

Návrh na zrušenie uznesenia č. 1018 o schválení ÚPN HSA Košice Z a D 2017
Dôvodová správa

Dňa 12.02.2018 MZ Košice schválilo uznesením č.1018 návrh ÚPN HSA Košice Z a D 2017, pričom predmetným uznesením zmenilo znenie Závaznej časti ÚPN HSA Košice Z a D 2017.

Návrh ÚPN HSA Košice Z a D 2017 bol prerokovaný podľa § 22 stavebného zákona a jeho súlad s nadradenou územnoplánovacou dokumentáciou, súlad s príslušnými právnymi predpismi, súlad so zadáním pre ÚPN HSA Košice, súlad s rozsahom územného plánu obce a súlad s § 13 stavebného zákona preskúmal Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky podľa § 25 stavebného zákona. K preskúmaniu vydal Okresný úrad Košice, Odbor výstavby a bytovej politiky súhlasné stanovisko č. OU-KE-OVBP-2018/009672 zo dňa 06.02.2018, čo oprávňuje MZ návrh ÚPN HSA Košice Z a D 2017 právoplatne schváliť.

V zmysle Metodického usmernenia Ministerstva dopravy, výstavby a RR SR č. 10887/2015/B630-SV/24493 zo dňa 28.04.2015, v procese schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie nie je možné meniť záväznú časť územnoplánovacej dokumentácie.

Ak by schvaľujúci orgán prijal uznesenie o zmene záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie, túto je potrebné z rokovania stiahnuť, upraviť záväznú časť, opätovne prerokovať podľa § 22 stavebného zákona, doručiť Okresnému úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky na opätovné preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona a v prípade kladného posúdenia predložiť schvaľujúcemu orgánu na schválenie.

Z vyššie uvedených dôvodov navrhujeme MZ Košice zrušiť uznesenie č. 1018 o schválení ÚPN HSA Košice Z a D 2017, pričom predmetným uznesením zmenilo znenie Závaznej časti ÚPN HSA Košice Z a D 2017 a prijať nové uznesenie o schválení ÚPN HSA Košice Z a D 2017 na základe súhlasného stanoviska Okresného úradu Košice, Odboru výstavby a bytovej politiky č. č. OU-KE-OVBP-2018/009672 zo dňa 06.02.2018.