



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prevod pozemkov pod garážami v k. ú. Stredné mesto pre spoločnosť ETERNITY, spol. s r.o.	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové	
Dátum zasadnutia	17.09.2018	
Číslo spisu	MK/A/2018/10103	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí
v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

prevod pozemkov registra C KN: parc. č. 337/2, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², parc. č. 337/3, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², 337/4, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 18 m², parc. č. 337/5, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 17 m², parc. č. 337/6, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 11 m², parc. č. 337/11, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 36 m² a parc. č. 337/12, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 19 m² v k. ú. Stredné mesto vo vlastníctve mesta Košice, LV č. 10527 do vlastníctva ETERNITY, spol. s r.o. so sídlom Poštová 14, 040 01 Košice, IČO: 36 606 901, za kúpnu cenu 22 194,- €.

Dôvodová správa k prevodu pozemkov pod garážami v k. ú. Stredné mesto pre ETERNITY, spol. s r.o.

Spoločnosť ETERNITY, spol. s r.o. je vlastníkom garáží na parcelách C KN č. 337/2 s výmerou 18 m², č. 337/3 s výmerou 18 m², č. 337/4 s výmerou 18 m², č. 337/5 s výmerou 17 m², č. 337/6 s výmerou 11 m², parc.č. 337/11 s výmerou 36 m² a parc. č. 337/12 s výmerou 19 m² v k. ú. Stredné mesto. Garáže sa nachádzajú na ulici Poštová vo vnútrodvore nehnuteľností spoločnosti ETERNITY, spol. s r.o. Pozemky pod garážami sú vlastníctvom mesta Košice. V súčasnosti sú na základe nájomnej zmluvy č. 1233/2006 prenajaté Bytovému podniku mesta Košice. Spoločnosť požiadala o odkúpenie predmetných pozemkov.

Referát ÚHA mesta Košice – predaj pozemkov pod garážami pre vlastníka garáží odporúča.

Bytový podnik mesta Košice – nemá námietky k odpredaju predmetných pozemkov žiadateľovi.

MČ Košice – Staré mesto – predaj pozemku parc. č. 337/11 pod dvojgarážou pre žiadateľa odporúča. K predaju pozemkov parc. č. 337/2, 337/3, 337/4, 337/5, 337/6 a 337/12 sa MČ zatiaľ nevyjadrila. Stanoviská vyžiadané dňa 8.6.2018, 25.6.2018 a 14.8.2018.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 13.8.2018 odporučila predaj pozemkov pre ETERNITY, spol. s r.o. za kúpnu cenu 22 194,- €.

Prevod pozemkov pod stavbami bude realizovaný v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Košice 28. 08. 2018

Vypracovala: Ing. Imrichová
referát nakladania s majetkom

Prevod pozemkov pod garážami v k. ú. Stredné mesto pre spoločnosť ETERNITY, spol. s r.o.

1. Katastrálne územie:	Stredné mesto
2. Parcelné čísla:	337/2, 337/3, 337/4, 337/5, 337/6, 337/11, 337/12
3. Celková výmera na predaj:	137 m ² (18+18+18+17+11+36+19)
4. Stanoviská: <ul style="list-style-type: none">- Referát ÚHA mesta Košice:- Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.- MČ Košice – Staré mesto:	odporúča nemá námietky odporúča predaj parc. č. 337/11, k ostatným parcelám sa doteraz nevyjadrila
5. Cena podľa ZP zo dňa 08.08./2018:	21 824,10 €, t. zn. 159,30 €/m ²
6. Cena v zmysle Štatútu mesta Košice:	22 124,10 €, t. zn. 161,49 €/m ²
7. Cena odporúčaná Majetkovou komisiou MZ v Košiciach:	22 194,- €, t. zn. 162,- €/m²