

OKRESNÝ ÚRAD KOŠICE - OKOLIE

KATASTRÁLNY ODBOR

JUŽNÁ TRIEDA Č. 82

040 17 KOŠICE

VEC:

NÁVRH NA VKLAD DO KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

NAVRHOVATELIA:

1. MESTO KOŠICE
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
Konajúce: Ing. Jaroslavom Polačekom, primátorom
(ďalej len ako „**Mesto**“)

a

2. IPSA, S.R.O.
sídlo: Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava
IČO: 44 140 118
DIČ: 2022605904
IČ DPH: SK2022605904
zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, vložka č.: 86303/B
konajúci: Ing. Vladimír Jalakša, konateľ
(ďalej len „**IPSA**“)

Ako účastníci **Dohody o zrušení predkupného práva zo dňa**, uzatvorenej v zmysle ustanovenia § 51 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len ako „Dohoda o zrušení predkupného práva“), **týmto navrhujeme, aby Okresný úrad Košice-okolie, katastrálny odbor povolil vklad predmetnej Dohody o zrušení predkupného práva do katastra nehnuteľností.**

Predmetom Dohody o zrušení predkupného práva je **bezodplatné zrušenie a výmaz predkupného práva viaznutého v prospech Mesta** na nehnuteľnostiach evidovaných Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom pre:

1. Okres: Košice – okolie, Obec: Sokol'any, Katastrálne územie: Sokol'any, na Liste vlastníctva č. 2252, a to:
 - pozemok parc. registra „C“ s parc. č. 3056 o výmere 358 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie;
 - pozemok parc. reg. „C“ s par. č. 3065/1 o výmere 18.964 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie; a

- pozemok parc. reg. „C“ s parc. č. 3065/2 o výmere 13.506 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie.
(ďalej aj ako „**Nehnutelnosti 2**“).

Účastníci Dohody o zrušení predkupného práva **sa dohodli na zrušení predkupného práva viaznuceho v prospech Mesta na Nehnutelnostiach 2 a jeho výmaze z katastra nehnuteľností**, pričom vecno-právne účinky tejto Dohody o zrušení predkupného práva nastanú dňom vkladu Dohody o zrušení predkupného práva Okresným úradom Košice - okolie, katastrálnym odborom, do katastra nehnuteľností.

Mesto, ako osoba oprávnená z predkupného práva, týmto dáva súhlas na výmaz predkupného práva, ktoré je zapísané na:

1. LV č. 2252 pre Okres: Košice – okolie, Obec: Sokol'any, Katastrálne územie: Sokol'any, v časti C – t'archy ako: 9/10- V 2716/09- Dohoda o predkupnom práve zo dňa 13.1.2010 v prospech: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00 691 135.

Súhlas s uzatvorením Dohody o zrušení predkupného práva viaznuceho v prospech Mesta na Nehnutelnostiach 1 a Nehnutelnostiach 2, bol udelený Uznesením zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa číslo:

Nehnutelnosti 1 obsiahnuté v predmetnej Dohode o zrušení predkupného práva budú predmetom samostatného návrhu na vklad.

V Košiciach, dňa __/__/____

V Košiciach, dňa __/__/____

Mesto Košice

Ing. Jaroslav Polaček, primátor

IPSA, s.r.o.

Ing. Vladimír Jalakša, konateľ