

## Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

### **U z n e s e n i e**

**z XIX. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,  
zo dňa 12. februára 2018**

**číslo: 1018**

### **Územný plán hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 31 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 6 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 10 ods. 3 písm. e) zákona č. 401/1990 Zb. o meste Košice v znení neskorších predpisov

#### **A. berie na vedomie**

1. Správu o postupe obstarávania a o prerokovaní návrhu Územného plánu hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017,
2. súhlasné stanovisko Okresného úradu v Košiciach - Odbor výstavby a bytovej politiky v zmysle § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov k návrhu Územného plánu hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017, oznámené listom č. OU-KE-OVBP-2018/009672 zo dňa 06.02.2018,

#### **B. odsúhlasuje**

Vyhodnotenie pripomienok k návrhu Územného plánu hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017,

#### **C. schvaľuje**

1. Územný plán hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017 v zmysle spracovanej dokumentácie,
2. doplnok ku Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Košice č. 39/1998, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu HSA Košice podľa predloženého návrhu Územného plánu hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017 s nasledovnými pripomienkami:
  - v bode 6 „Územný plán hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017“, v časti „prílohy“, „000a ZaD UPN HSA 2017“, zmena č. 126,
    - a) bod 126.b. Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch, ods. „Funkčná regulácia – druhy funkčného využitia - určené, text „Bývanie čisté v rodinných domoch samostatne stojacich“ vypustiť, nahradiť textom „Bývanie v rodinných domoch v radovej zástavbe“,
    - b) bod 126.b. Určenie podmienok na využitie jednotlivých plôch, ods. iné, vypustiť text „stavebná čiara je 12 m od okraja vozovky (5 m verejná zeleň – 2 m chodník – 5 m predzáhradka)“ nahradiť ho textom „stavebná čiara je 8 m od okraja vozovky (2 m chodník – 6 m predzáhradka, alebo parkovacie státie),

- c) text: „Uličný profil vnútorného bloku: existujúca vozovka – 5 m verejná zeleň – 2 m chodník - 5 m predzáhradky“ vypustiť, nahradiť ho textom: „Uličný profil vnútorného bloku: existujúca vozovka – 2 m chodník - 6 m predzáhradky“,  
 d) vypustiť bod 126.j. „Návrh obce na ktoré je treba spracovať územný plán zóny. V danej lokalite sa stanovuje povinnosť spracovať územný plán zóny.“

#### D. žiada

primátora mesta Košice

zabezpečiť prostredníctvom odborne spôsobilej osoby pre obstarávanie predmetnej územnoplánovacej dokumentácie:

- označenie textovej časti, výkresovej časti a záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie schvaľovacou doložkou podľa § 28 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov,
- vyhotovenie registračného listu podľa § 28 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a jeho doručenie príslušnému ministerstvu SR spolu s kópiou uznesenia o schválení územnoplánovacej dokumentácie,
- uloženie Územného plánu hospodársko – sídelnej aglomerácie Košice, Zmeny a doplnky 2017 na Meste Košice, na stavebnom úrade Mesta Košice a na Okresnom úrade v Košiciach - Odbor výstavby a bytovej politiky do 3 mesiacov od jeho schválenia v mestskom zastupiteľstve.

MUDr. Richard Raši, PhD., MPH  
 primátor mesta Košice

Podpísaný dňa: 13. 02. 2018

Za správnosť: Ing. Pavol Lazúr

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová