



MESTO KOŠICE

### **Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach**

<b>Názov materiálu</b>	Prenájom pozemkov v k.ú. Furča pre MČ Košice – Dargovských hrdinov za účelom realizácie parkovacích miest v lokalite Fábryho ul. z dôvodov hodných osobitného zreteľa	
<b>Predkladá</b>	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora mesta Košice	
<b>Spracovateľ</b>	Oddelenie právne a majetkové MMK	
<b>Dátum zasadnutia</b>	12.09.2016	
<b>Číslo spisu</b>	A/2016/017623	
<b>Uznesenie</b>	<b>MZ</b>	<b>MR</b>

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice

### **s ch v a ľ u j e**

prenájom časti pozemkov v k.ú. Furča pre Mestskú časť Košice – Dargovských hrdinov, Dvorkinova 7, 040 22 Košice, IČO: 006 90 988 za účelom realizácie parkovacích miest v lokalite Fábryho ul.

<b>pozemok registra C KN parc. č.</b>	<b>druh pozemku</b>	<b>výmera prenajatej časti pozemkov v m<sup>2</sup></b>	<b>katastrálne územie</b>
3072	ostatná plocha	30	Furča
3073	ostatná plocha	48	Furča

Celková výmera:	104 m <sup>2</sup> (52 + 52)
Výmera na prenájom spolu:	78 m <sup>2</sup>
LV č.:	1
doba nájmu:	neurčitá
cena za prenájom:	1,- €/rok za celý predmet nájmu

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je výstavba parkoviska v lokalite Fábryho ul. realizovaná z vlastných finančných prostriedkov, stavba bude mať verejný charakter a bude slúžiť potrebám obyvateľov mesta.

## **Dôvodová správa k prenájmu časti pozemkov v k.ú. Furča pre MČ Košice – Dargovských hrdinov za účelom realizácie parkovacích miest v lokalite Fábryho ul. za 1 EUR/rok z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

MČ Košice – Dargovských hrdinov požiadala o prenájom pozemkov registra C KN časti parc. č. 3072 a 3073 v k.ú. Furča spolu vo výmere 78 m<sup>2</sup> z dôvodu realizácie parkovacích miest v lokalite Fábryho ul. v Košiciach.

Pozemky parc. KN C č. 3072 v k.ú. Furča o výmere 52 m<sup>2</sup> a parc. č. 3073 v k.ú. Furča o výmere 52 m<sup>2</sup> sú vedené na LV č. 1 ako ostatná plocha.

### Stanoviská:

referát ÚHA mesta Košice	-	nemá námietky
referát dopravy	-	súhlasí

Celková všeobecná hodnota prenajímaného majetku za 78 m<sup>2</sup> je podľa znaleckého posudku v tejto lokalite 3 326,70 EUR.

Cena za prenájom v danej lokalite je 332,67 EUR/rok.

Vzhľadom na to, že vyššie uvedená stavba bude mať verejný charakter, MČ Košice - Dargovských hrdinov ich zrealizuje z vlastných finančných prostriedkov navrhuje mestská časť výšku nájmu 1 EUR /rok.

Majetková komisia MZ v Košiciach odporučila predložiť materiál na prenájom časti dotknutého pozemku pre mestskú časť z dôvodu hodného osobitného zreteľa za nájom vo výške 1,- €/rok za celú prenajatú výmeru na rokovanie MR a MZ.

V zmysle zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri prenechávaní majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje mestské zastupiteľstvo trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov a zámer prenajať majetok týmto spôsobom je mesto povinné zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu mestským zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke.

### Prílohy

grafika

mapa širších vzťahov

Košice, 25.8.2016

Spracovala: Ing. Drugdová

referát nakladania s majetkom

**Prenájom pozemkov registra C KN časti parc. č. 3072 a 3073 v k.ú. Furča pre MČ Košice – Dargovských hrdinov za účelom realizácie parkovacích miest v lokalite Fábryho ul. za 1 EUR/rok z dôvodov hodných osobitného zreteľa**

- |                              |  |
|------------------------------|--|
| 1. Žiadateľ:                 | MČ Košice – Dargovských hrdinov  |
| 2. Katastrálne územie:       | Furča  |
| 3. Nájom pozemkov            | časť parc. KN – C č. 3072<br>časť parc. KN – C č. 3072<br>v k.ú. Furča vedené na LV č. 1 ako ostatné<br>plochy |
| 4. Výmera na prenájom spolu: | 78 m <sup>2</sup>  |
| 5. Stanoviská:               |  |
| referát ÚHA mesta Košice     | - súhlasí  |
| referát dopravy              | - súhlasí  |
| 6. Doba nájmu:               | neurčitá   |
| 7. Výška nájmu:              | 1,- EUR/rok  |