

										Príloha č. 1
Byty na LUNÍKu IX a Na Demetri										
maximálne nájomné počítané podľa § 1 Opatrenia MFSR										
Ulica/dom	Kategória bytu	Plocha bytu v m2	Počet bytov	Aktuálny mesačný nájom v €	Maximálny mesačný nájom v €	Navýšenie v €	Navýšenie v %	Aktuálny mesačný v € nájom pri 100% obsadenosti	Maximálny mesačný nájom v € pri 100% obsadenosti	Rozdiel v €
Na demetri 1,2,3,4,5,6	3	41,88	18	18,85	28,87	10,02	53,15	339,30	519,66	180,36
	3	54,30	6	24,29	37,61	13,32	54,83	145,74	225,66	79,92
	3	55,36	12	24,26	37,57	13,31	54,86	291,12	450,84	159,72
Hrebendova 10,12	3	39,28	4	16,90	26,44	9,54	56,44	67,60	105,76	38,16
	3	39,28	2	15,21	23,80	8,59	56,47	30,42	47,60	17,18
	4	67,42	8	12,49	19,38	6,89	55,16	99,92	155,04	55,12
	4	67,42	4	11,24	17,45	6,21	55,24	44,96	69,80	24,84
	4	87,47	8	16,77	26,23	9,46	56,41	134,16	209,84	75,68
	4	87,47	4	15,09	23,61	8,52	56,46	60,36	94,44	34,08
Krčméryho 1,3,5,7,9,11	3	39,28	12	18,53	28,06	9,53	51,43	222,36	336,72	114,36
	3	39,28	6	17,60	25,26	7,66	43,52	105,60	151,56	45,96
	3	67,42	24	28,18	43,15	14,97	53,12	676,32	1 035,60	359,28
	3	67,42	12	26,77	38,84	12,07	45,08	321,24	466,08	144,84
	3	87,47	24	35,06	54,16	19,10	54,47	841,44	1 299,84	458,40
	3	87,47	12	33,31	48,75	15,44	46,35	399,72	585,00	185,28
Podjavorinskej 6,8	3	39,28	4	17,89	27,43	9,54	53,32	71,56	109,72	38,16
	3	39,28	4	17,00	24,69	7,69	45,23	68,00	98,76	30,76
	3	67,42	8	26,92	41,89	14,97	55,60	215,36	335,12	119,76
	3	67,42	8	25,57	37,71	12,14	47,47	204,56	301,68	97,12
	3	87,47	8	33,80	52,90	19,10	56,50	270,40	423,20	152,80
	3	87,47	8	32,11	47,61	15,50	48,27	256,88	380,88	124,00
Podjavorinskej 3,5,7,9,11,13	3	48,35	24	19,28	29,65	10,37	53,78	462,72	711,60	248,88
	4	60,99	24	12,66	17,73	5,07	40,04	303,84	425,52	121,68
Sumár nájom za všetky byty Luník IX a Na demetri										
Celkom obecné byty			Počet bytov			Priemerné navýšenie v € / byt		Aktuálny mesačný nájom pri 100% obsadenosti v €	Maximálny mesačný nájom pri 100% obsadenosti v €	Rozdiel - mesačne v €
			244			11,91		5 633,58 €	8 539,92 €	2 906,34 €
Spracoval:		Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.								
V Košiciach, dňa 09.11.2023										