žiadateľom grantovej výzvy
36 Návrh na zmenu VZN mesta Košice č. 241 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice
42 Správa náčelníka Mestskej polície mesta Košice o činnosti a odpočet plnenia koncepcie riadenia a rozvoja Mestskej polície mesta Košice za obdobie od 01.01.2025 do 31.12.2025 – plnenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 290 zo dňa 12. – 13. decembra 2019
60 Slovo pre verejnosť
71 Vytypovanie konkrétnej lokality v meste Košice vhodnej na výstavbu útulku pre bezdomovcov, zriadenie nízkoprahového zariadenia pre ľudí bez domova v meste Košice - návrh riešenia
79 Preverenie informácie a postupu riešenia situácie Krízového centra pre matky s deťmi na Poľnej ulici v Košickej Novej Vsi z dôvodu blížiaceho sa ukončenia nájomnej zmluvy
81 Nelegálne osady na území mesta Košice
93 Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy, Maurerova 21, Košice
94 Zverenie nehnuteľného majetku mesta Košice do správy Základnej školy, Fábryho 44, Košice
94 Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Materskej školy, Turgenevova 7, Košice
94 Zverenie nehnuteľného majetku mesta do správy Materskej školy, Palárikova 22, Košice
95 Nájom klubovne v objekte bývalej ZŠ Juhoslovanská 2 Košice, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mestský klub vzpierania a silových športov Košice

95 Nájom veľkej telocvične s príslušenstvom v objekte bývalej ZŠ na Poľnej 1 v Košiciach, z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Kozoriz boxing club, o.z.
96 Nadobudnutie pozemku v k. ú. Južné Mesto od spoločnosti Nekland, s.r.o.
96 Parkovisko na Berlínskej ulici - prevod pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce formou zámeny so subjektom MPV Družstvo, družstvo z dôvodu hodného osobitného zreteľa
97 Zverenie komunikácií a prislúchajúcich pozemkov v rámci stavby „Zelená stráň Residential park“ do správy Mestskej časti Košice – Košická Nová Ves
97 Zverenie pozemkov registra C KN parcela č. 1872/1 a parcela č. 1872/2 v k. ú. Čermeľ do správy Mestskej časti Košice – Sever
97 Zverenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra KN C parc. č. 4895 (novovytvorená parc. č. 4895/2) v k. ú. Terasa do správy MČ Košice – Západ
98 Zverenie nehnuteľnosti – časti pozemku registra KN C parc. č. 2326/1 v k. ú. Furča do správy MČ Košice - Dargovských hrdinov
98 Zámena pozemkov v k. ú. Terasa medzi mestom Košice a Pavlom Kövešom z dôvodu hodného osobitného zreteľa
99 Nájom časti pozemkov v k. ú. Myslava z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Mestskú časť Košice – Myslava – realizácia stavby „Parkovisko pri MŠ Myslava“
99 Prenájom pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce za účelom realizácie projektu „Europark, Európska trieda, Košice“ pre MČ Košice – Sídlisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa
100 Prenájom pozemkov v k. ú. Nové Ťahanovce za účelom zriadenia venčoviska medzi Aténskou ulicou a Americkou triedou pre MČ Košice – Sídlisko Ťahanovce z dôvodov hodných osobitného zreteľa
102 Prenájom pozemku parcely E KN č. 1-12361/501 v k. ú. Čermeľ pre Detskú železnicu Košice, o. z. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a predĺženie doby nájmu NZ č. 2015000385
106 Prenájom časti pozemkov v k. ú. Furča pre MČ Košice-Dargovských hrdinov za účelom realizácie projektu „Rekonštrukcia multifunkčného a workoutového ihriska Bašťovanského“ z dôvodu hodného osobitného zreteľa
107 Prenájom pozemkov pre obchodnú spoločnosť Košice Project Development, s.r.o. z dôvodov hodných osobitného zreteľa a udelenie súhlasu k realizácii inžinierskych sietí **- vypustený bod z programu**
107 Rozšírenie predmetu nájmu v objekte na ul. Krčméryho 2 - 4 v Košiciach z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre nájomcu: Mestská časť Košice - Luník IX a udelenie oprávnenia s prenechaním nebytových priestorov do podnájmu sociálnemu podniku RESDI
108 Prenájom pozemkov, časti parciel v k. ú. Skladná a v k. ú. Južné Mesto pre Mestskú časť Košice - Juh z dôvodov hodných osobitného zreteľa za účelom výstavby kontajnerovísk
109 Prevod pozemku parc. C KN č. 365/3 v k. ú. Šebastovce pre Valaliky Industrial Park, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
109 Prevod pozemku v k. ú. Nové Ťahanovce pre DEXTTER KE, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
110 Prevod pozemkov v k. ú. Nižný Klátov pre Jarmilu Mochnáčovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
110 Prevod pozemku v k. ú. Nižná Úvrať pre Evu Vaszilyovú a manžela Vojtecha Vaszilya z dôvodu hodného osobitného zreteľa
110 Prevod nehnuteľností, pozemkov registra C KN č. 4096/73, č. 4096/74, č. 4096/75, č. 4096/77 v k. ú. Jazero pre Mgr. Zuzanu Štefanikovú a manžela Ing. Milana Štefanika z dôvodu hodného osobitného zreteľa

111 Prevod nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra E KN č. 2970 (v stave C KN parc. č. 1077/19) v k. ú. Nižný Klátov pre Vincenta Hampachela z dôvodu hodného osobitného zreteľa
111 Prevod nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra E KN č. 2970 (v stave C KN parc. č. 1077/20) v k. ú. Nižný Klátov pre Máriu Hampachelovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
112 Prevod nehnuteľnosti, pozemku - novovytvorenej parcely registra C KN č. 7139/85 v k. ú. Terasa pre Ing. Radoslava Krempaského a manželku Mgr. Janu Krempaskú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
112 Prevod nehnuteľností, častí pozemkov, parciel registra C KN č. 8102/1 a 8099/1 v k. ú. Severné Mesto pre MUDr. Petra Olexu, PhD. a manželku MUDr. Martinu Olexovú, PhD. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
113 Prevod pozemku časť parc. E KN č. 240/101 (C KN č. 588/6) v k. ú. Vyšné Opátske pre Jarmilu Gažiovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
113 Prevod pozemku v k. ú. Krásna pre Jána Kordovana a jeho manželku Máriu Kordovanovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
114 Prevod pozemku v k. ú. Vyšné Opátske pre Jozefa Kosca z dôvodu hodného osobitného zreteľa
114 Prevod pozemku v k. ú. Vyšné Opátske pre Gabriela Prevozňáka z dôvodu hodného osobitného zreteľa
114 Prevod pozemku v k. ú. Kostoľany nad Hornádom pre Miroslava Várkolyho z dôvodu hodného osobitného zreteľa
115 Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Vyšné Opátske s Ing. Róbertom Ujpálom a Ing. Juditou Ujpálovou formou zámeny z dôvodu hodného osobitného zreteľa
115 Určenie spôsobu prevodu pozemkov formou zámeny v k. ú. Terasa pre spoločnosť RODYAN, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
116 Určenie spôsobu prevodu nehnuteľností, parciel registra C KN č. 259/3, č. 259/4, č. 258 v k. ú. Pereš pre Ing. Petra Majerčíka z dôvodu hodného osobitného zreteľa
116 Určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti, časti parcely registra E KN č. 1683/1 (pod stavbou) a č. 1730/2 (priľahlý pozemok) v k. ú. Šaca pre Milana Kuzeviča a manželku Máriu Kuzevičovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
117 Určenie spôsobu prevodu nehnuteľnosti, časti pozemku, parcely registra C KN č. 1640/21 v k. ú. Severné Mesto pre Bc. Patrika Takácsa a manželku Ing. Kristínu Takácsovú z dôvodu hodného osobitného zreteľa
119 Určenie spôsobu prevodu podkrovného bytu č. 19 v dome na ul. Tajovského č. 3 pre nájomcu Mário Plakinger z dôvodu hodného osobitného zreteľa
119 Určenie spôsobu prevodu pozemkov v k. ú. Terasa pre Františka Beera z dôvodu hodného osobitného zreteľa
119 Určenie spôsobu prevodu pozemkov formou zámeny v k. ú. Lorinčík medzi mestom Košice a spoločnosťou LD1, s.r.o. z dôvodu hodného osobitného zreteľa
120 Prevod pozemkov parc. C KN č. 7013/1 a č. 7013/2 v k. ú. Terasa pre Igora Lukáča a Janu Lukáčovú
120 Prevod pozemku v k. ú. Krásna pre Boženu Petríkovú pod stavbou rodinného domu
121 Správa o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva, ktoré boli prednesené v rámci XXXIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach dňa 24. februára 2026
121 Správa o činnosti Útvaru hlavného kontrolóra mesta Košice
131 Personálne otázky
135 Informácia o činnosti Komisie na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov Mestského zastupiteľstva v Košiciach

136 Interpelácie poslancov MZ
137 Dopyty poslancov MZ
137 Rôzne
144 Záver rokovania