

Správa
o odpovediach na interpelácie a dopyty poslancov mestského zastupiteľstva,
ktoré boli prednesené v rámci XXIII. zasadnutia MZ v Košiciach dňa 03.05.2021
a jeho pokračovania dňa 04.05.2021 a 11.05.2021

Podľa § 37 ods. 4 Rokovacieho poriadku Mestského zastupiteľstva v Košiciach predkladáme odpovede na interpelácie a dopyty prednesené v rámci XXIII. zasadnutia MZ v Košiciach dňa 03.05.2021 a jeho pokračovania dňa 04.05.2021 a 11.05.2021.

Odpovede na interpelácie

248/21 poslanec Jozef Andrejčák

Interpelácia v znení: Existuje možnosť doplnenia vhodných koľajničiek, resp. „pásov“ na schodisko v areáli MŠ Krosnianska 6? Poprosím o termín a návrh realizácie.

Odpoveď: Na otázku nebolo možné konkrétne odpovedať, nakoľko v danom areáli komplexu budov sa nachádza viacero objektov, exteriérových schodísk a zároveň viacero MŠ (EMŠ, SMS). Po upresnení požiadavky bude možné pripraviť návrhy prípadnej realizácie.

249/21 poslanec Jozef Andrejčák

Interpelácia v znení: Prosím o informáciu o termíne, resp. harmonograme realizácie: podchod na ul. Fábryho – oprava stropu a schodov. V podchode funguje verejné osvetlenie, je však nutná oprava schodov a stropu podchodu.

Odpoveď: Mesto Košice dalo vyhotoviť statický posudok, projekt aj rozpočet na opravu podchodu na Fábryho ulici cez Bytový podnik mesta Košice, s.r.o., kde sú odporúčané postupy na jeho sanáciu. Bol spracovaný technologický postup, kde je ešte potrebné zo strany projektanta doplnenie výkresovej časti. Následne Mesto Košice v zmysle zákona o verejnom obstarávaní pristúpi k výberu dodávateľa na sanáciu oporného múru.

250/21 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Z akého dôvodu nebol materiál „Reštart športovej infraštruktúry“ schvaľovaný Mestským zastupiteľstvom? Z akého dôvodu sa objednalo 4 000 ks predmetného materiálu? Koľko finančných prostriedkov bolo vynaložených na tlač predmetných 4 000 ks?

Odpoveď: Vyššie uvedený materiál reflektuje na potrebu rozvoja športu v Košiciach, ktorý bol schválený v rozpočte mesta Košice. Pred schválením rozpočtu mesta Košice bol dokument Reštart športovej infraštruktúry prejednaný na Komisii športu ako pomôcka k schváleniu rozpočtu mesta Košice.

Strategický dokument Reštart športovej infraštruktúry v meste Košice sme zabezpečili v náklade 4 000 ks z dôvodu oslovenia širokej športovej verejnosti ako aj športových zväzov na celoslovenskej úrovni. Našou ambíciou bolo apelovať na kompetentné orgány a získať tak verejné zdroje na dofinancovanie rozvoja športovej infraštruktúry. Svoj zámer a spomínaný strategický dokument sme už predostreli aj splnomocnencovi vlády SR pre mládež a šport

Karolovi Kučerovi, Správnej rade Fondu na podporu športu a Ministerstvu školstva, vedy, výskumu a športu SR. Spracovaný formát považujeme za moderný spôsob komunikácie mesta Košice s ostatnými zainteresovanými inštitúciami, nadväzovania spolupráce a získavania podpory pri dosahovaní spoločných cieľov.

Všetky potrebné informácie k finančným prostriedkom nájdete na webovej stránke www.kosice.sk v sekcii transparentné mesto.

251/21 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Prosím finančne vyčíslieť výdavky (bežné aj kapitálové) v Programe 5: Doprava, Podprogram 4: Ostatná činnosť v doprave, aktivita 3: Prevádzka Detskej železnice v Čermeli, za kalendárny rok 2020.

Odpoveď: Mesto Košice má každoročne uzatvorenú zmluvu s Občianskym združením Detská železnica Košice, ktoré zabezpečuje prevádzku detskej železnice v Košiciach od roku 2012.

Výška nákladov na poskytovanie dopravných služieb na Detskej železnici v Košiciach je v nasledujúcom období stanovená na základe nákladov predchádzajúceho obdobia (posledné tri roky) a objednaných výkonov viažucich sa na predmet zmluvy. Mesto Košice uhradí dopravcovi OZ DŽK celkovú výšku 120 000,- Eur v troch mesačných platbách.

V prílohe č. 1 prikladáme vyhodnotenie prevádzky Košickej detskej historickej železnice v sezóne roku 2020.

252/21 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Prosím finančne vyčíslieť výdavky v Programe 1: Sociálne mesto, Podprogram 3: Sociálne poradenstvo a prevencia, aktivita 4: Košice – mesto dobrovoľníctva, za kalendárny rok 2020.

Odpoveď: Výdavky mesta v Programe 1: Sociálne mesto, Podprogram 3: Sociálne poradenstvo a prevencia, Aktivita 4: Košice – mesto dobrovoľníctva, boli v kalendárnom roku 2020 v celkovej výške: 30 036,- Eur. Z toho suma 12 826,- Eur bola použitá na organizáciu záverečného ceremonálu Európskeho hlavného mesta dobrovoľníctva Košice – 2019, a finančné prostriedky vo výške 17 210,- Eur boli poskytnuté na dobrovoľnícke projekty v rámci Výzvy na podporu organizovaných skupín pri realizácii dobrovoľníckych aktivít na území mesta Košice.

253/21 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Prosím uviesť menný zoznam neúspešných žiadateľov v rámci „Výzvy mesta Košice na predkladanie žiadostí na projekty zamerané na poskytovanie služieb v oblasti dobrovoľníctva pre rok 2020“.

Odpoveď: Na základe výzvy Mesta Košice z dňa 14. 9. 2020 (Výzva na podporu organizovaných skupín pri realizácii dobrovoľníckych aktivít na území mesta Košice) bolo na Magistrát mesta Košice doručených celkovo 12 dobrovoľníckych projektov.

Všetky boli prihlásené v požadovanom termíne uvedenom vo výzve, žiadatelia mohli požiadať o finančnú dotáciu vo výške maximálne 1 500,- Eur.

Projekty boli dňa 20. 11. 2020 vyhodnotené komisiou v zložení: Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora mesta Košice, Ing. Richard Dlhý, vedúci Oddelenia strategického rozvoja MMK, Miroslav Sambor, referent pre dobrovoľnícku činnosť MMK.

Schválených bolo všetkých dvanásť doručených dobrovoľníckych projektov, každý žiadateľ o dotáciu ju dostal v požadovanej výške a v stanovenom termíne boli všetky dotácie riadne vyúčtované.

Výdavky mesta na všetkých dvanásť dobrovoľníckych projektov (dotácie) spolu: 17 200,- Eur.

254/21 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Z akých dôvodov prijali a realizovali orgány mesta len 1 odporúčanie a čiastočne realizovali 5 odporúčaní z celkového počtu 23 odporúčaní HKMK za rok 2020?

Odpoveď: Odporúčania hlavného kontrolóra uvedené v Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta Košice za rok 2020 nemajú záväzný charakter. Niektoré mesto prijalo a sú už zrealizované, niektoré sú v realizácii alebo čiastočnej realizácii, o ďalších sa vedie odborná diskusia.

255/21 poslanec Marián Horenský

Interpelácia v znení: Prosím uviesť zoznam podaných Žiadostí o nenávratný finančný príspevok mestom Košice za roky 2019 a 2020 (v rámci rôznych výziev, grantových schém a pod.) za účelom realizácie projektov. Pri úspešných Žiadostiach prosím uviesť aj výšku získaných finančných prostriedkov.

Odpoveď: V prílohe č. 2 prikkladáme prehľad podaných žiadostí o NFP mestom Košice za roky 2019 a 2020 vrátane informácie o ich schválení, resp. neschválení. Pri schválených žiadostiach zároveň uvádzame aj výšku získaných finančných prostriedkov.

256/21 poslanec Dominik Karaffa

Interpelácia v znení: V súvislosti s rozvojom cyklodopravy v našom meste plánuje mesto Košice vyznačovať ochranné pruhy pre cyklistov na ceste ako napríklad mesto Trnava?

Odpoveď: Evidujeme novinku v slovenskej legislatíve: ochranný pruh pre cyklistov, jedná sa o nové dopravné značenie, schválené vo vyhláske Ministerstva vnútra Slovenskej republiky o dopravnom značení (Vyhláška č. 30/2020 Z. z.). Ochranný pruh bol do vyhlášky prijatý na základe skúseností z Nemecka, Holandska, aj Českej republiky, umožňuje zvýšiť bezpečnosť cyklistov v premávke tam, kde šírkové pomery ulice nedovoľujú vyhradiť pre cyklistov vyhradený jazdný pruh na vozovke ani cestičku v pridruženom dopravnom priestore. Do ochranného pruhu pre cyklistov smie vodič motorového vozidla vojsť len v prípade nevyhnutnej potreby, pričom nesmie ohroziť cyklistov.

Vozidlá pod 3,5 tony nesmú používať ochranný pruh pre cyklistov. Použiť ho môžu len širšie vozidlá nad 3,5 t, ak sa nezmestia do priestoru medzi stredovú čiaru a čiaru ochranného pruhu, pričom ani širšie vozidlá nesmú ohroziť cyklistu.

Hlavnými výhodami ochranného pruhu sú:

- ochrana cyklistov pred ostatnými, najmä motorovými účastníkmi cestnej premávky,

- väčší odstup osobných vozidiel od cyklistov, ich bezpečnejšie predbiehanie a plynulejšia premávka,
- vizuálne zdôraznenie prítomnosti cyklistov na vozovke,
- efektívnejšie využitie existujúceho dopravného priestoru,
- optické zúženie jazdného pruhu pomáha proti prekračovaniu povolených rýchlostí a zvyšuje pozornosť vodiča,
- zvýšenie celkovej bezpečnosti premávky, nízkonákladové riešenie.

Ochranný pruh pre cyklistov je označený len vodorovným značením na pozemnej komunikácii v hlavnom dopravnom priestore. Chápeme ho ako riešenie na miestach, kde samostatnú cyklotrasu v súčasnosti nevieme umiestniť z existujúcich priestorových možností, prípadne do času pokiaľ nebude zrealizovaná plnohodnotná cyklistická cestička.

Naším cieľom je budovanie bezpečnej infraštruktúry pre cyklistickú dopravu, prioritou je realizácia samostatných cyklistických cestičiek hlavných chrbticových trás. V súčasnosti prebieha projektová príprava výstavby segregovaných cyklistických cestičiek v zmysle Technických podmienok navrhovania cyklistickej infraštruktúry TP 085.

Príprava segregovaných cyklotrás kvôli množstvu špecifik (stiesnené uličné priestory, existujúce inžinierske siete, nevysporiadané pozemky) trvá niekoľko mesiacov až rokov.

Na základe vyhlášky MV SR č. 30/2020 Z. z. o dopravnom značení, je možné uvažovať s vytváraním ochranných pruhov pre cyklistov na pozemných komunikáciách, kde to umožní šírka vozovky.

Je potrebné upozorniť, že vytvorenie ochranných pruhov pre cyklistov nie je možné kdekoľvek. Je potrebné preveriť šírkové usporiadanie existujúcich komunikácií.

257/21 poslanec Dominik Karaffa

Interpelácia v znení: GISPLAN mesta Košice - V roku 2019 som bol informovaný, zamestnancami magistrátu a firmy T-mapy Slovensko s.r.o. o spracovaní nových vrstiev do Gisplanu mesta Košice, ktoré budú vyznačovať prenajaté pozemky vo vlastníctve mesta a zverené pozemky do správy s určením výšky nájomného. Doba spracovania dát a príprava nových vrstiev do Gisplanu bola stanovená na 2 roky. Máme rok 2021, preto ma zaujíma kedy bude zavedený nový systém pre evidenciu a kontrolu nájomných vzťahov?

Odpoveď: Od decembra 2019 máme v GISPLANe mesta Košice vytvorenú mapovú aplikáciu Majetok mesta. Mapová aplikácia je prístupná v privátnej zóne, nie je verejná. K vrstve máte prístup po prihlásení do GISPLANu mesta Košice.

Mapová aplikácia Majetok mesta je prepojená na údaje z IS NORIS s modulom Majetok. Farebne zobrazuje pozemky podľa spôsobu nakladania (pozemky vo vlastnej správe mesta, v nájme, v správe mestských častí, v správe mestských organizácií, sú zobrazené aj cudzie pozemky, ku ktorým je v prospech Mesta Košice zriadené vecné bremeno).

V identifikácii je zobrazené číslo zmluvy, a ak bola zmluva uzatvorená od 1.1.2011, je aktívny link na externý súbor web zo zverejňovania. Zmluvy uzatvorené pred 1.1.2011 vieme poskytnúť na vyžiadanie. V zmluve je uvedená výška nájomného.

258/21 poslanec Jozef Karabin

Interpelácia v znení: Koľko nových útvarov a referátov vzniklo za Vášho primátorovania?

Odpoveď: Na Magistráte mesta Košice od 10.12.2018 z dôvodu nastavenia vnútorných procesov vzniklo 14 nových organizačných zložiek:

1. referát parkovania,
 2. referát auditu a kontrolingu,
 - z referátu útvar hlavného architekta mesta Košice – oddelenie útvar hlavného architekta mesta Košice,
 - pod oddelením útvar hlavného architekta mesta Košice:
 3. referát urbanizmu,
 4. referát architektúry,
 5. referát infraštruktúry,
 6. oddelenie riadenia vnútorných procesov,
 - pod oddelením riadenia vnútorných procesov:
 7. referát transformácie infraštruktúry IT,
 - pod oddelením strategického rozvoja
 8. referát dátovej politiky a analýz,
 - z referátu sociálnych vecí - oddelenie sociálnych vecí,
 - pod oddelením sociálnych vecí
 9. referát posudkových činností a sociálnych služieb,
 10. referát krízovej intervencie,
 11. referát sociálneho bývania,
- z referátu stavebného úradu - oddelenie stavebného úradu
- pod oddelením stavebného úradu
12. referát stavebného úradu – pracovisko Staré Mesto,
 13. referát stavebného úradu – pracovisko Juh,
 14. referát stavebného úradu – pracovisko Západ a Východ.

259/21 poslanec Jozef Karabin

Interpelácia v znení: Koľko nových ľudí bolo prijatých na pozície jednotlivých útvarov a referátov?

Koľko ľudí bolo na MMK zamestnaných tesne pred Vaším zvolením a koľko ich je zamestnaných ku dňu 10.5.2021?

Odpoveď:

K 11.12.2018 počet zamestnancov MMK bol 395.

K 10.05.2021 počet zamestnancov MMK bol 427.

260/21 poslanec Jozef Karabin

Interpelácia v znení: Koľko financií (dane) zaplatili obyvatelia bývajúci v Pereši do kasy mesta Košice za svoje pozemky, skleníky, hospod. budovy, budovy na podnikanie, chaty, garáže a rodinné domy v roku 2020.

Odpoveď: Spoločná odpoveď nižšie.

261/21 poslanec Jozef Karabin

Interpelácia v znení: Koľko financií (dane) zaplatili obyvatelia bývajúci v MČ Košice – Západ za svoje pozemky, garáže, budovy na podnikanie, nebytové priestory a byty v roku 2020?

Odpoveď: Spoločná odpoveď nižšie.

262/21 poslanec Jozef Karabin

Interpelácia v znení: Koľko financií (dane) zaplatili obyvatelia bývajúci na Luníku IX. do kasy mesta Košice za svoje nehnuteľnosti v roku 2020?

Odpoveď: Spoločná odpoveď nižšie.

263/21 poslanec Jozef Karabin

Interpelácia v znení: Koľko financií (dane) zaplatili obyvatelia bývajúci na KVP za svoje nehnuteľnosti v roku 2020?

Spoločná odpoveď (interpelácie č. 260-263/21): Mesto Košice je správcom dane z nehnuteľností podľa § 99 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov a § 4 ods. 1 zákona č. 563/2009 Z. z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Referát daní a poplatkov MMK spracoval v tabuľkovej forme za mestské časti Pereš, KVP, Západ a Luník IX. (príloha č. 3) predpis dane z nehnuteľností v zdaňovacom období 2020 nasledovne:

- Stavby:
 - stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - samostatne stojace garáže,
 - stavby hromadných garáží,
 - stavby hromadných garáží pod zemou,
 - priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby slúžiace na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - ostatné stavby,
 - z toho tiež: viacúčelové stavby.
- Byty a nebytové priestory:
 - byty,
 - nebytové priestory v bytovom dome slúžiace na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou,
 - nebytové priestory v bytovom dome slúžiace zdravotníckym zariadeniam,
 - nebytové priestory v bytovom dome slúžiace na garážovanie,
 - nebytové priestory slúžiace na ostatnú nepodnikateľskú činnosť.

- Pozemky.

Úhrady dane z nehnuteľností nie je možné rozdeliť podľa jednotlivých druhov stavieb, bytov a nebytových priestorov, pozemkov, nakoľko v úhradách za rok 2020 sú aj úhrady nedoplatkov za staršie zdaňovacie obdobia. Preto sú úhrady za uvedené MČ predložené v samostatnej tabuľke (v prílohe č. 3) celkom za pozemky, stavby, byty tak, ako boli predložené v rozbere podľa MČ na MZ dňa 3.5.2021.

264/21 poslanec Jozef Karabin

Interpelácia v znení: V ktorej minúte, hodine, dni, týždni, mesiaci, roku, desaťročí, storočí či tisícročí začne mesto Košice s komplexnou opravou asfaltového betónu na mestskej komunikácii Bystrická v Pereši a v ktorom dni, týždni, mesiaci, roku, desaťročí, storočí či tisícročí vybuduje mesto Košice chodník na Bystrickej (na svojej mestskej komunikácii).

Odpoveď: Mesto Košice má v dlhodobom pláne rekonštrukciu Bystrickej ulice a vybudovanie chodníka pozdĺž tejto cesty už dlhší čas – minimálne od roku 2015.

Vzhľadom na reálnu situáciu a finančné prostriedky na údržbu komunikácií doteraz nebolo možné uvedený zámer pripraviť a zrealizovať. Túto požiadavku referát dopravy každoročne premieta do návrhu programového rozpočtu v danom roku.

Pre realizáciu opravy – rekonštrukciu Bystrickej ulice a výstavby chodníka bude potrebné:

- Riešiť odstránenie všetkých vpustov do jednotlivých nehnuteľností a informovať ich vlastníkov, že spätné úpravy si budú musieť realizovať sami (vstupy nie sú legálne povolené).
- Spracovať zadanie pre vypracovanie projektovej dokumentácie.
- Zabezpečiť výber projektanta.
- Zabezpečiť podklady pre vydanie stavebného povolenia a samotné povolenie.
- Zabezpečiť podklady pre výber dodávateľa a samotný výber dodávateľa.
- Zabezpečiť financovanie tejto stavby.

Do doby realizácie tejto opravy referát parkovania, údržby komunikácií a verejného osvetlenia zabezpečí nevyhnutné opravy tejto komunikácie.

265/21 poslanec Miroslav Špak

Interpelovaný: Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora mesta Košice

Interpelácia v znení: Prosím o zoznam/súpis otázok položených pani štátnej tajomníčke Brunckovej pri osobnom stretnutí máj 2021 (Bratislava).

Odpoveď: Okruhy tém, ktoré sme otvorili na stretnutí s štátnou tajomníčkou Ministerstva dopravy SR Katarínou Brunckovou:

- Prečo spoločnosť STA nedostala od ministerstva dopravy, od hygienika nariadenie pri začatí činnosti na posúdenie EIA.
- Prečo napriek tomu, že ide o omnoho väčší subjekt ako v iných prípadoch nie je STA ani Heli Company evidovaná ako oprávnená osoba podľa EI - iné subjekty Pardubice, Vodochody - síce na území ČR, ale podliehajú EU normám.
- Vie nám ministerstvo zabezpečiť stretnutie s ich hygienikom alebo niekým od nich, s kým by sme sa o tomto probléme rozprávali?
- Máme k dispozícii dokumentáciu a evidenciu o nadmernej záťaži, rovnako ako vyjadrenie právnikov, že svojou činnosťou STA porušuje zákon. Tú zašleme dodatočne (zaslali sme).

Vzhľadom na to, že MinDop nariadilo spoločnosti STA a Helicompany objektivizáciu činnosti, o čom sme sa dozvedeli len niekoľko minút pred začatím stretnutia, sme ostatné témy ako hlukové štúdie a pod. na stretnutí otvorili len okrajovo a budeme o nich diskutovať až po zozbieraní dát.

266/21 poslanec Marián Strojný

Interpelácia v znení: Nachádzajú sa na pozemku mesta č. 1049, operátu E, LV 2552, v Mestskej časti Košice – Ťahanovce, na Madridskej ulici inžinierske siete? Prosím o relevantnú

odpoveď (áno/nie, ak áno, aké, kde, v akom rozsahu, a nie že či je tam niečo projektované, ale "siete: áno - nie"). Odpoveď prosím písomne.

Odpoveď: Referát evidencie majetku MMK neeviduje cudzí majetok, inžinierske siete nie sú vlastníctvom mesta Košice. Z toho dôvodu ani nedisponujeme dátami o inžinierskych sieťach nachádzajúcich sa na parcele registra E-KN č. 1049, zapísanej v LV č. 2552 v k. ú. Ťahanovce.

Jednotliví správcovia inžinierskych sietí zakresľujú svoje siete, vedú o nich databázu a poskytujú o nich údaje za poplatok.

267/21 poslanec Ladislav Lörinc

K výmene rozbitých svietidiel v podchodoch na Húskovej a Hemerkovej:

Po realizovaní všetkých potrebných súvisiacich činností sú v súčasnosti svietidlá už vymenené a funkčné.

268/21 poslanec Ladislav Lörinc

K projektom na 3 lampy a 4 lampy, ktoré rieši DPMK v spolupráci s Referátom parkovania, údržby komunikácií a VO:

Realizáciu projektov na doplnenie VOS v zmysle projektovej dokumentácie (ulica Cottbuská a Starozagorská) zabezpečí spoločnosť DPMK, a.s..

Postup realizátora bude v zmysle schváleného zápisu predstavenstva DPMK, a. s. z decembra 2020. Následne mesto zašle objednávku DPMK, a. s. na realizáciu projektov.

Aktuálne spoločnosť DPMK, a.s. realizuje fázu Inžinieringu. Oslovuje dotknuté organizácie s požiadavkou vyjadrenia zakreslenia inžinierskych sietí v ich správe.

269/21 poslanec Ladislav Lörinc

K emailovej adrese výtlky@kosice.sk a k požiadavkám ohľadom výtlkov na mestských cestách na Sídlišku KVP (asi 6 m² asfaltu):

Nakoľko na predmetnú adresu prichádza množstvo emailovej korešpondencie s rôznymi požiadavkami, odborní referenti každé jedno nahlásenie musia v teréne preveriť. Všetky oprávnené požiadavky na opravy závad na cestách sa evidujú a následne zaraďujú do harmonogramu opráv.

Rozsah opráv je závislý od výšky schválených finančných prostriedkov v položke programového rozpočtu mesta Košice „Stavebná údržba komunikácií“. Aj v tomto prípade bola oprava výtlkov po vykonaní obhliadky zaradená do harmonogramu opráv výtlkov na mesiac máj 2021. Toho času je už oprava zrealizovaná.

Odpovede na dopyty

14/21 poslanec Marián Horenský

Dopytovaný: Správa mestskej zelene v Košiciach

Dopyt v znení: Vychádzajúc zo Správy o výsledku kontrol z 20.4.2021 Útvary hlavného kontrolóra, konkrétne časť „Kontrolovaný subjekt – SmZ“ sa dopytujem nasledovne:

Otázka: Vykonala SmZ opatrenia smerujúce k úprave výšky nájomných zmlúv v zmysle Štatútu mesta Košice? Ak áno, v ktorom období vykonala opatrenia?

Odpoveď: Správa mestskej zelene v Košiciach prijala dňa 09.04.2021, s účinnosťou od 01.05.2021, novú vnútropodnikovú smernicu o prenajímaní majetku, ktorou bol prenájom nebytových priestorov a pozemkov Správcom zosúladený so Štatútom mesta Košice. Na základe tejto smernice zasadla dňa 28.04.2021 Cenová komisia, ktorá rozhodla o navýšení cien nájomného pri pozemkoch a nebytových priestoroch, ktorých dohodnuté nájomné bolo nižšie ako nájomné určené na základe znaleckého posudku. Zo všetkých 22 platných nájomných zmlúv na pozemky, ktoré má Správa mestskej zelene v Košiciach uzatvorené, bolo z uvedeného dôvodu potrebné dodatkovat' 4 zmluvy s účinnosťou od 01.05.2021 a upraviť výšku nájomného. Správa mestskej zelene v Košiciach má zároveň v platnosti 2 nájomné zmluvy, ktorých predmetom je prenájom pozemku na umiestnenie reklamného billboardu. V oboch prípadoch boli nájomcom zaslané dodatky k nájomným zmluvám s upravenou výškou nájmu. Dodatok bol podpísaný iba v jednom prípade, nakoľko druhý nájomca s úpravou výšky nájmu nesúhlasil. V tomto prípade bude nájomná zmluva ukončená výpoveďou.

Rovnako do konca mesiaca apríl 2021 bola aplikovaná vnútropodniková smernica č. 1/2021 o prenajímaní majetku aj na nebytové priestory. Proces podpisovania dodatkov upravujúcich výšku nájomných zmlúv v zmysle Štatútu mesta Košice bol zavŕšený 01.05.2021. Aktuálny stav reflektuje požiadavky kladené a vyplývajúce zo záverov kontroly.

Otázka: „Kontrolou zistené, že organizácia (SmZ) uzatvorila dňa 07. 10. 2016 Zmluvu o podnájme bytu v Košiciach na dobu určitú do 30. 06. 2017. Organizácia predmetnú zmluvu po uplynutí doby podnájmu nepredĺžila a užíva byt aj naďalej bez právneho titulu.“ Je napravený stav bez právneho titulu? Ak áno, v ktorom období sa vykonalo opatrenie?

Odpoveď: Služobný byt Správy mestskej zelene v Košiciach na ul. Krosnianska č. 13 v Košiciach je predmetom Nájomnej zmluvy č. NZ/710/2016/R medzi zmluvnými stranami Mesto Košice v pozícii vlastníka a prenajímateľa a Správou mestskej zelene v Košiciach ako nájomcom. Táto zmluva je uzatvorená na dobu určitú, a to od 01.10.2016 do 30.09.2026. Je pravdou, že služobný byt užíva zamestnanec projekcie Správy mestskej zelene v Košiciach pán Ing. Tomko dlhodobo a nepretržite na základe Zmluvy o podnájme bytu reg. č. X/2016/1 zo dňa 07.10.2016 s ustanovením o dobe určitej do 30.06.2017, pričom zmluva bola Dodatkom č. 1 zo dňa 03.07.2017, Dodatkom č. 2 zo dňa 28.06.2019 a Dodatkom č. 3 zo dňa 29.07.2019 menená iba z dôvodu navýšovania zálohových platieb. Problematiku služobného bytu je však potrebné vnímať komplexne s ohľadom na všetky existujúce faktické a reálne okolnosti prípadu. Služobný byt je v zmysle vyššie uvedeného v užívaní Správy mestskej zelene v Košiciach legálne a na základe platnej a účinnej zmluvy č. NZ/710/2016/R, tento je z pozície „služobného bytu“ určený pre zamestnancov SMsZ, pričom pán Ing. Tomko napĺňa všetky požiadavky kladené na podmienky priznania služobného bytu, a to od účinnosti zmluvy k dnešnému dňu, čomu svedčí aj tá skutočnosť, že vychádzajúc zo záverov kontroly bola dňa 08.04.2021 podpísaná Zmluva o podnájme predmetného bytu reg. č. IV/2021/6 práve s týmto zamestnancom. Záverom uvádzame, že deň podpisania zmluvy reg. č. IV/2021/6 je možné považovať za deň splnenia opatrení.

Otázka: Rozhodnutím koho bol priznaný zamestnancovi (prijatému na pracovnú pozíciu vodič nákladného automobilu) pri nástupe do pracovného pomeru osobný príplatok vo výške 100% tarifného platu; rozhodnutím koho mu bol priznaný neoprávnený osobný príplatok v celkovej výške 1 911 €; rozhodnutím koho mu bol priznaný neoprávnený príplatok za riadenie; rozhodnutím koho mu bol priznaný funkčný plat od 1.1.2020 vo výške 1 459 €?

Odpoveď: Tento príplatok bol priznaný rozhodnutím štatutára SMSZ a správca ho nepovažuje za neoprávnený a to z nasledovného dôvodu. V súlade s ustanovením § 10 zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zamestnancovi P. J. bol pri uzatvorení pracovného pomeru priznaný osobný príplatok a príplatok v súvislosti s čl. VII, bod 4 interného prepisu o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme, kde sa uvádza „osobný príplatok môže byť výnimočne priznaný zamestnancovi hneď po uzatvorení pracovného pomeru v takom prípade, keď zamestnávateľ pozná pracovné kvality zamestnanca, pretože tento už u neho predtým bol zamestnaný, dlhodobo úzko spolupracoval so zamestnávateľom, alebo je všeobecne známym a uznávaným odborníkom v príslušnej oblasti“. Uvedený zamestnanec vykonáva funkciu vodiča autobusu a zároveň má rozšírenú pracovnú náplň o funkciu čatára. Jedná sa teda o kumulovanú funkciu. Správa mestskej zelene nevedela zabezpečiť šoféra s oprávneniami na riadenie autobusu a zároveň schopného koordinovať organizovanie zimnej údržby. Tým, že táto funkcia je kumulovaná, správca nemusel vynakladať mzdové prostriedky na ďalšieho zamestnanca, čo považuje za hospodárne.

Otázka: „Bolo zistené, že organizácia uzatvára dlhodobo už od roku 2015 DoPČ na práce v oblasti IT. Organizácia pritom zamestnáva v uvedenej oblasti zamestnanca na trvalý pracovný pomer. Pracovné náplne obidvoch zamestnancov sú totožné.“ Z akých dôvodov sa dlhodobo uzatvárala predmetná DoPČ? Je uzatvorená aj v súčasnosti?

Odpoveď: Áno, správca má aj v súčasnosti uzatvorenú Dohodu o pracovnej činnosti so zamestnancom vykonávajúcim práce týkajúce sa správy a údržby informačných technológií.

Správa mestskej zelene potrebuje správcu IT zariadení nielen na zabezpečenie bezporuchového chodu v tejto chvíli 93 počítačov a ich informačných systémov (ktoré sa nachádzajú na celom území mesta a v Bernátovciach), ale aj na úpravu a rozsah inštalovaných programov, na správu pevnej a mobilnej telefónnej siete, na údržbu a správu kamerových systémov v Mestskom parku a v Kompostárni Bernátovce, zákonnú kamerovú kontrolu pri kremáciách v Krematóriu Košice, správu a údržbu e-kasy v predajniach a na pohrebiskách a v Kompostárni Bernátovce, bežnú prevádzku a dopĺňanie web portálov smsz.sk, vianocnestromceky.sk, kesa.sk, zabezpečenie prevádzky softwarovej časti multimedialnej fontány v Mestskom parku a Dynamickej fontány na Hlavnej ulici, zabezpečenie bezproblémového ozvučenia obradov na spravovaných pohrebiskách.

V tejto súvislosti správca požiadal zriaďovateľa 02.03.2018 o schválenie zmeny Organizačnej schémy a to o potrebu vytvorenia nového pracovného miesta správcu IT a to z dôvodu nevyhnutnosti zabezpečenia bezporuchového chodu prevádzky všetkých informačných technológií nachádzajúcich sa aj na verejných priestranstvách. Donedávna to bola aj údržba 12 infokioskov v Mestskom parku. Zriaďovateľ svoj súhlas na zmenu Organizačnej schémy podmienil skutočnosťou, že osobné náklady súvisiace so zamestnávaním 2 zamestnancov budú nižšie, ako obstaranie danej služby dodávateľským spôsobom. V tejto chvíli je pre správcu pri tomto obsahu spravovaných zariadení takáto forma zamestnávania dohodára najhospodárnejšia. Nakoľko platové nároky dohodára pri možnom uzatvorení trvalého pracovného pomeru správca v zmysle platnej legislatívy splniť nevie a výhodou je, že kmeňový zamestnanec resp. dohodár vie reagovať na problémy spravovaných oblastí rýchlejšie ako dodávateľ. Správca má za to, že vzhľadom na rozsah prác potrebných pre správu IT zariadení je zastupiteľnosť nevyhnutná.

Otázka: Aké opatrenie vykonala SmZ v oblasti zverejňovania údajov o zmluvách, faktúrach a objednávkach?

Odpoveď: Správca, do 30 dní odo dňa zavedenia softwaru na evidenciu zmlúv, faktúr a objednávok s možnosťou automatického zverejňovania, vyhotoví smernicu, v ktorom presne zadefinuje spôsob zverejňovania jednotlivých dokumentov a povinností zamestnancov pri ich zverejňovaní. Správca od 01.05.2021 zverejňuje všetky dokumenty, ktoré má povinnosť zverejňovať, podľa vzoru MMK ako transparentná organizácia.

Prílohy: 3x

Spracovala: Mgr. Angelovičová, ref. samosprávnych orgánov, Odd. právne a majetkové MMK z podkladov nositeľov úloh.

Košice 14.06.2021