



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Prevod nehnuteľnosti v k. ú. Košické Hámre pre MUDr. Danicu Telepkovú a Mgr. Máriu Kötelešovú	
<b>Predkladá</b>	JUDr. Martin Petruško – námestník primátora mesta Košice	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie právne a majetkové MMK	
<b>Dátum zasadnutia</b>	19.6.2017	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2017/01332	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9 ods. 2 písm. c/. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b/. a § 29 ods. 1, písm. b/. Štatútu mesta Košice

### **s c h v a ľ u j e**

prevod nehnuteľnosti – priamy predaj pozemku vo vlastníctve mesta Košice, časť parcely C-KN č. 182/1, trvalé trávne porasty v celkovej výmere 34888 m<sup>2</sup>, na LV č. 678 (ako novovytvorený pozemok C-KN č. 182/46, trvalé trávne porasty vo výmere 215 m<sup>2</sup>) v k. ú. Košické Hámre, na základe Geometrického plánu č. 1792/2016 zo dňa 22.6.2016, vyhotoveným GSP, s.r.o., Kurská 12, Košice, overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 27.6.2016 pod č. 888/2016 pre MUDr. Danicu Telepkovú, rod. Ďurkovičovú, narodenú 9.11.1951, bytom Lomonosovova 10, Košice v podiele ½ za kúpnu cenu 1 290 € a pre Mgr. Máriu Kötelešovú, rod. Ďurkovičovú, narodenú 7.9.1953, bytom Hlavná 71, Gelnica v podiele ½ za kúpnu cenu 1 290 €.

## **Dôvodová správa k prevodu nehnuteľnosti v k. ú. Košické Hámre.**

MUDr. Danica Telepková, Lomonosovova 10, Košice a Mgr. Kotelešová, Hlavná 71, Gelnica požiadali mesto Košice o odkúpenie pozemku, časti parcely C-KN č. 182/1, Geometrickým plánom č. 1792/2016 zo dňa 22.6.2016, vyhotoveným GSP, s r.o., Kurská 12, Košice, overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 27.6.2016 pod č. 888/2016, novovytvorenej parcely C-KN č. 182/46, trvalé trávnaté porasty vo výmere 215 m<sup>2</sup> v k. ú. Košické Hámre.

Predmetný pozemok susedí s pozemkom pod chatou, parcela č. 185 v spoluvlastníckom podiele žiadateľov a prípadne dokúpený pozemok tvorí okolie chaty. V susedstve žiadateľov sa nachádzajú aj ďalšie chaty.

Mestské lesy a.s. s prevodom súhlasia s tým, že GP bude zohľadňovať existujúcu komunikáciu a okolité pozemky, ktoré spoločnosť obhospodaruje.

Obec Košická Belá k prevodu nemá námietky.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach Uznesením č. 783 zo dňa 24.4.2017 schválilo spôsob prevodu formou priameho predaja.

Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach na svojom zasadnutí dňa 15.5.2017 odporučila kúpnu cenu 2 580 €.

Mesto Košice v zmysle § 9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je povinné zverejniť zámer priameho predaja na úradnej tabuli, v tlači a na internetovej stránke obce na 15 dní. Zároveň zverejní lehotu na doručenie cenových ponúk záujemcov.

Košice 31.5.2017

Vybavuje: JUDr. Kováčik  
Oddelenie právne a majetkové  
Referát nakladania s majetkom

**Prevodu nehnuteľnosti v k. ú. Košické Hámre.**

1. Katastrálne územie: Košické Hámre

2. Parcelné číslo: novovytvorená parcela C-KN č. 182/46

3. Výmera: 215 m<sup>2</sup>

4. Stanoviská:

- Mestské lesy a. s. súhlasné
- Obec Košická Belá súhlasné
- Majetková komisia Mestského zastupiteľstva v Košiciach odporučila kúpnu cenu 2 580 €.