



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zmena výšky nájmu za pozemky prenajaté Mestským lesom Košice a. s.	
Predkladá	Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové	
Dátum zasadnutia	12. 12. 2023	
Číslo spisu	MK/A/2023/12185	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

s c h v a ľ u j e

navýšenie úhrady za užívanie majetku mesta Košice spoločnosťou Mestské lesy Košice a. s. za rok 2023 o 250 tisíc eur

pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice

Dôvodová správa

k zmene výšky nájmu za pozemky prenajaté Mestským lesom Košice a. s.

Mestské lesy Košice a. s. ako správca lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy majú nájomnými zmluvami č. 541/2008 až 553/2008 a 555/2008 – až 565/2008 zo dňa 1.4.2008 v platnom znení prenajatý lesný majetok za účelom hospodárenia, zveľad'ovania, ochrany tohto majetku a jeho správy a údržby v 24 – och katastrálnych územiach na dobu určitú do 31.12.2036.

Mestské lesy Košice, a. s. hospodária na lesných a iných pozemkoch vo vlastníctve mesta Košice na základe uzatvorených nájomných zmlúv. Mesto Košice ako jediný akcionár spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. schválilo návrh podnikateľského plánu predloženého spoločnosťou, kde mimo iného dochádza k navýšeniu úhrady za užívanie lesných pozemkov mesta Košice zo 750 000 € v roku 2022 **na 1 000 000 €** na rok 2023.

Majetková komisia MZ v Košiciach – na svojom zasadnutí dňa 20.11.2023 odporučila navýšenie úhrady za užívanie lesných pozemkov mesta Košice na 1 000 000 € na rok 2023.

Príloha
- tabuľka

Košice, 28.11.2023

Vypracovala: Ing. Jánošíková
referát nakladania s majetkom

Špecifikácia majetku mesta Košice:

- | | |
|--------------------------------|--|
| 1. Žiadateľ: | Mestské lesy Košice a. s. |
| 2. Katastrálne územie: | 24 katastrálnych území
(NZ č. 541/2008 až 553/2008 a 555/2008 – 565/2008
zo dňa 1.4.2008 v platnom znení) |
| 3. Celková výmera na prenájom: | 200 393 943,95 m ² |
| 4. Doba nájmu: | do 31. 12. 2036 |
| 5. Výška nájmu: | 1 00 000 EUR/rok
(Zmena podnikateľského plánu spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. je odsúhlasená rozhodnutím jediného akcionára. Výška nájomného za lesné pozemky na rok 2023 je stanovená na 1 000 000 €.) |
| 6. Účel nájmu: | hospodárenie, zveľad'ovanie, ochrana a správa lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy |