



MESTO KOŠICE

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prevod pozemkov - pod stavbou vrátane príľahlej plochy v k.ú. Sokol' do vlastníctva pre Mgr. Janu Pellovú	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum rokovania	21.09.2015	
Číslo spisu	A/2015/02875	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b/ a § 29 ods. 1 písm. b/ Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

prevod pozemkov vo vlastníctve mesta Košice registra C KN parc. č. 1408 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 45 m² a č. 1409 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 715 m² v k. ú. Sokol', LV č. 679 pre Mgr. Janu Pellovú, narod. 11.01.1983, bytom Cesta pod Hradovou 787/30, 040 01 Košice za kúpnu cenu 11 400 €.

Dôvodová správa k prevodu pozemkov - pod stavbou vrátane príľahlej plochy v k.ú. Sokol' do vlastníctva pre Mgr. Janu Pellovú

Mesto Košice obdržalo žiadosť Mgr. Jany Pellovej o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov registra C KN parc.č.1408 s výmerou 45 m² zastavaná plocha a nádvorie a parc. č. 1409 záhrada s výmerou 715 m² v k.ú. Sokol' vo vlastníctve mesta Košice. Žiadateľka je vlastníčkou chaty súp.č. 540 nachádzajúcej sa na parcele č. 1408 v k.ú. Sokol'.

Obec Sokol' nemá žiadne námietky k predaju predmetných pozemkov.

Mestské lesy Košice a.s. z hľadiska hospodárenia nemajú námietky a s odpredajom parciel súhlasia bez pripomienok.

Porada primátora dňa 31.3.2015 odporúčala predložiť materiál o odpredaji pozemkov na rokovanie MR a MZ.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 18.5.2015 a 29.6.2015 odporučila výšku kúpnej ceny pozemkov 11 400 € (t.zn. 15 €/m²). Žiadateľka s výškou kúpnej ceny súhlasila.

Prevod pozemku pod stavbou vrátane príľahlej plochy vo vlastníctve žiadateľky bude realizovaný v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Košice, 10.8.2015

Vypracovala: Švecová

referát nakladania s majetkom

**Prevod pozemkov - pod stavbou vrátane príľahlej plochy v k.ú. Sokol'
do vlastníctva pre Mgr. Janu Pellovú**

1. Katastrálne územie : Sokol'
2. Parcelné číslo : C KN č. 1408 a 1409
3. Výmera na predaj : 760 m² (45+715)
4. Stanoviská:
 - Obec Sokol': nemá námietky
 - Mestské lesy Košice a.s.: súhlasí bez pripomienok
 - Porada primátora odporúčala predložiť materiál na rokovanie MR a MZ
5. Cena podľa ZP zo dňa 28.04.2015: 9264,40 € t.zn. 12,19 €/m²
6. Minimálna cena odporúčaná
Majetkovou komisiou MZ v Košiciach : 11 400 € t.zn. 15,00 €/m²