



MESTO KOŠICE

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zverenie pozemku vo vlastníctve mesta Košice (parcela č. 501/3), katastrálne územie Južné Mesto, do správy Správe mestskej zelene v Košiciach	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové	
Dátum rokovania	21.09.2015	
Číslo spisu	A/2015/16864	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
a v súlade s § 29 ods.1 písm. l) Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

zverenie pozemku vo vlastníctve mesta Košice – parcely registra “C” č.501/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 854 m², nachádzajúcej sa v katastrálnom území Južné Mesto, vedenej na LV č.11650, v obstarávacej cene 394 522, 24 EUR, do správy Správe mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova č.79, 040 01 Košice, IČO : 17078202

účel zverenia : správa a údržba pozemku, prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov

deň zverenia : dňom účinnosti dodatku ku zmluve o zverení majetku mesta do správy

dobu zverenia : neurčitá

Dôvodová správa

k zvereniu pozemku (parcela č. 501/3) vo vlastníctve mesta Košice, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Južné Mesto, do správy Správe mestskej zelene v Košiciach

Dňa 3.7.2015 bola na MMK – oddelenie právne a majetkové, referát nakladania s majetkom doručená žiadosť Správy mestskej zelene v Košiciach o zverenie pozemku- časti parcely č.501/3 – zastavané plochy a nádvoria vo výmere 14 854 m², vedenej na LV č.11650, kat. územie Južné Mesto, vo vlastníctve mesta Košice. Správa mestskej zelene v Košiciach pôvodne požiadala o zverenie len časti predmetného pozemku a to v rozsahu 7 295 m². Následne však Správa mestskej zelene v Košiciach požiadala o zverenie celej parcely č.501/3 do jej správy.

K predmetnej veci uvádzame nasledovné :

1. Dodatkom č.5 k zmluve č.2002/00358/SPN/32 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 26.9.2002, ktorý bol medzi Mestom Košice ako vlastníkom a Správou mestskej zelene v Košiciach ako správcom uzavretý dňa 18.3.2011, bol do správy správcu zverený aj pozemok vo vlastníctve mesta Košice – parcela č.501/524 – ostatné plochy vo výmere 9 540 m², nachádzajúca sa v katastrálnom území Južné Mesto, vedená na LV č.14465.

Predmetná parcela bola správcovi zverená za účelom jej správy a údržby, ako aj na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov.

2. Uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1079 zo dňa 8. septembra 2014 bol schválený prenájom pozemkov pre spoločnosť Košická Futbalová Aréna a.s., nachádzajúcich sa v katastrálnom území Južné Mesto, za účelom výstavby futbalového štadióna (košická futbalová aréna).

3. Vzhľadom na skutočnosť, že výstavbou futbalového štadióna bude dotknutá aj parcela č.501/524, uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 193 zo dňa 22. júna 2015 bolo schválené odňatie predmetného pozemku zo správy Správe mestskej zelene v Košiciach. Následne bol medzi Mestom Košice a Správou mestskej zelene v Košiciach dňa 1.7.2015 uzavretý Dodatok č.6 ku zmluve č.2002/00358/SPN/32 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 26.9.2002, ktorým bola parcela č.501/524 vyňatá z predmetu zmluvy.

Z vyššie uvedených dôvodov Správa mestskej zelene v Košiciach preto požiadala o zverenie náhradnej parcely č.501/3 do jej správy, za účelom jej správy a údržby, ako aj na prevádzkovanie zariadenia na zhodnocovanie odpadov.

Košice: 10.08.2015

Vypracovala: JUDr. Bursová Nataša
- Referát nakladania s majetkom