



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Predloženie žiadosti o príspevok na projekt „DOMOV – dobrý štart do života“ z programu „Miestny rozvoj, odstraňovanie chudoby a inklúzia Rómov“ v rámci Nórskeho grantu 2014 – 2021	
Predkladá	Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora	
Spracovateľ	Oddelenie sociálnych vecí – PhDr. Eva Dudová Referát sociálneho bývania	
Zástupca riaditeľa	Ing. Richard Dlhý	
Dátum zasadnutia	01.07.2021	
Číslo spisu	MK/A/2021/15565	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 4 ods. 2 Štatútu mesta Košice

A. schvaľuje

- a) predloženie žiadosti o grant za účelom realizácie projektu s názvom: „DOMOV – dobrý štart do života“, ktorý je zameraný na zlepšenie kvality života obyvateľov sociálnych bytov na Popradskej 72 a Na Demetri v Košiciach, realizovaného v rámci Nórskeho grantu 2014 – 2021 na výzvy pre predkladanie žiadostí o príspevok č. LDI02 z programu „Miestny rozvoj, odstraňovanie chudoby a inklúzia Rómov“, vo výške celkových oprávnených výdavkov projektu 523 614,00 EUR s DPH, ktorého ciele sú v súlade s platným Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Košice a platným Programom rozvoja mesta,
- b) zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,
- c) zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého nenávratného finančného grantu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci, pričom financovanie projektu je formou zálohových platieb a intenzita pomoci je 100 %,
- d) zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov, ktoré budú nevyhnutné, resp. vyvolané predmetným projektom, z rozpočtu mesta Košice,
- e) zabezpečenie financovania prevádzky a udržiateľnosti projektu minimálne 5 rokov po ukončení realizácie projektu.

Dôvodová správa

ÚVOD

Úrad vlády Slovenskej republiky ako správca programu pre Nórske granty 2014 – 2021 vyhlásilo v 4.Q 2020 otvorenú výzvu č. LDI02 na predkladanie žiadostí o grant z programu „Miestny rozvoj, odstraňovanie chudoby a inklúzia Rómov“, ktorej cieľom je podpora intervencií na úrovni komunity priamo prospešných marginalizovaným rómskym komunitám prostredníctvom integrovaného prístupu, t. j. prepojením viacerých intervencií na zlepšenie ich postavenia a príležitostí v oblasti vzdelávania, zamestnanosti, zdravia, bývania alebo nediskriminácie. Mesto Košice podalo 15.01.2021 elektronicky žiadosť o grant, ktorá prešla administratívnou kontrolou do odborného hodnotenia.

PREDMET

Mesto Košice sa zapojilo do vyhlásenej výzvy predložením žiadosti o grant na projekt „**DOMOV – dobrý štart do života**“, ktorý je zameraný na zlepšenie kvality života obyvateľov sociálnych bytov na Popradskej 72 a Na Demetri v Košiciach.

Predmetom projektu je realizácia týchto aktivít:

Aktivita 1

Výstavba a zriadenie nízkoprahového strediska pre deti a mládež Popradská 72

Obsah:

- Výstavba športového ihriska a detského ihriska (vrátane herných prvkov, vonkajšieho mobiliáru, úpravy terénu a kamerového systému, atď.), Stavba hracích prvkov pre malé deti (šmykľavka, preliezačka, pieskovisko, hojdačky atď.) - cieľom je vytvoriť bezpečný priestor pre voľnočasové aktivity detí a mládeže, nákup športového vybavenia pre rôzne športy (napr. futbalové lopty, basketbal, volejbal, florbalové sety, bránky, siete, prenosné basketbalové koše, švihadlá atď.),
- Obnova priestorov na zriadenie nízkoprahového centra pre deti a mládež (stavebno-technické úpravy voľných miestností budú spočívať vo výmene sanitárnej keramiky, oprave stien a vymaľovania, výmene podlahovej krytiny a interiérových dverí a pod.) - vytvorenie priestoru pre výučbu školopovinných detí s možnosťou používania počítačov s pripojením na internet a pod.
- Zriadenie centra bude spočívať v obstaraní vnútorného vybavenia - stoly, stoličky, skrinky, police pre zamestnancov strediska, stolíky a stoličky vhodné pre deti, koberec na hranie, interiérové prvky, zriadenie počítačového kútika s pripojením na internet, tlačiareň atď.),
- Obnova existujúcich priestorov komunitného centra Popradská 72 (výmena sanity, oprava stien a vymaľovania, výmena podlahovej krytiny a interiérových dverí, dispozičná zmena priestorov, nový stavebný otvor a murivo pôvodného otvoru a pod.) - priestor na rozvoj záujmovej činnosti a na komunitné stretnutia v skupinách (matky, tehotné ženy, mládež, deti, atď.)

Aktivita 2

Výstavba a zriadenie komunitného centra a nízkoprahového centra pre deti a mládež Na Demetri

Obsah:

- Obnova priestorov na zriadenie nízkoprahového centra pre deti a mládež (stavebno-technické úpravy voľných 2 izieb zdevastovaného bytu nájomníkmi (nové elektrické rozvody, rozvody vody, výmena plastových okien, sanity, oprava múrov) a maľovanie, výmena podlahovej krytiny a interiérových dverí, atď.),
- Zriadenie centra bude spočívať v obstaraní vnútorného vybavenia - stoly, stoličky, skrinky, police pre zamestnancov strediska, stolíky a stoličky vhodné pre deti, koberec na hranie, interiérové prvky, zriadenie počítačového kútika s pripojením na internet, tlačiareň a pod.) - vytvorenie priestoru na výučbu školopovinných detí s možnosťou používania počítačov s pripojením na internet a pod., priestor na rozvoj záujmových aktivít a na komunitné stretnutia v skupinách (matky, tehotné ženy, mládež, deti, atď.)

Aktivita 3

Sociálne služby - Prevádzka komunitného centra a nízkoprahové centrum pre deti a mládež Na Demetri

Aktivita 4

Sociálne služby - Prevádzka komunitného centra a nízkoprahové centrum pre deti a mládež Popradská 72

Obsah aktivít 3 a 4:

- Oblasť zdravie – osvetové stretnutia pre rodičov, mládež, deti - v spolupráci s Psychosociálnym centrom, realizácia cielených a na mieru šitých prednášok a workshopov, preventívnych programov zameraných na konkrétne cieľové skupiny - dievčatá, chlapci, matky, dospelí, Napr. ako sa starať o hygienu pre malé dievčatá, počas tehotenstva, pre malé deti a malé deti, fajčenie v domácnosti s malými deťmi, čo je častý jav v rodinách, prevencia závislostí, domáce násilie, šikana v škole, medzi rovesníkmi atď., poradenské služby, psychologické a sociálne služby
- Oblasť vzdelávania a voľnočasových aktivít zameraných na prevenciu predčasného ukončenia školskej dochádzky), ako napríklad:
 - o podpora predškolskej prípravy (0-4 roky), podpora komunitných sociálnych služieb, letné vzdelávacie školy pre deti a mládež, príprava na vyučovanie po škole, zabezpečenie občerstvenia a základných školských potrieb (papier, perá a pod.), organizovanie cielených športových aktivít pod dohľadom komunitných pracovníkov - výchova k fair play, šport a telesná príprava, rešpektovanie pravidiel, tímová hra, vytváranie pre deti podmienky na zmysluplné trávenie času (prevencia patologického správania), osvojovanie si pravidiel rôznych hier stretnutie v škole (prevencia, eliminácia posmechu spolužiakov z väčšiny) a pod., spolupráca s mestskou knižnicou pre deti a mládež, návštevy mestskej knižnice s deťmi,
 - o rozvoj záujmovej činnosti a pre komunitné stretnutia v skupinách (matky, tehotné ženy, mládež, deti atď.)
 - o doučovanie a školenie pre deti a mládež pri príprave na školské vyučovanie, v prípade potreby doučovanie (možné zapojenie študentov pedagogických odborov)
- Oblasť zamestnania: Cieľom je naučiť klientov základné zručnosti pri hľadaní voľných pracovných miest na internete a odpovedaní na ne, ak majú záujem, a tým sa zlepšila ich schopnosť začleniť sa do pracovného procesu - dôraz na vedenie k samostatnosti,

nácvik zručností - podpora a poradenstvo pri vytváraní samostatných životopisov, objavovaní a upevňovaní vlastných kompetencií, zvyšovaní sebadôvery a nácviku sebaaprezentácie pri prijímacích pohovoroch, hľadaní práce, zaradení do zoznamu uchádzačov o zamestnanie, životopisoch, pomoci, poradenstva, kurzov krátkodobého rozvoja zručností - opatrovatel'ka, cudzí jazyk a pod. podľa záujmu, pomoc dospelým pri dokončovaní vzdelávania pre tých, ktorí majú záujem o absolvovanie základného alebo učňovského vzdelávania,

- Oblasť bývania - Asistent bývania - poradenské služby zamerané na zabezpečenie stability bývania a predchádzanie jeho strate - poskytuje informácie o povinnostiach týkajúcich sa bývania, problémoch s bývaním, platbách nájomného, rozdeľovaní finančných prostriedkov na mesiac, eliminácii dlhov z minulosti, vyjednávaní splátkových kalendárov, pomáha im s udržiavaním bývania, dodržiavaním zmluvných podmienok, vysvetlením ich práv a povinností, pomocou pri žiadosti o predĺženie nájmu alebo pri žiadosti o sociálne bývanie a pod.
 - o Angažovanosť v starostlivosti o okolie bytového domu, možnosť prezentovať svoje nápady, podieľať sa na realizácii, zvyšovať zmysel pre zodpovednosť za spoločné priestory a okolie, Podpora a výchova k zodpovednému nakladaniu s odpadmi (vzdelávanie, ale aj kontajnery na triedený odpad) , nezabudnite na kuchynský odpad), Realizuje ciele aktivít komunitného povedomia o bývaní, Mapuje problematiku bývania v danej lokalite.

Aktivita - Riadenie projektu:

- Povinná aktivita projektu vrátane povinnej publicity ako úvodná a záverečná konferencia + 1 ďalší event, keďže projekt je cez 500 000 €

Rozpočet projektu:

Výdavky sú definované ako maximálne na celé obdobie projektu, tzn. od rozhodnutia o schválení až do 31.12.2023. V takýchto intenciách sú aj vyrátavané mzdové výdavky, čiže ak projekt bude trvať napr. len 24 mesiacov, tak mzdové výdavky projektu a ďalšie variabilné výdavky budú nižšie.

Financovanie projektu je formou zálohových platieb a intenzita pomoci je 100 %.

Položka	Suma	Poznámky
Aktivita 1	83 164	<p>Celkovú sumu tvoria náklady na výstavbu športového ihriska a detských ihrísk vrátane herných prvkov - 32646,25 €, exteriérový nábytok a terénne úpravy - 10620,89 € a kamerový systém s prepojením na dispečing správcu a mestskú políciu - 9396 €) Všetko prvky budú mať anti-vandal prvky. PD spracovala SMSZ. Kamerový systém bude kompatibilný s existujúcim kamerovým systémom.</p> <p>Obnova priestorov KC 1-izbový „byt“ (výmena sanity, opravy stien a vymaľovania, výmena podlahovej krytiny a interiérových dverí, dispozičná zmena priestorov, nový stavebný otvor a murivo pôvodného otvoru a pod.) .</p> <p>Obnova priestorov na zriadenie nízkoprahového centra pre deti a mládež 1-izbový „byt“ (stavebno-technické úpravy voľných miestností budú pozostávať z výmeny sanity, opravy stien a vymaľovania, výmeny podlahovej krytiny a interiéru dvere atď.)</p> <p>Vnútročné vybavenie komunitného a nízkopodlažného centra Popradská 72 bude pozostávať zo stolov, stoličiek, skriniek, polic pre zamestnancov strediska, stolíkov a stoličiek vhodných pre deti, koberca</p>

		na hranie, interiérových prvkov, zariadenia počítačového kútika s pripojením na internet, tlačiarne, atď.)
Aktivita 2	31 000	22 000 € Stavebné práce - Obnova priestorov na zriadenie komunitného centra a nízkoprahového centra pre deti a mládež v 2-izbovom byte (stavebno-technické úpravy voľných miestností budú spočívať vo výmene sanitárnej keramiky, oprave múrov a vymaľovaní, výmene podlahy staré okná a interiérové dvere atď.) 9 000 € Vnútorne vybavenie komunitného a nízkopodlažného centra bude pozostávať zo stolov, stoličiek, skriniek, polic pre zamestnancov strediska, malých stolov a stoličiek vhodných pre deti, kobercov na hranie, interiérových prvkov, zariadenia počítačového kútika s pripojením na internet, tlačiarne, atď.)
Aktivita 3	142 000	132 000 € – mzdové výdavky na 2 FTE + odborný personál na základe dohôd podľa potreby, psychológ, logopéd, asistent bývania, lekár, právnik, atď. podľa problémov, ktoré bude potrebné riešiť s klientmi 10000 € - Bežné výdavky na materiál a materiál súvisiaci s činnosťou centra (výtvarnícky materiál, školské potreby, nákup edukačných hračiek pre knižnicu, nákup detských kníh pre knižnicu, športové potreby, iný spotrebný materiál pre vzdelávacie aktivity, atď.) Resp. akékoľvek výdavky súvisiace s poskytovaním služieb centra.
Aktivita 4	155 500	13 550 € – Odborný garant aktivít realizovaných v oboch lokalitách. 132 000 € – mzdové výdavky na 2 FTE + odborný personál na základe dohôd podľa potreby, psychológ, logopéd, asistent bývania, lekár, právnik, atď. podľa problémov, ktoré bude potrebné riešiť s klientmi 10000 € - Bežné výdavky na materiál a materiál súvisiaci s činnosťou centra (výtvarnícky materiál, školské potreby, nákup edukačných hračiek pre knižnicu, nákup detských kníh pre knižnicu, športové potreby, iný spotrebný materiál pre vzdelávacie aktivity, atď.) Resp. akékoľvek výdavky súvisiace s poskytovaním služieb centra.
Riadenie projektu	39 950	Mzdové výdavky na projektového manažéra, finančného manažéra, koordinátora aktivít, povinnú publicitu, verejné obstarávanie, atď.
Priame výdavky	451 614	
Nepriame výdavky	46 000	Výdavky súvisiace s projektom – napr. poštovné, overovanie, bankové poplatky, atď. = max. 10 % z priamych výdavkov na projekt
Rezerva	26 000	Na nepredvídané udalosti definované správcom programu, podliehajú schváleniu správcom programu
Spolu	523 614	Celková max. suma projektu

Položky Nepriame výdavky a Rezerva sú automaticky vyrátavané vo formulári rozpočet preddefinovaným vzorcom a nepodliehajú nutnosti čerpania.

V rámci projektu budú služby dostupné najmenej 300 Rómom žijúcim v marginalizovanej rómskej komunite (komunitách). Aspoň 20 % (60) ľudí žijúcich v marginalizovanej rómskej komunite (komunitách) by malo prijímať/využívať služby v rámci projektu.

Mesto vytvorí min. 2 stále pracovné miesta pre Rómov, teda v centre služieb v marginalizovanej rómskej komunite budú pracovať najmenej 2 Rómovia, celkovo mesto vytvorí 3 nové pracovné miesta. Celkovo budú zamestnaní 4 ľudia, z toho 2 na Popradskej 72 a 2 Na Demetri.

Udržateľnosť projektu je 5 rokov od finančného vysporiadania projektu. Výdavky na udržateľnosť projektu budú z rozpočtu mesta Košice. Správcom nehnuteľnosti bude naďalej BPMK, s.r.o., keďže pôjde o novovybudovaný, resp. zrekonštruovaný technickú infraštruktúru, predpokladáme náklady len na údržbu ako je upratovanie, prípadne kosenie, čo sa vykonáva aj v súčasnosti. Udržateľnosť projektu obnáša prevádzku komunitných a nízkoprahových centier pre deti a mládež v lokalitách Na Demetri a Popradskej 72 – 4 osoby FTE.

Žiadosť o grant prešla administratívnou kontrolou a postúpila do odborného hodnotenia. Hodnotiaci proces by mal byť ukončený v 3.Q 2021 a v prípade schválenia bude zmluva o poskytnutí grantu podpísaná v 4.Q 2021.

Predpokladaný začiatok realizácie 1.Q 2022, resp. po podpise zmluvy.

Existuje reálny predpoklad, že celková suma výdavkov sa za realizáciu projektu zníži po verejnom obstarávaní.

V prípade schválenia projektu je k podpisu zmluvy o poskytnutí grantu potrebný súhlas MZ a stavebné povolenie.

ZÁVER

Oddelenie sociálnych vecí, Referát sociálneho bývania odporúča v prípade schválenia žiadosti o grant realizáciu predloženého projektu, vďaka ktorému sa na zlepší kvalita života obyvateľov sociálnych bytov na Popradskej 72 a Na Demetri v Košiciach, najmä detí, ktorým sa vytvorí priestor na zmysluplnejšie trávenie voľného času a na prípravu na školské vyučovanie.

Žiadosť o grant je v súlade s PRM Košice 2015 – 2020 a Integrovanou územnou stratégiou udržateľného rozvoja mestskej funkčnej oblasti mesta Košice 2015 – 2023 (2028), ktorá je súčasťou RIUS, ako aj s aktuálnym Komunitným plánom sociálnych služieb mesta Košice.

Jednou z povinných príloh Žiadosti o NFP je Uznesenie MZ, ktorého znenie je presne definované výzvou a je uvedené v úvode materiálu ako návrh na prijatie uznesenia MZ.

Spracovala: Mgr. Jana Frenová PhD.
vedúca referátu sociálneho bývania

Košice, 14.05.2021