



MESTO KOŠICE

## **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Zverenie majetku mesta Košice - pohrebísk Verejný cintorín a Krematórium - do správy príspevkovej organizácie Správa mestskej zelene v Košiciach, IČO: 17 078 202	
<b>Predkladá</b>	Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie právne a majetkové	
<b>Dátum zasadnutia</b>	19.09.2019	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2019/13657	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 6 ods. 1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov  
a v súlade s § 53 ods. 2 písm. b/1) Štatútu mesta Košice

### **1/ s c h v a ľ u j e**

zverenie majetku vo vlastníctve mesta Košice nachádzajúceho sa a tvoriaceho pohrebiská Verejný cintorín v katastrálnom území Južné mesto a Krematórium v katastrálnom území Nové Ľahanovce v rozsahu podľa Prílohy č. 1 až Prílohy č. 3 tohto materiálu **do správy príspevkovej organizácie Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice, IČO: 17 078 202 dňom 17.11.2019** na dobu **neurčitú**, a to za účelom zabezpečenia údržby a správy areálov cintorínov a za účelom prevádzkovania pohrebnej služby, krematória a pohrebísk v súlade so zákonom o pohrebníctve.

### **2/ s c h v a ľ u j e**

zverenie technického zhodnotenia budovy krematória pozostávajúceho z 2 kremačných pecí , ktoré prejdú do vlastníctva mesta Košice v zmysle článku V ods. 23 a 24 nájomnej zmluvy č. NZM/98/574 zo dňa 07.09.1998 po ukončení doby nájmu (17.11.2019) **do správy príspevkovej organizácie Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice, IČO: 17 078 202 dňom 17.11.2019** na dobu **neurčitú**.

## Dôvodová správa

**k zvereniu územia pohrebísk Verejný cintorín a Krematórium do správy príspevkovej organizácii Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, Košice, IČO: 17 078 202**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach **uznesením č. 149** zo dňa 04.07.2019 schválilo zámer zveriť príspevkovej organizácii Správa mestskej zelene v Košiciach, Rastislavova 79, IČO: 17 078 202 do správy územie pohrebísk Verejný cintorín a Krematórium, a to za účelom zabezpečenia údržby a správy areálov cintorínov a za účelom prevádzkovania pohrebnej služby, krematória a pohrebísk v súlade so zákonom o pohrebníctve.

Súčasne uznesením č. 150 Mestské zastupiteľstvo v Košiciach schválilo doplnenie zriaďovacej listiny príspevkovej organizácie tak, aby bol vytvorený pre Správu mestskej zelene v Košiciach právny rámec na vykonávanie vyššie špecifikovanej správy.

V zmysle § 17 zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve v aktuálnom znení obec môže prevádzkovať pohrebisko sama alebo prostredníctvom právnickej osoby na tento účel zriadenej alebo prenechať jeho prevádzkovanie inému prevádzkovateľovi pohrebiska.

V zmysle § 22 Štatútu mesta Košice mestské časti Barca, Kavečany, Košická Nová Ves, Krásna, Lorinčík, Myslava, Pereš, Poľov, Šebastovce, Ťahanovce, Vyšné Opátske a Šaca vykonávajú na svojom území správu a údržbu cintorínov a iných pohrebísk miestneho významu a vykonávajú pôsobnosť obce podľa vyššie označeného predpisu vo vzťahu k cintorínom a iným pohrebiskám miestneho významu. Ostatné mestské časti vykonávajú túto pôsobnosť len vo vzťahu k tým cintorínom a pohrebiskám, ktoré zriadia.

Spoločnosť REKVIEM – pohrebné, cintorínske a kremačné služby, s.r.o., Rastislavova 83, Košice, IČO: 31 695 965 je na základe nájomnej zmluvy č. NZM/98/574 v znení dodatkov č. 1 až č. 5 nájomcom územia areálu Verejného cintorína a areálu Krematória za účelom zabezpečenia údržby a správy areálov cintorínov a za účelom prevádzkovania pohrebnej služby a krematória a pohrebísk v súlade so Zákonom o pohrebníctve. Platnosť nájomnej zmluvy končí dňom 16.11.2019.

V zmysle dodatku č. 4 zo 16.11.2009 k nájomnej zmluve č. NZM/98/574 zo dňa 07.09.1998 (článok V ods. 23 až 25) nájomca mal zrealizovať na vlastné náklady bez možnosti započítania s nájomným a aj zrealizoval generálnu opravu existujúcej kremačnej pece a zakúpenie novej kremačnej pece s tým, že **pece sa po ukončení doby nájmu stávajú majetkom prenajímateľa** (mesta Košice) bez toho, aby si nájomca nárokoval úhradu akýchkoľvek finančných prostriedkov, t.z. **kremačné pece sa stanú majetkom mesta Košice** (zo zmluvy) **17.11.2019**. Keďže pece tvoria funkčnosť budovy Krematória, budú zaradené do majetku mesta ako technické zhodnotenie budovy.

Rozsah do správy zverovaného hnutel'ného a nehnuteľného majetku je uvedený v prílohách č. 1 až č. 3 k tomuto materiálu, ktoré budú po schválení mestským zastupiteľstvom tvoriť aj prílohu zmluvy o zverení majetku mesta do správy príspevkovej organizácie.

Košice, 02.09.2019

Spracovalo: Oddelenie právne a majetkové  
referát nakladania s majetkom

Vybavuje: JUDr. Bibiána Sabolová

