



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Zverenie nehnuteľného majetku „Komunikácia prepojujacia Pereš Lorinčík II, oporný múr, zárubné múry“ do správy Mestskej časti Košice – Lorinčík	
<b>Predkladá</b>	Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie právne a majetkové MMK	
<b>Dátum zasadnutia</b>	12.09.2023	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2023/19243	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 6 ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

### **s c h v a ľ u j e**

zverenie majetku vo vlastníctve mesta Košice do správy Mestskej časti Košice – Lorinčík, Lorinčík 15, 040 11 Košice, IČO: 00690945

názov: „Komunikácia prepojovacia Pereš Lorinčík II, oporný múr, zárubné múry“

katastrálne územie: Lorinčík

hodnota majetku: 476 903,03 €

účel zverenia: správa a údržba

deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení do správy

## **Dôvodová správa k zvereniu nehnuteľného majetku „Komunikácia prepojovacia Pereš Lorinčík II, oporný múr, zárubné múry“ do správy Mestskej časti Košice – Lorinčík**

Po realizácii diela „Komunikácia prepojovacia Pereš Lorinčík II, oporný múr, zárubné múry“ v katastrálnom území Lorinčík, bola táto stavba zaradená do majetku mesta Košice v hodnote 476 903,03 €.

Stavba rieši prepojovaciu komunikáciu s pridruženými spevnenými plochami, ktorá sa napája na vyprojektovanú východnú časť ulice Bystrická pri vypojení na obytný súbor Lorinčík – Háje. V rámci stavby je riešená aj križovatka na lokalitu Vyšný Lorinčík a druhé vypojenie na Lorinčík – Háje.

V rámci stavby sa zrealizovali:

- Komunikácie s krytom z asfaltového betónu
- Chodník s krytom z betónovej dlažby
- Združený cyklistický chodník s chodníkom pre peších s krytom z asfaltového betónu
- Odvodnenie spevnených plôch
- Oporné gabiónové múry
- Zvislé a vodorovné dopravné značenie.

V zmysle § 23 Štatútu mesta Košice Mestská časť Košice – Lorinčík vykonáva správu a údržbu miestnych komunikácií II. a III. triedy, na ktorých nepremáva mestská hromadná doprava, miestnych komunikácií IV. triedy a ich cestných pomocných pozemkov, vrátane zabezpečenia zimnej údržby a čistoty.

Na základe uvedeného je potrebné uvedenú prepojovaciu komunikáciu zmluvne zveriť do správy Mestskej časti Košice – Lorinčík.

Komunikácia sa nachádza na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice. V súčasnosti prebieha katastrálne konanie č. Z-4130/2023 – zápis Geometrického plánu č. 1/2022 zo dňa 31.08.2022, overeného pod číslom G1-776/2022 na porealizačné zameranie stavby. Po zaevidovaní aktuálnych výmer a novovytvorených pozemkov, na ktorých sa nachádza uvedená stavba, v katastri nehnuteľností a IS NORIS, budú tieto zmluvne zverené do správy správcovi prepojovacej komunikácie, t. zn. Mestskej časti Košice – Lorinčík.

Vzhľadom na to, že sa jedná o zverenie majetku do správy v súlade s § 53 ods. 2 Štatútu mesta Košice, je potrebné materiál predložiť na rokovanie MR a MZ v Košiciach.

Oddelenie dopravy a ŽP - Referát dopravy – súhlasí so zverením do správy Mestskej časti Košice – Lorinčík, nakoľko na predmetnej komunikácii nepremáva MHD.

### Prílohy

grafika riešeného územia – príloha č. 1

mapa širších vzťahov – príloha č. 2

Košice, 30.08.2023

Spracovala: Ing. Lýdia Juríková

Referát nakladania s majetkom

**Zverenie nehnuteľného majetku „Komunikácia prepojovacia Pereš Lorinčík II, oporný múr, zárubné múry“ do správy Mestskej časti Košice – Lorinčík**

- |                                       |  |
|---------------------------------------|--|
| 1. Názov:                             | Komunikácia prepojovacia Pereš Lorinčík II, oporný múr, zárubné múry   |
| 2. Katastrálne územie:                | Lorinčík   |
| 3. Hodnota majetku:                   | 476 903,03 €   |
| 1. Na pozemkoch vo vlastníctve mesta: | v k. ú. Lorinčík podľa porealizačného zamerania GP č. 1/2022 zo dňa 31.08.2022, overeného pod číslom G1-776/2022 |

Oddelenie dopravy a ŽP - Referát dopravy – súhlasí so zverením do správy Mestskej časti Košice – Lorinčík, nakoľko na predmetnej komunikácii nepremáva MHD.