



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prevod pozemkov pod stavbou, vrátane príľahlej plochy v k.ú. Terasa na Michalovskej ulici pre Gorilla Gym, športový klub	
Predkladá	JUDr. Martin Petruško - námestník primátora mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	12.09.2016	
Číslo spisu	A/2016/08202	
Uznesenie	MZ	MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b/ a § 29 ods. 1 písm. b/ Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

prevod pozemkov vo vlastníctve mesta Košice parc. C KN č. 1040, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 297 m² a parc. C KN č. 1393/410, zastavané plochy a nádvoria s výmerou 643 m² v k. ú. Terasa, LV č. 12576 pre Gorilla Gym, športový klub, so sídlom Michalovská 50, 040 11 Košice IČO : 42 332 133 za kúpnu cenu 71 460 €.

Dôvodová správa k prevodu pozemkov pod stavbou, vrátane príľahlej plochy v k.ú. Terasa na Michalovskej ulici pre Gorilla Gym, športový klub

Mesto Košice obdržalo žiadosť športového klubu Gorilla Gym - nového vlastníka stavby súp. č. 2389 nachádzajúcej sa na parcele registra C KN parc. č.1040 o majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov C KN parc.č. 1040 s výmerou 297 m² a č. 1393/410 s výmerou 536 m² v k.ú. Terasa na Michalovskej ulici v Košiciach vo vlastníctve mesta Košice. Žiadateľ nadobudol nehnuteľnosť v 01/2016 od pôvodného vlastníka p. Martina Kačmárika. Nehnuteľnosť plánuje ju využívať ako športovisko a miesto pre napĺňanie cieľov tohto združenia, ktorým je vytváranie podmienok na uspokojovanie záujmov a potrieb svojich členov v oblasti kultúry, športu a zdravého životného štýlu.

Referát ÚHA mesta Košice z územnoplánovacieho hľadiska s odpredajom pod stavbou a okolo stavby súhlasí.

Mestská časť Košice – Západ súhlasí so stanoviskom referátu ÚHA mesta Košice odpredať celú príľahlú parcelu, vrátane pozemku pod stavbou.

Majetková komisia MZ v Košiciach dňa 11.4.2016 odporučila výšku kúpnej ceny pre športový klub Gorilla Gym 71 460 € t.zn. 76,02 €/m². Žiadateľ s výškou kúpnej ceny súhlasil.

Prevod pozemkov pod stavbami vrátane príľahlej plochy v k.ú. Terasa bude realizovaný v zmysle § 9a ods.8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Košice, 23.2016

Vypracovala: Švecová

referát nakladania s majetkom

Prevod pozemkov pod stavbou, vrátane príľahlej plochy v k.ú. Terasa na Michalovskej ulici pre Gorilla Gym, športový klub

- | | | |
|---|---|---|
| 1. Katastrálne územie | : | Západ |
| 2. Parcelné číslo | : | C KN č. 1040, č.1393/410 |
| 3. Výmera na predaj | : | 940 m ² (297+643) |
| 4. Stanoviská: | | |
| - Referát ÚHA mesta Košice | : | súhlasí |
| - MČ Košice – Západ | : | súhlasí |
| 5. Cena podľa ZP zo dňa 18.2.2015 | : | 71 308,40 € t.zn. 75,86 €/m ² |
| 6. Minimálna cena v súlade so Štatútom mesta Košice | : | 71 458,40 € t.zn. 76,01 €/m ² |
| 7. Minimálna cena stanovená Majetkovou Komisiou MZ v Košiciach dňa 11.4.2016: | | 71 460 € t.zn. 76,02 €/m² |