



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Zverenie pozemkov a miestnych komunikácií do správy Mestskej časti Košice – Krásna	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	12.02.2018	
Číslo spisu	MK/A/2018/04694	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 6 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

zverenie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice:

– **pozemkov evidovaných na LV č. 1704 v k. ú. Krásna**

Por. č.	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Pod komunikáciou	Obstarávacia hodnota v €
1.	C	8102	zastavané plochy a nádvoria	196	Čechovova	5 205,76
2.	C	8103	zastavané plochy a nádvoria	765	Nová	90,35
3.	C	8105	zastavané plochy a nádvoria	826	Pri sídlisku	21 938,56
4.	C	8106	zastavané plochy a nádvoria	939	Pri sídlisku	110,90
5.	E	139/1	lesné pozemky	3160	Za mostom	373,20
6.	E	140/2	orná pôda	34	Nová	4,02
7.	E	140/24	orná pôda	3296	Čechovova	389,26
8.	E	140/501	orná pôda	263	Goetheho	31,06
9.	E	140/503	orná pôda	1716	Čechovova	202,66
10.	E	295/503	orná pôda	10	Edisonova	1,18
Celkom:						28 346,95

- **miestnych komunikácií nachádzajúcich sa na uvedených pozemkoch v k. ú. Krásna:**

Por. č.	Názov komunikácie	Obstarávacia hodnota v €
1.	Komunikácia Nová – vozovka III. triedy	6 073,72
2.	Komunikácia Pri sídlisku – vozovka III. triedy (Fadejevova)	21 578,40
3.	Komunikácia Za mostom – vozovka III. triedy (Majerovej)	6 787,29
4.	Komunikácia Čechovova – vozovka III. triedy	12 139,75
5.	Komunikácia Goetheho – vozovka III. triedy (Nekrasovova)	5 700,06

6.	Komunikácia Edisonova – vozovka III. triedy	12 304,39
Celkom:		64 583,61

do správy Mestskej časti Košice – Krásna, Opátska 18, 040 18 Košice, IČO 00691020

účel zverenia: správa a údržba

dobu zverenia: neurčitá

deň zverenia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení majetku mesta do správy

Dôvodová správa k zvereniu pozemkov a miestnych komunikácií do správy Mestskej časti Košice – Krásna

Delimitačným protokolom uzatvoreným medzi SR – Slovenským pozemkovým fondom a mestom Košice prešli do majetku mesta nasledovné pozemky v k. ú. Krásna evidované na LV č. 1704:

Por. č.	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Pod komunikáciou	Obstarávacia hodnota v €
1.	C	8103	zastavané plochy a nádvoria	765	Nová	90,35
2.	C	8106	zastavané plochy a nádvoria	939	Pri sídlisku	110,90
3.	E	139/1	lesné pozemky	3160	Za mostom	373,20
4.	E	140/2	orná pôda	34	Nová	4,02
5.	E	140/24	orná pôda	3296	Čechovova	389,26
6.	E	140/501	orná pôda	263	Goetheho	31,06
7.	E	140/503	orná pôda	1716	Čechovova	202,66
8.	E	295/503	orná pôda	10	Edisonova	1,18
Celkom:						1 202,63

Mesto Košice je vlastníkom aj nasledovných pozemkov v k. ú. Krásna evidovaných na LV č. 1704:

Por. č.	Parcela registra	Číslo parcely	Druh pozemku	Výmera v m ²	Pod komunikáciou	Obstarávacia hodnota v €
1.	C	8102	zastavané plochy a nádvoria	196	Čechovova	5 205,76
2.	C	8105	zastavané plochy a nádvoria	826	Pri sídlisku	21 938,56
Celkom:						27 144,32

Na uvedených pozemkoch sa nachádzajú nasledovné dopravné stavby – miestne komunikácie vo vlastníctve mesta Košice:

Por. č.	Názov komunikácie	Obstarávacia hodnota v €
1.	Komunikácia Nová – vozovka III. triedy	6 073,72
2.	Komunikácia Pri sídlisku – vozovka III. triedy (Fadejevova)	21 578,40
3.	Komunikácia Za mostom – vozovka III. triedy (Majerovej)	6 787,29
4.	Komunikácia Čechovova – vozovka III. triedy	12 139,75
5.	Komunikácia Goetheho – vozovka III. triedy (Nekrasovova)	5 700,06
6.	Komunikácia Edisonova – vozovka III. triedy	12 304,39
Celkom:		64 583,61

V zmysle Štatútu mesta Košice Mestská časť Košice – Krásna vykonáva pôsobnosť na miestnych komunikáciach II. triedy, na ktorých nepremáva mestská hromadná doprava, na miestnych komunikáciach III. a IV. triedy, a na účelových komunikáciach.

Za účelom zmluvného usporiadania majetku navrhujeme uvedené nehnuteľnosti zveriť do správy Mestskej časti Košice – Krásna.

Referát dopravy - nemá námietky

Referát Útvar hlavného architekta mesta Košice - zverenie komunikácií s príslušnými pozemkami akceptuje

Prílohy

grafika riešeného územia – príloha č. 1, príloha č. 2

mapa širších vzťahov – príloha č. 3

Košice, 23.01.2018

Vypracovala : Ing. Lýdia Juríková
referát nakladania s majetkom

Zverenie pozemkov a miestnych komunikácií do správy Mestskej časti Košice – Krásna

- | | |
|------------------------|--|
| 1. Názov: | pozemky a miestne komunikácie |
| 2. Pozemky: | registra C KN parc. č. 8102, 8103, 8105 a 8106

registra E KN parc. č. 139/1, 140/2, 140/24,
140/501, 140/503 a 295/503 |
| 3. Stavby: | Komunikácie Nová, Pri sídlisku, Za mostom,
Čechovova, Goetheho a Edisonova |
| 4. Katastrálne územie: | Krásna |
| 5. Obstarávacía cena: | 92 930,56 € |
| 6. Budúci správca: | Mestská časť Košice - Krásna |

Stanoviská:

Referát dopravy nemá námietky

Referát Útvar hlavného architekta mesta Košice - zverenie komunikácií s príslušnými pozemkami akceptuje