



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Schválenie úveru pre dofinancovanie a prípravu projektov z fondov EÚ
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček , primátor mesta Košice
Spracovateľ	Oddelenie strategického rozvoja MMK
Dátum zasadnutia	14.03.2022
Číslo spisu	MK/A/2023/
Uznesenie	

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 10 ods. 3 písm. c) a d) Zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

A. schvaľuje

prijatie dlhodobého úveru na krytie kapitálových výdavkov rozpočtu mesta vo výške 8 600 000,- EUR.

B. berie na vedomie

stanovisko hlavného kontrolóra mesta Košice k prevereniu dodržania podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania – úverových prostriedkov vo výške 8 600 000,- Eur na krytie kapitálových výdavkov rozpočtu mesta.

Dôvodová správa

Nenávratné finančné prostriedky, ktoré mesto KE získava prostredníctvom fondov EÚ, predstavujú rozhodujúci zdroj financovania rozvoja mesta.

Aktuálne končí staré programové obdobie, v rámci ktorého prebieha implementácia rozbehnutých projektov, ktoré je nevyhnutné dokončiť do konca roka 2023. Súčasne v tomto roku sa otvárajú ďalšie možnosti získania nenávratných prostriedkov na projekty súvisiace s nevyhnutnými investičnými potrebami mesta (program Slovensko, Plán obnovy a odolnosti).

V rámci prebiehajúcich projektov, ako sú rekonštrukcia Slaneckej cesty, regenerácia vnútroblokových zelení (Čínska, Lomonosovova - Turgenevova, Jasuschova – Bauerova, Kuzmányho – Branisková), obnovy zelených parkov (Lidické nám., Obrancov mieru), rekonštrukcia vybraných stavieb budovy MMK, zakomponovanie prvkov zelene do budovy MMK, rekonštrukcia MŠ Hrebendova, MŠ Oštepová, výstavba cyklochodníka Moskovská – Kremnická, rekonštrukcia zastávok MHD, dochádza v záujme ich dokončenia k potrebe dofinancovať tieto projekty jednak z dôvodu nárastu rozsahu prác v dôsledku skutočností, ktoré nemohli byť predpokladané v čase ich projektovania a prípravy a jednak v dôsledku rastu cien spôsobenej krízami vyvolanej pandémie COVID-19, vojnou na Ukrajine a energetickou krízou.

Vláda vytvorila mechanizmus, cez ktorý je možné žiadať dodatočné finančné zdroje na čiastočné pokrytie rastu nákladov projektov v dôsledku inflačného rastu cien, MMK prostredníctvom zmenových konaní žiada tiež Riadiaci orgán pre Integrovaný regionálny operačný program o preplatenie zvýšených nákladov v dôsledku väčšieho rozsahu prác (týka sa to aj projektu Slaneckej cesty), avšak skôr, než uplatníme tieto mechanizmy, je potrebné dohodnúť sa a odsúhlasiť si tieto zmeny s príslušnými dodávateľom a uzatvoriť dodatky k zmluvám. Uplatnenie takéhoto postupu si vyžaduje dodatočné finančné krytie v rozpočte mesta.

V súvislosti s novým programovým obdobím, ak mesto chce efektívne čerpať finančné prostriedky z fondov EÚ, je potrebné byť pripravený na podávanie žiadostí, čo znamená, že mesto bude mať k jednotlivým, pre život mesta nevyhnutným projektom, spracovanú predovšetkým projektovú a realizačnú dokumentáciu.

V mnohých prípadoch môže byť táto dokumentácia refundovaná z dotačných mechanizmov, ale vyžaduje si to predfinancovanie zo strany mesta. Nie všetky výzvy budú s parametrom spolufinancovania iba vo výške 8%. Pri niektorých sa bude vyžadovať miera spolufinancovania aj vo výške min. 30%.

V tomto roku potrebujeme obstaráť projektové dokumentácie predovšetkým na rekonštrukciu budovy MMK s cieľom znížiť primárnu spotrebu energie a reagovať tak na aktuálne otvorenú výzvu v Pláne obnovy a odolnosti, zameranú na Obnovu verejných historických a pamiatkovo chránených budov s aplikáciou prvkov adaptácie na zmenu klímy a obnoviteľných zdrojov.

Takisto Program Slovensko cez integrované územné investície ponúka príležitosť rekonštruovať obalové konštrukcie a energetickú infraštruktúru vo verejných budovách, kde chceme zapojiť budovy mestských škôl (napr. ZŠ Staničná, ZŠ Hroncova, ZŠ Tomašíková,

CVČ Domino resp. iné podľa aktuálneho prehodnotenia). Zároveň cez integrované územné investície plánujeme rekonštrukciu Kompostárne v Bernatovciach, na ktorú taktiež potrebujeme obstaráť projektovú dokumentáciu.

V rámci vyhlásenej výzvy Zvýšenie kapacít ZŠ z Plánu obnovy a odolnosti má mesto v pláne predložiť žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov na výstavbu novej MŠ v mestskej časti Košice – Barca.

Takisto chceme reagovať na avizovanú výzvu z Fondu na podporu športu na rekonštrukciu športovísk, v rámci ktorej by chcelo mesto Košice predložiť žiadosť o dotáciu na modernizáciu oválu a vybudovanie nového ihriska pre malý futbal pri ZŠ Starozagorská 8. Spolufinancovanie tejto investície zo strany Mesta Košice je minimálne 30%.

Taktiež je avizovaná výzva na rekonštrukciu ciest II. a III. triedy resp. mostov. Na tieto komunikácie budeme môcť čerpať financie aj prostredníctvom integrovaných územných investícií. Tu tiež potrebujeme v tomto roku dopracovať resp. spracovať projektovú dokumentáciu na most Slovenskej jednoty, stavebný zámer na cestu Ukrajinská, aktualizáciu PD - Veľká Ida (cesta III/3400), aktualizácia PD most Hlinkova.

Projekty, ktoré má Mesto Košice záujem realizovať z Plánu obnovy a odolnosti (ďalej len POO), musia byť v zmysle daných podmienok zrealizované do konca roka 2025 (vrátane vydania kolaudačného rozhodnutia). Ak chceme stihnúť zrealizovať vyššie uvedené projekty, je dôležité už teraz začať s prípravou projektových dokumentácií na predmetné stavby (obnova budov, výstavba škôlky v Barci..). Pre bližšiu orientáciu uvádzame míľniky, ktoré je potrebné vziať do úvahy pre úspešnú realizáciu projektov:

- Proces obstarania projektovej dokumentácie (pred tým príprava opisu predmetu zákazky, podklady pre VO...) – ukončenie najneskôr 07/2023
- Spracovanie PD vrátane stavebných povolení cca 8 mesiacov - 03/2024
- Príprava a podanie žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti na obnovu - 05/2024
- Schvaľovací proces (optimistický variant - cca 4 mesiace) - 09/2024
- VO na dodávateľa stavebných prác – najneskôr 10/2024, aby nám zostal čas na samotnú realizáciu stavebných prác tak, aby sme z mysle podmienok POO do 12/2025 aj kolaudáciu

Aby sme mohli efektívne reagovať na tieto príležitosti, je nevyhnutné mať k dispozícii flexibilné finančné krytie. V prílohe predkladáme detailný prehľad potreby finančných prostriedkov podľa jednotlivých projektov.

Spracovali: Ing. Richard Dlhý
Ing. Terézia Vysocká

V Košiciach dňa 24.02.2023