



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Stav implementovania nového systému parkovania v rezidentských lokalitách č. 1 až 10	
Predkladá	MUDr. Richard Raši, PhD., MPH, primátor mesta Košice	
Spracovateľ	Oddelenie výstavby, investícií, stavebného úradu a životného prostredia Oddelenie právne a majetkové MMK	
Dátum zasadnutia	12.09.2016	
Číslo spisu	A/2016/	
Plánované zasadnutie MZ	MZ	MR

Návrh na uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach podľa § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. ac) Štatútu mesta Košice

A. berie na vedomie

stav implementovania nového systému parkovania v rezidentských lokalitách č. 1 až 10;

B. žiada primátora

1. pripraviť návrh zmeny všeobecne záväzného nariadenia mesta č. 157 o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice za účelom jeho prerokovania v mestskom zastupiteľstve so zapracovaním pripomienok od poslancov Mestského zastupiteľstva v Košiciach a obyvateľov mesta Košice vo vzťahu k regulácii parkovania v rezidentských lokalitách č. 1 až 10 po ich analýze odbornými útvarmi mesta:

- a) zníženie ceny za ročnú rezidentskú parkovaciu kartu (pre fyzické osoby aj pre právnické osoby),
- b) predĺženie platnosti rezidentských parkovacích kariet vydaných občanom do 15. septembra 2016; platnosť týchto parkovacích kariet bude predĺžená do 31. decembra 2017,
- c) rozšírenie platnosti rezidentských parkovacích kariet na susediace rezidentské lokality,
- d) cenové zvýhodnenie rezidentskej parkovacej karty pre dôchodcov, používajúcich motorové vozidlo,
- e) rozšírenie možnosti získania rezidentskej parkovacej karty na byt pre obyvateľov mesta, ktorí vlastnia byt v rezidentskej lokalite, avšak trvalý pobyt majú v Košiciach mimo rezidentských lokalít (napr. nájomcov bytu alebo osoby s prechodným pobytom),
- f) zníženie ceny za parkovanie návštevníkov (nerezidentov) v rezidentských lokalitách a rozšírenie parkovacích miest pre návštevníkov,
- g) zníženie minimálneho časového limitu parkovania,
- h) riešenie parkovacích miest pri sociálnych, zdravotníckych a vzdelávacích inštitúciách,
- i) zohľadnenie ďalších pripomienok od obyvateľov mesta Košice,

pričom pri posudzovaní všetkých návrhov je potrebné mať prioritne na zreteli zabezpečenie parkovania pre všetkých rezidentov s trvalým pobytom v rezidentských lokalitách č. 1 až 10 v blízkosti ich bydliska;

2. pripraviť návrh založenia obchodnej spoločnosti (spoločného podniku), na zabezpečenie parkovania na území mesta Košice, ktorého zakladateľmi bude Mesto Košice a parkovacia spoločnosť.

Stav implementovania nového systému parkovania v rezidentských lokalitách č. 1 až 10

A. Rekapitulácia právnych a zmluvných aspektov

Mesto Košice vstúpilo do zmluvnej spolupráce so spoločnosťou EEI s.r.o. (ďalej len „EEI“) na základe nájomnej zmluvy č. 2012001646 zo dňa 30. 7. 2012, ktorá bola zavŕšením obchodnej verejnej súťaže (ďalej len „OVS“) vyhlásenej mestom Košice. Predmetom OVS bol výber najvhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy na nájom parkovacích plôch na území mesta Košice, pričom všetky aspekty OVS boli schválené Mestským zastupiteľstvom v Košiciach (ďalej len „MZ“). Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže bolo o. i. zverejnené aj v denníkoch s celoslovenskou pôsobnosťou (v denníku PRAVDA a v denníku Hospodárske noviny). Výsledok OVS bol schválený uznesením MZ č. 321 zo dňa 18. 6. 2012. Táto nájomná zmluva bola uzatvorená na dobu určitú 10 rokov odo dňa jej účinnosti (t. j. na obdobie od 1. 8. 2012 do 31. 7. 2022). V rámci tejto prvej fázy EEI prevzala systém zóny plateného parkovania tak, ako ho spravovala a riešila dovtedy Správa majetku mesta Košice, s. r. o. (t. j. v zásade išlo o centrálnu mestskú zónu). V tejto súvislosti možno pripomenúť, že predmetné parkovacie miesta boli súčasťou schválenej zóny plateného parkovania, ktorá bola odsúhlasená Krajským riaditeľstvom PZ, Krajský dopravný inšpektorát v Košiciach č. p.: KRP-27-103/DI-2009 zo dňa 9. 3. 2009.

Následne EEI spracovala a predložila (v súlade s nájomnou zmluvou) na schválenie koncepciu riešenia statického parkovania organizácie mesta Košice a harmonogram riešenia statického parkovania organizácie mesta Košice. Koncepcia bola schválená uznesením MZ č. 44 dňa 9. 2. 2015 a harmonogram bol schválený uznesením MZ č. 156 zo dňa 22. 6. 2015.

So zreteľom na legislatívne zmeny v priebehu uplynulého obdobia MZ schválilo príslušné VZN o dočasnom parkovaní motorových vozidiel na vymedzenom území mesta Košice – najprv VZN č. 147, ktoré s účinnosťou od 1. 7. 2016 bolo nahradené VZN č. 157.

VZN č. 147 vychádzalo z pôvodného rozsahu zóny plateného parkovania (centrálna mestská zóna a niektoré parkoviská mimo tejto zóny). Na základe VZN č. 157 došlo k rozšíreniu zóny plateného parkovania o rezidentské lokality (v počte 10) v nadväznosti na schválenú koncepciu a harmonogram. Schváleniu tejto právnej normy (VZN č. 157) predchádzala pomerne široká a otvorená diskusia medzi poslancami MZ ako aj prevádzkovateľom EEI. Už vtedy boli jasne deklarované podmienky (ktoré boli následne aj koncipované v rámci VZN č. 157), za ktorých budú mať obyvatelia rezidentských lokalít nárok na vydanie rezidentských kariet.

Uznesením MZ č. 428 zo dňa 13. 6. 2016 bol schválený nájom parkovacích miest v rezidentských lokalitách č. 1 až č. 10 prevádzkovateľovi EEI. V nadväznosti na to došlo k uzatvoreniu dodatku k nájomnej zmluve medzi mestom Košice a EEI. Tým boli z formálno-právneho hľadiska splnené všetky predpoklady na to, aby od účinnosti VZN č. 157 mohol všetky parkovacie miesta v rezidentských lokalitách prevádzkovať ten istý prevádzkovateľ, ktorý ich prevádzkuje aj v centrálnej mestskej zóne. Zároveň odo dňa vzniku tohto zmluvného vzťahu boli odstránené akékoľvek právne prekážky pre splnenie harmonogramu (rátajúceho celkovo s 37 týždňami aktivít) predovšetkým v časti týkajúcej sa realizácie dopravného značenia, príslušných stavebných konaní, rekonštrukcie spevnených povrchov a realizácie nových spevnených plôch.

B. Technické náležitosti implementácie nového systému parkovania

Koncepcia rozvoja zóny plateného parkovania rieši aj zmenu organizácie dopravy zmenou a realizovaním nového zvislého a vodorovného dopravného značenia a výstavbu nových parkovacích miest.

1. Zmena organizácie dopravy a dopravné značenia

Po nadobudnutí účinnosti VZN č. 157 dňa 01.07.2016 boli osadené ako prvé zvislé dopravné značky a chýbalo vodorovné dopravné značenie.

Zistené hlavné nedostatky počas celej realizácie dopravného značenia spoločnosti EEI s.r.o:

- novo osadené zvislé dopravné značky zakrývali existujúce zvislé dopravné značky, príp. existujúce zvislé dopravné značky zakrývali novo existujúce osadené;
- dodatkové tabuľky neboli osadzované spolu so zvislými dopravnými značkami;
- zmätočné osadenie niektorých značiek;
- na zvislom dopravnom značení chýbalo označenie CE;
- nevhodné umiestnenie vyhradených parkovacích miest pre osobu so zdravotným postihnutím v parkovacích miest s pozdĺžnym státím (postupne premiestnenie do parkovacích miest s kolmým státím).

Aktuálne nedostatky / nedorobky na dopravnom značení, zistené predovšetkým v rezidentných lokalitách 6, 7, 8 a 9:

- chýba časť dodatkových tabuliek k zvislým dopravným značkám (sú postupne osadené podľa rezidentských zón);
- chýbajú zvislé dopravné značky (predovšetkým kvôli vandalizmu) a nie sú vyznačené všetky vodorovné dopravné značky (najmä v rezidentských lokalitách 6 a 7);
- zlé umiestnenie niektorých zvislých dopravných značiek (v rámci zistení na kontrolných dňoch sú bezodkladne premiestňované);
- nevyznačené nábehy – V13 (Šikmé rovnobežné čiary);
- konáre stromov zakrývajú niektoré zvislé dopravné značky.

Všetky nedostatky sa priebežne odstraňujú po zistení na kontrolných dňoch vedených Správcom komunikácie a Krajským dopravným inšpektorátom KR PZ Košice.

Správca komunikácií vykonal záverečné kontroly dopravného značenia s Krajským dopravným inšpektorátom KR PZ Košice v rezidentských lokalitách 1, 2, 3, 4, 5, 9, 10 a vo väčšej časti rezidentskej lokality 8. Všetky nedostatky boli zaznamenané, boli postupne odstraňované a následne skontrolované.

V rezidentských lokalitách 1, 2, 3, 4, 5 a 10 boli vymenené zvislé dopravné značky IP24a,b (Začiatok a koniec zóna s dopravným obmedzením – zákaz státia) za IP27a,b (Začiatok a koniec zóny s plateným státím) a následne bolo zvislé a vodorovné dopravné značenie prebraté do majetku mesta Košice, podpísaním preberacieho protokolu medzi Magistrátom mesta Košice a spoločnosťou EEI s.r.o., zo dňa 23.08.2016 a dňa 07.09.2016.

Po odstránení nedostatkov a následnej kontrole, bude možné v rezidentskej lokalite 9 vymeniť zvislé dopravné značky IP24a,b (Začiatok a koniec zóna s dopravným obmedzením – zákaz státia) za IP27a,b (Začiatok a koniec zóny s plateným státím), s termínom do 11.09.2016.

Je potrebné postupne vykonať kontroly ostatných parkovacích zón (6, 7 a zvyšok zóny 8) s Krajským dopravným inšpektorátom KR PZ Košice a zaznamenať nedostatky a následne ich odstrániť. Kontroly týchto zón prebehnú od 09.9.2016. Predpoklad ukončenia parkovacej zóny 8 je do 11.09.2016. Predpokladaný termín ukončenia zón 6 a 7 je do 30.09.2016, vzhľadom na pretrvávajúci vandalizmus v týchto zónach.

Vandalizmus pretrváva aj v odovzdaných rezidentských lokalitách (predovšetkým vyvalené zvislé dopravné značky).

Doteraz boli vykonané kontroly dopravného značenia parkovacích zón realizovaných spoločnosťou EEI s.r.o.:

- kontrola dopravného značenia parkovacích zón 1-10 zo dňa 07.07.2016 za účasti správcu komunikácie, cestného správneho orgánu a Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach;
- kontrola dopravného značenia parkovacích zón 1-10 zo dňa 27.07.2016 za účasti správcu komunikácie a zodpovedného projektanta - I.B.I. s.r.o.;
- kontrola dopravného značenia na Košťovej ulici zo dňa 01.08.2016 za účasti správcu komunikácie a Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach;
- kontrola dopravného značenia parkovacích zón 1 a 2 zo dňa 11.08.2016 za účasti správcu komunikácie, Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach, Mestskej polície Košice stanica Stred a stanica Juh, zástupcu spoločnosti EEI s.r.o., zodpovedného projektanta - I.B.I. s.r.o. a zhotoviteľa Halkon s.r.o.;
- kontrola dopravného značenia parkovacej zóny 10 zo dňa 12.08.2016 za účasti správcu komunikácie, Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach, Mestskej polície Košice stanica Stred a zodpovedného projektanta - I.B.I. s.r.o.;
- kontrola dopravného značenia parkovacích zón 3 a 4, ktorá sa mala uskutočniť dňa 17.08.2016, sa nekonala z dôvodu zlého počasia, dopravné značenie bolo prerokované v budove Magistrátu mesta Košice;
- kontrola dopravného značenia parkovacej zóny 3 a 4 zo dňa 19.08.2016 za účasti správcu komunikácie, Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach, Mestskej polície Košice stanica Juh, zástupcu spoločnosti EEI s.r.o. a zodpovedného projektanta - I.B.I. s.r.o.;
- kontrola dopravného značenia parkovacej zóny 5 zo dňa 31.08.2016 za účasti správcu komunikácie, Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach, Mestskej polície Košice stanica Juh a zodpovedného projektanta - I.B.I. s.r.o.;
- kontrola dopravného značenia parkovacej zóny 9 a časti zóny 8 zo dňa 06.09.2016 za účasti správcu komunikácie, Krajského dopravného inšpektorátu KR PZ v Košiciach, Mestskej polície Košice stanica Stred, zástupcu spoločnosti EEI s.r.o. a zodpovedného projektanta - I.B.I. s.r.o.;
- kontrola dopravného značenia parkovacej zóny 5 a 10 zo dňa 06.09.2016 za účasti správcu komunikácie, zástupcu spoločnosti EEI s.r.o. a zodpovedného projektanta - I.B.I. s.r.o.;
- najbližšia kontrola dopravného značenia prebehne 09.09.2016 vo zvyšku parkovacej zóny 8.

2. Výstavba nových parkovacích miest

V súčasnosti špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie vydal 17 oznámení k ohláseniu stavebných úprav potrebných na realizáciu 90 parkovacích miest (PM).

Ide o tieto parkoviská :

Rezidentská lokalita (zóna) 1 – Krivá 2“ - 4 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 1 – Fibichova“ - 7 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 4 – Skladná“ - 10 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 4 – Južná trieda“ - 5 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 7 – Kuzmányho“ - 5 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 7 – Karpatská“ - 5 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 7 – kpt. Nálepku“ - 8 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 6 – Vojenská“ - 5 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 3 – Rosná“ - 6 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 4 – Mlynárska“ - 2 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 5 – Rázusova“ - 3 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 10 – Jiskrova“ - 3 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 10 – Thurzová 1“ - 4 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 10 – Thurzová 2“ - 6 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 9 – Slovenskej jednoty“ - 3 PM
Rezidentská lokalita (zóna) 2 – Jantárová“ - 14 PM

Časť týchto parkovísk povolených ohlásením je už zrealizovaná úplne (Fibichova, Krivá s celkovým počtom vytvorených nových miest 11), časť parkovísk je vo výstavbe, nie je dokončené dopravné značenie, resp. podklady a asfalty (Skladná, kpt. Nálepku, Vojenská, Jiskrova, Thurzova 1 a 2 s celkovým počtom miest 36 miest). Predpoklad ukončenia je do 18.09.2016. Ďalšie parkoviská (Južná trieda, Kuzmányho, Karpátska, Rosná, Mlynárska, Rázusova, Slovenskej jednoty, Jantárová, kde budú pribudne 43 nových miest) budú realizované od 12.09.2016 s predpokladom ukončenia do 4. týždňov.

Nové ohlásenia stavebných úprav sú v procese vybavovania, kde by malo pribudnúť ďalších 44 nových parkovacích miest.

Zatiaľ nie sú zrealizované parkoviská, ktoré sú riešené stavebným povolením; v nasledujúcich dňoch by mal byť konania ukončené tak, aby EEI. s.r.o. mohla začať s realizáciou príslušných parkovísk už koncom priebehu septembra 2016.

3. Osobitné stanovisko prevádzkovateľa EEI k niektorým aspektom implementácie nového parkovacieho systému

V prílohe prikladáme osobitné stanovisko prevádzkovateľa EEI, s.r.o – Správu pre Mestské zastupiteľstvo v Košiciach.

Košice 08.09.2016