



MESTO KOŠICE

Materiál na zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Košiciach

Názov materiálu	Prenájom častí pozemkov pre MČ Košice - Západ za účelom realizácie uzamykateľných kontajnerovísk v kat. území Terasa za 1 EUR/rok z dôvodov hodných osobitného zreteľa
Predkladá	JUDr. Martin Petruško, námestník primátora mesta Košice
Spracovateľ	Oddelenie právne a majetkové MMK
Dátum zasadnutia	12.12.2016
Číslo spisu	A/2016/21103
Uznesenie	MZ MR

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a § 6 ods. 2 písm. b) Štatútu mesta Košice

s c h v a ľ u j e

prenájom častí pozemkov v kat. území Terasa vedené na LV č. 12576 a to:

por.č.	Lokalita	Parc. číslo	Druh pozemku	nájom v m2
1.	Považská 16	1835	Ostatné plochy	60
2.	Orgovánová 4	2991	Ostatné plochy	41
3.	Výstavby 4	226	Ostatné plochy	42
4.	Tr. SNP 20	210	Ostatné plochy	28
5.	Sokolovská 6	216	Ostatné plochy	28
6.	Pokroku 3	220/1	Zast. plochy a nádvoria	32
7.	Petzvalova 33	4972	Ostatné plochy	35
8.	Uherová 5	935/1	Ostatné plochy	29
9.	Kežmarska 16/24	929/1, 3898	Ostatné plochy Zast. plochy a nádvoria	35 15
10.	Markušova 7	933/1	Zast. plochy a nádvoria	37
11.	Šafárikova 13	948/1	Ostatné plochy	37
12.	Jazmínová 4-6	3002	Ostatné plochy	27
13.	Orgovánová 6	2990/1	Zast. plochy a nádvoria	36
14.	Matušková 14	2735/22	Zast. plochy a nádvoria	69
15.	Robotnícka 14	2945/29	Zast. plochy a nádvoria	56
16.	Moldavská 35	3009/62	Ostatné plochy	46
17.	Tr. SNP 81	3009/48 3009/51	Ostatné plochy Zast. plochy a nádvoria	20 5
18.	Orgovánova 3	2990/1	Zast. plochy a nádvoria	36
19.	Michalovská 33	1393/422	Zast. plochy a nádvoria	45
20.	Michalovská 3	3903	Zast. plochy a nádvoria	45
21.	Humenská 6	1388	Zast. plochy nádvoria	50
Celkom				854

dobu nájmu: neurčitá

cena za prenájom: 1,- €/rok za celý predmet nájmu

účel nájmu: realizácia uzamykateľných kontajnerovísk

pre MČ Košice-Západ, Tr. SNP 39, IČO: 00690970 z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorým je realizácia uzamykateľných kontajnerovísk na uliciach Považská, Orgovánová, Výstavby, Tr. SNP, Sokolovská, Pokroku, Petzvalova, Uherová, Kežmarská, Markušova, Šafárikova, Jazminova, Matušková, Robotnícka, Moldavská, Michalovská, Humenská v Košiciach zo štátnych (dotácia z environmentálneho fondu) a vlastných finančných prostriedkov, stavba bude mať verejný charakter a bude slúžiť potrebám obyvateľov mesta.

Dôvodová správa k prenájmu pozemkov v k. ú. Terasa pre Mestskú časť Košice – Západ

Mestská časť Košice – Západ požiadala mesto Košice o prenájom častí parciel z dôvodu realizácie uzamykateľných kontajnerovísk v rámci projektu Humanizácie kontajnerovísk 2016+ v kat. území Terasa a to v lokalitách Považská, Orgovánová, Výstavby, Tr. SNP, Sokolovská, Pokroku, Petzvalova, Uherová, Kežmarská, Markušova, Šafárikova, Jazminova, Matušková, Robotnícka, Moldavská, Michalovská, Humenská.

Ide o prenájom častí pozemkov registra C KN p. č. 1835, 2991, 226, 210, 216, 220/1, 4972, 935/1, 929/1, 3898, 933/1, 948/1, 3002, 2990/1, 2735/22, 2945/29, 3009/62, 3009/48, 3009/51, 2990/1, 1393/422, 3903, 1388 v kat. území Terasa. Celková výmera na prenájom je 854 m².

Vzhľadom na to, že MČ Košice – Západ bude realizovať stavby zo štátnych (dotácia z environmentálneho fondu) a vlastných finančných prostriedkov, stavby budú mať verejný charakter a budú slúžiť obyvateľom mesta navrhuje výšku 1,- €/rok.

Stanoviská:

referát ÚHA mesta Košice	-	nemá námietky
referát dopravy	-	nemá námietky
Správa mestskej zelene v Košiciach	-	nemá námietky

Majetková komisia MZ v Košiciach odporučila predložiť materiál na prenájom častí pozemkov pre mestskú časť z dôvodov hodných osobitného zreteľa za nájom vo výške 1,- €/rok za celú výmeru na rokovanie MR a MZ.

Podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov mesta Košice môže realizovať prenájom z dôvodov hodných osobitného zreteľa (napr. riešenie potrieb obyvateľov mesta). O ktorých mestské zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov.

Prílohy situácia

Košice, 22.11.2016

Spracovala: Ing. Mičurová
referát nakladania s majetkom

Prenájom častí pozemkov pre MČ Košice – Západ za účelom realizácie uzamykateľných kontajnerovísk v rámci projektu Humanizácie kontajnerovísk 2016+ v kat. území Terasa za 1,- €/rok z dôvodov hodných osobitného zreteľa

1. Žiadateľ: MČ Košice – Západ
2. Katastrálne územie: Terasa
3. Nájom pozemkov: LV č. 12576, kat. územie Terasa

por.č.	Lokalita	Parc. číslo	Druh pozemku	nájom v m ²
1.	Považská 16	1835	Ostatné plochy	60
2.	Orgovánová 4	2991	Ostatné plochy	41
3.	Výstavby 4	226	Ostatné plochy	42
4.	Tr. SNP 20	210	Ostatné plochy	28
5.	Sokolovská 6	216	Ostatné plochy	28
6.	Pokroku 3	220/1	Zast. plochy a nádvoria	32
7.	Petzvalova 33	4972	Ostatné plochy	35
8.	Uherová 5	935/1	Ostatné plochy	29
9.	Kežmarska 16/24	929/1,	Ostatné plochy	35
		3898	Zast. plochy a nádvoria	15
10.	Markušova 7	933/1	Zast. plochy a nádvoria	37
11.	Šafárikova 13	948/1	Ostatné plochy	37
12.	Jazmínová 4-6	3002	Ostatné plochy	27
13.	Orgovánová 6	2990/1	Zast. plochy a nádvoria	36
14.	Matušková 14	2735/22	Zast. plochy a nádvoria	69
15.	Robotnícka 14	2945/29	Zast. plochy a nádvoria	56
16.	Moldavská 35	3009/62	Ostatné plochy	46
17.	Tr. SNP 81	3009/48	Ostatné plochy	20
		3009/51	Zast. plochy a nádvoria	5
18.	Orgovánova 3	2990/1	Zast. plochy a nádvoria	36
19.	Michalovská 33	1393/422	Zast. plochy a nádvoria	45
20.	Michalovská 3	3903	Zast. plochy a nádvoria	45
21.	Humenská 6	1388	Zast. plochy nádvoria	50

4. Výmera na prenájom spolu: 854 m²
5. Stanoviská:
 - referát ÚHA mesta Košice - nemá námietky
 - referát dopravy - nemá námietky
 - Správa mestskej zelene v Košiciach - nemá námietky
6. Doba nájmu: neurčitá
7. Výška nájmu: 1,- €/rok