



MESTO KOŠICE

Materiál na rokovanie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Občianske združenie FK GALAKTIK – súhlas na prenájom futbalového ihriska na ZŠ Družicová ako dôvod hodný osobitného zreteľa
Predkladá	MUDr. Renáta Lenártová, PhD., námestníčka primátora mesta Košice
Spracovateľ	Oddelenie školstva – referát športu a mládeže
Dátum rokovania	21.09.2015
Číslo spisu	A/2015/ 17294
Uznesenie	

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach v súlade s § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice a § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom športového komplexu – futbalových ihrísk na ZŠ Družicová 4, Košice nájomcovi Občianskemu združeniu Galaktik:

- a.) priamym prenájomom posudzovaným ako dôvod hodný osobitného zreteľa,
- b.) za nájomné vo výške 1,- €/ rok a prevádzkové náklady ako dôvod hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu všeobecného záujmu podporovať športové aktivity detí, tým prispievať k zdravému životnému štýlu a k zlepšeniu kvality života za podmienky, že nájomca bude zabezpečovať údržbu ihrísk v prevádzky schopnom stave na vlastné náklady. Občianske združenie Galaktik bude využívať ihriská v časoch mimo vyučovania. Riaditeľ ZŠ Družicová 4, Košice, ako správca majetku súhlasí s priznaním osobitného zreteľa pre žiadateľa.

Dôvodová správa k prenájmu športového komplexu – futbalových ihrísk na ZŠ Družicová 4, Košice

Cieľom predkladaného materiálu je schválenie dlhodobého prenájmu ihrísk v areáli ZŠ Družicová 4, Košice Občianskemu združeniu Galaktik so sídlom na Galaktickej ulici č. 9 v Košiciach, v ktorej žiada Mesto Košice o prenájom futbalových ihrísk za účelom vykonávania tréningového procesu pre mládež mládežníckeho futbalového klubu. Na uvedený pozemok má žiadateľ so školou zmluvu o nájme č. 223052015. Predmetný pozemok má rozlohu 7 200 m² a je umiestnený na parcele „C“ č. 3082 katastrálneho územia Jazero, ktorý je vo vlastníctve Mesta Košice.

Zdôvodnenie uvedeného nájmu ako dôvodu hodného osobitného zreteľa spočíva najmä vo všeobecnom záujme podporovať športové aktivity detí a tým prispievať k zdravému životnému štýlu a k zlepšeniu kvality života. Mládežnícky futbalový klub GALAKTIK dáva priestor všetkým, ktorí chcú hrať futbal, podporuje talentované deti ale aj deti zo sociálne slabších rodín, ktoré v klube trénujú zadarmo.

Podmienkou udelenia osobitného zreteľa nájomcovi je udržiavanie prenajatých ihrísk v prevádzkyschopnom stave. V prípade akejkoľvek škody spôsobenej nájomcom, je povinný túto bezodkladne odstrániť na vlastné náklady a tiež podieľať sa podľa svojich možností na drobných investíciách v prospech prenajímateľa školského zariadenia. V prípade nedodržania tejto zmluvnej podmienky, bude zvýhodnenie - udelenie osobitného zreteľa v prospech nájomcu zrušené.

Údržba ihriska na ZŠ Družicová prebieha počas roka hlavne od marca do októbra, kedy je potrebné udržiavať ho pravidelne. Minimálne 6 x do mesiaca je potrebné ihrisko kosiť, 4 x ročne prebieha hnojenie ihriska, 2 x ročne je potrebné ihrisko prerezať a prevzdušniť, 1 x ročne povalcovať, 1 x ročne dať postrek proti burinám. Ihrisko je potrebné intenzívne polievať v čase júl - august. Vzhľadom na to, že sa jedná o plochu ihriska 7 200 m², údržba ihriska je nákladná. Podľa dostupných cenníkov na údržbu trávnej plochy v rozsahu 7 200 m² je potrebná suma minimálne 15 000 eur. Údržbu ihriska bude klub zabezpečovať z vlastných finančných zdrojov.

Spracoval: Mgr. Ivan Šulek