



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prevod 29 % podielu Mesta Košice na základnom imaní spoločnosti KOSIT a.s. – uplatnenie predkupného práva spoločnosťou WOOD Waste Management Ltd.
Predkladá	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH – primátor mesta Košice
Spracovateľ	referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií referát právny a legislatívny
Dátum zasadnutia	19. júna 2017
Číslo spisu	MK/A/2017/06751
Uznesenie	MZ MR

Návrh na uznesenie mestského zastupiteľstva

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 11 ods. 4 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p., § 6 ods. 2 písm. ac) Štatútu mesta Košice a príslušných ustanovení Obchodného zákonníka

A. s c h v a ľ u j e

1. prevod 29 ks akcií Mesta Košice, ktoré zodpovedajú 29 % podielu na základnom imaní spoločnosti KOSIT a.s., Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO: 36205214 spoločnosti WOOD Waste Management Ltd., 20 Cannon Road, Santa Verena, SVR 9039 Malta (ďalej len „majoritný akcionár“), ktorá si uplatnila predkupné právo, za kúpnu cenu 4 610 000 €,
2. zmluvu o prevode akcií uvedených v bode 1. tohto uznesenia medzi Mestom Košice ako predávajúcim a majoritným akcionárom, ktorá je súčasťou prílohy k tomuto uzneseniu.

B. o d m i e t a

všetky súťažné návrhy, ktoré boli predložené v rámci obchodnej verejnej súťaže vyhlásenej na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 586 zo dňa 12.12.2016, z dôvodu uplatnenia predkupného práva majoritným akcionárom.

Dôvodová správa

Cieľom materiálu je **schváliť odplatný prevod 29 ks akcií Mesta Košice**, ktoré zodpovedajú 29 % podielu na základnom imaní spoločnosti KOSIT a.s., **v rámci využitia predkupného práva, druhému akcionárovi WOOD Waste Management Ltd. za kúpnu cenu 4 610 000 €** v súlade s uznesením z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 586 zo dňa 12.12.2016, s Článkom 17, bod 3) Stanov obchodnej spoločnosti KOSIT a.s. a Článkom XIII., bod 13.1, písm. c) Investičnej zmluvy zo dňa 21.01.2001 v platnom znení.

1. Uznesenie z XIII. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 586 zo dňa 12.12.2016 obsahovalo okrem iného aj:

- a) schválený zámer odplatného prevodu 29 ks akcií Mesta Košice, ktoré zodpovedajú 29 % podielu na základnom imaní spoločnosti KOSIT, a.s. so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO 36205214 formou verejnej obchodnej súťaže, ktorej základné podmienky boli prílohou predmetného uznesenia,
- b) povinnosť vyhlásenia verejnej obchodnej súťaže a predloženia Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach na prerokovanie a schválenie zmluvu o prevode akcií s úspešným uchádzačom súťaže alebo s druhým akcionárom WOOD Waste Management Ltd..

2. Obmedzenie prevodu akcií – predkupné právo

2.1 obchodná verejná súťaž o výber najvhodnejšej ponuky na prevod 29 akcií, ktoré zodpovedajú 29 % podielu na základnom imaní spoločnosti KOSIT a.s. so sídlom Rastislavova 98, 043 46 Košice, IČO 36205214 a ktoré sú vo vlastníctve Mesta Košice so stanovením minimálnej požadovanej kúpnej ceny vo výške 4 089 000 € nie je ukončená, vzhľadom na obmedzenie prevodu akcií – predkupné právo, ktoré má druhý akcionár – spoločnosť WOOD Waste Management Ltd..

V súlade s časovým plánom obchodnej verejnej súťaže do lehoty na predkladanie súťažných návrhov boli predložené tri ponuky nasledovnými spoločnosťami:

- | | | | |
|----|---------------------|--------------|-------------|
| a) | AKMG, s.r.o. | – kúpna cena | 4 256 000 € |
| b) | AVE SR VÝCHOD, a.s. | – kúpna cena | 4 610 000 € |
| c) | KOSIT a.s. | – kúpna cena | 4 089 000 € |

2.2 Mesto Košice môže previesť svoje akcie tretej osobe bez obmedzenia, avšak pred prevodom musí tento úmysel oznámiť druhému akcionárovi – spoločnosti WOOD Waste Management Ltd., ktorý je oprávnený v lehote 30 dní od doručenia oznámenia navrhnúť odkúpenie akcií a to v cene a za podmienok nie menej výhodných ako ponúka tretia strana (Článok 17, bod 3) Stanov obchodnej spoločnosti KOSIT a.s. a Článku XIII., bod 13.1, písm. c) Investičnej zmluvy);

V prípade neuplatnenia predkupného práva spoločnosti WOOD Waste Management Ltd. musí Mesto Košice disponovať písomným súhlasom spoločnosti WOOD Waste Management Ltd. a spoločnosti KOSIT a.s. s prevodom akcií účastníkovi obchodnej verejnej súťaže, ktorý ponúkol najvyššiu cenu (Článok XIII., bod 13.2 písm. ii) Investičnej zmluvy).

2.3 Mesto Košice listom zo dňa 19.04.2017 zaslalo v zmysle predkupného práva druhému akcionárovi – spoločnosti WOOD Waste Management Ltd.:

- a) oznámenie o svojom úmysle previesť 29 ks akcií v spoločnosti KOSIT a.s. účastníkovi obchodnej verejnej súťaže AVE SR Východ a.s., IČO: 05730198, Ovocný trh 572/11, 110 00 Praha 1, Česká republika, ktorý ponúkol najvyššiu cenu vo výške 4 610 000 €,
- b) výzvu na uplatnenie predkupného práva za najvyššiu cenu ponúknutú v rámci verejnej obchodnej súťaže t.j. 4 610 000 €, na ktorú je povinný WOOD Waste Management Ltd.

odpovedať v lehote do 30 dní od doručenia listu (list bol doručený spoločnosti WOOD Waste Management Ltd. dňa 26.4.2017);

podmienky prevodu akcií vyplývajú z priloženého návrhu zmluvy o prevode akcií, ktorá bola aj súčasťou súťažných podkladov v rámci obchodnej verejnej súťaže (vzhľadom k tomu, že druhý akcionár – spoločnosť WOOD Waste Management Ltd. nebol účastníkom súťaže sa ustanovenia zmluvy, tak ako boli zverejnené v rámci súťažných podkladov, týkajúce sa finančnej zábezpeky neuplatnia),

- c) žiadosť o zaslanie písomného súhlasu s prevodom predmetných akcií účastníkovi obchodnej verejnej súťaže, ktorý ponúkol najvyššiu kúpnu cenu AVE SR Východ a.s. v prípade neuplatnenia si predkupného práva.

2.4 Odpoveď druhého akcionára

Dňa 18.05.2017 druhý akcionár spoločnosti KOSIT a.s. – spoločnosť WOOD Waste Management Ltd. uplatnila svoje predkupné právo a ponúkla Mestu Košice kúpnu cenu 4 610 000 € za prevod 29 akcií, ktoré zodpovedajú 29 % podielu na základnom imaní spoločnosti KOSIT a.s..

2.5 Súhlas spoločnosti KOSIT a.s.

V súlade s Článkom XIII., bod 13.2, písm. b) podpísm. (ii) Investičnej zmluvy Mesto Košice listom zo dňa 22.05.2017 požiadalo spoločnosť KOSIT a.s. o súhlas s prevodom 29 ks akcií Mesta Košice na druhého akcionára – spoločnosť WOOD Waste Management Ltd..

Spoločnosť KOSIT a.s. listom zo dňa 25.05.2016 Mestu Košice oznámil, že súhlasí s prevodom predmetných akcií, ktoré boli predmetom obchodnej verejnej súťaže na druhého akcionára spoločnosti KOSIT a.s., pričom je súhlas podmienený schválením prevodu v Mestskom zastupiteľstve v Košiciach.

3. Záver

Keďže zo strany druhého akcionára spoločnosti KOSIT a.s. došlo k uplatneniu predkupného práva a nakladanie s majetkovými právami nad hodnotu 33 194 € podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom (§ 9 ods. 2 písm. e) zákona o majetku obcí a § 29 ods. 1 písm. f) Štatútu mesta Košice), prevod predmetných akcií musí schváliť Mestské zastupiteľstvo v Košiciach. Z uvedených dôvodov v prílohe prikkladáme návrh uznesenia na schválenie:

- prevodu 29 ks akcií Mesta Košice, ktoré zodpovedajú 29 % podielu na základnom imaní spoločnosti KOSIT a.s. ako aj
- Zmluvy o prevode akcií s kupujúcim spoločnosťou WOOD Waste Management Ltd..

4. Uznesenie Mestskej rady v Košiciach

Mestská rada v Košiciach na svojom 14. zasadnutí dňa 29.05.2017 podľa § 10 ods. 4 Štatútu mesta Košice odporučila „*Mestskému zastupiteľstvu v Košiciach prerokovať a schváliť predložený materiál s pripomienkou v znení: žiadať pri odsúhlasení predaja akcií Mesta Košice garanciu zachovania jednotkovej ceny za odpad počas trvania kontraktu pre obyvateľov mesta, t.j. stabilizovať ceny*“.

V Košiciach 02.06.2017

Vypracoval:

referát riadenia obch. spol. a mestských organizácií

referát právny a legislatívny