



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Návrh na zrušenie uznesenia MZ v Košiciach č. 164 zo dňa 22.06.2015 - Dlhodobý prenájom pozemku v areáli ZŠ Slobody 1, Košice Vladimírovi Janočkovi –Janočko Academy, Puškinova 1, Košice za účelom výstavby športovo-tréningového komplexu Futbalovej akadémie Vladimíra Janočka ako dôvod hodný osobitného zreteľa
Predkladá	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH - primátor
Spracovateľ	Oddelenie školstva
Dátum zasadnutia	14.03.2016
Číslo spisu	A/2016/06712
Uznesenie	MZ MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 6 ods. 2 písm. b) a písm. ac) Štatútu mesta Košice

schvaľuje

zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 164 zo dňa 22.06.2015 - Dlhodobý prenájom pozemku v areáli ZŠ Slobody 1, Košice Vladimírovi Janočkovi –Janočko Academy, Puškinova 1, Košice za účelom výstavby športovo-tréningového komplexu Futbalovej akadémie Vladimíra Janočka ako dôvod hodný osobitného zreteľa.

Dôvodová správa

Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 164 zo dňa 22.06.2015 bol schválený dlhodobý prenájom pozemku o rozlohe 9 973 m², umiestnený v areáli ZŠ Slobody 1, Košice, na parcele č. 538 katastrálneho územia Terasa, ktorý je vo vlastníctve Mesta Košice nájomcovi Vladimírovi Janočkovi – Janočko Academy, Puškinova 1, 040 01 Košice na dobu 30 rokov

- a) priamym prenájomom posudzovaným ako dôvod hodný osobitného zreteľa,
- b) za nájomné 1,- €/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa na výstavbu športovo-tréningového komplexu Futbalovej akadémie Vladimíra Janočka.

Dňa 31.12.2015 bolo doručené na oddelenie školstva Odôvodnenie odstúpenia od zámeru realizácie výstavby futbalovej akadémie na pozemku Základnej školy Slobody 1 v Košiciach zo strany Vladimíra Janočka – Janočko Academy, Puškinova 1, Košice. Vladimír Janočko uviedol ako dôvody odstúpenia od zámeru realizácie výstavby športového komplexu najmä nasledovné skutočnosti:

- negatívne ohlasy v súvislosti so stavbou zo strany obyvateľov obytných domov v okolí ZŠ Slobody 1 v Košiciach,
- výskyt inžinierskych sietí, ktoré prechádzajú cez samotné ihrisko, ktoré neumožňujú umiestniť pôvodne zamýšľanú halu bez finančne nákladnej prekládky,
- oneskorené finálne vyjadrenie projektantov k inžinierskym sieťam,
- finančne náročná výstavba prístupovej cesty.

Z uvedených dôvodov sa rozhodli realizovať výstavbu akadémie v tichšom prostredí, bez finančne náročnej výstavby prístupovej cesty a prekládky inžinierskych sietí.

Oddelenie školstva navrhuje schváliť zrušenie uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 164 zo dňa 22.06.2015, ktorým bol schválený dlhodobý prenájom pozemku o rozlohe 9 973 m², umiestnený v areáli ZŠ Slobody 1, Košice, na parcele č. 538 katastrálneho územia Terasa, ktorý je vo vlastníctve Mesta Košice nájomcovi Vladimírovi Janočkovi – Janočko Academy, Puškinova 1, 040 01 Košice na dobu 30 rokov a) priamym prenájomom posudzovaným ako dôvod hodný osobitného zreteľa, b) za nájomné 1,- €/rok ako dôvod hodný osobitného zreteľa na výstavbu športovo-tréningového komplexu Futbalovej akadémie Vladimíra Janočka.

Košice, 15.02.2016

Spracoval: JUDr. Adela Šipulová