

Správa
o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva,
ktoré boli prednesené na XII. zasadnutí MZ dňa 20.-21.2.2020

Podľa § 37 ods. 4 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Košiciach predkladáme odpovede na interpelácie a dopyty prednesené na XII. zasadnutí MZ dňa 20.-21.2.2020.

Odpovede na interpelácie

199/20 poslanec Milan Lesňák

Interpelácia v znení: Žiadam Vás o poskytnutie informácií ku komplexnej oprave komunikácie č. III/3410, t. j. odbočka zo Sečovskej cesty na smer Zdobá – Byster (komunikácia spája mestské časti Sídliisko DH - Košická Nová Ves – Vyšné Opátske – obytný súbor PANORÁMA – Krásna), ktorá je naplánovaná od roku 2016, kedy bolo vystavené právoplatné stavebné povolenie, následné bolo predĺžené v roku 2018. Košický samosprávny kraj už svoj úsek v rokoch 2018-2019 opravil, na čo čaká mesto Košice? Taktiež Vás žiadam o predbežné určenie termínu začatia stavebných prác a ich dokončenia.

Odpoveď: Mesto Košice má vypracovaný projekt rekonštrukcie predmetnej komunikácie. Táto komunikácia bola zaradená do návrhu programového rozpočtu na rok 2020, ktorý podlieha schváleniu Mestským zastupiteľstvom mesta Košice. Vzhľadom na aktuálnu výšku finančných prostriedkov na položke súvislé opravy komunikácií v rozpočte mesta Košice na rok 2020 však nie je predpoklad, že predmetná stavba bude realizovaná v roku 2020.

Mesto Košice vstúpilo do rokovaní s Košickým samosprávnym krajom, aby sme si úseky ciest II. a III. triedy, ktoré máme v správe, racionálne rozdelili. Súčasťou balíka ciest, o ktorých rokujeme, je aj štátna cesta č. 3410 Košická N. Ves – Zdobá. Toho času nie je známy výsledok rokovaní o odovzdaní ciest II a III. triedy.

200/20 poslanec Milan Lesňák

Interpelácia v znení: Dňa 13.01.2020 bola podpísaná zmluva o podnájme nehnuteľností – nájom mestských lesov. <https://www.meleskosice.sk/xml/pri-19597-12369.pdf>

Vzhľadom na to, že sa jedná o nájom za 1,- EUR nebolo potrebné túto podnájomnú zmluvu pred podpisom schváliť Mestským zastupiteľstvom v Košiciach?

Odpoveď: V prvom rade je potrebné uviesť, že v prípade predmetnej zmluvy ide o podnájom (nie nájom) mestských lesov. Mesto Košice (ako vlastník) pri prenájaní postupuje podľa príslušných právnych predpisov (najmä zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, Štatút mesta Košice) – mesto v súlade s týmito predpismi prenajalo mestské lesy nájomcovi Mestské lesy Košice, a. s. (ďalej len „ML“). ML v postavení nájomcu je oprávnený s mestskými lesmi ďalej nakladať v súlade s uzatvorenou zmluvou a v súlade so Štatútom mesta Košice.

Kompetenciu mestského zastupiteľstva vymedzuje zákon a Štatút mesta Košice. Zákon č. 138/1991 Zb. sa na podnájom nevzťahuje.

Podľa § 126 ods. 2 Štatútu mesta Košice mestské obchodné spoločnosti pri nakladaní s majetkom, ktorý im prenechalo mesto do užívania, postupujú v súlade s uzavretou zmluvou, zákonom a svojimi vnútornými predpismi. Mestské obchodné spoločnosti primerane postupujú podľa tejto časti štatútu, ak zmluva uzavretá s mestom neustanovuje inak. Ak však mesto prenechalo svoj majetok mestskej obchodnej spoločnosti za odplatu nižšiu ako je obvyklá odplata

pri dohodnutom účele užívania, mestská obchodná spoločnosť je oprávnená priamo prenechať tento majetok do ďalšieho užívania tretej osobe (najmä do podnájmu) za odplatu nižšiu ako je obvyklá odplata len s predchádzajúcim súhlasom mestského zastupiteľstva ako dôvod hodný osobitného zreteľa. Súhlas mestského zastupiteľstva sa nevyžaduje v prípade

- krátkodobého užívania majetku (§ 52 ods. 5),
- užívania hnutelnej veci, ktorej zostatková hodnota je nižšia ako 3 500,- Eur,
- ak užívateľom majetku bude subjekt verejného práva a tento majetok má slúžiť na verejnoprospešný účel,
- dlhodobého nezáujmu o užívanie majetku (§ 52 ods. 7).

V danom prípade je splnená výnimka podľa písm. c):

- užívateľom majetku (v postavení podnajímcu) je Košický samosprávny kraj, ktorý je subjektom verejného práva v zmysle § 261 ods. 3 písm. c) Obchodného zákonníka, a zároveň
- užívaný majetok má slúžiť na verejnoprospešný účel, za ktorý nepochybne možno považovať aj účel podnájomnej zmluvy (obnova krajiny a zvýšenie jej ekologickej hodnoty, prostredníctvom realizácie projektu s názvom Ochrana a obnova biodiverzity v lesných ekosystémoch Košického kraja).

So zreteľom na vyššie uvedené uzatvorenie predmetnej podnájomnej zmluvy nepodliehalo prechádzajúcemu súhlasu mestským zastupiteľstvom.

201/20 poslanec Milan Lesňák

Interpelácia v znení: Žiadam Vás o vyjadrenie týkajúce sa nedodržania podmienok stanovených v zmluve o dielo k výstavbe Košickej futbalovej arény, ktorá bola podpísaná 17. apríla 2018 a termín realizácie 1. etapy je stanovený na 19 mesiacov od podpisu zmluvy.

Ako chce mesto postupovať, keďže nebola splnená primárna súťažná podmienka – termín odovzdania diela do užívania.

Interpelovaný: námestník primátora mesta Košice.

Odpoveď: Stavebníkom stavby „Košická futbalová aréna – futbalový štadión“ je akciová spoločnosť KFA. Priebežný stav prác vrátane informácie o zmene termínov ukončenia stavby a ich dôvody sú uvedené na webovej stránke <https://www.kosice.sk/mesto/kosicka-futbalova-arena-a-s-> v časti vyúčtovanie dotácie za rok 2019 - pdf súbor nazvaný „KFA_info_o_priebehu_vystavby_za_rok_2019“. Pokiaľ dané informácie nepostačujú, bude námestník primátora k dispozícii na osobné stretnutie. V krátkom čase, vzhľadom na aktuálnu situáciu, budú predstavené možnosti ďalšieho postupu prác.

202/20 poslanec Marek Kandrác

Interpelácia v znení: Bude sa realizovať v roku 2020 z programového rozpočtu mesta Košice oprava oporných múrov na Ovrúcskej ulici (pri MŠ), Kurskej ulici, Maurerovej ulici ? Je spracovaný projekt obnovy oporných múrov na daných uliciach (Bielocerkevskej, Kurská, Maurerova), ak áno, čo zahŕňa?

Na Bielocerkevskej ulici sa začalo so stavebnými prácami – odvodnením, bude sa pokračovať aj v ošetrovaní obnaženej výstuže?

Odpoveď: Na Ovrúcskej a Kurskej ulici bude potrebné spracovať statický posudok a následne projekt. Na Maurerovej ulici sa spracováva projekt na sanáciu oporného múru a následne bude pokračovať jeho oprava. Je spracovaný statický posudok na oporné múry na Bielocerkevskej a Maurerovej ulici a v riešení je projekt na oporný múr na Maurerovej ulici. Na Bielocerkevskej ulici po vypracovaní projektu sa bude pokračovať na jeho sanácii.

203/20 poslanec Marek Kandráč

Interpelácia v znení: Plánuje sa z programového rozpočtu mesta Košice na rok 2020 realizácia opravy podchodu OC Torysa (poškodené schodiskové stupne) a OC Ondava (poškodené mreže)?

Odpoveď: Opravy schodísk v Mestskej časti Košice – Dargovských hrdinov, ako aj v iných mestských častiach, boli v letných mesiacoch r. 2019 pozastavené z dôvodu vyčerpania finančných rámcov u dodávateľských spoločností na stavebnú údržbu.

Verejné obstarávanie dodávateľskej spoločnosti na stavebnú údržbu komunikácií je ešte toho času neukončené z dôvodu odvolania sa neúspešných uchádzačov o zákazku. Po ukončení verejného obstarávania a uzavretí zmluvy na stavebnú údržbu komunikácií s novou dodávateľskou spoločnosťou sa s naplánovanými opravami schodísk bude pokračovať. Týka sa to aj schodiska v podchode OC Torysa.

Mesto Košice prostredníctvom dodávateľskej spoločnosti zabezpečí výrobu a osadenie koľajníc potrebnej pre funkčnosť mreží na podchode OC Ondava. Termín realizácie: letné mesiace 2020.

204/20 poslanec Marek Kandráč

Interpelácia v znení: V akom štádiu riešenia je doriešenie komunikačného prepojenia chodníka od prechodu pre chodcov na Prešovskej ceste pri zastávke MHD pri predajni automobilov Honda? V súčasnosti prechod pre chodcov ústi do zelene (a zeleného pásu) a za ním je chodník k zastávke MHD. V zmysle interpelácie 8/19 mal byť zaslaný podnet na Slovenskú správu ciest.

Odpoveď: Mesto Košice nie je vlastníkom dopravného značenia a predmetnej cesty ani chodníka, na ktorý sa má cesta napojiť. Vo veci doriešenia komunikačného prepojenia tak ako sme Vás informovali v odpovedi k interpelácii 8/19 je potrebné sa obrátiť na NDS.

205/20 poslanec Marek Kandráč

Interpelácia v znení: Plánuje sa v organizačnej štruktúre Magistrátu mesta Košice funkcia „supervízor posudkov“? Takúto funkciu majú banky pri hodnotení znaleckých posudkov pre žiadateľov o úver. Stanovisko supervízora by mohlo byť podkladom pre majetkovú komisiu.

Odpoveď: V organizačnej štruktúre zatiaľ nie je plánovaná funkcia „supervízora posudkov“. Vypracovanie znaleckých posudkov objednáva vždy mesto Košice. Právne relevantné posúdenie znaleckých posudkov je možné dosiahnuť len vyhotovením kontrolného znaleckého posudku.

206/20 poslanec Dominik Karaffa

Interpelácia v znení: Na základe akej zmluvy/zmlúv vykonáva spol. Kosit a.s. údržbu komunikácií a zber a likvidáciu odpadu (KO, TZ)?

Odpoveď: Zimnú a letnú údržbu vykonáva spoločnosť KOSIT a. s. na základe zmluvy o dielo č. 2001/00337/IZM/42 zo dňa 20.07.2001 a jej dodatkov č. 1 až 16.

Na úseku odpadového hospodárstva vykonáva spoločnosť KOSIT a. s. službu v oblasti nakladania s komunálnym a drobným stavebným odpadom na základe Zmluvy o dielo č. 2001/00539/IZM/41 zo dňa 28. decembra 2001 v znení dodatkov č. 1 – 12.

Oblasť triedeného zberu je predmetom Zmluvy o účasti v systéme združeného nakladania s vyhradeným prúdom odpadu uzatvorenou podľa zákona s organizáciou zodpovednosti výrobcu spoločnosťou NATUR – PACK, a. s. v júni 2016 vrátane dodatkov č. 1 – 3. Predmetom dodatkov je aktualizácia popisu systému triedeného zberu v meste.

207/20 poslanec Dominik Karaffa

Interpelácia v znení: Kino Družba – 9 otázok.

1. Je kino Družba pamiatkovo chráneným objektom?

Odpoveď: Nie je, Oddelenie hlavného architekta mesta Košice zdôrazňuje, že je to architektonicky zaujímavá a významná stavba.

2. Prejavil v minulosti záujem o kúpu alebo nájom súkromný subjekt?

Odpoveď: Predaj objektu bol spracovaný až po vyhlásenie dražby – vzhľadom na blížiacu sa komunálnu voľbu 2018 bol tento zastavený, od toho času nik o kúpu ani nájom písomným spôsobom nepožiadali.

3. Aké alternatívy využitia má mesto Košice pre tento objekt?

Odpoveď: Bývalé kino Družba je situované v lokalite definovanej Územným plánom ÚPN HSA Košice ako plochy mestského a nadmestského občianskeho vybavenia. Prípustné funkčné využitie: multifunkčné kultúrno-spoločenské centrum s koncertnou halou, divadelnou sálou, kinosálou s kaviarňou, konanie plesov, stužkových slávností a pod.; voľnočasové centrum, workshopy, športové a širokospektrálne aktivity pre deti a seniorov.

4. Prejavila záujem o tento objekt Mestská časť Košice – Západ alebo iná mestská organizácia?

Odpoveď: Dávno v minulosti áno – Mestská časť Košice - Západ, aktuálne nie.

5. Aké náklady spojené s údržbou objektu znáša v súčasnosti mesto Košice?

Odpoveď: Údržba je vykonávaná iba ad hoc (náklady na opravu vandalmi rozbitých okien, dverí a pod.).

6. Je objekt pripojený na elektrickú energiu?

Odpoveď: Áno, ale iba časť, v ktorej kedysi sídlila pobočka Slovenskej sporiteľne.

7. Je objekt pripojený na vodu?

Odpoveď: Áno, ale iba časť, v ktorej kedysi sídlila pobočka Slovenskej sporiteľne – prívod vody do objektu je uzavretý v šachte.

8. Je objekt vykurovaný? Ak áno, ako je zabezpečené vykurovanie objektu?

Odpoveď: Áno, je temperovaný, ale iba časť, v ktorej kedysi sídlila pobočka Slovenskej sporiteľne.

9. Prichádza do úvahy vybudovanie parkovacích miest pre návštevníkov objektu v prípade budúceho využitia? Ak áno, v akom počte približne?

Odpoveď: Mesto takúto aktivitu neplánuje. Doplnenie počtu parkovacích miest bude určené Oddelením hlavného architekta mesta Košice v nadväznosti na tú-ktorú aktivitu, ktorá by mala byť v objekte realizovaná. Z územnoplánovacieho hľadiska by to mala byť kombinácia opatrení a hľadať by sa mali možnosti na už spevnených plochách vzhľadom k polohe kina a charakteru zástavby. V tejto chvíli nemožno posúdiť, koľko parkovacích miest je takto možné doplniť.

208/20 poslanec Dominik Karaffa

Interpelácia v znení: Kto zapisuje do katastra nehnuteľností stavby na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice po realizácii? V minulosti bola zrealizovaná výstavba chodníkov v k. ú. Terasa na uliciach Sokolovská, Pokroku a ďalších, na ktorých nie je v zmysle mapy zimnej údržby spol. Kosit vykonávaná zimná údržba. Kto je vlastníkom a kto vykonáva správu týchto chodníkov? Sú tieto chodníky evidované v majetku mesta Košice?

Odpoveď: Stavby – budovy do katastra nehnuteľností zapisuje vlastník. Referát evidencie majetku MMK zabezpečuje zápis stavieb vo vlastníctve mesta Košice do katastra nehnuteľností. Cudzie stavby nachádzajúce sa na pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice si dávajú do katastra nehnuteľností zapísať vlastníci týchto stavieb. K mestským pozemkom by mali katastru nehnuteľností preukazovať právny vzťah.

V zmysle katastrálneho zákona cestné telesá (komunikácie, chodníky, parkoviská, spevnené plochy) sa do katastra nehnuteľností nezapisujú. Zapisujú sa iba pozemky pod stavbami.

V minulosti Mestská časť Košice – Západ vybudovala viacero chodníkov a parkovísk na svojom území. Na komunikáciách, ktoré boli zmluvne odovzdané Mestskou časťou KE – Západ do majetku mestu Košice, správu a údržbu vykonáva mesto.

Na komunikáciách, ktoré neboli zmluvne odovzdané mestu Košice, správu a údržbu vykonáva mestská časť.

Chodníky, ktoré nie sú zaradené do majetku mesta Košice, nie sú zaradené ani do operačného plánu zimnej údržby a zakreslené v mape.

Problém vykonávania zimnej údržby v danej lokalite je neprístupnosť ku chodníkom pre techniku z dôvodu terénnych prekážok (parkovanie motorových vozidiel, živé ploty, polomery otáčania, oploštenie....).

V prílohe 1 je predložený zoznam chodníkov evidovaných v majetku mesta Košice v MČ Košice – Západ s uvedením útvaru, ktorý spravuje predmetné stavby – chodníky.

209/20 poslanec Dominik Karaffa

Interpelácia v znení: Minulý rok vykonávali spoločnosti TEHO s.r.o. a TEKO a.s. rekonštrukciu teplovodného potrubia na území mesta Košice. V súvislosti s týmito prácami došlo k prekopávkam na viacerých miestach, pričom došlo k poškodeniu zelene, chodníkov a ciest. Požadovalo mesto Košice od povinných subjektov uvedenie do pôvodného stavu alebo finančné kompenzácie?

Odpoveď: V roku 2019 realizovala spoločnosť Tepláreň Košice a. s. rekonštrukciu výmeny teplovodného potrubia v MČ Západ a Dargovských hrdinov. Všetky spätné povrchové úpravy boli realizované v súlade s požiadavkami referátu dopravy MMK a podmienkami Mesta Košice.

Spoločnosti realizujúce stavebné práce vykonali aj práce naviac, ktoré boli požadované zo strany referátu dopravy MMK, a to pri realizácii spätných povrchových úprav na chodníkoch aj v miestach, kde sa nere realizovali výkopy pre výmenu teplovodného potrubia. Zelené plochy realizovali v spolupráci so Správou mestskej zelene v Košiciach.

Správa mestskej zelene v Košiciach (ďalej SMsZ) pri riešení stavu zelene po prekopávkach v každom prípade postupuje nasledovne:

Na písomnú žiadosť subjektu, ktorý prekopávku plánuje realizovať, SMsZ zasiela svoje písomné vyjadrenie.

Vo vyjadrení je za každých okolností uvedená podmienka „Po ukončení prác dotknutý terén upraviť a písomným záznamom odovzdať technikovi zelene.“ Súčasťou vyjadrenia je príloha „Podmienky pre úpravu zelene“, kde sa okrem iného uvádza, že stavebník je povinný

- odstrániť všetky zvyšky stavebného materiálu,
- terén vyrovnať,
- vykonať obnovu poškodených trávnikov, t.j. terén skypriť, urobiť navážku biologicky účinnej zeminy (bez stavebných zvyškov) a zatrávniť. Vo vyjadrení SMsZ zároveň ponúka svoje služby na úpravu terénu, pokiaľ ju stavebník nedokáže zrealizovať svojpomocne.

Ďalej, povinnosťou stavebníka je upravený terén odovzdať preberacím protokolom Správe mestskej zelene v Košiciach do 15 dní od ukončenia prác. Preberací protokol o odovzdaní stavbou dotknutej zelene žiada SMsZ predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii stavby.

Za kvalitnú úpravu zelene ručí realizátor stavby po dobu 12 mesiacov odo dňa odovzdania vlastníkovi, resp. správcovi zelene.

V prípade TEKO, ktorá realizovala prekopávky na Terasе v jeseni 2019, bol určený termín na uvedenie terénu do pôvodného stavu apríl 2020.

Pri nedodržaní dohodnutého termínu bez opodstatneného zdôvodnenia správca zelene dá podnet na uloženie pokuty v zmysle zákona č. 401/1990 Z. z. Slovenskej národnej rady o meste Košice § 23, ods.1, písm. a) a b).

210/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: Kedy sa MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce bude môcť pripraviť na systém regulovaného rezident–parkovania, kedy sa dočkáme koncepcie parkovania?

Odpoveď: Zástupcovia Mesta Košice plánujú v závislosti od vývoja aktuálnej situácie pozývať jednotlivé mestské časti k stretnutiam, na ktorých sa preberie problematika parkovania a zároveň príprava zriadenia nových rezidentských zón.

211/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: Kedy nám na sídlisku Ťahanovce mesto Košice vyznačí celými čiarami parkovacie miesta? Cestným správnym orgánom je mesto Košice.

Odpoveď: Vyznačenie parkovacích miest celými čiarami bude realizované podľa finančných možností Mesta Košice v druhej polovici roka 2020.

212/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: Aká je možnosť a aké sú plánované riešenia mesta Košice k budovaniu cyklotrás na sídlisku Ťahanovce? Aký je horizont času k budovaniu cyklotrás? Existuje vôbec projekt takého riešenia budovania cyklotrás?

Odpoveď: Mesto Košice má spracovanú Stratégiu rozvoja dopravy a dopravných stavieb mesta Košice (PUM). V ňom je navrhnutá aj sieť cyklotrás v meste Košice, ktorá prepája všetky mestské časti, vrátane Ťahanoviec.

MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce má spracovanú štúdiu: Cyklotrasa Americká trieda – Rampová. Americká trieda je funkčnej triedy B2, kategórie MZE 32/50. Šírka jedného pásu komunikácie je 7,5 m medzi obrubníkmi, v oboch smeroch. Odvodňovacie vpuste sú mimo jazdných pruhov. Návrhové riešenie počíta s realizáciou samostatných cyklistických pruhov v spoločnom priestore s ostatnou dopravou. Pri dodržaní šírky skladobných prvkov stanovenej v STN 73 6110 nie je možné na Americkej triede realizovať samostatné cyklistické pruhy bez rozšírenia o min. 0,5 m. V štúdii sú preto navrhnuté rozdielne šírky jazdných pruhov – potrebná výnimka od Krajského dopravného inšpektorátu. Jeden jazdný pruh je navrhnutý šírky 3 m, druhý jazdný pruh šírky 2,5 m. Užší pruh by bol určený len pre osobné automobily. Problematické z majetkoprávneho hľadiska je prepojenie Americkej triedy s Magnezitárskou ulicou a ďalšie pokračovanie po Magnezitárskej cyklistickými pruhmi, ktoré by si vyžadovali rozšírenie komunikácie. V apríli by mala vstúpiť do platnosti Novela vyhlášky dopravy a zavedený by mal byť ochranný pruh pre cyklistov, ktorý by z časti mohol napomôcť riešeniu na Americkej tr. a Magnezitárskej.

Možným riešením je zavedenie bus a cyklo pruhov po Americkej tr. a Prešovskej ceste, s prepojením pre cyklistov na Magnezitársku.

Rozpočet Mesta Košice na cyklodopravu v tomto roku nepočíta s investíciami do stavby cyklistického chodníka v MČ Košice Ťahanovce. Realizovať sa bude osádzanie cyklistických stojanov.

Pre každú konkrétnu cyklotrasu je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu. Mesto Košice postupne obstaráva projektové dokumentácie pre riešenia cyklistických komunikácií, ktoré by mali prepojiť južno-severnú časť Košíc.

213/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: V akom stave riešenia sa nachádza riešenie križovatky pri Crow aréne? Zaoberá sa vôbec mesto Košice – dočasné riešenie semaforom?

Odpoveď: Na prestavbu jestvujúcej križovatky Kostolianska cesta – Národná trieda – Podhradová na okružnú križovatku bola v roku 2019 zaktualizovaná dokumentácia na územné rozhodnutie (DÚR), ktorá bola následne odsúhlasená dotknutými orgánmi a organizáciami. Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby s dokumentáciou a prílohami v zmysle stavebného zákona bol v mesiaci november 2019 zaslaný stavebnému úradu príslušnému na územné konanie a vydanie územného rozhodnutia (Obec Bukovec). Územné konanie stavby sa na základe oznámenia stavebného úradu, ktoré malo charakter verejnej vyhlášky, uskutočnilo dňa 03.03.2020. Zároveň bola zabezpečená aktualizácia a doplnenie geometrického plánu na majetko-právne vysporiadanie pozemkov dotknutých stavbou na stav vychádzajúci z DÚR 2019 a referát nakladania s majetkom MMK pokračuje v majetko-právnom vysporiadaní pozemkov dotknutých stavbou.

Návrh na dočasné riešenie CSS bol spracovaný Ing. Titlom, pričom riešenie CSS vyžaduje zásah do cudzích pozemkov a majetko-právne vysporiadanie pozemkov obdobne, ako pri prestavbe križovatky (odhadovaný náklad: cca. 20 tis. Eur).

214/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: Verejné osvetlenie – rieši vedenie mesta Košice a následne košické MZ problematiku potrieb veľkých MČ v problematike verejného osvetlenia? Prečo na rokovanie MZ 20.-21.2.2020 nebolo vedením mesta mesta Košice v tejto problematike nič predložené?

Odpoveď: Správu, údržbu, prevádzku a obnovu existujúcej sústavy verejného osvetlenia mesta Košice zabezpečuje spoločnosť DPMK, a. s., kde v súčasnosti prebieha personálne posilnenie a technické dovybavenie Strediska verejného osvetlenia, aby bolo možné zabezpečiť bežnú a preventívnu údržbu súčastí existujúcej sústavy verejného osvetlenia a jej čiastočnú obnovu.

V rámci tejto obnovy správca realizuje v jednotlivých veľkých mestských častiach výmenu svietidiel, stožiarov, káblových rozvodov a rozvádzačov verejného osvetlenia (RVO) a to podľa priorít.

Tento rok bola realizovaná okrem iného napr. výmena RVO v počte 15 ks a pripravuje sa výmena ďalších 15 ks. Minulý rok bola realizovaná okrem iného výmena stožiarov v počte 60 ks a výmena káblových vedení o rozsahu 1943,5 m.

Zároveň, v zmysle požiadaviek mestských častí, je napr. tento rok plánovaná obnova svietidiel – výmena zastaralého energeticky náročného osvetlenia pasáže – centrálnej obchodnej a pešej zóny Sídlika Ťahanovce, na Budapeštianskej ulici, za nové úsporné LED osvetlenie.

Problematika investičnej výstavby nového verejného osvetlenia je v súčasnosti riešená v rozsahu schválených finančných prostriedkov v jednotlivých rokoch a to podľa priorít.

215/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: Kedy vidí mesto Košice reálne riešenie problematiky renovácie ciest, chodníkov – súvislé opravy schodísk v MČ Košice – Sídliisko Ťahanovce? V MČ stagnujeme už viac ako pol roka – potreba prác (renovácia, súvislé opravy) – cesty, chodníky a schodiská.

Odpoveď: Verejné obstarávanie na dodávateľskú spoločnosť pre stavebnú údržbu komunikácií z dôvodu opätovného sa odvolania neúspešných uchádzačov na Úrad pre verejné obstarávanie stále prebieha. Toho času Mesto Košice čaká na rozhodnutie ÚVO a určenie ďalšieho postupu.

216/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: Zrealizuje mesto urýchlenú opravu vln v asfalte, na zastávkach MHD pri pošte a Berlínska – sídlisko Ťahanovce? Vlny poškodzujú aj nápravy áut.

Odpoveď: Mesto Košice po ukončení zimného obdobia a spustení výroby teplých asfaltových zmesí vykoná dočasnú nevyhnutnú opravu zvlneného asfaltového krytu autobusovej niky na Európskej triede. Definitívna oprava predmetnej autobusovej niky je závislá od ukončenia verejného obstarávania na dodávateľskú spoločnosť a podpisu zmluvy pre stavebnú údržbu komunikácií a následnej postupnosti v realizácii opráv v harmonograme.

217/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: V akom štádiu riešenia sa nachádza dopĺňanie prístreškov MHD smer od mesta na sídlisko Ťahanovce? Kedy prístrešky MHD môžeme očakávať?

Odpoveď: Na otázku osadzovania prístreškov na sídlisku Ťahanovce odpovedala spoločnosť J.C.Dcaux Slovakia, že nebude na požadovaných stanovištiach osadzovať prístrešky MHD z dôvodu, že nie sú tieto zastávky frekventované a využívané vysokým množstvom cestujúcej verejnosti. Referát dopravy MMK nemá iné informácie o osadzovaní prístreškov na sídlisku Ťahanovce.

218/20 poslanec Miloš Ihnát

Interpelácia v znení: Nakoľko pri riešení – ďalšom výjazde zo sídliska Ťahanovce mesto Košice uvažuje s prepojením Americkej triedy s ul. Kostolianska (v jej severnej časti), to je však podmienené výstavbou nového mostného objektu, ktorý by mali realizovať ŽSR.

Otázka: Koľko rokovaní bolo realizovaných so ŽSR? V akom štádiu riešenia sa nachádzame v dnešný deň?

Odpoveď: Na jar 2019 sa uskutočnili 2 stretnutia so zástupcami projektantov a ŽSR k pripravovanej projektovej dokumentácii stavby „Modernizácia železničnej trate Žilina – Košice, úsek trate Kysak (mimo) – Košice“, kde sme zrušenie železničných priecestí v MČ Ťahanovce (Ťahanovská ul.) a MČ Sever (Rampová ul.) a potrebu výstavby spomínaného mimoúrovňového prepojenia ako aj mimoúrovňového prepojenia na Masarykovej ul. pripomienkovali v zmysle existujúcej Dohody o spolupráci a koordinácii dopravných stavieb v Meste Košice č. 1192/2007 medzi ŽSR a Mestom Košice z roku 2007.

Tieto pripomienky následne boli potvrdené a rozšírené stanoviskom k správne konaniu vo veci posudzovania predpokladaných vplyvov na životné prostredie k vyššie spomínanej stavbe, ktoré sme Okresnému úradu Košice – okolie zaslali v januári 2020. Na toto stanovisko sme zatiaľ nedostali žiadnu odpoveď.

219/20 poslankyňa Iveta Adamčíková

Interpelácia v znení: Chcela by som sa opýtať, ako dopadlo trestné oznámenie voči výstavbe domov pri Kláštore sestier Bosých Karmelitánok pri „Zlatej podkove“, keďže sa roky touto témou zaoberám a táto informácia ma zaujíma? Aj keď mám informáciu, že nebola daná zatiaľ žiadosť od p. Bucska na odd. výstavby. Neviem, či informácia je pravdivá.

Odpoveď: Referát nakladania s majetkom MMK nemá žiadne informácie o podaní trestného oznámenia voči výstavbe domov pri Kláštore sestier Bosých Karmelitánok pri „Zlatej podkove“. Referát stavebného úradu MMK zatiaľ neeviduje žiadosť o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu.

220/20 poslanec Ladislav Strojný

Interpelácia v znení: Podnet od občana: Je VZN č. 39, uznesenie 138/22.6.2015 v rozpore so zákonmi SR? Pýtam sa konkrétne na časť o nemožnosti stavať ďalej ako 6 m od chodníka.

Odpoveď: V súlade s § 17 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) v spojitosti s § 18 ods. 4 stavebného zákona orgánom územného plánovania pre územie mesta Košice je mesto Košice ako obec, ktorá na úrovni obce obstaráva územnoplánovaciú dokumentáciu.

V rámci uvedenej kompetencie mesto prijalo a aktualizuje VZN č. 39, ktoré v súlade so zásadami a cieľmi územného plánovania podľa § 1 ods. 1 stavebného zákona „rieši priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, určujú sa jeho zásady, navrhuje sa vecná a časová koordinácia činností ovplyvňujúcich životné prostredie, ekologickú stabilitu, kultúrno-historické hodnoty územia, územný rozvoj a tvorbu krajiny v súlade s princípmi trvalo udržateľného rozvoja.“

Z hierarchie právnych predpisov vyplýva, že obec nemôže podmienky umiestňovania stavieb oproti zákonu určiť miernejšie, no zo samotného zmyslu a účelu stavebného zákona vyplýva možnosť obce regulovať územným plánom podmienky priestorového usporiadania a funkčného využitia územia, teda obec môže v rámci priestorového usporiadania upraviť podmienky umiestňovania stavieb prípadne prísnejšie, ako to robí stavebný zákon, resp. vykonávacie vyhlášky. Stavebný zákon a vykonávacie vyhlášky stanovujú len isté minimálne požiadavky, resp. v niektorých prípadoch vôbec požiadavky nestanovujú.

Ak by obec túto možnosť nemala, kompetencia obce by bola prázdna a prakticky nevyužiteľná. Podmienkou, ktorú obec pri určovaní podmienok, teda istom obmedzovaní vlastníkov pozemkov, resp. stavebníkov, musí splniť, je legitímny účel obmedzenia, teda aby pri určovaní podmienok nepostupovala arbitrárne.

221/20 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Prosím uviesť menný zoznam menovanej pracovnej skupiny na posúdenie a navrhnutie jednotlivcov a kolektívy na ocenenie Cena mesta Košice v roku 2020.

Odpoveď: Komisia pracovala v zložení:

- Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora mesta
- Mgr. Bernard Berberich, poslanec MZ
- Ing. Jozef Filipko, poslanec MZ
- Ing. Lucia Il'áščíková, PhD., ING-PAED IGIP, poslankyňa MZ
- Ing. Marek Kandráč, poslanec MZ
- Mgr. Peter Liba, poslanec MZ
- PhDr. Róbert Schwarcz, poslanec MZ
- Ing. Vladislav Stanko MBA, LL.M., poslanec MZ
- Ing. Ján Nigut, predseda Rady starostov
- Mária Hajduová, Archív mesta Košice.

222/20 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Prosím zaslať zoznam neúspešne posudzovaných jednotlivcov a kolektívov na ocenenie Cena mesta KE, uviesť prosím aj ich navrhovateľov a ich odôvodnenia nominácií predkladateľmi.

Odpoveď: Požadované informácie boli poslancovi zaslané v prílohe 2.

223/20 poslanec Ladislav Lörinc

Interpelácia vo veci pani Jenčíkovej, ktorá žiadala parkovacie miesto ZŤP. Mestská časť jej na to povolenie dala a podľa tvrdenia p. poslanca jej táto žiadosť bola Mestom Košice zamietnutá.

Odpoveď: Podľa informácií, dostupných aj na podnet pána poslanca priamo na zastupiteľstve, poverený vedúci referátu parkovania priamo kontaktoval pani Jenčíkovú, preveril jej tvrdenia a vysvetlil jej, že pre tvorbu nových pravidiel parkovacej politiky Mesto Košice nové ZŤP miesta na konkrétne evidenčné číslo nevyhradzuje. Zároveň to ale neznamená, že jej žiadosť mala byť ihneď zamietnutá. Každý prípad je predsa iný. Preto pani Jenčíkovej bude v priebehu 12. – 13. týždňa roku 2020 vyhradené všeobecné ZŤP miesto, ale nie na konkrétne evidenčné číslo.

Len na ulici kde pani Jenčíková býva, teda Klimkovičova ulica, sme zistili 15 vyhradených parkovacích miest a v tomto momente preverujeme ich oprávnenosť.

Mesto Košice k takémuto kroku pristúpilo preto, lebo sme zistili, že evidujeme na území plateného parkovania množstvo nelegálne vyhradených ZŤP miest. V tomto momente preverujeme legálnosť všetkých takto vyhradených parkovacích miest, odstraňujeme ich a zároveň pripravujeme nové pravidlá na ich vydávanie. V blízkej dobe sa uskutoční aj stretnutie so zástupcom OZ Bez bariéry k tejto téme, pretože si uvedomujeme potrebu takto vyhradených miest pre zdravotne ťažko postihnutých občanov.

Opakovaná interpelácia:
87/19 poslanec Zdenko Lipták

Interpelácia v znení: Ako sa rieši stav budovy na Poštovej ulici, kde sídlila stará Aida?

Odpoveď: Stavebný úrad vykonal štátny stavebný dohľad na mieste stavby a následne bol vlastník vyzvaný, aby bezodkladne urobil opatrenie na nápravu, smerujúce k udržiavaniu uvedenej stavby v dobrom stavebno-technickom stave tak, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu, ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť. Doposiaľ nápravu neurobil. Stavebný úrad ho opakovane vyzve na nápravu.

Odpovede na dopyty

12/20 poslanec Miloš Ihnát

Dopytovaný Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Dopyt v znení: V akom štádiu riešenia sa nachádza renovácia časti pasáže v majetku mesta Košice od úradu po polikliniku na sídlisku Ťahanovce?

Odpoveď: Mesto Košice predostrelo BPMK návrh dodatku k nájomnej zmluve uzavretej medzi Mestom Košice a BPMK na objekt Polikliniky Ťahanovce. V návrhu bolo špecifikované, že predmetom nájmu, resp. súčasťou budovy je aj uvádzaná pasáž.

Predmetný návrh je v procese pripomienkovania jednotlivých zmluvných strán.

Spracovala: Mgr. Angelovičová, ref. samosprávnych orgánov, Odd. právne a majetkové MMK z podkladov nositeľov úloh.

Košice 11.05.2020