

MR/1A/2020/37031

5. 6. 2020
PDH: 2020/041860

Pravoslávna cirkevná obec v Košiciach

Katedrálly chrám Zosnutia Presvätej Bohorodičky a sv. Jána Milostivého
ul. Československej armády 22
IČO: 35 523 824
prot. Mgr. Vladimír Spišák

Mesto Košice
Tr. SNP 48/A
04001 Košice

V Košiciach dňa 24.5.2020

VEC: návrh riešenia

Vážený pán primátor, vážená pani viceprimátorka,

Na základe nášho spoločného rokovania zo dňa 14.5.2020 a predloženia Vašich návrhov riešenia Vám týmto zasielame naše vyjadrenie po prerokovaní v našej cirkevnej obci.

1) k existujúcemu oploteniu

Naša cirkevná obec súhlasí s odstránením terajšieho oplotenia pracovníkmi mesta s tým, že ako ste aj navrhli kompletne zabezpečíte jednak odstránenie oplotenia ako aj jeho odvoz. Namiesto aktuálneho starého oplotenia, ktoré bude takto odstránené navrhujeme výsadbu okrasných stromčekov alebo tují smaragd a to za účelom zachovania aj naďalej aspoň prírodnej hranice nášho chrámu. Uvedené prírodne oplotenie bude nepochybne kultúrnejšie pôsobiť na okolie chrámu a zároveň ochráni bezprostredný priestor chrámu pred prípadnými zatúlanými psami a pod.

2) k nájomnej zmluve

Naša cirkevná obec súhlasí s ukončením existujúcej nájomnej zmluvy. Zároveň však za účelom plánovaného začatia stavebných prác na výstavbe pastoračného centra za účelom zriadenia staveniska navrhujeme uzatvorenie novej nájomnej zmluvy a to už len k nasledovným parcelám registra C, parcela č. 3799/44, 3798/13, 3798/24, 3798/4, 3798/22 a časť parcely 3798/5 v rozsahu 5 metrov od miesta staveniska.

K výške nájomného navrhujeme symbolickú sumu navrhnutú z Vašej strany a to z dôvodov osobitného zreteľa tak ako sme si túto alternatívu predbežne aj na danom stretnutí prediskutovali.

3) návrh na odkúpenie pozemkov

Z dôvodu odstránenia pôvodného oplotenia a existencie iba úzkeho pozemku mesta Košice medzi našim pozemkom, parcelou registra C parcelné číslo 3798/3 a chodníkom resp. miestnou komunikáciou, navrhujeme odkúpenie pozemku parcela registra C par. č. 3798/7,

3798/8 v časti okolo nášho chrámu a 3799/28. Uvedené odkúpenie taktiež navrhujeme s prihliadnutím na dôvody hodné osobitného zreteľa nakoľko po odstránení pôvodného oplotenia máme v záujme v budúcnosti po dokončení pastoračného centra vlastné budúce dôstojné oplotenie.

S pozdravom

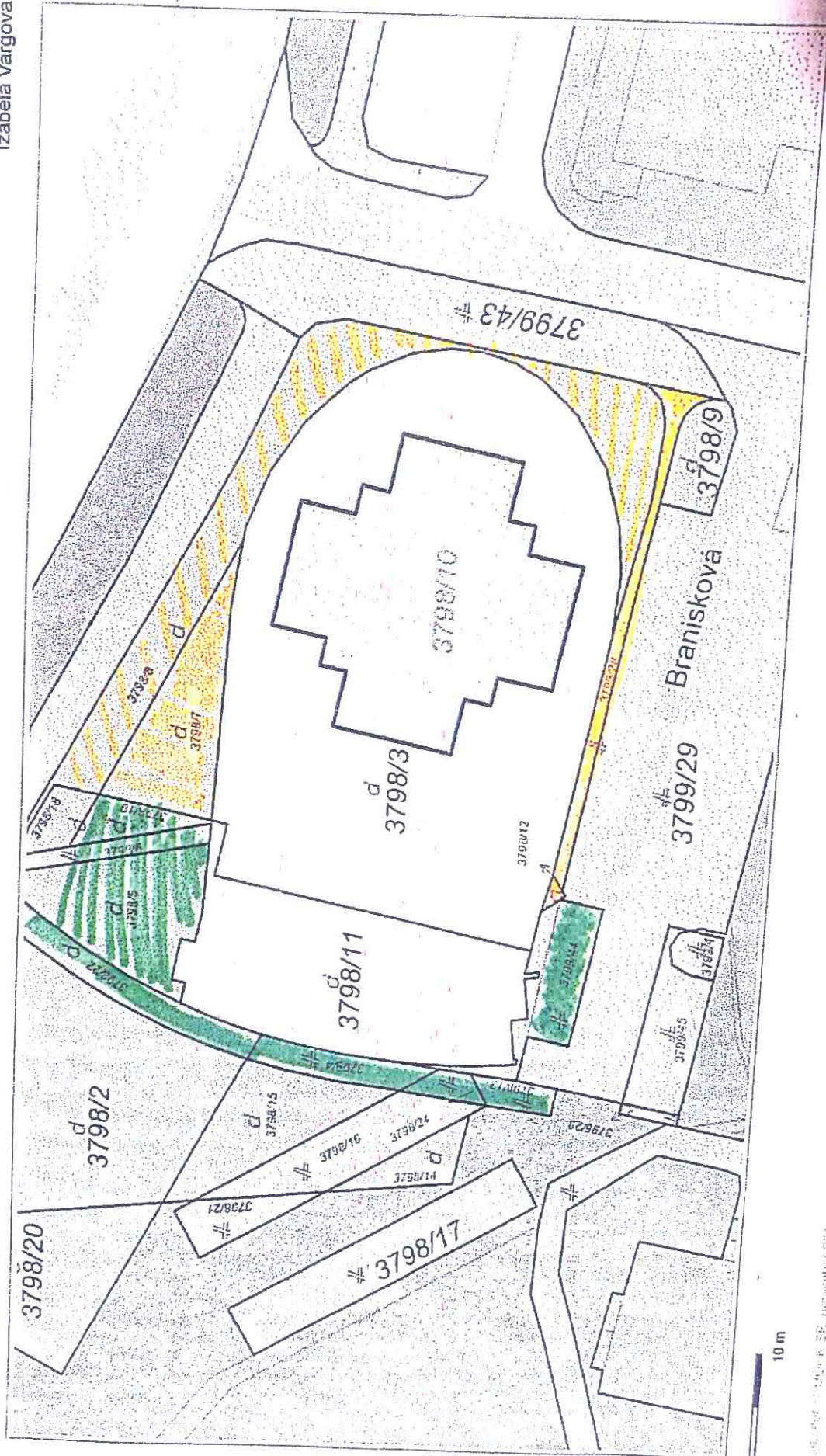


prot. Mgr. Vladimír Spišák

ODKÚPENIE
NÁŠOM

11. 12. 2019

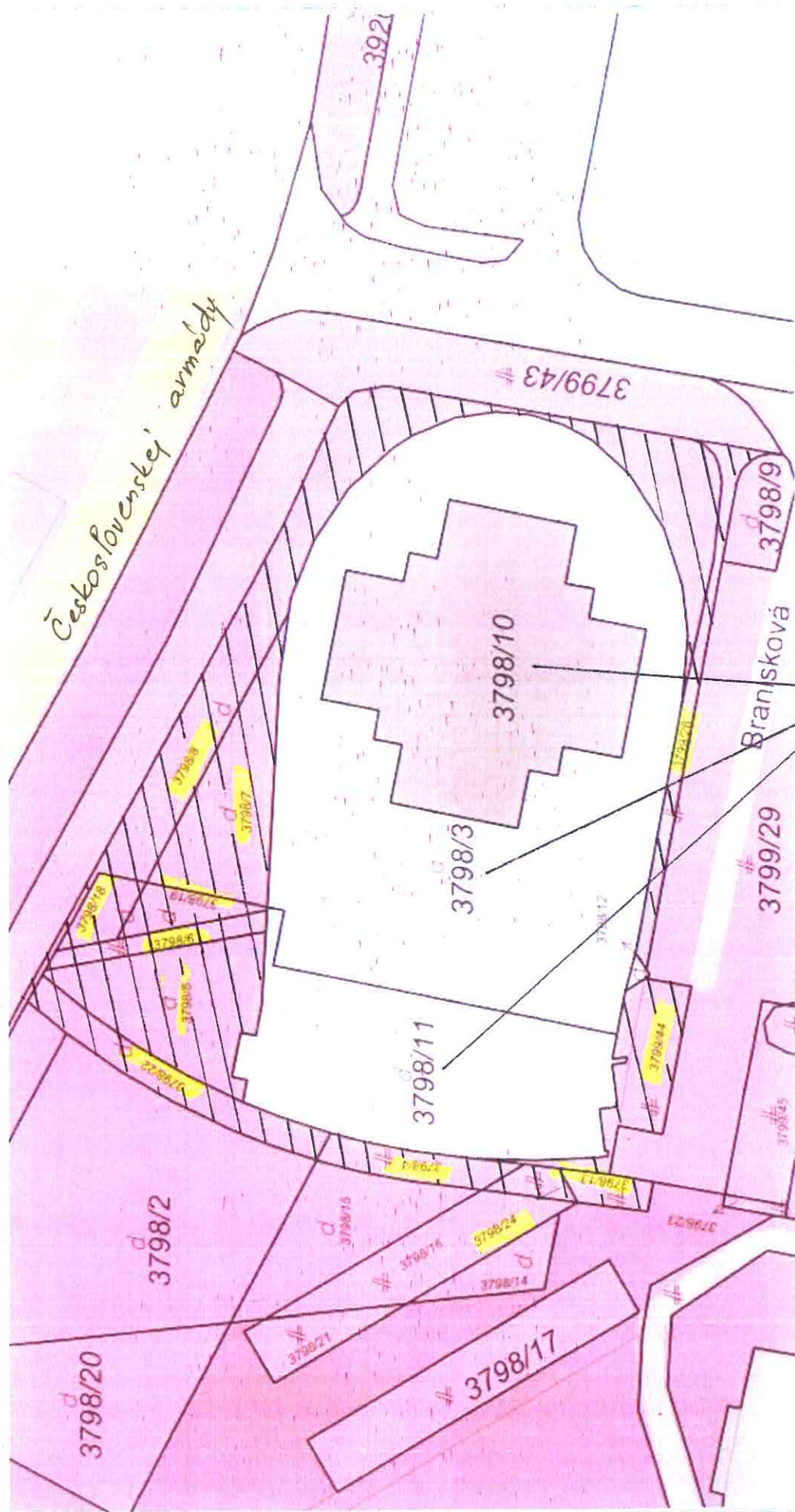
Izabela Vargová



10 m

Mapa vydaná v SR, aktualizácia 2019

1:472



10 m

1:472

Pozemky vo vlastníctve Pravoslávnej cirkvnej
obce v Košiciach resp. spoločnosti A.Z. Košice s.r.o.



Vytlačené v mapovom riešení Spinbox spoločnosti © T-MAPY

pozemky na prengjom pre Pravoslávnu cirkvnu obec v Košiciach