



MESTO KOŠICE

**Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva  
v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Prevod pozemku pod trafostanicou v k.ú. Stredné mesto pre VSD, a.s.	
<b>Predkladá</b>	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora mesta Košice	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie právne a majetkové MMK	
<b>Dátum zasadnutia</b>	19.06.2017	
<b>Číslo spisu</b>	MK/A/2017/08222	
<b>Uznesenie</b>	MZ	MR

## **Návrh na uznesenie**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b/ a § 29 ods. 1 písm. b/ Štatútu mesta Košice

### **s c h v a ľ u j e**

prevod nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta Košice – pozemku registra C KN parc.č. 833/2 zastavané plochy a nádvoria s výmerou 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Stredné mesto, LV č. 10527 pre Východoslovenskú distribučnú, a.s. so sídlom Mlynská č.31, 042 91 Košice, IČO : 36 599 361 za kúpnu cenu 5 950 €.

## **Dôvodová správa k prevodu pozemku pod trafostanicou v k.ú. Stredné mesto pre VSD, a.s.**

Mesto Košice obdržalo žiadosť spoločnosti Východoslovenská distribučná a.s. (ďalej len VSD a.s.) o odkúpenie pozemku C KN parc.č. 833/2 s výmerou 39 m<sup>2</sup> v k.ú. Stredné mesto, na ktorom sa nachádza trafostanica TS 0220-0510, Košice Hlavná Čierny orol vo vlastníctve žiadateľa. Predmetná parcela je zverená do správy BPMK, s.r.o. Zmluvou č. 1336/2008.

Referát ÚHA mesta Košice nemá námietky k odpredaju pozemku pod trafostanicou.

Mestská časť Košice – Staré mesto uznesením č. 249/10 zo dňa 29.03.2017 odporúča predaj pozemku, na ktorom sa nachádza trafostanica.

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o. nemá námietky za dodržania platných právnych predpisov.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 15.05.2017 odporučila výšku kúpnej ceny 5 950 € t.zn. 152,56 €/m<sup>2</sup>. Žiadateľ s výškou kúpnej ceny súhlasil.

Ku kúpnej cene sú pripočítané všetky náklady spojené s predajom nehnuteľností v zmysle Štatútu mesta Košice.

Predaj časti pozemku pod stavbou bude realizovaný v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Košice, 31.05.2017

Vypracovala: Švecová

referát nakladania s majetkom

**Prevod pozemku pod trafostanicou v k.ú. Stredné mesto pre VSD, a.s.**

- |  |  |
|--|--|
| 1. Katastrálne územie :  | Stredné mesto                            |
| 2. Parcelné číslo :  | C KN parc. č. 833/2                      |
| 3. Výmera na predaj :  | 39 m <sup>2</sup>                        |
| 4. Stanoviská:   |  |
| - Referát ÚHA mesta Košice   | nemá námietky                            |
| - MČ Košice – Staré mesto  | odporúča                                 |
| - BPMK, s.r.o.   | nemá námietky                            |
| 5. Cena podľa ZP č. 59/2017<br>zo dňa 4.5.2017:  | 5 816,85 € t.zn. 149,15 €/m <sup>2</sup> |
| 6. Minimálna cena odporúčaná<br>Majetkovou komisiou MZ v Košiciach<br>dňa 15.05.2017 : | 5 950 € t.zn. 152,56 €/m <sup>2</sup>    |